



Băicéanu Liliana

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**PROIECT DE HOTĂRÂRE**Nr. 293/ 22.10.2026

privind acordarea autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bl.6/2S, sc.B

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.105.373/21.10.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat la nr. 105.928. / 22.10. 2026;
- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.102.351/14.10.2026, adresată de administratorul Societății CLUB KING S.R.L., însoțită de documentația necesară acordării autorizației de funcționare locală în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr.111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se acordă autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății CLUB KING S.R.L. cu obiect activitate **Jocuri de noroc tip slot machine**, pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bl.6/2S, sc.B, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Autorizația de funcționare anuală acordată pentru societatea identificată la alin.(1) are valabilitate până la data de 29.10.2027.

Art.2. (1) Autorizația de funcționare produce efecte juridice de la data achitării integrale a taxei locale anuale, care este în cuantum de 45.630 lei.

(2) Taxa anuală aferentă autorizației de funcționare prevăzută la alin.(1) se achită în Cont IBAN - RO30TREZ32121180250XXXXX – alte impozite și taxe, cu respectarea termenului prevăzut la art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Juridice și Administrație Locală, Direcției Economice, Direcției Poliția Locală Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății CLUB KING S.R.L. pentru ducerea la îndeplinire.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

ANGHELESCU ADRIAN - VALENTIN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr.105.373/21.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc și pariuri în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bl.6/2S, sc.B

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026 a fost aprobat Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu. Regulamentul stabilește cadrul general privind desfășurarea activităților din domeniul jocuri de noroc, cerințele necesare desfășurării acestor activități cât și procedura de obținere a autorizației de funcționare locală, la nivelul Municipiului Giurgiu. Documentul eliberat îl reprezintă autorizația de funcționare locală, document care se obține anual pe baza criteriilor stabilite în Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu nr.102.351/14.10.2026, administratorul Societății CLUB KING S.R.L. cu sediul social în localitatea Dudu, Comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov, având Cod Unic de Înregistrare 16291143 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2024000982236, solicită eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în Jocuri de noroc tip - slot machine, în cadrul punctului de lucru situat în Municipiul Giurgiu, B-dul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B, *(așa cum rezultă din Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului)*, depunând documentația necesară pentru emiterea autorizației de funcționare locală, așa cum este prevăzută în Regulament.

În baza celor prezentate mai sus și a propunerii de inițiere proiect de hotărâre formulată de Direcția Juridică și Administrație Locală, este necesară adoptarea unei hotărâri pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității consând în *Jocuri de noroc tip slot machine*, de către acest operator economic și apreciez că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi înscris pe ordinea de zi și supus aprobării plenului Consiliului Local, drept pentru care inițiez proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bl.6/2S, sc.B”

Direcția Juridică și Administrație Locală, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

P R I M A R,

ADRIAN - VALENTIN ANGHELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bl.6/2S, sc.B

I. Temeiul de fapt:

Prin referatul de aprobare nr.105.373/21.10.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat „Proiectul de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B”, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. Temeiul de drept:

Conform art.136, alin.(8), lit.,b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică și Administrație Locală, a analizat și elaborat prezentul raport, în termenul prevăzut de lege.

III. Argumente de oportunitate:

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, administratorul Societății CLUB KING S.R.L., cu sediul social în localitatea Dudu, Comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov, având Cod Unic de Înregistrare 16291143 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2024000982236, solicită emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de noroc tip slot-machine*, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B, Județul Giurgiu, (așa cum rezultă din *Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului*), depunând documentația prevăzută în Regulament.

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și îndeplinirea condițiilor prevăzute în Regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în Regulament.

Potrivit planului releveu (prezentat) rezultă că suprafață utilă în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 30,42 mp., inclusiv casieria.

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală, se va calcula doar pentru ½ din suprafața totală, exprimată în metri pătrați, în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, motivat de faptul că în cadrul acestui spațiu Societatea CLUB KING S.R.L. își desfășoară activitatea de *Jocuri de noroc tip slot-machine*, care are încheiat un Contract de asociere în participațiune nr.115/15.01.2026, din care rezultă că asociații CLUB KING S.R.L. și CEMARBET S.R.L., dezvoltă împreună o asociere în participațiune având ca obiect desfășurarea activității de jocuri de noroc pentru care dețin licențe individuale emise de către O.N.J.N..

Potrivit acestei situații cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 45.630 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 15,21 mp., suprafață în care se află sala specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul releveu. Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică: 09⁰⁰ - 07⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem admiterea cererii pentru emiterea autorizației de funcționare (anuală) pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de noroc tip slot machine*, de către Societatea CLUB KING S.R.L., pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B, Județul Giurgiu.

IV. Reglementări legale incidente:

Proiectul de hotărâre are ca temei prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, art.129, alin.(1), alin.(14) și art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

V. Concluzii și propuneri:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate pentru emiterea autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu de către Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B, drept pentru care propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

*DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRȚIE LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV,*

LAVINIA FĂRMATE

*Întocmit,
CONSILIER,*

MARIN ASAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE LOCALĂ
PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE JOCURI DE NOROC

Nr. ____ / ____ 2026

ELIBERATĂ ÎN BAZA HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU nr.112/18.05.2026

Agent Economic: CLUB KING S.R.L..

Sediu social: Sat Dudu, Comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov.

Cod Unic de Înregistrare: 16291143.

Număr de Ordine în Registrul Comerțului: J2024000982236.

Punct de lucru: Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bl.6/2S, sc.B.

Autorizată să desfășoare activitatea de tip: Jocuri de noroc tip slot machine.

Suprafața totală desfășurată a spațiului comercial: 100 mp. (cf. Contract închiriere); Nr. încăperi: 4.

Suprafața (sală specializată) destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc: ½ din suprafața totală de 30,42 mp..

Orar de Funcționare: 09⁰⁰ - 07⁰⁰.

Perioadă de valabilitate: 29.10.2026 – 29.10.2027.

CLAUZE DE FUNCȚIONARE:

Posesorul este obligat:

- să mențină valabilă licența O.N.J.N.;
- să nu modifice amplasamentul aparatelor fără notificarea Primăriei Municipiului Giurgiu;
- să afișeze permanent autorizația de funcționare într-un loc vizibil;
- să păstreze curățenia și ordinea în zona adiacentă spațiului/unității/punctului de lucru;
- să asigure supraveghere video (după caz) conform O.N.J.N.;
- să instruiască personalul privind respectarea legislației și protecția minorilor;
- să raporteze orice incident grav autorităților;
- să asigure liniștea și ordinea publică atât în interiorul spațiului/unității/punctului de lucru cât și pe suprafața de teren aferentă din fața spațiului/unității/punctului de lucru în care se desfășoară activitatea.

Prezenta autorizație nu înlocuiește celelalte autorizații/avize emise de alte instituții abilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

NR.105.363/21.10.2026

A P R O B A T,
P R I M A R,

ADRIAN-VALENTIN ANGHELESCU

PROPUNERE ÎNȚIERE PROIECT DE HOTĂRÂRE

Domnule Primar,

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.102.351/14.10.2026, administratorul Societății CLUB KING S.R.L. cu sediul social în localitatea Dudu, comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov, având Cod Unic de Înregistrare 16291143 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2024000982236, prin care se solicita emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de noroc tip slot-machine*, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, B-dul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B, Județul Giurgiu.

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, operatorul economic mai sus menționat a depus următoarele documente:

- Licența emisă de O.N.J.N. prin Decizia nr.1823/27.08.2019;
- Certificat de înregistrare;
- Certificat constatator;
- Contract de închiriere nr.14/23.04.2024;
- Acord de subînchiriere nr.15/23.04.2024;
- Contract de asociere în participațiune nr.115/15.01.2016;
- Contract de asociere în participațiune nr.26/06.02.2026;
- Extras de carte funciară;
- Relevu spațiului - document pentru calculul taxei (suprafața în mp.);
- Plan de situație întocmit în coordonate Stereo 70 - Plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței minime de 100 m;
- Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- Contract de salubritate.

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în Regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în Regulament.

Spațiul comercial închiriat are o suprafață utilă totală de 100 mp. și este compartimentat în 4 încăperi, iar potrivit planului relevu (prezentat) rezultă că suprafața în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 30,42 mp., inclusiv casieria.

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală, se va calcula doar pentru ½ din suprafața totală, exprimată în metri pătrați, în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, motivat de faptul că în cadrul acestui spațiu Societatea CLUB KING S.R.L. își desfășoară activitatea de *Jocuri de noroc tip slot-machine*, care are încheiat un Contract de asociere în participațiune nr.115/15.01.2016, din care rezultă că asociații CLUB KING S.R.L. și CEMARBET S.R.L., dezvoltă împreună o asociere în participațiune având ca obiect desfășurarea activității de jocuri de noroc pentru care dețin licențe individuale emise de către O.N.J.N..

Potrivit acestei situații cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 45.630 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 15,21 mp., suprafață în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul relevu. Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică: 09⁰⁰ - 07⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură „*Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fixe pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L., pentru punctul de lucru din Bulevardul București, parter, Spațiul Comercial, Bloc 6/2S, sc.B*” și supunerea spre dezbatere și aprobarea în ședința Consiliului Local.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie:

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRȚIE LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

LAVINIA FARMATE

Întocmit,
CONSILIER,

MARIN ASAN

C E R E R E

pentru eliberarea Autorizației de funcționare locală pentru
desfășurarea activității de JOCURI DE NOROC

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU	
Nr.	102317
anul 2026	luna 10 ziua 14

Subsemnatul/a DURBA MARIUS-DANIEL, cu domiciliul în localitatea VOLUNTARI, sector _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul ILFOV, legitimat cu _____, având calitatea de administrator al

CLUB KING S.R.L., înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare J23/982/2024, cu sediul social în localitatea DUDU, Comuna Chiajna, str. ION LUCA CARAGIALE nr. 96, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul ILFOV,

în conformitate cu prevederile Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri

de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, solicit eliberarea AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE LOCALĂ pentru punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Strada Bucuresti, parter, Spatiu Comercial, Bloc 6/25, Scara B, Județul Giurgiu.

Obiect de activitate (reglementat potrivit cod CAEN 9200 Activități de Jocuri de Noroc și Pariuri), pentru următoarele categorii:

- ☐ Jocuri loto tradiționale (loto, noroc, noroc plus și super noroc, expres și lozuri): jocurile pentru care statul acordă licența de organizare a jocurilor de noroc în mod exclusiv Companiei Naționale Loteria Română S.A.
- ☐ Pariuri mutuale – joc tradițional
- ☐ Pariuri în cotă fixă – joc tradițional
- ☐ Pariuri în contrapartidă
- X ☐ Jocuri de tip slot-machine („păcănele”)
- ☐ Jocuri bingo desfășurate în săli de joc
- ☐ Jocuri de noroc caracteristice cazinourilor
- ☐ Jocurile de noroc caracteristice cluburilor de poker
- ☐ Tombola – joc tradițional

Suprafața totală desfășurată a spațiului: 100 mp.; Nr. de încăperi: 4;

Suprafața destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc: 15.42 mp + 15 mp (Cemarbet).;

Orar de funcționare: Non-Stop; 09:00 - 07:00

OPISUL documentelor ce se prezintă la depunerea cererii:

- ☐ Licență emisă de O.N.J.N. valabilă;
- ☐ Certificat de înregistrare;
- ☐ Certificat constatator (emis O.N.R.C. – punct de lucru) nu mai vechi de 30 de zile calendaristice;
- ☐ Actul care atestă forma juridică de deținere a spațiului unde este înregistrat punctul de lucru, după caz: act de proprietate, contract de închiriere, contract de concesiune, contract de comodat, ori alt titlu de folosință asupra spațiului;
- ☐ Extras de carte funciară de informare al imobilului / spațiului – nu mai vechi de 30 zile;
- ☐ Relevul imobilului / spațiului – schiță întocmită de persoană autorizată – scara 1:500 sau 1:2000;
- ☐ Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- ☐ Documentație pentru calculul taxei (suprafața în mp.);
- ☐ Plan de situație (întocmit în coordonate Stereo 70) și Plan de încadrare în zonă – din care reiese dovada respectării distanței de protecție de 100 m.;
- ☐ Acordul din partea vecinilor limitrofi considerați direct afectați, în situația în care programul de funcționare este stabilit NON STOP – (în original);
- ☐ Contract de salubritate – încheiat cu societatea care asigură salubritatea în Municipiul Giurgiu;
- ☒ Actul de identitate al administratorului / reprezentantului împuternicit – (după caz);
- ☐ Împuternicire – din care să rezulte că reprezentantul este pe deplin împuternicit să angajeze răspunderea în relația cu terții, având dreptul să completeze și să semneze (cereri, declarații etc.) în numele administratorului societății – (dacă este cazul).

Declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile prevăzute la art. 326 – Falsul în declarații, conform prevederilor Legii nr. 286/2009, actualizată, privind Codul Penal, că actele depuse sunt conforme cu realitatea.

Declar pe propria răspundere că pe întreaga durată de funcționare a activității specifice în cadrul punctului de lucru vor fi respectate prevederile înscrise în legislația muncii, normele privind prevenirea și apărarea împotriva incendiilor, cerințele specifice privind protecția mediului, protecția consumatorului pentru activitatea desfășurată, reglementările în vigoare privind liniștea și ordinea publică, precum și prevederile O.U.G. nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare.

Declar prin prezenta că am luat la cunoștință politica de protecție a datelor personale, disponibilă online pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și sunt conștient/ă de faptul că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și actele anexate la aceasta vor fi prelucrate de Primăria Municipiului Giurgiu cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Data :13.10.2026

Numele și prenumele,

 STATEA DE

DURBA MARIUS-DANIEL

Semnătura: _____

Nr. tel.:

Email: elena.georgiana@getsbet.ro;



Guvernul României
Ministerul Finanțelor
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc

Nr.71071/DGAJN/SASLOP/14.11.2023

Către,

S.C. CLUB KING S.R.L.

Adresa: București, str.Cetatea de Baltă, nr.86, et.2, camera 39 și 40,
Sector 6

Referitor la adresa dumneavoastră, înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.71071/01.11.2023, prin intermediul căreia ne solicitați eliberarea licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, vă comunicăm următoarele :

- din evidențele instituției noastre S.C. CLUB KING S.R.L. deține licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine seria L1190529H001004 cu valabilitate de la data de 01.09.2019 până la data de 31.08.2029 ;
- formularele tipizate cu regim special, respectiv, licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, urmează a fi tipărită prin grija O.N.J.N. de către Compania Națională „Imprimeria Națională” - S.A. Totodată, vă informăm că în momentul în care vom intra în posesia acesteia veți fi informat în cel mai scurt timp posibil.

Cu stimă,

p.PREȘEDINTE,
Mihail-Silviu POČORA



Guvernul României
Ministerul Finanțelor
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc

Nr.795/SASLOP/11.01.2021

Către,
S.C. CLUB KING S.R.L.

Adresa: București, str.Cetatea de Baltă, nr.86,
sector 6, cod poștal 060971

Referitor la adresa dumneavoastră nr.58/05.01.2021, înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.795/05.01.2021, prin care solicitați seria și numărul licenței pentru organizarea jocurilor de noroc tip slot-machine emisă în favoarea societății CLUB KING S.R.L., vă facem cunoscut că, din evidențele instituției noastre CLUB KING S.R.L. deține Licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine seria L1190529H001004 cu valabilitate de la data de 01.09.2019 până la data de 31.08.2029.

PREȘEDINTE,
Constantin Cătălin VOINEA-MIC



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

DECIZIE NR.1823
DIN 27.08.2019

Având în vedere:

Adresa înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.54678/08.08.2019 prin intermediul căreia **S.C. CLUB KING S.R.L.**, cu sediul în București, str.Cetatea de Baltă, nr.86, et.2, camera 39-40, sector 6, CUI: 16291143 solicită Comitetului de Supraveghere acordarea Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine și documentația depusă prin adresa menționată anterior.

Tinând seama de:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;
- Decizia Primului Ministru nr. 408/2017 privind numirea membrilor Comitetului de supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

În temeiul prevederilor:

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpct. I lit. G din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexa nr. 6a) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de supraveghere din H.G. nr. 298/2013.

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data 27.08.2019

DECIDE:

Art. 1. Aprobă acordarea Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine în favoarea S.C. CLUB KING S.R.L., cu sediul în București, str. Cetatea de Bătă, nr. 86, et. 2, camera 39-40, sector 6, CUI: 16291143,

Art. 2.

(1) Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, în sumă de 20.000 euro, respectiv 93.210 lei, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 77/2009 și pct. 1 subpct. I lit. G și pct. 4 din Anexa la O.U.G. nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către S.C. CLUB KING S.R.L., până la data de 25.09.2019.

(2) Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

Art. 3. Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, urmează a fi achitată în contul 20A160107.

Art. 4. În situația în care S.C. CLUB KING S.R.L. nu face dovada îndeplinirii obligației de plată, a taxei aferente licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie se revocă de drept, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără îndeplinirea niciunei

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

formalități suplimentare.

Art. 5. Licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care **S.C. CLUB KING S.R.L.**, face dovada plății taxei anuale aferentă licenței în cuantumul și la termenul prevăzut la art. 2 alin. (1).

Art. 6. Împotriva acestei decizii **S.C. CLUB KING S.R.L.**, poate exercita căile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Art. 7. Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie **S.C. CLUB KING S.R.L.**, și Administrației Fiscale pentru Contribuabili Mijlocii-DGRFP București.

Art. 8. **S.C. CLUB KING S.R.L.** în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine.

PREȘEDINTE,
Marius Sebastian IONESCU

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

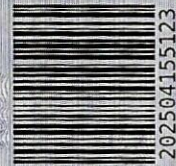
Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Ilfov



202504155123

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: CLUB KING S.R.L.

Sediu social: Jud. Ilfov, Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada ION LUCA
CARAGIALE, Nr. 96, IN SUPRAFATA DE 30 MP

Activitatea principală: 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Cod Unic de înregistrare: 16291143

din data de: 30.03.2004

Director,

Elena-Simona ISTRATE

Semnat digital de: Elena-Simona Istrate
Motiv: Semnare document
Locatia: ORCT Ilfov

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2024000982236

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2024000982236

Data eliberării: 14.01.2025

Seria B Nr. 5035066





MINISTERUL JUSTITIEI

OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091.



Digitally signed by
OFICIUL NATIONAL
AL REGISTRULUI
COMERTULUI



N9PE2GFEP

Nr raport: 3612708/28.09.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 4011453 din 28.09.2026, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

CLUB KING S.R.L.

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2024000982236, atribuit în data de 08.02.2024
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2024000982236
Cod unic de înregistrare : 16291143
Certificat de înregistrare : B5035066, emis în data de 13.01.2025, eliberat în data de 14.01.2025
Adresă sediu social: Sat Dudu, Comuna Chiajna, Str. ION LUCA CARAGIALE, Nr. 96, IN SUPRAFATA DE 30 MP, Județ Ilfov
Contacte sediu social: Telefon: 0734000120, Telefon: 0744571590
Contacte firmă: Telefon: 0734000120, Telefon: 0744571590
Actul de înmatriculare și autorizare: Hotărare Judecatoreasca nr./data : 20464 / 06.02.2024
Stare firmă: funcțiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 28.09.2026
Durată societate: nedeterminată
Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 4583488 din 24.11.2025

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de închiriere nr. 04 din 01.12.2023
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 05.12.2023
Data expirării dovezii de sediu: 04.12.2027
Durata sediului: 3 ani, 11 luni, 29 zile

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Firma provine din: Schimbare sediu în alt județ
CUI anterior: 16291143
Nr. de ordine anterior: J40/5111/2004

CAPITAL SOCIAL



Capital social subscris: 498400 LEI, integral vărsat
Număr părți sociale: 178
Valoarea unei părți sociale: 2800 LEI
Natură capital: privat autohton 100%

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

GTB GLOBAL BUSINESS SA

Calitate: asociat unic

Naționalitate: română

SEDIU SOCIAL: Oraș Voluntari, B-dul PIPERA, Nr. 1/I, CONSTRUCTIA C2, BIROUL NR. 11,
COMPARTIMENT 31, Etaj 5, Județ Ilfov

Nr. de ordine în registrul comerțului: J23/5479/2022

CUI: 46648397

Cod unic de înregistrare: 46648397

Aport la capital: 498400 LEI

Aport vărsat total: 498400 LEI

Aport vărsat în LEI: 498400

Număr părți sociale: 178

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)

GHEȚU-DURBA OANA-CRISTINA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: f

Data și locul nașterii:

Data numirii: 22.01.2013

Data ultimei prelungiri: 13.12.2019

Durată mandat: Nelimitat

Puteri: DEPLINE

Data depunere specimen semnătură: 23.01.2013

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

DURBA MARIUS-DANIEL

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex:

Data și locul nașterii:

Data numirii:

Durată mandat: 5 ani

Data expirării mandatului: 25.01.2023

Puteri: DEPLINE CE SE VOR EXERCITA SEPARAT

Data depunere specimen semnătură: 30.01.2024

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

GHEȚU SANDU

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: 1

Data și locul nașterii: 2

Stare civilă:

Data numirii în funcție:

Data ultimei prelungiri:

Durată mandat: Nelimitat

Puteri: DEPLINE

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

ACTIVITĂȚI SECUNDARE

Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

3314 - Repararea și întreținerea echipamentelor electrice

3319 - Repararea și întreținerea altor echipamente

3524 - Depozitarea gazelor, ca parte a serviciilor de furnizare

4650 - Comerț cu ridicata al echipamentului informatic și de telecomunicații

5210 - Depozitări

5590 - Alte servicii de cazare

5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5829 - Activități de editare a altor produse software

6210 - Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)

6220 - Activități de consultanță în tehnologia informației și de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul

6290 - Alte activități de servicii privind tehnologia informației

6310 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare

7712 - Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele

7733 - Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)

7739 - Activități de închirierea și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.

