



Băiceanu Liliana

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**PROIECT DE HOTĂRÂRE**Nr. 308/28.10.2026

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L. punct de lucru situat în Bulevardul 1907, nr.59

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.107.925/28.10.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat la nr.107.952/28.10.2026;
- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.72.297/17.07.2026, adresată de administratorul Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L., însoțită de documentația necesară acordării autorizației de funcționare locală în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu;
- adresa nr.72.297/28.07.2026 a Direcției Juridice și Administrație Locală;
- adresele completatoare a Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L., înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.104.246/19.10.2026 și nr.107.942/28.10.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr.111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se acordă autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L. cu obiect activitate *Jocuri de noroc de tip slot-machine*, pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul 1907, nr.59, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Autorizația de funcționare anuală acordată pentru societatea identificată la alin.(1) are valabilitate până la data de 29.10.2027.

Art.2. (1) Autorizația de funcționare produce efecte juridice de la data achitării integrale a taxei locale anuale, care este în cuantum de 55.050 lei.

(2) Taxa anuală aferentă autorizației de funcționare prevăzută la alin.(1) se achită în Cont IBAN - RO30TREZ32121180250XXXXX – alte impozite și taxe, cu respectarea prevederilor art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Juridice și Administrație Locală, Direcției Economice, Direcției Poliția Locală Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L. pentru ducerea la îndeplinire.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

ANGHELESCU ADRIAN - VALENTIN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr.107.925/28.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc și pariuri în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul 1907, nr.59

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026 a fost aprobat Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu. Regulamentul stabilește cadrul general privind desfășurarea activităților din domeniul jocuri de noroc, cerințele necesare desfășurării acestor activități cât și procedura de obținere a autorizației de funcționare locală, la nivelul Municipiului Giurgiu. Documentul eliberat îl reprezintă autorizația de funcționare locală, document care se obține anual pe baza criteriilor stabilite în Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu nr.72.297/17.07.2026 (cât și adresele înregistrate cu nr.104.246/19.10.2026 și nr.107.942/28.10.2026), administratorul Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L. cu sediul social în Deva, B-dul Iuliu Maniu, Bl. L1, Mezanin, Județul Hunedoara, având Cod Unic de Înregistrare 5505063 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J1994000455203 din data de 22.01.2025, solicită eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în **Jocuri de tip slot-machine**, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, **Bulevardul 1907, nr.59** (așa cum rezultă din *Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara*), depunând documentația necesară pentru emiterea autorizației de funcționare locală, așa cum este prevăzută în regulament.

În baza celor prezentate mai sus și a propunerii de inițiere proiect de hotărâre formulată de Direcția Juridică și Administrație Locală, este necesară adoptarea unei hotărâri pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității consând în *Jocuri de noroc slot-machine*, de către acest operator economic și apreciez că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi înscris pe ordinea de zi și supus aprobării plenului Consiliului Local, drept pentru care inițiez proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul 1907, nr.59”

Direcția Juridică și Administrație Locală, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

P R I M A R,

ADRIAN-VALENTIN ANGHELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul 1907, nr.59

I. Temeiul de fapt:

Prin referatul de aprobare nr.107.935/28.10.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat „Proiectul de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul 1907, nr.59”, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. Temeiul de drept:

Conform art.136, alin.(8), lit.,„b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică și Administrație Locală, a analizat și elaborat prezentul raport, în termenul prevăzut de lege.

III. Argumente de oportunitate:

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, administratorul Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L., cu sediul social în Deva, B-dul Iuliu Maniu, Bloc L1, Mezanin, județul Hunedoara, având Cod Unic de Înregistrare 5505063 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J1994000455203, solicită emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în **Jocuri de noroc de tip slot-machine**, (activitate încadrată la cod CAEN 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri), în locația fizică al cărui punct de lucru este situat în Municipiul Giurgiu, **Bulevardul 1907, nr.59**, (așa cum rezultă din Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara), depunând documentația prevăzută în regulament.

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în regulament.

Potrivit planului releveu (prezentat) rezultă că spațiul comercial descris are o suprafață utilă totală de 68,6 mp. și este compartimentat în 10 încăperi, din care sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 38,90 mp., inclusiv casieria.

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală, se va calcula după cum urmează:

- 15 mp. - zona specializată destinată activității de **slot-machine** desfășurată de Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L.;
- 3,35 mp. - cota-parte de ½ din suprafața totală a casieriei.

Menționează că cealaltă suprafață de 20,55 mp. (rezultată din suprafața totală de 38,90 mp.) este ocupată de zona specializată destinată activității de **pariuri în cotă fixă**, suprafață unde își desfășoară activitatea (reglementată de cod CAEN 9200) un alt agent economic care deține autorizație de exploatare anuală (emisă de către O.N.J.N.) valabilă la data de față.

Potrivit acestei situații cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 55.050 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 18,35 mp., suprafață în care se află sala specializată destinată efectiv desfășurării activității de **slot-machine**, inclusiv cota-parte de ½ din casieria comună, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul releveu.

Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică : 09⁰⁰-22⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem admiterea cererii pentru emiterea autorizației de funcționare (anuală) pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de tip slot-machine*, de către Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L., pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul 1907, nr.59, Județul Giurgiu.

IV. Reglementări legale incidente:

Proiectul de hotărâre are ca temei prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, art.129, alin.(1), alin.(14) și art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

V. Concluzii și propuneri:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate pentru emiterea autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu de către Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L., drept pentru care propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

*DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRȚIE LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV,*

LAVINIA FARMATE

*Întocmit
CONSILIER,*

MARIN ASAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE LOCALĂ
PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE JOCURI DE NOROC

Nr. ____ / ____ 2026

ELIBERATĂ ÎN BAZA HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU nr.112/18.05.2026

Agent Economic: PROJET P&C IMPEX S.R.L..

Sediu social: Deva, B-dul Iuliu Maniu, Bl. L1, Mezanin, Județul Hunedoara.

Cod Unic de Înregistrare: 5505063.

Număr de Ordine în Registrul Comerțului: 1994000455203.

Punct de lucru: Bulevardul 1907, nr.59.

Autorizată să desfășoare activitatea de tip: *Jocuri de tip slot-machine.*

Suprafața totală desfășurată a spațiului comercial: 68,6 mp.; Nr. încăperi: 10.

Suprafața (sală specializată) destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc: 18,35 mp..

Orar de Funcționare: 09⁰⁰ - 22⁰⁰.

Perioadă de valabilitate: 29.10.2026 – 29.10.2027.

CLAUZE DE FUNCȚIONARE:

Posesorul este obligat:

- să mențină valabilă licența O.N.J.N.;
- să nu modifice amplasamentul aparatelor fără notificarea Primăriei Municipiului Giurgiu;
- să afișeze permanent autorizația de funcționare într-un loc vizibil;
- să păstreze curățenia și ordinea în zona adiacentă spațiului/unității/punctului de lucru;
- să asigure supraveghere video (după caz) conform O.N.J.N.;
- să instruiască personalul privind respectarea legislației și protecția minorilor;
- să raporteze orice incident grav autorităților;
- să asigure liniștea și ordinea publică atât în interiorul spațiului/unității/punctului de lucru cât și pe suprafața de teren aferentă din fața spațiului/unității/punctului de lucru în care se desfășoară activitatea.

Prezenta autorizație nu înlocuiește celelalte autorizații/avize emise de alte instituții abilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

NR.107.916/28.10.2026

A P R O B A T,
P R I M A R,

ADRIAN-VALENTIN ANGHELESCU

PROPUNERE ÎNȚIERE PROIECT DE HOTĂRÂRE

Domnule Primar,

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.72.297/17.07.2026, (cât și adresele înregistrate cu nr.104.246/19.10.2026 și nr.107.942/28.10.2026), administratorul Societății PROJET P&C IMPEX S.R.L. cu sediul social în Deva, B-dul Iuliu Maniu, Bl.L1, Mezanin, Județul Hunedoara, având Cod Unic de Înregistrare 5505063 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J1994000455203, solicită emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în **Jocuri de noroc tip slot-machine**, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, **Bulevardul 1907, nr.59**.

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, operatorul economic mai sus menționat a depus următoarele documente:

- Licența emisă de O.N.J.N. prin Decizia nr.1630/29.07.2019;
- Certificat de înregistrare;
- Certificat constatator;
- Contract de închiriere/Acte adiționale la contractul de închiriere/Contract de asociere în participațiune din data de 01.10.2025;
- Extras de carte funciară de informare;
- Relevu spațiului – (document pentru calculul taxei (suprafața în mp.);
- Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- Plan de situație întocmit în coordonate Stereo 70 - Plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței minime de 100 m.;
- Contract de salubritate;

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în regulament.

Potrivit planului relevu (prezentat) rezultă că spațiul comercial descris are o suprafață utilă totală de 68,6 mp. și este compartimentat în 10 încăperi, din care sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 38,90 mp., inclusiv casieria.

Cuquantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală, se va calcula după cum urmează:

- 15 mp. - zona specializată destinată activității de *slot-machine* desfășurată de Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L.;
- 3.35 mp. - cota-parte de $\frac{1}{2}$ din suprafața totală a casieriei.

Menționează că cealaltă suprafață de 20,55 mp. (rezultată din suprafața totală de 38,90 mp.) este ocupată de zona specializată destinată activității de *pariuri în cotă fixă*, suprafață unde își desfășoară activitatea (reglementată de cod CAEN 9200) un alt agent economic care deține autorizație de exploatare anuală (emisă de către O.N.J.N.) valabilă la data de față.

Potrivit acestei situații cuquantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 55.050 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 18,35 mp., suprafață în care se află sala specializată destinată efectiv desfășurării activității de *slot-machine*, inclusiv cota-parte de $\frac{1}{2}$ din casieria comună, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul relevu.

Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică: 09⁰⁰-22⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură „Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fixe pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PROJET P&C IMPEX S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul 1907, nr.59” și supunerea spre dezbateră și aprobarea în ședința Consiliului Local.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie:

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRȚIE LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

LAVINIA FARMATE

Întocmit,
CONSILIUL

MARILIN ASAN

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 35981 Giurgiu

Nr. cerere	107297
Ziua	05
Luna	10
Anul	2026

Cod verificare
100216482090



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul 1907, Nr. 59

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35981	466	Teren împrejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE BETON

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	35981-C2	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul 1907, Nr. 59	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180.4 mp; S. construita desfasurata:287.2 mp; Locuință-P+1E-DIN CARAMIDA-AN 2018 - Sup.constr.desfășurată= 287.2 mp PARTER-SPATIU COMERCIAL ETAJ-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46524 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2292, din 04/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFAN NICULAE , casatorit cu 2) STEFAN MARIOARA , comunitate legala de bunuri	A1
107297 / 05/10/2026		
Act Administrativ nr. 8746, din 27/02/2018 emis de PRIMARIA GIURIGU; Act Administrativ nr. 0026807390, din 20/09/2026 emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA; Act Administrativ nr. 228, din 12/07/1980 emis de CONSILIUL POPULAR GIURGIU; Act Administrativ nr. 95568, din 28/09/2026 emis de DITL GIURIGU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STEFAN NICULAE , și 2) STEFAN MARIOARA , soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

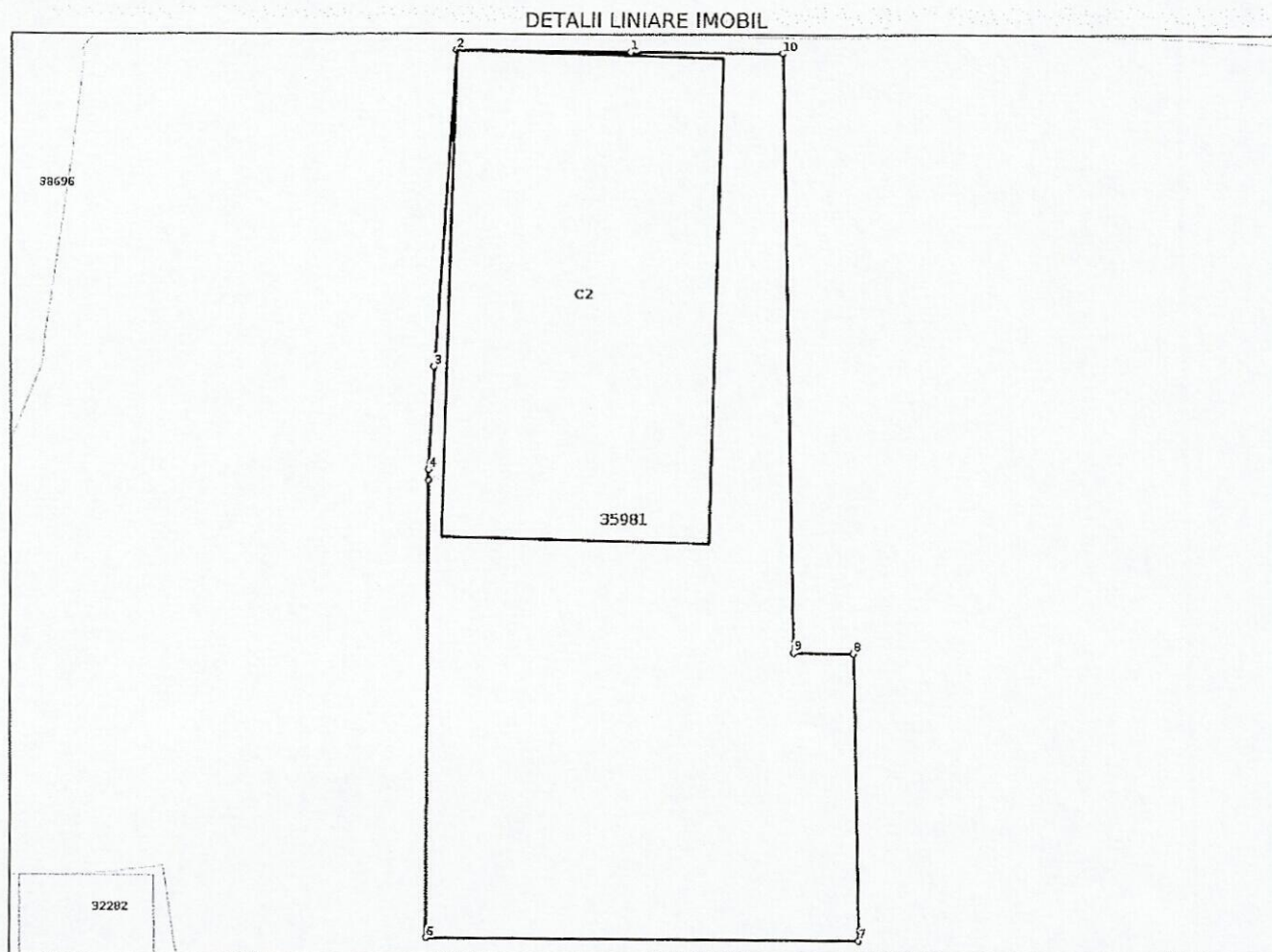
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35981	466	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT. BLD 1907, NR 59, MUN. GIURGIU

