

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF

nr. 93646 / .09.2026

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE - AUGUST, 2026

cf. Legii nr. 50/ 1991, Ordinului nr. 839/ 2009, Legii 169/ 2026

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitate a certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	333	10-aug.-26	Cristian Vișan în calitate de împuternicit al TOTAL PROJECT & DESIGN SRL împuternicit al HATCH ARCHITECTURE & DESIGN, împuternicit al RAIFFEISEN BANK SA	mun. București, str. Busolei, nr. 11		Amenajare nestructurală sediu bancar	str. Vlad Țepeș - Ecaterina Varga, nr. 20	2200	32298	32298	24 luni	22,00
2	334	12-aug.-26	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	str. Uzinei, nr. 2		Subtraversare rețea alimentare cu apă pe str. Gloriei - intr. Gloriei	str. Gloriei	/	/	/	24 luni	11,00
3	335	13-aug.-26				Intrarea în legalitate balcon la P cf. notei de constatare nr. 5856/ 08.06.2026	bd. București, bl. B1/ 1S, sc. B, p., ap. 20	49,97	30809-C1-U43	30809-C1-U43	24 luni	11,00
4	336	13-aug.-26				Punerea în aplicare a măsurilor impuse prin PVCSC nr. 1103 din 18.09.2025	str. Marin Gelea, nr. 33	200,0 din acte; 208,0 din măsurători	39305	39305	24 luni	13,00
5	337	17-aug.-26				Informare	str. Căramidarii Vechi ad NC 36703 și NC 38369	708	/	/	24 luni	22,00
6	338	18-aug.-26				Desființare construcție existentă și construire locuință unifamilială	str. Mureș, nr. 2A	490 din acte; 482 măsurată	38390	38390	24 luni	16,00
7	339	18-aug.-26				Refacere împrejmuire stradală și garaj	str. Pictor Andreescu, nr. 32B	1161	35824	35824	24 luni	27,00
8	340	18-aug.-26			Extindere locuință existentă (cu condiția respectării procentului de ocupare a terenului)	Extindere locuință	str. Nicolae Bălănescu, nr. 40	259 din acte; 266 măsurată	46390	46390	24 luni	16,00

9	341	19-aug.-26		Operațiuni notariale - vânzare teren	Informare în vederea vânzării	șos. Sloboziei, km 4	13838	40314	40314	24 luni	154,00
10	342	20-aug.-26			Desființare corp C4, reparații capitale C1, C2, C3, refuncționalizare și termoizolare corp C1 și refacere gard stradal	bd. Eroilor, nr. 96	260 din acte; 297 din măsurători	45018	45018	24 luni	16,00
11	343	20-aug.-26			Dezmembrare imobil în două loturi	str. Rarău, nr. 2A	2481 din acte; 2505 măsurată	32745	32745	24 luni	41,00
12	344	20-aug.-26			Informare în vederea vânzării	str. Căramidarii Noi, nr. 28	707 din acte; 674 măsurată	39177	39177	24 luni	22,00
13	345	20-aug.-26			Desființare clădiri existente	str. Sirenei, nr. 21	348	44761	44761	24 luni	16,00
14	346	20-aug.-26			Reconfigurare ansamblu C2, C3 (desființare parțială și transformare în parcare acoperită) și construire foișor	str. Murelor, nr. 20A	1200 din acte; 1382 din măsurători	44716	44716	24 luni	29,00
15	347	20-aug.-26			Desființare parțială locuință corp C1 și extindere locuință	șos. Ghizdarului, nr. 160	595 din acte; 605 măsurată	46427	46427	24 luni	22,00
16	348	21-aug.-26			Elaborare PUD - Desființare construcții existente C1 și C2, construire locuință P, refacere împrejmuire stradală	str. Mereni, nr. 52	314	41169	41169	24 luni	16,00
17	349	24-aug.-26			Informare	str. Amforei, cvartal 15, fn.	1502	45199	45199	24 luni	31,00
18	350	24-aug.-26			Dezlipire 3 loturi - NC 47901	str. Neajlovului, nr. 4	CF 47901 (6681 mp); CF 47902 (1815 mp)	47901; 47902	47901; 47902	24 luni	82,00
19	351	24-aug.-26			Intrare în legalitate cf. PV 1151/ 27.03.2026	str. 1 Decembrie 1918, nr. 14	134	46754	46754	24 luni	11,00
20	352	24-aug.-26			Obținerii AC spațiu comerț servicii	bd. București, km 5	448	38250	38250	24 luni	16,00
21	353	24-aug.-26			Desființare construcție existentă și modificare proiect autorizat cu AC 208/ 04.07.2008 și refacere împrejmuire	str. Ion I. C. Brătianu, nr. 25	500	32125	32125	24 luni	16,00
22	354	24-aug.-26			Construire locuință unifamilială	șos. Alexandriei, nr. 187	2500 din acte; 1655 din măsurători	32876	32876	24 luni	32,00
23	355	24-aug.-26			Alipire terenuri	str. Tabiei, nr. 40	34883	44637	44637	24 luni	13,00

