

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului 839/ 2009

CERTIFICATE DE URBANISM - octombrie, 2023

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitatea certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	514	3-oct.-2023	Balint Dan Cristian	str. Ghizdarului, nr. 14		Construire locuință	str. Grădinarului, nr. 14	1497	40738	40738	24	24
2	515	3-oct.-23	Luci și Iuli SRL reprez. prin Dumitru Mihai Robert	str. Soarelui, nr. 53; str. Vlad Tepeș, nr. 61		Obținerea AC spațiu comercial	șos. Bălănoaiei		38188	38188	24	10
3	516	3-oct.-23	Engie Romania SA reprez. prin Nirona Europe SRL	mun. București, sect. 4, str. Mărășești, nr. 4-6		Extindere conductă distribuție și racord gaze naturale, utiliz.: Manea Dumitra	str. Ardeleni, nr. 9		36803	36803	12	18
4	517	4-oct.-23	Vochițoia Ileana	bd. Daciei, bl. 42/ 853, sc. C, et. 1, ap. 42		Informare	str. Gloriei, nr. 2B	4964	Plan de situație; Plan de amplasament	Plan de situație; Plan de amplasament	24	59,00
5	518	5-oct.-23	Bichea Cornel	str. Ialomicioarei, nr. 45		Informare în vederea vânzării, lot. 2 identificat cu NC 45113	str. Ialomicioarei, nr. 45	teren 2037; locuință 81	38297	38297	24	12,00
6	519	5-oct.-23	Boltinescu Marius Nicușor	bd. București, bl. 68/ 1D, sc. D, et. 1, ap. 55		Construire împrejmuire stradală și laterală (vest) și garaj	str. Sabarului, nr. 19	519	41412	41412	24	17,00
7	520	5-oct.-23	Brișcă Rodica Loredana	bd. Daciei, bl. 40/ 853, sc. D, et. 2, ap. 47		Amplasare magazie	șos. Bălănoaiei, nr. 109-111	564	44709	44709	24	17,00
8	521	5-oct.-23	Luxorios Exclusive Investments SRL reprez. prin Dumitrașcu Cătălin Andrei	mun. București, sect. 1, str. Emil Pangrați, nr. 30A, biroul 2, et. 4		Amplasare panouri publicitare - împrejmuire temporară	bd. CFR, nr. 41A și nr. 55	195	44784	44784	24	26,00
9	522	5-oct.-23	Paraschiv Silviu Mihăiță	bd. București, bl. 1A/ 613, sc. A, et. 8, ap. 33		Construire imobil cu destinația cabinet medical și de fizioterapie	șos. Bălănoaiei, nr. 133	490	32721	32721	24	12,00
10	523	9-oct.-23	Ranteș Petșor Cornel	str. Oltului, nr. 30		Punerea în aplicare a măsurilor dispuse în PV de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 556/ 05.09.2023 pt. Reconstrucție parțială împrejmuire stradală și demontare terasă acoperită	str. Oltului, nr. 30		2706	45094	24 luni	12,00
11	524	9-oct.-23	Teodorescu Florian Teodor	șos. Alexandriei, nr. 7		Modificare Proiect nr. 21 L/ 2018 pt. spațiu comercial cf. AC nr. 48/ 25.04.2019	șos. Alexandriei, nr. 7-9		5896	32474	24 luni	17,00
12	525	9 oct. 23	Marinescu Paul	mun. București, sect. 5, str. Oltina, nr. 4, ap. 1		Informare	str. Bălănoaiei, tarla 12		4012/ N (vechi); 41150	3835 (vechi); 41150	24 luni	109,00
13	526	10-oct.-23	MTC Veler reprez. prin Florescu Mihăiță	str. Soarelui, nr. 35		Desființare terasă acoperită cu caracter provizoriu	str. Mircea cel Bătrân, bl. 48, sc. A-B, p.		30792	673/ 20/ 1	24 luni	8,00
14	527	10-oct.-23	Berbec Niculae	mun. Giurgiu, fdt. Cetății, nr. 1		Punerea în aplicare a măsurilor dispuse în procesul-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 641/ 19.09.2023 pentru „Construire împrejmuire stradală”	ul. Salcânilor, nr. 11		42132	42132	24	23,00
15	528	11-oct.-23	SC AZOCHIM SRL prin Anton Sinel	jud. Giurgiu, com. Călugăreni, sat Călugăreni, șos. București-Giurgiu, nr. 103, cam 1		Obținerea autorizației de desființare corp C1, C2, construire hală depozitare și punere în aplicare a măsurilor dispuse prin PV nr. 511/ 24.04.2023 - Amplasare a 3 corturi depozitare	șos. Portului, nr. 2	22096,0	30429	641	24	230,0
16	529	11-oct.-23	IMOBILIARE NIROLF SRL prin Ghelmez Florin	str. 1 Decembrie 1918, bl. C3 Garsoniere, sc. A, ap. 4		Construire locuință	int. Hodivoaia, nr. 13	600	40000	40000	24	17,00
17	530	12-oct.-23	Laurențiu Liviu Ninu	bd. București, bl. 205/3S1, sc. E, et. 2, ap. 52		Alipire trei loturi	str. Păstorului, nr. 52	587mp în acte/ 598mp din măsurători	42087/ 41782/ 37303	42087/ 41782/ 37303	24	24,00
18	531	12-oct.-23	Trandafir Ionuț	bd. I.C. Brătianu, nr. 81		Consolidare clădire existentă	str. N. Titulescu, nr. 192	255,0	33262	33262	24	12,0
19	532	12-oct.-23	SC DORNA SRL reprezentată prin Ciobică Martiana	bd. București, bl. 6/2S, sc. A, et. 1, ap. 7		Compartimentări interioare în vederea schimbării destinației din spațiu comercial (mansardă) în spațiu de locuit	bd. București, nr. 142		44703-C1-U3	44703-C1-U3	24	10,0

