

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU

bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF

nr. 34554/ 01.04.2026

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE - MARTIE, 2026

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitate a certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	97	2-mar.-26	TEXWARE SRL reprez. prin Papadopoulos konstantinos	str. Nicolae Bălănescu, ne. 2		Informare	Platforma Chimică I	6050	46022	4002	24	76
2	98	2-mar.-26				Alipire imobile	fdt. Mixandrelor, nr. 8C	140	37710 și 47898	37710 și 47898	24	15
3	99	2-mar.-26	BEST ELECTROPROIECT SRL pentru CASA GILBERT SRL	str. Mircea Vodă, nr. 30		Îmbunătățirea nivei tensiune oraș Giurgiu, zona PTZ 2270-lucrări de întărire ATR 09071024 amplasat în județul Giurgiu, localitatea Giurgiu, șos. București NR. 215 (fost nr. 89), NC 36861, conform fișei de soluție n.r. 098071024/ 03.12.2021 - Casa Auto Gilbert SRL	șos. București, nr. 215 (fost nr. 89)		36861/ 4717 4/ 47175/ 30999/ 37221/ 39145/36018/ 38067/ 34456	36861/ 4717 4/ 47175/ 30999/ 37221/ 39145/36018/ 38067/ 34456	12	66
4	100	2-mar.-26	MAFIN SRL pentru Mihai Dogaru	str. Dunării, nr. 62		Racord electric	intr. Hodivoaia, nr. 49		34420/ 34421/ 37 453	34420/ 34421/ 37 453	12	11
5	101	3-mar.-26				Schimbare destinație parțială din locuință în spațiu servicii fără modificări arhitectural structurale	fdt. Viilor, nr. 1	140	33692	33692	24	11
6	102	5-mar.-26				Desființare corp C1, C2, C3 și construire locuință unifamilială	bd. Mihai Viteazul, nr. 50	300	36146	36146	24	16
7	103	5-mar.-26	DEDEMAN SRL reprez. prin Gheorghe-Cătălin Ioana	jud/ Bacău, mun. Bacău, str. Alexei Tolstoi, nr. 8		Actualizare PUZ pentru Construire magazin materiale de construcții, galerie comercială, alimentație publică, drumuri și platforme, parcaje, bransamente la utilități, rețele și lucrări tehnico-edilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri de direcționare și reclamă, reclame fațadă, cabină poartă, copertine cărucioare, amenajare rafturi exterioare acoperite și protejate, împrejmuire, spații verzi, amenajare accese, post trafo, punct de conexiune, organizare de șantier	str. Unirii, nr. 30	59.042	46525	46525	24	605,42
8	104	6-mar.-26	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Concesionare teren	șos. Sloboziei, nr. 194	2980	47699	47699	24	scutit
9	105	6-mar.-26				Refacere împrejmuire stradală	str. Ion Al. Basarabescu, nr. 6	295	47790	47790	24	16
10	106	6-mar.-26				Dezmembrare imobil în două loturi	bd. Ion I.C. Brătianu, nr. 153	221	47962	47962	24	13