24	356	24-aug.-26				Desființare totală corpuri C1-C4 și construire clădire cu 10 apartamente	șos. Sloboziei, nr. 62	940	32742	32742	24 luni	25,00
25	357	24-aug.-26				Desființare corpuri existente C1, C2 și construire locuință unifamilială	str. Ion Ignat, nr. 20	200 din acte; 202 din măsurători	37460	37460	24 luni	13,00
26	358	24-aug.-26				Modificare Proiect nr. 53/ 2024 pt. care s-a obținut AC 171/ 30.07.2024	ulc. Digului, nr. 7	400 măsurată; 369 din acte	39246	39246	24 luni	16,00
27	359	24-aug.-26	Episcopia Giurgului - Parohia Nașterea Maicii Domnului reprez. prin Avram Tudorel Alexandru	intr. Vișinului, nr. 86A		Spațiu pt. desfășurarea ritualilor religioase	bd. București, nr. 86A	1704	33522	33522	24 luni	scutit cf. L. nr. 227/ 2015, art. 476, lit. e)
28	360	24-aug.-26				Modificare proiect autorizat cu AC nr. 67/ 23.04.2021	str. Ardeleni, nr. 1	434	30149	30149	24 luni	16,00
29	361	24-aug.-26				Punerea în aplicare a măsurilor dispuse în PV de constatare și sancționare a contravențiilor încheiat cu BIN GO Solutions SRL, nr. 633/ 07.08.2023 a Direcția Poliției Locale pt. construire locuință P	ulc. Tufănicii, nr. 7	857	39651	39651	24 luni	25,00
30	362	24-aug.-26				Schimbare de destinație din anexă gospodărească în casă de locuit - fără modificări arhitectural -structurale	ul. Rarău, nr. 34C	1055	39075	39075	24 luni	26,00
31	363	24-aug.-26			Desființare corp C1	Desființare C1	str. Călugăreni, nr. 37	241 din acte; 233 măsurată	35404	35404	24 luni	13,00
32	364	24-aug.-26				Obținerii AC casă	str. Cătunului, nr. 9	300	48154	48154	24 luni	16,00
33	365	24-aug.-26	Mănăstirea Sfântul Gheorghe reprez. prin Stroe Tudorică Alexandru	str. Piața Unirii, nr. 120, bl. T120, sc. A, et. 7, ap. 32		Modificare temă proiect autorizat cu AC 134/ 2011, AC 118/ 2014 și AC 160/ 2015 pt. Biserica Mănăstirii Sfântul Gheorghe	str. București, nr. 351	10644	32043	6109	24 luni	scutit cf. L. nr. 227/ 2015, art. 476, lit. e)
34	366	24-aug.-26	CJG reprez. prin Petcu Toma Florin	bd. București, nr. 10		Consolidarea și îmbunătățirea eficienței energetice a sediului „Centrului Județean de Cultură și Artă „Eugenia Popescu Județ” - Giurgiu”	str. Mircea cel Bătrân, nr. 40	/	38258	38258	24 luni	scutit cf. L. nr. 227/ 2015, art. 476, lit. e)
35	367	24-aug.-26	MINIPORT ZLGR SRL reprez. prin Gușatu Vasile	șos. Ghizdarului, nr. 227		Construire spații depozitare cu zona ancorare și desfacere barje	șos. Portului, nr. 1	1605400 din acte; 1604528 măsurată	40340	40340	24 luni	75,47