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35981-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	S. construită la sol: 146 mp; P+1, Sc=65MP P, Sc=81 MP
A1.2	35981-C2	construcții de locuințe	180,4	Cu acte	S. construită la sol: 180,4 mp; S. construită desfășurată: 287,2 mp; Locuință-P+1E-DIN CARAMIDA-AN 2018 - Sup.constr.desfășurată= 287,2 mp PARTER-SPATIU COMERCIAL ETAJ-LOCUINȚA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.526

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	11.815
3	4	3.837
4	5	0.367
5	6	17.182
6	7	16.169
7	8	10.82
8	9	2.244
9	10	22.297
10	1	5.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 944 RON, -Dovada plata card online nr.48806/05-10-2026 în suma de 944, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,
06-10-2026

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
Mihail-Theodor Mogîldea

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

În atenția Domnului Primar

Nr. înregistrare expeditor: 1718 / 19.10.2026

Ref.: Cererea privind emiterea autorizației de funcționare pentru desfasurarea activității de jocuri de noroc de tip slot machines pentru punctul de lucru situate în Municipiul Giurgiu, Bd. 1907 nr. 59, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr. 72297 din 17.07.2026

CERERE DE COMPLETARE A DOSARULUI

Subscrisa **PROJET P&C IMPEX S.R.L.**, cu sediul în Deva, b-dul Iuliu Maniu, bl. L1, mezanin, județul Hunedoara, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J1994000455203, cod unic de înregistrare 5505063, atribut fiscal RO, reprezentată legal prin dl Grecu Paul, în calitate de administrator,

prin prezenta vă transmitem, în completarea dosarului depus pentru eliberarea autorizației de funcționare locală pentru punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Bd. 1907 nr. 59, următoarele documente:

1. Plan de situație întocmit în coordonate Stereo 70;
2. Extras de carte funciară actualizat .

Cu aceste documente, dosarul fiind complet, vă rugăm să ne sprijiniți cu includerea cererii noastre pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în vederea obtinerii autorizației de funcționare.

Pentru orice clarificări, ne puteți contacta la telefon [redacted] (persoană de contact: Corina Iliescu) sau la adresa de e-mail corina.iliescu@betmen.ro.

Nr. 18/19.

R. a auto

n ntru par

Cu stimă, ipului

Grecu Paul, Administrator LA DO

PROJET P&C IMPEX S.R.L. (S.R.L.)

H gistrul

5 prezent

p com

n de

d

n c

200

Cu d c

or 200

P c

p com

sa res

N 8/19

R a auto

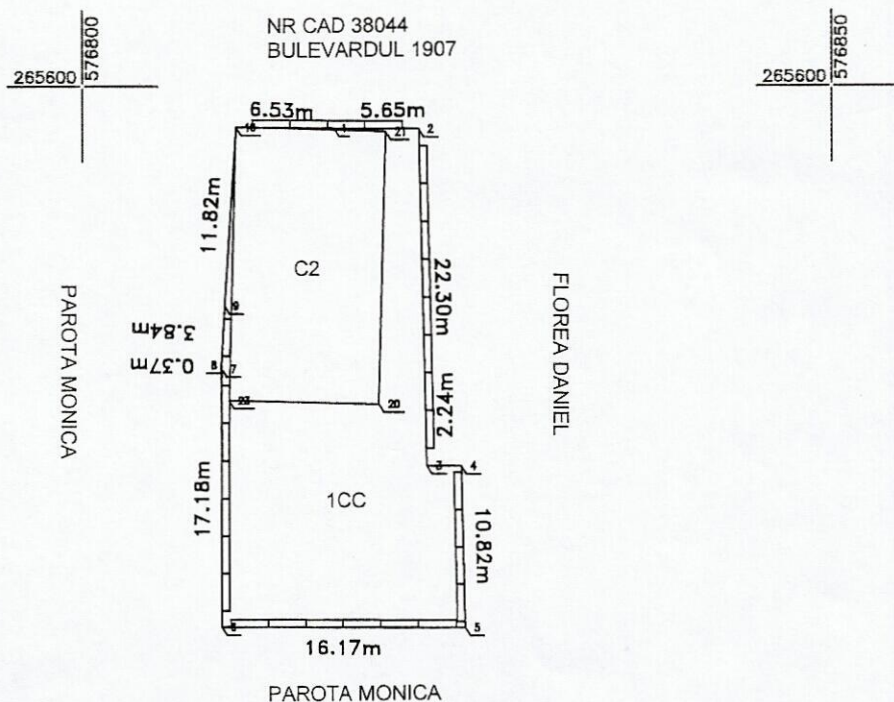
n ntru par

C ipului

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
SCARA 1:500

ANEXA NR.16

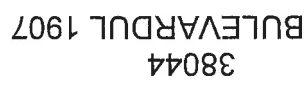
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35981	466	JUD. GIURGIU-MUN. GIURGIU, B-DUL 1907,NR 59
Carte Funciară nr. 35981		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) GIURGIU

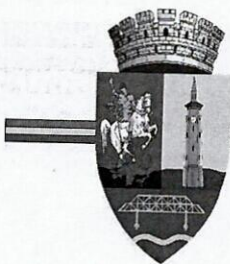


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	466	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON
Total		466	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C2	CL+CAS	180.4	Locuință-P+1E-DIN CARAMIDA-AN 2018 - Sup.constr.desfășurată= 287.2 mp
			PARTER-SPATIU COMERCIAL ETAJ-LOCUINTA
Total		180.4	
Suprafața totală măsurată a imobilului= 466 mp			
Suprafața din act= 466 mp			
<p>EXECUTAT:</p> <p>S.C.RAVCAD TOPO GRAFIC</p> <p>AUTORIZATIE SERIA RO-B-J/19</p> <p>ING. NEATA RADU VLADIM</p> <p>AUTORIZATIE SERIA RO-GR-F/19</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor și corectitudinea întocmirii documentației corespundența acesteia cu realitate</p> <p>Semnătura</p> <p>Data 02.10.2026</p>		<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura</p> <p>Data.....</p>	

NR CAD 35981

INTOCMIT





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

NR.72.297/28.07.2026

Către,

PROJECT P&C IMPEX S.R.L.

Sediul social: Deva, B-dul Iuliu Maniu, Bl. L1, Mezanin, Județul Hunedoara

Ca urmare a cererii înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.72.297/17.07.2026, prin care solicitați *acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu*, pentru sediul secundar considerat și punct de lucru deschis în Municipiul Giurgiu, **B-dul 1907, nr.59**, vă aducem la cunoștință următoarele:

În urma analizei documentație depuse în vederea obținerii actului administrativ mai sus menționat, vă comunicăm că la momentul de față nu putem soluționa solicitarea dumneavoastră deoarece documentația care însoțește cererea este incompletă, impunându-se să prezentați în completare, următoarele documente:

- Extras de carte funciară de informare:

- **mențiune:** extrasul prezentat este incomplet, lipsesc paginile 2 și 3, cu atât mai mult este emis în anul 2017, datorită acestei situații nu se poate verifica dacă acest imobil (*construcție în regim P+1*) are în componență spațiu comercial. Având în vedere acest aspect considerăm necesar să prezentați un alt extras de carte funciară de informare (*cu respectarea pe cât posibil a celor prevăzut în art.6, alin.(1), lit.,e” din Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu*);

- **Plan de situație** întocmit în coordonate Stereo 70 și plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței minime de 100 m., (*potrivit art.6, alin.(1), lit.,i” din Regulament*);

Având în vedere cele menționate mai sus, vă invităm să procedați la prezentarea documentație, urmând ca în termenul legal prevăzut de lege de la data depunerii documentației **corectă și completă**, compartimentul de specialitate desemnat cu gestionarea procedurii de autorizare, să întocmească un referat de inițiere a unui proiect de hotărâre, cu propunere motivată de **aprobare** sau **respingere** a cererii de acordarea de către Consiliul Local a autorizației de funcționare anuală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, pentru sediul secundar considerat și punct de lucru deschis în Municipiul Giurgiu, **B-dul 1907, nr.59**.

Notă: Pentru a depune documentele menționate, aveți la dispoziție următoarele modalități: depunerea fizică la Registratura generală a instituției, trimiterea prin poștă/curier cu confirmare de primire, sau digital, prin platformele electronice dedicate la adresa de e-mail primarie@primariagiurgiu.ro, însoțite obligatoriu de o adresă de înaintare.

P R I M A R,

ADRIAN-VALENTIN ANGHELESCU

*DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,*

LAVINIA FAȚMATE

*SERVICIUL JURIDIC, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL,
CONSILIER,*

MARIN ȚĂSAN

CERERE

pentru eliberarea Autorizației de funcționare locală pentru
desfășurarea activității de JOCURI DE NOROC

Subsemnatul/a **Greco Paul** cu domiciliul în localitatea Deva,

având calitate de

administrator al **PROJET P & C IMPEX S.R.L.** înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare **J1994000455203**, cu sediul social în localitatea Deva, b-dul Iuliu Maniu, bl. L1, mezanin, jud. Hunedoara, România, în conformitate cu prevederile *Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu*, solicit eliberarea **AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE LOCALĂ** pentru punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, b-dul 1907 nr. 59, județ Giurgiu.

Obiect de activitate (reglementat potrivit cod CAEN 9200 Activități de Jocuri de Noroc și Pariuri), pentru următoarele categorii:

☐ Jocuri loto tradiționale (loto, noroc, noroc plus și super noroc, expres și lozuri): jocurile pentru care statul acordă licența de organizare a jocurilor de noroc în mod exclusiv Companiei Naționale Loteria Română S.A.

☐ Pariuri mutuale - joc tradițional

☐ Pariuri în cotă fixă - joc tradițional

☐ Pariuri în contrapartidă

☒ Jocuri de tip slot-machine („păcănele”)

☐ Jocuri bingo desfășurate în săli de joc

☐ Jocuri de noroc caracteristice cazinourilor

☐ Jocurile de noroc caracteristice cluburilor de poker.

☐ Tombola - joc tradițional

Suprafață totală desfășurată a spațiului 38.9 mp.; Nr. de încăperi: 1

Suprafața destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc 15 mp.;

Orar de funcționare: 09-00 – 22:00

1.

OPISUL documentelor ce se prezintă la depunerea cererii:

☒ Licență emisă de O.N.J.N. valabilă;

☒ Certificat de înregistrare;

☒ Certificat constatator (emis O.N.R.C. - punct de lucru) nu mai vechi de 30 de zile calendaristice;

☒ Actul care atestă forma juridică de deținere a spațiului unde este înregistrat punctul de lucru, după caz: *act de proprietate, contract de închiriere, contract de concesiune, contract de comodat, ori alt titlu de folosință asupra spațiului;*

☒ Extras de carte funciară de informare al imobilului / spațiului - nu mai vechi de 30 zile;

☒ Relevul imobilului / spațiului - (**piesă desenată - schiță întocmită de persoană autorizată** - scara 1:500 sau 1:2000);

☒ Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;

☒ Documentație pentru calculul taxei (*suprafața în mp.*);

☒ Plan de situație (*întocmit în coordonate Stereo 70*) și Plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței de protecție de 100 m.;

☐ Acordul din partea vecinilor limitrofi considerați direct afectați, în situația în care programul de funcționare este stabilit NON STOP – (*în original*);

☒ Contract de salubritate - încheiat cu societatea care asigură salubritatea în Municipiul Giurgiu;

☐ Avizul I.S.U./autorizația de securitate la incendiu sau negație - (*după caz*);

☒ Actul de identitate al administratorului / reprezentantului împuternicit - (*după caz*);

☒ Împuternicire - din care să rezulte că reprezentantul este pe deplin împuternicit să angajeze răspunderea în relația cu terții, având dreptul să completeze și să semneze (cereri, declarații, etc.) în numele administratorului societății - (*dacă este cazul*).

*Declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile prevăzute la art.326 - Falsul în declarații, conform prevederilor Legii nr.286/2009, actualizată, privind Codul Penal, **că actele depuse sunt conforme cu realitatea.***

Declar pe propria răspundere că pe întreaga durată de funcționare a activității specifice în cadrul punctului de lucru vor fi respectate prevederile înscrise în legislația muncii, normele privind prevenirea și apărarea împotriva incendiilor, cerințele specifice privind protecția mediului, protecția consumatorului pentru activitatea desfășurată, reglementările în vigoare privind liniștea și ordinea publică, precum și prevederile O.U.G. nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare.

Declar prin prezenta că am luat la cunoștință politica de protecție a datelor personale, disponibilă online pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și sunt conștient/ă de faptul că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și actele anexate la acestea vor fi prelucrate de Primăria Municipiului Giurgiu cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 „privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date”.

Data: 09.07.2026

Numele și prenumele,

Grecu Paul

Semnătura

Nr. tel.

Email corina.iliescu@betmen.ro :



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

DECIZIE NR. 1630
DIN 29.07.2019

Având în vedere:

Adresa nr. 706/04.07.2019 înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr. 47218/ 05.07.2019 prin intermediul căreia **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.**, cu sediul în **Deva, b-dul Iuliu Maniu, bl. L1, mezanin, jud. Hunedoara, CUI: RO5505063**, solicită Comitetului de Supraveghere acordarea **Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine** și documentația depusă prin adresa menționată anterior.

Ținând seama de:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;
- Decizia Primului Ministru nr. 408/2017 privind numirea membrilor Comitetului de supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022
Telefon: 031.225.62.00 / 02
Fax: 031.225.62.01.
Email: office@onjn.gov.ro
www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

În temeiul prevederilor:

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpct. I lit. G și pct. 4 din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexa nr. 6a) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de supraveghere din H.G. nr. 298/2013,

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data **29.07.2019**

DECIDE :

Art. 1. Aprobă acordarea **Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine** în favoarea **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.**, cu sediul în **Deva, b-dul Iuliu Maniu, bl. L1, mezanin, jud. Hunedoara, CUI: RO5505063.**

Art. 2.

(1) **Taxa anuală** aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, în sumă de **20.000 euro**, respectiv **93.210 lei**, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 77/2009 și pct. 1 subpct. I lit. G și pct. 4 din Anexa la O.U.G. nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.** până la data de **25.08.2019**.

(2) Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

Art. 3. Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, urmează a fi achitată în contul **20A160107**.

Art. 4. În situația în care **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.** nu face dovada îndeplinirii obligației de plată, a taxei aferente licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie **se revocă de drept**, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

îndeplinirea niciunei formalități suplimentare.

Art. 5. Licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.** face dovada plății taxei anuale aferentă licenței în cuantumul și la termenul prevăzut la art. 2 alin. (1).