20	533	12-oct.-23	SC ECOEURO TRANSOIL SRL prin Tănăsescu Rodica, împuternicit al Panchev Paolo	str. Gloriei, nr. 3, cam 11		Construire cuvă retenție și amplasare rezervor metalic- construcție cu caracter provizoriu	șos. Sloboziei, km 4	5292	42636	42636	24	62,00
21	534	12-oct.-23	Toff Residence Giurgiu reprez prin Untaru Adrian Ioan	jud. Ilfov, orașul Voluntari, șos. București Nord, nr. 10, Global City Business Park, corp O11, et. 9, Sala de ședințe „Inspirație”		Construire ansamblu locuințe colective și dotări complementare: comerț, birouri, alimentație publică, showroom și servicii, cu regim max. de înălțime D+P+9+10 DX, inclusiv instalații interioare aferente, realizare bransamente, drumuri și platforme interioare, amenajare incintă, amenajare birou temporar de vânzări, refacerea împrejmuirii terenului, organizare de execuție și suport materiale publicitare	bd. București, nr. 57		30134 (3413vechi)	30134(3404 vechi)	24	59,00
22	535	12-oct.-23	SC TOTAL MEDIA OUTDOOR DRL	Str. Negru Vodă, bl. 503, sc. A, ap. 9		Instalare panouri publicitare	incintă Vamă	119.127,0	35952	35952	24	8,00
23	536	12-oct.-23	Telehoi Alina Rodica	fdt. Viespilor, nr 5		Construire ansamblu rezidențial, spații comerciale, servicii, împrejmuire teren și bransamente la utilități	bd. București		39692/39693	39692/39693	24	252,00
24	537	13-oct.-23	Andrei Dănuț Cărămidă	str. Decebal, nr. 6B		Dezmembrare imobil 2 loturi	str. Decebal, nr. 6D	1144	41065	41065	24	21,00
25	538	16-oct.-23	Consiliul Județean Giurgiu prin Beianu Dumitru	bd. București, nr. 10		Dezmembrare teren (C.F. NR. 38293) în două loturi (LOT1 4000mp și LOT2 999mp)	bd, București, nr. 57		38293 (vechi 3402/N)	38293 (vechi 3403)	24	scutit
26	539	16-oct.-23	Partener Automobile Absolut SRL reprez. prin Dumitru Doru Cătălin	jud. Giurgiu, com. Frățești, sat Remuș, str. Bucureșto, nr. 165		Informare	str. Gloriei, adiacent nr. 7	1025	37793	37793	24	20,00
27	540	17-oct.-23	PMG prin Cesar Jega	bd. București, nr. 49-51		Dezmembrare imobil în două loturi	Platforma Verachim, adiacent Voestalpine	10,000	35075	35075	24	scutit
28	541	17-oct.-23	Dincă Iulian Marian	jud. Gr., com. Putineiu, str. Macului, nr. 26		Construire locuință și împrejmuire stradală	intrarea Șoimului, FN	791	41684	41684	24	19,00
29	542	17-oct.-23	BERTUS SRL prin Dârțu Cristina	jud. Maramureș mun. Baia Mare, str. Salcâmului, nr. 1		Autorizare reclamă luminoasă	bd. București, bl. 61/2D parter		30342-C1-U48 (278/N/LXII)	371/62	24	8,00
30	543	17-oct.-23	Dumitru Pațurcă	bd. București, bl. 1A/613, sc. A, et. 2, ap. 10		Construire anexă gospodărească	Aleea Videle, FN	1191	42584	42584	24	21
