

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului 839/ 2009

CERTIFICATE DE URBANISM - septembrie, 2023

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitatea certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	447	31-aug.-23	Mihai-Adrian Anghel și Andreea-Maria Anghel	jud. Giurgiu, com. Slobozia, sat Slobozia, str. Drumul Morii, nr. 303		Elaborare PUZ - Dezmembrare teren în patru loturi cu drum de servitute pentru construire în trei locuințe	str. Sabarului, nr. 16		40888	40888	24 luni	24
2	448	1-sept.-23	Preda Petrică	mun. Giurgiu, șos. Ghizdarului, nr. 22		Obținerea AD parțială corp C1, desființare totală corp C2 și reconstrucție locuință pe același amplasament	șos. Ghizdarului, nr. 22		40996	40996	24	17
3	449	1-sept.-23	Simona-Georgia Anastasovici	mun. București, sector 1, str. Mihai Eminescu, nr. 4 bis		Operațiuni notariale informare	tarla 70, p 5622, 5625		42414	42414	24	19
4	450	1-sept.-23	Țigănilă George	mun. Giurgiu, str. Pictor N. Grigorescu, nr. 11		Schimbare de destinație din centru multifuncțional pentru tineri în locuință fără modificări structurale	șos. Bălănoaiei, nr. 12A		35511	35511	24	57
5	451	1-sept.-23	Marin Delia Elena	mun. Giurgiu, bd. București, nr. 255		Împrejmuire teren	bd. București, nr. 255		39004	39004	24	19
6	452	4-sept.-23	Curt Robert și Curt Daniela	str. Gheorghe Doja, nr. 37		Obținerea autorizației de desființare corpuri existente C1, C2, C3 și construire locuință unifamilială	str. 1 Mai, nr. 61		44780	44780	24	10
7	453	4-sept.-23	Niculae Hași	str. Griviței, nr. 79		Operațiuni notariale - alipire 2 loturi	str. Griviței, nr. 55		41797 și 41798	41797 și 41798	24	10
8	454	4-sept.-23	PMG prin Jega Cezar	bd. București, nr. 49-51		Concesiune teren în vederea extinderii construcției	str. Nicolae Bălănescu, adiacent bl. 32/1001				24	scutit
9	455	4-sept.-23	Popa Petronela și Ion Paul Luigi	str. Cetății, nr. 36		Obținerea AD corp C1, C2, C3 și construire locuință unifamilială în regim P+1E	bd. I.C. Brătianu, nr. 130		38716	38716	24	10
10	456	4-sept.-23	Ucrainet Constantin Mihail	str. București, bl. 47, sc. c, et. 4, ap. 36		Desființare clădiri existente corp C1, C2, C3 și construire imobil P+1E cu spațiu comercial la parter și locuință la etaj	str. Petre Ghelmez, nr. 11		38349	38349	24	12,0
11	457	4-sept.-23	Jantea Petronela Daniela	șos. Portului, nr. 1		Reparații la tencuiala exterioară a turnului clădirii gării fluviale Giurgiu, parte componentă a corpului principal al clădirii, cu utilizarea materialelor și tehnicilor specifice monumentelor	șos. Portului, nr. 1		30123-C5	30123-C5	24	scutit
12	458	4-sept.-23	S.C. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE prin Pălău Gheorghita Stelian	șos. Portului, nr. 1-2		Lucrări de modificare - hale depozitare și grup social P+1E	șos. Portului, nr. 1-2		40340 (vechi - 1170/N/C)	40340-C11, C318, C322	24	51,0
13	459	4-sept.-23	Pop Cătălin Virgil	str. Tineretului, bl. B2, sc. A, et. 2, ap. 15		Locuință, anexă și împrejmuire teren	str. Alianței fn		44971	44971	24	19,0
14	460	4-sept.-23	Mimiș Viorel	str. Marin Gelea, nr. 57		Operațiuni notariale - alipire 2 loturi	str. Marin Gelea, nr. 52		39102 și 30356	39102 și 30356	24	20,0
15	461	5-sept.-23	Dîndăreanu Vasile	str. Portului, bl. 45, sc. B, et. 3, ap. 26		Operațiuni notariale - vânzare	intrarea Oltului, nr. 27A		44976	44976	24	26,0
16	462	5-sept.-23	Dîndăreanu Vasile	str. Portului, bl. 45, sc. B, et. 3, ap. 26		Operațiuni notariale - vânzare	intrarea Oltului, nr. 27		44851	44851	24	24,0
17	463	5-sept.-23	Tănase Ștefania	str. Horea, nr. 22		Obținerea AD clădiri existente	str. Sirenei, nr. 21		44761	44761	24	18,0
18	464	5-sept.-23	Pelu Petre	Bd. Ion IC Brătianu, nr. 112		Operațiuni notariale, dezmembrare și înstrăinare teren	drm. Stăneștiului, fn.		39597	39597	24	79,0
19	465	5-sept.-23	Dumitrescu Radian Ionel și Dumitrescu Cristina Petruța	str. Plevnei, nr. 47		Modificare proiect nr. 35/05.2015 pentru locuință în regim P+M, împrejmuire stradală și laterală vest pentru care s-a emis AC nr. 158/08.06.2015	str. Plevnei, nr. 47		36117	36117	24	12,0
20	466	5-sept.-23	Rusu Ionuț Romică	str. Sirenei, nr. 26		Apartamentare imobil în două apartamente	str. Sirenei, nr. 26		44458	44458	24	10,0
21	467	5-sept.-23	Toader Marian Cosmin	fdt. Viilor, nr. 7		Obținerea AC - Anexă gospodărească	fdt. Viilor, nr. 6		39345	39345	24	10,0

