

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE EMISE - IULIE, 2025

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt	nr. AC	dată AC	denumire investitor	adresa investitor	adresa investiție	carte funciară	număr cadastral	denumire investitie	Ac (mp)	Ad (mp)	valoare lucrare (lei)	valabilitate autorizatie	durata de execuție
1	23	3-iul.-2025	Stan Marian Nicușor	str. George Mateescu, nr. 22	intr. Pjiștei, nr. 6A	35739	35739	Construire locuință P+1E, anexă	126,8	195,04	410084.03	12 luni	24 luni
2	24	3-iul.-2025	Argeșeanu Sonia	bd. București, bl. 102, sc. A, et. 2, ap. 5	bd. București, bl. 102, sc. A, et. 2, ap. 5	30207-C1-U11	558/ A/ 5	Închidere balcon			12.675,00	12 luni	12 luni
3	25	3-iul.-2025	Pețanca Ion Daniel	șos. Alexandriei, nr. 173	fdt. Inului, nr. 33	35064	35064	Construire locuință unifamilială în regim P+M	124,84	249,68	431.200,00	12 luni	24 luni
4	26	3-iul.-2025	PMG reprez. prin Meca Inca	bd. București, nr. 49-51	str. Tineretului, zona III/1, imobil mărginit la E de str. 1 Decembrie 1918, la N Calea Ferată Giurgiu-Ruse, la V de bd. București și la S de str. Tineretului	41753	41753	Modernizarea spațiu verde urban în zona de N a municipiului Giurgiu, ad. zona blocuri CF			2149368.60	12 luni	24 luni
5	27	3-iul.-2025	PRODESIGN 2002 SRL reprez. prin Gebăilă Florentina	str. Tineretului, nr. 3	str. Tineretului, ad. nr. 3	41759	41759	Extindere construcție existentă cu o construcție cu destinația spațiu comercial	108,39	108,39	186.000,00	24 luni	12 luni
6	28	3-iul.-2025	SUPER KRAFT PAPER SRL reprez. prin Ciolan Ioan-Alexandru	mun. București, sect. 1, str. Jean Monnet, nr. 10, et. 1, ap. 2	șos. Sloboziei, nr. 194	4612 5	4612 5	Modificare temă clădire tehnică pentru întreținere sisteme de producere a energiei termice și electrice prin extindere clădire tehnică autorizată cu AC nr. 265/ 05.11.2024 și construirea a două anexe - centrală termică și stație electrică inclusiv post transformare electric	1870/ 445,20/ 656,20/ 1982/	445,20. 656,20	1.250.000,00	24 luni	24 luni
7	29	3-iul.-2025	AUTO EXPERT BILD SRL reprez. prin Roman Marian	str. 1 Decembrie 1918, cam. 2, bl. 15/ 180, sc. A, et. 3, ap. 12	str. 1 Decembrie 1918, ad. bl. 4Vechi	3365 1	3365 1	Construire spațiu comercial	44,00	44,00	75.460,00	24 luni	24 luni
8	30	3-iul.-2025	Cojocarui Andrei-Marin	str. Tineretului, bl. 102PP, et. 1, ap. 6	str. Pictor Andreescu, nr. 105D	36714	36714	Construire garaj și împrejmuire teren (Vest și Sud)	80,00	80,00	27440,00	12 luni	24 luni