31	544	17-oct.-23	SC ALPHA MAAP CREATIONS prin DISTRIGAZ SUD REȚELE	jud. Olt, com. Drăgănești, sat Comani, str. General Teiușanu, nr. 164		Extindere conductă și racord gaze naturale	str. Podgoriei, nr. 4B		41467	41467	12	18
32	545	18-oct.-23	Teatrul Tudor Vianu prin Mizdrescu Lucian	str. Mircea cel Bătrân, nr. 7		Informarea executării lucrărilor de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare	str. Gării, nr. 126		39329	39329	24	scutit
33	546	18-oct.-23	Mircea Vali Ionuț	str. Banat, nr. 20		Obținerea autorizației de desființare corp C1, C2, C3 și construire locuință unifamilială în regim P+1E și bransamente la utilități	str. Banat, nr. 20		32087	3490	24	17
34	547	18-oct.-23	SC SELFWASH CAR SRL prin Hodivoianu Alexandru-Nicușor	com. Daia, sat Plopșoru, str. Fagului, nr. 22, cam. 2		Construire spălătorie Self Wash cu capacitate de maxim 5 mașini și racorduri la utilități	bd. Mihai Viteazul, fn	974	44861	44861	24	19
35	548	18-oct.-23	Ion-Daniel Peșanca	șos. Alexandriei, nr. 173		Obținerea autorizației de construire imobil P+M	fdt. Inului, nr. 33	816	35064	1962/1/1/1	24	19
36	549	18-oct.-23	Bucur Gabriela-Cristina	mun. Buc., str. Valea Călugăreasca, nr. 8, bl. 8, sc. A, et. 4, ap. 15		Obținerea autorizație de construire împrejmuire teren	str. Parcului, nr. 12		34662	2849	24	10
37	550	19-oct.-23	Popazu Andrei Emilian	bd. Mihai Viteazul, bl. 514, sc. C, parter, ap. 33		Branșare apă orizontală	bd. Mihai Viteazul, bl. 514, sc. C, parter, ap. 33		30271-C1-U18		12	18
38	551	19-oct.-23	Togan Cristiana Ștefania	mun. Buc., sect. 3, str. Anastasie Panu, nr. 6, bl. A5, sc. 2, et. 6, ap. 64		Schimbare destinație corp C1, C2 din sediu și atelier în anexe fără modificări	șos. Sloboziei, nr. 24	2663	32649	32649	24	36
39	552	19-oct.-23	Marian Crețu	str. Ancorei, nr. 15		Obținere AD imobil	str. Ancorei, nr. 15		31955	31955	24	12
40	553	19-oct.-23	Dincă Valentina-Marcela	str. Dunării, nr. 128		Operațiuni notariale - dezmembrare imobil în 3 loturi	mun. Gr., T21	3806	41971	41971	24	21
41	554	19-oct.-23	Florentin Alcea	str. Decebal, bl. 59/2D, sc. B, parter, ap. 21		Obținere AC casă de vacanță și împrejmuire teren	str, Iasomei, nr. 6A	500	41883	41883	24	12
42	555	20-oct.-23	Tudor Nicolae	str. Uzinei, nr. 1		Operațiuni notariale dezmembrare și înstrăinare teren fără acces la un drum public	drm Plopilor, fn	3500	45007	45007	24	44
43	556	20-oct.-23	Pitulice Paul Dumitru	str. 23 August, bl. R, sc. C, et. 2, ap. 51		Obținerea AC pentru împrejmuire teren	str. Uzinei, nr. 7		40391	40391	24	10

