

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU

bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF

nr. 120753/ 03.11.2025

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE EMISE - OCTOMBRIE, 2025

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt	nr. AC	dată AC	denumire investitor	adresa investitor	adresa investiție	carte funciară	număr cadastral	denumire investitie	Ac (mp)	Ad (mp)	valoare lucrare (lei)	valabilitate autorizatie	durata de execuție
1	94	2-oct.-2025			fdt. 1907, nr. 7	39819	39819	Desființare parțială corp C1, consolidare, extindere și modificare acoperiș corp C1-locuință existentă	60,00/ 93,96	60,00/ 93,96	145.920,00	24 luni	24 luni
2	95	3-oct.-2025	CONI SRL reprez. prin Cristea Gheorghe	jud. Prahova, sat. Mănești, str. Principală, nr. 172	T6, Lot 3	42957	42957	Organizare de șantier - varianta ocolitoare Giurgiu			1.993.795,92	24 luni	24 luni
3	96	6-oct.-2025			ulc. Rarău, nr. 27	42296	42296	Construire locuință unifamilială P+M și împrejmuire stradală	86,77	141,54	369280,00	12 luni	24 luni
4	97	06-10.2025	ELECTROCONS PROIECT SRL reprez. prin Vasilef Dragoș pentru TITAN ENERGY SRL	jud. Argeș, mun. Câmpulung, str. Grigore Alexandrescu, nr. 15A, cam. 7	șos. Sloboziei, km 4	30502	30502	Realizare centrală electrică fotovoltaică	27,00	27,00	2.473.520	24 luni	24 luni
5	98	7-oct.-2025	CJG reprez. prin Toma Petcu	bd. București, nr. 10	str. Gării, nr. 126	39329	39329	Consolidare, extindere, reabilitare, modernizare și amenajare exterioară a Tetului de Vară	1160,83	1183,93	6.235.100,00	24 luni	24 luni
6	99	13-oct.-2025	MIKYSI SRL reprez. prin Emil Tofan	bd. Mihai Viteazul, bl. 208/ 3S1, sc. D, et. 3, ap. 11	Aleea Fabricii de Zahăr, nr. 10	42587	42587	Construire pensiune și si spațiu comercial	289, 835	289, 835	499.990,00	24 luni	24 luni
7	100	14-oct.-2025	TOP 3GR SRL reprez. prin Grătianu Nicolae Cristian	str. Episcopiei, nr. 1 3A	drm. Amurgului, nr. 27	35995	35995	Construire clădire rezidențială	272.00	700,80	1.203.930,00	12 luni	24 luni
8	101	17-oct.-2025			str. Ancorei, nr. 4	34024	34024	Construire locuință unifamilială P+M	105,00	210,00	360150,00	12 luni	24 luni
9	102	20-oct.-2025	PANEBO GAZ SRL reprez. prin Văduva Alexandru	șos. Sloboziei, km 5	șos. Sloboziei, km 5	45814	45814	Intrare în legalitate - desființare parțială corp C1 C9 și totală corpuri C3, C4 și C6	228/ 227/ 293/ 15/ 35/ 238	228/ 227/ 293/ 15/ 35/ 238	12 8362,00	12 luni	24 luni
10	103	20-oct.-2025			ulc. Miron Costin, nr. 5 1	31250	31250	Construire garaj și atelier uz casnic	100,80	100,80	172 872,00	12 luni	12 luni
11	104	21-oct.-2025	2M GAS PROJECT SUD SRL reprez prin Mădălin Stoian pentru PALAS SRL	str. Vlad Țepeș, nr. 44	str. Cedrului / fdt. Cedrului, nr. 21J	44386/ 44384	44386/ 44385	Extindere rețea de distribuție gaze naturale și racord RP din PE 100SDR111			25037.31	24 luni	12 luni
12	105	21-oct.-2025			str. Negru Vodă, nr. 115	44642	44642	Desființare corp C2 și corp C3	36,00/ 17,00	36,00/ 17,00	44259,00	12 luni	24 luni
