PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU
bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro
Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679
SERVICIUL AUTORIZAȚII ȘI DOCUMENTAȚII DE URBANISM nr. 89921/ 04.08.2025

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE - IULIE, 2025

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului nr. 839/ 2009

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	*scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)*	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitatea certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	193	3-iul.-25	SAPIENT MEDIA SRL reprez. prin Soare Andra-Lucia	bd. Ion I.C. Brătianu, nr. 125, cam. 1		Amplasare mesh publicitar	str. Portului, bl. 32PORT		30137	2,104,620	24	21
2	194	3-iul.-25	SAPIENT MEDIA SRL reprez. prin Soare Andra-Lucia	bd. Ion I.C. Brătianu, nr. 125, cam. 1		Amplasare mesh publicitar	dtr. Portului, bl. 32Piață		30379	393	24	25
3	195	3-iul.-25	S7 GIURGIU PROPERTY SRL reprez. prin Șelariu Constantin	mun. București, sect. 2, șos. Pipera, nr. 46D-46E-48, corp B, OREGON PARK, et. 6		Amplasare reclame luminoase pe fațade clădiri existente	bd. Miron Nicolescu, nr. 10	21,124	40904	40904	24	10
4	196	3-iul.-25				Construire spațiu comercial și împrejmuire latura V		445	39672	39672	24	15
5	197	3-iul.-25	PMG reprez. prin Alice Ghiță	bd. București, nr. 49-51		Extindere rețele de apă și canalizare pe străzi din mun. Giurgiu	str. Iasomiei/ str. Crizantemei/ str. Podgoriei, dr. Serei	2278	37857/ 41700/ 3797 4/ 38524	37857/ 41700/ 3797 4/ 3790	24	scutit
6	198	3-iul.-25				Construire locuință		502	41970	41970	24	21
7	199	3-iul.-25	ECONT FOR YOU SRL reprez. prin Popazu Andrei-Emilian	bd. Mihai Viteazul, bl. 514, sc. C, ap. 33		Obținerea AC platformă betonată realizată în vederea amplasării unei stații mobile pentru motorină tip rezervor cu pereți dubli pentru uz intern	dr. Serei, nr. 9J	4004	45303	45303	24	54
8	200	3-iul.-25				anexă gospodărească, garaj		1105	45243	45243	24	25
9	201	3-iul.-25	Asociația de proprietari 40 reprez. prin Leibovici Tincuța	bd. București, bl. B2/ 1S, sc. C, et. 1, ap. 43		Instalație apă potabilă - coloană nouă	șos. București, bl. B2/1S, sc. C, et. 1, ap. 44		30266-C1-U19	30266-C1-U19	12	32
10	202	3-iul.-25				Împrejmuire proprietate		10000	42968	42968	24	114
11	203	3-iul.-25				Reconstruire gard		248	33460	33460	24	12
12	204	3-iul.-25				Supraînălțare parțială corp C1		200	37197	37197	24	12
13	205	3-iul.-25	The Orient Company SRL reprez. prin Cazacu Alexandru	str. Gării, nr. 61		Alipire imobile	str. Mihai Viteazul, nr. 13A	1,344	36758/ 37885	36758/ 37885	24	29
14	206	3-iul.-25				Informare în vederea cumpărării		2 500	36684	36684	24	41
15	207	3-iul.-25				Alipire imobile		422/ 422/ 843/ 602/ 856/ 428/ 429	35887/ 35888/ 35889/ 35892/ 35886/ 35890/ 35891	35887/ 35888/ 35889/ 35892/ 35886/ 35890/ 35891	24	55
16	208	3-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Amplasare 3 containere modulare	str. Păcii, nr. 60	42,497	45715	45715	24	scutit
17	209	3-iul.-25				Finalizare și compartimentare apartament			30947-C1-U94	30947-C1-U94	24	10
18	210	3-iul.-25				Schimbare de destinație din apartament în salon de înfrumusețare fără modificări arhitectural structurale			30211-C1-U42	55/ c/ 42	24	10