9130 - Activități de conservare, restaurare și alte activități suport pentru patrimoniul cultural

9510 - Repararea și întreținerea calculatoarelor și a echipamentelor de comunicații

9521 - Repararea și întreținerea aparatelor electronice de uz casnic

9522 - Repararea și întreținerea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină

EMBLEME

Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Loc. Băicoi, Oraș Băicoi, Str. DN 1 Paralela 45, Județ Prahova

Act sediu: Contract de închiriere nr. 117 din 16.09.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 16.09.2026

Data expirării dovezii de sediu: 16.09.2031

Durata sediului: 5 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Vladimirescu, Comuna Vladimirescu, Str. Progresului, Nr. 84, Județ Arad

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 103 din 21.08.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 21.08.2026

Data expirării dovezii de sediu: 01.12.2029

Durata sediului: 3 ani, 3 luni, 10 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Vladimirescu, Comuna Vladimirescu, Str. Progresului, Nr. 74, Județ Arad

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 103 din 21.08.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 21.08.2026

Data expirării dovezii de sediu: 01.12.2029

Durata sediului: 3 ani, 3 luni, 10 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Târgu Mureș, P-ța Teatrului, Nr. 7, Județ Mureș

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 95 din 31.07.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 31.07.2026

Data expirării dovezii de sediu: 31.01.2027

Durata sediului: 6 luni

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Constanța, B-dul Aurel Vlaicu, Nr. 92, PARTER, Bloc AV21, Județ Constanța

Act sediu: Contract de închiriere nr. 104 din 24.08.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 24.08.2026

Data expirării dovezii de sediu: 31.07.2027

Durata sediului: 11 luni, 7 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Loc. Șimleu Silvaniei, Oraș Șimleu Silvaniei, Str. Partizanilor, Nr. 1, Județ Sălaj

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 210 din 20.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 21.08.2026

Data expirării dovezii de sediu: 19.08.2028

Durata sediului: 1 an, 11 luni, 29 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Constanța, Str. Eliberării, Nr. 27A, SPATIUL COMERCIAL, PARTER, Județ Constanța

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Smârdioasa, Comuna Smârdioasa, Str. PRINCIPALĂ, Nr. 117, Județ Teleorman

Act sediu: Act adițional nr. 1 din 06.03.2024 la Contract de închiriere nr. 87b din 08.09.2023

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 11.03.2024

Data expirării dovezii de sediu: 10.03.2026

Durata sediului: 1 an, 11 luni, 27 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Turnu Măgurele, Str. CHIMIEI, Nr. 34, Județ Teleorman

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Comuna Maia, Str. SCOLII, Nr. 67, Județ Ialomița

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Periș, Comuna Periș, Str. PRINCIPALĂ, Nr. 180, IMOBIL C2, Județ Ilfov

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Oraș Bragadiru, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 247, PARTER, Bloc D7, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 25 din 06.02.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 06.02.2026

Data expirării dovezii de sediu: 31.07.2027

Durata sediului: 1 an, 5 luni, 25 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Giurgiu, Str. BUCUREȘTI, PARTER, SPATIUL COMERCIAL, Bloc 6/25, Scara B, Județ Giurgiu

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 26 din 06.02.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 06.02.2026

Data expirării dovezii de sediu: 31.07.2028

Durata sediului: 2 ani, 5 luni, 25 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Oraș Voluntari, B-dul VOLUNTARI, Nr. 85, SPATIUL COMERCIAL C2, Etaj 1, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 24 din 06.02.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 06.02.2026

Data expirării dovezii de sediu: 30.08.2028

Durata sediului: 2 ani, 6 luni, 24 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Ghimpați, Comuna Ghimpați, Șos. BUCUREȘTI-ALEXANDRIA, Nr. 182, Județ Giurgiu

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Ciocăinari, Comuna Niculești, Nr. 158, DJ 101A, Județ Dâmbovița

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Petrești, Comuna Petrești, Str. Principală, Nr. 67, Județ Dâmbovița

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Grecii de Jos, Oraș Fierbinți-Târg, Calea BUCUREȘTI, Nr. 12, Județ Ialomița

Denumire: Punct de lucru

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Oraș Bragadiru, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 247, PARTER, Bloc D7, Județ Ilfov

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Giurgiu, Str. BUCUREȘTI, PARTER, SPATIUL COMERCIAL, Bloc 6/25, Scara B, Județ Giurgiu

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Oraș Voluntari, B-dul VOLUNTARI, Nr. 85, SPATIUL COMERCIAL C2, Etaj 1, Județ Ilfov

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Ghimpați, Comuna Ghimpați, Șos. BUCUREȘTI-ALEXANDRIA, Nr. 182, Județ Giurgiu

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Ciocănari, Comuna Niculești, Nr. 158, DJ 101A, Județ Dâmbovița

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Petrești, Comuna Petrești, Str. Principală, Nr. 67, Județ Dâmbovița

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Grecii de Jos, Oraș Fierbinți-Târg, Calea BUCUREȘTI, Nr. 12, Județ Ialomița

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 10133 din 07.02.2024

Activități la sediu (CAEN REV.2):



Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 122432 din 25.03.2005
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 11869402 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40): 19124759 LEI
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99): 15680740 LEI
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 114397903 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 0 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 6652153 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 0 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 6738518 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI
Numar mediu de salariați: 65
Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 223
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
Cheltuieli de inovare: -

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:

Numar mediu de salariați: 77
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 4219166 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 0 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 22281821 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 0 LEI
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99): 18988340 LEI
Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 180
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 4219166 LEI
Cheltuieli de inovare: -
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40): 24173616 LEI
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 103332373 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:

Nu există înregistrări

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 28.09.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului MARIA CULCEA , fiindu-i necesar la Informare.

ORF

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

14 din data de 23.04.2024

I. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. TEXIN S.A. cu sediul in Giurgiu, str. Mircea cel Batran bl.92 parter, înregistrata sub nr. 52/560/19 la Registrul Comerțului Giurgiu, cod unic de înregistrare 1289137, cont 1 RO82BRDE190SV08569171900 deschis la BRD Giurgiu, tel 0246206014, e-mail texin.sa@gmail.com prin reprezentant legal Moldoveanu Gabriel- Constantin, in calitate de **LOCATOR** si

SAP INVEST SRL, cu sediul în judetul Ilfov, Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale Nr.96, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/2958/2024 cod unic de înregistrare: 4996096 reprezentată legal prin Dochia Valentin-Stefan in calitate de administrator si asociat unic, te 0 Maria Nicolescu, persoana de contact, E-mail crepe.efect@gmail.com, in calita **LOCATAR**, denumita in continuare („**LOCATARUL**”)

au convenit sa încheie prezentul contract de locațiune cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Locatorul da spre folosința locatarului spațiul comercial in suprafața de 100 mp, situat in Giurgiu, S Bucuresti, Bl 6/2S, Sc B, Parter, Judet Giurgiu, pe o perioada de 5(cinci) ani, incepand cu **01.05.2024** Bunul închiriat este dat in folosința locatarului pentru (destinația)cf cod CAEN- 8299 Alte activitati c servicii suport pentru întreprinderi n.c.a..

Orice schimbare de destinație se va face numai cu acordul prealabil scris al locatorului.
Locatorul preda chirieșului bunul închiriat la data de **30.04.2024**.

III. PREȚUL ÎNCHIRIERII, MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Părțile au convenit ca locatarul sa plătească o chirie de 3630 lei / luna pentru perioada 01.05.2024-31.12.2025.

Art.1 Incepand cu data de 01.01.2026, partile au convenit ca locatarul sa plateasca o chirie de 3993 lei / luna pentru perioada 01.01.2026-31.12.2027.

Art.2 Incepand cu data de 01.01.2028, partile au convenit ca locatarul sa plateasca o chirie de 4392 lei / luna pentru perioada 01.01.2028-30.04.2029.

Data încheierii contractului

Locul încheierii contractului

Semnăturile partilor

Ziua

la sediul TEXIN SA Giurgiu

Semnatura LOCATOR.

Semnatura LOCATAR.

Prezentul contract de inchiriere va fi înregistrat de către proprietar la Administratia Financiara Giurgiu ca fiind un contract nepurtator de TVA , conform prevederilor art.140 pct.2 lit. "e" din Codul Fiscal .

Art.3 Chiriașul va plăti chiria începând cu data de 01.05.2024

Plata chiriei se va efectua astfel încât suma datorată să fie încasată în contul locatorului până cel mai târziu în data de 15 ale lunii pentru care se face plata . Plata se poate face prin virament bancar sau cu numerar și în conformitate cu factura emisă de către locator la începutul lunii .

Art.4 La încheierea contractului se va plăti în avans chiria pe luna mai și o garanție pentru plata utilitatilor de valoarea unei chirii lunare . La data încetării sau rezilierii contractului în cazul în care LOCATARUL nu înregistrează datorii față de LOCATOR garanția se va restitui .

Art.5 Neplata chiriei la termenul prevăzut la art.1 da dreptul locatorului de a calcula și pretinde locatorului o penalitate de 1% din suma datorată pe zi de întârziere, până la recuperarea integrală a debitului. În cazul unei întârzieri la plata mai mare de 30 zile locatorul va proceda la evacuarea locatorului fără nici un fel de somație judecătorească .

Art.6 În cazul în care data scadență a unei facturi cade într-o zi nelucrătoare sau sărbătoare legală, scadența expira în prima zi lucrătoare.

Art.7 Valoarea chiriei nu include cheltuielile individuale ale locatorului, acesta fiind obligat la plata cheltuielilor de întreținere ale spațiului (apa , canal, gaze, energie electrică, gunoi, paza etc.), conform facturilor emise de către Locator sau furnizorul de servicii .

Art.8 Prezentul contract are valoare de înscris autentic și constituie titlu executoriu .

IV. DURATA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Art.9 Prezentul contract de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea prelungirii duratei prin act adițional în cazul respectării clauzelor contractuale de către părți .

Art.10 Locatorul are obligația de a notifica locatorul, în cazul în care nu mai are intenția de a prelungi durata contractului, cu 30 zile înainte de data la care expira acesta. Locatorul trebuie să notifice locatorul în scris despre intenția de a prelungi contractul cu 30 zile înainte de expirarea acestuia .

V. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

Locatorul se obliga:

Art.11 Să predea spațiul în stare corespunzătoare folosinței pentru care a fost închiriat și să emită factura pentru chirie până la data de 05 ale lunii pentru care se plătește .

Art.12 Locatorul dă dreptul locatorului de a monta pe fațada spațiului comercial închiriat materiale publicitare (casetă luminoasă, banner, autocolant, etc.) cu respectarea legislației în vigoare și plata taxelor de publicitate. Pentru acest drept locatorul nu datorează vreo taxă suplimentară locatorului.

Art.13 Locatorul nu va stănjeni pe locatar în exercitarea dreptului de folosință asupra Spațiului închiriat și nici nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestuia.

Data încheierii contractului

Locul încheierii contractului

Semnăturile partilor

Ziua

la sediul TEXIN SA Giurgiu

Semnatura LOCATOR.....

Semnatura LOCATAR

VI. OBLIGATIILE LOCATARULUI

sa plătească chiria in condițiile stabilite .

sa încheie dacă dorește contracte cu furnizorii de utilități pe baza contractului de închiriere : ADPP Giurgiu , SC Apa Service Giurgiu , ENEL ENERGIE Muntenia.

Art.14 Sa folosească spațiul conform destinației stabilite prin prezentul contract .

sa solicite acordul locatorului, in forma scrisa, pentru lucrările de investiție, modificare ale spațiului.

Art.15 Sa execute la timp si in bune condiții lucrările de întreținere, igienizare si reparații a spațiului c face obiectul prezentului contract .

sa asigure si sa respecte toate masurile legale de protecție a muncii si PSI aferente spatiului;

sa asigure obiectul închirierii si bunurile aflate in acesta pe perioada derularii contractului deoarece

Art.16 Locatorul nu răspunde de eventualele pagube produse in urma defectiunilor instalațiilor de apa încălzire , electricitate , gaze sau alte evenimente .

VII. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.17 Contractul de inchiriere poate inceta prin:

1. Acordul de vointa a partilor exprimat in scris printr-un act aditional , cu un preaviz de 45 de zile si fara obligarea Chiriasului la plata de daune-interese.

2.Fara daune-interese, la data notificarii Proprietarului de catre Chirias, in urmatoarele cazuri:i)anularea, suspendarea, retragerea autorizatiei/avizelor/acordurilor necesare functionarii activitatii de jocuri de noroc; ii)aparitia unor normative ce nu permit desfasurarea activitatii de jocuri de noroc in Spatiul inchiriat.

3.Pieirea bunului.

4. In cazul intarzierii la plata mai mult de 45 de zile de la data scadenta a facturii, numai dupa o notificare prealabila de 15 zile si numai daca Chiriasul nu achita sumele notificate.In cazul incetarii prezentului contract, Chiriasul se obliga sa paraseasca Spatiul inchiriat in termen de maximum 15 de zile de la data incetarii.