13	106	21-oct.-2025			str. Amforei, nr. 50	45243	45243	Construire anexă gospodărească	32,64	32,64	9 759,00	12 luni	24 luni
14	107	22-oct.-2025			bd. București, bl. 44/ 4D, sc. A, et. P, ap. 1	3027 4-C1-U1	492/ A/ 1	Extindere spațiu comercial cu practicare gol de ușă în locul ferestrei și cu acces din exterior	103,53	103,53	19.617,00	12 luni	24 luni
15	108	22-oct.-2025			str. Dunării, nr. 63	39515	39515	Construire locuință P+1E	72,00	144,00	247 460.00	12 luni	24 luni
16	109	22-oct.-2025			șos. Sloboziei, nr. 4	46163	46163	Împrejmuire teren			50000,0	12 luni	24 luni
17	110	22-oct.-2025			str. Călugăreni, nr. 1	38156	38156	Desființare corp C1 și construire imobil cu regim de înălțime P+1E cu spațiu comercial la parter și locuință la etaj	16,00/ 129,90	16,00/ 129,90	570,056+3332,31	12 luni	24 luni
18	111	23-oct.-2025	PANEBO GAZ SRL reprez. prin Văduva Alexandru	șos. Sloboziei, km 5	șos. Sloboziei, km 5	45814	45814	Construire zid de protecție			25000,00	12 luni	24 luni
19	112	24-oct.-2025	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	str. Uzinei, nr. 2	șos. Alexandriei	37093	37093	Extindere (reabilitare) rețele de apă			729593,67	12 luni	24 luni
20	113	24-oct.-2025	SCDA INFRASTRUCTURĂ reprez. prin Ștefan Alin Niculae	mun. București, sect. 3, str. Soldat Petre M. Tină, nr. 4, bl. L30, sc. 2, et. 3, ap. 75	str. Industrială Vest, nr. 1	39542	39542	Construire hală (depozitare și garaj auto)	134,65	134,65	173790,00	12 luni	24 luni
21	114	24-oct.-2025			str. Cuza Vodă, nr. 33	41446	41446	Locuință unifamilială	76,70	153,40	2 63.081,00	12 luni	24 luni
22	115	28-oct.-2025			bd. București, nr. 66	34121	34121	Modificare proiect nr. 15/ 2006, autorizat cu AC 290/ 23.10.2006	69,15/ 126,30	139,30/ 218,30	272,000,00	12 luni	24 luni
23	116	29-oct.-2025	GENERAL MPM IMPEX SRL pentru Mihăiță Stănică	mun. București, bd. Mărășești, nr. 4-6, corp B	Aleea Veteranilor	45214	45224	Extindere conductă cu bransament gaze naturale			15629.52	24 luni	12 luni

24	117	30-oct.-2025	PMG prin investitor COMETEX SRL	jud. Ilfov, orș. Voluntari, Global City Business Park, șos. București Nord, nr. 10, bl. 01, et. 10	bd. București, nr. 57	46775 și 46714	46775 și 46714	Lucrări privind reabilitarea drumului de acces situat în prelungirea str. Dr. Ion Munteanu și lot cad. 41646			1.038.195,61	12 luni	24 luni
25	118	30-oct.-2025			str. Gloriei, nr. 6	33857	33857	Desființare corp C1, extindere, reabilitare, reconfigurare și mansardare corp C4 în vederea schimbării destinației în spațiu pentru birouri, reabilitare, reconfigurare și mansardare corp C3 în vederea modernizării centralei termice de la parter și reamenajarea unui birou la mansardă, reabilitarea și extindere corp C2 în vederea schimbării destinației în spațiu depozitare și construire spațiu depozitare	158,0/ 590,0/ 38,20/ 484,37	158,0/ 1180,0/ 76,40/ 484,37	24.100,00+487 .386,00	24 luni	24 luni

ARHITECT ȘEF,
Tiberiu RIBIGAN

ȘEF SERVICIU,
Emilia IONESCU

întocmit,
Denisa REUȚ