22	468	5-sept.-23	Birlan Marius și Birlan Liliana Mihaela	str. Ecaterina Varga, nr. 5		Obținerea AC pentru împrejmuire teren latura estică și stradală și placare corp C2 cu panouri tip sandwich în vederea îmbunătățirii confortului termic	fdt. Ecaterina Varga, nr. 5		33476	33476	24	12,0
23	469	6-sept.-23	Gica Ion	str. Cărămidarii Noi, nr. 3		Alipire imobile	str. Cărămidarii Noi, nr. 3		37828 și 42715	37828 și 42175	24	17,0
24	470	6-sept.-23	Fundația de cultură „UNITEH” prin Pană Mirela	Aleea Fabrica de Zahăr, nr. 8		Îngrădire și demolare clădiri	str. Decebal, fn		31332 (veche-4628/N)	31332 (vechi-4283)	24	21,0
25	471	6-sept.-23	E-Distribuție Muntenia SA prin MD Electric Project SRL	mun. Buc., sect. 6, str. Fabricii, nr. 53		Deviere rețele electrice în vederea eliberării amplasamentului	bd. București, nr. 37		41325		12	21,0
26	472	7-sept.-23	Adriana Cocoș	str. Clopotari, nr. 517, sc C, et 1, ap 34		Refacere împrejmuire stradală pe același amplasament	fdt. Plopilor, nr. 3A		30493	3642	24	12,0
27	473	7-sept.-23	ROYAL GREEN ENERGY prin Patru Cristian Florin	mun. București, sect. 5, str. Scoarței, nr. 27B		Construire parc panouri fotovoltaice, funcțiuni conexe, amenajare incintă și organizare de execuție	str. Păcii, nr. 60		44433	44433	24	845,0
28	474	7-sept.-23	ELISAN SRL reprez. de Roșu Ionuț Romică pt. ENGIE ROMÂNIA S.A.	str. Gloriei, nr. 5		Branșament gaze naturale	str. Gloriei, nr. 5		38408	38408	12	18
29	475	7-sept.-23	BOLINTIȘ AGRO prin Ciulacu Mioara	str. Pinului, nr. 2	NU poate fi utilizat în scopul declarat pentru- CONSTRUIRI UNUI SILOZ, MAGAZIE, HALĂ, GARAJ AUTO, întrucât nu se încadrează în reglementările urbanistice privind utilizările admise precizate în regimul tehnic.	Construirii unui siloz, magazie, hală, garaj auto	str. Portului, nr. F.N.		31293	31293	24	143
30	476	7-sept.-23	Sava Cornel	bd. Daciei, nr. 35		Modificare proiect autorizat cu AC 53/ 27.05.2002	bd. Daciei, nr. 35		44746	254/2	24	12
31	477	7-sept.-23	E-DISTRIBUȚIE MUNTENIA SA reprez prin MD ELECTRIC PROJECT SRL pentru DAN-VIOREL PITROACĂ	mun. București, sect. 6, str. Fabricii, nr. 53		Alimentare cu energie electrică	str. Podgoriei, nr. 6D		44525		12	28
32	478	7-sept.-23	ROYAL GREEN ENERGY prin Patru Cristian Florin	mun. București, sect. 5, str. Scoarței, nr. 27B		Construire unitate producție hidrogen verde și stocare, funcțiuni conexe, amenajare incintă, împrejmuire și organizare execuție	str. Păcii, nr. 60		44433	44433	24	845
