



Băiceanu Liana

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contribuției de la bugetul local în procent de 20% aplicat sumei de 24.126.921,49 lei estimate pentru decontarea de la bugetul de stat în cursul anului 2026, pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat sub nr.38427/16.04.2026
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat sub nr. 38427/16.04.2026
- Avizul comisiei pentru buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2026 nr. 43 din 27 martie 2026;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 295539/29.12.2025 cu privire la asigurarea din bugetul local a procentului de 20% aplicat sumelor estimate a se deconta de la bugetul de stat în cursul anului 2026, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.70388/30.03.2026 cu privire la data de 30 aprilie când expira termenul de transmitere a adresei și hotărârii consiliului local prin care se aprobă plata din bugetul local a procentului de 20%.

În temeiul dispozițiilor art. 136, alin.(3), lit.”a” și art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă contribuția de la bugetul local al municipiului Giurgiu în valoare de 4.825.384,29 lei, reprezentând cota procentuală de 20% aplicată sumei de 24.126.921,49 lei estimate pentru decontarea de la bugetul de stat în cursul anului 2026, pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”

Art. 2. Suma aferentă contribuției de la bugetul local este cuprinsă în proiectul de buget pe anul 2026, aflat în consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

INIȚIATOR,
p.PRIMAR
Adrian-Valentin ANGHELESCU
VICEPRIMAR,
Marian Damian ✓

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- Prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2026 nr. 43 din 27 martie 2026.
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice.
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 295539/29.12.2025 cu privire la asigurarea din bugetul local a procentului de 20% aplicat sumelor estimate a se deconta de la bugetul de stat în cursul anului 2026, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.70388/30.03.2026 cu privire la data de 30 aprilie când expira termenul de transmitere a adresei și hotărârii consiliului local prin care se aprobă plata din bugetul local a procentului de 20%.

În conformitate cu ordonanța de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, art. II alin. (2) și (3):

(2) Beneficiarii prevăzuți la alin. (1) transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației o adresă prin care comunică, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, suma estimată a se deconta în cursul anului 2026, pe fiecare obiectiv de investiții inclus în program, însoțită de hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată

(3) Netransmiterea de către beneficiarii prevăzuți la alin. (1) a adresei prin care comunică suma estimată însoțită de hotărârea autorității deliberative, în termenul prevăzut la alin. (2), atrage decăderea acestora din dreptul de a solicita transferuri de la bugetul de stat în cursul anului 2026, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 295539/29.12.2025 cu privire la asigurarea din bugetul local a procentului de 20% aplicat sumelor estimate a se deconta de la bugetul de stat în cursul anului 2026, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat, se solicită transmiterea împreună cu adresa de comunicare a sumei estimate a se deconta în anul 2026 și a hotărârii consiliului local prin care se aprobă plata de la bugetul local a procentului de 20% din suma estimată.

Față de cele prezentate, inițiez proiectul de hotărâre :

privind aprobarea contribuției de la bugetul local în procent de 20% aplicat sumei de 24.126.921,49 lei estimate pentru decontarea de la bugetul de stat în cursul anului 2026, pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu ”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice.

Serviciul Achiziții Publice- Investiții va întocmi Raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei de buget- finanțe, administrarea domeniului public și privat.

p.PRIMAR,

Adrian-Valentin Anghelescu

VICEPRIMAR,

Marjan Damian .



APROBAT
p.PRIMAR,
Adrian Anghelescu
VICEPRIMAR,
Marian Damian

INFORMARE

privind aprobarea contribuției de la bugetul local în procent de 20% aplicat sumei de 24.126.921,49 lei, estimate pentru decontarea de la bugetul de stat în cursul anului 2026, pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice

Având în vedere următoarele aspecte :

- Prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2026 nr. 43 din 27 martie 2026;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 295539/29.12.2025 cu privire la asigurarea din bugetul local a procentului de 20% aplicat sumelor estimate a se deconta de la bugetul de stat în cursul anului 2026, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.70388/30.03.2026 cu privire la data de 30 aprilie când expira termenul de transmitere a adresei și hotărârii consiliului local prin care se aprobă plata din bugetul local a procentului de 20%.

În conformitate cu ordonanța de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, art. II alin. (2) și (3):

(2) Beneficiarii prevăzuți la alin. (1) transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației o adresă prin care comunică, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, suma estimată a se deconta în cursul anului 2026, pe fiecare obiectiv de investiții inclus în program, însoțită de hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată.

(3) Netransmiterea de către beneficiarii prevăzuți la alin. (1) a adresei prin care comunică suma estimată însoțită de hotărârea autorității deliberative, în termenul prevăzut la alin. (2), atrage decăderea acestora din dreptul de a solicita transferuri de la bugetul de stat în cursul anului 2026, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny“.

Prin notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 295539/29.12.2025 cu privire la asigurarea din bugetul local a procentului de 20% aplicat sumelor estimate a se deconta de la bugetul de stat în cursul anului 2026, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat, se solicită transmiterea împreună cu adresa de comunicare a sumei estimate a se deconta în anul 2026 și a hotărârii consiliului local prin care se aprobă plata de la bugetul local a procentului de 20% din suma estimată.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local în procent de 20% aplicat sumei de 24.126.921,49 lei estimate pentru decontarea de la bugetul de stat în cursul anului 2026, pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ghiță Alice

**ȘEF SERVICIU
ACHIZIȚII PUBLICE-INVESTIȚII**

Vrabie Alina

**Întocmit,
Baboi Adriana**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

DIRECȚIA TEHNICĂ

Serviciul Achiziții Publice – Investiții

Nr. 38751 / 16.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Temeiul de fapt

Conform Referatului de aprobare nr. 38427/16.04.2026, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre, privind aprobarea contribuției de la bugetul local în procent de 20% aplicat sumei de 24.126.921,49 lei estimate pentru decontarea de la bugetul de stat în cursul anului 2026, pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice

Temeiul de drept

Conform art. 136, alin. (8) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Serviciul Achiziții Publice- Investiții în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport de specialitate, în termenul prevăzut de lege.

Argumente de oportunitate

Având în vedere:

- Prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2026 nr. 43 din 27 martie 2026;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 295539/29.12.2025 cu privire la asigurarea din bugetul local a procentului de 20% aplicat sumelor estimate a se deconta de la bugetul de stat în cursul anului 2026, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.
- Notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.70388/30.03.2026 cu privire la data de 30 aprilie când expira termenul de transmitere a adresei și hotărârii consiliului local prin care se aprobă plata din bugetul local a procentului de 20%.
- Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr. 105366 din data de 19.09.2025, pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona II în Municipiul Giurgiu ”;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.263/30.10.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona II în Municipiul Giurgiu” precum și a sumei reprezentând

categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții.

Valoarea totală a obiectivului este de 24.465.798,38 lei

Valoarea finanțată de la bugetul de stat este de 24.126.921,49 lei

Valoarea finanțată de la bugetul local este de 338.876,89 lei

Având în vedere că până la această dată nu s-au făcut solicitări de plată la minister și în conformitate cu prevederile OUG nr. 87/2025, din suma de 24.126.921,49 lei, estimată a se deconta de la bugetul de stat în anul 2026, 20% va fi suportată de la bugetul local, și anume 4.825.384,29 lei, sumă cuprinsă în proiectul de buget pe anul 2026, aflat în consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice.

Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept, prevederile:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- Ordonanța de Urgență nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii "Anghel Saligny";
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice

Concluzii și propuneri

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local

DIRECTOR EXECUTIV,
Ghiță Alice

ȘEF SERVICIU
ACHIZIȚII PUBLICE-INVESTIȚII
Vrabie Alina

Întocmit,
Baboi Adriana



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția Generală Dezvoltare Regională și
Infrastructură
Bd. Libertății nr. 16, latura nord
Sectorul 5, 050706 București

t. +40 372 114 599
f. +40 372 114 533
www.mdpa.ro

Nr. 70388/30.03.2026

Către:

BENEFICIARIILOR PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”

Stimați beneficiari,

Vă informăm că în data de 27 martie 2026 a fost publicată, în Monitorul Oficial nr. 242, *Legea bugetului de stat pe anul 2026 nr. 43/2026*. Potrivit prevederilor art. 78 din Constituția României, republicată, legea a intrat în vigoare începând cu data de 30 martie 2026.

Începând cu data intrării în vigoare a Legii nr. 43/2026, respectiv din data de 30 martie 2026, începe să curgă termenul de 30 de zile calendaristice, prevăzut de dispozițiile art. II alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 87/2025¹, termen în care beneficiarii *județele, municipiile reședință de județ și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiului București*, inclusiv în situația în care aceștia dețin calitatea de lideri ai unei asociații de dezvoltare intercomunitară, pot transmite adresa prin care comunică instituției noastre *suma estimată a se deconta în cursul anului 2026, pe fiecare obiectiv de investiții inclus în program, însoțită de hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată*.

În vederea respectării prevederilor legale menționate, beneficiarii care au încărcat până la data prezentei hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată, vor emite și încărca în platforma digitală hotărârea prin care certifică faptul că suma aferentă cofinanțării este prevăzută în bugetul local/județean aprobat pentru anul 2026 în conformitate cu prevederile art. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm faptul că termenul de 30 de zile expiră în data de 30 aprilie ora 24:00, aceasta fiind ultima zi în care se mai pot încărca în platformă documentele menționate.

Precizările din prezenta sunt valabile pentru toți beneficiarii programului care intenționează să-și asume cofinanțarea de 20% din sumele estimate a se cheltui în anul 2026 pentru realizarea obiectivelor de investiții finanțate prin program, conform prevederilor art. II alin. (10) din OUG nr. 87/2025.

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE/ARTILA

¹ pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice



Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția Generală Dezvoltare Regională și
Infrastructură
Bd. Libertății nr. 16, latura nord
Sectorul 5, 050706 București

t. +40 372 114 599
f. +40 372 114 533
www.mdpa.ro

Nr. 295539/29.12.2025

Către: **BENEFICIARIII PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”**

Stimate beneficiar,

Vă informăm că în data de 24.12.2025 a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1203 Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 87/2025 pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice.

Potrivit art. II din actul normativ de mai sus, în anul 2026, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației transferă beneficiarilor sumele solicitate pentru realizarea obiectivelor prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, în baza unor criterii de prioritizare a solicitărilor de transfer, care se stabilesc în funcție de categoriile de investiții și de gradul de decontare a sumelor prevăzute în contractele de finanțare, astfel încât să se asigure încadrarea în creditele bugetare aprobate cu această destinație prin legea bugetului de stat.

Pentru beneficiarii județe, municipii reședință de județ și subdiviziuni administrativ-teritoriale ale municipiului București, cu excepția celor ce se încadrează în prevederile art. VIII alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare, cu modificările ulterioare, *se pot efectua transferuri de la bugetul de stat pentru cheltuielile eligibile prin program numai în condițiile suportării din bugetul local/județean a unui procent de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat din fiecare solicitare de transfer depusă în platforma digitală, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.*

Beneficiarii menționați mai sus au obligația de a transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, o adresă prin care să comunice suma estimată a se deconta în cursul anului 2026, defalcat pe fiecare obiectiv de investiții inclus în program, hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată.

În situația în care beneficiarii nu transmit în termenul amintit anterior adresa prin care comunică suma estimată, însoțită de hotărârea autorității deliberative, atrage decăderea acestora din dreptul de a solicita transferuri de la bugetul de stat în cursul anului 2026, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

În termen de 15 zile de la expirarea termenului de transmitere, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației va centraliza datele primite și va publica pe site-ul instituției lista beneficiarilor și sumele estimate.

Pentru beneficiarii județe, municipii reședință de județ și subdiviziuni administrativ-teritoriale ale municipiului București care transmit în termen adresa privind sumele suportate de la bugetul local, *nu se aplică criteriile de prioritizare a solicitărilor de transfer*, iar Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației rezervă sumele estimate în bugetul aprobat pe anul 2026. Transferurile de la bugetul de stat se efectuează în ordinea cronologică a depunerii solicitărilor în platforma electronică.

În situația în care valoarea lucrărilor executate în anul 2026 depășește suma estimată, transferul sumelor suplimentare de la bugetul de stat în anul 2026 se poate realiza numai în condițiile existenței creditelor bugetare disponibile în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și cu respectarea preluării la bugetul local/județean a unui procent de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat, aprobat prin hotărâre a consiliului local/județean.

Totodată, facem precizarea că potriți art. II alin. (10) din actul normativ amintit mai sus, toți beneficiarii programului au posibilitatea de a solicita suportarea de la bugetul local a unei cote de 20% din sumele solicitate în anul 2026, cu respectarea procedurii și a termenelor prezentate mai sus, situație în care transferurile de la bugetul de stat se vor face fără aplicarea criteriilor de prioritizare, ci în ordinea cronologică a înregistrării solicitărilor de transfer.

Amintim faptul că la data prezentei Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a onorat toate solicitările de transfer înregistrate de către beneficiarii Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” în platforma digitală *investitii.mdlpa.ro*.

Potrivit art. II alin. (11) din OUG nr. 87/2025, începând cu data de 1 ianuarie 2026, se sistează depunerea solicitărilor de transfer prin intermediul platformei digitale „investitii.mdlpa.ro”. Reluarea depunerii solicitărilor de transfer de către beneficiari se realizează începând cu data de 1 martie 2026.

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE/Altila

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 87 din 23 decembrie 2025

pentru stabilirea unor măsuri bugetare privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice

EMITENT ◦ GUVERNUL ROMÂNIEI

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1203 din 24 decembrie 2025

Data intrării în vigoare 24-12-2025

Formă consolidată valabilă la data 03-04-2026

Prezenta formă consolidată este valabilă începând cu data de 24-12-2025 până la data de 03-04-2026

Luând în considerare contextul bugetar dificil în care se află România și ținând cont că pentru păstrarea echilibrului bugetar este necesar ca Guvernul să intervină prin adoptarea de măsuri menite să limiteze creșterea cheltuielilor bugetare, în scopul menținerii stabilității macroeconomice,

luând în considerare faptul că, prin programele de investiții naționale, a fost creat un portofoliu de angajamente financiare viitoare care depășește capacitatea de susținere a bugetului național pe termen scurt, în special în anul 2026, iar în absența unor măsuri imediate, care să asigure sustenabilitatea bugetului de stat, s-ar declanșa consecințe macroeconomice severe, existând riscul de neîncadrare în traiectoria fiscală asumată de România în cadrul planului fiscal,

având în vedere că pentru reducerea cheltuielilor bugetare, în scopul respectării traiectoriei agreate pentru corecția deficitului în 2030, dată fiind iminența aprobării bugetului de stat pe anul 2026, este necesară luarea unor măsuri prin care programele de investiții, de importanță națională, să continue în actualul context bugetar, fără a afecta eficiența și angajamentele asumate în anii anteriori și drepturile cetățenilor de a beneficia de servicii și de infrastructura aferentă la standarde de calitate comparabile cu cele de la nivel european,

întrucât traiectoria bugetară asumată în vederea reducerii deficitului bugetar presupune un control riguros al cheltuielilor curente, prioritizarea investițiilor publice cu impact economic ridicat, precum și aplicarea unui mix echilibrat de măsuri pe partea de venituri și cheltuieli și implementarea acestei traiectorii este esențială pentru stabilizarea și, ulterior, reducerea ponderii datoriei publice în produsul intern brut, pentru menținerea accesului favorabil al României la piețele financiare și pentru evitarea aplicării unor măsuri corective suplimentare la nivel european,

întrucât bugetul ce va fi alocat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației va face imposibilă continuarea tuturor obiectivelor de investiții aprobate prin programele derulate, în vederea evitării unui blocaj al programelor de investiții, generat de cererea mare de fonduri solicitate de la bugetul de stat, în contextul capacității reduse de suportare a acestora în anul 2026, este necesară intervenția legislativă de urgență pentru a realiza prioritizarea investițiilor, care au un efect multiplicator ridicat și contribuie la dezvoltarea durabilă, recalibrarea și etapizarea proiectelor de investiții finanțate din bugetul de stat, în funcție de gradul de maturitate, stadiul de execuție și impactul economic estimat, eliminarea sau amânarea proiectelor cu execuție redusă, întârzieri semnificative sau eficiență economică scăzută, corelarea angajamentelor bugetare cu capacitatea reală de implementare, pentru a evita acumularea de arierate sau cheltuieli neperformante, astfel încât să se asigure finalizarea, în primul rând, a proiectelor mature și viabile.