VIII. DENUNTAREA CONTRACTULUI

Art.18 Oricare din părți poate solicita rezilierea contractului de închiriere pentru nerespectarea de către cealaltă parte a clauzelor contractuale, prin trimiterea unei notificări părții in culpa cu 30 zile înainte d data la care se dorește rezilierea, arătând motivul rezilierii si data la care urmează sa înceteze contractul. Încălcarea /nerespectarea clauzelor contractuale va fi adusa părții in culpa de cea care o invoca, in scris ori de cate ori este nevoie.

IX. RASPUNDEREA PARTILOR

Art.19 La plecarea din spațiu, locatarul nu poate emite, fata de locator, pretenții cu privire la investiții realizate in spațiu si care fac corp comun cu acesta.

Data incheierii contractului

Locul incheierii contractului

Semnaturile partilor contr

Ziua

la sediul TEXIN SA Giurgiu

Semnatura LOCATOR.....

Semnatura LOCATAR.....

Art.20 Investițiile care fac corp comun cu spațiu sunt: usile, geamurile, pereții, instalațiile de apa, gaz, energie electrica, încălzire, pardoseli, tavane .

Art.21 Locatarul poate lua la plecarea din spațiu, investițiile si bunurile sale, care prin demontare nu produc distrugerii ale spatului.

X. CLAUZE TRANZITORII

Art.22 Toate autorizațiile si avizele necesare funcționarii locatarului in spațiu, pentru desfasurarea obiectului de activitate menționat la CAP. II , precum si toate documentațiile necesare obținerii acestora, cad in sarcina locatarului.

Art.23 In baza prezentului contract de locațiune , locatarul este mandatat (împuternicit) de care locator sa solicite in numele sau si pentru el, orice acte, autorizații, documentații, certificate de urbanism de la organele abilitate ale statului la nivel local cu privire la spatul ce face obiectul contractului.

Art.24 Locatorul este absolvit de orice răspundere cu privire la modificările si investițiile executate in spațiu de care locatar.

Art.25 Mijloacele si masurile de SSM si PSI aferente spatului se vor asigura in exclusivitate de care locatar.

XI. FORTA MAJORA

Art.26 Nici una din parti nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si executarea in mod necorespunzător- total sau partial- a oricărei obligații care ii revine in baza prezentului contract, daca a fost cauzata de forța majora așa cum este ea definita de lege.

Art.27 Partea care invoca forța majora este obligata sa notifice cealaltă parte despre producerea evenimentului in termen de 48 ore si sa ia toate masurile posibile in vederea limitării consecințelor lui.

Art.28 Daca in termen de 48 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, partile au dreptul sa-si notifice încetarea contractului de plin drept, fara ca vreuna dintre ele sa fie obligata la plata de daune-interese.

XII. LITIGII

Art.29 Litigiile izvorite din încheierea, executarea, modificarea, încetarea si interpretarea clauzelor prezentului contract, nerezolvate pe cale amiabila, sunt de competenta instanțelor judecatoresti .

XIII. CLAUZE FINALE

Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat intre partile contractului.

Prezentul contract a fost încheiat in 2 exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte si contine 4 file .

Data încheierii contractului

Locul încheierii contractului

Semnaturile partilor c

Ziua

la sediul TEXIN SA Giurgiu

Semnatura LOCATOR.....

Semnatura LOCATAR..

SOCIETATE COMERCIALA

TEXIN S.A.
CUI 1289137

J52/560/1991

Nr. 15/23.04.2014

ACORD DE SUBINCHIRIERE

S.C. TEXIN S.A. cu sediul in Giurgiu, str. Mircea cel Batran bl. 92 parter, înregistrata sub nr. J52/560/1991 la Registrul Comerțului Giurgiu, cod unic de înregistrare 1289137, cont nr. RO82BRDE190SV08569171900 deschis la BRD Giurgiu, tel 0246206014, e-mail texin.sa@gmail.com prin reprezentant legal Moldoveanu Gabriel- Constantin, in calitate de LOCATOR declar ca sunt de acord ca:

SAP INVEST SRL cu sediul social in Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada ION LUCA CARAGIALE, Nr. 96, suprafață de aprox. 5 mp, Judet Ilfov, înregistrata la Registrul Comerțului sub Nr. J23/2958/2024 cu cod unic de înregistrare 49960961 in calitate de LOCATAR, reprezentata legal de DOCHIA VALENTIN-STEFAN, identificat cu CI seria I 3 care se obliga in solidar cu SAP INVEST SRL, declar ca sunt de acord

Să subinchirieze imobilul din Giurgiu, Str Bucuresti, Bl 6/2S, Sc B, Parter, Judet Giurgiu conf. contractului de inchiriere nr. ... 14 din data . 23.04.2014 incepand cu data de 01.05.2024 catre societatea CLUB KING SRL cu sediul social in Sat Dudu, Comuna Chiajna, Str. Ion Luca Caragiale, Nr.96, in suprafata de 20 mp, Jud. Ilfov inregistrata la Registrul Comerțului sub Nr. J23/982/2024 cu CUI 16201143.

SAP INVEST SRL nu are voie sa subinchirieze altor firme, decat celor mai sus mentionate.

Data ... 23.04.2014

SEMNATURA

Contract de Asociere în Participație

Nr. 26/06.02.2026

Prezentul contract de Asociere în participație ("Contractul") este încheiat la data de 06.02.2026 între:

A. CLUB KING SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) R00NRC. J2024000982236, cont bancar nr. RO38BRELO002000407960100 deschis la Libra Internet Bank – Sucursala Rahova, e-mail: alexandra.nita@clubking.ro, carolina.sirbu@clubking.ro, reprezentată legal prin DURBA MARIUS DANIEL, denumită în continuare, **ASOCIAT PRIM**,

B. SAP INVEST SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr.96, în suprafața de 5mp, Județ Ilfov, sub nr. J2024002958231, CUI 49960961, titulară a contului număr RO70BRELO002004497810100, deschis la deschis la LIBRA BANK, adresa de mail stefan.v.dochia@gmail.com, reprezentată prin Administrator DOCHIA VALENTIN-STEFAN, încalitate de Administrator, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**;

C. DOCHIA VALENTIN-STEFAN, cetățean român, născut în Municipiul București,

identificat prin C

în calitate de **FIDEIUSOR AL ASOCIATULUI SECUND**

(Denumite în mod individual „Partea”, iar în mod colectiv „Părțile”)

PREAMBUL

Având în vedere următoarele:

- Asociatul Prim este organizator autorizat și licențiat ONJN, și desfășoară activități de joc de noroc tip slot-machine și are Angajați calificați care pot asigura desfășurarea Activității, în conformitate cu Legislația;
- Asociatul Secund deține licența **L2254355Y001645** valabilă până la data de **31.03.2035**, în conformitate cu Legislația;
- Asociatul Secund deține dreptul de folosință asupra Locațiilor, în conformitate cu Legislația;
- Fideiusorul garantează răspunderea Asociatului Secund pentru îndeplinirea obligațiilor sale, în modalitatea și la termenul asumat pentru toate sumele de bani datorate de către Asociatul Secund în considerarea prezentului contract și ținând cont de repartizarea beneficiilor și pierderilor, conform clauzelor agreeate de părțile contractante;
- Asociații doresc să colaboreze, fără subordonare reciprocă, în vederea desfășurării Activității, în condițiile prezentului Contract de asociere în participație, conform prevederilor art. 1949 - 1954 Cod Civil, fiecare aducând aportul său și participând la beneficiile și pierderile Asocierii în condițiile prezentului Contract;
- **Asociatul Prim dorește să-și înființeze puncte de lucru în Locațiile Asociatului Secund;**
- Părțile doresc să colaboreze pentru promovarea în condiții legale a activităților de joc de noroc în Imobilul/Imobilele menționat/mentionate în Anexa la Contract, cu respectarea dispozițiilor Ordonanței de Urgență nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu dispozițiile Hotărârii nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Părțile declară că prezentul contract reprezintă baza legală pentru desfășurarea activității în conformitate cu art. 1, alin (5) din Ordonanța de urgență nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc care prevede că *"Prin excepție de la prevederile alin. (2), conform cărora jocurile de noroc sunt exploatate în mod direct de către o singură societate deținătoare de licență clasa I, exploatarea jocurilor de noroc se poate realiza, în comun, de către două sau mai multe societăți care dețin licență clasa I sau/și licență clasa a II-a, între care există unul sau mai multe contracte încheiate în condițiile legii, răspunderea revenind părților contractante."*

Întru adevărarea celor prevăzute mai sus, Asociații au decis încheierea prezentului Contract în următorii termeni și cu respectarea următoarelor condiții.

DEFINIȚII

a) Activitatea - reprezintă organizarea activității de jocuri de noroc tip slot-machine. Aceasta este împărțită în: **Activitățile Asociatului Secund** - reprezintă componenta a Activității, specifică activității de jocuri de noroc tip slot-machine, oferite de Asociatul Secund în temeiul prezentului Contract cu respectarea în integralitate și în conformitate cu Obligațiile Esențiale Asocierii prevăzute în Anexa 1, care constau în:

- Operarea în sistemul Organizatorului prin intermediul unui username și a unei parole în vederea centralizării situațiilor încasărilor zilnice și trimiterea informației către contabilitatea Asociatului Prim;
- Ținerea evidenței și completarea documentelor aferente;
- Plata câștigurilor conform reglementării **Anexei 1** și prevederilor prezentului Contract;
- Transmiterea TI Asociatului Prim în vederea efectuării plăților Clienților și calculării procentelor aferente Asocierii;
- Asigurarea condițiilor de securitate adecvate pentru spațiu și Mijloacele de Joc;
- Supravegherea înscrierii corecte a evidențelor cerute în dispozițiile legale aplicabile jocurilor de noroc;
- Asigurarea siguranței Mijloacelor de Joc;
- Aplicarea Regulamentelor Interne și Regulamentului de Joc al Asociatului Prim;
- Evidențierea Mijloacelor de Joc;
- Întocmirea registrului de casă;
- Citirea contoarelor mecanice și electronice ale Mijloacelor de Joc și verificarea sistemului în vederea asigurării bunei funcționări a acestora.

