

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU

bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF

nr. 120753/ 03.11.2025

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE - OCTOMBRIE, 2025

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitate a certificatul ui	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	494	1-oct.-25	ZHENG SHI INTERNATIONAL GROUP SRL reprez. prin Călinescu Gheorghiță	mun. București, sect. 2, șos. Dobroești, nr. 47, bl. A, sc. 1, et. P, ap. 2		Informare	DC95, km. 1	2185	32829	545	24	40
2	495	1-oct.-25	AURORA ROMÂNIA SRL reprez. prin Mihai Bălănică	mun. București, sect. 2, bd. George Constantinescu, nr. 2C, clădirea MG2, et. 1 și et. 2		Amplasare firmă luminoasă pentru magazin comercial	bd. București, nr. 37		4661 3-C1-U22	4662 3-C1-U22	24	22
3	496	1-oct.-25				Desființare parțială corp C1, consolidare, re compartimentare și modernizare corp C1	bd. 1907, nr. 2	440,00	32735	32735	24	15
4	497	2-oct.-25				Elaborare PUZ în vederea lotizării	str. Amforei, nr. 29	10129	4771 3	4771 3	24	116
5	498	2-oct.-25	THEO IMPEX SRL reprez. prin Ioan Viorel Teodorescu	str. Victoriei, nr. 32		Parcare acoperită cu activități conexe	str. Nicolae Titulescu, nr. 14	1103	46472	46472	24	25
6	499	2-oct.-25				Elaborare PUD în vederea amenajării de parcare la sol și racord la drum existent	str. Zăvoifului, nr. 14	1820	41024	41024	24	42
7	500	2-oct.-25	2M GAS PROJECT pentru Dan Viorel Pitroacă	str. Vlad Țepeș, nr. 44		Extindere rețea de distribuție gaze naturale și branșament MP PE100 SDR 11	str. Podgoriei, nr. 6D		41444/ 44525	41444/ 44525	24	18
8	501	7-oct.-25	MTP CONECPT SRL reprez. prin Pătrașcu Florentina	bd. București, bl. 5 1/ 3D, sc. A, et. 4, ap. 16		Împrejmuire teren	drm. Plopilor, nr. 65	1500	46768	46768	24	29
9	502	7-oct.-25				Dezmembrarea imobilului în două loturi	ulc. Ulmilor, nr. 22	2400	46009	46009	24	38
10	503	7-oct.-25	DSF PROJECT REȚELE SRL pentru Dorobanțu Ilie	jud. Ilfov, loc. Popești-Leordeni, str. Amurgului, nr. 55		Extindere conductă și branșament gaze naturale	str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 31A				12	24
11	504	9-oct.-25	PMG COMPARTIMENT CONTRACTE reprez. prin Burcea Mădălina	Bd. București, nr. 49-51		Concesionare teren	str. Industrială Vest, FN	4800	41 371	41 371	24	scutit
12	505	9-oct.-25				Reconstruire împrejmuire stradală	fdt. Inului, nr. 23	422	3412 6	3412 6	24	15
13	506	9-oct.-25				Informare în vederea cumpărării	bd. Mihai Viteazul, nr. 50		36146	36146	24	15
14	507	9-oct.-25				Practicare gol de ușă și re compartimentare spațiu existent în vederea obținerii a două spații comerciale independente funcțional	str. Nicolae Bălcescu, bl. 64		31090-C1-U19	4888	24	12

