

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE - IULIE, 2026

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitate a certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	297	01-iul.-2026	SC VEZUVIU SERV SRL reprezentată prin Pană Florentina	jud. Giurgiu, com. Frățești, sat. Remuș, str. Morii, nr. 58		Desființare C2 și reconstruire pe aceeași amprentă locuință P+1	str. Păcii, nr. 57	116 din acte; 118 măsurată	35171	35171	24	11
2	298	01-iul.-2026				Alipire imobile	str. Crângului, nr. 6E	CF 48104 (88 mp); CF 39635 (177)	48104; 39635	48104; 39635	24	16
3	299	02-iul.-2026				Obținerii AC locuință P și împrejmuire teren	str. Paltinului, nr. 11C	549	47943	47943	24	22
4	300	02-iul.-2026				Obținerii AC locuință P și împrejmuire teren	str. Paltinului, nr. 11D	549	47942	47942	24	22
5	301	02-iul.-2026	DIMA CAS SRL reprezentată prin Ion Florian	fdt. Viespilor, nr. 4, cam. 1		Modificare proiect 92/ 2023 pt. care s-a obținut AC 207/ 06.09.2024	bd. Mihai Viteazul, nr. fn.	300	41801	41801	24	16
6	302	02-iul.-2026	REȚELE ELECTRICE MUNTENIA SA reprezentată prin MAFIN SRL pt. utiliz. MADANIS SRL	str. Dunării, nr. 62		Racord electric	str. Răchitei, nr. 80B	Domeniul public	32515; 37836; 47470; 47471	32515; 37836; 47470; 47471	12	11
7	303	03-iul.-2026				Informare	Plan de încadrare în zonă, plan de amplasament	3499	44507	44507	24	50
8	304	06-iul.-2026				Construire locuință unifamilială	str. Frasinului, nr. 16B	484	42126	42126	24	16
9	305	06-iul.-2026				Alipire două loturi NC 31516, 42550	dr. Stăneștiului, nr. fn.	700 (NC 31516); 1677 (NC 1677)	31516; 42550	31516; 42550	24	40
10	306	07-iul.-2026				Dezmembrare imobil în trei loturi	str. Clopotari, nr. 38	273	47779	47779	24	16
11	307	07-iul.-2026				Informare privind regimul juridic, economic și tehnic al imobilului din Rozelor, nr. 37	str. Rozelor, nr. 37	1975 (NC 46325); 2002 din acte, 2040 măsurată (NC 46493)	46325; 46493	46325; 46493	24	56; 36
12	308	07-iul.-2026	SC TRILOBIT DISTRIBUȚIE SRL reprezentată prin Ciobanu Mădălin Marius	str. Pictor Ion Andreescu, nr. 32B		Construire restaurant	str. Cedrului, nr. 17	1000 din acte; 1129 măsurată	38999	38999	24	27