și

Activitățile Asociatului Prim - reprezintă componenta Activității, specifică activității de jocuri de noroc tip slot-machine, oferită de Asociatul Prim în temeiul prezentului Contract cu respectarea în integralitate și în conformitate cu Obligațiile Esențiale prevăzute în Anexa 1, care constau în:

- Obținerea și asigurarea licențelor de funcționare și desfășurare a Activității specifice jocurilor de noroc și pariurilor sportive, exclusiv, în conformitate cu Legislația;
- Punerea la dispoziție a Mijloacelor de Joc;
- Menținerea, repararea și autorizarea Mijloacelor de Joc.

b) Angajații - reprezintă persoanele fizice, angajate în temeiul unui contract individual de muncă încheiat cu Asociatul Prim și care vor presta activitatea specifică, conform obligațiilor asumate de Asociatul Prim în executarea prezentului contract;

c) Aportul - reprezintă ansamblul de drepturi, bunuri, mijloace de logistică, mijloace de joc, angajați, spații, licențe, puse la dispoziție de Asociați, conform prevederilor prezentului Contract, în vederea aducerii la îndeplinire a obiectului prezentei Asocieri;

d) Asociați - reprezintă asociații contractanți, așa cum sunt menționați la art. 1.;

e) Asocieri - reprezintă prezenta asociere în participație, între Asociatul Prim și Asociatul Secund;

f) Centralizatorul - reprezintă sumarul tuturor Locațiilor;

g) Clienții - reprezintă persoanele fizice, în înțelesul legislației ONJN, și persoanele vizate ale căror DCP sunt prelucrate în conformitate cu Legislația;

h) Comisionul de Administrare („CDA”) - reprezintă totalitatea cheltuielilor agreate și suportate de Asociați în desfășurarea Activității, limitate la plafoanele și limitativ prevăzute în Anexa nr. 4, precum:

- Costurile certificatelor de verificare tehnică pentru mașinile electronice de tip „slot machine” (Mijloacele de Joc);
- Taxele aferente autorizațiilor de organizare și exploatare în valoare de 3250/lei/lună/fiecare Mijloc de Joc;
- Cheltuielile legate de exploatarea Mijloacelor de Joc;
- Costurile aferente reparării Mijloacelor de Joc;

- Cheltuielile închirierii spațiului;
- Cheltuielile salariale;

i) Contract - reprezintă prezentul contract de asociere în participație, împreună cu Anexele și actele adiționale subsecvente, părți integrante ale acestuia;

j) Datele cu Caracter Personal („DCP”) - reprezintă datele cu caracter personal prelucrate conform TLP, definite conform art. 4 pct. 1. din GDPR;

k) Informații confidențiale - reprezintă orice informații transmise de Asociați între ele sau la care vor avea acces (direct sau indirect) în orice formă și pe orice suport, în cadrul prezentului Contract, incluzând, dar nelimitându-se la:

- Orice informații și documente, redactate de Asociați și care conțin sau se fundamentează în totalitate sau parțial pe informațiile sau datele furnizate de Asociați în cadrul prezentului Contract;
- Sinteze, rapoarte privind rezultatele și situațiile economico-financiare, planurile de business, proiecțiile financiare ale Asociaților sau colaboratorilor/partenerilor comerciali ai acestuia și, cu excepția celor prevăzute de lege spre publicare;
- Datele de identificare sau orice alte date referitoare la Clienții și colaboratorilor/partenerilor comerciali actuali sau potențiali;
- Orice alte date și informații de care Asociații iau cunoștință în cursul exercitării atribuțiilor sale.
- Informațiile stocate în bazele de date ale Asociaților, inclusiv DCP;
- Orice informații care se referă la afaceri, procese, secrete comerciale sau alte informații care includ, dar fără a se limita la, descoperiri, idei concepte, secrete profesionale, tehnici, proiecte, specificații, planșe, schițe, diagrame, machete, scheme logice, programe de calculator, planuri strategice, planuri de marketing/financiare/de afaceri, nivel de comisionare etc;
- Orice fapte, date și informații referitoare la activitatea desfășurată de Asociați, precum și orice fapt, dată sau informație, aflate la dispoziția Asociaților, care privesc persoana, proprietatea, activitatea, afacerea, relațiile personale sau de afaceri ale clienților acestuia ori informații referitoare la conturile clienților acestuia - solduri, rulaje, operațiuni derulate;

Informația Confidențială nu va include informația care:

- La data transmiterii se afla deja în posesia Asociației primitor ori era disponibilă și cunoscută publicului;
- după transmitere, informația a devenit disponibilă publicului, pe alte căi decât prin încălcarea prezentului Contract de către Asociați;
- A cărei natură face imposibilă din punct de vedere legal sau faptic revendicarea de către Partea care o deține/dezvăluie a unui drept exclusiv în legătură cu informațiile respective;
- A cărei divulgare este solicitată de către o autoritate a statului care are acest drept conform legii.

l) Legislația - reprezintă ansamblul de norme legale, interne sau europene, aplicabile prevederilor prezentului contract, respectiv:

- **GDPR** - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- **Legea 333/2003** privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- **Legea nr. 31/1990** privind societățile comerciale;
- **Legea nr. 53/2003** privind Codul muncii;
- Legislația în domeniul SSM și PSI;
- **O.G. 21/1992** privind protecția consumatorului, legislația privind prevenirea și stingerea incendiilor, legislația privind protejarea sănătății publice;
- **OMJ 2594/C/2008** pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de ținere a registrelor comerțului, de efectuare a înregistrărilor și de eliberare a informațiilor;
- **OUG 77/2009** privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și Normele Metodologice de punere în aplicare,

➤ **ORDIN nr.427 din 14 iunie 2002** al ministrului sănătății și familiei pentru aprobarea componenței trusei sanitare și a baremului de materiale, ce intră în dotarea posturilor de prim ajutor fără cadre medicale; precum și orice alte prevederi incidente;

m)Locațiile -reprezintă spațiile în care va fi desfășurată Activitatea, fiind Aporturi ale Asociatului Secund, prevăzute în **Anexa 2** a Contractului;

n)Mijloacele de Joc - reprezintă aparatele de tip slot-machine, enumerate în Anexa nr. 3, puse la dispoziție de și reprezentând Aport al Asociatului Prim, în vederea desfășurării Activității conform Legislației;

o)Obligațiile Esențiale Asocierii- reprezintă ansamblul de obligații, reguli și instrucțiuni *sine qua non*, prevăzute în Anexa 1, pe care Asociații trebuie să le respecte și aplice în desfășurarea și aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului Contract;

p)Profitul Net („PN”) - reprezintă **Totalul de Încasare („TI”)** minus **Comisionul de Administrare („CDA”)**, minus **Totalul Premiilor („TP”)**;

q)Raportul - reprezintă documentul electronic generat de Soft în care sunt evidențiate și înregistrate informațiile privind PN, TP și TI;

r)Softul - reprezintă componenta a Aportului adus de Asociatul Prim, pusă la dispoziție în vederea desfășurării Activității, respectiv programul de calculator SYSWIN SOLUTIONS.

s)Temeiul Legal al Prelucrării („TLP”) -reprezintă temeiul legal al prelucrării DCP, respectiv OUG nr. 77/2009”

ș)Totalul de Încasare („TI”) - reprezintă totalitatea sumelor încasate de la Clienți în desfășurarea Activității;

t)Totalul Premiilor („TP”) - reprezintă suma totală brută câștigată de Clienți în desfășurarea Activității; Totalul Premiilor cuprinde impozitul pe câștigulClienților, reținut la sursa.

INTERPRETAREA CONTRACTULUI

Cu excepția cazului în care din context reiese contrariul, prezentul Contract va fi interpretat după cum urmează:

- Denumirile secțiunilor sunt inserate pentru îmbunătățirea structurii și nu vor afecta interpretările stipulate în Contract;
- Singularul include pluralul și vice versa;
- Clauzele susceptibile de mai multe înțelesuri vor fi interpretate prin mijloacele care servesc cel mai bine naturii și obiectului Contractului;
- Clauzele menite să exemplifice sau să elimine orice dubiu privind îndeplinirea acestora prin stipularea unui caz particular nu vor limita aplicabilitatea altor cazuri care nu sunt expres prevăzute;
- Termenii folosiți cu majuscule vor fi interpretați conform definițiilor din secțiunea **“DEFINIȚII”**.
- În eventualitatea în care vreo clauză din prezentul Contract este inaplicabilă sau nulă, aceasta va fi suplinită de prevederile legale în vigoare;
- Clauzele vor fi interpretate astfel încât să producă efecte, nu să atragă nulitatea sau caducitatea acestora.

ARTICOLUL 1.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1.Asociatul Prim și Asociatul Secund, în temeiul art. 1949-1954 din Codul Civil, convin, pe baze exclusiv contractuale, fără apariția unei noi entități cu personalitate juridică, să întemeieze prezenta Asocierie, care va exista șifuncționa ca o asocierie în participație în termenii șicondițiile prezentului Contract.

1.2.În baza prezentului Contract, fiecare dintre Asociați contribuie în interesul Asocierii cu Aportul său, conform **Articolului 3 (Aportul Asociaților)** și definițiilor de mai sus, în vederea desfășurării în comun a Activității, astfel încât Asocieria să realizeze în mod integral, unitar și eficient, și Asociații să participe în mod proporțional, conform **articolului 7.Profitul și pierderile asocierii**, la beneficiile și pierderile Asocierii.

1.3.Pe durata existenței Asocierii, totalitatea activităților și operațiunilor comerciale desfășurate va fi efectuată în numele, în interesul și în considerarea Asocierii. Asociații pot realiza în comun orice altă activitate care ar fi necesară și oportună pentru realizarea scopului și obiectivelor Asocierii.

1.4.Asocieria s-a constituit în baza hotărârii Asociaților și este guvernată de următoarele principii:

1.4.1.principiul independenței comerciale, financiare și juridice a fiecărui Asociat în relațiile sale cu terții (între asociați există un raport obligațional intern, fără reflectare externă în raporturile cu terții);

1.4.2.principiul reciprocității asistenței manageriale, comerciale, tehnico-administrative, juridice și de marketing;

1.4.3.principiul alinierii intereselor fiecărui Asociat cu cele ale celui alt Asociat și ale Asocierii;

1.5.4.principiul participării proporționale la beneficiile și pierderile asocierii;

1.4.5.sprijin reciproc și prioritate în oferirea Activităților necesare în realizarea scopului Asocierii;

1.4.6.principiul limitării cheltuielilor CDA conform Anexei nr. 4.

1.5.Asocierea se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică. Deoarece nu constituie o entitate juridică distinctă în raporturile cu terții, Asocierea nu se poate obliga distinct. Fiecare asociat se poate obliga față de terți (cu care a contractat) în mod direct și distinct.

1.6.Beneficiile și pierderile obținute de pe urma acestor Activități vor fi împărțite de Părțile contractante în cotele convenite prin acest Contract.

ARTICOLUL 2. DURATA CONTRACTULUI

2.1.Prezentul contract produce efecte de la data semnării și se încheie pentru perioada prevăzută în Anexa nr. 2 privind locațiile Asociatului Secund, durata fiind prevăzută pentru fiecare locație în parte.

2.2.Durata contractului se prelungește automat la expirarea perioadei prevăzute la art. 2.1. și în Anexa nr. 2 cu câte un an, dacă niciunul din Asociați nu notifică celui alt Asociat intenția de denunțare, cu un preaviz de 30 de zile.

ARTICOLUL 3. APORTUL ASOCIAȚILOR

3.1.Asociații contribuie în interesul Asocierii cu aporturile descrise în prezentul articol. La încetarea acestui Contract, fiecărui asociat i se vor restitui în natură aporturile, cu excepția situațiilor în care asociații hotărăsc altfel.

3.2.În vederea realizării Activităților comune care formează obiectul prezentului contract, aportul Asociaților se constituie astfel:

3.2.1. **Asociatul Prim** asigură și predă Asociatului Secund Mijloacele de Joc, astfel cum sunt evidențiate în Anexa nr. 3 la Contract, licența și autorizațiile necesare funcționării și desfășurării Activității, asigură suficienți angajați calificați care pot aduce la îndeplinire obiectul prezentului Contract, pentru a se conforma rigorilor legale, în sensul de a acoperi întregul program de activitate declarat la organele competente, cu respectarea normei de lucru. Asociatul Prim prin angajații acestuia, este direct responsabil de gestiunea sumelor provenite din încasări, inclusiv premiile aferente.

3.2.2.**Asociatul Secund** pune la dispoziție Locațiile și dreptul de folosință asupra acestora.

3.2.3. **Asociatul Secund** pune este direct responsabil, fără nicio implicare a Organizatorului, să obțină avizele și autorizările necesare în vederea îndeplinirii normelor de securitate la incendiu, protecție civilă și cele în domeniul situațiilor de urgență (avize ISU și PSI).

3.2.4.Asociatul Prim va aduce la cunoștința Asociatului Secund orice modificare a Activității, respectiv, a tuturor tipurilor de Mijloace de Joc autorizate.