36	368	24-aug.-26			Elaborare PUZ pt. „În vederea reglementării urbanistice și schimbării funcțiunii din zona de locuire, în zonă pt. activități industriale, producție, depozitare, hale, ateliere auto și funcțiuni complementare”	Elaborare PUZ și RLU în vederea reglementării urbanistice și schimbării funcțiunii din zonă de locuire, în zona pt. activități industriale, producție, depozitare, hale, ateliere auto și funcțiuni complementare	dr. Fermei, nr. 79A	4389 (NC 40157); 874 (NC 40600)	40157; 40600	40157; 40600	24 luni	67,63
37	369	24-aug.-26			Elaborare PUZ pt. „În vederea dezvoltării unei zone de locuințe individuale și funcțiuni complementare, parcelare, construire locuințe, amenajare circulației și accese, echipare edilitară și împrejmuire”	Elaborare PUZ și RLU în vederea dezvoltării unei zone de locuințe individuale și funcțiuni complementare, parcelare, construire locuințe, amenajare circulației și accese, echipare edilitară și împrejmuire	șos. Ghizdarului, nr. 134	4965	33482	33482	24 luni	64,56
38	370	24-aug.-26				Desființare locuință existentă și construire pe aceeași amprentă a unei clădiri cu funcțiune mixtă : cabinete medicale și locuire	str. Nicolae Gogol, nr. 12	297	47626	47626	24 luni	16,00
39	371	24-aug.-26				Intrare în legalitate cf. Notă de Constatare nr. 7679/ 04.08.2026	intr. Oltului, nr. 25C	500	33683	33683	24 luni	16,00
40	372	24-aug.-26	PMG reprez. prin Olteanu Marius	șos. București, nr. 49-51		Elaborare Plan Urbanistic Zonal - Restructurare urbană zona Vamă în vederea inserării unor funcțiuni de interes local și județean	DN 5, Km 66 ad. Vama Nouă, DN 5, DN 5, Km 63	/	46735; 46736; 47592; 42733; 44803; 47606; 40219; 44804	46735; 46736; 47592; 42733; 44803; 47606; 40219; 44804	24 luni	scutit cf. L. nr. 227/ 2015, art. 476

41	373	24-aug.-26		PUZ pt. construire hotel cu funcțiuni complementare, amenajare incintă, parcaje, accese, împrejmuire și racorduri utilități	Construire hotel cu funcțiuni complementare, amenajare incintă, parcaje, accese, împrejmuire și racorduri utilități	str. Prieteniei, nr. fn.	2407	47010	47010	24 luni	40,00
42	374	24-aug.-26			Obținerea AC locuință cu garaj inclus și refacere împrejmuire	str. Paltinului, nr. 27A	525	39001	39001	24 luni	22,00
43	375	24-aug.-26		Punerea în aplicare a măsurilor dispuse prin PV de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 1089/ 17.09.2025	Intrare în legalitate cf. PVCSC nr. 001089/ 2025	str. Albinelor, nr. 15	283 din acte; 301 măsurată	35844	35844	24 luni	16,00
44	376	24-aug.-26			Modificare temă privind lucrările autorizate cu AC 88/ 09.05.2018	str. Vlad Țepeș, nr. 89-91	326	37036	1034/ 1-2266	24 luni	16,00
45	377	31-aug.-26			Informare	ul. Hodivoaia - dr. Stăneștiului	655	48296	48296	/	25,00

ARHITECT ȘEF,
Tiberiu RIBIGAN

ȘEF SERVICIU
Emilia IONESCU

Întocmit,
Vicențiu Adelin STĂNCULIE