44	557	20-oct.-23	Pitulice Gina Daniela	str. 23 August, bl. R, sc. C, et. 2, ap. 51		Obținerea AC pentru împrejurire teren	str. Plevnei, nr. 63		42712	42712	24	10
45	558	23-oct.-23	Adriana Cocoș	str. Clopotari, nr. 517, sc. C, et. 1, ap. 34		Schimbare destinație din anexă gospodărească în casă de vacanță fără modificări constructive	fdt. Plopilor, nr. 3A		30493	30493	24	12
46	559	23-oct.-23	Episcopia Giurgiului pentru BISERICA ADORMIRII MAICII DOMNULUI prin Ciocănel Marian	str. Episcopiei, nr. 13		Desființare totală corp C5, C6, reconfigurare corpuri C2, C3, C4, amenajare pod corp C1 și construire centru cultural	bd. București, nr. 2	2769	36087	36087	24	scutit
47	560	23-oct.-23	Predica Anastasia și Burcea Mirel Napoleon	str. Baciui, nr. 40		Obținere AD clădiri existente C1, C2 și construire locuință unifamilială	str. Baciui, nr. 40		35237	35237	24	12
48	561	24-oct.-23	Petreanu Fănel	str. Cărămidarii Vechi, nr. 76A		Operațiuni notariale - vânzare teren	str. Muntenia, T21	920	40255	40255	24	19
49	562	24-oct.-23	Fleica Gabriela	str. 23 August, bl. R, sc. B, ap. 30		Obținerea AD anexă C2 și consolidare, extindere și mansardare corp C1	str. Gheorghe Doja, nr. 32		40034	40034	24	12
50	563	24-oct.-23	E-DISTRIBUȚIE MUNTENIA SA prin Beliță Nicolae	str. Dunării, nr. 62		Eliberare amplasament, deviere rețea și relocare stâlp	drm. Stăneștiului, nr. 68G				12	18
51	564	25-oct.-23	Andrei Dănuț Cărămidă	str. Decebal, nr. 6B		Alipire terenuri	str. Decebal, nr. 6D		41318	41318	24	17
52	565	26-oct.-23	SC ENGIE ROMÂNIA reprez de SC Elisian SRL prin Roșu Romică	str. Negru Vodă, bl. 502, sc. B, ap. 18		Branșament gaze naturale - Chiriacescu Aurelia Puica	str. Mircea cel Bătrân, nr. 30				12	18
53	566	26-oct.-23	SC ENGIE ROMÂNIA reprez de SC Elisian SRL prin Roșu Romică	str. Negru Vodă, bl. 502, sc. B, ap. 18		Branșament gaze naturale - Jureschi Ionel Gabriel	str. Digului, nr. 71C				12	28
54	567	26-oct.-23	SC ENGIE ROMÂNIA reprez de SC Elisian SRL prin Roșu Romică	str. Negru Vodă, bl. 502, sc. B, ap. 18		Branșament gaze naturale - Comăneanu Vasile	int. Podului, nr. 1				12	28
55	568	30-oct.-23	Velicu Constantin	mun., Buc., sector 5, șos. Alexandriei, nr. 190		Informare în vederea vânzării	drm Stăneștiului, fn.	1088	45005	45005	24	20
56	569	31-oct.-23	VVTC EUROGLASS SRL pentru prin Popescu Mihaela	mun. Buc., sect. 3, bd. Decebal, nr. 7, bl. S12, sc. 2, et. 5, ap. 34		Informare în vederea vânzării			35049	35049	24	162
57	570	31-oct.-23	VVTC EUROGLASS SRL pentru prin Popescu Mihaela	mun. Buc., sect. 3, bd. Decebal, nr. 7, bl. S12, sc. 2, et. 5, ap. 34		Informare în vederea vânzării			36646	4413-941/1/	24	210
58	571	31-oct.-23	Barbu Marin	str. Vlad Țepeș, nr. 54		Construire magazie alimente, vestiar, bucătărie, salon evenimente și piscina	bd. București, km 1	2110	30087	1451/1	24	31
59	572	31-oct.-23	DANIMAR IMPEX SRL prin Conțeanu Aristita	bd. București, bl. 72S, sc. A, et. P, ap. 1		Extindere spațiu comercial parter- construcție cu caracter provizoriu	bd. București, ad.bloc 7/2S	7242,0	42160	42160	24	9

Arhitect-șef,  
Adrian-Răzvan Calotă

întocmit,  
Denisa NECULA