13	309	07-iul.-2026				Dezmembrare imobil în două loturi	str. Clopotari, nr. 38	431	47778	47778	24	16
14	310	07-iul.-2026	SC MAUNDIER FIDES SRL reprezentată prin Bonciu Sorin	mun. București, sect. 1, str. Herăstrău, nr. 26, sect. 1		Înscriere drept de servitute de trecere în favoarea clădirii C2 aflată în proprietatea Premier Restaurants Romania	bd. Mihai Viteazul, nr. 5	12556	32713	32713	24	141
15	311	10-iul.-2026				Intrare în legalitate conform notă de constatare a Direcției Poliției Locale nr. 6936/01.07.2026	str. 1 Mai, nr. 46A	182 din acte; 195 măsurată	36287	36287	24	13,00
16	312	10-iul.-2026	Theo Impex SRL reprezentată prin Teodorescu Ioan Viorel	str. Victoriei, nr. 32		Desființare clădiri existente C2, C3, C4	șos. Alexandriei, nr. 7	1700 din acte; 1864 măsurată	33992	33992	24	34,00
17	313	10-iul.-2026	CJG reprezentat prin Petcu Toma Florin	bd. București, nr. 10		Extindere, modernizare/ reabilitare și dotare punct de comandă județean de protecție civilă Giurgiu	str. Dorobanți, nr. 19	3839 din acte; 3899 măsurată	31691	31691	24	scutit cf. Legii nr. 227/ 2015
18	314	14-iul-2026	Parohia Sfinții Martiri Brâncoveni reprezentată prin Lucian Ionuț Ștefan	str. Tineretului, nr. 15A		Modificare temă pentru Biserica Sfinții Martiri Brâncoveni	str. Tineretului, nr. 15A	1393	39372	39372	24	scutit cf. Legii nr. 227/ 2015
19	315	14-iul-2026	SC TRILOBIT DISTRIBUȚIE SRL reprezentată prin Ciobanu Mădălin Marius	str. Pictor Andreescu, nr. 32B		Operațiuni notariale - suprafață	str. Cedrului, nr. 17	1000 din acte; 1129 măsurată	38999	38999	24	27
20	316	16-iul-2026	Freedom Green Energy reprezentată prin Cristian Fiera	str. Nicolae Bălănescu, bl. 19, et. 1, ap. 7		Desființare și construire anexă - foisor	str. Călugăreni, nr. 35	teren 221; locuință 24	48226	48226	24	13
21	317	16-iul-2026				Dezlipire teren	dr. Amurgului, nr. 27	792	35995	35995	24	25
22	318	16-iul-2026				Informare	mun. Giurgiu, cf. plan de încadrare în zonă	4250	45585	45585	24	58
23	319	17-iul-2026				Desființare parțială corp C1 și extindere corp C1, rezultând corp comun cu C2 și construire garaj	șos. Sloboziei, nr. 83	706 din acte; 641 din măsurători	36561	36561	24	22
24	320	17-iul-2026	PMG reprezentată prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Apartamentare construcție C1	str. Ierusalim 3000	489 teren; 369 constr. C1	36341	36341	24	scutit cf. Legii nr. 227/ 2015
25	321	17-iul-2026				Intrare în legalitate pentru locuință P	intr. Prieteniei, nr. 12	1918	47101	47101	24	35
26	322	17-iul-2026	AGESIS ENERGY SRL reprezentată Dodiță Vlăduț Gabriel	șos. Ghizdarului, nr. 227		Amplasare sistem de stocare a energiei 5MW/ 20 MWh	bd. București, km 5	7744	47843	47843	24	92,44
27	323	17-iul-2026	PMG reprezentată prin Meca Ianca	bd. București, nr. 49-51		Amenajare teren multifuncțional de sport la Școala Gimnazială nr. 5 arondată Școlii Gimnaziale Sfinții Martiri Brâncoveni din mun. Giurgiu	str. Tineretului, nr. 10	7539 din acte; 6833 măsurată	38261	38261	24	scutit cf. Legii nr. 227/ 2015
28	324	21-iul-2026				Obținerea AD corp C1 și C2 construire locuință unifamilială cu garaj (pe același amplasament)	str. Căramidarii Noi, nr. 9A	516	36016	36016	24	22
29	325	22-iul.-2026				Extindere locuință existentă cu spațiu comercial P	șos. Ghizdarului, nr. 5	1001	42701	42701	24	26
30	326	23-iul.-2026				Construire locuință unifamilială, anexă și împrejmuire teren	mun. Giurgiu, plan de situație, plan de amplasament	1000	41761	41761	24	25
31	327	24-iul.-26				Extindere locuință	șos. Ghizdarului, nr. 160	595 din acte; 605 măsurată	46427	46427	24	22

32	328	24-iul.-26	PMG reprezentată prin lanca Meca	bd. București, nr. 49-51		Modernizare și dotare Grădinița nr. 9 arondată Grădiniței Căsuța Fermecată din mun. Giurgiu	str. Tineretului, nr. 141, Grădinița, nr. 9	6070 din acte; 6160 măsurată	37192	37192	24 luni	scutit cf. Legii nr. 227/ 2015, art. 476, lit. e)
33	329	24-iul.-26				Alipire trei imobile	str. Gării, nr. 129, str. Ion Ignat, nr. 40; str. Gării, nr. 129	NC 48141 (144 mp); NC 48135 (200 mp din acte, 191 mp din măsurători) ; NC 48160 (144 mp)	48160; 48135; 48141	48160; 48135; 48141	24 luni	22
34	330	24-iul.-26				Informare	str. Ghizdarului, nr. 134	5248	31210	31210	24 luni	75
35	331	24-iul.-26				Informare	str. Dunării, nr. 32	6144 din acte; 6162 din măsurători	33729	33729	24 luni	81,15
36	332	28-iul.-26			Operațiuni notariale - alipire 3 loturi	Alipire terenuri	str. Călugăreni, nr. 14	NC 38436 - 102 mp; NC 38451 - 165 mp; NC 38441 - 145 mp	38436; 38451; 38441	38436; 38451; 38441	24 luni	16,00

ARHITECT ȘEF,
Tiberiu RIBIGAN

ȘEF SERVICIU
Emilia IONESCU

Întocmit,
Vicențiu Adelin STĂNCULIE