Prioritatea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este de a finaliza obiectivele de investiții aflate în stadii avansate de execuție, pentru care s-au alocat sume considerabile de la bugetul de stat, pentru a atinge indicatorii programelor pe care le derulează. În acest context este necesară intervenția legislativă de urgență, responsabilizând beneficiarii care pot participa cu fonduri din bugetele proprii pentru finalizarea unor obiective de investiții necesare dezvoltării comunităților locale.

Neadoptarea măsurilor de limitare a cheltuielilor bugetare ar genera un necesar de finanțare în anul 2026 imposibil de asigurat de la bugetul de stat.

Neadoptarea prezentei ordonanțe de urgență ar conduce la întârzierea sau nefinalizarea obiectivelor de investiții aflate în implementare în stadii avansate, pentru care au fost deja alocate fonduri publice.

Consecințele negative ale neadoptării prezentei ordonanțe de urgență sunt semnificative și multiple, respectiv: neînchiderea și nefinalizarea obiectivelor de investiții, în condițiile bugetare dificile, ar conduce la degradarea lucrărilor deja executate, pentru care au fost utilizate fonduri publice, generând astfel o utilizare ineficientă a resurselor, cu nerespectarea principiilor eficienței, eficacității și economicității; perpetuarea presiunilor asupra deficitului bugetar și riscul de nerespectare a angajamentelor asumate la nivel european; înregistrarea unor blocaje și întreruperi în derularea proiectelor, cu pierderea fondurilor alocate și prelungirea termenelor de realizare; creșterea semnificativă a impredictibilității financiare pentru autoritățile publice și mediul economic implicat; menținerea unui cadru administrativ fragmentat, lipsit de prioritizare, ceea ce ar conduce la utilizarea ineficientă a resurselor publice,

la diminuarea impactului pozitiv al investițiilor asupra dezvoltării comunităților și a creșterii economice pe termen mediu, precum și la afectarea credibilității statului în relația cu partenerii instituționali, investitorii și organismele internaționale.

Luând în considerare faptul că situația prezentată întrunește premisele unei situații urgente și extraordinare, care impune adoptarea de măsuri imediate în vederea stabilirii cadrului normativ potrivit, neadoptarea acestor măsuri cu celeritate putând avea consecințe negative, în sensul că ar genera un impact suplimentar asupra deficitului bugetului general consolidat,

întrucât elementele sus-menționate vizează interesul public și constituie o situație urgentă și extraordinară, a cărei reglementare nu poate fi amânată, impunându-se adoptarea de măsuri imediate pe calea ordonanței de urgență,

în temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Articolul I

Prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației transferă beneficiarilor sumele solicitate în anul 2026 în baza unor criterii de prioritizare a solicitărilor de transfer. Criteriile de prioritizare se stabilesc în funcție de categoriile de investiții și de gradul de decontare a sumelor prevăzute în contractele de finanțare și vor fi aprobate prin hotărâre a Guvernului, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, la propunerea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, astfel încât să se asigure încadrarea în creditele bugetare aprobate cu această destinație prin legea bugetului de stat.

Articolul II

(1) În anul 2026, prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (3) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivele de investiții finanțate prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, ai căror beneficiari sunt județele, municipiile reședință de județ și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiului București, cu excepția celor ce se încadrează în prevederile art. VIII alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare, cu modificările ulterioare, se pot efectua transferuri de la bugetul de stat pentru cheltuielile eligibile prin program numai în condițiile suportării din bugetul local/județean a unui procent de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat din fiecare solicitare de transfer depusă în platforma digitală investiții.mdlpa.ro, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.

(2) Beneficiarii prevăzuți la alin. (1) transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației o adresă prin care comunică, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, suma estimată a se deconta în cursul anului 2026, pe fiecare obiectiv de investiții inclus în program, însoțită de hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată.

(3) Netransmiterea de către beneficiarii prevăzuți la alin. (1) a adresei prin care comunică suma estimată însoțită de hotărârea autorității deliberative, în termenul prevăzut la alin. (2), atrage decăderea acestora din dreptul de a solicita transferuri de la bugetul de stat în cursul anului 2026, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

(4) În termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează datele transmise de beneficiari.

(5) Beneficiarii decăzuți din dreptul de a solicita în anul 2026 transferuri de la bugetul de stat, potrivit prevederilor alin. (3), pot decide luarea măsurilor necesare evitării înregistrării de arierate sau continuarea implementării obiectivelor de investiții din surse proprii sau alte surse legal constituite. În situația în care beneficiarii decid continuarea implementării obiectivelor de investiții din surse proprii sau alte surse legal constituite, aceștia pot solicita de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației recuperarea sumelor aferente contribuției de la bugetul de stat decontate din bugetele proprii, începând cu data de 1 ianuarie 2028, în limita creditelor bugetare aprobate prin legea bugetului de stat pe anul respectiv.

(6) Lista beneficiarilor prevăzuți la alin. (1) și sumele estimate potrivit alin. (2) se publică pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(7) Beneficiarilor prevăzuți la alin. (1) nu li se aplică criteriile de prioritizare a solicitărilor de transfer prevăzute la art. I, iar Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației rezervă suma estimată potrivit alin. (2) din bugetul aprobat pentru anul 2026 și transferă sumele solicitate de la bugetul de stat în ordinea cronologică a înregistrării solicitărilor de transfer în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”.

(8) În situația în care valoarea lucrărilor executate în anul 2026 depășește suma estimată prevăzută la alin. (2), sumele suplimentare se pot transfera de la bugetul de stat în anul 2026 numai dacă în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației există credite bugetare disponibile, cu respectarea preluării la bugetul

local/județean a unui procent de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat, prin hotărâre a consiliului județean/local.

(9) La finalizarea obiectivelor de investiții, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, împreună cu beneficiarii prevăzuți la alin. (1) și (8), procedează la regularizarea creditelor de angajament din contractele de finanțare, prin diminuarea acestora cu sumele rezultate prin aplicarea alin. (2) și (8).

(10) Prevederile alin. (1), (2), (4) și (6)-(9) se aplică tuturor beneficiarilor Programului național de investiții „Anghel Saligny”, la solicitarea expresă a acestora, depusă la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în termenul și însoțită de documentele prevăzute la alin. (2). Pentru beneficiarii care nu depun solicitare în termen, transferul sumelor de la bugetul de stat se face de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu respectarea criteriilor de prioritizare prevăzute la art. 1.

(11) Începând cu data de 1 ianuarie 2026 se sistează depunerea de solicitări de transfer prin intermediul platformei digitale „investitii.mdpa.ro”, de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Reluarea depunerilor de către beneficiarii ale solicitărilor de transfer se face începând cu data de 1 martie 2026 inclusiv. După deschiderea platformei digitale, beneficiarii prevăzuți la alin. (1) și (10) pot depune solicitări de transfer numai după transmiterea sumei estimate a se deconta în cursul anului 2026, prevăzută la alin. (2).

Articolul III

(1) Obiectivele de investiții realizate de Compania Națională de Investiții C.N.I. - S.A., denumită în continuare CNI, prin Programul național de construcții de interes public sau social, împreună cu amplasamentele aferente acestora, se predau beneficiarilor în vederea finalizării acestora din bugetul propriu, la solicitarea acestora.

(2) În aplicarea prevederilor alin. (1), pentru anul 2026, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, CNI este obligată să comunice beneficiarilor și să publice pe site-ul propriu și pe platforma digitală „investitii.mdpa.ro” stadiul fizic de execuție și stadiul financiar pentru toate obiectivele de investiții aflate în execuție care intră sub incidența prevederilor alin. (1). Începând cu anul 2027, termenul de 15 zile curge de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul respectiv.

(3) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se poate depune la CNI numai dacă, în prealabil, a fost aprobată, în termen de 60 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul respectiv, preluarea obiectivului de investiții și a contractului de achiziție publică de lucrări prin hotărâre a autorității deliberative a unităților administrativ-teritoriale/a sectoarelor municipiului București beneficiare/act administrativ emis, în condițiile legii, de ordonatorul de credite al autorităților și instituțiilor publice centrale/act emis de organele competente ale celorlalte categorii de beneficiari.

(4) În termen de 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării, CNI comunică executantului sistarea execuției lucrărilor, începând cu ziua următoare primirii comunicării.

(5) În aplicarea prevederilor alin. (1), în termen de 15 zile de la primirea solicitării din partea beneficiarului, însoțită de hotărârea/actul administrativ/actul prevăzută/prevăzută la alin. (3), CNI procedează, împreună cu executantul, la întocmirea și aprobarea devizului general și a devizului general rest de executat aferente obiectivului de investiții pentru care s-a depus solicitare de preluare, pe baza centralizatorului lucrărilor executate și a lucrărilor rest de executat, însoțite de persoanele competente.

(6) În termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzută la alin. (5) se încheie contractele de cesiune a contractelor de achiziții publice de servicii și lucrări între CNI și beneficiarul care a depus solicitarea de preluare a obiectivului de investiții. Contractul de cesiune de lucrări va avea, ca anexe, devizele generale prevăzute la alin. (5), precum și protocolul de predare a amplasamentului și a obiectivului de investiții, în stadiul fizic existent la data sistării lucrărilor, întocmit conform modelului prevăzută în anexa nr. 3^{A3} din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare. Prin contractul de cesiune se va proceda și la regularizarea cheltuielilor forfetare, prevăzute la art. 8 alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, ce se cuvin CNI numai pentru partea executată până la data sistării lucrărilor potrivit alin. (4).

(7) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se poate depune și de o unitate administrativ-teritorială în vederea preluării unor obiective de investiții aparținând altor unități administrativ-teritoriale beneficiare, în baza acordului încheiat în acest sens, prevăzută la art. 89 alin. (8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(8) În situația prevăzută la alin. (7), contractele de cesiune prevăzute la alin. (6) se încheie între CNI și unitatea administrativ-teritorială care a solicitat preluarea, potrivit alin. (7).

Articolul IV

(1) În anul 2026, continuarea realizării obiectivelor de investiții prin Programul național de construcții de interes public sau social al căror stadiu fizic de execuție este mai mare sau egal cu 50% la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se face conform graficelor de execuție, în limita bugetului aprobat prin legea bugetului de stat pentru program.

(2) În anul 2026, continuarea realizării obiectivelor de investiții prin Programul național de construcții de interes public sau social al căror stadiu fizic de execuție este mai mic de 50% la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, inclusiv în situația în care nu a început execuția, dar a fost emis ordinul de începere a lucrărilor, se poate face numai cu condiția diminuării ritmului de lucru cu 50%, prin actualizarea graficelor de execuție în acest sens de către CNI împreună cu executanții și modificarea în mod corespunzător a duratei contractelor de achiziție publică.

(3) În anul 2026, în cazul obiectivelor de investiții pentru care a fost inițiată procedura de achiziție publică de lucrări de către CNI, prin transmiterea spre publicare a anunțului sau invitației de participare, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Guvernul poate aproba, prin memorandum, încheierea angajamentelor legale aferente, în cazuri temeinic justificate. Sunt exceptate de la aprobarea de către Guvern, prin memorandum, angajamentele legale aferente obiectivelor de investiții aflate în execuție, pentru care procedurile de achiziție au fost inițiate în vederea atribuirii serviciilor/lucrărilor suplimentare, respectiv a restului de executat în vederea finalizării.

(4) Prevederile prezentului articol nu se aplică obiectivelor de investiții constând în construcții din infrastructura sportivă mare, respectiv stadioane, prevăzute la art. 2 alin. (6) din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și nici proiectelor de investiții semnificative incluse în lista proiectelor de investiții publice semnificative care urmează a fi finanțate prin legea bugetului de stat pe anul 2026, aprobate prin memorandumul prevăzut la art. 43 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/2013 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru îndeplinirea unor angajamente convenite cu organisme internaționale, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări prin Legea nr. 25/2014, cu modificările și completările ulterioare.

(5) În anul 2026, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social se pot încheia angajamente legale în baza unor criterii de prioritizare, aprobate prin hotărâre a Guvernului în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, la propunerea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Articolul V

(1) În termen de 60 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, beneficiarii ale căror obiective de investiții sunt incluse în listele-sinteză aferente subprogramelor Programului național de construcții de interes public sau social, prevăzute la art. 5 din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au fost introduse în lista de investiții a CNI, potrivit prevederilor art. 6 din aceeași anexă, pot să depună solicitare de realizare a obiectivelor prin program, în situația în care își mențin intenția în acest sens, pe platforma digitală „investitii.mdipa.ro”.

(2) În termen de 15 zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut la alin. (1), CNI înaintează Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației listele beneficiarilor care au depus solicitarea prevăzută la alin. (1). Beneficiarii care nu au depus solicitarea prevăzută la alin. (1) sunt eliminați din listele-sinteză.

(3) În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, beneficiarii care au transmis Agenției Naționale pentru Locuințe, denumită în continuare ANL, solicitare de includere în program potrivit art. 17 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, dar ale căror obiective de investiții nu sunt incluse în lista prevăzută la art. 20 din aceleși norme metodologice, sau potrivit art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu”, dar nu sunt incluși în lista prevăzută la art. 13 alin. (2) din aceeași hotărâre, pot să depună solicitare de realizare a obiectivelor prin programele prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care își mențin intenția în acest sens, pe platforma digitală „investitii.mdipa.ro”, conform modelelor prevăzute în anexa nr. 1 la normele metodologice menționate și, respectiv, în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 719/2016, cu modificările ulterioare.

Articolul VI

(1) În vederea derulării Programului național de construcții de interes public sau social și a programelor derulate de ANL, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pune la dispoziția beneficiarilor programelor, CNI și ANL platforma digitală „investitii.mdipa.ro”.

(2) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației creează conturi individuale pe platforma digitală prevăzută la alin. (1) pentru toți beneficiarii prevăzuți la art. V alin. (1) și (3).

(3) Toate activitățile specifice programelor prevăzute la alin. (1) se desfășoară prin intermediul platformei digitale, cu excepția activităților aferente obiectivelor de investiții aflate în execuție la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, care se vor desfășura prin intermediul platformei digitale începând cu data de 1 ianuarie 2027.

Articolul VII

Prevederile art. III-VI nu se aplică investițiilor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență, realizate de CNI în calitate de structură de implementare, definită conform art. 2 lit. j¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 178/2022, cu modificările și completările ulterioare, și nici proiectelor de investiții la care CNI participă în calitate de partener, potrivit prevederilor art. 34 alin. (1¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus și Fondul pentru o tranziție justă, aprobată cu modificări prin Legea nr. 231/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul VIII

La articolul 43 alineatul (5) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 765 din 30 septembrie 2016, cu modificările și completările ulterioare, litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:

b) executarea prin Compania Națională de Investiții «C.N.I.» - S.A. a unor categorii de lucrări în cadrul subprogramului «Lucrări în primă urgență» și al Programului guvernamental construire creșe «Sfânta Ana» din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social;

PRIM-MINISTRU

ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Tánczos Barna

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

Cseke Attila-Zoltán

Ministrul finanțelor,

Alexandru Nazare

București, 23 decembrie 2025.

Nr. 87.

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 95 din 3 septembrie 2021

pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

EMITENT ◦ GUVERNUL ROMÂNIEI

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 849 din 6 septembrie 2021

Data intrării în vigoare 06-09-2021

Formă consolidată valabilă la data 03-04-2026

Prezenta formă consolidată este valabilă începând cu data de 02-10-2025 până la data de 03-04-2026

Notă CTCE

Forma consolidată a ORDONANȚEI DE URGENȚĂ nr. 95 din 3 septembrie 2021, publicată în Monitorul Oficial nr. 849 din 6 septembrie 2021, la data de 03 Aprilie 2026 este realizată prin includerea modificărilor și completărilor aduse de: ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 40 din 6 aprilie 2022; LEGEA nr. 183 din 17 iunie 2022; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 47 din 14 mai 2024; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 130 din 14 noiembrie 2024; LEGEA nr. 55 din 8 mai 2025; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025.

Conținutul acestui act aparține exclusiv S.C. Centrul Teritorial de Calcul Electronic S.A. Piatra-Neamț și nu este un document cu caracter oficial, fiind destinat informării utilizatorilor.