9	31	3-iul.-2025	TÂNĂRFERMIER 2009 SRL reprez. prin Nedelcu Gabriel Ion	jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Frătești, șos. Bălănoaiei, nr. 64	str. Gloriei	42404	42404	Amenajare parcare auto, împrejmuire latata de Vest și latura de Est			10.000,00	12 luni	12 luni
10	32	3-iul.-2025	Matache Niculae	str. Decebal, nr. 3	str. Decebal. Nr. 3	34405	2680	Construire cabinet medical	109,0	109,0	13000,00	12 luni	24 luni
11	33	03-07-2025	Dragomir Stan și Dragomir Tudorița	drm. Plopilor, ap. 41C	drm. Plopilor, nr. 41D	40897	40897	Construire foisor, împrejmuire stradală	28,00	28,00	10372,00	12 luni	12 luni
12	34	3-iul.-2025	MD ELECTRIC MUNTENIA SA reprez. prin REȚELE ELECTRICE MUNTENIA SA	str. Fabricii, nr. 53	str. Tineretului, nr. 141	41753/ 37192	41753/ 37192	Alimentare cu energie electrică gradinița nr. 9			53.502,82	24 luni	12 luni
13	35	3-iul.-2025	Oprea Nicolae	str. 1 Decembrie 1918, bl. 60Navrom, sc. C, et. 2, ap. 47	str. Biruinței, nr. 32A	42346	42346	Construire locuință în regim de înălțime P+1E, împrejmuire stradală	80,00	171,00	341402,41	12 luni	24 luni
14	36	15-iul.-2025	Berbec Bogdan	str. Fabricii, nr. 2 5, sc. 2, et. 4, ap. 85	bd. București, bl. 102, sc. B, et. 5, ap. 36	30207-C1-U26	30207-C1-U26	Recompartimentare interioară			20.000,00	12 luni	12 luni
15	37	15-iul.-2025	DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL prin 2M GAS PROJECT SUD SRL reprez de Stoian Mădălin	str. Vlad Țepeș, nr. 44	str. Pictor Ion Andreescu, nr. 43	42652/ 41406	42652/ 41406	Extindere rețea de distribuție gaze naturale și bransament PE R.P.			44.106,67	24 luni	12 luni
16	38	17-iul.-2025	Despa Silviu și Despa Laurenția Gabi	str. Șelari, nr. 19	str. Grădinarului, nr. 8A	39314	39314	Desființare corp C1, construire locuință unifamilială P+1E și împrejmuire teren	D- 23,00/ C- 89,72	D- 23,00/ C- 167,47	10361,12+287 211,05	12 luni	24 luni
17	39	17-iul.-2025	Roșu Florina	str. Dezrobirii,nr. 1A	str. Dezrobirii, nr. 1A	31936	31936	Extindere anexă corp C4	47,07	47,07	7570,00	12 luni	24 luni
18	40	18-iul.-2025	Burcă Iulia-Corina	jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Remuș, str. Nufenilor, nr. 10	str. Ștefan cel Mare, nr. 18	46415	46415	Desființare locuință existentă și construire locuință în regim P+1E	118,16	118,16	87542,00+404 360,00	12 luni	24 luni
19	41	21-iul.-2025	Constantin Mihaela	str. Gorunului, nr. 15	str. Gorunului, nr. 15	38737	38737	Mansardare locuință parter	e- 178,00/ p- 178,00	e- 178,00/ p- 276,17	168.362,00	24 luni	24 luni