19	211	3-iul.-25				Construire spațiu comercial			45873	45873	24	15
20	212	3-iul.-25				Organizare execuție lucrări în vederea construirii unei locuințe unifamiliale		1200	42017	42017	24	36
21	213	3-iul.-25				Construire garaj		900	45205	45205	24	24

22	214	3-iul.-25				Elaborare PUD locuință unifamilială		1919	41990	41990	24	34
23	215	3-iul.-25				Desființare corp C2		900	31684	31684	24	24
24	216	3-iul.-25				Construire locuință unifamilială		534	39378	39378	24	21
25	217	3-iul.-25				Construire garaj și platformă pentru amplasare container de locuit		3120	46572	46572	24	50
26	218	3-iul.-25	CJC reprez. prin Petcu Toma Florin	bd. București, nr. 10		Alipirea imobilelor cu nr. cad. 42058, 42059, 42061, 42236 aflate pe raza mun. Giurgiu și	str. Unirii, nr. 40		42058/ 42059/ 42061/ 42236	42058/ 42059/ 42061/ 42236	24	scutit
27	219	3-iul.-25	AGRISTONE SRL reprez. prin Oțetaru Mihaela Liliana	jud. Giurgiu, com. Comana, sat. Vlad Țepeș,str. Dispensarului, nr. 65 1,		Construire locuință unifamilială și racord la utilități	str. Decebal, nr. 6C	500	45049	45049	24	15
28	220	3-iul.-25	DANA V SRL reprez. prin Vochin Marin	str. Gării, nr. 5 1		Reabilitare modernizare și refuncționalizare clădire cinematograf pentru cinematograf, restaurant și sală de spectacole	str. Mircea cel Bătrând, nr. 16	91 3	34136	34136	24	24
29	221	3-iul.-25				Desființare clădiri existente C1, C2 și construire locuință unifamilială		234	35540	35540	24	12
30	222	3-iul.-25				Obținerea AC locuință unifamilială și anexă gospodărească		459	39624	39624	24	15
31	223	4-iul.-25				Refacere împrejmuire stradală		282	46446	46446	24	15
32	224	4-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51		Dezmembrare imobil în două loturi	str. Vlad Țepeș, ad. bl. MUV3	88	35229	35229	24	scutit
33	225	4-iul.-25				Schimbare destinație C3 din anexă în atelier (verificare, reîncărcare și reparare stingătoare de incendiu fără modificări arhitectural structurale		300	39201	39201	24	15
34	226	4-iul.-25				Construire locuință		200	41460	41460	24	12
35	227	4-iul.-25				Intrare în legalitate locuință - corp C1		1683	45 198	45 198	24	31
36	228	4-iul.-25				Desființare clădire corp C1 și supraetajare și schimbare de destinație corp C2 din anexă în locuință cu regim P+1E		135	37773	37773	24	24
37	229	4-iul.-25				Dezmembrare imobil		1200	45929	45929	24	26
38	230	4-iul.-25				Desființare construcție existentă și construire locuință unifamilială		310	41 360	41 360	24	15
39	231	4-iul.-25				Refacere împrejmuire, desființare construcții existente și construire locuință		300	30638	30638	24	15
40	232	4-iul.-25				Dezmembrare în două loturi			39126	39126	24	21
41	233	4-iul.-25	MTP CONCEPT SRL reprez. prin Pătrașcu Florentina	mun. București, sect. 4, bd. Metalurgiei, nr. 61A, bl. 6, sc. 1, et. 5, ap. 33		Construire sediu administrativ societate comercială, anexe, racordare utilități și împrejmuire inclusiv organizare șantier	drm. Plopilor, nr. 64	1500	46767	46768	24	29
42	234	4-iul.-25				Construire locuință		1100	35484	35484	24	2 5
43	235	4-iul.-25				Desființare construcții existente și construire locuință		1464	46819	46819	24	29