3.3.În relațiile cu celălalt Asociat, cât și cu terții, răspunderea pentru obligațiile contractuale revine părții care a dat naștere obligației respective, conform art. 1953 Cod civil.

ARTICOLUL 4. REGULI SPECIFICE PRIVIND MODUL DE FUNCTIONARE A ASOCIERII

4.1.Având în vedere că prin prezentul contract fiecare Asociat contribuie în interesul Asocierii, de la data semnării, fiecare Asociat va presta activitățile prevăzute la art. 3 în nume propriu, dar în interesul și pe seama Asocierii.

ARTICOLUL 5. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA ASOCIERII

5.1.Având în vedere specificul obiectului de activitate al Asocierii, nevoia și necesitatea de a se lua decizii eficiente sub raport de timp și costuri, cei doi asociați convin ca Asociatul Prim va conduce și administra Asocierea pe toată durata acesteia, având puterea de a lua orice hotărâre necesară desfășurării eficiente a Activităților și concretizării obiectivelor Asocierii, incluzând dar fără a se limita la:

a)modul de folosire a contribuției (aporturilor) asociaților în cadrul activității Asocierii;

- b)elaborarea strategiei de activitate a Asocierii în conformitate Legislația și specificul Activității;
- c)numărul de puncte de lucru și perioada în care se va putea desfășura Activitatea;
- d)stabilirea programului de funcționare a Asocierii;
- e)examinarea calculelor de eficiență a operațiunilor efectuate;
- f)hotărâște și aprobă orice altă problemă în legătură cu funcționarea Asocierii.

5.2.Hotărârile Asociatului Prim în legătură cu Activitatea Asocierii nu trebuie să se materializeze în scris.

ARTICOLUL 6. EVIDENȚA FINANCIAR-CONTABILĂ

6.1.Evidența contabilă a Asocierii va fi ținută de Asociatul Prim, această contabilitate fiind operată în mod centralizat și distinct de propria sa activitate, întocmind toate documentele financiar-contabile cerute de lege.

6.2.Asociatul Prim va înregistra în evidențele contabile ale Asocierii după Data Semnării și pe întreaga durată de existență a Asocierii, elementele constituite ca aport de fiecare Asociat. Elementele constituite ca aport de fiecare Asociat nu vor mai fi înregistrate sau în orice fel evidențiate contabil de către Asociați în nume propriu.

6.3.Asociatul Prim va înregistra în evidențele contabile ale Asocierii fiecare element de venit și cheltuială, de active și datorii efectuate de Asociați în interesul Asocierii, precum și toate operațiunile realizate de către Asociați în scopul Asocierii.

6.4.Asociatul Prim va asigura Asociatului Secund accesul la evidențele contabile ale Asocierii în vederea eventualelor verificări asupra corectei întocmiri a acestor evidențe.

6.5.Asociatului Prim poate solicita Asociatului Secund, pe bază de decont, cheltuielile plafonare și limitativ prevăzute în Anexa nr. 4, precum și veniturile înregistrate în luna anterioară, în vederea înregistrării acestora în contabilitatea proprie. Controlul financiar și gestionar va putea fi exercitat de oricare dintre asociați prin reprezentanții legali ai acestora sau persoane specializate desemnate în acest scop.

6.6.Asociatul Secund are obligația de a depune sau, după caz, de a vira sumele încasate în conturile indicate de către Asociatul Prim, sumele de bani reprezentând soldul Locațiilor, la cererea Asociatului Prim, la solicitarea acestuia din urmă, în vederea repartizării beneficiilor și stabilirii pierderilor, conform art. 7.

6.7.Cererea prevăzută la art. 6.6. se va transmite printr-un SMS la numărul de telefon al Angajaților Asociatului Secund desemnați de acesta pentru managementul banilor, sau prin email la adresa desemnată în prezentul Contract. Ridicarea soldului Locației se va efectua doar la dispoziția Asociatului Prim, orice alte dispoziții efectuate de Agent fiind considerate a fi încălcări ale prezentului Contract și atrăgând răspunderea Asociatului Secund față de Asociatul Prim.

6.8.Răspunderea prevăzută la art. 6.7. și determinarea profitului și pierderii asocierii, conform art. 7., va fi constatată în baza decontului de cheltuieli transmise de Asociatul Prim către Asociatul Secund prin intermediul adresei de email, în data de 10 ale lunii curente pentru luna anterioară.

6.9. In termen de 7 zile de la primirea decontului de cheltuieli transmis de Asociatul Prim, Asociatul Secund este obligat sa emita documente contabile pentru cota lui de participare. In cazul in care aceste acte nu sunt emise și comunicate Asociatului Prim, atunci partea Asociatului Secund va fi compensată din încasări, după următoarea formulă: $X-A=B$, unde X = încasările, A = cota Asociatului Secund și B = cota Asociatului Prim.

ARTICOLUL 7.PROFITUL ȘI PIERDERILE ASOCIERII

7.1.Fiecare dintre Asociați va participa la beneficiile și pierderile Asocierii rezultate din desfășurarea Activităților în baza prezentului Contract proporțional cu cota de participare a fiecărui Asociat, în baza decontului de cheltuieli, conform prevederile Anexei nr. 4.

7.2.Repartizarea beneficiilor și pierderilor Asocierii se va efectua lunar, din Profitul Net. Profitul Net este stabilit ca fiind Totalul Încasărilor minus Totalul Premiilor, minus Comisionul de Administrare ($PN = TI - TP - CDA$).

7.3.Asociatul Prim va avea o cotă de participare la beneficii și pierderi de 65%din PN., iar Asociatul Secund va avea o cotă de participare la beneficii și pierderi de 35%din PN..

7.4.Plata beneficiilor către fiecare dintre Asociați se va efectua lunar în conturile bancare ale Asociaților.

7.5.În cazul unui rezultat negativ al PN, respectiv atunci când TP și CDA depășește TI în intervalul de referință lunar, Asociatul Prim are totuși obligația legală de a achita integral premiile (TP), suportând totodată și cheltuielile reprezentate de CDA. Astfel, Asociatul Secund are obligația de a participa la pierderile Asocierii în cota prevăzută la art. 7.3 de mai sus, sens în care va vira în contul Asociatului Prim cota sa de participare la pierderi, până cel târziu la data de 10 a lunii, pentru luna anterioară.

7.6.La solicitarea Asociatului Secund, Asociatul Prim va putea accepta (o atare acceptare nefiind obligatorie pentru Asociatul Prim) ca rezultatul negativ să se reporteze pentru luna următoare, iar procentul din pierdere suportată de Asociatul Secund să fie scăzută din beneficiile la care acesta va avea dreptul în luna respectivă, dacă va fi cazul. Dacă rezultatul Asocierii este negativ 2 (două) luni consecutiv, suma corespunzătoare cotei de participare la pierderi a Asociatului Secund, atât pentru luna pentru care s-a făcut reportarea, cât și pentru cea de-a doua lună pe pierdere, va deveni exigibilă în termen de 30 zile de la întocmirea situațiilor și comunicarea decontului.

ARTICOLUL 8.IMPOZITAREA VENITURILOR REALIZATE DIN ASOCIERE

8.1.Fiecare dintre Asociați va fi responsabil de calculul, declararea și plata impozitului pe profit rezultat din beneficiile Asocierii.

ARTICOLUL 9.DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

9.1.Obligațiile Asociatului Prim sunt următoarele:

9.1.1.de a conduce și administra Asocieria în conformitate cu Legea și regulile de bună-practică, precum și de a acționa ca un bun-administrator de afaceri;

9.1.2.de a raporta trimestrial Asociatului Secund asupra modului de conducere și administrare a Asocierii și cu privire la beneficiile și pierderile Asocierii;

9.1.3.de a utiliza Aporturile Asociaților ca un bun proprietar;

9.1.4.de a întreprinde orice alte acțiuni necesare scopului comun al Asocierii;

9.1.5. de a transmite decontul de cheltuieli;

9.1.6.de a respecta Obligațiile Esențiale Asocierii și Legislația aplicabilă Activității Asociatului Prim;

9.1.7.de a desfășura Activitățile Asociatului Prim și a constitui Aportul său;

9.1.8.de a acoperi integral orice fel de paguba cauzată din vina sa, prin angajații acestuia, privitoare la sumele provenite din încasări și care sunt exclusiv în gestiunea asociatului secund, în conformitate cu art.3.2.2. din prezentul contract.

9.1.9.de a asigura suficienți angajați calificați care pot aduce la îndeplinire obiectul prezentului Contract, pentru a se conforma rigorilor legale, în sensul de a acoperi întregul program de activitate declarat la organele competente, cu respectarea normei de lucru; obligațiile legale privind legislația muncii, raportări în REVISAL etc., sunt în sarcina Asociatului Prim;

9.2.Asociatul Secund are următoarele obligații:

9.2.Asociatul Secund are următoarele obligații:

9.2.1.de a desfășura Activitățile Asociatului Secund în modalitatea și la termenele stabilite în prezentul Contract;

9.2.2.Să respecte Obligațiile Esențiale Asocierii prevăzute în Anexa 1, cu exactitate, în modalitățile prevăzute în aceasta și la termenele stabilite;

9.2.3.de a respecta Obligațiile Esențiale Asocierii și Legislația aplicabilă Activității Asociatului Secund;

ARTICOLUL 10.ÎNCETAREA CONTRACTULUI. LICHIDAREA ASOCIERII

10.1.Asocieria în participație își încetează activitatea ca urmare a următoarelor clauze:

10.1.1.hotărârea comună a membrilor Asocierii;

10.1.2.expirarea duratei pentru care s-a încheiat Contractul de asociere, cu respectarea preavizului;

10.1.3.neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obiectului de activitate și a altor clauze ale Contractului, precum și nerespectarea oricăror și tuturor Obligațiilor Esențiale Asocierii, cu o notificare prealabilă de 5 zile din partea Asociatului Prim;

10.1.4.lichidarea unei persoane juridice coasociate (faliment, divizare, comasare etc.), care va fi notificată în scris, în termen de 5 zile de la data declarării stării respective de către instanța judecătorească;

10.1.5.hotărârea definitivă și irevocabilă a unei instanțe judecătorești;

10.1.6.prin denunțare unilaterală din partea oricărei Părți, cu un termen de preaviz de 30 de zile;

10.2.În cazul încetării Asocierii, rezultatele lichidării se vor repartiza fiecărui asociat proporțional cu cota de participare a fiecăruia la profit și pierdere, dispozițiile privind repararea prejudiciilor conform prezentului Contract fiind aplicabile.

10.3.Lichidarea se face de lichidatori numiți de fiecare parte, în termen de 30 de zile de la data apariției cauzei de încetare a asocierii în participație.

10.4.Lichidarea și repartizarea rezultatelor asocierii se face cu respectarea prevederilor Legii 31/1990, republicată, pe bază de bilanț aprobat de organele de conducere ale Asociațiilor.

10.5.La încetarea contractului prin oricare din modalități, Asociații vor împărți profitul și pierderile Asocierii. În situația în care din decontul transmis rezultă faptul că Asocierea a încetat cu o pierdere financiară, aceasta va fi împărțită între Asociați în mod proporțional cu cota de participare. În situația în care Asociatul Prim a suportat o astfel de pierdere, va avea dreptul de a se îndrepta împotriva Asociatului Secund pentru recuperarea pierderii, conform situației decontului.

ARTICOLUL 11.CESIUNEA CONTRACTULUI

11.1.Niciunul din drepturile și obligațiile izvorâte din prezentul Contract nu vor putea fi cesionate, total sau parțial, de către Asociatul Secund fără acordul prealabil și scris al Asociatului Prim.