Având în vedere obligațiile statului de a garanta și de a asigura cadrul legislativ pentru exercitarea drepturilor fundamentale ale cetățenilor, stabilite prin Constituția României, republicată, obligații care se realizează prin toate structurile sale administrative și prin instrumentele instituite în vederea sprijinirii eforturilor autorităților administrației publice locale în dezvoltarea infrastructurii de bază: apă-canalizare, drumuri și racordare la sistemele de gaze naturale, la nivelul tuturor localităților,

ținând cont că prin Programul de guvernare Guvernul României își asumă modernizarea comunităților locale prin realizarea de investiții în infrastructura locală, drumuri județene și locale, infrastructura de apă și canalizare, stații de epurare a apei, extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale etc.,

este imperios necesară susținerea realizării obiectivelor de investiții care permit asigurarea în cel mai scurt timp a unor servicii esențiale pentru creșterea calității vieții în toate localitățile din România, punându-se mai mult accent, în conformitate cu obligațiile prevăzute în legislația internă și europeană, pe apă și canal, drumuri și rețele de gaze, De asemenea, conform Directivei 91/271/CEE privind tratarea apelor urbane reziduale, aglomerările umane cu peste 2.000 i.e. trebuie dotate cu stații de epurare și rețele de colectare a apei uzate.

Situația extraordinară prevăzută la art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată, se motivează prin necesitatea luării unor măsuri urgente care să asigure un climat investițional atractiv pentru localitățile României, menit să ducă la creșterea numărului de locuri de muncă, neadoptarea în regim de urgență a programului conducând pe termen lung la neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice, cu atât mai mult cu cât România s-a angajat să asigure localităților conformarea la legislația din domeniul mediului prin dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată, iar nerespectarea acestui angajament poate conduce la acționarea în justiție de către Comisia Europeană a statelor membre care nu și-au îndeplinit obligațiile ce le revin în temeiul legislației Uniunii Europene, cu atât mai mult cu cât România a fost pusă deja în întârziere pentru nerespectarea normelor Uniunii Europene privind tratarea apelor urbane reziduale în zone urbane mari, fiind începută procedura de declanșare a infringementului.

Până în prezent s-au făcut eforturi considerabile în vederea conformării cu prevederile Directivei 91/271/CEE, dar din datele transmise Comisiei Europene reiese că în anul 2020 numărul aglomerărilor urbane de peste 10.000 i.e. din România neconforme cu art. 3 din directivă a fost de 169, cu art. 4 din directivă a fost de 172, cu art. 5 din directivă a fost de 173, fiind necesară continuarea realizării de obiective de investiții pentru dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată.

Pe de altă parte, conform ultimelor date statistice publicate, la nivel național, 20.000 km de drumuri județene și 27.000 km de drumuri comunale sunt nemodernizate, putându-se estima o valoare necesară de cel puțin 50 miliarde lei pentru asigurarea finanțării modernizării acestor drumuri. De asemenea, 29% din unitățile administrativ-teritoriale nu dețin rețele de apă, iar 57% din unitățile administrativ-teritoriale nu dețin canalizare. În urma actualizării necesarului de finanțare în domeniul alimentării cu apă și canalizării estimat de Banca Mondială în anul 2015, ținând cont de investițiile pregătite sau realizate prin programele finanțate din fonduri europene (Programul operațional Infrastructură mare, Programul național de dezvoltare rurală 2014-2020) și din bugetul de stat [în principal Programul național de dezvoltare locală (PNDL) etapa a doua], se poate estima o valoare necesară de cel puțin 80 miliarde lei pentru domeniul alimentării cu apă și canalizării. În ceea ce privește gazele naturale, 70% din unitățile administrativ-teritoriale nu au acces la rețele de distribuție de gaze naturale, putându-se estima un necesar de cel puțin 25 miliarde lei pentru asigurarea accesului tuturor unităților administrativ-teritoriale la rețele de distribuție. Interesul autorităților publice locale este demonstrat de faptul că, numai în anul 2020, pentru acest domeniu au fost depuse la sediul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației 174 de cereri de către unități administrativ-

teritoriale, însumând o valoare de 2.642 milioane lei, în contextul în care nu există sursă de finanțare pentru acest domeniu. Astfel, necesarul total la nivel național estimat pentru toate domeniile (infrastructură locală de transport, alimentare cu apă, canalizare, distribuție gaze naturale) depășește 160 miliarde lei, din care se propune soluționarea a circa 30% prin alocarea pe întregul program a unui buget total de 50 miliarde lei.

Având în vedere faptul că, în perspectiva imediată, prin PNDR urmează să fie finalizate obiectivele de investiții din domeniile drumuri, apă și canal, în număr de 3.419 obiective de investiții cu o valoare finanțată de 22.994 milioane lei, dintr-un total de 6.204 cereri depuse, rămânând un număr de 2.785 de cereri nefinanțate, însumând 26.106 milioane lei, este nevoie de continuarea unor astfel de programe în vederea asigurării unei dezvoltări armonioase între regiunile României, pentru a putea recupera decalajele de dezvoltare între județe și a asigura creșterea calității serviciilor publice la care să aibă acces cetățenii, contribuind astfel la obiectivul de convergență cu economiile statelor mai avansate din Uniunea Europeană.

De asemenea, la Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A. au fost depuse 554 de solicitări pentru modernizarea drumurilor județene și a drumurilor locale, având o valoare de 8.351 milioane lei.

Se impune intervenția legislativă de urgență pentru crearea unui cadru legislativ care să permită unităților administrativ-teritoriale promovarea obiectivelor de investiții, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în comunitățile subdezvoltate.

Consecința negativă pe care o poate avea neadoptarea prezentei ordonanțe de urgență este faptul că unele dintre serviciile esențiale pe care statul și unitățile administrativ-teritoriale trebuie să le asigure tuturor cetățenilor nu pot fi oferite la standarde de calitate și siguranță sau nu pot fi oferite deloc în anumite zone izolate, atrăgând afectarea stării de sănătate a populației, a condițiilor de trai, precum și depopularea comunităților subdezvoltate, fiind necesară o abordare integrată, strategică la nivel național în asigurarea finanțării de către stat, prin administrația publică locală, a unor proiecte prioritare care conduc la îmbunătățirea condițiilor de trai prin asigurarea serviciilor publice elementare, de bază, în acord cu nevoile beneficiarilor programului.

O altă consecință negativă o reprezintă faptul că neadoptarea unor măsuri de finanțare a obiectivelor de investiții din categoria alimentare cu apă și stații de tratare a apei, precum și sisteme de canalizare și stații de epurare ar conduce la imposibilitatea României de a închide procedura de infringement într-un termen rezonabil.

În considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul general public și constituie situații de urgență și extraordinare a căror reglementare nu poate fi amânată,

în temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,
Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Articolul 1

(1) Se aprobă Programul național de investiții „Anghel Saligny”, denumit în continuare program, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(2) Valoarea programului derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021-2028 este de 65.500.000 mii lei, limită maximă în baza căreia se pot încheia contracte de finanțare multianuale, distribuită după cum urmează:

- a) 22.500.000 mii lei pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) și b);
- b) 30.000.000 mii lei pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) și d);
- c) 13.000.000 mii lei pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e).

La data de 07-04-2022 Alineatul (2) din Articolul 1 a fost modificat de Articolul II din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 40 din 6 aprilie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 345 din 07 aprilie 2022

(3) Creditele de angajament prevăzute în fișa programului, anexă la bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, rămase neutilizate la sfârșitul fiecărui exercițiu bugetar al anilor 2021-2027 vor fi avute în vedere la elaborarea legilor bugetare anuale și a rectificărilor bugetare din perioada 2022-2028, cu încadrare în valoarea maximă prevăzută la alin. (2).

(4) În cadrul programului se pot realiza obiective de investiții necesare pentru echiparea unităților administrativ-teritoriale cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, în conformitate cu reglementările cuprinse în Planul de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, aprobat prin Legea nr. 351 /2001, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Pot fi finanțate prin prezentul program obiectivele de investiții care nu sunt incluse la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale.

(6) În scopul utilizării eficiente a fondurilor alocate prin program, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației poate dezangaja, în vederea contractării, sumele rămase neutilizate în urma economiilor rezultate pe parcursul derulării contractelor de finanțare, în limita creditului de angajament alocat programului.

(7) Creditele de angajament dezangajate conform prevederilor alin. (6) se utilizează pentru finanțarea obiectivelor de investiții pentru care s-au depus solicitări în termenul legal și nu li s-au alocat fonduri din lipsa creditelor de angajament și sunt alocate pe baza criteriilor de prioritizare stabilite conform art. 6 alin. (4).

Articolul 2

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, precum și unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, constituite conform legii, pentru investițiile realizate prin asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Articolul 3

(1) Obiectivele de investiții care se realizează în cadrul programului trebuie să fie amplasate pe terenuri și/sau construcții, după caz, aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale sau în administrarea autorităților administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Prin derogare de la alin. (1), pentru obiectivele de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) sunt aplicabile dispozițiile art. 112 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

La data de 20-06-2022 Articolul 3 a fost completat de Punctul 1, ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 183 din 17 iunie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 594 din 17 iunie 2022

Articolul 4

(1) În cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în cel puțin una dintre următoarele categorii de investiții:

a) alimentări cu apă și stații de tratare a apei;

b) sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale, și în unitățile administrativ-teritoriale cu o populație de sub 2.000 de locuitori;

La data de 20-06-2022 Litera b) din Alineatul (1), Articolul 4 a fost modificată de Punctul 2, ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 183 din 17 iunie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 594 din 17 iunie 2022

c) drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților;

d) poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice;

e) sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale.

(2) În aplicarea art. 3, pentru categoriile de investiții prevăzute la alin. (1) lit. c) și d), dreptul de administrare al autorităților administrației publice locale este exercitat în temeiul art. 21 alin. (2), art. 22 sau art. 22¹ alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Pentru categoriile de investiții prevăzute la alin. (1) lit. a), b) și e), obiectivele de investiții finanțate prin program se realizează în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Modalitatea de aplicare a prevederilor alin. (3) se detaliază în normele metodologice aprobate conform art. 16 alin. (2).

(5) Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărei categorii de investiții prevăzute la alin. (1) sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare a programului.

(6) Se poate acorda finanțare pentru obiectivele de investiții din categoria prevăzută la alin. (1) lit. c), care se află pe amplasamente din interiorul localităților, unde:

a) au fost finalizate sistemele de alimentare cu apă și canalizare;

b) sunt în curs de realizare lucrările la sistemele de alimentare cu apă și canalizare;

c) nu pot fi realizate lucrările la sistemele de alimentare cu apă și/sau canalizare, având în vedere că acestea nu sunt viabile economic.

(7) Abrogat.

La data de 16-05-2024 Alineatul (7), Articolul 4 a fost abrogat de Articolul I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 47 din 14 mai 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 453 din 16 mai 2024

(8) Pentru realizarea obiectivelor de investiții din categoria prevăzută la alin. (1) lit. e), contractele de finanțare se încheie după obținerea autorizației de construire.

(9) Coordonarea, monitorizarea și verificarea obiectivelor de investiții prevăzute la alin. (1) lit. e) se realizează de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației împreună cu Ministerul Energiei.

(10) Nu sunt eligibile obiectivele de investiții care au fost aprobate la finanțare și sunt în derulare prin programe naționale, care nu au execuție bugetară la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

Articolul 5

(1) Finanțarea programului se asigură din:

- a) sume din transferuri, alocate bugetelor locale, de la bugetul de stat, aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la o poziție distinctă de cheltuieli;
- b) sume din bugetele locale alocate cu această destinație;
- c) alte surse legal constituite.

(2) Sumele alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin prezentul program, sunt surse de finanțare complementare pentru bugetele locale.

Articolul 6

(1) În termen de 45 de zile de la intrarea în vigoare a normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prezentei ordonanțe de urgență, beneficiarii depun cereri de finanțare la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în format electronic, în platforma digitală creată cu această destinație, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 38/2020 privind utilizarea înscrisurilor în formă electronică la nivelul autorităților și instituțiilor publice, sau în format hârtie, cu programare prealabilă disponibilă pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Modelul cererii de finanțare și documentele necesar a fi depuse în vederea includerii la finanțare se stabilesc prin normele metodologice. În vederea asigurării liberului acces la informațiile publice privind programul, pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se creează o secțiune publică.

(2) În secțiunea publică prevăzută la alin. (1) se vor prezenta următoarele informații cu privire la obiectivele de investiții incluse în program: finanțarea asigurată de la bugetul de stat, termenul de execuție, prestatorii de servicii și /sau executanții de lucrări, stadiul fizic și financiar al obiectivelor de investiții. În vederea publicării datelor pe site-ul ministerului, beneficiarii programului sunt obligați să introducă în platforma electronică toate informațiile și documentele necesare, sub sancțiunea neonorării solicitărilor de transfer.

(3) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează propunerile transmise conform alin. (1) și în baza criteriilor de prioritizare, precum și în limita creditelor de angajament, prevăzute în legea bugetară anuală, întocmește lista de obiective propuse spre finanțare, listă care se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, cu excepția listei de obiective propuse spre finanțare din categoria nominalizată la art. 4 alin. (1) lit. e), care se aprobă prin ordin comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei.

(4) Prin derogare de la prevederile art. 34 alin. (2) teza a II-a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, criteriile de prioritizare prevăzute la alin. (3) și la art. 1 alin. (7) se stabilesc prin normele metodologice.

(5) Documentele necesar a fi transmise de beneficiari către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea încheierii contractelor de finanțare se stabilesc prin normele metodologice.

(6) Abrogat.

La data de 16-05-2024 Alineatul (6) , Articolul 6 a fost abrogat de Articolul I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 47 din 14 mai 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 453 din 16 mai 2024

(7) Abrogat.

La data de 16-05-2024 Alineatul (7) , Articolul 6 a fost abrogat de Articolul I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 47 din 14 mai 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 453 din 16 mai 2024

(8) În situația în care pe durata derulării programului rămân disponibile sume din alocarea totală a programului, fără a mai exista solicitări de finanțare eligibile, se poate aproba, prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, demararea unor noi sesiuni de depuneri de cereri de finanțare.

Notă

Reproducem mai jos prevederile articolului I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 40 din 6 aprilie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 345 din 07 aprilie 2022:

Articolul I

(1) Prin derogare de la prevederile art. 6 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se preiau în Programul național de investiții „Anghel Saligny” toate obiectivele de investiții propuse la finanțare de către unitățile administrativ-teritoriale sau asociațiile de dezvoltare intercomunitară, prin Programul operațional Infrastructură mare, axa prioritară 8 - Sisteme inteligente și sustenabile de transport al energiei electrice și gazelor naturale, obiectivul specific 8.2 - Creșterea gradului de interconectare a Sistemului național de transport al gazelor naturale cu alte state vecine, în cadrul Apelului de proiecte POIM/859/8/2/, care au fost evaluate și selectate ca eligibile de către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, dar a căror valoare excedează plafonului alocat în cadrul Programului operațional Infrastructură mare.

(2) În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației toate documentațiile

depuse de către unitățile administrativ-teritoriale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară în vederea obținerii finanțării, precum și toate documentele întocmite în cadrul evaluării obiectivelor de investiții, în baza unui protocol de predare-primire.

(3) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, unitățile administrativ-teritoriale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară, în vederea confirmării nevoii de finanțare pentru obiectivele de investiții preluate în Programul național de investiții „Anghel Saligny” în temeiul alin. (1), vor încărca în platforma electronică „investitii.mdipa.ro” toate datele necesare privind obiectivele de investiții, solicitate de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta ordonanță de urgență.

(4) În situația în care unitățile administrativ-teritoriale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară nu respectă termenul prevăzut la alin. (3), vor fi decăzute din dreptul de a beneficia de prevederile prezentei ordonanțe de urgență.

(5) Prin derogare de la prevederile art. 6 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, obiectivele de investiții preluate în Programul național de investiții „Anghel Saligny” în temeiul alin. (1) și care îndeplinesc condiția prevăzută la alin. (3) vor fi cuprinse în lista obiectivelor de investiții incluse la finanțare prin program, aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, în baza evaluării efectuate de către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene.

Articolul 6^{A1}

(1) Beneficiarii programului care au două sau mai multe obiective de investiții cuprinse în lista aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3), în situații justificate, pot decide renunțarea la unul sau mai multe obiective de investiții în vederea redistribuirii sumei aferente pentru alt/alte obiectiv /obiective de investiții din cele prevăzute în lista aprobată, în limita sumei solicitate prin cererea/cererile depusă /depuse inițial, în vederea asigurării resurselor financiare pentru finalizarea a cel puțin un obiectiv de investiții.

