

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 90/23.03.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 30542/23.03.2026 ,
 - raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr. 30.776/23.03.2026 ,
 - avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
 - prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, prevederile art. 67, alin. (1) din Ordinul 600/2023 actualizat al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , art. 858 ÷ 863 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129, alin. (1) și (2), lit. "c" și art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se modifică suprafața arterei de circulație identificată în **Anexa nr. 2** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015, din capitolul **a – DRUMURI COMUNALE, VICINALE, STRĂZILE CU TROTUARE AFERENTE, PASAJELE, PODURILE, PODEȚELE, PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE ALE ACESTORA**, la poziția 10 reprezentând Drumul Amurgului, de la suprafața de 1.429 m.p. (din acte) la suprafața de 2.602 m.p. conform planului de situație scara 1: 1000 prezentat în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art. 2. Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Arhitectului Șef, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ANGHELESCU ADRIAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin referatul de aprobare nr. 30542/23.03.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136, alin. (8), lit. "b,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

II. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a unei artere de circulație s-a constatat că suprața Străzii Drumul Amurgului rezultată este diferită față de cea din actul de proprietate, respectiv din **Anexa nr. 2** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015, din capitolul a – **DRUMURI COMUNALE, VICINALE, STRĂZILE CU TROTUARE AFERENTE, PASAJELE, PODURILE, PODEȚELE, PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE ALE ACESTORA**, la poziția 10, așa cum reiese din planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, prevederile art. 67, alin. (1) din Ordinul 600/2023 actualizat al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 858 – 863 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil și nu are un caracter normativ, nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale, astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

COMP. CADASTRU ȘI EV. STRĂZI,
Jega Cesar

REFERAT

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a unei artere de circulație s-a constatat că suprața Străzii Drumul Amurgului rezultată este diferită față de cea din actul de proprietate, respectiv din **Anexa nr. 2** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015, din capitolul **a – DRUMURI COMUNALE, VICINALE, STRĂZILE CU TROTUARE AFERENTE, PASAJELE, PODURILE, PODEȚELE, PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE ALE ACESTORA**, la poziția 10, așa cum reiese din planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA PATRIMONIU
Trăistaru Cristian

COMPARTIMENT CADASTRU
ȘI EVIDENȚĂ STRĂZI,
Jega Cesar

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a unei artere de circulație s-a constatat că suprața Străzii Drumul Amurgului rezultată este diferită față de cea din actul de proprietate, respectiv din **Anexa nr. 2** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015, din capitolul **a – DRUMURI COMUNALE, VICINALE, STRĂZILE CU TROTUARE AFERENTE, PASAJELE, PODURILE, PODEȚELE, PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE ALE ACESTORA**, la poziția 10, așa cum reiese din planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

Având în vedere cele prezentate, inițiez un Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