ARTICOLUL 12.FORȚA MAJORĂ

12.1.Forța majoră exonerează de răspundere, Asociatul care o invocă, pe toată durata producerii acesteia.

12.2.Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Asociațiilor până la apariția acesteia.

12.3.Sunt considerate cauze de forță majoră împrejurările independente de voință Asociațiilor, survenite după încheierea contractului, imprevizibile și de neînlăturat și care atrag imposibilitatea absolută de executare totală sau parțială a obligațiilor contractuale, astfel cum sunt prevăzute de Legislație.

12.4.Asociatul care invocă forța majoră are obligația că în termen de 5 zile calendaristice de la apariția ei s-o aducă la cunoștință celui alt Asociat printr-o notificare scrisă, iar în termen de 10 zile calendaristice este obligată să remită un document relevant emis de către organele competente prin care acestea atestă existența unei asemenea situații.

12.5.Asociatul care se află în imposibilitatea executării obligațiilor contractuale din cauza producerii unui eveniment de forță majoră are obligația de a lua măsurile necesare în vederea limitării consecințelor.

ARTICOLUL 13.NOTIFICĂRI

13.1.Toate comunicările efectuate în considerarea prezentului Contract vor fi transmise în formă scrisă sau e-mail.

13.2.Asociatul Prim va putea notifica Asociatul Secund și prin intermediul oricărei alte forme de transmitere electronică a mesajelor, respectiv prin intermediul Softului de Pariere.

ARTICOLUL 14.RĂSPUNDERE

14.1.Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau întârziată a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract, precum și a Obligațiilor Esențiale Asocierii de către oricare din Asociați, Asociatul culpabil va fi direct răspunzător pentru acoperirea prejudiciilor suferite de Asociatul îndreptățit, constând în, dar fără a se limita la daune-interese, beneficiul nerealizat, obligațiile în raport cu contractanții și colaboratorii Asociatului îndreptățit, prejudiciul de imagine, prejudiciul produs fondului de comerț, amenziile sau sancțiunile contravenționale ale oricărei instituții abilitate, aflată în legătură cu realizarea obiectului prezentului Contract, conform Legislației, cheltuielile judiciare pre-litigioase, cheltuielile judiciare ale litigiului pendinte, cheltuielile executorii și onorariul avocațial rezonabil.

14.2.În cazul în care Asociatul Prim este prejudiciat material de Asociatul Secund, dat fiind faptul că acesta din urmă are responsabilitatea gestionării sumelor încasate de la clienți, precum și a mijloacelor de joc predate de Asociatul Prim conform Anexelor la prezentul Contract, Asociatul Prim are dreptul la recuperarea integrală a unui astfel de prejudiciu.

14.3.Pentru prejudiciile produse Asociatului Prim conform art. 14.2 de mai sus și în considerarea obligațiilor Asociatului Secund reglementate conform prevederilor art. 3.1, 3.2.2, 6.6, 7.1, 7.5, 10.2, 10.5 din prezentul Contract și potrivit Obligațiilor Esențiale prevăzute în Anexa nr. 1, Fideiusorul Asociatul Secund se obligă să execute întocmai obligațiile asumate de Asociatul Secund, Asociatul Prim având dreptul să urmărească direct pe Fideiusorul Asociatului Secund pentru executarea oricărei creanțe datorate de Asociatul Secund. Pentru claritate, garanția asumată de Fideiusorul Asociatului Secund se extinde și în ceea ce privește fondul de premiere și accesorii, daune etc.

14.4.Fideiusorul declară expres prin semnarea prezentului contract că renunță la beneficiul de discuțiune și la beneficiul de diviziune cu privire la toate sumele de bani născute în sarcina Asociatului Prim în considerarea prezentului Contract.

14.5.Pentru evitarea oricărui dubiu, Fideiusorul rămâne personal răspunzător față de Asociatul Prim, în condițiile prezentului Contract, indiferent de relațiile acestuia cu Asociatul Secund pe care îl garantează, asociații sau administratorii Asociatul Secund.

14.6.Toate sumele datorate de Asociatul Secund potrivit prezentului Contract (incluzând anexele la acesta), devin exigibile la data comunicării facturii/decontului/sumației, cu excepția beneficiilor și pierderilor care se vor achita la termenele și în modalitățile prevăzute la art. 6 și art. 7 sau dacă nu prevede în mod expres altfel în cuprinsul prezentului Contract.

ARTICOLUL 15.ALTE DISPOZIȚII

15.1.Niciun remediu pus la dispoziția Asociaților prin prezentul contract nu va înlătura alt remediu prevăzut în legislația aplicabilă și nicio renunțare la un drept sau remediu nu va produce efecte dacă nu va fi exprimată în scris și semnată de Asociatul care ar fi avut dreptul să îl invoce. Mai mult, cu excepția cazului în care se prevede în mod expres altfel, orice renunțare va produce efecte doar în cazul și în scopul pentru care aceasta a avut loc.

15.2.Pentru evitarea oricărui neclarități, neexercitarea de oricare dintre Asociați a oricărui drept sau remediu sau neexercitarea la timp a acestuia nu va putea fi interpretată ca fiind o renunțare și nu va împiedica exercitarea ulterioară a dreptului sau remedului respectiv sau a oricărui alt drept sau remediu cu rezultate similare.

15.3.Orice modificare a prezentului Contract se va putea face doar în formă scrisă, prin Act Adicional semnat de ambii Asociați.

15.4.Prezentul contract reprezintă întreaga înțelegere dintre Asociați cu privire la obiectul contractului și prevalează în fața oricăror convenții, contracte, înțelegeri, discuții sau negocieri anterioare dintre Asociați, indiferent de forma acestora.

15.5.Asociații declară că au negociat toate clauzele prezentului Contract cu bună credință și le acceptă în mod expres pe fiecare în parte și doresc să fie obligate în mod valabil prin semnarea prezentului Contract.

Prezentul Contract a fost redactat la data de 06.02.2026, în 3 (trei) exemplare, câte 1 (unul) pentru fiecare Parte.

ASOCIAT PRIM

CLUB KING SRL

Prin Administrator DURBA MARIUS DANIEL

ASOCIAT SECUND

SAP INVEST SRL

Prin Administrator DOCHIA VALENTIN STEFAN



FIDEIUSOR A:

DOCHIA VALE

ANEXA 1
PRIVIND OBLIGAȚIILE ESENȚIALE ASOCIERII

A. CLUB KING SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) ROONRC. J2024000982236, cont bancar nr. RO38BRELO002000407960100 deschis la Libra Internet Bank – Sucursala Rahova, e-mail: alexandra.nita@clubking.ro, carolina.sirbu@clubking.ro, reprezentată legal prin DURBA MARIUS DANIEL, denumită în continuare, **ASOCIAT PRIM**,

B. SAP INVEST SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr.96, în suprafața de 5mp, Județ Ilfov, sub nr. J2024002958231, CUI 49960961, titulară a contului număr RO70BRELO002004497810100, deschis la LIBRA BANK, adresa de mail stefan.v.dochia@gmail.com, reprezentată prin Administrator DOCHIA VALENTIN-STEFAN, în calitate de Administrator, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**;

C. DOCHIA VALENTIN-STEFAN, cetățean român, născut în N , la data de 1

identificat prin CI

în calitate de **FIDEIUSOR AL ASOCIATULUI SECUND**

1.OBLIGAȚII ESENȚIALE GENERALE ÎN RAPORT CU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII

- 1.1. Este interzis accesul minorilor, persoanelor în stare de ebrietate sau persoanelor sub influența substanțelor halucinogene în Locații;
- 1.2. Este interzisă sub orice formă creditarea Clienților;
- 1.3. Este interzisă eliberarea către Clienți de atestate sau alte documente prin care se certifică câștigarea de sume din activități de joc de noroc tip slot-machine;
- 1.4. Este obligatorie ținerea evidenței câștigurilor achitate în locație și neachitare a vreunui câștig fără a se verifica identitatea Clientului;
- 1.5. Este obligatorie înștiințarea reciprocă a Asociaților cu privire la orice deficiență apărută în transmiterea datelor în cadrul Softului, a deficienței oricărui Mijloc de Joc în desfășurarea Activității, precum și neîncasarea sau încurajarea plății premiilor din cadrul Mijloacelor de Joc;
- 1.6. Este obligatorie respectarea permanentă a Legislației, regulamentelor interne și de Joc;
- 1.7. Este interzis accesul la Aporturi sau la desfășurarea Activității în numele și pe seama Asocierii sau Asociaților de alte persoane în afara de Angajații Asociaților;
- 1.8. Este interzisă includerea în oferta trimisă de Asociatul Prim servicii neautorizate de către acesta;
- 1.9. Este obligatorie respectarea programului de funcționare a Locațiilor, astfel cum este afișat vizibil și comunicat organului fiscal teritorial și în conformitate cu Legislația;

În cazul în care la un control al organelor competente sunt identificate în locația administrată de **1.10. Asociatul Secund** persoane minore ori aceasta identificare se face ca urmare a vizionării imaginilor surprinse prin mijloacele de supraveghere video, Asociatul Secund este direct responsabil de suportarea în întregime a următoarelor: 100% amenda, 100% taxe/an legate de autorizarea tuturor aparatelor aflate în incintă, 100% alte cheltuieli anuale sau lunare efectuate în vederea obținerii autorizației de către Organizator cu privire la locație și aparatele identificate conform Anexei 3 la prezentului contract. Sumele menționate anterior se datorează indiferent dacă activitatea punctului de lucru este suspendată ori nu și indiferent dacă licențele aparatelor din incintă sunt suspendate ori nu. În situația în care este dispusă închiderea locației și revocarea licențelor aparatelor, Asociatul Secund va plăti toate sumele identificate conform prezentului articol în termen de 5 (cinci) zile calculate de la faptul generator, sumele fiind declarate certe, lichide și exigibile.

2.OBLIGAȚII ESENȚIALE ÎN RAPORT CU AUTORITĂȚILE PUBLICE

- 2.1. În cazul unui control din partea oricărei autorități publice abilitate și având ca scop verificarea respectării Legislației în raport cu desfășurarea Activității, Asociatul Secund va informa Asociatul Prim și va respecta instrucțiunile transmise de acesta prin intermediul reprezentanților, angajaților sau avocaților săi.
- 2.2. În situația descrisă la art. 2.1. din prezenta Anexă, Asociatul va îndeplini solicitările inspectorului sau funcționarului ce acționează în calitate de reprezentant al autorității respective, atât scrise cât și verbale.

2.3.Toate reclamațiile sau sesizările primite, conform art. 2.1. din prezenta Anexă, se vor transmite Asociatului Prim, în maxim 24 de ore de primirea acestora.

2.4.Asociatul Secund va fi singur reponsabil pentru lipsa autorizațiilor, avizelor pentru activitățile prestate de acesta în aceeași locație în care funcționează și Activitatea, altele decât cele care fac obiectul prezentului contract și care nu au legătură directă cu activitatea privind exploatarea jocurilor de noroc.

2.5.DACĂ DIN NEGLIJENȚA SA ORI DIN CULPA SA PREZUMATĂ, LA PUNCTUL DE LUCRU AL ORGANIZATORULUI VIN ÎN CONTROL ORGANELE ABILITATE ȘI CONSTATĂ NEREGULI CU PRIVIRE LA ACTELE MENȚIONATE ANTERIOR ORI LA CORECTA LOR ȚINERE, ASOCIATUL SECUND ESTE DIRECT RESPONSABIL FAȚĂ DE ORGANIZATOR CU DESPĂGUBIRI ÎN COTA DE 100% DIN AMENDA EVENTUAL SUPORTATĂ DE ACESTA CA URMARE A NEÎNDEPLINIRII ORI ÎNDEPLINIRII DEFECTUOASE A OBLIGAȚIILOR CE ÎI REVIN CONFORM PREZENTULUI CONTRACT. AMENDA SE VA SUPORTA INTEGRAL DE CĂTRE ASOCIATUL SECUND.