(2) Decizia prevăzută la alin. (1) se ia prin hotărâre a autorităților deliberative ale beneficiarilor și în baza acesteia se solicită Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației modificarea în mod corespunzător a listei aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

(3) În aplicarea prevederilor alin. (1), o unitate administrativ-teritorială nu poate renunța la unul sau mai multe obiective de investiții deținute pentru redistribuirea sumelor către o altă unitate administrativ-teritorială.

(4) Redistribuirea fondurilor alocate prevăzute la alin. (1) se face cu respectarea limitelor maxime prevăzute la art. 1 alin. (2), exclusiv între categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) și b), precum și exclusiv între cele prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) și d).

(5) Beneficiarii programului pot să renunțe la anumite obiective de investiții doar în situația în care nu s-au decontat fonduri de la bugetul de stat și nu au încheiate contracte de achiziție publică de lucrări pentru realizarea acestora.

La data de 15-05-2025 Actul a fost completat de Punctul 3., ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 55 din 8 mai 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 436 din 12 mai 2025

Articolul 6^{A2}

(1) Beneficiarii programului care au două sau mai multe obiective de investiții cuprinse în lista aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3), pot solicita comasarea obiectivelor de investiții într-un singur obiectiv de investiții din cadrul aceleiași categorii de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. a)-d), pentru a elabora o singură documentație tehnico-economică, anterior încheierii contractelor de finanțare, cu respectarea indicatorilor tehnico-economici și a valorii cumulate pentru toate obiectivele de investiții alocate inițial.

(2) Prin excepție de la alin. (1), solicitarea se poate depune și de beneficiarii care au încheiate contracte de finanțare la data solicitării, în situația în care restricții de ordin tehnic, cerințe impuse de avizatori sau alte motive de aceeași natură impun modificarea soluțiilor tehnice și realizarea unui singur obiectiv de investiții, care integrează toate obiectivele de investiții. În această situație, toate contractele de finanțare încetează prin acordul părților, urmând a se încheia un nou contract de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții, cu respectarea indicatorilor tehnico-economici și a valorii cumulate alocate inițial pentru toate obiectivele de investiții.

(3) În situația în care beneficiarii prevăzuți la alin. (2) au încheiate contracte de achiziție publică la data solicitării, aceștia trebuie să facă dovada că prin comasarea obiectivelor de investiții într-unul singur nu se aduce atingere regulilor/condițiilor inițiale în baza cărora au fost atribuite respectivele contracte, respectiv faptul că modificarea nu vizează elemente care au stat la baza întocmirii propunerilor tehnice și financiare prezentate în procedurile de atribuire a contractelor, în caz contrar Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației având dreptul să refuze să dea curs solicitării.

La data de 15-05-2025 Actul a fost completat de Punctul 3., ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 55 din 8 mai 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 436 din 12 mai 2025

Articolul 6^{A3}

(1) Două sau mai multe unități administrativ-teritoriale care au aprobate individual obiective de investiții în lista prevăzută la art. 6 alin. (3) pot decide constituirea unei asociații de dezvoltare intercomunitară, potrivit art. 89 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în scopul realizării în comun a obiectivelor de investiții aprobate individual fiecareia, și pot solicita Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației modificarea în acest sens a listei, în limita valorii aprobate cumulate a obiectivelor de investiții.

(2) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se poate depune numai dacă toate obiectivele de investiții sunt la faza de proiectare studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții sau proiect tehnic la data constituirii asociației de dezvoltare intercomunitară și numai dacă acestea sunt fie exclusiv din categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e), fie din categoria proiectelor de investiții integrate eligibile, respectiv care fac parte din categoriile prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) și b) sau cele care fac parte din categoriile prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) și d).

(3) În aplicarea prevederilor alin. (1), fiecare beneficiar aprobă, prin hotărâre emisă de către autoritatea deliberativă, realizarea obiectivului de investiții propriu ca parte a unui obiectiv de investiții integrat, realizat prin asociația de dezvoltare intercomunitară.

(4) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se depune de către unitatea administrativ-teritorială desemnată lider, potrivit prevederilor art. 11 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale art. 12 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de o notă prin care se fundamentează temeinic beneficiile tehnice, economice și de orice altă natură ale realizării obiectivelor de investiții prin asociația de dezvoltare intercomunitară, ca obiectiv integrat.

(5) În situația în care, anterior transmiterii solicitării prevăzute la alin. (1), au fost încheiate contracte de finanțare între unul sau mai mulți beneficiari, membri ai asociației de dezvoltare intercomunitară, și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, acestea încetează prin acordul părților, urmând a se încheia un nou contract de finanțare cu liderul desemnat.

La data de 15-05-2025 Actul a fost completat de Punctul 3., ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 55 din 8 mai 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 436 din 12 mai 2025

Articolul 6⁴

(1) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează propunerile transmise și utilizează creditele de angajament dezangajate ca urmare a renunțării, în baza propunerilor primite de la beneficiari cu respectarea prevederilor art. 6¹-6³, și actualizează lista de obiective aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3), cu încadrarea în limitele creditelor de angajament aprobate anual în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu această destinație.

(2) În situația în care după realocarea prevăzută la alin. (1) rămân credite de angajament disponibile, acestea se utilizează în condițiile prevăzute la art. 1 alin. (3), (6) și (7) și art. 6 alin. (8).

La data de 15-05-2025 Actul a fost completat de Punctul 3., ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 55 din 8 mai 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 436 din 12 mai 2025

Articolul 7

(1) Prin derogare de la prevederile art. 34 alin. (2) lit. e) și h) și alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, în baza ordinului prevăzut la art. 6 alin. (3), se încheie contracte de finanțare multianuale între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiari, pe o perioadă de maximum 5 ani, în limita creditelor de angajament aprobate anual cu această destinație, fără eşalonarea anuală a creditelor bugetare, care se înscriu cumulativ pentru toată perioada de finanțare. Pe durata de valabilitate a contractelor de finanțare, valoarea creditelor de angajament este egală cu valoarea creditelor bugetare.

(1¹) Contractele de finanțare prevăzute la alin. (1) se încheie cel târziu până la data de 31 decembrie 2026. La expirarea termenului, în situația în care în lista aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3), există obiective de investiții pentru care nu au fost încheiate contracte de finanțare între beneficiari și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, acestea se elimină din listă.

La data de 02-10-2025 Articolul 7 a fost completat de Punctul 1. , Articolul VII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025

Notă

Reproducem mai jos prevederile art. VIII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025:

Articolul VIII

(1) Pe parcursul derulării Programului național de investiții „Anghel Saligny” și Programului național de construcții de interes public sau social, în funcție de data aprobării deschiderilor de credite bugetare de către Ministerul Finanțelor lunar, termenele de plată stabilite prin acte normative pot fi decalate cu numărul de zile cu care termenele stabilite prin acte normative au fost depășite până la aprobarea deschiderilor de credite bugetare de către Ministerul Finanțelor, fără a depăși ultima zi a lunii respective.

(2) Suspendarea temporară a încheierii de noi contracte de finanțare pentru proiecte de investiții noi în vederea finanțării acestora prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, în baza unor acte normative, nu produce niciun efect asupra datei-limită de încheiere a contractelor de finanțare, prevăzută la art. 7 alin. (1[^]1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Pentru contractele de finanțare încheiate începând cu data de 1 ianuarie 2026, solicitările de transfer se depun de către beneficiari începând cu data de 1 ianuarie 2027.

(2) În funcție de prevederile bugetare aprobate anual cu această destinație, durata contractelor de finanțare prevăzută la alin. (1) poate fi prelungită cu maximum 3 ani, fără a depăși data de 31 decembrie 2028.

(3) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației transferă beneficiarilor sumele aferente contractelor de finanțare încheiate conform alin. (1) în limita bugetului anual aprobat cu această destinație, în ordinea cronologică de înregistrare a solicitării de transfer al sumelor.

Notă

Reproducem mai jos prevederile art. I-VII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 87 din 23 decembrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1203 din 24 decembrie 2025:

Articolul I

Prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației transferă beneficiarilor sumele solicitate în anul 2026 în baza unor criterii de prioritizare a solicitărilor de transfer. Criteriile de prioritizare se stabilesc în funcție de categoriile de investiții și de gradul de decontare a sumelor prevăzute în contractele de finanțare și vor fi aprobate prin hotărâre a Guvernului, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, la propunerea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, astfel încât să se asigure încadrarea în creditele bugetare aprobate cu această destinație prin legea bugetului de stat.

Articolul II

(1) În anul 2026, prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (3) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivele de investiții finanțate prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, ai căror beneficiari sunt județele, municipiile reședință de județ și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiului București, cu excepția celor ce se încadrează în prevederile art. VIII alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare, cu modificările ulterioare, se pot efectua transferuri de la bugetul de stat pentru cheltuielile eligibile prin program numai în condițiile suportării din bugetul local/județean a unui procent de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat din fiecare solicitare de transfer depusă în platforma digitală investiții.mdipa.ro, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat.

(2) Beneficiarii prevăzuți la alin. (1) transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației o adresă prin care comunică, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, suma estimată a se deconta în cursul anului 2026, pe fiecare obiectiv de investiții inclus în program, însoțită de hotărârea consiliului local/județean prin care se aprobă plata din bugetul local/județean a procentului de 20% din suma estimată.

(3) Netransmiterea de către beneficiarii prevăzuți la alin. (1) a adresei prin care comunică suma estimată însoțită de hotărârea autorității deliberative, în termenul prevăzut la alin. (2), atrage decăderea acestora din dreptul de a solicita transferuri de la bugetul de stat în cursul anului 2026, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

(4) În termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează datele transmise de beneficiari.

(5) Beneficiarii decăzuți din dreptul de a solicita în anul 2026 transferuri de la bugetul de stat, potrivit prevederilor alin. (3), pot decide luarea măsurilor necesare evitării înregistrării de arierate sau continuarea implementării obiectivelor de investiții din surse proprii sau alte surse legal constituite. În situația în care beneficiarii decid continuarea implementării obiectivelor de investiții din surse proprii sau alte surse legal constituite, aceștia pot

solicita de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației recuperarea sumelor aferente contribuției de la bugetul de stat decontate din bugetele proprii, începând cu data de 1 ianuarie 2028, în limita creditelor bugetare aprobate prin legea bugetului de stat pe anul respectiv.

(6) Lista beneficiarilor prevăzuți la alin. (1) și sumele estimate potrivit alin. (2) se publică pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(7) Beneficiarilor prevăzuți la alin. (1) nu li se aplică criteriile de prioritizare a solicitărilor de transfer prevăzute la art. 1, iar Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației rezervă suma estimată potrivit alin. (2) din bugetul aprobat pentru anul 2026 și transferă sumele solicitate de la bugetul de stat în ordinea cronologică a înregistrării solicitărilor de transfer în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”.

(8) În situația în care valoarea lucrărilor executate în anul 2026 depășește suma estimată prevăzută la alin. (2), sumele suplimentare se pot transfera de la bugetul de stat în anul 2026 numai dacă în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației există credite bugetare disponibile, cu respectarea preluării la bugetul local/județean a unui procent de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat, prin hotărâre a consiliului județean/local.

(9) La finalizarea obiectivelor de investiții, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, împreună cu beneficiarii prevăzuți la alin. (1) și (8), procedează la regularizarea creditelor de angajament din contractele de finanțare, prin diminuarea acestora cu sumele rezultate prin aplicarea alin. (2) și (8).

(10) Prevederile alin. (1), (2), (4) și (6)-(9) se aplică tuturor beneficiarilor Programului național de investiții „Anghel Saligny”, la solicitarea expresă a acestora, depusă la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în termenul și însoțită de documentele prevăzute la alin. (2). Pentru beneficiarii care nu depun solicitare în termen, transferul sumelor de la bugetul de stat se face de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu respectarea criteriilor de prioritizare prevăzute la art. 1.

(11) Începând cu data de 1 ianuarie 2026 se sistează depunerea de solicitări de transfer prin intermediul platformei digitale „investitii.mdlpa.ro”, de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Reluarea depunerilor de către beneficiarii ale solicitărilor de transfer se face începând cu data de 1 martie 2026 inclusiv. După deschiderea platformei digitale, beneficiarii prevăzuți la alin. (1) și (10) pot depune solicitări de transfer numai după transmiterea sumei estimate a se deconta în cursul anului 2026, prevăzută la alin. (2).

Articolul III

(1) Obiectivele de investiții realizate de Compania Națională de Investiții C.N.I. - S.A., denumită în continuare CNI, prin Programul național de construcții de interes public sau social, împreună cu amplasamentele aferente acestora, se predau beneficiarilor în vederea finalizării acestora din bugetul propriu, la solicitarea acestora.

(2) În aplicarea prevederilor alin. (1), pentru anul 2026, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, CNI este obligată să comunice beneficiarilor și să publice pe site-ul propriu și pe platforma digitală „investitii.mdlpa.ro” stadiul fizic de execuție și stadiul financiar pentru toate obiectivele de investiții aflate în execuție care intră sub incidența prevederilor alin. (1). Începând cu anul 2027, termenul de 15 zile curge de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul respectiv.

(3) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se poate depune la CNI numai dacă, în prealabil, a fost aprobată, în termen de 60 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul respectiv, preluarea obiectivului de investiții și a contractului de achiziție publică de lucrări prin hotărâre a autorității deliberative a unităților administrativ-teritoriale/a sectoarelor municipiului București beneficiare/act administrativ emis, în condițiile legii, de ordonatorul de credite al autorităților și instituțiilor publice centrale/act emis de organele competente ale celorlalte categorii de beneficiari.

(4) În termen de 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării, CNI comunică executantului sistarea execuției lucrărilor, începând cu ziua următoare primirii comunicării.

(5) În aplicarea prevederilor alin. (1), în termen de 15 zile de la primirea solicitării din partea beneficiarului, însoțită de hotărârea/actul administrativ/actul prevăzută/prevăzută la alin. (3), CNI procedează, împreună cu executantul, la întocmirea și aprobarea devizului general și a devizului general rest de executat aferente obiectivului de investiții pentru care s-a depus solicitare de preluare, pe baza centralizatorului lucrărilor executate și a lucrărilor rest de executat, însoțite de persoanele competente.

(6) În termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la alin. (5) se încheie contractele de cesiune a contractelor de achiziții publice de servicii și lucrări între CNI și beneficiarul care a depus solicitarea de preluare a obiectivului de investiții. Contractul de cesiune de lucrări va avea, ca anexe, devizele generale prevăzute la alin. (5), precum și protocolul de predare a amplasamentului și a obiectivului de investiții, în stadiul fizic existent la data sistării lucrărilor, întocmit conform modelului prevăzut în anexa nr. 3^{A3} din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare. Prin contractul de cesiune se va proceda și la regularizarea cheltuielilor forfetare, prevăzute la art. 8 alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, ce se cuvin CNI numai pentru partea executată până la data sistării lucrărilor potrivit alin. (4).

(7) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se poate depune și de o unitate administrativ-teritorială în vederea preluării unor obiective de investiții aparținând altor unități administrativ-teritoriale beneficiare, în baza acordului încheiat în acest sens, prevăzut la art. 89 alin. (8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(8) În situația prevăzută la alin. (7), contractele de cesiune prevăzute la alin. (6) se încheie între CNI și unitatea administrativ-teritorială care a solicitat preluarea, potrivit alin. (7).

Articolul IV

(1) În anul 2026, continuarea realizării obiectivelor de investiții prin Programul național de construcții de interes public sau social al căror stadiu fizic de execuție este mai mare sau egal cu 50% la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se face conform graficelor de execuție, în limita bugetului aprobat prin legea bugetului de stat pentru program.

(2) În anul 2026, continuarea realizării obiectivelor de investiții prin Programul național de construcții de interes public sau social al căror stadiu fizic de execuție este mai mic de 50% la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, inclusiv în situația în care nu a început execuția, dar a fost emis ordinul de începere a lucrărilor, se poate face numai cu condiția diminuării ritmului de lucru cu 50%, prin actualizarea graficelor de execuție în acest sens de către CNI împreună cu executanții și modificarea în mod corespunzător a duratei contractelor de achiziție publică.

