

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE - IUNIE, 2026

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitate a certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	248	02-iun-2026	Distrigaz SUD Rețele SRL reprezentată prin EVAM CONSTAL	mun. București, sect. 4, str. Mărășești, nr. 4-6		Extindere conductă și branșament gaze naturale	str. Portului, nr. 1	/	36626; 41032	36626; 41032	12	43
2	249	02-iun-2026				Desființare corpuri existente (C1, C2, C3) și reconstrucție locuință și anexe pe același amplasament	str. Uzinei, nr. 33	133	39024	39024	24	11
3	250	03-iun-2026				Construire locuință	ul. Rarău, nr. 34G	600	42022	42022	24	22
4	251	03-iun-2026				Demolare corp C3	str. Episcopiei, nr. 15	882	47537	47537	24	25
5	252	03-iun-2026				Informare	str. Alianței, fn.	650	47131	47131	24	22
6	253	03-iun-2026				Informare	intr. Măceșului, fn.	6144	47130	47130	24	77
7	254	03-iun-2026				Dezlipire 8 loturi conform referat admitere OCPI Giurgiu	str. Cătunului, nr. 9	4136	48098	48098	24	60
8	255	5-iun-2026	EM POWER SRL reprezentată prin Ciocîltan Teodor Răzvan	mun. București, sect.5, bd. Națiunilor Unite, nr. 4, bl. 107, birourile A2, B2, C2		Construire centrală electrică mixtă 73 MW formată din centrală electrică fotovoltaică CEF 36,5 MW și instalație de stocare IS 36,5 MW	șos. Sloboziei, nr. 194	347624	48112	48112	24	3.491,24
9	256	05-iun-2026				Alipire imobil	str. Parcului, nr. 3	345 mp din acte; 369 mp măsurată	46657	46657	24	22
10	257	05-iun-2026				Dezmembrare imobil în două loturi	bd. București, nr. 173-175	1610	38467	38467	24	32
11	258	05-iun-2026	SCDA INFRASTRUCTURĂ SRL	mun. București, sect. 3, str. Soldat Petre M. Tina, nr. 4, bl. 30, sc. 2, et. 3, ap. 75		Lucrări de împrejmuire și amenajare teren concesionat în vedere extinderii bazei de producție; construire padocuri și platformă pavată	Plan de situație, plan de amplasament	4800,00	41371	41371	24	63
12	259	09-iun-2026	Asociația de Proprietari nr. 27 reprezentată prin Manolescu Nicolae	str. Decebal, bl. 49/ 3D, ap. 10		Modificare instalații de distribuție a apei potabile	str. Decebal, bl. 49/ 3D, sc. A	1010	30018-C1; identificat prin carte funciară colectivă	/	12	51
13	260	10-iun-2026				Racordare la sistemul public de canalizare	str. Rozelor, nr. 37	Domeniul public	46493	46493	24	36
14	261	10-iun-2026				Construire locuință cu partiu special	str. Gloriei, fn.	931	45755	45755	24	24
15	262	10-iun-2026	Uzina Termoelectrica Production Giurgiu SA reprezentată prin Gheorghe Vlad	str. Gloriei, nr. 5		Informare	șos. Sloboziei, nr. 194	2922	46126	46126	24	45

16	263	10-iun-2026				Reparații capitale acoperiș corp C1 în vederea punerii în siguranță	str. Libertății, nr. 1	336 din acte; 343 din măsuratori	35434	35434	12	16
17	264	10-iun-2026				Construire locuință și garaj	Plan de situație, plan de amplasament	534	36715	36715	24	289
18	265	10-iun-2026				Mansardare și extindere locuință existentă cu un grup sanitar	str. Frumoasei, nr. 16	298 din acte; 311 din măsurători	39539	2508	24	16
19	266	11-iun-2026				Modificare proiect 99/ 2022 pentru care s-a obținut AC 185/ 28.11.2022	str. Neajlovului, nr. 16D	1000	40388	40388	24	25
20	267	11-iun-2026				Desființare C1	str. Călugăreni, nr. 37	241 masurată; 233 din acte	35404	35404	24	13
21	268	12-iun-2026	FREDOM GREEN ENERGY 2022 SRL reprezentată prin Cristian Fiera	str. Călugăreni, nr. 33		Operațiuni notariale	str. Dunării, nr. 1 și str. Călugăreni, nr. 35	134; 87	47633; 47652	47633; 47652	24	13
22	269	15-iun-2026				Informare în vederea construirii unei clădirii cu servicii medicale parter și locuire la etaj	str. Nicolae Gogol, nr. 12	297; loc. C1 164,4	47626	47626	24	16
23	270	15-iun-2026				Obținerii autorizației de: Modificare proiect în regim P+1, garaj și împrejmuire (AC nr. 264/ 09.11.2010	intr. Alexandriei, nr. 5	521	38367	38367	24	22
24	271	16-iun-2026	SIMTEL TEAM SA reprezentată prin Ștefan Mihaela	mun. București, sect. 6, str. Sp. Independenței, nr. 319L (Sema Parc) Clădirea Bruxelles Office Building, corp B, intrarea A, parter		Optimizare centrală electrică fotovoltaică autorizată prin autorizația de construire nr. 21/ 12.02.2024	șos. Sloboziei, nr. 194	1000	46751	46751	24	7.816,00
25	272	16-iun-2026				Schimbare destinație două încăperi în spațiu comercial, fără modificări arhitectural-structurale	bd. București, nr. 29	110 din acte; 149 măsurată	32275	32275	24	11
26	273	16-iun-2026				Informare	Plan de încadrare în zonă, plan de amplasament	8800	31832	31832	24	103
27	274	17-iun-2026				Schimbare de destinație din locuință (31,885mp) în spațiu comercial fără modificări	bd. București, nr. 49 (fost 59)	508 acte 537 măsurată	36180	36180	24	22
28	275	17-iun-2026				Desființare Corp C1	str. Ion I. C. Brătianu, nr. 25	500	32125	5461	24	16
29	276	17-iun-2026				Alipire terenuri	intr. Margaretei, fn.	318	47086; 47087	47086; 47087	24	25
30	277	17-iun-2026	Rețele Electrice România SA	mun. București, sect. 4, str. Mircea Vodă, nr. 30		Racordare la rețeaua electrică a obiectivului Cămin angajați amplasat în jud. Giurgiu, loc. Giurgiu, str. Portului, nr. 1	str. Portului, nr. 1	/	41032	41032	24	11
31	278	17-iun.-2026				Informare în vederea construirii stație ITP, vulcanizare auto, service auto cu spațiu de locuire etaj și împrejmuire	bd. Acad. Miron Nicolescu, fn.	950	44655	44655	24	25,00
32	279	17-iun.-2026				Informare	mun. Giurgiu, T23, P7	10000	39147	39147	24	115,00
33	280	17-iun.-2026				Dezmembrare în două loturi	șos. Bălănoaiei, nr. 5	302 măsurată, 286 din acte	44389	44389	24	16
34	281	17-iun.-2026				Platformă betonată și pompă apă	str. Riviera, nr. 12-12A	1000	47510	47510	24	25