11	107	6-mar.-26			Alipire terenuri	Alipire două imobile		500	37296 și 37297	37296 și 37297	24	25
12	108	6-mar.-26				Restaurare, consolidare, reconfigurare și punere în valoare a imobilelor C1, C2 și C3, desființare parțială imobil C3, modificare formă acoperiș imobil C3, amenajare curte și modernizare împrejurimi	str. Hristo Botev, nr. 19	675	47887	47887	24	22
13	109	9-mar.-26				Construire locuință și împrejurimi teren	str. Sabarului, nr. 16, lot 2	755	46642	46642	24	25
14	110	9-mar.-26				Construire spațiu comercial și locuință	str. Orhideei, nr. 2A	320	33349	33349	24	16
15	111	9-mar.-26	EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA reprez. prin Georgiana-Maria Albița	mun. București, str. Barbu Delavrancea, nr. 6A		Amplasare semnalistică pe fațadă	str. Piața Unirii, bl. 92, et. P		30276-C1-U14	2096001/0/2	24	11
16	112	11-mar.-26				Construire căbănuțe din lemn	str. Gloriei, ad. bl. 3	195			24	13
17	113	11-mar.-26				Modificare acoperiș corp C1 și reconstruire corp C2 pe același amplasament	str. Căminului, nr. 20	191	4611 3	4611 3	24	13
18	114	11-mar.-26	Șaptefrați Burbure Magdalena și Șaptefrațu Burbure Vlad Daniel	bd. București, bl. 6/ 300, sc. A, et. 4, ap. 14		Construire locuință, garaj și împrejurimi teren	str. Gorunului, nr. 8	900	38960	38960	24	25
19	115	13-mar.-26				Elaborare PUZ în vederea parcelării pentru construire ansamblu de locuințe, clinică medicală și unitate alimentație publică	drm. Serei, nr. 5	10338	46310	46310	24	119
20	116	13-mar.-26				Construire locuință și împrejurimi teren	intr. Hodivoaia, nr. 25E	607	44491	44491	24	22
21	117	13-mar.-26				Dezmembrare imobil în două loturi	str. Uzinei, nr. 11	331	35806	35806	24	16
22	118	17-mar.-26	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Alipire în două loturi	șos. Portului, FN		47920 și 47916	47920 și 47916	24	scutiti
23	119	17-mar.-26				Construire spațiu comercial și locuință	str. Orhideei, nr. 2A	320	33349	33349	24	16
24	120	17-mar.-26				Desființare și reconstrucție parțială a locuinței	str. Fântânelor, nr. 40A	171	37372	37372	24	13
25	121	17-mar.-26	VLD MANAGEMENT SRL reprez. prin Ionel Sorin Pătrașcu	str. Aleea Plantelor, nr. 25		Informare	str. Aleea Plantelor, nr. 25	19.642	32154	32154	24	12 8
26	122	17-mar.-26				Alipire două loturi	str. Cătinului, nr. 9	3846	39310 și 39321	39310 și 39321	24	56,50
27	123	17-mar.-26	AUTORITATEA VAMALĂ ROMÂNĂ reprez. prin Simionescu Alexandru Adrian	mun. București, sect. 6, str. Alexandru Ivasiuc, nr. 34-40		Lucrări civile scaner tip GLP, împrejurimi și amenajări	DN5, KM 66	62.876	46736	46736	24	scutit
28	124	18-mar.-26	ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR PRO EUROPA reprez. prin Ursaru Marius	str. Tineretului, PT 63		Amplasare ansamblu modular tip containere, împrejurimi teren și sistematizarea terenului și organizare de șantier	str. Rozelor, FN	1109	35656	35656	24	22
29	125	18-mar.-26				Schimbare destinație parter din spațiu comercial parter în locuință fără modificări de structură la interior	str. 1 Decembrie 1918, nr. 73	1484	40476	2 611	24	35