Art. 6. Împotriva acestei decizii **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.** poate exercita căile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Art. 7. Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L. și ADMINISTRATIEI JUDETENE A FINANTELOR PUBLICE HUNEDOARA.**

Art. 8. **S.C. PROJET P&C IMPEX S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine.

PREȘEDINTE,
Marius Sebastian IONEȘCU

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

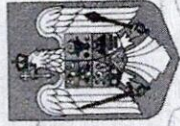
Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Hunedoara

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE



202507043920

Firmă: PROJET P&C IMPEX SRL

Sediu social: Jud. Hunedoara, Municipiul Deva, B-dul IULIU MANIU, Bl. L1,
Etaj MEZ.

Activitatea principală: 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Cod Unic de înregistrare: 5505063

din data de: 15.04.1994

Director,

Felicia Camelia MOGOSANU

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J1994000455203

Nr. de ordine în registrul comerțului: J1994000455203

Data eliberării: 22.01.2025

Seria B Nr. 5083097



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara

Deva, Blvd. Decebal, Bl. 8 Parter+Mezanin, Jud. Hunedoara, Cod poștal 330012; Telefon: + 4 0254.228.641; Fax: +4 0254.228.640;

Website: www.onrc.ro; E-mail: orchn@hd.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



7HNP43FM8K

CERTIFICAT CONSTATOR

emis în temeiul art. 122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022
privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte
normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului,
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub
nr.29719 din 20.07.2023

PROJET P&C IMPEX SRL.

Sediu social: Municipiul Deva, B-dul IULIU MANIU, Bloc L1, Etaj MEZ., Judet Hunedoara.

Cod unic de înregistrare 5505063 din data 15.04.1994.

Număr de ordine în registrul comerțului J20/455/1994 din data 01.04.1994.

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J20/455/1994.

Prezentul certificat constator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare/desfășurare a activității încadrată în clasa CAEN:

9200 Activități de jocuri de noroc și pariuri

la sediul secundar din Municipiul Giurgiu, Bulevardul 1907, Nr. 59, Judet Giurgiu(Punct de lucru)

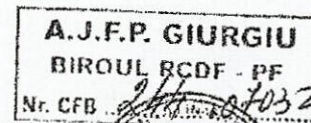
specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Pentru
Felicia Camelia MOGOSANU, Director

Semnează
Ana-Maria Ișan, Șef serviciu

Eliberat la data: 24.07.2023



CONTRACT DE INCHIRIERE

Incheiat in data de 01 / 03 / 2018

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1 STEFAN NICULAE, ^{STEFAN MARICORA} cu domiciliul in ^{Mun Giurgiu, Jud.} Giurgiu, pe ^{eliberat la data de} SPCLEP Giurgiu, in calitate de proprietar, denumit in continuare **LOCATOR**

si
1.2 S.C.WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L., persoana juridica romana cu sediul social in Harsova str. Revolutiei nr. 55, bl. A7, sc. B, et. 2, ap. 27, judet Constanta, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Constanta sub nr. J13/1884/2017, CUI 37732684, reprezentata legal de catre Dna. Alexandru Iuliana, denumita in continuare **LOCATAR**,
au convenit incheierea prezentului contract in urmatoarele conditii:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Locatorul inchiriaza iar Locatarul ia in chirie un spatiu comercial in suprafata de 80 mp situat la urmatoarea adresa: **Bulevardul 1907, nr. 59, Municipiul Giurgiu, Jud. Giurgiu.**

2.2 Predarea-primirea spatiului se va face in baza unui proces verbal de predare-primire, in care se va mentiona starea spatiului inchiriat, dotarile existente si orice alte elemente utile partilor.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract de inchiriere intra in vigoare la data de **01.03.2018** si inceteaza la data de **01.03.2021**

3.2 Contractul de inchiriere poate fi reinnoit prin act aditional semnat de ambele parti.

3.3 Intentia de reinnoire a contractului de inchiriere va avea loc cu 30 de zile inainte de expirarea duratei de inchiriere.

IV. CHIRIA. MODALITATI DE PLATA

4.1 Prezentul contract este consimtit si acceptat in schimbul unei chirii lunare in quantum de **535 EURO.**

4.2 Locatarul datoreaza plata chiriei incepand cu data de **01.04.2018**, pana la aceasta data beneficiind de perioada de gratie.

4.4 Locatarul va achita lunar pana in data de 20 ale lunii contravaloarea chiriei aferente lunii in curs.

4.3 Chiria se va achita in lei in contul IBAN nr. 1 deschis la pe numele **STEFAN NICULAE.**

4.4 Perioada de plata a chiriei se calculeaza incepand cu prima zi a lunii si terminand cu ultima zi din luna.

4.5 De la scadenta astfel stabilita pentru plata chiriei, Locatarul se afla de drept in intarziere, fara indeplinirea vreunei formalitati si datoreaza penalitati de 0,1% /zi intarziere, de la scadenta pana la plata.

4.6 In termen de la 5 zile de la primirea contractului de inchiriere inregistrat la Administratia Financiara Giurgiu, Locatarul va achita o garantie in cuantum de 535 EURO, platibila in lei la cursul BNR din ziua efectuarii platii si prima luna de chirie, respectiv luna Aprilie 2018.

V. OBLIGATIILE PARTILOR

5.1 Obligatiile Locatorului

5.1.1 Locatorul va preda Locatarului spatiul inchiriat, pentru efectuarea amenajarilor in termen de maxim 5 zile de la data semnarii contractului.

5.1.2 Locatorul va garanta pe Locatar pentru viciile ascunse ale spatiului inchiriat care nu au putut fi cunoscute de Locatar in momentul incheierii contractului si care fac imposibila folosirea partiala sau totala a acestuia.

5.1.3 Locatorul nu va stanjeni pe Locatar in exercitarea dreptului de folosinta asupra spatiului inchiriat si nici nu va face acte prin care ar putea micsora sau modifica folosinta acestuia.

5.1.4 Locatorul, pe durata prezentului contract, nu va executa modificari, schimburi ale structurii spatiului inchiriat de natura sa tulbure folosinta acestuia de catre Locatar.

5.1.5 Locatorul va plati pe intreaga durata a contractului de inchiriere impozitele si taxele ce ii revin legal in sarcina, in calitate de Locatar al spatiului inchiriat.

5.1.6 In cazul in care Locatorul nu se mai afla in posesia imobilului ce face obiectul prezentului contract pe durata derularii acestuia, va include noului Locatar obligatia de a mentine pe Locatar in spatiul inchiriat, in aceleasi conditii contractuale, pana la expirarea duratei pentru care a fost incheiat prezentul contract de inchiriere.

5.1.7 Locatorul se obliga ca la incetarea duratei contractuale sa acorde Locatarului drept de preemtiune la inchiriere.

5.1.8 Locatorul va permite incheierea de catre Locatar a contractelor de telecomunicatii si utilitati.

5.1.9 Locatorul va permite amplasarea reclamei Locatarului pe fatada spatiului inchiriat.

5.2 Obligatiile Locatarului

5.2.1 Locatarul va folosi spatiul inchiriat conform destinatiei si se va ingriji de el ca un bun Locatar.

5.2.2 Locatarul va mentine curatenia si intretinerea spatiului si va efectua reparatiile curente.

5.2.3 Locatarul va achita chiria si cheltuielile cu utilitatile conform prevederilor contractuale.

5.2.4 Locatarul va suporta cheltuielile referitoare la utilitatile consumate pentru folosinta spatiului inchiriat. In situatia in care Locatarul nu va incheia contracte separate cu furnizorii de utilitati, plata acestora se va face catre Locatar in baza unei chitante, in care se va mentiona contravaloarea utilitatilor achitate catre furnizori la care se vor anexa copii dupa facturile emise de catre furnizori si dovada achitarii lor. Plata utilitatilor se face in termen de 5 zile lucratoare de la data primirii documentelor solicitate de catre Locatar.

5.2.5 Locatarul va putea efectua orice imbunatatiri sau amenajari care nu tin de structura spatiului inchiriat.

5.2.6 Locatarul va permite accesul Locatorului in spatiu in vederea verificarii modalitatii de exploatare a acestuia. Accesul in spatiu se va face in prezenta unui reprezentant al Locatarului si nu va afecta desfasurarea activitatii.

5.2.7 Locatarul va amenaja spatiul in conformitate cu necesitatile sale, bunurile urmand a fi ridicate de catre acesta la incetarea contractului.

5.2.8 Locatarul va respecta normele in vigoare privind prevenirea si stingerea incendiilor.

5.2.9 Locatarul va preda spatiul inchiriat la incetarea contractului in stare buna de functionare, exceptand uzura normala.

5.2.10 Locatarul va respecta prevederile prezentului contract pana la data incetarii.

5.2.11 Predarea primirea spatiului inchiriat de la Locator catre Locatar se va face in baza unui proces verbal in care se va mentiona starea acestuia. La incheierea prezentului contract de inchiriere Locatarul are obligatia de a preda spatiul in aceiasi stare in care a fost preluat.

5.2.12 Locatarul are obligatia de a incheia contract pentru furnizarea energiei electrice in nume propriu.

VI. CEDAREA DREPTULUI DE FOLOSINTA

6.1 Locatorul va permite Locatarului sa cedeze folosinta spatiului ce face obiectul prezentului contract catre terte societati cu obiect de activitate jocuri de noroc si pariuri, conform cod CAEN 9200.

VII. INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

7.1 Prezentul contract inceteaza de drept, fara indeplinirea altor formalitati si atrage desfiintarea sa de drept, fara a fi necesara punerea in intarziere, aceasta producandu-se in virtutea prezentului pact comisoriu, fara interventia justitiei, in urmatoarele cazuri:

a) expirarea termenului prevazut in contract, daca partile nu hotarasc de comun acord prelungirea duratei de inchiriere;

b) la cererea Locatarului, acesta avand obligatia de a notifica Locatorul cu 30 de zile calendaristice inainte.

7.2 Prezentul contract se reziliaza in cazul in care Locatarul nu a respectat clauzele contractuale (total sau partial) si continua sa persiste in a incalca respectivele clauze, desi Locatorul l-a notificat cu privire la aceasta.

VIII. FORTA MAJORA

8.1 Forta majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii cu intarziere sau a executarii necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

8.2 In interpretarea prezentului contract forta majora inseamna orice eveniment imprevizibil si inevitabil, care nu poate fi controlat de parti, eveniment ce a intervenit dupa incheierea prezentului contract si care a impiedicat total sau partial indeplinirea obligatiilor asumate de catre parte.

8.3 Partea care invoca forta majora, trebuie sa dovedeasca aparitia unui astfel de caz prezentand in acest sens un Certificat emis de autoritatea competenta.

8.4 Aparitia cazului de forta majora trebuie notificata de partea care o invoca celeilalte parti in maximum 10 zile lucratoare de la data aparitiei aceasta din urma avand obligatia de a lua toate masurile necesare pentru a-i diminua efectele

8.5 In situatia in care cazul de forta majora inceteaza, partea care a invocat-o va notifica celeilalte parti incetarea evenimentului in decurs de 10 zile lucratoare de la incetarea acestuia.

8.6 In cazul in care forta majora dureaza mai mult de 30 zile lucratoare, partile pot hotari de comun acord incetarea prezentului contract.

IX. LITIGII

L.1 Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

X. NOTIFICARI

10.1 Notificarile si orice alte comunicari referitoare la prezentul contract vor fi facute in scris prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, la adresele indicate in Capitolul I al prezentului contract.

XI. DISPOZITII FINALE

11.1 Orice modificare a prezentului contract se face prin act aditional semnat de ambele parti contractante.

Prezentul contract a fost semnat astazi ...01/03/2018....., in 3 (trei) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta si unul pentru Administratia Finantelor Publice.

LOCATOR,

STEFAN NICOLAE

LOCATAR,

S.C.WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L.

Alina Maria

**Act adițional nr.1/01.03.2022 la contractul
de închiriere din 01.03.2018**

Incheiat între:

1.1 STEFAN NICULAE, cu domiciliul în [redacted] Mun. Giurgiu, Jud. Giurgiu,
posesor al [redacted] de către SPCLEP Giurgiu,
[redacted] în calitate de proprietar, denumit în continuare **LOCATOR**

și
1.2 WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L., persoana juridică română cu sediul
social în Harsova str. Revoluției nr. 55, bl. A7, sc. B, et. 2, ap. 27, județ Constanța,
înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr.
J13/1884/2017, CUI 37732684, reprezentată legal de către **Dna. Alexandru Iuliana**,
denumită în continuare **LOCATAR**

Partile de comun acord au decis prelungirea contractului de închiriere în următoarele
condiții:

Art. 3.1 din contractul de închiriere va avea următorul conținut: Se prelungeste
valabilitatea contractului de închiriere încheiat între parti începând cu data de
01.03.2022 până la data de 01.03.2027

Art. 4.1 din contractul de închiriere va avea următorul conținut: Începând cu data de
01.03.2022 valoarea chiriei va fi în cuantum de 4.000 LEI.

Restul clauzelor din contractul de închiriere încheiat între parti rămân nemodificate.

LOCATOR

STEFAN NICULAE

LOCATAR

WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L.

ACT ADITIONAL DIN DATA DE 27.02.2024
LA
CONTRACTUL DE INCHIRIERE din data de 01.03.2018

Incheiat intre:

1. STEFAN NICULAE, domiciliat in [redacted] Mun. Giurgiu, Judet Giurgiu, identificat cu CI [redacted] avand C [redacted], eliberat la data de [redacted] de catre SPCLEP Giurgiu, in calitate de PROPRIETAR, denumit in continuare **LOCATOR**,

2. WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul social in Harsova, str. Revolutiei, nr. 55, bl. A7, sc. B, et. 2, ap. 27, Judet Constanta, inregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Constanta cu nr. J13/1884/2017, avand CUI 37732684, reprezentata de **ALEXANDRU IULIANA**, denumit in continuare **LOCATAR CEDENT**
Si

3. BETMEN TECH GAMES S.R.L. cu sediul social in Bucuresti, sector 1, Sos. Pipera nr. 12, parter, camera 1, inregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, sub nr. J40/8646/2023, avand numar de inregistrare 48133370, reprezentata legal de catre administrator **CORINA ILIESCU**, denumit in continuare **LOCATAR CESIONAR**

AVAND IN VEDERE:

Incheierea contractului de inchiriere din data de 01.03.2018 intre **STEFAN NICULAE** si **WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L.**, precum si intentia societatii **BETMEN TECH GAMES S.R.L.**, de a prelua contractul de inchiriere mai sus mentionat ce are ca obiect folosinta imobilului situat in **Bulevardul 1907, nr. 59, Municipiul Giurgiu, Judet Giurgiu**, partile, de comun acord au decis urmatoarele:

Art.1.Incepand cu data de 27.02.2024 ("data cesiunii") **WAZ TRADE INTERNATIONAL S.R.L.** cesioneaza catre **BETMEN TECH GAMES S.R.L.** dreptul de folosinta conform contractului de inchiriere din data de 01.03.2018 asupra spatiului comercial situat in **Bulevardul 1907, nr. 59, Municipiul Giurgiu, Judet Giurgiu**, exceptand obligatia de plata a chiriei lunare, aceasta urmand a reveni in sarcina **LOCATARULUI CESIONAR** incepand cu data de 01.03.2024.