35	282	17-iun.-2026	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI BL. U2, SC. A, B, C reprezentată prin Daia Mihai	șos. Alexandriei, bl. A8, ap. 4		Modificare instalații interioare de distribuție apă potabilă str. 23 August, bl. U2, sc. B	str. 23 August, bl. U2, sc. B	/	31224-C1; identificat prin CF colectivă	/	12	22
36	283	17-iun.-2026	Drăgan Ștefan reprezentant al locatarilor bl. 47/ 3D, sc. F, bd. București	bd. București, bl. 47/ 3D, sc. F, ap. 63		Modificare instalații interioare de distribuție apă potabilă bd. București, bl. 47/ 3D, sc. F	bd. București, bl. 47/ 3D, sc. F	/	30800-C1; identificat prin CF colectivă	/	12	39
37	284	19-iun.-2026				Informare în vederea cumpărării	str. Păcii, identificat prin plan de situație, plan de amplasament	1251	46033	46033	24	28
38	285	23-iun-2026				Construire garaj și împrejmuire teren	str. Lupeni, nr. 26	2000	41664	41664	24	35
39	286	24-iun-2026				Alipire terenuri	intr. Margaretei, fn.	635; 317	47084; 47085	47084; 47085	24	25
40	287	24-iun-2026				Obținere autorizație de construire locuință și împrejuire teren	ul. Rarău, nr. 24A	528	48067	48067	24	22
41	288	24-iun-2026				Construire locuință și garaj	Plan de situație, plan de amplasament	534	36715	36715	24	22
42	289	24-iun-2026				Schimbare de destinație din construcții industriale și edilitare în locuință fără modificări structural arhitecturale	drm. Fermei, nr. 7E	4498	35535	35535	24	60
43	290	25-iun-2026				Dezmembrare în două loturi	șos. Alexandriei, nr. 138	2857	46375	46375	24	44
44	291	25-iun-2026				Desființare corp C2 și extindere corp C1	str. Preda Buzescu, nr. 3	243 din acte; 257 măsurată	35350	35350	24	13
45	292	25-iun-2026				Construire foișor și magazie	str. Crângului, nr. 6H	177 din acte; 187 măsurată	39635	39635	24	13
46	293	25-iun-2026	BET ACTIVE CONCEPT SRL reprezentată prin Adriana Popa	jud. Călărași, mun. Călărași, str. Victoriei, nr. 12, bl. N17, sc. B, et. 1, ap. 5		Modificare compartimentare interioară nestructurală demontabilă din materiale ușoare	str. Nicolae Bălănescu, bl. 32/ 1001, spațiu comercial nr. 8	/	31294-U26	31294-U26	24	11
47	294	25-iun-2026				Desființare clădiri corp C1, C2 și construire locuință	str. Cărmidarii Vechi, nr. 28	450 din acte; 442 măsurată	46042	46042	24	15
48	295	30-iun-2026	UTIL SPC SRL reprezentată prin Balaban Florin	șos. Prieteniei, nr. 1		Intrare în legalitate corpuri C7-C15 având suprafața <500 mp și destinație spații expunere și desfacere produse electro și motostivuitoare	șos. Prieteniei, nr. 1	13669	48073	48073	24	151
49	296	30-iun-2026				Informare în vederea vânzării terenului	ulc. Salcânilor, nr. 2	350 din acte; 320 măsurată	48170	48170	24	16

ARHITECT ȘEF,
Tiberiu RIBIGAN

ȘEF SERVICIU,
Emilia IONESCU

Întocmit,
Vicențiu Adelin STÂNCULIE