

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU

bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679

DIRECȚIA URBANISM, BIROU AUTORIZAȚII ȘI DOCUMENTAȚII DE URBANISM

nr. 10161 / 01.02.2023

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului 839/ 2009

CERTIFICATE DE URBANISM - IANUARIE, 2023

nr. crt.	nr. CU	dată CU	denumire solicitant	adresă solicitant	scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul)	scopul pentru care a fost emis certificatul	adresa imobilului	S. teren (mp)	carte funciară	număr cadastral	valabilitatea certificatului	taxă - valoare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14
1	1	4-ian.-23	Orange Romania Communication SA reprez de Appraisals&Consulting Division SRL	Calea Victoriei, nr. 35, sector 1, București		Vânzare	Bd. București, km 5	9397	31629	31629	24	103
2	2	4-ian.-23	Marian Claudiu Ungureanu	Str. Arsache, nr. 362, sat Vedea, com. Vedea		Schimbare de destinație din construcții industriale și edilitare în locuință - fără intervenții asupra construcției	str. 1 Decembrie 1918, nr 40	451	35576	35576	24	12
3	3	4-ian.-23	Advanced Retail System SA reprez. prin Constantinescu Radu	str. Sergent Nuțu Ion, nr. 44, et. 8, sector 5		Amplasare semnalistică luminoasă	str. Tineretului, bl. 64, sc A și B, parter-spațiu comercial	432	31685	44/0/2	24	11
4	4	5-ian.-23	Rompetrol Downstream SRL	P-ța Presei Libere, nr. 3-5, City Gate Northern Tower, et. 2		Amplasare container AdBlue, stație electrică de încărcare auto și containere marfă în stație mixtă de distribuție carburanți Rompetrol	Bd. București, nr.52	3991	30377	30377	24	48
5	5	5-ian.-23	Delta Hotels SRL reprez. prin Barbu Maria Cătălina	șos. Sloboziei, km 5, nr 122F, bl. Corp C, camera 17		Pensiune turistică cu specific pescăresc, apartamente hotel și servicii	Str. G-ral Bethelot, nr. 31		41183	41183	24	24
6	6	5-ian.-23	Consiliul Județean Giurgiu prin Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Concesionare teren	Bd. București, nr. 57		38293	38293	24	scutit
7	7	6-ian.-23	Alcario Trading SRL prin Cara-Nicola Marius	str. 1 Decembrie 1918, bl. C16, sc. A. Et.1, ap. 3, cam. 1		Apartamentare imobil regim de înălțime P+4E	str. Stejarului, nr. 1	1000	38780	38780	12	14
8	8	9-ian.-23	Frîncu Daciana	Str. Tineretului, bl. L/240CF, sc. B, et. 1, ap. 27		Extindere anexă existentă	Str. Pictor Andreescu, nr.101	1500	37295	37295	24	19
9	9	9-ian.-23	Alcea Florentin	Str. Decebal, bl 59/2D, sc B, ap 21		Rețea apă potabilă și rețea canalizare menajeră	Str. Iasomieii, nr. 6A		37298	37298	12	13
10	10	10-ian.-23	Calagiu Teo	Str. Dunării, nr. 44		Extindere grădiniță parter cu spații anexe și schimbare de destinație la etaj din locuință în grădiniță	Str. Dunării, nr. 44	1241	54242	54242	24	14
11	11	10-ian.-23	IPJ Giurgiu prin Ionescu Lucian	Bd. CFR, nr. 9		Informare	Peninsula Cioroiu	30476	44370	44370	24	scutit
12	12	10-ian.-23	Pravăț Robertino Gabriel	Bd. București, bl. 105, sc. B, et. 6, ap 33	Operațiuni notariale - Informare	Vânzare teren	Dr. Fermei, nr. 9A	2500	35480	35480	24	17
13	13	10-ian.-23	PMG prin Jega Cezar	Bd. București, nr. 49-51		Concesionare teren		637193	42732	42732	24	scutit
14	14	10-ian.-23	Buturugă Dorel	Str. Principală, nr. 61, sat Vărăști, com Vărăști		Construire Cimitir privat	Str. Comana, nr. 2	11000	40620	40620	12	114
15	15	11-ian.-23	Ion Florian	Fdt. Dudului, nr. 9A		Informare	Drumul Serei, nr. 9F	1000	34494	34494	24	19