(3) În anul 2026, în cazul obiectivelor de investiții pentru care a fost inițiată procedura de achiziție publică de lucrări de către CNI, prin transmiterea spre publicare a anunțului sau invitației de participare, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Guvernul poate aproba, prin memorandum, încheierea angajamentelor legale aferente, în cazuri temeinic justificate. Sunt exceptate de la aprobarea de către Guvern, prin memorandum, angajamentele legale aferente obiectivelor de investiții aflate în execuție, pentru care procedurile de achiziție au fost inițiate în vederea atribuirii serviciilor/lucrărilor suplimentare, respectiv a restului de executat în vederea finalizării.

(4) Prevederile prezentului articol nu se aplică obiectivelor de investiții constând în construcții din infrastructura sportivă mare, respectiv stadioane, prevăzute la art. 2 alin. (6) din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și nici proiectelor de investiții semnificative incluse în lista proiectelor de investiții publice semnificative care urmează a fi finanțate prin legea bugetului de stat pe anul 2026, aprobate prin memorandumul prevăzut la art. 43 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/2013 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru îndeplinirea unor angajamente convenite cu organismele internaționale, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări prin Legea nr. 25/2014, cu modificările și completările ulterioare.

(5) În anul 2026, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social se pot încheia angajamente legale în baza unor criterii de prioritizare, aprobate prin hotărâre a Guvernului în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, la propunerea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Articolul V

(1) În termen de 60 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, beneficiarii ale căror obiective de investiții sunt incluse în listele-sinteză aferente subprogramelor Programului național de construcții de interes public sau social, prevăzute la art. 5 din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au fost introduse în lista de investiții a CNI, potrivit prevederilor art. 6 din aceeași anexă, pot să depună solicitare de realizare a obiectivelor prin program, în situația în care își mențin intenția în acest sens, pe platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”.

(2) În termen de 15 zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut la alin. (1), CNI înaintează Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației listele beneficiarilor care au depus solicitarea prevăzută la alin. (1). Beneficiarii care nu au depus solicitarea prevăzută la alin. (1) sunt eliminați din listele-sinteză.

(3) În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026, beneficiarii care au transmis Agenției Naționale pentru Locuințe, denumită în continuare ANL, solicitare de includere în program potrivit art. 17 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, dar ale căror obiective de investiții nu sunt incluse în lista prevăzută la art. 20 din aceleși norme metodologice, sau potrivit art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu”, dar nu sunt incluși în lista prevăzută la art. 13 alin. (2) din aceeași hotărâre, pot să depună solicitare de realizare a obiectivelor prin programele prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care își mențin intenția în acest sens, pe platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, conform modelelor prevăzute în anexa nr. 1 la normele metodologice menționate și, respectiv, în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 719/2016, cu modificările ulterioare.

Articolul VI

(1) În vederea derulării Programului național de construcții de interes public sau social și a programelor derulate de ANL, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pune la dispoziția beneficiarilor programelor, CNI și ANL platforma digitală „investitii.mdipa.ro”.

(2) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației creează conturi individuale pe platforma digitală prevăzută la alin. (1) pentru toți beneficiarii prevăzuți la art. V alin. (1) și (3).

(3) Toate activitățile specifice programelor prevăzute la alin. (1) se desfășoară prin intermediul platformei digitale, cu excepția activităților aferente obiectivelor de investiții aflate în execuție la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, care se vor desfășura prin intermediul platformei digitale începând cu data de 1 ianuarie 2027.

Articolul VII

Prevederile art. III-VI nu se aplică investițiilor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență, realizate de CNI în calitate de structură de implementare, definită conform art. 2 lit. j¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 178/2022, cu modificările și completările ulterioare, și nici proiectelor de investiții la care CNI participă în calitate de partener, potrivit prevederilor art. 34 alin. (1¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus și Fondul pentru o tranziție justă, aprobată cu modificări prin Legea nr. 231/2023, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În situația epuizării creditelor bugetare disponibile în anul în curs, prevăzute în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu această destinație, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sistează depunerea solicitărilor de transfer în platforma digitală prevăzută la art. 6 alin. (1) și înștiințează beneficiarii contractelor de finanțare prevăzute la alin. (1) cu privire la aceasta.

La data de 02-10-2025 Alineatul (4), Articolul 7 a fost modificat de Punctul 2., Articolul VII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025

(4¹) În situația în care solicitările de transfer se decontează în baza unor criterii de priorizare și acestea depășesc creditul bugetare alocate, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației poate sista depunerea solicitărilor de transfer în platforma digitală prevăzută la art. 6 alin. (1) pentru toți beneficiarii sau pentru o parte dintre aceștia, în funcție de criteriile de priorizare și înștiințează beneficiarii contractelor de finanțare prevăzute la alin. (1), aflați în această situație, cu privire la aceasta.

La data de 02-10-2025 Articolul 7 a fost completat de Punctul 3., Articolul VII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025

(5) După primirea înștiințării prevăzute la alin. (4) sau (4¹) beneficiarii au obligația să notifice prestatorii, executorii și furnizorii cu care au încheiate contracte și să dispună măsurile necesare evitării înregistrării de arierate sau să continue implementarea obiectivelor de investiții din surse proprii sau alte surse legal constituite.

La data de 02-10-2025 Alineatul (5), Articolul 7 a fost modificat de Punctul 4., Articolul VII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025

(6) După înștiințarea beneficiarilor în conformitate cu prevederile alin. (4) sau (4¹), în situația suplimentării creditelor bugetare pentru anul în curs, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației deschide platforma digitală și anunță beneficiarii cu privire la reluarea transferurilor de sume în condițiile alin. (3), cu respectarea criteriilor de priorizare, dacă este cazul, și, după caz, cu privire la epuizarea creditelor bugetare suplimentare, când se reia procedura de sistare prevăzută la alin. (4) sau (4¹).

La data de 02-10-2025 Alineatul (6), Articolul 7 a fost modificat de Punctul 4., Articolul VII din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025

(7) În perioada de valabilitate a contractelor de finanțare multianuală, în situația în care beneficiarii prevăzuți la alin. (1) decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite au dreptul să solicite recuperarea acestora la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, care transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în condițiile prevăzute la alin. (3).

(8) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare încheiate conform alin. (1), în situația în care solicitările de transfer depuse conform alin. (7) depășesc nivelul creditelor bugetare aprobate prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, sumele aferente acestora se transferă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu prioritate, în anul bugetar următor, în ordinea cronologică de înregistrare în anul anterior a solicitării de transfer al sumelor necesare pentru decontarea bunurilor/serviciilor/lucrărilor executate.

(9) În situația în care durata contractelor de finanțare prelungite în condițiile alin. (2) încetează, iar solicitările de transfer depuse la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada de valabilitate a contractului de finanțare, conform alin. (7), depășesc nivelul creditelor bugetare aprobat prin legea bugetară anuală pentru anul

în curs, plata acestora se realizează în condițiile alin. (8) și ale art. 28¹ din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

(10) Beneficiarii prevăzuți la alin. (1), în baza contractelor de finanțare încheiate în temeiul prezentei ordonanțe de urgență, cuprind în bugetul propriu credite bugetare estimate în funcție de graficele de execuție a livrării de bunuri, prestării de servicii, execuției de lucrări.

(11) În cazul obiectivelor de investiții nefinalizate până la data încetării contractului de finanțare se acordă beneficiarilor o perioadă de grație de 12 luni în vederea finalizării obiectivului de investiții din fonduri proprii.

(12) În situația în care obiectivele de investiții nu sunt finalizate în termenul de grație, beneficiarii returnează sumele transferate, în termen de 6 luni. Nerespectarea termenului de 6 luni atrage aplicarea unei penalități de 1% pe an. Sumele returnate nu sunt purtătoare de dobânzi și se fac venituri la bugetul de stat.

Articolul 8

(1) Beneficiarii răspund de organizarea și derularea procedurilor de atribuire a contractelor de bunuri/servicii/lucrări, în conformitate cu prevederile legale și cu obligațiile din contractele prevăzute la art. 7, precum și de modul de utilizare a sumelor alocate de la bugetul de stat prin program potrivit destinației pentru care au fost alocate.

(2) Beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației toate documentele necesare monitorizării și finanțării prin program a obiectivelor de investiții și sunt responsabili pentru realitatea, exactitatea și legalitatea datelor prezentate.

Articolul 9

(1) Programarea, coordonarea și monitorizarea utilizării fondurilor alocate de la bugetul de stat în implementarea obiectivelor de investiții din program se fac de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Monitorizarea utilizării fondurilor alocate de la bugetul de stat se realizează împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.

La data de 19-11-2024 Alineatul (1), Articolul 9 a fost modificat de Articolul III din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 130 din 14 noiembrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1156 din 19 noiembrie 2024

(2) La solicitarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, reprezentanții cu atribuții de control din aparatul propriu al Inspectoratului de Stat în Construcții -- I.S.C. efectuează controale pentru verificarea situației reale din teren în raport cu datele transmise prin solicitări și documente.

Articolul 10

(1) În cazul în care beneficiarii utilizează sumele transferate cu nerespectarea prevederilor legale sau contractuale, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației notifică beneficiarii cu privire la prevederile încălcate și solicită restituirea acestor sume în termen de 30 de zile.

Notă

Reproducem mai jos prevederile art. XV din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 52 din 1 octombrie 2025, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 907 din 2 octombrie 2025:

Articolul XV

(1) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației acordă, la cererea beneficiarilor programelor naționale de investiții derulate, eșalonări la plată pe o perioadă de cel mult 5 ani, dacă sunt îndeplinite condițiile de acordare a acestora prevăzute la alin. (4).

(2) Eșalonarea la plată se acordă pentru sumele care trebuie restituite la bugetul de stat ca urmare a utilizării acestora cu nerespectarea prevederilor legale sau contractuale, de către beneficiarii programelor, prevăzuți la:

a) art. 10 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 10¹ alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 30 alin. (1) și (7) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 13 alin. (1) și (7) și art. 21 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 49/2023, aprobată prin Legea nr. 55/2024;

e) art. 14 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023;

f) art. X alin. (2) din Legea nr. 45/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative și pentru stabilirea unor măsuri financiare în domeniul unor programe gestionate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Perioada de eșalonare la plată se stabilește de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în funcție de cuantumul sumelor datorate și de capacitatea financiară de plată a beneficiarului, în limita perioadei prevăzute la alin. (1). Perioada de eșalonare la plată acordată nu poate fi mai mare decât perioada de eșalonare la plată solicitată. Eșalonarea la plată nu se acordă pentru sume al căror cuantum este mai mic de 1.000 lei. Pentru sume al căror cuantum este între 1.001 lei și 50.000 lei, eșalonarea la plată se acordă pe o perioadă de maximum 6 luni.

(4) Pentru acordarea unei eşalonări la plată, debitorul trebuie să facă dovada îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:

- a) datoria constând în sumele care trebuie restituite la bugetul de stat ca urmare a utilizării acestora cu nerespectarea prevederilor legale sau contractuale este mai veche de 3 ani la data solicitării de eşalonare;
- b) se află în dificultate generată de lipsa temporară de disponibilități bănești;
- c) dispune de capacitate financiară de plată pe perioada de eşalonare la plată.

(5) Cererea de acordare a eşalonării la plată, denumită în continuare cerere, se depune la registratura Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sau se transmite prin poștă, cu confirmare de primire, și se soluționează în termen de 30 de zile de la data înregistrării cererii. Conținutul cererii, precum și documentele justificative care se anexează acesteia se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, care se publică în Monitorul Oficial al României, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

(6) Cererea poate fi retrasă de beneficiar până la data emiterii deciziei de eşalonare la plată sau a deciziei de respingere. Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației comunică beneficiarului decizia prin care se ia act de retragerea cererii. În această situație, devin incidente prevederile privind sistarea alimentării cu cote defalcate din impozitul pe venit și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrare, prevăzută de actele normative menționate la alin. (2), Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației reluând procedura de sistare.

(7) Cererea beneficiarului se soluționează de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin decizie de eşalonare la plată ori decizie de respingere, după caz.

(8) Decizia de eşalonare se emite atât pentru sumele principale de restituit, cât și pentru accesoriile aferente, datorate de la data la care trebuiau restituite sumele principale și până la data emiterii deciziei de eşalonare. Accesoriile sumelor principale solicitate a fi eşalonate prin cerere de către beneficiar sunt calculate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Cuantumul și termenele de plată a ratelor de eşalonare se stabilesc prin grafice de eşalonare care fac parte integrantă din decizia de eşalonare la plată. Ratele sunt exigibile la termenele de plată prevăzute în decizia de eşalonare. La cererea beneficiarului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației poate aproba plata diferențiată a ratelor de eşalonare, respectiv rate de eşalonare cu cuantumul și termene de plată lunare diferite.

(9) Cererea se soluționează prin decizie de respingere în oricare dintre următoarele situații:

- a) nu sunt îndeplinite condițiile de acordare prevăzute la alin. (4);
- b) debitorul nu depune documentele justificative necesare soluționării cererii;
- c) cererea și documentele aferente nu prezintă nicio modificare față de condițiile de acordare a eşalonării la plată dintr-o cerere anterioară care a fost respinsă;
- d) în cazul stingerii în totalitate, până la data emiterii deciziei de eşalonare la plată, a datoriilor care au făcut obiectul cererii de eşalonare la plată.

(10) Pe perioada derulării eşalonării la plată, cu sumele eşalonate restituite se sting, în ordine, întâi obligațiile principale și apoi cele accesorii, în limita sumei aprobate prin eşalonare.

(11) Eşalonarea la plată acordată își menține valabilitatea în situația în care se respectă cuantumul și termenele de plată din graficul de eşalonare. Prin excepție, eşalonarea la plată își menține valabilitatea și dacă rata de eşalonare întârziată este achitată până la următorul termen de plată din graficul de eşalonare.

(12) Beneficiarul poate renunța la eşalonarea la plată pe perioada de valabilitate a acesteia, prin depunerea unei cereri de renunțare la eşalonare. Încetarea valabilității eşalonării la plată intervine la data înregistrării la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a cererii de renunțare sau la un termen ulterior precizat în cerere. În cazul renunțării la eşalonare, beneficiarul trebuie să achite sumele datorate rămase din eşalonare până la data la care intervine pierderea valabilității eşalonării la plată. În situația în care beneficiarul nu restituie sumele datorate până la data pierderii valabilității eşalonării la plată, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației reia procedura sistării alimentării atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrare, prevăzută de actele normative menționate la alin. (2).

(13) Pentru sumele principale eşalonate la plată nu se calculează și nu se datorează dobânzi penalizatoare, pe perioada pentru care au fost acordate eşalonări la plată. Prin excepție, se datorează dobânzi penalizatoare prevăzute de actele normative menționate la alin. (2) pentru ratele întârziate potrivit dispozițiilor alin. (11), calculate între data la care trebuia achitată rata și data achitării, inclusiv.

(14) La data emiterii deciziei de eşalonare la plată, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației încetează procedura sistării alimentării cu cote defalcate din impozitul pe venit și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrare, prevăzută de actele normative menționate la alin. (2). Dacă a intervenit suspendarea alimentării conturilor beneficiarilor, în termen de 10 zile de la data emiterii deciziei eşalonării la plată Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicită direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice în a căror rază teritorială se află beneficiarii încetarea suspendării.

(15) Eșalonarea la plată își pierde valabilitatea la data la care nu sunt achitate două rate consecutive la termenele stabilite. Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației emite o decizie de constatare a pierderii valabilității eșalonării la plată, care se comunică beneficiarului. Pierderea valabilității eșalonării la plată atrage începerea sau continuarea, după caz, a procedurii sistării alimentării conturilor beneficiarilor.

(2) În situația în care beneficiarii nu restituie sumele prevăzute la alin. (1) în termenul stabilit, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicită în scris direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice în a căror rază teritorială se află unitățile administrativ-teritoriale respective sistarea alimentării atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrare, cu excepția plăților pentru achitarea drepturilor salariale și a contribuțiilor aferente, inclusiv a drepturilor cuvenite asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, precum și a indemnizațiilor lunare ale persoanelor cu handicap grav și a plăților privind finanțarea sistemului de protecție a copilului și a centrelor publice pentru persoane adulte cu handicap, după caz, atunci când nu pot fi asigurate din venituri proprii. Alocarea și utilizarea cotelor defalcate din impozitul pe venit și a sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, care au fost sistate în condițiile altor acte normative, se mențin.