33	479	8-sept.-23	Mihăilă Florin	șos. Sloboziei, bl. 1, gars., sc. A, et. 3, ap. 28		Schimbare destinație din construcții industriale și edilitare în depozit	șos. Sloboziei - zona Istru		39623	3861	24	12
34	480	8-sept.-23	Bealcu Florin	str. Argedava, bl. 50/3D, sc. C, ap. 43		Informare	intrarea Hodivoaia, nr. 12		42299	42299	24	19
35	481	8-sept.-23	SC DOM EXPRES SRL prin Isabela Marinescu	str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, birou 4		Construire bloc de locuințe colective cu regim de înălțime P+4E cu spațiu comercial la parter, racordare la utilități, amenajare incintă și împrejmuire latura EST a proprietății	str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, birou 4		44929	44929	24	21
36	482	11-sept.-23	PMG prin Ghiță Alice	bd. București, nr. 49-51		Continuare de lucrări pentru „Grădinița cu program prelungit nr. 6, cartier Negru-Vodă”	Negru Vodă, fn.		37405	37405	24	scutit
37	483	12-sept.-23	Patar David-Ionuț	str. Verii, nr. 12		Desființare clădiri existente C1 și C2 și construire locuință P+1E	str. Nicolae Titulescu, nr. 147		32023	32023	24	12
38	484	12-sept.-23	Niculae Vasile	str. Dunării, nr. 128		Informare	str. Neajlovului, fn		41971	41971	24	47
39	485	12-sept.-23	Păun Andrei-Ionuț și Gărăgău Florentina	bd. București, bl. 62/2D, sc. E, et. 3, ap. 81 și bl. 64/2D, sc. C, et. 4, ap. 50		Modificare proiect autorizat cu AC 1/08.01.2019	str. Neajlovului, nr. 17A		36830	36830	24	19
40	486	13-sept.-23	Andrei Dănuț Cărămidă	str. Decebal, nr. 6B		Dezmembrare	str. Decebal, nr. 6C		41317	41317	24	40
41	487	13-sept.-23	Cercel Mariana	str. Rozelor, nr. 39		Construire locuință parter	str. Toporași, nr. 4		40730	40730	24	12
42	488	14-sept.-23	Mirela Drugă	str. Bălănoaiei, nr. 57		Refacere împrejmuire stradală	str. Bălănoaiei, nr. 57		35693	35693	24	12,00
43	489	14-sept.-23	Lupu Mariana Tinela	str. Dunării, nr. 103		Intocmire PUZ pentru „Lotizare și stabilire reglementări urbanistice”	adiacent str. Măceșului și str. Alianței		44980	44980	24	102,00
44	490	18-sept.-23	Gina Florența CERVEANU	mun. BUC., sect. 2, str. Vasile Lascăr, nr. 8, et. 2, ap. 8		Informare în vederea vânzării	ul. Rarău, nr. 27		32911	32911	24	19,00
45	491	18-sept.-23	Dănuț GUȚAN	str. Tineretului, bl. 209, sc. A, ap. 3		Informare în vederea cumpărării	str. Rarău, F.N.		40649	40649	24	23,00