Proiect de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

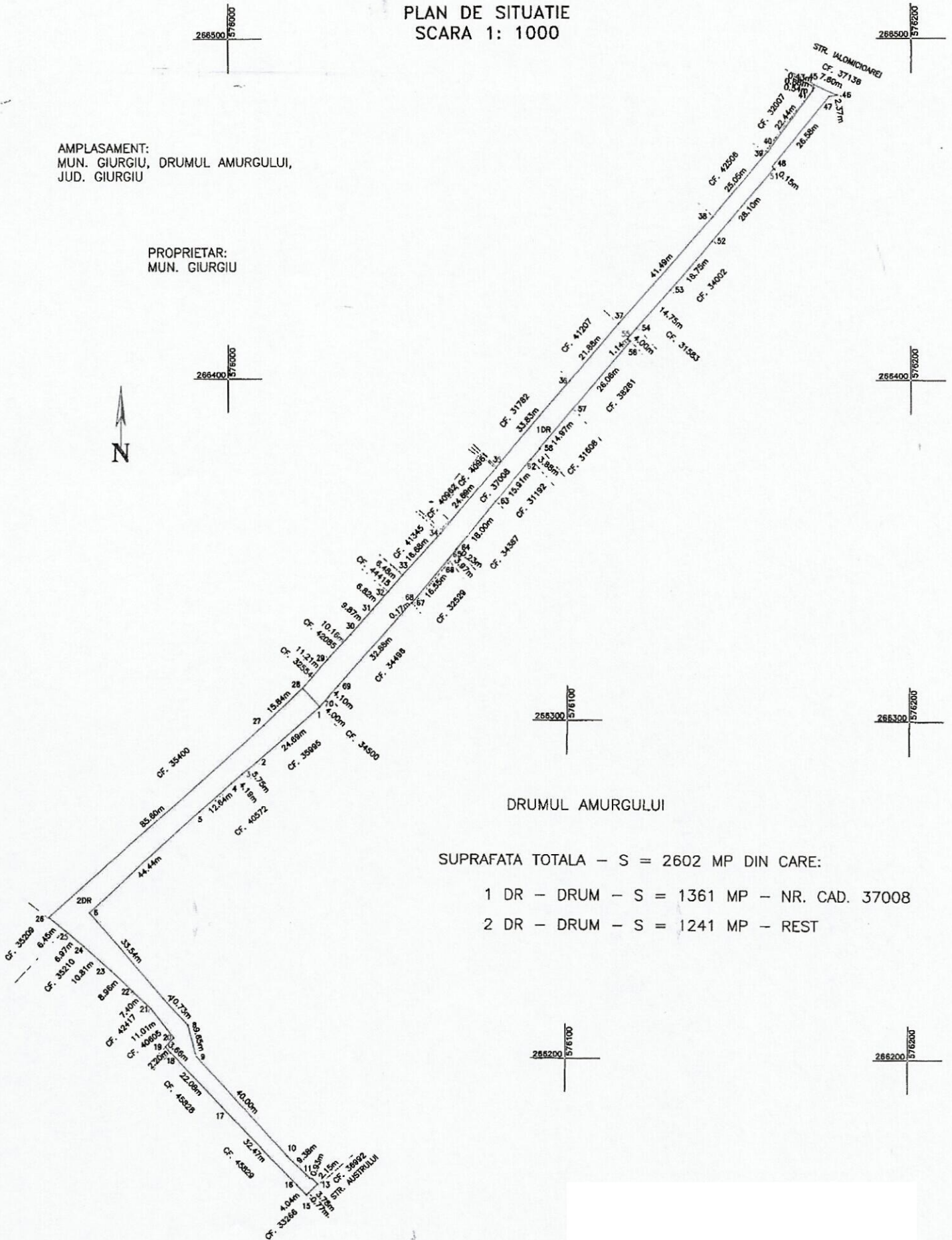
PRIMAR,
ANGHELEȘCU ADRIAN

ANEXA LA HCL

PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 1000

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, DRUMUL AMURGULUI,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUN. GIURGIU



DRUMUL AMURGULUI

SUPRAFATA TOTALA - S = 2602 MP DIN CARE:

1 DR - DRUM - S = 1361 MP - NR. CAD. 37008

2 DR - DRUM - S = 1241 MP - REST

ROMÂNIA



P. Anu

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.512/16.07.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.27.513/16.07.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârile Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu și nr.76/16.05.2002 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- Dispoziția nr.178/28.01.2015 a Primarului municipiului Giurgiu, modificată prin Dispozițiile nr.236/06.02.2015, nr.500/16.03.2015 și nr.1211/22.06.2015 privind constituirea Colectivului de lucru pentru reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- prevederile Hotărâri Guvernului nr.968/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al Municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu, ale art.3, alin.(1) și alin.(4) și art.21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărâri Guvernului nr.548/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr.213/1998 și ale art.858 - 865 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(1), alin.(2), alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002, evidențiat și detaliat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Documentația cuprinzând bunurile prevăzute în anexa la hotărâre, se va transmite Consiliului Județean Giurgiu, în vederea aplicării procedurilor de actualizare a Hotărârii Guvernului nr.968/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al Municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare, Investiții, Direcției Programe Europene, Direcției Servicii Publice, Arhitectului Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale a municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dinu ~~111111~~

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

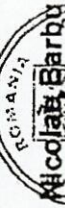
Giurgiu, 29. Iulie 2015
Nr. 273

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

MUNICIPIUL GIURGIU

COMISIA CENTRALĂ PENTRU ORGANIZAREA, INVENTARIERE, ȘI SUPRAVEGHEREA
OPERĂȚIUNII DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Primarul Municipiului Giurgiu