(3) La cererea ordonatorilor principali de credite ai bugetelor locale prin care se angajează să achite sumele prevăzute la alin. (1) și în care se menționează Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ca beneficiar al sumelor și detaliile privind plata, directorii generali ai direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice /directorul general al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice București/șefii de administrație ai administrațiilor județene ale finanțelor publice alimentează conturile acestora atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, până la nivelul sumelor solicitate pentru plata sumelor prevăzute la alin. (1).

(4) În termen de două zile lucrătoare de la data alocării sumelor, ordonatorii principali de credite ai bugetelor locale prezintă unităților teritoriale ale Trezoreriei Statului documentele de plată prin care achită sumele prevăzute la alin. (1), potrivit celor menționate în cerere.

(5) În cazul în care ordonatorii de credite nu prezintă documentele de plată în termenul prevăzut la alin. (4) sau în cazul în care acestea nu sunt întocmite potrivit destinației prevăzute la alin. (3), unitățile teritoriale ale Trezoreriei Statului au obligația să retragă din conturile bugetelor locale sumele aferente cotelor defalcate din impozitul pe venit, precum și sumele defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, care au fost alocate pe baza cererii, corespunzătoare documentelor de plată neprezentate sau întocmite eronat. Unitățile teritoriale ale Trezoreriei Statului au obligația să comunice de îndată ordonatorilor principali de credite ai bugetelor locale sumele care au fost retrase și motivele pentru care au fost retrase.

(6) După recuperarea sumelor de la beneficiari, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației comunică în scris direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice în a căror rază teritorială se află unitățile administrativ-teritoriale respective, care dispun încetarea restricțiilor prevăzute la alin. (2).

Articolul 11

Implementarea programului va fi detaliată în normele metodologice de aplicare a programului.

Articolul 12

(1) În cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în vederea monitorizării și verificării derulării obiectivelor de investiții din cadrul programului, se constituie o structură specializată.

(2) Organizarea și atribuțiile structurii prevăzute la alin. (1) se aprobă prin normele metodologice.

(3) Înființarea structurii prevăzute la alin. (1) se realizează cu încadrarea în numărul maxim de posturi prevăzute la art. 9 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Articolul 13

Pentru primul an de implementare a programului, ordinele prevăzute la art. 6 alin. (3) și contractele de finanțare prevăzute la art. 7 alin. (1) se emit și se încheie după aprobarea în buget a creditelor de angajament, cu încadrare în valoarea prevăzută la art. 1 alin. (2).

Articolul 14

Abrogat.

La data de 16-05-2024 Articolul 14 a fost abrogat de Articolul I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 47 din 14 mai 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 453 din 16 mai 2024

Articolul 15

(1) În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, pentru categoriile de investiții prevăzute în program, cu excepția celor prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. d), se aprobă standarde de cost prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

(2) Prin excepție de la alin. (1), pentru categoria prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e), standardele de cost se aprobă prin ordin comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

Articolul 16

(1) În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se aprobă normele metodologice de aplicare a programului, prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

(2) Prin excepție de la alin. (1), normele metodologice aplicabile pentru proiectele de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) se aprobă prin ordin comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

PRIM-MINISTRU

FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Kelemen Hunor

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

Cseke Attila Zoltán

Ministrul mediului, apelor și pădurilor,

Tánczos Barna

Ministrul energiei,

Virgil-Daniel Popescu

Ministrul finanțelor,

Dan Vilceanu

București, 3 septembrie 2021.

Nr. 95.



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat sub nr.116.311/21.10.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.117.433/23.10.2025;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.123 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona II în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.281 din 15 octombrie 2024 privind modificarea anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.123 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona II în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Hotărârea nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții din fonduri publice.

În temeiul art.136, alin.(3), lit.„a” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici (Anexa 2.2c la normele metodologice) și a Devizului general (Anexa 2.1 la normele metodologice) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții, conform Anexelor 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul pe obiect privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu”, conform Anexei 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă actualizarea sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții în valoare de 338.876,89 lei.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscalu Ionel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 30 octombrie 2025

Nr. 263

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice
Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții
(după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări)

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona II in Municipiul Giurgiu”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DE+CS
Beneficiar (UAT)	Primaria Municipiului Giurgiu
Amplasament:	Municipiul Giurgiu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	24,465,798.38
din care C+M (lei inclusiv TVA)	23,521,053.73
Curs BNR lei/euro din data 29,10,2025 (mediu lunar)	5.0783
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	24,126,921.49
Valoare finanțată de UAT Municipiul Giurgiu (lei inclusiv TVA)	338,876.89

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	808.00	28,862.65
Lungime drum - strat fundație	m.	808.00	599,183.81
Lungime drum - strat de bază	m.	15,178.73	2,660,212.19
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	15,178.73	14,525,902.63
Lățime parte carosabilă	m.	9.60	
Șanțuri/rigole	m.	0.00
Trotuare	m.	487.00	3,454,399.98
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul
Alte capacități (Semnalizare orizontala si verticala)		15,178.73	814,205.03
Alte capacități (utilitati)		-	1,395,937.43
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			199,461.11
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără			1,012,923.35

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume. **ANGHELESCU ADRIAN**

Semnătura

Proiectant,

SC VENTOR Group Consulting SRL

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**

DEVIZ GENERAL - in baza listelor din PTH

al obiectivului de investitie:

"Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona II in Municipiul Giurgiu"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	38,200.00	7,258.00	45,458.00
3.3	Expertizare tehnică	13,500.00	2,565.00	16,065.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	389,000.00	80,390.00	469,390.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26,000.00	5,460.00	31,460.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	298,000.00	62,580.00	360,580.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.1	Pe perioada executiei lucrarilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.1.2	Pentru participarea la fazele determinante	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.2	Dirigenție de santier	70,000.00	14,700.00	84,700.00
TOTAL CAPITOL 3		585,700.00	119,763.00	705,463.00

Capitolul 4
Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	19,403,887.38	4,074,816.35	23,478,703.73
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14,722,447.34	3,091,713.94	17,814,161.28
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	4,681,440.04	983,102.41	5,664,542.45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		19,403,887.38	4,074,816.35	23,478,703.73

Capitolul 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de șantier	40,000.00	8,400.00	48,400.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35,000.00	7,350.00	42,350.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	233,231.65	0.00	233,231.65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	97,194.44	0.00	97,194.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19,438.89	0.00	19,438.89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	97,194.44	0.00	97,194.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	19,403.89	0.00	19,403.89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		273,231.65	8,400.00	281,631.65

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		20,262,819.03	4,202,979.35	24,465,798.38
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		19,438,887.38	4,082,166.35	23,521,053.73

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	24,465.798.38
buget de stat	24,126,921.49
buget local	338,876.89

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14,722,447.34	4,681,440.04
Valoare investitie	15,374,150.56	4,888,668.46
Cost unitar aferent investiției	1,012,923.35	322,089.11
Cost unitar aferent investiției (EURO)	199,461.11	63,424.59

Data	29-Sep-25
Curs Euro (mediu lunar)	5.0783
Valoare de referință standard de cost (Km)	15.18

Beneficiar:

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

PRIMAR
MIGHELESCU ADRIAN

Proiectant:

SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR
GENERAL

Beneficiar: Primaria Municipiului Giurgiu
 Executant: MIDA DRUM CONSTRUCT SRL-MORNINGSTAR CONSULTING SRL-EURO
 EST GROUP
 Proiectant: VENTOR Grup Consulting SRL
 Obiectivul: Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 2 in Municipiul
 Giurgiu



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	324,000.00	68,040.00	392,040.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	26,000.00	5,460.00	31,460.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	298,000.00	62,580.00	360,580.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		354,000.00	74,340.00	428,340.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	19,403,887.38	4,074,816.35	23,478,703.73
4.1.1	1 Bd. Decebal-Daciei	9,827,397.73	2,063,753.52	11,891,151.25
4.1.2	2 Cartier Toporasi	4,204,339.75	882,911.35	5,087,251.09
4.1.3	3 Bdul Mihai Viteazul	2,545,079.25	534,466.64	3,079,545.89
4.1.4	4 Sos Alexandriei	1,034,159.15	217,173.42	1,251,332.57
4.1.5	5 Str. 23 August	616,387.59	129,441.39	745,828.98
4.1.6	6 Str. Uzinei	888,080.13	186,496.83	1,074,576.95
4.1.7	7 Str. Tineretului	288,443.80	60,573.20	349,017.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		19,403,887.38	4,074,816.35	23,478,703.73

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	40,000.00	8,400.00	48,400.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	35,000.00	7,350.00	42,350.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 5		40,000.00	8,400.00	48,400.00	

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	

TOTAL Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 2 in Municipiul Giurgiu	19,797,887.38	4,157,556.35	23,955,443.73
TOTAL Constructii+Montaj	19,438,887.38	4,082,166.35	23,521,053.73

Proiectant
VENTOR Grup Consulting SRL

Beneficiar
Primaria Municipiului Giurgiu

PRIMAR
ANGHELESCU ADRIAN

PRESEDINTE
DE SEDINTA

SECRETAR
GENERAL

Contract de lucrări

(PROIECTARE ȘI EXECUȚIE)

nr. 105366 din data de 19.09.2025

privind realizarea obiectivului de investiții

“REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA II IN MUNICIPIUL GIURGIU”

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de lucrări

Art. 1. Părți contractante

MUNICIPIUL GIURGIU, cu sediul în B-dul. București, nr. 49-51, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, cod poștal 080044, telefon +40246211627, fax: +40246215405, email: primarie@primariagiurgiu.ro, cod de înregistrare fiscală 4852455, cont IBAN nr. RO45TREZ24A840303710101X , RO24TREZ24A840303710130X, deschis la Trezoreria municipiului Giurgiu, reprezentat legal prin Dl Adrian Anghelescu –Primar,

în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

Asocierea MIDA DRUM CONSTRUCT SRL (Lider de asociere) - MORNINGSTAR CONSULTING SRL (Asociat 1) - EURO EST GROUP SRL (Asociat 2) și VENTOR GRUP CONSULTING SRL (Subcontractant 1) – ASPHALT WORK CONSTRUCT SRL (Subcontractant 2) cu sediul în București, Sector 3, B-dul Octavian Goga, nr. 12, bl M23, Scara 2, Etaj 8, Ap 48, tel +40768089006, email: midaconstruct@gmail.com, cod unic de identificare 39232189, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J2018000278406, cont trezorerie RO86TREZ3215069XXX010281, deschis la Trezoreria municipiului Giurgiu reprezentată prin Costea Solomon Paul, având funcția de Administrator, în calitate de **Executant/Contractant**, pe de altă parte.

Art. 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și contractant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract. În cadrul prezentului contract se vor utiliza și termenii de “executantul”, “proiectantul” și “antreprenorul” prin care se înțelege “contractantul”;
- c) pretul contractului - pretul plătit contractantului (sau subcontractanților dacă aceștia și-au exprimat opțiunea de a fi plătiți în mod direct) de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

- d) amplasamentul lucrării - locul unde contractantul execută lucrarea;
- e) forta majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (art. 1351 alin (2) din Noul Cod Civil).
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile. Termenele cuprinse în prezentul contract se determină conform regulilor de calcul stabilite la art. 3 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- g) vicii aparente: defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de intervenția unui specialist sau de efectuarea unor investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- h) vicii ascunse: defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau doar după realizarea unor investigații de specialitate și care sunt prezente la data recepției la terminarea lucrării.
- i) ordin administrativ: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- j) proiectul: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- k) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- l) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- m) recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- n) recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- o) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, a sectorului de lucrări sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- p) proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- q) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- r) conflict de interese înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau

prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui subcontractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

s) PCCVI – plan control calitate, verificări și încercări;

t) **perioada de garanție acordată lucrărilor:** reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la care executantul/producerul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuielile sale, dacă defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garanție tehnică a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a acestora precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție. Pe perioada de garanție tehnică Executantul este responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție și care:

(a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Antreprenorului sau punerea în operă necorespunzătoare; și/sau

(b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Antreprenorului în Perioada de Garanție.

u) **despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.

v) **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

Art. 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis și cerut de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prezentul contract are ca obiect proiectare, execuție lucrări și asistență tehnică din partea contractantului (proiectant și executant) pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiție **“REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA II IN MUNICIPIUL GIURGIU”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Executantul se obligă să presteze servicii de proiectare (Elaborare Proiect Tehnic de execuție, Caiete de Sarcini, Detalii de Execuție), verificarea tehnică de calitate, asistența tehnică, să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiție **“REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA II IN MUNICIPIUL GIURGIU”**, conform ofertei tehnice și financiare, caietului de sarcini și cu respectarea prevederilor prezentului contract.

4.3.- Achizitorul se obligă să plătească executantului pretul convenit pentru prestarea serviciilor, execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

Art. 5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătitibil contractantului de către achizitor, este de **19.797.887,38 lei fără T.V.A.** la care se adaugă **4.157.556,35 lei T.V.A.** rezultând o valoare totală de **23.955.443,73 lei inclusiv TVA**, din care:

1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie 26.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă 5.460,00 lei T.V.A.
2. Proiect tehnic si detalii de executie 298.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă 62.580,00 lei T.V.A.
3. Asistenta tehnica 30.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă 6.300,00 lei T.V.A.
4. Executie de lucrări 19.403.887,38 lei fără T.V.A. la care se adaugă 4.074.816,35 lei T.V.A.
5. Organizare de șantier 40.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă 8.400,00 lei T.V.A.

Art. 6. Durata contractului si termenul de execuție

6.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei de buna executie.

6.2. Termenele de execuție sunt:

- Termenul de proiectare și obținere avize (daca este cazul) **2 luni de la data semnarii prezentului contract si constituirii garantiei de buna executie.**
- Termenul de verificare a documentatiei de catre Beneficiar este de **5 zile** de la data predarii proiectului tehnic cu documentele aferente.
- Termenul de execuție a lucrărilor de **12 luni de la data primirii de catre Executant a Ordinului de Incepere a lucrarilor.**

6.3 Contractantul se obligă să predea proiectul tehnic cu detaliile de executie si toate celelalte componente prezentate in documentatia de atribuire, documentația tehnica pentru obținerea autorizației de construire, documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor, documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avize/acorduri/autorizatii necesare emiterii autorizatiei de construire, inclusiv valoarea obiectivului de investitii defalcata pe obiecte, în termenul prevazut la art. 6.2.

6.4. Contractantul se obligă să asigure asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata perioada de executie a lucrarilor si sa elaboreze toate documentatiile tehnice specifice prevazute in caietul de sarcini si de lege in aceasta perioada.

6.5. Contractantul se obliga să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în termen de maxim **12 luni** de la data la care sunt îndeplinite cumulativ condițiile prevăzute la art. 7.1 lit. c) - f) din prezentul contract, in functie de resursele existente, durata maxima a lucrarilor fiind corelata cu termenul de executie prevazut de proiectant in studiul de fezabilitate.

7. Executarea lucrărilor si prestarea serviciilor

7.1. Executarea lucrărilor si prestarea serviciilor prevăzute în prezentul contract se raportează la următoarele termene:

- a) data semnării contractului;
- b) data constituirii garanției de bună execuție în una din formele prevăzute în contract;
- c) data primirii de către achizitor a proiectului tehnic și a documentației pentru obținerea autorizației de construire verificate de către verficatori atestați;
- d) data obținerii autorizației de construire și a avizelor necesare execuției lucrărilor; - se estimează o luna necesară obținerii autorizației de construire.
- e) data emiterii ordinului de începere a executării lucrărilor în cadrul contractului;
- f) data predării amplasamentului liber de sarcini.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract :

- Anexa nr. 1- Documentația care cuprinde:

1.a) caietul de sarcini și DALI,

1.b) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

1.c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

1.d) graficul de execuție;

1.e) acordul de asociere, legalizat, dacă este cazul;

- Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

- Anexa nr. 3- declarația cuprinzând lista subcontractanților; dacă este cazul

- Anexa nr. 4- acordurile de subcontractare, dacă este cazul

- Anexa nr. 5- angajamentul ferm de susținere din partea tertilor sustinatori; dacă este cazul.

- Acte adiționale;

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art.8.1.

8.3 Actele adiționale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

8.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grijă și sub autoritatea acesteia.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

A) prelungirea duratei de execuție cu o perioadă necesară clarificării situației;

B) alte măsuri ce se impun;

C) suspendarea contractului

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile generale ale contractantului

10.1. Codul de conduită

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

3. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului contract.