Art.2.**BETMEN TECH GAMES S.R.L.** va achita in numele si pentru **LOCATARUL CEDENT**, contravaloarea tuturor obligatiilor contractuale ce decurg din contractul cesionat pana la data de 01.03.2024.

Art.3.Ca urmare a cesiunii, garantia de buna executie a contractului de inchiriere din data de 01.03.2018 ce a fost constituita de catre **LOCATARUL CEDENT** la semnarea contractului de inchiriere anterior mentionat, se va prelua automat de catre **LOCATARUL CESIONAR**, ramanand astfel constituita in relatia cu **LOCATORUL** spatiului comercial.

Art.4.Celelalte prevederi ale Contractului de inchiriere din data de 01.03.2018 ramân nemodificate si isi produc efectele in continuare. Prezentul act aditional face parte integranta din Contractul de inchiriere din data de 01.03.2018 pe care il completează si/sau modifică in mod corespunzator.

Art.5.Partile declara ca au negociat direct si liber de orice fel de constrangere fiecare articol in parte din prezentul act aditional, intelegand perfect si fiind in acord deplin asupra modului in care acestea sunt formulate si interpretare, semnarea actului fiind rezultatul vointei partilor si a acestei negocieri.

Prin semnarea prezentului act aditional, partile declara in mod expres ca au citit, inteles si sunt pe deplin de acord cu toate prevederile sale.

Prezentul act aditional a fost incheiat astăzi, 27.02.2024, în 3 (trei) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta,

PROPRIETAR,

LOCATAR CEDENT,

LOCATAR CESIONAR,

CONTRACT DE ASOCIERE IN PARTICIPATIUNE
din data de 01.10.2025

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. **PROJET P&C IMPEX S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social in Deva, b-dul Iuliu Maniu, bl. L1, MEZANIN, judet Hunedoara, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Hunedoara sub nr. J1994000455203, avand CUI 5505063, reprezentata legal de catre Grecu Paul, denumita in continuare **ASOCIAT PRIM**

Si

1.2. **BETMEN TECH GAMES S.R.L.**, persoana juridica romana cu sediul social in Bucuresti, Sector 1, Sos. Pipera, nr. 12, parter, camera 1, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J2023008646409, CUI 48133370, reprezentata legal de catre administrator Iliescu Corina denumita in continuare **ASOCIAT SECUND**,

Avand in vedere ca Asociatul Prim deține licența de organizare și autorizația de exploatare a jocurilor de noroc de tip pariuri în cotă fixă precum și licența de organizare a jocurilor de noroc de tip slot-machine, iar Asociatul Secund deține licența clasa a II-a pentru desfasurarea activitatii de productie, distributie, reparatii si intretinere pentru mijloacele de joc, import, export, achizitie intracomunitara, livrare intracomunitara sau alte activitati cu componente sau mijloace de joc si este de acord ca în numele și pe seama acestuia să îndeplinească acțiuni specifice activității de jocuri de noroc în spațiul/spațiile situate în Anexa, în considerarea și cu respectarea tuturor dispozițiilor care reglementează activitatea de jocuri de noroc, în schimbul unei remunerații lunare, Asociatul Secund este un intermediar profesionist, fiind titular al dreptului de proprietate sau de folosință a spațiilor unde urmează a se desfășura activitatea de pariuri în cotă fixă și slot machine și care deține resursele pentru a îndeplini obiectul contractului, partile au convenit încheierea prezentului contract de asociere în participatiune, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Asociatul Prim și Asociatul Secund convin să întemeieze o asociere în participatiune cu scopul comun de a obține castiguri de pe urma activității de pariuri în cota fixă precum și a activității de jocuri de noroc de tip slot machine desfasurate de aceștia în baza prezentei asocieri.

2.2. Partile convin ca pentru desfasurarea activitatilor care sa aiba ca rezultat obtinerea de castiguri din activitatea de jocuri de noroc și pariuri în cota fixă, Asociatul Secund sa puna la dispozitia Asociatului Prim dreptul de folosinta asupra spatiilor comerciale mentionate în anexa nr. 1 la prezentul contract, locatii în care Asociatii urmeaza sa desfasoare activitatea de jocuri de noroc de tip pariuri în cota fixă și slot machine.

2.3. Rezultatele financiare obtinute de pe urma acestei activitati vor fi impartite de partile contractante în modalitatea si în cotele convenite prin prezentul contract.

2.4. Asocierea creata de parti nu are personalitate juridica, fiecare parte actionand individual si fiind pasibila de drepturi si obligatii personale care nu pot afecta asocierea.

2.5. Deoarece nu constituie o entitate juridica distincta în raporturile cu tertii asocierea în participatiune nu se poate obliga distinct. Fiecare membru asociat se poate obliga fata de terti (cu care a contractat) în mod direct si distinct.

2.6. Asocierea în participatiune convenita prin prezentul contract va desfasura activitatea după următoarele principii:

- a) Sprijin reciproc și prioritate în prestarea de servicii necesare realizării scopului asocierii.
- b) Fiecare parte trebuie să acționeze onest, în interesul asocierii, să evite conflictul de interese, să nu profite de poziția sa în interes personal și să nu folosească informațiile deținute în alt scop decât realizarea intereselor asocierii în participatiune.
- c) Pe toată durata de valabilitate a prezentului contract, partile, salariații acestora, sau colaboratorii care intră în contact cu datele, informațiile și documentele referitoare la activitatea asocierii, sunt obligați să păstreze cu rigurozitate confidențialitatea asupra acestora.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract a fost încheiat în data de 01.10.2025 și este valabil până la data de 01.10.2035.

3.2. Durata contractului poate fi modificata cu acordul expres al partilor prin act aditional.

IV. Contributia fiecarui asociat la realizarea activitatilor economice comune convenite

4.1. OBLIGATIILE ASOCIATULUI PRIM:

- a) are obligatia de a informa Asociatul Secund cu privire la orice modificari ce pot surveni cu privire la activitatea economica desfasurata în spatiile comerciale mentionate în anexa 1 la prezentul contract.
- b) asigură efectuarea lucrărilor contabile, financiare și de casierie generală în legătură cu activitățile asocierii;
- c) Asociatul Prim va pune la dispozitia Asociatului Secund în vederea informării clienților oferta completa, pentru spatiile comerciale ce fac obiectul prezentului contract, caietul de sugestii și reclamatii (caiet sigilat, stampilat de Asociatul Prim și avizat de catre Oficiul National pentru Jocuri de Noroc), Regulamentul de Functionare a Jocului pentru Pariuri în Cota Fixă și toate anunțurile aditionale ale Asociatului Prim, pentru a fi în conformitate cu prevederile legale și standardul de imagine al PROJET P&C IMPEX S.R.L..

d) Asociatul Prim se obliga sa transmita catre Asociatul Secund contravaloarea premiilor ce trebuie achitate catre jucatori conform Regulamentului de Functionare a Jocului pentru Pariuri in Cota Fixa.

e) Personalul si participantii la joc vor fi informati asupra sistemelor de supraveghere si despre faptul ca acestea sunt monitorizate si divulga date cu caracter personal, iar prin continuarea prezentei in locatie si participarea la joc consimt la divulgarea acestor date catre cei care monitorizeaza activitatea. Asociatul Prim se va conecta la sistemele de supraveghere video al Asociatului Secund – din fiecare locatie – in vederea vizualizarii in orice moment a imaginilor din fiecare punct de lucru ce face obiectul prezentului contract.

f) Asociatul Prim va obtine autorizatiile si avizele necesare pentru desfasurarea, in deplina legalitate, a activitatii care face obiectul prezentului contract, cu sprijinul nemijlocit al Asociatului Secund pentru autorizatiile pe plan local.

g) Asociatul Prim are obligatia de a recruta personal propriu cu contract individual de munca cu norma intreaga, care sa acopere integral programul de lucru, in vederea desfasurarii activitatii de jocuri de noroc si pariuri in cota fixa si va suporta in totalitate cheltuielile ocazionate cu salariile personalului. Asociatul Prim se obliga sa puna la dispozitia organelor publice de control toata documentatia privind angajarea de personal. Asociatul Prim isi asuma intreaga raspundere pentru contractele de munca incheiate in baza prezentului contract, implicit, pentru eventualele sanctiuni aplicate de catre organele de control ca urmare a nerespecarii prevederilor prezentului acord. Asociatul Prim se obliga sa transmita:

- copie/scan dupa declaratia detaliata D112 depusa pentru luna anterioara si dovada depunerii acesteia la organele in drept;

- dovada achitarii tuturor drepturilor salariale ce sunt datorate ca urmare a angajarii personalului;

Personalul angajat va trebui sa indeplineasca conditii minime pentru ocuparea functiei de casier/lucrador comercial, asigurand desfasurarea activitatii asocierii prin angajati propria, asigură instructajul personalului angajat, ce desfășoară activitatea asocierii, în ceea ce privește manipularea echipamentelor instalate în baza prezentului contract, completarea documentelor contabile, aplicarea prevederilor legale aplicabile în domeniul jocurilor de noroc atat de tip slot machines cat si de tip pariuri in cota fixa.

4.2. OBLIGATIILE ASOCIATUL SECUND:

a) Sa puna la dispozitia Asociatului Prim sumele de bani necesare acoperirii tuturor cheltuielilor aferente pentru:

- Folosinta spatiilor ce fac obiectul prezentului contract de asociere, acestea urmand a beneficia de următoarele dotari: electricitate, apă curentă, aer condiționat, încălzire și salubritate, internet, paza și monitorizare (sistem antiefracție și de supraveghere asigurând stocarea imaginilor pe o perioadă de minim 20 de zile), mobilier, consumabile, tv lcd/led, seif cu dotările minime necesare din punct de vedere tehnic, precum și cu dotările minime necesare unei bune desfasurari a activitatii Asociatului Prim, din punct de vedere estetic si tehnic.

b) are dreptul de a monta embleme, reclame, autocolant sau alte mijloace de publicitate proprii pe fațada locației, pe care le procură prin mijloacele sale proprii.

c) va asigura si suporta toate cheltuielile aferente pentru urmatoarele utilitati:

- toaletele spatiilor, pentru utilizarea acestora atat de catre personalul angajat cat si de catre clientii Asociatului Prim, cu titlu gratuit, cu rezerva respectarii de catre acestia a regulilor elementare de utilizare, functionare si igiena;

- Telefon mobil – numarul de contact va fi transmis Departamentului Call Center al Asociatului Prim, telefonul va fi pastrat in agentie, incarcat si disponibil pe timpul programului de lucru;

- conexiune internet cu o viteza de 100 Mb/s (cu posibilitatea upgradarii) doar pentru desfasurarea activitatii care face obiectul prezentului contract si adresa IP STATIC (PUBLIC);

- cablu TV

- role de hartie pentru emiterea biletelor de pariare

d) Se obligă să asigure liniștită posesie și folosință a imobilelor pe toată durata prezentei asocierii în participațiune. Asociatul Secund se obliga sa nu introduca sau sa depoziteze in incinta spatiilor care fac obiectul prezentului contract orice tip de materii prime sau materiale interzise de lege.

e) Obtine toate licentele si autorizatiile de funcționare necesare în vederea derularii în mod legal a activității desfasurate in baza prezentului contract de asociere in participatiune intreaga perioada de derulare a colaborarii.

f) asigură verificarea, conform legii, a prizelor și instalațiilor electrice, conform normativelor de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice (P.R.A.M.);

g) asigură și menține în stare de valabilitate și funcționare în locație a următoarelor: trusă medicală de prim ajutor conform legislației în vigoare și Normelor generale de sănătate și securitate în muncă, stingătoare de incendiu, și întocmește și afișează la loc vizibil, în incinta spațiului comercial ce face obiectul prezentului contract, planul de evacuare în caz de incendiu, planul de măsuri și stikerele prevăzute de normativelor în vigoare în vederea respectării prevederilor legale în domeniul situațiilor de urgență și P.S.I.

h) este responsabil pentru paza locației în care se desfășoară activitățile asocierii, inclusiv a echipamentelor instalate de către Asociatul Secund în vederea desfășurării acestor activități.