16	16	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Dunării	Str. Dunării, nr. 144	476	32129(1689 /N)	32129 (1833)	24	scutit
17	17	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Ioana	Str. Baci, nr. 26	199	36880 (2457/N)	36880 (1206)	24	scutit
18	18	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Casa Noastră	șos. Bălănoaiei, nr. 13	1734	36813 (2166/N)	36813 (2277)	24	scutit
19	19	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Teodora	str. Dan Barbilian, nr 50	814	36786 (3208/N)	3188	24	scutit
20	20	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Elena	str. Uzun, nr. 13	200	36415 (1547/N)	1619	24	scutit
21	21	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Sediul DGASPC Giurgiu	șos. Alexandriei, nr. 7-9	2514	32709	32709	24	scutit
22	22	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Soarele	str. Grădiniței, nr. 4	375	36808 (3142/N)	429	24	scutit
23	23	12-ian.-23	Lomotă Marius Viorel	Sat Gostinu, com Gostinu		Construire locuință	Drumul Serei, nr 43	3185	40321	40321	24	41
24	24	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Andrei	str. Murelor, nr. 36	1928	34520 (3542/N)	3485	24	scutit
25	25	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Casa de tip Familial Gabriela	str. Baci, nr. 1	200	36786 (3360/N)	36786 (3372)	24	scutit
26	26	12-ian.-23	CJ Giurgiu prin preș. Beianu Dumitru	Bd. București, nr. 10		Eficiență energetică și reziliență în clădiri publice - Centrul de recuperare și Respiro	str. Libertății, nr. 22	955	35403 (3012/N)	2993	24	scutit
27	27	25-ian.-23	LUCI și IULI SRL reprez. prin Gogonțea Iuliana Valentina	str. Vlad Țepeș, nr. 60		Schimbare de destinație din spațiu comercial și locuință în spațiu alimentație publică și amenajare incintă	str. Vlad Țepeș, nr. 61		33621	33621	24	24
28	28	25-ian.-23	TOFF Residence Giurgiu reprez prin Ștefan Nicu	șos. București Nord, nr. 10, Global City Bussines corp 011, et 9, sala de ședințe Inspirație orș Voluntari, jud Ilfov		Construire ansamblu de locuințe colective cu dotări servicii complementare: comerț, birouri, alimentație publică, showroom și servicii cu regim maxim de înălțime S+P+10E+11DX, inclusiv instalații interioare aferente, drumuri și platforme interioare, amenajare incintă, realizare piscină și refacerea împrejurimii terenului, organizare de execuție și suport materiale publicitare	Bd. București, nr. 57		30134 (3413vechi)	30134 (3404vechi)	24	54
29	29	25-ian.-23	PMG prin Meca Ianca	Bd. București, nr. 49-51		Campus politehnic pentru învățământul dual în Giurgiu	al. Chimiei, nr. 1		42736	42736	12	scutit
30	30	27-ian.-23	Dedicația Special Gifts SRL prin Breabeanu C-tin Sorinel	Str. Berzei, nr. 46, et. 2, ap. 8, camera 2 Sect. 1, București		Desființare C1, C7, C10, C15, C14, C13, C23, C24, C27, C17, C19, C29, C30, C32, C41, C42, schimbare destinație C22 din corp administrativ și atelier în locuință; montare sistem fotovoltaic pe construcția C21 și C22, construcție parc fotovoltaic de 5MW pe teren, punere în funcțiune fabrică de nutrețuri combinate, refacere împrejurimire și racordare la utilități	Bd. București, km. 5	71751	39005	39005	24	772
31	31	27-ian.-23	Ciobanu Robert Mihail	str. Lăcrămioarelor, nr. 3		Construire locuință	Str. Zăvoiuului, nr. 14		41024	41024	24	23
32	32	27-ian.-23	Ivan Adrian Mihai	str. Principală, nr 155, sat Toporu, com Toporu		Informare în vederea vânzării	Soș Bălănoaiei, nr 109-111	1601	37965 (6538/N)	4273/9	24	26
33	33	27-ian.-23	Dorna SRL reprez. prin Ciobică Martiana	Bd. București, bl 6/2S, sc. A, ap. 7		Schimbare de destinație mansardă din spațiu comercial în birou, fără modificări constructive	Bd. București, nr. 142		32426, 32426-C1	32426, 32426-C1	24	27
34	34	27-ian.-23	HATBORU România prin ENCIU Horia Alexander	Str. Arad, nr. 30, sector 1, București		Construcție pentru încercări nedistructive	Șos. Portului, nr. 1 (Zona Liberă)		40340-C309, 40340-C308	40340-C309, 40340-C308	24	266
35	35	27-ian.-23	Văduva Călin, Văduva Aneta	str. Gârlei, nr. 4, sat Gogoșari. Com Gogoșari	NU poate fi folosit pentru "Construire adăpost agricol"	Construire adăpost agricol	extravilan	7500	44107	44107	24	84
36	36	27-ian.-23	Sfeatcu Ion	Bd. București, bl. B2/1S, sc. B, et. 2, ap. 30		Construire locuință în regim parter	Ulc. Rarău, nr. 13C	600	34008(1728 /N)	1567/2	24	17

