

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Nr. 60116 / 03.07.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Giurgiu/Municipiul Giurgiu	Registrul de Evidență
Primăria Municipiului Giurgiu	Nr.10/24.04.2023

Încheiat astăzi, 03.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 10/24.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Giurgiu, tarlăua 9, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 43661, și număr carte funciară 43661, în suprafață de 0,50 ha, depusă de Bogatu Tudorel, în calitate de vânzător/proprietar, CNP _____, identificat cu seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de _____ cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în _____, Jud. _____ str. _____ codul poștal _____, țara România, telefon 0727297908, fax _____, e-mail _____, reprezentând cota-parte 1/1, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 43661, nr. cadastral 43661, suprafață 0,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului, nr. 38179/24.04.2023, a ofertei de vânzare nr.10/24.04.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, depusă de Bogatu Tudorel, în calitate de vânzător/proprietar, precum și documentele justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal nr.38655/25.04.2023, de afișare a ofertei de vânzare, la sediul Primăriei municipiului Giurgiu, în data de 25.04.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea și postarea pe site a notificărilor preemptorilor, nr.38580/25.04.2023 – Cristea Mița, nr.38588/25.04.2023 – Bălăceanu Ion, nr.38592/25.04.2023 – Tătaru Cristina la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, conform proceselor verbale nr.40547/02.05.2023 și nr.40546/02.05.2023, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal, transmiterea notificării nr.38604/25.04.2023 la Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și transmiterea notificării nr.38672/25.04.2023 la Agenția Domeniilor Statului ;

4. transmiterea la D.A.J. Giurgiu prin adresa nr. 38673/25.04.2023, și la A.D.S. prin adresa nr.38675/25.04.2023, în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările

și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ul Primăriei municipiului Giurgiu, în data de 03.07.2023.

**PRIMAR,
ANGHELESCU ADRIAN**

**SECRETAR GENERAL ,
BĂICEANU LIȚIANA**

**ÎNTOCMIT,
ASANDEI CRISTIANA**