In acest sens instalează și obține avizul I.G.P.R./I.P.J. pentru sistemul de securitate aferent spațiului, în conformitate cu dispozițiile legale în materie, încheie contracte de mentenanță pentru sistemul de securitate instalat și are sarcina de a asigura paza bunurilor și valorilor prezente sau obținute în punctul de lucru în temeiul prezentului contract, prin încheierea de contracte de intervenție și monitorizare. m) Sa asigure protectia si paza spatiilor comerciale conform Legii nr. 333/2003 in vigoare privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor, si protectia persoanelor, prin intermediul

unor firme specializate in domeniu, sa asigure instalarea unui sistem de supraveghere si de monitorizare, intocmirea si avizarea proiectului tehnic al sistemului de monitorizare, interventie si supraveghere.

i) asigura dotarea locatiilor puse la dispozitie cu toate echipamentele necesare Asociatului Prim in vederea desfasurarii activitatii de jocuri de noroc, asigurand totodata mentenanta acestora si oferă suport tehnic în vederea menținerii acestora în stare de funcționare. Lucrările de mentenanță și service ale aparatelor sunt realizate exclusiv de către reprezentanții Asociatului Secund sau de către societăți agreate de acesta.

j) asigura mobilierul necesar asocierii și este responsabil de procurarea și furnizarea în punctul de lucru constituit în baza prezentului contract, a tuturor documentelor contabile necesare bunei desfășurări a activității asocierii.

k) este responsabil de administrarea asociației, asigurând managementul activităților desfășurate în cadrul asocierii.

l) pune la dispoziția Asociatului Prim, la cererea acestuia, date privind rezultatele economice obținute în punctele de lucru ce funcționează în baza prezentului contract.

m) supraveghează și verifică zilnic personalul de la punctele de lucru care face obiectul prezentului contract, pentru a se evita eventualele nereguli, absențe nemotivate de la serviciu, lipsuri în gestiune, de obiecte de inventar și consumabile, deteriorare de echipamente;

n) Asociatul Secund asigura dreptul de acces Asociatului Prim atat la sistemul de monitorizare video.

o) Asociatul Secund răspunde pentru următoarele:

- i. angajații trebuie să poarte pe timpul serviciului ecuson;
 - ii. toate documentele care trebuie afișate în punctul de lucru, să se regăsească fizic, atât pentru activitatea de pariuri în cota fixă cât și pentru activitatea de exploatare a mijloacelor de joc de tip slot machines;
 - iii. toate registrele obligatorii desfășurării activităților de jocuri de noroc ce face obiectul contractului există și sunt completate conform dispozițiilor legale;
 - iv. efectuează plățile reprezentând contravaloarea premiilor acordate jucătorilor, pentru ambele activități de jocuri de noroc ce fac obiectul prezentului contract;
 - v. este obligat să cunoască în amănunt modul de funcționare al aparatelor electronice de joc, fiind pregătit în orice moment cu orice informație ce vizează acest domeniu;
 - vi. nu are voie să crediteze participanții la joc, să accepte valute sau alte valori/obiecte, etc., în schimbul impulsurilor;
 - vii. nu eliberează jucătorilor, atestate sau alte documente prin care să certifice câștigarea de sume de bani din jocurile de noroc organizate;
 - viii. nu permite accesul minorilor în sala de joc sau la mijloacele de joc;
 - ix. respectă Regulamentul de Ordine Interioară, așa cum a fost el conceput și aprobat de O.N.J.N.
 - x. respectă programul de funcționare stabilit conform celor reglementate;
 - xi. pune la dispoziția organelor de control documentele de autorizare și funcționare ale punctului de lucru și a echipamentelor de joc;
 - xii. întocmește, arhivează și trimite Asociatului Prim în intervalul 1 și 5 al lunii, toate documentele contabile emise conform prezentului contract de asociere și prevederilor legale în vigoare.
- p) Asociatul Secund este obligat să înregistreze contravaloarea pariurilor efectuate în fiecare agentie pe casa de marcat, să emită bon fiscal pentru fiecare pariu acceptat, bon pe care să-l înmâneze clientului, să listeze raportul fiscal zilnic de încasări (care se va atașa registrului de casa), să afișeze la loc vizibil anunțurile privind obligativitatea clientului de a solicita și păstra bonul fiscal până la ieșirea din agentie, conform Regulamentului de Joc al Asociatului Prim. De asemenea, va păstra în deplină siguranță informațiile furnizate de către jucători sau de către Asociatul Prim și să aplice toate măsurile pentru protejarea datelor personale ale jucătorilor în conformitate cu prevederile legislației privind protecția datelor cu caracter personal.
- q) Asociatul Secund se obligă să respecte prevederile legislației în vigoare, pentru activitatea desfășurată și stipulată în prezentul contract, din punct de vedere al Sănătății și Securității în Munca și Prevenirii și Stingerii Incendiilor.
- r) Asociatul Secund nu va permite sub nici o formă accesul persoanelor neautorizate la echipamentele de joc și va opri din funcțiune echipamentele în cazul în care absentează temporar și/sau la terminarea programului de lucru.
- s) Să întocmească și să afișeze în loc vizibil, în incinta spațiilor comerciale ce fac obiectul prezentului contract, planul de evacuare în caz de incendiu, pe care se marchează cu verde traseele de evacuare prin uși, coridoare și case de scări, sau scări exterioare și se indică locul mijloacelor tehnice de parcare împotriva incendiilor: stingătoare, hidranți interiori, butoane și alte sisteme de alarmare și alertare a incendiilor, posibilitățile de refugiu, în vederea respectării normelor legale în vigoare în domeniul situațiilor de urgență și PSI;
- t) Să respecte și să aplice toate procedurile ulterioare transmise de către Asociatul Prim în cadrul desfășurării prezentului contract;
- u) Să dețină toate avizele și autorizațiile solicitate de către autoritățile locale și alte instituții, inclusiv autorizația de construire pentru reclama luminoasă ce este montată la fiecare punct de lucru ce face obiectul prezentului contract. De asemenea, Asociatul Secund are obligația de a obține licențele, avizele și autorizațiile emise de către instituții și organisme de gestiune precum UPFR, UPFAR-ARGOA, UCMR-ADA și CREDIDAM.
- v) Asociatul Secund va păstra în deplină siguranță informațiile obținute cu ocazia derulării prezentului contract de asociere în participativitate și va aplica toate măsurile pentru protejarea datelor personale ale jucătorilor în conformitate cu prevederile Regulamentului privind protecția datelor personale (Regulamentul GDPR).

V. COORDONATE FINANCIARE

Art. 5.1 EVIDENTA CONTABILA

5.1.1 Evidenta contabila a asocierii in participatiune va fi tinuta centralizat de catre Asociatul Prim, ca urmare a transmiterii decontului lunar emis in baza contractului de asociere in participatiune incheiat. Pana la data de 15 a fiecarei luni, pentru luna anterioara Asociatul Prim va transmite Asociatului Secund pe baza de decont, cota de asociere ce ii revine, in vederea inregistrarii in contabilitate.

Asocierea va fi reprezentată, condusă și administrată de către Asociatul Prim care va fi administratorul unic al acestei asocieri.

Art. 5.2 MODUL DE REPARTIZARE A REZULTATELOR FINANCIARE OBTINUTE

5.2.1. Impartirea rezultatelor financiare din asociere – profit/pierdere se va face cumulativ pentru toate spatiile comerciale ce fac obiectul prezentului contract de asociere in participatiune, dupa cum urmeaza:

5.2.2. Modalitatea de impartire a rezultatelor activitatilor economice comune desfasurate este prevazuta in Anexa 2 la prezentul contract de asociere in participatiune.

Plata

Asociatul Prim va plati in termen de 10 (zece) zile lucratoare de la data acceptarii decontului de catre Asociatul Secund. Plata se va face pe baza decontului, intocmit de catre Asociatul Prim, care va cuprinde repartizarea veniturilor si a cheltuielilor aferente. Decontul intre parti se va face o data la 1 (una) luna, pana in a zecea (10) zi lucratoare a fiecarei luni calendaristice urmatoare.

Evidenta contabila a asocierii in participatiune va fi tinuta centralizat si distinct de unul dintre asociati, respectiv de Asociatul Prim. Pana la data de 05 a fiecarei luni, pentru luna anterioara Asociatul Prim va transmite Asociatului Secund pe baza de decont, cota de asociere ce ii revine, in vederea inregistrarii in contabilitate.

Asocierea va fi reprezentata, condusa si administrata de catre Asociatul Prim care va fi administratorul unic al acestei asocieri.

VI. ALTE CLAUCZE

6.1. Prezentul in scris serveste interesul comun al partilor care se obliga sa-l execute intocmai si intru totul cu buna credinta, sinceritate si seriozitate.

6.2. Ambele parti se obliga sa urmareasca si sa se informeze reciproc asupra derularii acestui contract.

6.3. Clauzele prezentului contract vor putea fi schimbate corespunzător modificării reglementărilor în vigoare cu privire la jocurile de noroc.

VII. INCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA.

7.1. Contractul poate inceta la cererea oricareia dintre parti, cu o notificare prealabila de 30 de zile, notificarea urmand a fi transmisa in scris, cu confirmare de primire, in cazul in care activitatea de jocuri de noroc desfasurata de catre acestia in spatiile comerciale ce fac obiectul prezentului contract nu este profitabila.

7.2. Prezentul contract poate inceta ca urmare a intrunirii acordului comun al partilor, sau ca urmare a solicitarii, cu un termen de preaviz de 30 de zile de la data luarii la cunostinta.

7.3. Contractul poate inceta in cazul pierderii licentei Asociatului Prim.

7.4. Contractul inceteaza de drept in situatia in care asupra oricareia din parti devin incidente dispozitiile legii nr. 85/2014 privind insolventa.

VIII. CONFIDENTIALITATE si NON - CONCURRENTA

8.1. Partile convin ca, pe toata durata contractului de asociere in participatiune si dupa incetarea acestuia sa nu transmita tertilor date sau informatii de care au luat cunostinta in timpul executarii contractului, in conditiile stabilite in contractul de asociere in participatiune, in regulamentul intern precum si in orice anexa primita pe perioada derularii contractului.

8.2. Atat Asociatul Prim cat si Asociatul Secund se obliga sa pastreze cu rigurozitate secretul asupra datelor si informatiilor referitoare la modul de organizare si desfasurare a activitatilor firmelor, la baza de date a societatilor, precum si a tuturor informatiilor referitoare la activitatea desfasurata.

8.3. Obligatiile de non-concurenta reprezinta o parte importanta a prezentului contract, iar asociatii se obliga sa le respecte intru totul si sa le accepte in mod neconditionat, cunoscand ca altminteri acestia nu ar semna acest contract.

IX. FORTA MAJORA

9.1 Prin forta majora partile inteleg imprejurarea imprevizibila si de neinlaturat care face imposibila executarea obligatiilor comerciale asumate de catre oricare parte si care exonereaza de raspundere partea care o invoca, cu conditia ca aceasta sa fie lipsita de culpa.

9.2 Forta majora apara de raspundere partea care o invoca.

9.3 Forta majora are caracter bilateral astfel ca fiecare dintre parti, in caz de forta majora, poate renunta la executarea in continuare a contractului. Pentru ca forta majora sa inlature raspunderea, partea care o invoca este obligata:

9.3.1. sa comunice partenerului contractual in scris cazul de forta majora in termen de 24 de ore de la aparitie;

9.3.2 sa solicite in termen de 5 (cinci) zile de la aparitie, Camerei de Comert si Industrie a Romaniei, certificat oficial de constatare a cazului de forta majora.

9.3.3 sa comunice in scris partenerului contractual, in termen de 5 zile de la aparitie, dovada cazului de forta majora;

9.3.4 sa comunice in scris partenerului contractual incetarea cazului de forta majora in termen de 24 de ore de la incetare;

9.3.5 sa ia toate masurile necesare pentru a limita consecintele ce le genereaza cazul de forta majora;

9.4. Toate comunicările se vor face in scris, iar termenele de comunicare mai sus mentionate vor curge de la data stampilei postei de destinatie.

9.5. Daca forta majora depaseste o durata de 30 zile, fiecare parte poate sa renunte la executarea contractului in continuare fara ca sa poata cere despagubiri de la cealalta.

9.6. Cazul fortuit ca si forta majora este exonerator de raspundere.

X. LITIGII

10.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate initial pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi transmise spre solutie instantelor judecatoresti competente.

10.2. Toate comunicările între parti potrivit prezentului contract vor fi efectuate in scris, la adresa sediului social.

10.3. Prezentul contract a fost incheiat astazi, 01.10.2025 in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

**ASOCIAT PRIM,
PROJET P&C IMPEX S.R.L.**

Administrator,
Green Paul

**ASOCIAT SECUND,
BETMEN TECH GAMES S.R.L.**

Administrator,
Iliescu Mihail

ANEXA NR. 1
LA
CONTRACTUL DE ASOCIERE IN PARTICIPATIUNE
DIN DATA DE 01.10.2025

1. Bucuresti, Sector 5, Sos. Salaj, nr. 136, etaj parter, nr. ap. Unitatea 166, bloc 49
2. Mun. Craiova, Bd. Decebal, nr. 102, bl. N10, sc. 2, etaj parter, Judet Dolj
3. Loc. Calimanesti, str. Calea lui Traian, nr. 463, bl. 1, sc. D, parter, Judet Valcea
4. Municipiul Resita, Calea Caransebesului, sp. com2/III, bl. 8/A, sc. 5, Judet Caras-Severin
5. Mun. Timisoara, Calea Sagului, nr. 73, parter, sp. com. A, Judet Timis
6. Sat Cosereni, Comuna Cosereni, str. Unirii, nr. 29A, Judet Ialomita
7. Bucuresti, Sector 2, Bd. Dimitrie Pompeiu, nr. 7G, spatiu comercial S10
8. Sat Chirnogi, Comuna Chirnogi, str. Viilor, nr. 1, Judet Calarasi
9. Bucuresti, Sector 5, str. Stefan Octavian Ionescu, nr. 1
10. Municipiul Giurgiu, str. Nicolae Balcescu, nr. 32/1001, spatiu comercial, et. parter, Judet Giurgiu
11. Municipiul Beius, Calea Bihorului, nr. 20, Judet Bihor
12. Municipiul Rosiori de Vede, str. Rahovei, et. parter, bloc 109, Judet Teleorman
13. Municipiul Alexandria, str. Libertatii, et. parter, bloc K5, Judet Teleorman
14. Municipiul Ramnicu Valcea, Bd. Tineretului, nr. 9, Unitatea 139, bloc A54, Judet Valcea
15. Municipiul Pitesti, Complex Garlei, Cartier Gavana IV, Bloc D2, et. Parter, Judet Arges
16. Loc. Topoloveni, Oras Topoloveni, Calea Bucuresti, et. parter, bloc CU3, Judet Arges
17. Loc. Faurei, Oras Faurei, str. Pacii, et. parter, bloc A, Judet Braila
18. Bucuresti, Sector 3, Bd. Camil Ressu, nr. 68, bl. 1B
19. Loc. Hateg, Oras Hateg, str. Sarmizegetusa, nr. 2, Judet Hunedoara
20. Municipiul Petrosani, str. Aviatorilor, et. parter, bloc 5, scara 1, ap. 6, Judet Hunedoara
21. Sat Pui, Comuna Pui, str. Principala, nr. 3B, Judet Hunedoara
22. Bucuresti, Sector 2, Sos. Pantelimon, nr. 255, bl. 43, parter
23. Mun. Craiova, Bd. 1 Mai, nr. A5A, etaj parter, Judet Dolj
24. Oras Mioveni, Bd. Dacia, bloc S2, etaj parter, Judet Arges
25. Bucuresti, Sector 5, Calea Rahovei, nr. 323, parter, bloc 26, scara 2
26. Municipiul Petrosani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 133, Judet Hunedoara
27. Bucuresti, Sector 6, Calea Giulesti, nr. 271
28. Oras Bragadiru, Sos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, etaj parter, Judet Ilfov
29. Mun. Hunedoara, str. Viorele, nr. 3, Judet Hunedoara
30. Bucuresti, Sector 5, str. Baciului, nr. 4, etaj parter, bloc 9
31. Loc. Titu, Oras Titu, str. I.C. Visarion, Piata Modern, nr. 20, Judet Dambovita
32. Municipiul Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr. 6, etaj parter, bl. J1, 2, 3, Judet Olt
33. Mun. Slobozia, Bd. Unirii, nr. 17, bl. Z2, etaj parter, prelungirea Alea Feroviarului, nr. 17, Judet Ialomita
34. Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 254, etaj parter, bloc 151
35. Mun. Iasi, Alea M. Sadoveanu (fosta Agronomiei), nr. 4, bl. A1, sc. B, spatiu comercial 3, etaj parter, Judet Iasi
36. Municipiul Targu Jiu, str. Nicolae Titulescu, bl. 12, etaj parter, Judet Gorj
37. Bucuresti, Sector 5, Bd. Pieptanari, nr. 51, parter
38. Municipiul Oltenita, Bd. Marasesti, nr. 5, Judet Calarasi
39. Bucuresti, Sector 4, str. Emil Racovita, nr. 10, bl. I9, etaj parter
40. Bucuresti, Sector 2, Sos. Pantelimon, nr. 309, bloc 8
41. Bucuresti, Sector 5, Sos. Salaj, nr. 249
42. Sat Orbeasca de Sus, Comuna Orbeasca, str. Spatarei, nr. 2, Judet Teleorman
43. Comuna Leu, Sat Leu, nr. 1006, Judet Dolj
44. Sat Dridu, Comuna Dridu, str. Teiului, Nr. 46, Judet Ialomita
45. Bucuresti, Sector 4, Drumul Binelui, nr. 33, spatiul 2
46. Bucuresti, Sector 4, str. Aurel Persu, nr. 93
47. Popesti-Leordeni, str. Biruintei, nr. 31, Judet Ilfov
48. Mun. Ramnicu Valcea, str. Maior V. Popescu, nr. 1, bl. P2, parter, Judet Valcea
49. Mun. Ramnicu Valcea, str. Calea lui Traian, nr. 186, bl. 31, trB, parter, Judet Valcea
50. Bucuresti, Sector 6, str. Margelelor, nr. 102
51. Municipiul Alexandria, strada Dunarii, spatiu comercial, bloc 1605, et. parter, Judet Teleorman