20	42	22-iul.-2025	Buga Dan Costel Viorel	str. Cărămidarii Vechi, nr. 85	str. Cărămidarii Vechi, nr. 85	31569	31569	Desființare corp C2 și reconstrucție garaj pe același amplasament, construire magazie și modificare proiect autorizat cu AC 106/ 03.06.2009	38,00/ 45,76/ 22,44/ 108,66/ 144,40	38,00/ 45,76/ 22,44/ 259,30/ 108,55	7 431,42+37550 0,00	24 luni	24 luni
21	43	23-iul.-2025	Dogaru Roxana Marinela	bd. Independenței, bl. 107, sc. A, et. 3, ap. 8	str. Plugari, nr. 11	45971	45971	Desființare parțială corp C1 și mansardare corp C1 (parțial)	desf. 52,00; mansardă 48,00; rezultat 98,70 (Ac= 115,00 mp cu terasa acoperită)	desființat 93,00; rezultat 146,70	175.000,00 (DTAC); 152.267,00 (cf. certificat de atestare fiscală nr. 22876/ 25.02.2025)	24 luni	12 luni
22	44	23-iul.-2025	Polifron Delea Daniela Ionela	str. Decebal, bl. 71/ 1D, sc. D, et. 4, ap. 55	str. Muntenia, nr. 20	47236	47236	Locuință P și împrejmuire proprietate	118,30	118,30	202885,00	12 luni	24 luni
23	45	23-iul.-2025	Bără Teodor	str. Tabiei, nr. 71	str. Miron Costin, nr. 41E	46743	46743	Construire locuință unifamilială S+P+M	loc. 48,27; subsol-beci 4,00; P 48,27; mansardă 22,96	loc. 76,99	132.038,00	12 luni	24 luni
24	46	23-iul.-2025	Barbu Ionuț Alexandru și Barbu Daniela Petronela	bd. București, bl. 202/ 5D, sc. 1, et. 4, ap. 187	str. Pictor Andreescu, nr. 84	41047	41047	Construire locuință P+1E	loc. 86,84; exist. 69,00; propus 86,84; rezultat 155,84	loc. 182,38; exist. 69,00; propus 182,38; rezultat 251,38	312782,00	12 luni	24 luni
25	47	24-iul.-2025	Patar David Ionuț	str. Verii, nr. 12	str. Nicolae Titulescu, nr. 147	32023	32023	Desființare clădiri existente C1, C2 și reconstrucție locuință unifamilială pe același amplasament	C1 93,00; C2 19,00; loc. 106,76	C1 93,00; C2 19,00; loc. 106,76	183.094,00 (DTAC); 81.176,00 (cf. certificat de atestare fiscală nr. 61248/ 21.05.2025)	12 luni	24 luni
26	48	25-iul.-2025	Calița Nicoleta	intr. Pajurei, nr. 8	str. Pajurei, nr. 8	41597	3079	Desființare parțială, extindere locuință parter și supraetajare parțială	43,50/ 54,00/ 108,50	43,50/ 54,00/ 162,50	185220,00+49 41 3,00,00	12 luni	24 luni
27	49	30-iul.-2025	2M GAS PROJECTS SUD SRL	str. Vlad Țepeș, nr. 44	intr. Negru Vodă, nr. 6A	42391	42391	Extindere rețea de distribuție gaze și bransament pe RP			6711,95	24 luni	12 luni
28	50	30-iul.-2025	Cămilă Gheorghe	str. Negru Vodă, bl. 5 11, sc. B, et. 2, ap. 29	intr. Videle, nr. 24A	40569	40569	Desființare anexă și construire locuință P+M	d- 19,00/ c- 112, 95	d- 19,00/ c- 188,52	4628,00+2368 00,00	12 luni	24 luni
29	51	31-iul.-2025	SC PALAS SRL reprez. prin Ghețu Pană Diana	jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Remuș, bd. București, nr. 127, cam. 1	fdt. Cedrului, nr. 21K	44385	44385	Construire locuință parter și împrejmuire stradală	139,63	139,63	239.465,00	24 luni	24 luni
30	52	31-iul.-2025	Gheorghe Florian-Bogdan	mun. București, sect. 4, bd. Constantin Brâncoveanu, nr. 10, bl. B3, sc. 4, et. 5, ap. 135	str. Păstorului, nr. 22F	46659	46659	Construire locuință P+1E	203,05	343,24	432001,40	12 luni	24 luni
31	53	31-iul.-2025	Negreanu Rodica	șos. Alexandriei, bl. A6, sc. A, ap. 17	str. Dorobanți, nr. 4	38169	38169	Desființare clădiri corp C1, C2 și reconstrucție locuință unifamilială parter (pe același amplasament)	143,00/ 22,0/ 158,89	143,00/ 22,0/ 158,90	272496,35+43 8766,00	12 luni	24 luni
32	54	31-iul.-2025	EL-MIONT SA PENTRU OMV PETROM MARKETING prin Eduard Gabi Ordean	mun. București, sect. 1, bd. Oaspeților, nr. 22A	bd. București, nr. 76	47166	41766	Dezvoltarea unui loc de consum existent - spor de putere a utilizatorului OMV PETROM MARKETING SRL			40417,94	12 luni	24 luni

ȘEF SERVICIU,
Emilia IONESCU

întocmit,
Denisa NECULA