10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
3. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.
2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi și va instința achizitorul în acest sens, un responsabil în materie de sanătate și securitate în munca, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
2. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
3. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
4. Executantul va prezenta, Planul propriu de sănătate și securitate în munca specific contractului pentru toată perioada de valabilitate a acestuia înainte de începerea lucrărilor.
5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajaților acestuia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu Achizitorul.

10.6. Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
2. Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
 - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
 - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
 - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
 - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

La asolicitarea Achizitorului, Antreprenorul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoană corespunzătoare pentru înlocuire.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. Executantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5. Executantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/cerificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin. 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit”

9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

11. Obligațiile contractantului privind proiectarea

11.1. Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști.

11.2. Antreprenorul va executa și va răspunde de proiectarea Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști. Antreprenorul va garanta că el, proiectanții săi și Subproiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

11.3 Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu achizitorul și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării Perioadei de Notificare a Defecțiunilor.

11.4. Pe baza specificațiilor tehnice puse la dispoziție de achizitor, executantul are obligația de a asigura elaborarea și finalizarea tuturor proiectelor necesare pentru finalizarea obiectivului.

11.5. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

11.6 Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

11.7. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acționează în calitate de verificator de proiecte.

11.8. Executantul are obligația de a preda achizitorului prin încheierea unui Proces verbal de predare-primire a documentațiilor tehnico-economice la termenele și în condițiile asumate, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract. După predarea documentației, autoritatea contractanta va solicita clarificări proiectantului dacă este cazul.

11.9. Termenul în care achizitorul urmează să-și dea acordul pe documentele ce alcatuiesc documentația tehnico-economică este cel prevăzut la art. 6.2.

11.10. Executantul are obligația de a proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract.

11.11. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător incidente și în vigoare la data semnării contractului.

11.12. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

11.13. În situația în care, potrivit prevederilor art. 11.12 achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

11.14. Prevederile se vor completa cu orice obligație care rezulta din caietul de sarcini, în caz de eventuale neconcordanțe prevalând acesta din urmă.

12. Obligațiile contractantului privind executia lucrarilor

12.1. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

12.1.1. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul înțelege că, pe perioada pregătirii *Ofertei*, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări *Achizitorului* și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în *Caietul de Sarcini*.

(3) Executantul garantează că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*. Pentru *Lucrările* la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare

12.1.2. – (1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

12.1.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

12.1.4. Executantul are obligația de a prezenta în maxim **3 zile** de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor ***Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*** actualizat cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora.

Ofertantul va prezenta in termen de 3 zile de la data elaborarii si aporbarii proiectului tehnic o detaliere a preturilor forfetare precizate prin lista de preturi inclusa in oferta, impreuna cu cantitatile calculate pe baza proiectului aprobat si a preturilor unitare propuse de contractant

12.1.5. – (1) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(2) Executantul are obligatia de a asigura disponibilitatea informatiilor si documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfasurate structuri cu competente de control si recuperarea debitelor aferente fondurilor publice nationale aferente acestora, dupa caz.

12.1.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

12.1.7. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

12.1.8. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

12.1.9. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

12.1.10. Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

12.1.11. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

12.1.12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

12.1.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

12.1.14 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data menționată în ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

12.1.15. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

12.1.16. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

12.1.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.1.18. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor

sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

12.1.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.1.20. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

12.1.21. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea **în mod culpabil de către executant** a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente **generate din culpa executantului**, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12.1.22. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

12.1.23. **Pentru fiecare decontare** se vor prezenta achizitorului :

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări acceptată de către beneficiar aferentă fazei de decontare conform Graficului de esalonare plăți
- c) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;

f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română.;

g) cartea tehnică a construcției (secțiunea aferentă lucrărilor solicitate la decontare).

12.1.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de achizitor, respectiv, având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;

- executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului;

12.1.25. Executantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art 25 din Legea 10/1995 actualizată:

a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestată;

b) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

c) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

f) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

g) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

h) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în oferta

j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

k) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

12.1.26. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului/reprezentantului acestuia (dirigintele de șantier).

(2)-Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre achizitor/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

12.1.27 **Inlocuirea personalului** nominalizat in oferta (daca este cazul)

(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Achizitorul poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este inefficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(3) Obligatia de informare a Executantului – Executantul va notifica de indata Achizitorul in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului.

12.2. **Riscuri excepționale**

(1) Dacă, pe durata executării Lucrărilor, Antreprenorul se confruntă cu condiții fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, Antreprenorul va transmite, de îndată cea luat cunoștință de această situație, o notificare Achizitorului în care va descrie aceste condiții sau obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia, impactul anticipat asupra execuției Lucrărilor precum și solicitările Antreprenorului. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

(2) După primirea notificării în conformitate cu prevederile alin 1, Achizitorul, printre altele:

(a) poate solicita Antreprenorului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;

(b) poate aproba măsurile prevăzute la alin 1 cu sau fără modificare;

(c) poate comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin 1

(3) În termen de 30 de zile de la primirea notificării Antreprenorului în conformitate cu prevederile alin 1, Achizitorul:

(a) va Decide dacă sau în ce măsură condițiile sau obstacolele notificate de către Antreprenor puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;

(b) va evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare și dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice; și

(c) va transmite Decizia și evaluarea Beneficiarului și Antreprenorului.

(4) Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin 1, Antreprenorul va fi îndreptățit, la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și

(b)plata Costurilor suplimentare

13.Obligatiile achizitorului

13.1. - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor. Achizitorul va oferi asistență rezonabilă Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Antreprenor potrivit prevederilor Legii.

Achizitorul va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Antreprenorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului

13.2. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

13.3.- Achizitorul are obligatia de a verifica proiectul si lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic.Termenul de verificare este de maxim 10 zile de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari.In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 10 zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

13.4.- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art.21 din prezentul contract.

13.5. Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

13.6 Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Achizitorului.

13.7 Achizitorul isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de achizitor sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

13.8 -Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

13.9.-Achizitorul va participa la toate receptiile partiale/finale ale lucrarii in termenul indicat in notificarea Executantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrarii.

Articolul 14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

14.1. - Achizitorul poate impune plata de dobanzi penalizatoare în cazul în care Contractantul nu prestează Serviciile/nu executa lucrarile în condițiile și termenele astfel cum au fost stabilite prin Documentele Contractului, în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva diminuata cu contravaloarea fara tva a

serviciilor si lucrarilor care au fost realizate. Prin lucrari realizate se intelege lucrari executate si confirmate de catre Achizitor conform prevederilor art 19. Finalizarea și recepția lucrărilor. Dispozițiile anterioare se completează cu dispozițiile art 18.5 -18.9, fara a se limita la acestea. Penalitățile nu vor putea depasi valoarea sumei la care sunt aplicate.

14.2 – În cazul în care din vina sa exclusivă achizitorul Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul agreeat, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere din suma a cărei plată a fost întârziată pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate. Penalitățile nu vor putea depasi cuantumul sumei la care sunt aplicate.

14.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.14.1 și 14.2, în completare, părțile pot datora si daune interese suplimentare. Părțile vor stabili de comun acord nivelul despăgubirilor datorate creditorului obligatiei neexecutate de către debitor iar dacă acestea nu se înțeleg pe cale amiabilă solutionarea litigiilor apărute se va face de către instanțele de judecată competente.

14.4 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

14.5 În situația în care *Contractantul* nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, desi a fost notificat in acest sens de Achizitor, se consideră că aceasta reprezinta o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art 14.1, incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016 .

14.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract executată până la data denunțării unilaterale a Contractului.

CLAUZE SPECIFICE

15. Garanția de bună executie a contractului

15.1 (1) Garanția de buna executie va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii actului modificador.

În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Garanția de Bună Execuție* trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea *Contractului*, fără TVA

15.2 Executantul are obligatia constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de achizitie publica. (art 39 din HG 395/2016)

15.3 Perioada de valabilitate a garantiei de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data receptiei finale. Termenul de valabilitate al garantiei de

buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata (pana la data receptiei finale).

15.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din urmatoarele modalitati:

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) *scrisoare de garanție emisa de o instituție de credit din România sau de institutii financiare nebankare din Romania sau din alt stat;*

b) *asigurare de garanții emisa de:*

i) *o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisa in Romania sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene si/sau care este înscrisa in registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiara, după caz;*

ii) *o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursala autorizata in Romania de către Autoritatea de Supraveghere Financiara*

Garanția constituită conform prevederilor alin. (1) devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (5) aplicându-se în mod corespunzător.

Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

15.5 In situatia in care partile convin prelungirea termenului de executie a lucrarii contractate, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), Executantul are obligatia de a prelungi valabilitatea garantiei de buna executie.

15.6 Garantia de buna executie ce se va prelungi va fi valabila de la data expirarii celei initiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pina la semnarea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Prevederile referitoare la faptul ca durata totala a garantiei de buna executie trebuie sa fie pana la data receptiei finale raman aplicabile.

15.7 Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce Executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie. Achizitorul va pune la dispozitie amplasamentul in termen de 5 zile dupa emiterea Autorizatiei de Construire.

15.8 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea Lucrărilor executate precum și ulterior pana la data intocmirii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor.

In acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligatia de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilitatii acesteia. Termenul de valabilitate al garantiei de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata (pana la data receptiei finale).

15.9 Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos

Beneficiarul este îndreptățit să emita pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând să se transforme în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând să se transforme în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățescă Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor art 29.6 și 29.7, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

15.10 Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total *Garanția de Bună Execuție* constituită până la data executării ei, *Contractantul* are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a *Garanției de Bună Execuție*

15.11 În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

15.12 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.13 Garania tehnica a lucrarilor/garantia lucrarilor este distincta de garania de buna executie a contractului.

15.14 (1) Neconstituirea garaniei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garaniei de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garaniei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data retinerii garaniei de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016

15.15. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului

Articolul 16. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

16.1. Instalarea șantierului

16.1.1. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

16.1.2. Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

16.1.3. Achizitorul va pune la dispozitia Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia Achizitorului. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca Executantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca Executantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfacut, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

16.2. Depozitarea pământului excavat

16.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de executant.

16.2.2 (1) Executantul are obligația de a transporta de pe șantier pamantul, dărâmăturile si molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) in vederea predarii doar la depozite autorizate. Realizarea acestor transporturi la destinatia specificata mai sus se certifica cu bonurile de cantar din care rezulta locul de provenienta, societatea comerciala (constructorul) care preda deseurile si cantitatea (conform cantar). Aceste prevederi nu se aplica in cazul materialelor reciclate de catre antreprenor cu respectarea prevederilor legale

(2) Executantul va avea in vedere respectarea prevederilor din Hotararea nr. 1061/2008, privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase de pe teritoriul Romaniei, respectiv intocmirea Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin. (3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe caile de circulatie.

(4) Cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșuri, pământ, asfalt, beton etc.) sunt cuprinse de executant in pretul oferit pentru atribuirea prezentului contract de lucrari.

16.3. Securitatea și igiena șantierului

16.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

16.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

16.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

16.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

16.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

16.3.6. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

16.3.7. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuielile executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a Executantului.

16.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

16.3.9. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

16.3.10. Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

16.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

16.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

16.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 16.3.4.

16.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

Articolul 17. Începerea și execuția contractului

17.1. Proiectarea

17.1.1 Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice aferente astfel încât să se încadreze în termenele asumate și cu respectarea cerințelor prevăzute în caietul de sarcini.

17.1.2. În cazul în care executantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

17.1.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuție a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptățesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional la prezentul contract.

17.1.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă termenul prevăzut la art.6.2, acesta are obligația de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate se face cu acordul părților, prin act adițional în conformitate cu art 221 din Legea 98/2016

17.1.5 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului conform prevederilor art 14.1.

17.1.6 Executantul este obligat să mențină un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborării proiectului, să țină cont de toate solicitările formulate de către Achizitor și să acorde asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

17.1.7 Executantul va fi obligat să acorde asistență cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina sa și să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiștii verficatori de proiecte atestați.

17.2. Începerea și executia lucrarilor

17.2.1. Executantul va începe execuția lucrărilor de la *Data de începere a lucrărilor comunicata în ordinul de începere*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuție*.

17.2.2 (1) Emiterea Ordinului privind Data de începere este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

a) constituirea garanției de buna execuție a contractului;

b) semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

17.2.3 Durata de execuție a lucrărilor, începe de la "Data de începere a lucrărilor de execuție" comunicată în ordinul de începere și este de **12 luni**.

17.2.4 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

17.2.5. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot provoca întâzieri în executia lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

17.2.6 - (1) Materialele puse în opera trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție (Anexa nr. 1); verificările și testările materialelor folosite la executia lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Programului de Control și Urmărire a Calității.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar costul acestora urmează să fie suportat de achizitor.

17.2.7. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

17.2.8. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în opera a materialelor precum și pentru defectiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

17.2.9. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

17.2.10 Contractantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizată de Autoritatea Contractantă la nivel de contract ca și manager de proiect și identificată în contract. Reprezentantul Contractantului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește implementarea contractului și desfășurarea activităților din cadrul acestuia;

ii. gestionează, coordonează și programează toate activitățile Contractantului la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii Contractului, în termenul și la standardele de calitate solicitate;

iii. asigură toate resursele necesare aplicării sistemului de asigurare a calității conform reglementărilor în materie;

iv. gestionează relația dintre Contractant și subcontractorii acestuia;

v. gestionează și raportează dacă execuția lucrărilor se realizează cu respectarea clauzelor contractuale și a conținutului Caietului de Sarcini.

17.2.11 Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Contractantul va numi un **Șef de șantier** care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea Contractantului. Șeful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când

se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în orice moment despre situația de pe șantier. În cazul în care șeful de șantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit cu acceptul prealabil al Autorității Contractante.

Principalele sarcini ale Șefului de șantier în cadrul Contractului sunt:

- i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește activitățile de pe șantier;
- ii. să fie responsabil de gestionarea tehnică și operațională a activităților de pe șantier, împreună cu aspectele organizaționale;
- iii. să contribuie cu experiența sa tehnică prin prezentarea de propuneri potrivite ori de câte ori este necesar pentru execuția corespunzătoare a lucrărilor;
- iv. să gestioneze și să supravegheze toate activitățile desfășurate pe șantier;
- v. să fie prezent în timpul tuturor activităților desfășurate pe șantier;
- vi. să gestioneze actualizarea tuturor documentațiilor necesare execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea/completarea cartii tehnice a construcției;
- vii. să actualizeze calendarul de desfășurare a activităților și jurnalul de șantier;
- viii. să gestioneze implementarea planurilor de control al calității pentru toate lucrările din șantier;
- ix. să fie responsabil de toate aspectele privind sănătatea și de siguranță ale personalului Contractantului de pe șantier;
- x. să fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrărilor în conformitate cu cerințele contractuale.

17.3. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

(1) Execuția *Lucrărilor* se va face în succesiunea și termenele stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la *Contract*, parte integrantă al acestuia.

(2) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Executant*, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a *Lucrărilor* la conținutul *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.

(3) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea *Lucrărilor* nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, la cererea Achizitorului, *Executantul* va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării *Lucrărilor* la data prevăzută în *Contract*. Graficul revizuit nu îl va scuti pe *Executant* de niciuna dintre îndatoririle asumate prin *Contract*.

(4) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 17.3 alin.(1), achizitorul este îndreptat să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

17.4. Obligatiile Executantului pe perioada de asistenta tehnica

(1) Pe perioada prestării serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executării lucrărilor, Executantul va îndeplini toate obligațiile stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini și prin legislația în vigoare.

(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe șantier conform prevederilor legale, la fazele de execuție determinante ale lucrării și nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, și oricum anterior începerii construcției).

(3) Executantul va oferi asistență tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuție pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor beneficiarului sau executantului lucrării.

(4) Asistența tehnică se va asigura potrivit prevederilor actelor normative în vigoare. Referatul Proiectantului – va fi întocmit la terminarea lucrărilor prin care se confirmă faptul că lucrările realizate sunt în conformitate cu cerințele din Autorizația de Construire și avizele emise, proiectul tehnic, normativele în vigoare, dispozițiile de șantier emise (dacă este cazul) etc.

Articolul 18. Întârzierea și suspendarea lucrărilor

18.1. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de protejă, păstrare și asigurare paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradării.

18.2. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

18.3. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a protejă, depozita sau asigura paza.