44	236	4-iul.-25				Desființare corp C1, C2 și construire locuință unifamilială și birou		533	46700	46700	24	21
45	237	4-iul.-25				Dezmembrare imobil în două loturi		4967	46957	46958	24	64
46	238	4-iul.-25				Dezmembrare imobil în două loturi		500	32132	5261	24	15
47	239	4-iul.-25				Obținerea AD corp C1 (anexă) și construire locuință unifamilială anexă și împrejmuire teren		1083	40486	40486	24	25
48	240	4-iul.-25				Modificare proiect 92/ 2023 pentru care s-a obținut AC 207/ 08.09.2024		300	41801	41801	24	15

49	241	4-iul.-25				Refacere împrejmuire front stradal în aceeasi poziție		536	46773	46773	24	21
50	242	4-iul.-25				Construire locuință P+1E		290	4505 1	4505 1	24	15
51	243	4-iul.-25				Desființare construcții existente și construire locuință	D e		34024	34024	24	21
52	244	15-iul.-25	ORANGE ROMANIA SA	mun. București, str. Matei Millo, nr. 5, Clădirea Tandem, sect. 1		Amplasare mesh (plasă publicitară 30000x8500mm)	str. Tineretului, nr. 5	979	30956	30956	24	24+9
53	245	15-iul.-25				Împrejmuire teren		700	31516	31516	24	21
54	246	15-iul.-25				Împrejmuire teren		1677	42550	42550	24	31
55	247	15-iul.-25				Desființare corp C2		730	46690	46690	24	21
56	248	15-iul.-25				Punere în aplicare PV nr. 991/ 10.05.2024 pentru desființare clădiri existente C1, C2 și construire locuință unifamilială		204	47551	47551	24	12
57	249	15-iul.-25			7	Construire locuință		279	4457 4	4457 4	24	15
58	250	15-iul.-25				Informare		1287	45672	45672	24	27
59	251	15-iul.-25				Construire locuință		1815	45783	45783	24	21
60	252	15-iul.-25				Schimbare acoperiș din eternită în tablă		160	46368	46368	24	12
61	253	15-iul.-25				Construire locuință		463	45877	45877	24	15
62	254	15-iul.-25				Alipire imobile		1400	33004/ 42245	33004/ 42245	24	113
63	255	15-iul.-25				Construire locuință și împrejmuire		1833	47506	47506	24	33
64	256	15-iul.-25				Desființare corp C1 și construire locuință unifamilială, anexă și împrejmuire teren		1083	40486	40486	24	25
65	257	15-iul.-25			PUZ	Întocmire PUZ dezmembrare teren pentru construire locuințe individuale		166	39955/ 38666/ 39785	39955/ 38666/ 39785	24	131
66	258	16-iul.-25	Mobila Neco reprez. prin Baniță Nicolae	șos. Sloboziei, nr. 178-180		Dezmembrare imobil în două loturi	șos. Sloboziei, nr. 178-180	2412	30235	30235	24	39
67	259	16-iul.-25	CJC reprez. prin Petcu Toma Florin	bd. București, nr. 10		Reabilitare bazin de înot didactic - zona de agrement Steaua Dunării	str. Unirii, ad. HOTEL STEAUA DUNĂRII	3000	32612	32612	24	scutit
68	260	16-iul.-25				Dezmembrare teren în două loturi		1229	31324	31324	24	2 7
69	261	16-iul.-25				Construire locuință		636	40425	4042 5	24	21
70	262	16-iul.-25				Construire garaj, împrejmuire și foișor		1000	41581	41581	24	24
71	263	16-iul.-25	C			Construirea unei terase acoperite între clădirea C1 și anexa C2		2242	46218	46218	24	37
72	264	16-iul.-25				Alipire		600	39155/ 32975	39155/ 32975	24	25
73	265	16-iul.-25				Dezmembrare imobil în 3 loturi		530	47597	47597	24	21
74	266	16-iul.-25				Finalizare apartament			30947-C1-U93	30947-C1-U93	24	10
75	267	16-iul.-25				Împrejmuire teren, platformă betonată - container metalic		463	45162	45162	24	15