52. Sat Peretu, Comuna Peretu, str. Sosea Vale, nr. 143, Judet Teleorman
53. Alexandria, str. Dunarii, nr. 68, Judet Teleorman
54. Loc. Buftea, Oras Buftea, Bd. Muncii, nr. 25, Judet Ilfov
55. Loc. Buftea, Oras Buftea, Sos. Bucuresti-Targoviste, nr. 13, Judet Ilfov
56. Sat Prundu, Comuna Prundu, str. Linia Mare, nr.6, Judet Giurgiu
57. Bucuresti, Sector 5, Sos. Alexandria, nr. 136
58. Comuna Jirlau, str. Ramnicu Sarat, nr. 141, spatiu comercial C1, Judet Braila
59. Oras Popesti Leordeni, str. Amurgului, nr. 45, ap. 4, parter, Judet Ilfov
60. Bucuresti, Sector 2, str. Teiul Doamnei, nr. 91, parter, sectiunea P1
61. Caracal, Calea Bucuresti, bl. E1, sc. 1, parter, ap. 3, Judet Olt
62. Mun. Ploiesti, str. Gheorghe Doja, nr. 154, bl. B3, parter, Judet Prahova
63. Mun. Buzau, str. Transilvaniei, nr. 442B, Judet Buzau
64. Mun. Giurgiu, str. Tineretului, magazin Prichindel, bl. 64, parter, Judet Giurgiu
65. Mun. Giurgiu, Bd. CFR, nr. 38/335, parter, Judet Giurgiu
66. Mun. Giurgiu, Bd. 1907, nr. 59, Judet Giurgiu
67. Mun. Braila, str. Plevna, nr. 280, bl. 14, parter, Judet Braila
68. Sat Vasilati, Comuna Vasilati, str. Garii, nr. 37, Judet Calarasi
69. Loc. Budesti, Oras Budesti, str. Independentei, nr. 4, Judet Calarasi
70. Sat I.L. Caragiale, Comuna I.L. Caragiale, str. Principala, nr. 184A, Judet Dambovita
71. Sat Potlogi, Comuna Potlogi, str. Targului, nr. 1, Judet Dambovita
72. Mun. Piatra Neamt str. Izvoare, nr. 151F, Judet Neamt
73. Sat Adunatii-Copaceni, Comuna Adunatii-Copaceni, Sos. Bucuresti-Giurgiu, nr. 158, Corp, Judet Giurgiu
74. Sat Hotarele, Com.Hotarele, Sos. Basarabiei, nr. 1, Judet Giurgiu
75. Loc. Pantelimon, Oras Pantelimon, str. Duzilor, nr. 40, Judet Ilfov
76. Mun. Bailesti, str. Victoriei, bl. A2, Judet Dolj
77. Oras Azuga, str. Ritivoiu, nr. 11, Judet Prahova
78. Sinaia, Bd. Carol I, nr. 41, Judet Prahova
79. Sinaia, str. Badea Cartan, nr. 18, Judet Prahova
80. Loc. Horezu, Oras Horezu, str. Tudor Vladimirescu, Nr. 82, Complex Prestari Servicii, Parter, Camera 3, Judet Valcea
81. Sat Strejnicu, Comuna Targsoru Vechi, str. Principala, nr. 145, parter, Judet Prahova
82. Sat Strejnicu, Comuna Targsoru Vechi, str. Stadionului, nr. 8, Judet Prahova
83. Sat Stefanestii de Sus, Comuna Stefanestii de Jos, Sos. Stefanesti, nr. 223, camera 1, Judet Ilfov
84. Mun. Barlad, str. 1 Decembrie, nr. 54, Judet Vaslui
85. Loc.Popesti Leordeni, str. Leordeni, nr. 118A, cam. 1, Judet Ilfov
86. Bucuresti, Sector 4, str. Florescu Nicolae, nr. 1
87. Oras Popesti Leordeni, str. Leordeni, nr. 1, Judet Ilfov
88. Bucuresti Sector 3, str. Valea Buzaului, nr. 15, parter, bl. G26
89. Bucuresti, Sector 5, str. Tortoman, nr. 1, Cladirea C1, camera 1
90. Sat Berceni, Comuna Berceni, Bd. 1 Mai, nr. 229, Judet Ilfov
91. Bucuresti, Sector 4, str. Soldat Ionescu Gheorghe, nr. 15, bl. 126, parter
92. Bucuresti, Sector 4, Bd. Alexandru Obregia, nr. 7A, bl. I 2C
93. Comuna Varasti, Sat Varasti, Sos. Principala, nr. 162, Judet Giurgiu
94. Sat Galbinasi, Comuna Galbinasi, str. Bucuresti, nr 42A, Judet Calarasi
95. Sat Sinesti, Comuna Sinesti, str. Lacului, nr. 34, Judet Ialomita
96. Mun. Campina, str. B.P. Hasdeu, nr. 60, Judet Prahova
97. Mun. Targoviste, str. Revolutiei, nr. 6, bl. C16, Judet Dambovita
98. Loc. Filiasi, Oras Filiasi, str. Stadionului, nr. 2, Judet Dolj
99. Municipiul Ramnicu Valcea, str. Nicolae Iorga, nr. 1, parter (fosta str. Diamantului, bl. A17/1, parter, sc. E), bloc A17/1, Judet Valcea
100. Sat 1 Decembrie, Comuna 1 Decembrie, Sos. Giurgiului, nr. 255, parter, Judet Ilfov
101. Sat Curcani, Comuna Curcani, str. Carol I, nr. 118, Judet Calarasi
102. Sat Floresti, Comuna Floresti, str. Eroilor, nr. 254, bl.14N, sc. II, parter, ap. 13, Judet Cluj
103. Mun. Craiova, Aleea Castanilor, nr. 2A, bl. 65A1, sc. 2, Judet Dolj
104. Bucuresti, Sector 3, str. Mizil, nr. 1
105. Bucuresti, Sector 3, str. Mizil, nr. 1, cam. 1, et. P
106. Bucuresti, Sector 3, Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 53, libraria 1333
107. Sat Deveselu, Comuna Deveselu, str. Maria Coloni, nr. 44, Judet Olt
108. Sat Tocileni, Comuna Stauceni, str. 22, nr. 600A, Judet Botosani
109. Comuna Vernesti, Sat Candesti, constructia C2, parter, Tarlaua 12, Judet Buzau

110. Comuna Cernica, str. Decebal, nr. 63, Judet Ilfov
111. Oras Chitila, Sos. Banatului, nr. 14, bl. 19, parter, spatiul comercial nr. 17, Judet Ilfov
112. Mun. Buzau, str. Transilvaniei, nr. 488, Judet Buzau
113. Loc. Mizil, str. Mihai Bravu, nr. 193A, Judet Prahova
114. Oras Fierbiti Targ, str. Spitalului, nr. 6, constructia C1, Judet Ialomita
115. Bucuresti, Sector 3, Bd. Theodor Pallady, nr. 2, bl. M2A, spatiu comercial
116. Sat Glina, Com. Glina, str. Libertatii, nr. 306, Judet Ilfov
117. Sat Berca, Com. Berca, Piata Berca, zona A, Judet Buzau
118. Com. Iordacheanu, Sat Iordacheanu, nr. 182, Judet Prahova
119. Sat Podenii Noi, Comuna Podenii Noi, nr. 42, Judet Prahova
120. Comuna Cocorastii de Colt, Sat Cocorastii de Colt, str. Mihai Viteazul, nr. 26, Judet Prahova
121. Bucuresti, Sector 4, Sos. Giurgiului, nr. 125
122. Sat Unirea, Com. Unirea, str. Principala, nr. 1812, Judet Dolj
123. Oras Buftea, Sos. Bucuresti- Targoviste, nr. 6, Judet Ilfov
124. Bucuresti, Sector 5, str. Veseliei, nr. 71-73
125. Comuna Adancata, Sat Adancata, str. Principala, nr. 136, Judet Ialomita
126. Mun. Tarnaveni, str. 1 Decembrie 1918, nr. 46, bl. V7, et. parter, Judet Mures
127. Municipiul Urziceni, Calea Bucuresti, nr. 81, spatiu comercial, spatiu 2, bloc 48, et. parter, Judet Ialomita
128. Oras Videle, str. Bancii, nr. 4, Judet Teleorman
129. Municipiul Urziceni, Calea Bucuresti, Bloc B2-B3, Etaj P, Judet Ialomita

**ASOCIAT PRIM,
PROJET P&C IMPEX S.R.L.**

Administrator,
Grega Paul

**ASOCIAT SECUND,
BETMEN TECH GAMES S.R.L.**

Administrator,
Iliescu Carina

DECLARAȚIE

privind protecția minorilor și prevenirea dependenței de jocurile de noroc

Subsemnatul/a **Grecu Paul** cu domiciliul în localitatea Deva

legitimăt cu

în calitate de **administrator** al **Societății**

PROJET P & C IMPEX S.R.L. înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare **J1994000455203**

cu sediul social în localitatea **Deva, b-dul Iuliu Maniu, bl. L1, mezanin, jud. Hunedoara, România**, având

unitatea de jocuri de noroc de slot machine cu punct de lucru situat în **Municipiul Giurgiu, b-dul 1907,**

parter, nr. 59, județ Giurgiu.

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, cunoscând dispozițiile art.292 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații este pedepsit de legea penală, că locația în care se desfășoară **activități de jocuri de noroc**, situată la adresa cu punct de lucru mai sus menționat, respectă toate prevederile legale în vigoare **privind protecția minorilor și prevenirea dependenței de jocurile de noroc**.

Menționez că am luat la cunoștință și sunt de acord cu dispozițiile prevederilor art.6, lit.,c" și lit.,e" ale Regulamentului U.E. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Data: 09.07.2026

Numele și prenumele,

Grecu Paul

Semnătura...

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

privind respectarea restricțiilor și condițiilor prevăzute de Regulamentul aprobat prin
HCL nr. 112/18.05.2026

Subsemnatul, **Grecu Paul** cu domiciliul în localitatea Deva :

în calitate de
administrator al Societății PROJET P & C IMPEX S.R.L. înregistrată la Registrul Comerțului
cu nr. de înmatriculare J1994000455203 cu sediul social în localitatea Deva, b-dul Iuliu
Maniu, bl. L1, mezanin, jud. Hunedoara, România, cunoscând prevederile art. 326 din
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că activitatea de
jocuri de noroc desfășurată la punctul de lucru situat în **Municipiul Giurgiu, b-dul 1907,
parter, nr. 59, judet Giurgiu**, se realizează cu respectarea tuturor restricțiilor, condițiilor
și obligațiilor prevăzute de HCL nr. 112/18.05.2026 și de legislația aplicabilă domeniului
jocurilor de noroc.

Declar că:

- societatea deține documentele legale necesare desfășurării activității;
- locația respectă condițiile de funcționare stabilite prin regulamentul local;
- sunt respectate condițiile privind accesul persoanelor și interdicțiile legale aplicabile;
- sunt respectate obligațiile privind informarea publicului, afișarea informațiilor obligatorii și desfășurarea activității în condiții de ordine și siguranță;
- orice modificare intervenită față de situația declarată va fi comunicată autorității competente.

Prezenta declarație este emisă în vederea obținerii autorizației anuale de funcționare
pentru activitatea de jocuri de noroc pe raza Municipiului Caracal.

Administrator/Reprezentant legal,

Data: 09.07.2026

Nume și prenume: Grecu Paul

Semnătura:





EXTRAS DE CARTE FUNCİARA PENTRU INFORMARE

Carta Funciara Nr. 35981 Comunitateasimurplu, Giurgiu

Nr.	22922
Fila	14
Lot	58
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

Bohuta H.