30	126	18-mar.-26	CN APDF SA reprez. prin Marian Măroiu	șos. Portului, FN		PUZ - modernizare port Giurgiu - etapa II	șos. Portului, nr. 1, Zona Platforma Chimică, nr. 1, Platforma 1 Chimie adiacent		30946/ 34635/ 34708/ 35737/ 37321/ 37324/	30946/ 34635/ 34708/ 35737/ 37321/ 37324/	24	scutit
31	127	18-mar.-26				Închidere balcoane	bd. București, bl. 102, sc. B, et. 4, ap. 33		30207-C1-U7	558/ B/ 33	24	11
32	128	20-mar.-26				Construire împrejmuire teren	str. Migdalului, nr. 5	387	33635	33635	24	16
33	129	20-mar.-26				Reconstruire împrejmuire stradală pe același amplasament	str. Garoafei, nr. 24	336	45857	45857	24	16
34	130	20-mar.-26				Desființare construcție existentă și construire locuință	str. Dan Barbilian, nr. 2 6	484	42099	42099	24	16
35	131	20-mar.-26				Desființare construcție existentă și reconstrucție clădire pe același amplasament	str. Nicolae Titulescu, nr. 56	200	39500	39500	24	1 3
36	132	20-mar.-26				Modificare proiect autorizat cu AC nr. 76/ 10.04.2020	drm. Stăneștiului, nr. 68H	953	37646	37646	24	25
37	133	20-mar.-26				Construire garaj auto	str. 1 Decembrie 1918, nr. 179	1464	46819	46819	24	30
38	134	20-mar.-26	2M GAS PROJECT pentru Șerban Ionuț Crețu	str. Vlad Țepeș, nr. 44		Extindere rețea de distribuție gaze naturale și branșament MP PE100 SDR 11	str. Argedava, nr. 18		3127 4	3127 4	24	18
39	135	20-mar.-26				Obținerea AC locuință unifamilială	str. Paltinului, nr. 24B	505	38942	38943	24	22
40	136	23-mar.-26				Construire anexă	dr. Plopilor, nr. 38B	836	45057	45057	24	25
41	137	23-mar.-26	Mihai Alexandrina pentru Asociația de Proprietari bl. 30/ 61 3. sc. C	str/ Tineretului, bl. 30/ 61 3, sc. C, et. 1. ap. 34		Contorizarea apei pe orizontală	str/ Tineretului, bl. 30/ 61 3, sc. C, et. 1, ap. 34		30978-C1		12	25
42	138	24-mar.-26				Informare în vederea vânzării	str. Muntenia	1500	47238	47238	24	30
43	139	24-mar.-26	THE ORIENT COMPANY reprez. prin Cazacu Alexandru	bd. Mihai Viteazul, nr. 1 3		Construire hale depozitare, producție, showroom	bd. București, nr. 161	7000	44685	44685	24	85
44	140	24-mar.-26				Creșterea eficienței energetice prin folosirea de surse alternative de energie la hotel AMBAR 4 și construcții enexe	str. Parcului, nr. 2		37394	37394	24	78
45	141	24-mar.-26				Refacere acoperiș	str. Aleea Fabricii de Zahăr, nr. 8		32535	32535	24	1 3
46	142	24-mar.-26				Intrare în legalitate corp C2 și C2 conform notă de constatare DPL nr. 12077/ 09.12.2024 și împrejmuire teren	drm. Serei, FN	534	45 232	45 232	24	22
47	143	24-mar.-26				Construire locuință unifamilială, garaj, foisor și împrejmuire stradală	intr. Naturii, nr. 18	500	3577 4	3577 4	24	16
48	144	24-mar.-26	AVI PROD GRUP pentru DISTRIGAZ SUD REȚELE	mun. București, str. Popa Lazăr, nr. 8		Reabilitare și sistematizare rețea de distribuție gaze naturale cu conducte și instalații de racordare MP din PE 100SDR11 pe străzile Tineretului și București			39138/ 41753/ 37704/ 37067	39138/ 41753/ 37704/ 37068	24	106,39
49	145	24-mar.-26				Desființare construcții existente și construire locuință unifamilială	șos. Ghizdarului, nr. 58		37599	37599	24	27
50	146	26-mar.-26				Informare	tarla 4/ 1		37629	37629	24	65
51	147	27-mar.-26				Schimbare destinație din locuință în cămin de bătrâni și implementare măsuri ISU (corp C1), intrare în legalitate corp C2 (corp anexă-spații tehnice) și amenajări exterioare foisor și piscină	str. Negru Vodă, nr. 59	3455	30076	253/ 2	24	50
52	148	27-mar.-26				Construire locuință P+1E și împrejmuire	Aleea Ierusalim, nr. 3		45145	45145	24	2 6

53	149	30-mar.-26			Organizare șantier, desființare garaje, construire împrejurire	bd. CFR	898	40410	40410	24	25
54	150	30-mar.-26			Obținerea AD corp C1 și construire locuință unifamilială și împrejurire teren	str. Ion Ignat, nr. 55		35840	35840	24	13
55	151	30-mar.-26			Obținerea AD corp C3 și C4 și construire locuință unifamilială	str. Căminului, nr. 17		46690	46690	24	22
56	152	31-mar.-26			Obținerea AD corp C3 și C4 și construire locuință unifamilială	str. Cireșului, nr. 1A	330	36891	36891	24	16
57	153	31-mar.-26			Dezmembrare imobil în două loturi	drm. Stăneștiului, nr. 28	2411	41 377	41 377	24	50
58	154	31-mar.-26	MADANIS SRL reprez. prin Marius Soare	str. Grădiniței, nr. 14	Construire platformă betonată pentru amplsare stație de betoane mobilă, corp administrativ și construcții anexe	str. Răchitei, nr. 80B		32515	32515	24	
59	155	31-mar.-26			Obținerea AC - modificare proiect 2/ 8/ 2025 pentru care s-a emis AC 45/ 23.07.2025	str. Miron Costin, nr. 41E	877	467 43	46743	24	25
60	156	31-mar.-26			Modificare și continuare de lucrări la locuință S+P+M în locuință S+P+E autorizată cu AC nr. 22/ 21.02.2017	str. Decebal, nr. 10	616	37066	37066	24	22

**ARHITECT ȘEF,**  
Tiberiu RIBIGAN

**ȘEF SERVICIU,**  
Emilia IONESCU

**întocmit,**  
Denisa REUȚ