76	268	16-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. Bcuurești, nr. 49-51		Dezmembrare imobil în două loturi	șos. Sloboziei, nr. 194	30994	33293	33293	24	scutit
77	269	16-iul.-25				Construire garaj		1500	34163	34163	24	34

78	270	16-iul.-25				Construire garaj		1463	45075	45075	24	29
79	271	16-iul.-25				Construire locuință și amplasare container prefabricate		1500	39217	39217	24	32
80	272	16-iul.-25				Alipire imobil		302	46929/ 46930	46929/ 46930	24	28
81	273	16-iul.-25				Trecerea de la distribuția orizontală a apei pentru apartamentele situate în Giurgiu, bd. Daciei, bl. 46/ 3D, sc. D			31072-C1	31072-C1	24	32
82	274	16-iul.-25				Desființare corp C1 și corp C2 și reconstruire pe același amplasament și cu aceiași perimetrii, locuință și anexă		288	40034	40034	24	15
83	275	16-iul.-25	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	str. Uzinei, nr. 2		Reabilitare rețea de alimentare cu apă pe str. Dudului, mun. Giurgiu	str. Dudului		46279	46279	12	12
84	276	16-iul.-25	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	str. Uzinei, nr. 2		Reabilitare apă pe șos. București, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu	bd. București, km 5		39145	39145	12	29
85	277	16-iul.-25	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	bd. CFR, bl. 33/ 335, sc. D, et. 2, ap. 64		Reablitare rețea de alimentare cu apă pe ul. Negru Vodă, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu	ulc. Negru Vodă				12	12
86	278	16-iul.-25	APA SERVICE SA reprez. prin Popescu Alexandru George	bd. CFR, bl. 33/ 335, sc. D, et. 2, ap. 64		Reabilitare rețea de alimentare cu apă pe intr. Negru Vodă, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu	intr. Negru Vodă		41533	41533	12	12
87	279	16-iul.-25				Garaj, anexă și împrejmuire teren		1000	41810	41810	24	24
88	280	16-iul.-25				Trecerea de la distribuția verticală la distribuția orizontală a apei - bd. Daciei, bl. 46/ 3D, sc. C					12	22
89	281	16-iul.-25				Locuință sezonieră parter		708	41657	41657	24	21
90	282	16-iul.-25				Construire locuință unifamilială și împrejmuire			38776	38776	24	28
91	283	16-iul.-25				Alipire terenuri		581/ 2 5 50/ 7 48/ 500/ 2485/ 319	40984/ 33503/ 32181/ 35659/ 34942	40984/ 33503/ 32181/ 35659/ 34942	24	86
92	284	17-iul.-25				Informare în vederea vânzării		500	47504	47504	24	21
93	285	17-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar	bd. București, nr. 49-51	NEGATIV	Concesionare imobil	str. Stejarului	10558	41538	41538	24	scutit
94	286	17-iul.-25	AMON SRL reprez. prin Pencea Marin	șos. Portului, nr. 1		Obținere autorizație ISU	șos. Portului, nr. 1	1072	34230	34230	24	2 5
95	287	17-iul.-25	OMV PETROM MARKETING SRL reprez. prin Udrescu Cristian prin EL-MONT SRL	mun. București, str. Coralilor, nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et. 1		Amplasare și alimentare cu energie electrică stații încărcare vehicule Petrom 6A Vama Giurgiu	zona adiacentă Vama Giurgiu		30061/ 3595 1	30061/ 3595 1	24	55,21
96	288	18-iul.-25				Trecerea de la distribuția verticală la distribuția orizontală a apei		49,53	30269-C1-U28		12	22
97	289	18-iul.-25				Închidere balcon parter		31	32328-C1-U1	5726/ C1/ 1	24	10
98	290	18-iul.-25			Punerea în aplicare a măsurilor dispuse prin nota constatare nr. 5 160/ 26.05.2024	Intrare în legalitate - construire anexe, garaj, conform măsurilor dispuse prin nota constatare a DPL Giurgiu nr. 5 160/ 26.05.2024		842	47571	47571	24	24