INVENTARUL
bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului GIURGIU

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică
a.						
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2.	Bd. Acad. Miron Nicolescu Cat. II	S = 17146 mp Asfalt	1999	4192301,75	HG 968/05.09.2002 HCLM nr. 271/29.07.2015 pv 2499/28.01.2014 pv 14036/26.08.05 pv 10835/23.06.04 pv 14377/26.06.07 pv 7735/11.05.2012
2.	1.3.7.2.	Ul. Albăstrelelor Cat. III	S = 270 mp Dale beton	1830	8021,09	HG 968/05.09.2002
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor Cat. IV	S = 357 mp Pământ + balast	1922	60688,08	HG 968/05.09.2002 Pv 27650/29.10.08

4.	1.3.7.2.	Fdt. Acetilenei Cat.IV	S = 420 mp Dale behaton	După 1939	3940,13	HG 968/05.09.2002
5.	1.3.7.2.	Aleea Alexandriei (fostă Policlinicii) Cat.IV	S = 328 mp Asfalt	1960	765188,17	HG 968/05.09.2002 pv10835/23.06.2004 pv14036/26.08.2005
6.	1.3.7.1.	Intr. Alexandriei Cat.IV	S = 797 mp Pământ	După 1963	6564,92	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
7.	1.3.7.2.	Șos. Alexandriei Cat.III 3-3	S = 49515 mp Asfalt+beton	1922	4346273,96	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015 Pv 18742/22.07.08
8.	1.3.7.2.	Str. Al. Vlahuță Cat.III 4-4	S = 700 mp Asfalt	1830	186573,91	HG 968/05.09.2002
9.	1.3.7.2.	Ulc. Alunelor Cat.IV	S = 400 mp Dale behaton	1922	7505,13	HG 968/05.09.2002
10.	1.3.7.1.	Drm. Amurgului Cat.IV	S = 1429 mp Balast	După 1939	1250,89	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
11.	1.3.7.1.	Str. Ancorei Cat.IV	S = 3410 mp Balast	După 1939	1368,18	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
12.	1.3.7.2.	Intr. Apusului Cat.IV 1-1	S = 1500 mp Asfalt	După 1939	92473,97	HG 968/05.09.2002
13.	1.3.7.2.	Str. Arcului Cat.III 4-4	S = 720 mp Beton	După 1939	45754,60	HG 968/05.09.2002
14.	1.3.7.1.	Str. Ardeleni Cat.IV	S = 1056 mp Balast	1963	17111,76	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
15.	1.3.7.2.	Str. Argedava Cat.III 4-4	S = 5531 mp Asfalt	1939	77396,69	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.271/29.07.2015
16.	1.3.7.1.	Intr. Arinului Cat.IV	S = 1360 mp Balast	1963	35368,01	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
17.	1.3.7.1. 1.3.7.2.	Fdt. Bujorului Cat.IV	S = 114 mp Pamant+asfalt	1963	2251,52	HG 968/05.09.2002
18.	1.3.7.1.	Intr. Burnazului Cat.IV	S = 318 mp Dale behaton	1963	6604,55	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
19.	1.3.7.1.	Fdt. Caisului Cat.IV	S = 385 mp Balast	1963	6754,57	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
20.	1.3.7.2.	Ul. Camei Cat.III 4-4	S = 1162 mp Balast	1963	10319,57	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015

1953	Trusa service taster	2013	1684,00	Se include conf. HCLM nr.337/2013
1954	Videoproiector Toshiba (pn:tip t90)	2013	1593,00	Se include conf. HCLM nr.337/2013

PREȘEDINTELE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

Roșu Petre

COMISIA CENTRALĂ
PENTRU ORGANIZAREA, INVENTARIEREA ȘI
SUPRAVEGHEREA OPERAȚIUNII DE INVENTARIERE
A DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PREȘEDINTE