37	37	27-ian.-23	Botea Emilia	P-ța Gării, nr. 4		Obținere autorizație de construire locuință.	Ulc. Tufănicii, nr. 7	857	39651	39651	24	19
38	38	27-ian.-23	E-DISTRIBUȚIE MUNTENIA PRIN MD ELECTRIC PROJECT	Str. Fabricii, nr. 53, sector 6, București		Alimentare cu energie electrică	Str. Pictor Andreescu, nr. 84		41047	41047	12	37
39	39	30-ian.-23	Țone Adrian Mitică	Str. Vapotului, bl. T10, sc B, et 4, ap 40		Punerea în aplicare a măsurilor dispuse în procesul verbal de constatare și sanționare a contravențiilor nr 504/13.04.2022 a Direcției Poliției Locale Giurgiu pentru construire anexă gospodărească	Str. Vaporului, Bl T10, sc B, et 4, ap 40	526	38161	38161	24	18
40	40	30-ian.-23	Neagu Cristina	Bd. București, bl 67/1D,sc A, et P, ap 1		Construire locuință și branșare la utilități	str Lupeni, nr 26	2000	41664	41664	24	28
41	41	30-ian.-23	Vișan Gheorghiță	Bd. București, bl 63/2D, sc E, et 4, ap 93		Locuință, împrejmuire și racorduri la utilități	Bd. București FN	750	41980	41980	24	12
42	42	30-ian.-23	Florea Andreea	Str. Tineretului, bl. 1 Gars, sc B, et P, ap 1		Informare în vederea vânzării	Str. Șoimului, nr. 28B	444	36766, vechi 729/N	36766, vechi 459	24	12
43	43	31-ian.-23	PMG prin Ghiță Alice	bd. București, nr. 49- 51		Centrală de cogenerare de înaltă eficiență	Șos. Sloboziei, nr. 1	4767	42349	42349	24	scutit
44	44	31-ian.-23	Ssndafie Ahmad	P-ța Unirii, bl. 92, sc. B, et 2, ap 18		Desființare parțială, consolidare și mansardare spațiu comercial existent	str. Călugăreni, nr. 2	35498	35498	35498	12	7

Arhitect-șef,
Ioana Cătălina VĂRZARU

întocmit,
Ana-Maria TATU