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Giurgiu, Bdul 1907, Nr. 59, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	35981	466	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	35981-C1	Loc. Giurgiu, Bdul 1907, Nr. 59, Jud. Giurgiu	S. construita la sol: 146 mp; P+1, Sc=65MP P, Sc=81 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
46524 / 06/10/2016	
Act Notarial nr. 2292, din 04/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) STEFAN NICULAE, casatorit cu	
2) STEFAN MARIOARA, comunitate legala de bunuri	

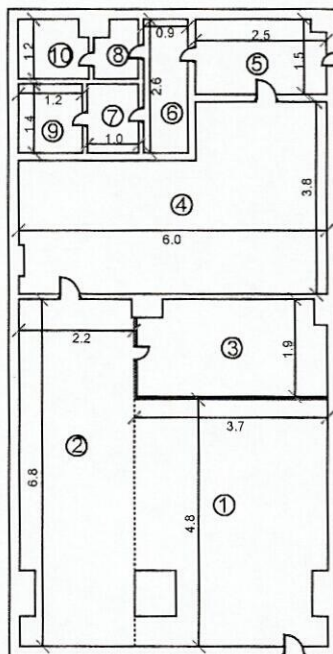
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Relevu Apartament
Scara 1:100

ANEXA NR. 18

Nr. Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
35981		JUD GIURGIU, MUN. GIURGIU, BLD 1907, NR 59	
Carte Funciară colectivă nr.		UAT	GIURGIU
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	35981-C1



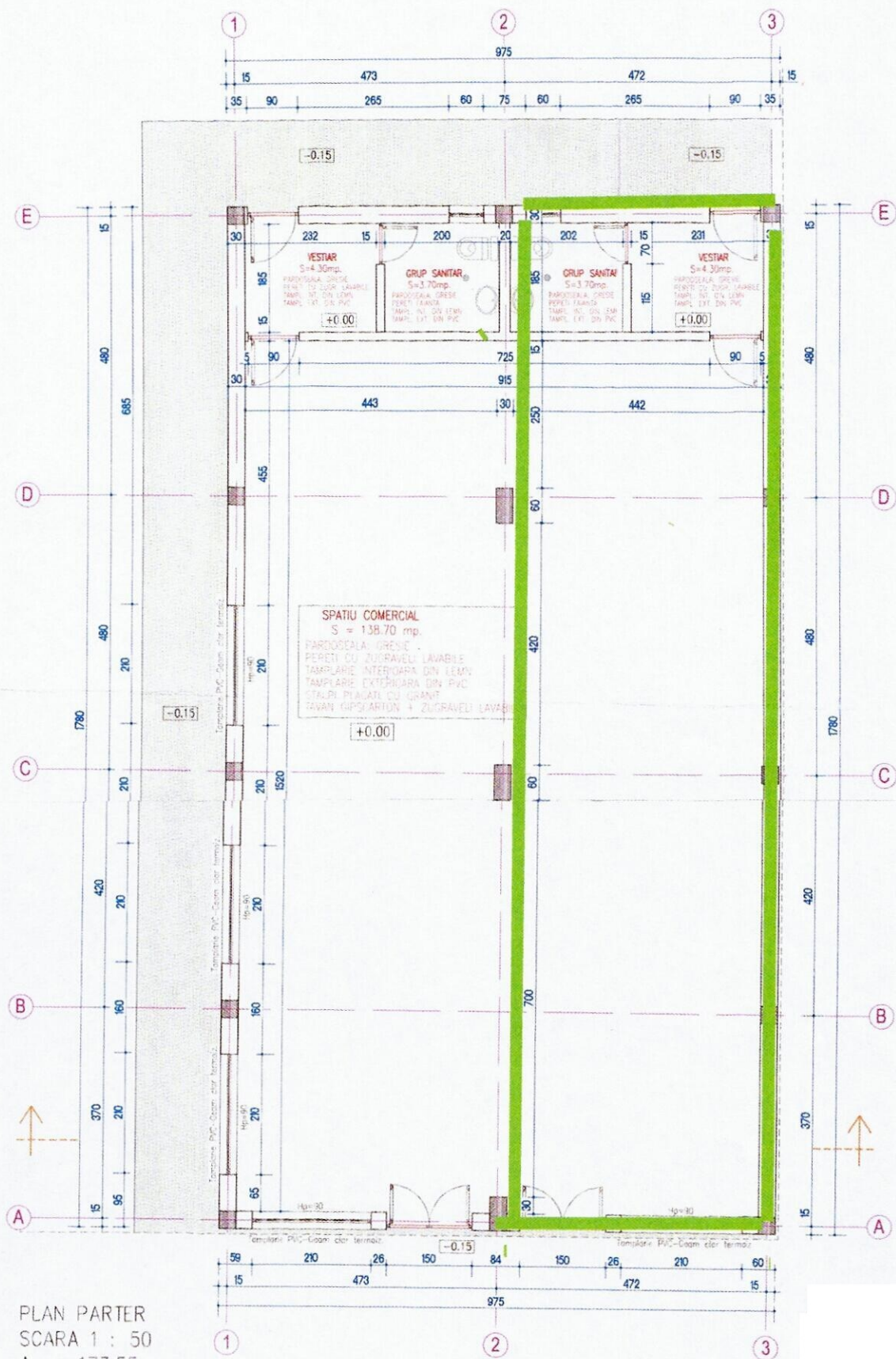
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	ZONA DE PARIURI SPORTIVE	17.2
2	ZONA DE SLOT MACHINE	15.0
3	CASIERIE	6.7
4	SPATIU DE DEPOZITARE	18.5
5	MAGAZIE	3.6
6	HOL	2.2
7	WC	1.3
8	WC	0.9
9	WC	1.7
10	WC	1.5
Suprafață Utilă = 68.6 mp		
Suprafață Totală = 68.6 mp		
Executant S.C. RAYCAI AUTORIZATIE SERIA NEATA-RA AUTORIZATIE SERIA Recepționat		Data 17.07.2026
		Data

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1 : 2000
ADRESA: B-DUL 1907 NR. 59 , MUN. GIURGIU
SUPRAFATA : 466 m.p.
PROPRIETAR : STEFAN NICOLAE

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		PR NR. 45	FAZA P.A.C.	PL NR. A0
BENEFICIAR: STEFAN NICOLAE ADRESA OBIECTIV: BULEVARDUL 1907 , NR. 59 MUN. GIURGIU , JUDETUL GIURGIU				
SCARA 1 : 2000		SPATIUL COMERCIAL REGIM PARTER		
DATA 2017		ARHITECTURA		
		PLAN DE INCADRARE		
Proiectant general : SC CLAS PROCON S.R.L. Proiectant arh. : SC ARHITRAD 474 SRL Redactare proiect : SC CLAS PROCON S.R.L.				
SPECIFICATIE		NUME		
COORD. PROIECT		ING. ZANE LAURENTIU		
SEF PROIECT		ARH. NICOLAI ESOL SOFIAN		
PROIECTAT		ARH. VIOLU ESOL SOFIAN		
INTOCNIT		ING. ZANE LAURENTIU		

VERIFICATOR/REVIEW	NUME	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general : SC CLAS PROCON S.R.L. Proiectant arh. : SC ARHITRAD 474 SRL Redactare proiect : SC CLAS PROCON S.R.L.			PR NR. 55 FAZA P.A.C.
SPECIFICATIE	NUME	SCARA 1 : 2000	PLAN DE INCADRARE ARHITECTURA SPATIUL COMERCIAL REGIM PARTER
COORD. PROIECT	ING. ZANE LAURENTIU	DATA 2017	
SEF. PROIECT	ARH. NICULESCU SOFIAN		
PROIECTAT	ARH. NICULESCU SOFIAN		
INTOCNIT	ING. ZANE LAURENTIU		PL NR. A0

SPECIFICATIE	NUME
COORD. PROIECT	ING. ZANE LAURENTIU
SEF. PROIECT	ARH. NICOL ESCU SOFIAN
PROIECTANT	ARH. NICOL ESCU SOFIAN
INTOCHEIT	ING. ZANE LAURENTIU



PLAN PARTER
SCARA 1 : 50

Ac = 173.55 mp.

Au = 61.96 mp.

Aloc = 22.00 mp./ 1 camere

Aterasa = 24.94 mp.

Proiectant general: S.C. CLAS PROCON SRL				BENEFICIAR: STEFAN NICOLAE		PR. NR.
Proiectant arh.: SC ARHITRAD 474 SRL				ADRESA OBIECTIV:		45
Redactare proiect: SC CLAS PROCON SRL				BULEVARDUL 1907, NR. 59		
				MUN. GIURGIU, JUDETUL GIURGIU		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT:		FAZA
SEF PROIECT	ING. ZANE LAURENTIU		1 : 50	SPATIU COMERCIAL		D.T.A.C.
PROIECTAT	ARH. NICULESCU SOFIA		DATA	REGIM PARTER		
INTOCMIT	ING. ZANE LAURENTIU		2017	TITLU PLANS:		PL. NR.
				PLAN PARTER		A2



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE SALUBRITATE PENTRU SOCIETĂȚI COMERCIALE, INSTITUȚII

Număr contract: RGG 1488

Data: 23.07.2024

Cod client:

Capitolul I.

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. PRESTATORUL (OPERATORUL)

Societatea UNITED WASTE SOLUTIONS SRL cu sediul în București, Sos. Giurgiului, nr. 33A, Parter, COMPLEX REZIDENTIAL CITY OFFICE RESIDENCE, Sector 4, tel. 021/255.53.47, fax 021/255.53.48, înregistrată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/8222/1994, cod unic de înregistrare fiscală RO 6089555, Cont bancar nr. RO 35 INGB 0001 0081 6074 8910 deschis la ING BANK - Suc. Bucur Obor, reprezentată de BOGDAN NICULESCU, în calitate de Director General.

2. BENEFICIARUL (UTILIZATORUL)

Societatea BETMEN TECH GAMES S.R.L. cu sediul în București, Sectorul 1, Sos. Pipera, nr. 12, parter, camera 1, înregistrată la Oficiul National al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, sub nr. J40/8646/10.05.2023, CUI 48133370, cont RO18OTPV680001634922RO01 deschis OTP Bank, e-mail financiar@betmen.ro, reprezentată de CORINA ILIESCU având funcția de ADMINISTRATOR, telefon _____ posesoare a CI seria _____

Capitolul II.

DOMENIUL DE APLICARE și DURATA CONTRACTULUI

1. În baza Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și a Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicate, cu modificările și completările ulterioare, părțile au convenit de comun acord la încheierea prezentului contract de prestare a serviciilor de salubritate privind colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale solide așa cum sunt acestea definite la art.7 alin. 1 din Ordonanța de urgență nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu excepția deșeurilor toxice, periculoase sau cu regim special, cu respectarea normativelor și standardelor în vigoare.

2. Durata prestării serviciilor din prezentul contract are început cu data semnării lui urmând ca valabilitatea acestuia să nu depășească data finalizării procedurii de achiziție publică – licitație deschisă, prin încheierea contractului de delegare a gestiunii, procedura organizată de ADI „Management Eficient pentru Județul Curățat- Giurgiu”, mai precis cel puțin 12 luni de la data semnării acestuia.

Contractul se poate prelungi prin acordul părților manifestat în scris în condițiile alineatului precedent.

Capitolul III.

OBIECTUL CONTRACTULUI

A. Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea următoarelor servicii de salubritate:

1. Asigurarea de către PRESTATOR a colectării, transportului și depozitării deșeurilor municipale solide menajere și asimilate acestora, așa sunt acestea definite la art.7 alin. 1 din Ordonanța de urgență nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, de la sediul BENEFICIARULUI la rampele autorizate de depozitare;

2. Colectarea diferențiată și transportul deșeurilor solide recuperabile în vederea activităților de reciclare a materialelor.

B. Beneficiarul va folosi următoarele tipuri de recipiente:

1. Primiti prin achiziție proprie:

Tip de recipient	Cantitate/bucati	Mod de achiziție

2. Primiti sub forma de închiriere:

Tip de recipient	Data începerii perioadei de închiriere	Cantitate/bucati	Tarif închiriere

Capitolul IV.

COLECTAREA DEȘEURILOR SOLIDE MENAJERE, RITMICITATEA PRESTAȚIILOR





1. Colectarea deseurilor solide menajere și asimilate acestora, așa cum sunt acestea definite la art.7 alin.1 din Ordonanța de urgență nr.92/2021 privind regimul deseurilor, se face în conformitate cu cerințele stabilite de Autoritățile Administrației Publice Locale.
2. Colectarea deseurilor solide menajere rezultate din activitatea beneficiarului se va face de la punctele de precollectare ale BENEFICIARULUI, astfel:

Punct de lucru	Data start	Frecvență
1. Municipiul Giurgiu, Strada Nicolae Balcescu, nr. 32/1001, spatiu comercial, etaj parter, Judet Giurgiu	01.08.2024	Luni, miercuri, vineri
2. Mun. Giurgiu, Bulevardul CFR, bl. 38-335, parter, Judet Giurgiu, SPATIU 2	01.08.2024	Luni si joi
3. Mun. Giurgiu, str. Tineretului, magazin Prichindel, bl. 64, parter, jud. Giurgiu	01.08.2024	Luni si joi
4. Mun. Giurgiu, b-dul CFR, nr. 38/335, parter, judet Giurgiu	01.08.2024	Luni si joi
5. Mun. Giurgiu, bulevardul 1907, nr. 59, jud. Giurgiu	01.08.2024	Luni si joi
6. Mun. Giurgiu, bulevardul Bucuresti, Modul nr. 7 - magazin nr. 6, bl. 61/2D, sc. F, parter, ap. 74, Judet Giurgiu	01.08.2024	Luni si joi

3. Colectarea deseurilor reciclabile de la BENEFICIAR se face de către prestator conform cerințelor autorităților publice locale, cu titlu gratuit în conformitate cu prevederile din Ordonanța de urgență nr.92/2021 privind regimul deseurilor.
4. În cazul lipsei de comenzi se va achita c/valoarea a minim 1 mc/luna pentru fiecare punct de colectare.
5. Înștiințările privind modificările de tarif sau facturile se vor trimite la următoarea adresă:

Capitolul V.

TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

1. Tarifele pentru serviciile de salubritate prestate sunt următoarele:

Punct de lucru	Pret	Cantitate
	120,80 lei fara TVA/MC	0,500

În conformitate cu prevederile OUG nr. 74/2018 - pentru modificarea OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu - pentru anul 2022, în tariful pentru colectarea, transportul și depozitarea deseurilor, pentru deseurile eliminate prin depozitare, este inclusă contribuția pentru economia circulară, stabilită pentru anul 2022, la valoarea de 80 lei/tona/ 25 lei/mc.

Această contribuție nu se percepe pentru deseurile reciclabile colectate separat.

2. Tarifele (prețurile) de vânzare-cumpărare sunt cele specificate la capitolul V, punctul 1.
3. Tarifele stabilite prin prezentul contract, pot suferi modificări / actualizări ca urmare a modificării prețurilor conform prevederilor legale în vigoare.
4. Modificarea tarifelor va fi adusă la cunoștință BENEFICIARULUI cu minimum 10 zile înaintea începerii perioadei de facturare, prin înștiințare scrisă.
5. Facturarea prestației/chiriei recipienților se face lunar în baza tarifelor prevăzute în contract.
6. Beneficiarul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în termenul de scadență de 15 zile de la data primirii facturii fiscale.
- Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data primirii facturii de către beneficiar urmând ca facturile lunare să fie emise cel târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care s-au furnizat serviciile.
7. Plata se va efectua în lei la cursul leu/euro al BNR din ziua emiterii facturii - în cazul tarifului stabilit în euro - și prin următoarele modalități:

- în numerar la casieria PRESTATORULUI;
- prin virament în contul PRESTATORULUI nr. : RO73BRMA101000011431RO06, deschis la EXIM BANK sau în contul deschis la Trezoreria Giurgiu, Cod IBAN: RO33TREZ3215069XXX012108;
- prin agenții încasatori ai prestatorului;

8. În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată după caz, la una din următoarele date:

- data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- data decontării filei cec sau a biletului la ordin de către PRESTATOR;
- data înscrisă pe chitanța emisă de către PRESTATOR;

9. În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează numărul facturii ce este plată, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.