Ghiță Nicolae – Ac ministratorul Public al Municipiului Giurgiu

SECRETAR
Petre Roși – Secretarul Municipiului Giurgiu

MEMBRU
Cristea Ioana – Director Economic

MEMBRU
Trăstău Crăstian – Director Executiv

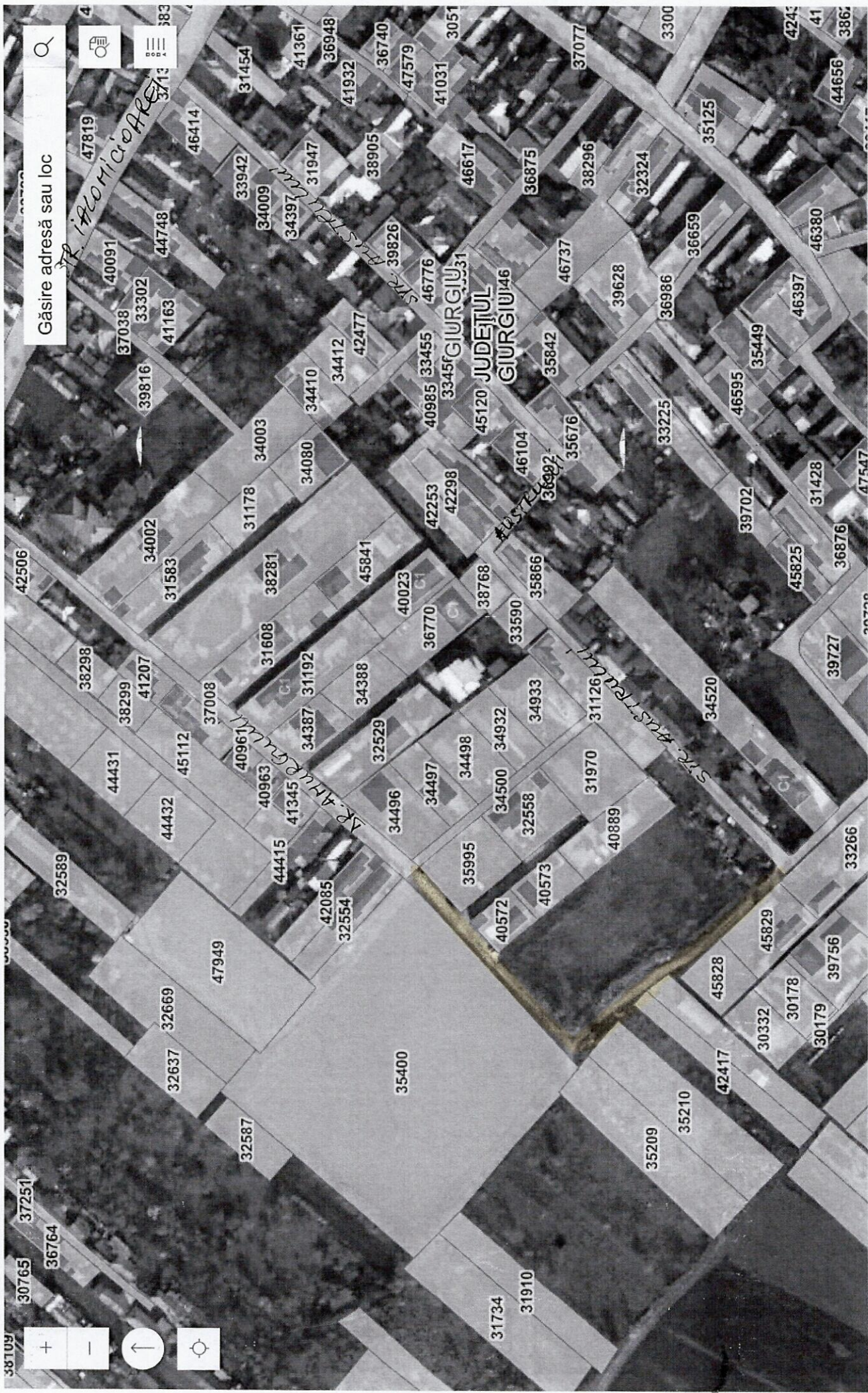
MEMBRU
Ghincea Vasile – Serviciul Juridic

MEMBRU
Stoica Simona – Direcția Economică

Cornoiu Silvia – Serviciul Autorizații și Documentații Urbanism

GIURGIU

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SC. 1:2000



ANCPPI | UAT - Administrativ

1: 2000

Anul zborului ortofoto: 2024



Powered by Esri