99	291	21-iul.-25				Desființare construcții existente și construire locuință		413,00	36507	36507	24	15
100	292	21-iul.-25				Dezmembrare imobil în trei loturi		2411	41377	41377	24	40
101	293	21-iul.-25	ROYAL GREEN ENERGY reprez. prin Patru Cristian Florin	mun. București, sect. 5, str. Scoartei, nr. 27B, parter, imobilul C2		Etapa 1 - Amenajare incintă parc fotovoltaic (funcțiune conexă) și împrejmuire	str. Păcii, nr. 60	83502	44433	44433	24	850

102	294	21-iul.-25				Construire locuință unifamilială și împrejmuire stradală		5 18	46799	46799	24	24
103	295	22-iul.-25				Dezmembrare imobil în două loturi			40016	40016	24	34
104	296	22-iul.-25				Trecerea de la distribuția verticală la distribuția orizontală a apei			30800-C1-U56		12	22
105	297	22-iul.-25				Obținerea autorizației de desființare corp C1 C2 și construire pe amplasament corp C1 locuință unifamilială			42639	42639	24	15
106	298	22-iul.-25				Desființare construcții existente și construire locuință unifamilială		596	56384	46384	24	21
107	299	23-iul.-25	Rețele Electrice Muntenia SA reprez. prin Instal Sistem Energy SRL pt. Luci și Iuli SRL	str. Miron Nicolescu, nr. 1	Branșament electric - conform ATR nr. 25397271/ 15.01.2025	Autorizații în branșament electric	str. Neajlovului, nr. 13		47203; 47201	47203; 47201	12	37
108	300	23-iul.-25				Construire garaj auto și foișor		592	40023	40023	24	21
109	301	23-iul.-25				Schimbare destinație din Construcții Admnistrative și Social Culturale în locuință, fără modificări arhitectural- structurale		940	32742	32742	24	24
110	302	23-iul.-25			PUZ	Elaborare PUZ în vederea lotizării		9660; 1584; 9666; 1590	46291; 46290; 46281; 46282	46291; 46290; 46281; 46282	24	239
111	303	23-iul.-25	GEO Cost SRL reprez. prin Constantin Cristian	șos. Prieteniei, nr. 3		Schimbare destinație din spați de depozitare în spații de întreținere auto și reparații auto și utilaje	str. Gloriei, nr. 2P	2025	35599	35599	24	35
112	304	23-iul.-25				Dezmembrare imobil în trei loturi		760	46685	46685	24	24
113	305	23-iul.-25				Construire garaj (foișor)		1500	43755	43755	24	29
114	306	23-iul.-25				Construire garaj, foișor și împrejmuire teren		500	35774	35774	24	15
115	307	23-iul.-25				Garaj		1000	35242	35242	24	24
116	308	23-iul.-25				Modernzare și extindere construcție existentă și construire foișor		352	39113	39113	24	15
117	309	23-iul.-25				Construire anexă necesară exploatării agricole		5000	46387	46387	24	64
118	310	23-iul.-25				Informare			42074	42074	24	21
119	311	23-iul.-25				Informare		10000	33587	33587	24	99
120	312	23-iul.-25				Informare		14900	41200	4090	24	163
121	313	23-iul.-25				Informare		1423	40024	40024	24	29
122	314	24-iul.-25	Rizzo Distribution SRL reprez. prin Nistor Mihăiță Valentin	str. Gloriei, nr. 2N		Amenajare spațiu comercial, de depozitare și birouri în construcții existente , copertine, construire garaj, împrejmuire, semnalistică, dotări, amenajări și utilități aferente	șos. Prieteniei, nr. 17	6102	47019	47019	24	78
123	315	24-iul.-25				Reconstruire gard - intrare în legalitate CF PVCSC nr. 1082/ 09.05.2025		47640	47640	47640	24	15