46	492	18-sept.-23	Marian BONTEANU	str. Cărămidarii Noi, nr. 2A	Desființare clădire existentă și construire locuință în regim parter	str. Cărămidarii Noi, nr. 37	30012	1196	24	10,00
47	493	19-sept.-23	Marinel Adrian SIMION	bd. Daciei, bl/ 46/3D, sc. A, et. 4, ap. 13	Construire terasă acoperită	str. Linia Videle, nr. FN	44579	44579	24	12
48	494	19-sept.-23	Titica FUDULU	bd. București, bl. 59/2D, sc. A, et. 1, ap.7	Construire anexă gospodărească S+P	ul. Rarău, nr. 34C	39075	39075	24	20
49	495	19-sept.-23	Durbac Corneliu Laurențiu Cătălin reprez. al SC CLARFON SA	mun. Buc., sect. 1, str. Academiei, nr. 28-30, et. 9, bir. Nr. 12	Montare firmă luminoasă 13,8x1m, construcții cu caracter provizoriu	bd. București, bl. 207/3S1, sc. A, et. parter, ap. 3	30045-C1-U13	213/34	24	10
50	496	20-sept.-23	Marius Ciocoiu și Elena-Florența Ciocoiu	bd. Tineretului, bl. 104, sc. B, ap. 22	Construire locuință parter	str. Pictor Andreescu, nr. 101A	40042	40042	24	12
51	497	20-sept.-23	Daia Adrian reprezentant SC TOTAL SRL	str. Negru Vodă, bl. 503, sc. A, ap. 9	Instalare panouri publicitare	mun. Giurgiu, incintă Vamă	41206	41206	24	8
52	498	20-sept.-23	Daia Adrian reprezentant SC TOTAL SRL	str. Negru Vodă, bl. 503, sc. A, ap. 9	Instalare panouri publicitare	mun. Giurgiu, incintă Vamă	35951	35951	24	8
53	499	20-sept.-23	Pană Florentina reprezentant SC VEZUVIU SERV SRL	str. Aurel Vlaicu, nr. 9	Renovare și consolidare locuință individuală, amenajare pod, desființare extinderi parazite, amenajare curte și refacere împrejurime	str., Nicolae Bălănescu, nr. 37	36317	36317	24	19
54	500	21-sept.-23	Aurelia-Marinela BULEARCĂ și Viorel BULEARCA	str. Plugari, nr. 51	Desființare construcții C1 și C2 și construire locuință parter	str. Ghizdarului, nr. 30	37294	3412	24	12
55	501	22-sept.-23	Tănase Dorina	str. Rozelor, nr. 19	Operațiuni notariale-alipire terenuri	str. Rozelor, nr. 19	30833	30833	24	10
56	502	25-sept.-23	Roșca Florin	str. Grădinarului, nr. 8A	Informare	str. Grădinarului, nr. 8A	39314	39314	24	12
57	503	25-sept.-23	Ilie Mhedințu	str. Decebal, bl. 46/3D, sc. C, ap. 34	Operațiuni notariale-servitute de trecere pentru drum de servitute existent	str. Pictor Andreescu, nr. 51B	41676	41676	24	12
58	504	25-sept.-23	SC DORNA SRL reprezentată prin Ciobică Martiana	bd. București, bl. 6/2S, sc. A, et. 1, ap. 7	Schimbare destinație mansardă din spațiu comercial în spațiu de locuit fără modificări constructive	bd. București, nr. 142	44703	44703	24	10
59	505	25-sept.-23	Sărăcilă Daniela și Sărăcilă Dorin-Florin	str. Tineretului, bl. L4, sc. C, et. 2, ap. 51	Modificare proiect nr. 72/2018, autorizat cu AC nr. 45/ 17.03.2020	int. Hodivoaia, nr. 16	36668	36668	24	17
60	506	26-sept.-23	Burlacu Raluca reprezentant al Eval Transilvania Consulting	mun. București, sect. 1, str. Arh. Louis Blanc, nr. 1, et. 6	Informare	ulc. Tufănicii, nr. 22	36463	4714	24	19
61	507	26-sept.-23	Petculescu Cezar-Marian	jud. Giurgiu, com. Frățești, sat Remuș, str. Cetății, nr. 78	Desființare construcții existente și construire împrejurime	str. Decebal, fn	31332 (vechi 4628/N)	31332 (vechi 4283)	24	21
62	508	27-sept.-23	Cara-Nicola Ionuț Alin reprezentant al SC SNOW TECHNIC SERVICES SRL	jud. Giurgiu, com. Frățești, sat Remuș	Construire „Hală depozitare”	bd. București, km 5	34456	34456	24	594
63	509	27-sept.-23	Voinea Dan-Răzvan	mun. Buc, sect. 5, int. Toporași, nr. 45	Informare	șos. Sloboziei, nr. 197	36328	36328	24	
64	510	27-sept.-23	Câinaru Codruț Victor și Câinaru Mîndra Elena Iulina	str. Tudor Vladimirescu, nr. 60	Modernizare, extindere, recompartimentare locuință existentă parter, desființare anexă C2, reconfigurare anexă C3, realizare piscină	str. Tudor Vladimirescu, nr. 60	38478	3131	24	19
65	511	28-sept.-23	Bulearca Aurelia Marinela	str. Plugari, nr. 51	Intrare în legalitate pentru consolidare și supraetajare clădire existentă	str. Mihail Sadoveanu, nr. 22	38574	38574	24	8
66	512	28-sept.-23	Iordan Iancu	str. Baci, nr. 23	Operațiuni notariale- dezmembrare teren	str. Negru Vodă, nr. 115A	40361	40361	24	66
67	513	28-sept.-23	PMG prin Ghiță Alice	bd. București, nr. 49-51	Continuare lucrări pentru „Grădinița cu program prelungit nr. 6, cartier Negru-Vodă constând în montare obiecte electrice, sanitare, calorifere și mâinile curente pentru scări și zone cu parapet mai mic de 70cm, executare vopsitorie siliconată	Negru Vodă, fn.	37405	37405	24	scutit

Arhitect-șef,
Adrian Răzvan Calotă

Întocmit,
Ana-Maria TATU