15	508	9-oct.-25	PENITENCIARUL DE MAXIMĂ SIGURANȚĂ GIURGIU reprez. prin Liliana Ionela Copoiu	șos. Bălănoaiei, nr. 12A		Informare în vederea amplasării unui parc fotovoltaic de 1,5MW cu capacități de stocare integrate	șos. Bălănoaiei, nr. 12A		36866	36866	24	scutit
16	509	9-oct.-25	ELECTROCONS PROIECT SRL pentru TITAN ENERGY SRL	jud. Argeș, mun, Câmpulung, str. Grigore Alexandrescu, nr. 15A, cam. 7		Realizare împrejmuire teren	șos. Sloboziei, km 4	56000	30502	30502	24	57 4
17	510	10-oct.-25	(			Construire locuință garaj și împrejmuire	dr. Stăneștiului, fn.	5200	46199	46199	24	66,00
18	511	13-oct.-25				Desființare construcții existente și construire locuință	fdt. Prunaru, nr. 18A	4388	31547	31547	24	56
19	512	14-oct.-25				Constituire drept de suprafață pentru realizarea obiectivului "Construire cimitir privat, împrejmuire, utilități și demolare clădire C1"	str. Comana, nr. 2	11372	40620	40620	24	130
20	513	14-oct.-25				Obținerea AC stație ITP, locuință unifamilială, împrejmuire și utilități	șos. Alexandriei, T71, P21	2500	40533	40533	24	39
21	514	15-oct.-25				Spălătorie auto self service 4 posturi	str. Cărmidarii Vechi, fn	465	47728	47728	24	15
22	515	15-oct.-25				Finalizare apartament	bd. București, FN, bl. 11 3, sc. B, ap. 27		30947-C1-U69	30947-C1-U69	24	10
23	516	15-oct.-25	PHONIX MEDIA SRL reprez. prin Dragoș Gabriel Miodrag	mun. București, str. Mihai Eminescu, nr. 108-112, sect. 2		Amplasare panou publicitar	bd. București, nr. 150	3991	30377	30377	24	215,84
24	517	16-oct.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Dezmembrare imobil în 3 loturi	Canal Sf. Gheorghe	86000	47 445	47 445	24	scutit
25	518	16-oct.-25	DSF PROJECT REȚELE SRL pentru Ionel Vănete	jud. Ilfov, orș. Popești Leordeni, str. Sabarului, nr. 7B		Extindere conductă și branșament gaze naturale	drm. Plopilor		37217	37217	24	10
26	519	16-oct.-25	MASTER GAZ SRL pentru Mihăiță Florinel Dobre	jud. Ilfov, orș. Bragadiru, str. Alunului, nr. 19		Extindere conductă cu branșament gaze naturale	intr. Videle		37086	37086	24	
27	520	16-oct.-25				Alipire imobile	str. Hristo Botev, nr. 19		46648/ 47842	46648/ 47842	24	30
28	521	16-oct.-25	PHONIX MEDIA SRL reprez. prin Dragoș Gabriel Miodrag	mun. București, sect. 2, str. Mihai Eminescu, nr. 108-112, et. 2		Amplasare panou publicitar Ebaqcklit în incinta Petrom Giurgiu	bd. București, nr. 86A	2375	33521	33521	24	15 1
29	522	17-oct.-25				Construire atelier tâmplărie	șos. Bălănoaiei, nr. 88E	801	47759	47759	24	24
30	523	17-oct.-25				Informare în vederea vânzării	str. Pictor Andreescu, nr. 45A	1670	47765	47765	24	31
31	524	20-oct.-25				Dezmembrare imobil în 3 loturi		11400	32 625	32 625	24	128
32	525	20-oct.-25				Informare	str. Sabarului, nr. 16		46641	46641	24	21
33	526	21-oct.-25				Vânzare	str. Cărmidarii Noi, nr. 54	1915	47525	47525	24	25
34	527	21-oct.-25	EM POWER SRL reprez. prin Ciocîltan Teodor Răzvan	mun. București, sect. 4, str. Candiano Popescu, nr. 1, cam. 10, et.3		Construire centrală electrică mixtă 73 MW formată din centrală electrică fotovoltaică CEF 36,5MW și instalație de stocare IS 36,5MW	șos. Sloboziei, nr. 194		46124	46124	24	3.626,00
35	528	21-oct.-25	SIMTEL TEAM SA reprez. prin Ceașu Daniel-Viorel	mun. București, sect. 6, str. Splaiul Independenței, Clădirea Bruxelles Office Bulding, intr. A, et. P.		Construire echipamente de stocare a energiei electrice în baterii, branșament electric și racordare la SEN	șos. Sloboziei, nr. 194	1000	4675 1	4675 1	24	100