124	316	24-iul.-25				Schimbare de destinație corp C2 din spațiu comercial (fără acte) în anexă și garaj (fără acte)		304	34808	34808	24	15
125	317	24-iul.-25				Informare în vederea vânzării		1000	46822	46822	24	24
126	318	24-iul.-25				Extindere corp C1 și extindere corp C2		1054	47094	47904	24	25

127	319	24-iul.-25				Dezmembrare imobil în trei loturi		2500	47539	47539	24	39
128	320	24-iul.-25				Construire casă de vacanță din lemn		1089	45884	45884	24	24,89
129	321	24-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Marius Cesar	bd. București, nr. 49-51		Dezmembrare teren în 3 loturi	mun. Giurgiu ad. Canal Sfantul Gheorghe	86000	47475	47475	24	scutit
130	322	28-iul.-25				Dezmembrare imobil în două loturi		302	44389	44389	24	15
131	323	28-iul.-25				Înlocuire pentru împrejmuire stradală		7 45	42100	42100	24	21
132	324	28-iul.-25				Construire clădire de birouri		477	41413	41413	24	15
133	325	28-iul.-25				Împrejmuire teren		296	46163	46163	24	14
134	326	28-iul.-25				Continuare lucrări și modificare temă la autorizație nr. 135/ 23.08.2023		2000	41041	41041	24	25
135	327	28-iul.-25			NEGATIV	Obținerea AC intrare în legalitate corp C3 locuință și C4 anexă garaj intabulare fără acte			35563	35563	24	15
136	328	29-iul.-25				Desființare corp C1 și extindere corp C2			46220	46220	24	21
137	329	30-iul.-25				Dezmembrare imobil în 3 loturi		9166	40271	40271	24	106
138	330	30-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar Marius	bd. București, nr. 49-51		Concesionare imobil	str. Unirii, FN	2766	37803	37803	24	scutit
139	331	30-iul.-25				Construire locuință, garaj și împrejmuire teren			47567	47567	24	21
140	332	30-iul.-25	VEZUVIU SERV SRL reprez. prin Pană Florentina	jud. Giurgiu, com. Frătești, str. Aurel Vlaicu, nr. 9	PUZ	Ansamblu locuințe individuale - elaborare PUZ	str. Cărămidarii Noi, nr. 39	4166	47614	47614	24	56
141	333	30-iul.-25				Obținerea AD corp C1 - locuință ți construire locuință unifamilială și împrejmuire teren		200	33615	2682	24	12
142	334	30-iul.-25	NAMATE UNION CONSTRUCT SRL reprez. prin DISTRIGAZ SUD REȚELE pentru Manea Dumitra	mun. București, sect. 4, str. Mărășești, nr. 4-6		Extindere conductă distribuție și racord gaze naturale utilizator Manea Dumitra	str. Ardeleni, nr. 9				24	12
143	335	30-iul.-25	PROSPER GAZ SRL reprez. prin DISTRIGAZ SUD REȚELE pentru Radu Mirela	mun. București, sect. 2. str. Basarabia, nr. 69		Extindere conductă de gaze naturale, presiune redusă și racord gaze naturale	intr. Șoimului, nr. 31				12	43
144	336	31-iul.-25	LIBER STRANS COM SRL reprez. prin Dincă Magdalena Nicoleta	str. Gloriei, nr. 5		Parcare auto și stații încarcare mașini electrice	str. Gloriei, nr. 5	1000	34032	34032	24	24
145	337	31-iul.-25	PMG reprez. prin Jega Cesar Marius	bd. București, nr. 49-51		Concesionare imobil	str. Nicolae Titulescu, nr. 14	204	46471	46471	24	scutit
146	338	31-iul.-25		ap. 43		Contorizare pe orizontală apă rece	st C		30460-C1	30460-C1	24	22
147	339	31-iul.-25	2M GAS PROJECT SUD SRL pentru Cezar Petculescu	str. Vlad Țepeș, nr. 44		Extindere rețea de distribuție gaze naturale și branșament MP din PE100SDR11	str. Cedrului, nr. 21A		44376	44376	24	18

ȘEF SERVICIU,
Emilia IONESCU

întocmit,
Denisa NECULA