18.4. Prelungirea duratei de execuție se va face prin încheierea unui act adițional

18.5. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere conform art. 14 din prezentul contract

18.6. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

18.7. Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

18.8. Executantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, întârzierii în obținerea Autorizației de Construire, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuție ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatată în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

18.9. Aplicarea de penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

18.10. Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

18.11. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

1. condițiile climatice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

2. în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situație în termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta,

3. intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

18.12 a) Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în totalitate sau în parte, atât înaintea emiterii ordinului de începere a lucrărilor cât și pe parcursul lucrărilor, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăți în asigurarea finanțării lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derulării lucrărilor.

b) În situația suspendării parțiale a lucrărilor conform literei a) ori din cauza unor activități neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, perioada de execuție a lucrărilor va fi prelungită cu durata suspendării (conform graficului asumat de către antreprenor prin ofertă).

c) Se va urmări respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de execuție, ținând totuși cont de prevederile literei b) de mai sus.

Articolul 19. Finalizarea și recepția lucrărilor

19.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

19.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Notificarea se va depune la sediul achizitorului.

(2) Executantul trebuie să comunice investitorului, în perioada de valabilitate a autorizației de construire și ulterior acceptării și confirmării de către Achizitor a situației finale de lucrări, data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract.

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un Proces-Verbal și notificate *Contractantului*, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare în conformitate cu HG 273 din 14 iunie 1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, actualizată.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* va convoca comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, *Achizitorul* poate reține contravaloarea lor din *Garanția de bună execuție* constituită de *Contractant*. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* va convoca comisia de recepție

(3) Achizitorul trebuie să verifice o situație de lucrări în termen de **10 zile** de la primirea acesteia. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 10 zile pentru verificarea situației de lucrări redepuse de către antreprenor.

(4) Situațiile de lucrări se consideră a fi emise după acceptarea acestora de către Achizitor

19.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatarile facute, achizitorul are dreptul de a efectua receptia in conformitate cu prevederile legale.

Articolul 20. Perioada de garanție acordată lucrărilor (garanția tehnică)

20.1 – (1) Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

Pe perioada de garanție tehnică Executantul este responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție și care:

(a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Antreprenorului sau punerea în operă necorespunzătoare; și/sau

(b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Antreprenorului în Perioada de Garanție.

(2) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(3) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de **60 de luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de executie.

20.2 – (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a caror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzând toate documentele menționate la clauza 8 “documentele contractului”.

(2) Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

20.3 Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

20.4 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuielile acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;

ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile care îi revin în baza contractului.

20.5 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

20.6 Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

Articolul 21. Modalități de plată

21.1 – (1) Nu se acorda avans.

(2) Achizitorul are obligația de a efectua plăți către executant în termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor de către executant la sediul achizitorului. Facturile vor fi emise numai după acceptarea de către achizitor, respectiv dirigintele de șantier a situațiilor de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări/situațiile de lucrări se va/se vor returna antreprenorului. Achizitorul va avea 10 zile pentru verificarea situației de lucrări /situațiilor de lucrări reduse de către antreprenor.

Plățile se vor efectua pe baza facturilor aferente situațiilor de lucrări, verificate de dirigintele de șantier și acceptate de beneficiar care vor respecta Graficul de Esalonare a Plăților conform formular de Ofertă – Vezi Anexa 1.

21.2 – (1) Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor. Emiterea facturii finale și plata acesteia se va face după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări face obiectul unui diferend între *Părțile* contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre *Părți* a depus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, *Achizitorul* va achita sumele care exced obiectului litigiului în termenul prevăzut la art 21.1. În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, *Achizitorul* are obligația de a efectua plata acestor sume în termenul stabilit în prezentul contract la art 21.1

21.3 Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

21.4 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

21.5 Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până

la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale Contractantului / Achizitorului sau de către alte Organisme de control abilitate de lege.

Articolul 22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

22.2 Prețul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări, la fiecare situație de plată ulterioară primei situații de plată.

Actualizarea prețului contractului de achiziție publică va fi realizată pe toată durata de îndeplinire a contractului. Ajustarea se va face având la bază modificările legislative, modificările normelor tehnice sau pentru că au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, precum și pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$$Va = Vo \times [(1-p) \times ICCn / ICCdata \text{ referință} + (p+a)],$$

unde:

- Va reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- Vo reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului cadru,
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- ICCn reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,
- ICCdata referință reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

Profitul, exprimat valoric, este cel din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică, conform documentației de atribuire, după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

În situația în care pentru indicele ICCn nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

Contractanții justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

Articolul 23. Amendamente

23.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru/contractului subsecvent.

23.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări legislative.

23.3. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică. Modificarea substanțială a clauzelor contractului în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată ca fiind o nouă atribuire și necesită derularea unei noi proceduri de achiziție publică. Conform art. 221 din Legea 98/2016, modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată substanțială atunci când, prin această modificare, contractul devine substanțial diferit față de cel încheiat inițial.

23.4 Modificările privind Lucrările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele *Contractului* și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înaintea emiterii *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*:

a) Fie printr-o **Instrucțiune** emisă de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de către Executant cu privire la necesitatea unei modificări

b) Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare

23.7 Obligația de notificare promptă: Executantul are obligația prealabilă de a notifica Achizitorul de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. *Contractantul* va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte. Dreptul *Contractantului* la plata *Costurilor suplimentare* va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat *Achizitorul* cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

Articolul 24. Asigurări

24.1. (1) Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Executantul va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate. Executantul va furniza dovezi ale poliței de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către achizitor (*sau de către Managerul de Proiect*). Neprezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației

(2) În îndeplinirea obligației de la alin 1, Executantul **va încheia, va prezenta și va menține în vigoare o poliță de asigurare** cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care nu va avea o limită mai mică de valoarea cu TVA inclusă oferită și menționată la art. 5.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/executarea cu întârziere sau defectuoasă a obligațiilor contractuale.

24.2. (1) Executantul are obligația de a înștiința achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

24.3 - *Contractantul* va încheia și va menține în vigoare asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de către *Contractant* sau oricărui alt membru al *Personalului Contractantului*. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

24.4 Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **5 zile** de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obliga și garantează ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

25. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR

25.1. Subcontractarea

(1) Orice înțelegere *scrisă* prin care *Executantul* încredințează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.

(1) La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie **furnizarea** către Achizitor a **contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții** nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât **activitățile** ce revin acestora, precum și **súmele aferente prestațiilor**, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita:

- 1) denumirea subcontractanților,
- 2) reprezentanții legali ai noilor subcontractanți,
- 3) datele de contact,
- 4) activitățile ce urmează a fi subcontractate,
- 5) valoarea aferentă prestațiilor,
- 6) opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (dacă este cazul)

(2) Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul. Contractele de subcontractare vor cuprinde consimțământul la cesiunea contractului de subcontractare către Achizitor conform art.1317 din Noul Cod Civil.

(3) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor privind subcontractanții pe durata contractului de achiziție publică

25..2 Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

25.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

25.4 - Executantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

25.5- Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

25.6 Nominalizarea de noi subcontractanti pe parcursul derularii contractului este posibila doar cu acordul Achizitorului si nu trebuie sa conduca la modificarea substantial a contractului in sensul art 221 din legea 98/2016. Executantul va incheia un contract cu subcontractantul in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.7 Executantul poate inlocui/implica subcontractantii in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

a) inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta ale caror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

25.8 (1) Executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului se realizează numai după ce Executantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile Lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 aplicabile Subcontractantului și capacitatea Subcontractantului de a îndeplini obiectul Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant va fi acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile Lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016, aplicabile Subcontractantului și informațiile prezentate de Contractant privind capacitatea Subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune precum și declarația pe propria răspundere a noilor Subcontractanți privind asumarea respectării prevederilor din Caietul de Sarcini.

Orice Subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere va fi respins de către Achizitor, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

25.9. Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

26.1. Tertul Sustinator

26.1.1 Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm,

putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta

26.1.2 In cazul in care Executantul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Executantului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

26.1.3 Tertul sustinator este: NU ESTE CAZUL

27. Cesiunea

27.1 – Contractantul nu trebuie să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile

Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu/executorie împotriva Achizitorului.

27.2 Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data infiintarii noii persoane juridice. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică infiintată în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.(de exemplu: fuziune, divizare, etc.).

27.3 În cazul în care tertul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra tertului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.

La solicitarea achizitorului se va proceda de catre Executant la cesiunea drepturilor pe care le are fata de tertii sustinatori, catre Achizitor, cu titlu de garantie, fapt care sa permita Achizitorului sa urmareasca orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

In cazul in care Executantul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor terti pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, si intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre Achizitor, cu titlu de garantie.

27.4 Executantul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea lucrarilor executate, in conditiile prevazute de dispozitiile prezentului contract si cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului articol. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al Achizitorului care datorează executantului sumele reprezentând contravaloarea lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă cedentul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor special.

27.5. Încălcarea de către executant a dispozițiilor prezentului articol dă dreptul beneficiarului la aplicarea pactului comisoriu reglementat de art.1553 alin.(2) teza finală din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările ulterioare, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

28. Drepturi de proprietate intelectuală

28.1. **Dreptul de proprietate intelectuală asupra** documentației elaborate în baza prezentului contract, **asupra** oricăror rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Executant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului, **devin proprietatea exclusivă a Achizitorului în momentul plății contravalorii documentației de către Achizitor.** Executantul nu va utiliza aceste documente în scopuri care nu au legătură cu prezentul Contract fără acordul scris prealabil al achizitorului.

28.2. Executantul nu va publica articole referitoare la serviciile de proiectare, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

28.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, asupra documentației elaborate în baza prezentului contract și/sau dobândite în executarea prezentului Contract sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Articolul 29. Încetarea și rezilierea contractului

29.1. Prezentul contract încetează de plin drept prin atingerea la termen.

29.2. Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

i. executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,

ii. acordul de voință al *Părților*, consemnat în scris

iii. denunțarea unilaterală de către Achizitor

iv. rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*,

29.3. Achizitorul are dreptul de a denunța contractul, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului cu notificarea executantului în termen de 30 zile de la apariția acestor circumstanțe.

29.4. Achizitorul are dreptul de a denunța contractul printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă are loc rezilierea contractului de finanțare aferent investiției, dacă acesta din urmă intră în procedura falimentului, dizolvării sau își reține autorizația de funcționare, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

29.5. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare prealabilă de 30 de zile adresată executantului, în condițiile prevăzute la art.222 și art.223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

29.6. *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, după acordarea unui termen de maxim 30 de zile executantului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunui instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, *Contractantul* nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

i. *Contractantul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*; (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

ii. *Contractantul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/necoformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Contractantului*;

iii. *Contractantul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;

iv. *Contractantul* a săvârșit abateri profesionale, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative

v. *Contractantul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;

vi. *Contractantul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

vii. Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă

viii. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;

ix. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;

x. *Contractantul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;

xi. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;

xii. *Contractantul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului*;

xiii. Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese

xiv. Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

xv. În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale

xvi. în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

29.7 În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 29.6 de mai sus, Achizitorul, la împlinirea termenului acordat de 30 de zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

29.9 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

29.10 În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

29.11 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

29.12 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul. În acest sens, achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

29.13 - Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

29.14 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

29.15 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

29.16- După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

29.17. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrărilor, Materialelor și Echipamentelor din Șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

30. Forta majora

30.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

30.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

30.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

30.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

30.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

30.6- Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

30.7.- Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

30.8- Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale Achizitorului.

32. Cazul Fortuit

32.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

32.2. Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

32.3. Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

33. Solutionarea litigiilor

33.1 - Achizitorul si Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

33.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul se soluționează de instanța competentă de la circumscripția căruia se află sediul autorității contractante.

34. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

35. Confidentialitatea datelor

35.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului European privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR).

36. Comunicari

36.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau vor fi inmanate personal la adresele indicate mai jos:

Pentru Achizitor: Adresa: Șos. București, nr. 49-51

In atentia: Alice Ghiță, Director executiv

Email: dezvoltare.investitii@primariagiurgiu.ro

Pentru Executant: Adresa: 1 Decembrie 1918, nr. 2, Camera 7, Etaj 2

In atentia: Costea Solomon Paul, Administrator

Tel: -

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

(a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;

(b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;

(c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

36.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

36.3 Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului este de maxim 30 zile calendaristice

37. Clauze finale

37.1.Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligatii a părților în cazul în care, prin natura lor, obligatiile respective rămân în vigoare si după încetarea contractului.

37.2. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limita termenelor legale de prescriptie pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării contractului si ale căror rezultate apar după încetarea efectelor contractului dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele si drepturile legitime ale celeilalte părți.

37.3 În cazul în care părțile își încalcă obligatiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligatiei respective nu înseamnă ca ea a renuntat la acest drept.

37.4. În situația în care una sau mai multe prevederi din prezentul contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul

contract, celelalte prevederi ale prezentului contract, rămân valabile. Contractul va fi interpretat ca și când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 19.09.2025, prezentul contract în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL GIURGIU**

PRIMAR,
Adrian ANȚHELESCU

**EXECUTANT,
SC Mida Drum Construct S.R.L.
- Lider de asociere
ADMINISTRATOR,
Costea Solomon Paul**

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Marius OLTEANU

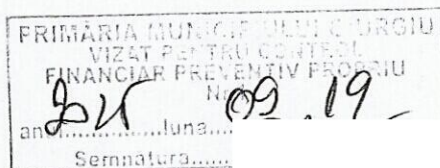
SECRETAR GENERAL,
Liliana BAICEANU

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA ECONOMICA,
Ioana CRISTEA

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA TEHNICĂ,
Alice GHIȚĂ

DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,
Magdalena ȚHILAT

SEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE – INVESTITII,
Alina VRABIE



GRAFICUL DE ESALONARE A PLATILOR

Ref.	Activitate / Categorie de lucrari
1.	Activitate: Proiectare
1.1	<i>Realizarea proiectarii lucrarilor conform normativelor in vigoare, desene conform cu executia, Cartea constructiei</i>
1.1.1	40% din valoarea activitatii 1.1 – dupa aprobarea de catre Beneficiar a PCA/DTAC
1.1.2	40% din valoarea activitatii 1.1 - dupa aprobarea de catre Beneficiar a PTE
1.1.3	20% din valoarea activitatii 1.1 - dupa aprobarea de catre Beneficiar a Listelor de Cantitati
1.2	<i>Asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor</i>
1.2.1	50% din valoarea activitatii 1.2 – dupa atingerea a 50% din valoarea lucrarilor
1.2.2	50% din valoarea activitatii 1.2 – dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, fara obiectiuni, in baza raportului emis de proiectant si conformat de Beneficiar
1.3	<i>Verificarea proiectului tehnic de executie si a detaliilor de executie de catre verificatorii atestati</i>
2	Categorie de lucrari
2.1	<i>Organizarea santierului</i>
2.1.1	75% din valoarea activitatii 2.1 – dupa instalarea Organizarii de Santier
2.1.2	25% din valoarea activitatii 2.1 – dupa dezafectarea Organizarii de Santier
2.2	<i>Terasamente</i>
2.2.1	50% din valoarea activitatii 2.2 – la o executie fizica de 50%
2.2.2	50% din valoarea activitatii 2.2 – la o executie fizica de 100%
2.3	<i>Lucrari de carosabil si acostamente</i>
2.3.1	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 25%
2.3.2	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 50%
2.3.3	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 75%
2.3.4	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 100%
2.4	<i>Lucrari santuri din pamant</i>
2.4.1	50% din valoarea activitatii 2.4 – la o executie fizica de 50%
2.4.2	50% din valoarea activitatii 2.4 – la o executie fizica de 100%
2.5	<i>Lucrari pentru strazile laterale</i>
2.5.1	50% din valoarea activitatii 2.5 – la o executie fizica de 50%
2.5.2	50% din valoarea activitatii 2.5 – la o executie fizica de 100%
2.6	<i>Lucrari pe accese la proprietati</i>
2.6.1	50% din valoarea activitatii 2.6 – la o executie fizica de 50%
2.6.2	50% din valoarea activitatii 2.6 – la o executie fizica de 100%
2.7	<i>Podete la intersectiile cu drumurile laterale</i>
2.7.1	50% din valoarea activitatii 2.7 – la o executie fizica de 50%
2.7.2	50% din valoarea activitatii 2.7 – la o executie fizica de 100%
2.8	<i>Lucrari pentru siguranta circulatiei</i>
2.8.1	100% din valoarea activitatii 2.8 – la o executie fizica de 100%