36	529	22-oct.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Concesionare imobil	str. Tineretului, nr. 88A	810	35087	35087	24	scutit	
37	530	22-oct.-25	CJG reprez. prin Toma Petcu	bd. București, nr. 10		Valorificarea turistică durabilă a ansamblului comemorativ al eroilor din primul război mondial (Mausoleul Eroilor Giurgiu)	bd. București, nr. 18B	504	37223	37223	24	scutit	
38	531	22-oct.-25	TÂNĂRFERMIER 2009 SRL reprez. prin Gabriel Ion Nedelcu	Jud. Giurgiu, com Frătești, șos. Bălănoaia, nr. 64		Alipire imobil CF 47177 cu imobil CF 47844	bd. București, nr. 118A	1653	47177/ 47844	47177/ 47844	24	79	
39	532	23-oct.-25				Informare	str. Decebal, nr. 10	616	37066	37066	24	21	
40	533	23-oct.-25				Schimbare de destinație din locuință în spațiu comercial cu destinație spațiu comercial la etaj- 61MP	str. Petre Ghelmez, nr. 11		38349	38349	24	15	
41	534	23-oct.-25	PAROHIA SFÂNTA TREIME reprez. prin Ilie Alexandrescu	str. Rozelor, nr. 91B		Construire spațiu pentru desfășurarea ritualurilor religioase, refacere împrejmuire și sistematizare verticală	str. Braniștei, nr. 1		45981	45981	24	scutit	
42	535	24-oct.-25				Vânzare imobil	bd. București, nr. 53	686	38873	2830	24	21	
43	536	24-oct.-25				Informare		5000	34647	34647	24	64	
44	537	24-oct.-25	VASCON IMPEX SRL reprez. prin Ilie Vasile	str. Nicolae Iorga, nr. 27		Amplasare container metalic pentru birouri	str. Cătinului, nr. 22	891	35248	35248	24	24	
45	538	24-oct.-25				Împrejmuire teren	bd. CFR, fn	898	40410	40410	24	24	
46	539	24-oct.-25	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	str. Uzinei, nr. 2		Reabilitare branșamente de alimentare cu apă	str. Tabiei		37920	37920	24	15	
47	540	24-oct.-25				DezMEMBRARE TEREN - 19 loturi în vederea vânzării (cu elaborare PUZ)	T21/ 1	15000	35 109	351 09	24	164	
48	541	28-oct.-25				Informare	str. Nicolae Gogol, nr. 12	297	47626	47626	24	15	
49	542	28-oct.-25				Informare	str. Fabricii de Zahăr, fn	45000	30049	30049	24	464	
50	543	28-oct.-25				Înformare în vederea vânzării	intr. Apusului, nr. 2	455	33656	33656	24	15	
51	544	28-oct.-25	ERIKA IMBAUTO SRL reprez. prin Muti Andrei Paul	str. Gării, nr. 117		Construire showroom auto, împrejmuire, amenajare acces auto intrare-ieșire	șos. Prieteniei, nr. 39	1000	46997	46997	24	24	
52	545	28-oct.-25	TÂNĂRFERMIER 2009 SRL reprez. prin Gabriel Ion Nedelcu	drm. Amurgului, nr. 5		Desființare corp C2 și corp C6	bd. București, fn		47843	47843	24	92	
53	546	28-oct.-25				Informare în vederea vânzării	str. 1 Decembrie 1918, nr. 181J	620	46804	46804	24	21	
54	547	28-oct.-25				Construire locuință	str. Negru Vodă, fn	1400	33050	2301	24	29	
55	548	28-oct.-25				Intrare în legalitate pentru construire locuință	Punerea în aplicare a măsurilor dispuse în PV de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 1094/ 06.10.2025 a Direcției Poliției Locale Giurgiu pentru lucrări de extindere locuință	șos. Ghizdarului, nr. 139	525	46520	46520	24	24
56	549	28-oct.-25				Modificare proiect - construire spațiu comercial P+1 pentru care s-a obținut AC nr. 199/ 30.10.2017	bd. CFR, nr. 4	85 5	315 15	315 15	24	24	
57	550	28-oct.-25				Consolidare, recompartimentare și supraetajare imobil existent	str. 1 Decembrie 1918, nr. 14		46754	46754	24	10	

58	551	28-oct.-25				Alipire terenuri	str. Miron Costin, nr. 62A	1064	40521/ 46305	40521/ 46305	24	42
59	552	28-oct.-25	KAVIK GREEN SRL reprez. prin Cara-Nicola Marius Eugen	bd. București, bl. 202/ 5D, sc. B, et. 6, ap. 38		Informare	str. Mesteacănului, nr. 1 3	901	41803	41803	24	24
60	553	28-oct.-25				Operațiuni notariale - alipire 4 loturi	str. Călugăreni, nr. 33	381	33021/ 46454/ 47634/ 47653	33021/ 46454/ 47634/ 47653	24	15
61	554	28-oct.-25	AURORA ROMÂNIA SRL reprez. prin Mihai Bălănică	mun. București, str. George Constantinescu, nr. 2C, MG2, et. 1-2		Amplasare firmă luminoasă exterioară pentru magazin comercial	Piața 1848, bl. 32, et. P		30379-C1-U6	393/ 36	12	22
62	555	28-oct.-25	APA SERVICES SA reprez. prin Alexandru-George Popescu	str. Uzinei, nr. 2		Construire centrală electrică fotovoltaică stație de epurare Giurgiu	str. Mihai Viteazul, nr. 95		46593	46593	24	303
63	556	29-oct.-25				Obținerea AD corp C4 existent și construire locuință unifamilială	str. Migdalului, nr. 4	279	445 74	4457 4	24	15
64	557	29-oct.-25				Alipire imobile	bd. Eroilor, nr. 49	102	34238/ 39022	34238/ 39022	24	15
65	558	29-oct.-25				Desființare construcție existentă și construire locuință unifamilială	str. Clopotari, nr. 43	339	47835	47835	24	15
66	559	29-oct.-25				Desființare parțială corp C1 și extindere terasă acoperita	șos. Alexandriei, nr. 45	689	42691	42691	24	21

ARHITECT ȘEF,
Tiberiu RIBIGAN

ȘEF SERVICIU,
Emilia IONESCU

Întocmit,
Denisa REUȚ