

## ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Nr112469/06.12.2023

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Giurgiu/Municipiul Giurgiu	Registrul de Evidență
Primăria Municipiului Giurgiu	Nr.14/02.10.2023

Încheiat astăzi, 06.12.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 14/02.10.023 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Giurgiu, tarlăua 4/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 43334, și număr carte funciară 43334, în suprafață de 0,7375 ha, depusă de CHIREA FLORIN, în calitate de vânzător/proprietar, \_\_\_\_\_, identificat cu seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ Giurgiu, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Giurgiu, \_\_\_\_\_, Jud. Giurgiu, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon 0727148410, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, reprezentând cota-parte 1/1, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 43334, nr. cadastral 43334, suprafață 0,7375 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului, nr. 87281/02.10.2023, a ofertei de vânzare nr.14/02.10.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,7375 ha, depusă de Chirea Florin, în calitate de vânzător/proprietar, precum și documentele justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal nr.87870/03.10.2023, de afișare a ofertei de vânzare, la sediul Primăriei municipiului Giurgiu, în data de 03.10.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și postarea pe site a notificărilor nr. 87919/03.10.2023-Ficleanu George, nr.82971/03.10.2023-Calotă Petrache, nr.87922/03.10.2023-S.C. Agrocris Pal S.R.L., conform procesului-verbal nr.90014/10.10.2023, transmiterea notificării nr.87924/03.10.2023 la Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisești” și transmiterea notificării nr.87925/03.10.2023 la Agenția Domeniilor Statului ;

4. transmiterea la D.A.I. Giurgiu prin adresa nr. 87927/03.10.2023 și la A.D.S. prin adresa

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.12.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.01.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ul Primăriei municipiului Giurgiu, în data de 06.12.2023.

**PRIMAR,  
ANGHELESCU ADRIAN**

**SECRETAR GENERAL,  
BĂICEANU LILIANA**

**ÎNTOCMIT,  
ASANDEI CRISTIANA**