10. In cazul in care Beneficiarul nu onoreaza facturile in termenul de plata convenit la capitolul V, punctul 6, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata reprezentand 0,1% din valoarea neachitata, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11. Contractul poate inceta prin denuntare unilaterala, atribuit recunoscut beneficiarului, in baza unei notificari prealabile, in forma scrisa, trimisa catre prestator 5(cinci) zile calendaristice inainte de data stabilita pentru incetarea prezentului Contract, fara a fi necesara justificarea in vreun fel a acestei incetari si fara ca beneficiarul sa fie obligat la plata de daune catre prestator .

12. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a aplica penalitati, de 0,1% din pretul serviciilor neefectuate(serviciilor prestate cu intarziere) pentru fiecare zi de intarziere pana la finalizarea contractului .

13. Cuantumul penalitatilor nu va depasi valoarea asupra careia sunt calculate, respectiv valoarea serviciilor prestate cu intarziere sau neefectuate . Beneficiarul va emite o factura separata pentru penalitati . In masura in care prestatorul, in mod intemeiat, contesta penalitatile solicitate de catre beneficiar, partile vor trata aceasta situatie in conformitate cu dispozitiile capitolului X .

14. Daca sumele datorate, inclusiv penalitatile, nu au fost achitate in termen de 45 de zile de la primirea facturii, operatorul poate intrerupte furnizarea/prestarea serviciului cu un preaviz de 5 zile lucratoare.

15. Prestatorul va relua Furnizarea/prestarea serviciilor in termen de maximum 3 zile de la data incasarilor de la Utilizator a sumelor datorate de acesta .

16. Factura emisa de operator este titlu executoriu, conform Legii speciale nr. 225/2016 .

Capitolul VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE.

1. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

A. DREPTURILE PRESTATORULUI

- a. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate;
- b. să aplice la facturare tarifele în vigoare convenite.
- c. să aplice majorări de întârziere în cazul neachitării facturilor la termen, conform clauzelor contractuale.

B. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- a. să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- b. să colecteze deșeurile solide menajere și asimilate acestora folosind autovehicule special echipate pentru aceasta activitate;
- c. să colecteze întreaga cantitate de deșuri solide produse de beneficiar;
- d. să colecteze deșeurile în vehicule transportatoare special echipate direct din recipientii de precollectare;
- e. personalul care efectuează colectarea trebuie să manevreze cu grijă recipientii de precollectare în vederea evitării deteriorării acestora, producerii prafului, zgomotului sau a răspândirii deșeurilor în afara autovehiculului, să așeze după golire recipientii de precollectare în poziția lor normală pe locul de unde au fost luați și să lase acest loc curat;
- f. să ridice deșeurile conform ritmicității stipulate în contract.;
- g. să factureze serviciile prestate în conformitate cu cantitățile și tarifele acceptate prin prezentul contract;
- h. să înregistreze toate reclamațiile și sesizările BENEFICIARULUI și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora în termenul prevăzut de lege;
- i. să aducă la cunoștință BENEFICIARULUI modificările de tarif și alte informații necesare;
- j. să gestioneze eficient deșeurile solide reciclabile, pe baza principiilor generale, a grupelor de deșuri prevăzute de lege în condițiile de asigurare a protecției mediului și sănătății populației;
- k. să puna la dispoziția beneficiarului, contra cost (închiriere), recipienti sau alte mijloace pentru depozitare și/sau sortare, adaptați autospecialelor din dotarea prestatorului, pentru tipurile și cantitățile solicitate.

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

A. DREPTURILE BENEFICIARULUI

- a. să i se presteze serviciul de salubritate conform clauzelor din prezentul contract;
- b. să fie informat despre modul de functionare a serviciilor publice de salubritate, despre deciziile luate în legatură cu aceste servicii de către Autoritățile Administrației Publice Locale, A.N.R.S.C., sau de PRESTATOR dupa caz;
- c. să i se puna la dispozitie de catre prestator, contra cost (închiriere), recipienti sau alte mijloace pentru depozitare și/sau sortare, adaptați autospecialelor din dotarea prestatorului, pentru tipurile și cantitățile solicitate;





- d. să primească răspuns în maxim 30 (treizeci) de zile la sesizările sau reclamațiile adresate PRESTATORULUI cu privire la neîndeplinirea unor prevederi contractuale;

B. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- a. să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- b. să asigure accesul de la cale publică până la punctul de colectare al autovehiculelor de salubritate, înlăturând gheața, zăpada, poleiul sau alte obstacole.
- c. să asigure curățenia incintelor proprii de depozitare precum și a zonelor cuprinse între imobil, respectiv limita proprietății și calea publică;
- d. să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face pre colectarea și recipienții de pre colectare;
- e. să execute operațiunea de pre colectare în conformitate cu sistemul de colectare convenit prin prezentul contract, să execute această operațiune în condiții de maximă securitate din punct de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu se producă poluare fonică, miros neplăcut sau răspândirea de deșeuri;
- f. să execute preselecția deșeurilor solide și să le depoziteze separat în recipienții de preselecție special destinați, acolo unde au fost create posibilități de colectare selectivă;
- g. să nu depoziteze și să nu abandoneze deșeurile solide reciclabile în condiții care contravin normelor de protecție a mediului și a sănătății populației;
- h. să confirme, prin semnătură volumul real de deșeuri colectate de la punctele sale, pe bonuri de confirmare și să comunice prestatorului în termen de 5 zile orice modificare survenită; în cazul în care reprezentantul Beneficiarului nu este prezent pentru a preda deșeurile colectate și pentru a semna bonurile de ridicare/confirmare a acestora, Beneficiarul declară ca este de acord cu cantitățile ridicate înscrise în bonurile de ridicare întocmite de către operatorii Prestatorului;
- i. să achite contravaloarea facturii pentru serviciile și bunurile contractate, în termenele prevăzute în contract;
- j. să plătească valoarea penalităților calculate pentru nerespectarea termenului scadent de plată a facturilor;
- k. în cazul în care BENEFICIARUL își întrerupe sau încetează activitatea la adresa de furnizare a serviciului prevăzută la cap. IV, pct. 2, acesta are obligația de a anunța în scris PRESTATORUL despre acest lucru, cu minim 5 (cinci) zile înainte de încetarea/întreruperea activității. În caz contrar, Prestatorul va stopa furnizarea serviciului începând cu data la care a primit înștiințarea/solicitarea BENEFICIARULUI;
- l. să nu introducă în recipienții de pre colectare a gunoierului menajer sau industrial deșeuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitar-veterinare sau de autoritățile de mediu;
- m. să numească un reprezentant, în prezenta căruia să se facă ridicarea deșeurilor și care să confirme efectuarea prestației;
- n. în ziua de ridicare, să depoziteze recipienții de pre colectare la cel mult 10 m față de calea de acces a autospecialiei;
- o. să sesizeze prestatorul pentru nerespectarea ciclului de ridicare în maxim 24 de ore;
- p. să nu acorde angajaților prestatorului stimulente pentru îndeplinirea clauzelor contractuale;
- q. să predea prestatorului, în caz de reziliere a contractului, recipienții care i-au fost puși la dispoziție de Prestator. În cazul în care Beneficiarul nu va preda recipienții care i-au fost puși la dispoziție, va achita c/valoarea acestora - ce va fi stabilită la valoarea de înlocuire a acestora.
- r. să semneze și/sau să stampileze de primire facturile emise de prestator, în baza bonurilor de confirmare, iar în cazul în care transmiterea facturilor se face prin poștă cu scrisoare recomandată cu dovadă de primire acestea se consideră acceptate la plată dacă beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea facturilor;
- s. să accepte modificările de tarif (tarif aprobat potrivit reglementărilor în vigoare) comunicat de prestator în conformitate cu prevederile prezentului contract;

Capitolul VII.

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

1. Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor contractuale.
2. Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.
3. Dacă din motive obiective PRESTATORUL nu poate ajunge la timp la adresa BENEFICIARULUI pentru prestarea serviciului sau beneficiarul nu poate să pună la dispoziția prestatorului deșeurile pentru efectuarea serviciului, aceștia au obligația reciprocă de a stabili de comun acord o altă dată sau/și oră pentru colectarea deșeurilor.





Capitolul VIII.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

1. Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- a. prin acordul scris al ambelor părți, cu condiția achitării integrale a creanțelor datorate de către beneficiar către prestator;
- b. prin denunțare unilaterală de către beneficiar, cu un preaviz de 30 de zile calendaristice, sub condiția achitării integrale a tuturor datorităților către prestator;
- c. prin denunțare unilaterală de către prestator, în cazul neachitării c/valorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenței a facturii.

Capitolul IX.

FORȚA MAJORĂ

1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

Capitolul X. LITIGII

1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea, ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.
2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, partile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

Capitolul XI. NOTIFICARI

1. Toate notificările și corespondența vor fi făcute în scris și trimise personal sau prin poștă/curier cu confirmare de primire sau prin fax sau e-mail.
2. Notificările se considera primite de destinatar:
 - a. în ziua în care sunt înmânate personal și destinatarul le acceptă prin semnătură;
 - b. la data înscrisă pe confirmarea de primire, în cazul în care notificarea se face prin poștă/curier cu confirmare de primire la adresa sediului social sau la adresa de corespondență prevăzută în contract;
3. Notificările /comunicările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin una din modalitățile prevăzute în acest articol.

Capitolul XII. ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ

1. Prezentul contract are la baza următoarele acte normative de referință:
 - a. Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - b. Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - c. OUG nr. 74/2018 ;
 - d. OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru Mediu .

Capitolul XIII. DISPOZIȚII FINALE

1. Protecția datelor cu caracter personal. Prin "Datele personale ale reprezentanților celeilalte părți" se înțeleg datele cu caracter personal divulgate prin transmitere de fiecare parte celeilalte, în temeiul sau în legătură cu Contractul constând în nume, prenume, poziție, număr de telefon, adresă e-mail privind reprezentanții lor legali și/sau angajații responsabili de comunicarea între părți și de implementarea contractului.
2. Acolo unde Regulamentul nr.679/2016 prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte. Fiecare parte se obligă să prelucreză Datele personale ale reprezentanților celeilalte părți numai în scopul executării Contractului și pentru îndeplinirea obligațiilor legale decurgând din sau în legătură cu derularea Contractului, respectiv în temeiul interesului legitim de ofertare în vederea încheierii unui contract viitor, angajându-se să notifice celeilalte părți și persoanei vizate intenția de schimbare a scopului prelucrării.
3. Fiecare parte va stoca Datele personale ale reprezentanților celeilalte părți pe durata existenței relației contractuale, precum și, dacă este cazul, ulterior încetării acestora, pe perioada impusă de prevederile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la regulile privind arhivarea. Totodată, datele vor fi șterse la solicitarea persoanei vizate sau a celeilalte părți, în condițiile în care nu justifică un alt temei juridic pentru prelucrare.





4. Fiecare parte va implementa măsuri organizatorice și tehnice adecvate pentru a proteja Datele personale ale reprezentanților celeilalte părți împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.
5. Categoriile de destinatari cărora le sunt divulgate Datele personale ale reprezentanților celeilalte părți sunt instituțiile statului (organe de control, organe de urmărire penală, instanțe judecătorești etc), precum și prestatorii de servicii de transport în vederea ridicării/expedierii mărfii, societăților de mentenanță tehnică și IT contractante și auditorilor fiecărei părți.
6. Părțile se vor asigura că accesul la Datele personale ale reprezentanților celeilalte părți este limitat la personalul implicat în îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, și că aceste persoane sunt informate cu privire la caracterul confidențial al Datelor și cunosc obligațiile în baza Contractului în ceea ce privește aceste date, fiind supuse unor proceduri de autentificare și de conectare a utilizatorilor atunci când accesează aceste date.
7. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin că nu o să acționeze ca operatori asociați sau ca persoană împuternicită de cealaltă parte în calitate de operator, fiecare parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract, și niciuna dintre părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă parte a legislației aplicabile.
8. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional, cu acordul scris al părților.
9. În toate problemele care nu sunt prevazute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în domeniu și prevederilor Codului Civil.
10. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării lui.

PRESTATOR

BENEFICIAR
Reprezentant.....



PROJET P&C IMPEX S.R.L.

Sediul social: Deva, Bd. Iuliu Mnai, bl. L1, Mezanin, Judet Hunedoara

Nr de inreg Registrul Comertului: J1994000455203, CUI 5505063

IMPUTERNICIRE

PROJET P&C IMPEX S.R.L. cu sediul social Deva, Bd. Iuliu Maniu, bl. L1, Mezanin, Judet Hunedoara, inregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Hunedoara, sub nr. J1994000455203, avand numar de inregistrare 5505063, reprezentata legal de catre Grecu Paul in calitate de Administrator, imputerniceste pe **ILIESCU CORINA**, domiciliata in Mun. Targu Jiu, str.

?, eliberat de S.P.C.L.E.P. TG.

JIU la data de. , in relatia cu Primaria Giurgiu in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru activitatea de pariuri in cota fixa, CAEN 9200.

In acest sens, mandatară Societății va avea dreptul să formuleze, completeze, depună sau semneze orice cereri sau orice documente necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prezentului mandat.

PROJET P&C IMPEX S.R.L.

13.07.2026

Prin administrator

Grecu Paul



Corina Iliescu

Digitally signed
by Corina Iliescu
Date: 2026.07.07
15:52:27 +03'00'





Semnat digital de MAI-DGEP.
Jun 24 2026 11:18:47
Document furnizat prin portalul hub.mai.gov.ro

Nr. CD2026352113 din 24.06.2026

CERTIFICAT

privind domiciliul și reședința înregistrate în Registrul național de evidență a persoanelor

Doamna **ILIESCU CORINA**, născută la [redacted] în Mun.Târgu Jiu, Jud.Gorj, figurează înregistrată în Registrul național de evidență a persoanelor cetățean român cu domiciliul în [redacted], având data stabilirii domiciliului 19.06.2008.

Nu au fost identificate informații referitoare la reședință în Registrul național de evidență a persoanelor.

S-a eliberat prezentul certificat în vederea valorificării unor drepturi sau a apărării intereselor sale în străinătate.

Prezentul certificat este valabil pentru o perioadă de 6 luni de la data emiterii, dar nu mai târziu de data expirării termenului de valabilitate a actului de identitate al titularului.

Potrivit legii civile române, domiciliul persoanei fizice este acolo unde aceasta declară că își are locuința principală. Reședința persoanei fizice este în locul unde își are locuința secundară.

According to Romanian civil law, a natural person's domicile is the place where they declare they live permanently. A natural person's residence is the place where they live temporarily.

CONFIDENȚIAL

„Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679.”

Tel. 021-413.54.42; Fax. 021-413.50.49

E-mail: dgep@mai.gov.ro

Str. Obcina Mare Nr. 2, Sector 6

RO - București

Corina Iliescu

Digitally signed
by Corina Iliescu
Date:
2026.07.07
15:33:55 +03'00'