3.OBLIGAȚII ESENȚIALE ÎN RAPORT CU GESTIUNEA LOCAȚIEI

3.1.Asociatul Secund și Angajații acestuia vor încheia zilnic 2 procese verbale privind situația încasărilor zilnice, respectiv compararea acestora cu contoarele Mijloacelor de Joc. Astfel, fiecare Angajat va fi obligat să consemneze atât la sosire, cât și la plecare, sumele de bani existente, în procese verbale distincte, eventualele observații și diferențe de gestiune.

3.2.Locațiile trebuie să cuprindă în mod obligatoriu:

3.2.1. Copie de pe certificatul de înregistrare al Asociatului Prim;

3.2.2. Copie de pe licența de organizare a jocurilor de noroc a Asociatului Prim;

3.2.3. Regulamentul de joc aprobat de Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc;

3.2.4. Anunțul privind interzicerea participării minorilor la jocurile de noroc;

3.2.5. Anunțul privind obligația jucătorilor de a solicita și păstra bonul fiscal conform art. 1 din OUG 28/1999, modificată în 2014 și art. 117 din HG 479/2003;

3.2.6. Anunțul privind interzicerea participării la joc a persoanelor aflate într-o stare avansată de ebrietate, al celor aflate sub influența substanțelor halucinogene;

3.2.7. Anunțul privind fumatul interzis;

3.2.8. Anunțul prin care se atenționează ca locația este supravegheată video;

3.2.9. Anunțul privind interzicerea creditării Mijloacelor de Joc.

3.2.10. Anunțul privind telefonul consumatorului;

3.2.11. Caietul de sugestii și reclamații, avizat la ONJN teritorial;

3.2.12. Anunțul potrivit OUG 28/1999 actualizată prin OUG 8/2015;

3.2.13. Regulamentul privind DCP și TLP;

4.OBLIGAȚII ESENȚIALE ÎN RAPORT CU CONFIDENȚIALITATEA ȘI DATELE CU CARACTER PERSONAL

4.1.Asociații se obligă să respecte normele de etică profesională, precum și regulile de loialitate și integritate una față de cealaltă, asigurând deplină și totală confidențialitate asupra Informațiilor Confidențiale obținute aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului Contract, precum și să asigure securitatea Informațiilor Confidențiale încredințate/la care au acces.

4.2.Asociații se obligă să păstreze confidențialitatea absolută asupra Informațiilor Confidențiale care nu sunt destinate publicității și al căror caracter confidențial este stabilit prin reglementări oficiale sau interne, la care Asociații vor avea acces în scopul Asocierii. În egală măsură, Asociații se angajează să nu utilizeze Informații Confidențiale, cu excepția situațiilor în care este expres și intenționat autorizat în acest sens de către Asociatul care oferă și, în orice caz, în deplină conformitate cu Legislația.

4.3.Asociații înțeleg să asigure că obligațiile asumate prin prezentul Contract vor fi respectate de fiecare dintre membrii organelor sale de conducere și Angajații acestora.

4.4.Asociații se obligă să ia toate măsurile și să depună toate diligențele pentru ca persoanele enumerate la art. 4.3:

4.4.1.Să păstreze secretul Informațiilor Confidențiale;

4.4.2.Să nu divulge Informațiile Confidențiale decât în cazurile și cu îndeplinirea condițiilor expres prevăzute în prezentul Contract;

4.4.3.Să nu realizeze copii de pe Informațiile Confidențiale sau să le reproducă în orice alt mod, decât în scopul distribuirii către persoanele autorizate;

4.4.4.Să nu își asume o obligație care să poată avea drept consecință divulgarea Informațiilor Confidențiale;

4.4.5. Să ia toate măsurile necesare și potrivite pentru a preveni orice scurgere neautorizată de Informații Confidențiale, pentru a se asigura că natura confidențială a acestor informații este protejată, obligația de confidențialitate fiind comunicată și aplicabilă de asemenea și Angajaților;

4.4.7. să protejeze toate și orice Informație Confidențială împotriva oricărei folosiri neautorizate sau dezvăluiri accidentale în cursul executării Contractului.

4.5. Dacă unul din Asociați constată dezvăluirea neautorizată, pierderea sau folosirea abuzivă a Informațiilor Confidențiale pe care le-a primit, se obligă să înștiințeze prompt celălalt Asociat despre aceasta.

4.6. Obligațiile prevăzute în art. 4.1-4.5 din prezentul Contract se aplică întru totul și în mod corespunzător și DCP.

4.7. DCP vor fi prelucrate exclusiv conform TLP prevăzut în regulamentul ce va fi afișat într-un loc vizibil în Locații.

4.8. Asociatul Secund va aduce la cunoștința tuturor Clienților TLP al DCP, perioada pentru care acestea sunt stocate, dreptul de portabilitate și dreptul de acces la acestea.

4.9. La cererea scrisă înaintată de unul din Asociați, celălalt Asociat va restitui toate Informațiile Confidențiale și DCP pe care le-a obținut și/sau prelucrat conform regulamentului, iar dacă va fi cazul, le va șterge de pe suporturile pe care acestea sunt stocate, inclusiv toate copiile executare de pe Informațiile Confidențiale și/sau DCP. Prevederile din prezentul articol se aplică suplimentar față de prevederile privind restituirea Mijloacelor de Logistică prevăzute în prezentul Contract.

ASOCIAT PRIM

CLUB KING SRL

Prin Administrator

DURBA MARIUS DANIEL

ASOCIAT SECUND

SAP INVEST SRL

Prin Administrator

DOCHIA VA



FIDEIUSOR ASOCIAT SECUND

DOCHIA VALENTIN-STEFAN

ANEXA 2
PRIVIND LOCAȚIILE ASOCIATULUI SECUND

A. CLUB KING SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) ROONRC. J2024000982236, cont bancar nr. RO38BRELO002000407960100 deschis la Libra Internet Bank – Sucursala Rahova, e-mail: alexandra.nita@clubking.ro, carolina.sirbu@clubking.ro, reprezentată legal prin DURBA MARIUS DANIEL, denumită în continuare, **ASOCIAT PRIM**,

B. SAP INVEST SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr.96, în suprafața de 5mp, Județ Ilfov, sub nr. J2024002958231, CUI 49960961, titulară a contului număr RO70BRELO002004497810100, deschis la LIBRA BANK, adresa de mail stefan.v.dochia@gmail.com, reprezentată prin Administrator DOCHIA VALENTIN-STEFAN, în calitate de Administrator, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**;

C. DOCHIA VALENTIN-STEFAN, cetățean român, născut în 1

în calitate de **FIDEIUSOR AL ASOCIATULUI SECUND**

În scopul desfășurării Activității și realizării obiectului Asocierii, Asociatul Secund va asigura următoarele Locații, în conformitate cu Obligațiile Esențiale Asocierii, Legislației, în care Asociatul Prim își va putea înființa puncte de lucru.

NR.	ADRESĂ LOCAȚIEI – PUNCTUL DE LUCRU APORT AL ASOCIATULUI SECUND	TERMEN MAXIM DE VALABILITATE	Suprafață comercială totală (mp)	Suprafață atribuită Asociatului Prim (mp)	Suprafață atribuită Asociatului Secund (mp)
1	LOCALITATEA GIURGIU, STRADA BUCURESTI, BL.6/2S, SC.B, PARTER, SPATIUL COMERCIAL, JUDET GIURGIU	31.07.2028	100mp	16mp	84mp

ASOCIAT PRIM
CLUB KING SRL
Prin Administrator
DURBA MARIUS DANIEL

ASOCIAT SECUND
SAP INVEST SRL
Prin Administrator
DOCHIA VALENTIN-STEFAN

FIDEIUSOR ASOCIAT SECUND
DOCHIA VALENTIN-STEFAN

ANEXA 3
PRIVIND MIJLOACELE DE JOC

A. CLUB KING SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) ROONRC. J2024000982236, cont bancar nr. RO38BRELO0002000407960100 deschis la Libra Internet Bank – Sucursala Rahova, e-mail: alexandra.nita@clubking.ro, carolina.sirbu@clubking.ro, reprezentată legal prin DURBA MARIUS DANIEL, denumită în continuare, **ASOCIAT PRIM**,

B. SAP INVEST SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr.96, în suprafața de 5mp, Județ Ilfov, sub nr. J2024002958231, CUI 49960961, titulară a contului număr RO70BRELO0002004497810100, deschis la LIBRA BANK, adresa de mail stefan.v.dochia@gmail.com, reprezentată prin Administrator DOCHIA VALENTIN-STEFAN, în calitate de Administrator, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**;

C. DOCHIA VALENTIN-STEFAN, cetățean român, născut în Municipiul B

în calitate de **FIDEIUSOR AL ASOCIATULUI SECUND**

În scopul desfășurării Activității, Asociatul Prim va preda următoarele Mijloace de Joc în Locațiile prevăzute în Anexa nr. 2.

NR.	Tip Aparat	Serie Aparat	OBSERVAȚII
1	EGT	150369	
2	EGT	272908	
3	EGT	303491	
4	EGT	309659	
5	NOVOMATIC	783935	
6	NOVOMATIC	784846	
7	NOVOMATIC	784847	
8	EGT	313769	
9	EGT	176607	
10	EGT	177159	
11	EGT	265949	
12	EGT	312462	

ASOCIAT PRIM
CLUB KING SRL
Prin Administrator
DURBA MARIUS DANIEL

ASOCIAT SECUND
SAP INVEST SRL
Prin Administrator
DOCHIA VALENTIN-STEFAN

SOSEFIATIA COM

ANEXA 4
PRIVIND CHELTUIELILE ASOCIERII

A. CLUB KING SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) ROONRC. J2024000982236, cont bancar nr. RO38BRELO002000407960100 deschis la Libra Internet Bank – Sucursala Rahova, e-mail: alexandra.nita@clubking.ro, carolina.sirbu@clubking.ro, reprezentată legal prin DURBA MARIUS DANIEL, denumită în continuare, **ASOCIAT PRIM**,

B. SAP INVEST SRL, cu sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr.96, în suprafața de 5mp, Județ Ilfov, sub nr. J2024002958231, CUI 49960961, titulară a contului număr RO70BRELO002004497810100, deschis la LIBRA BANK, adresa de mail stefan.v.dochia@gmail.com, reprezentată prin Administrator DOCHIA VALENTIN-STEFAN, în calitate de Administrator, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**;

C. DOCHIA VALENTIN-STEFAN cetățean român născut în Municipi

în calitate de **FIDEIUSOR AL ASOCIATULUI SECUND**

În scopul desfășurării Activității, Asociații agreează următoarele cheltuieli exclusive și în cuantumul prevăzut în tabel, aferente Comisionului de Administrare.

NR.	Cheltuieli agreeate și acceptate	Sume	OBSERVAȚII
1	Taxe aparate	12x3250lei=39000le	Asociat Prim
2	Cheltuieli cu aparatele	26525lei	Asociat Prim
3	Cheltuieli cu spațiul	21523lei	Asociat Secund
4	Cheltuieli cu personalul	Conform stat de plata	Asociat Secund

ASOCIAT PRIM
CLUB KING SRL
Prin Administrator
DURBA MARIUS DANIEL

ASOCIAT SECUND
SAP INVEST SRL
Prin Administrator
DOCHIA VALENTIN-STEFAN





CONTRACT DE ASOCIERE IN PARTICIPATIUNE NR. 115 / 15.01.2016

CAP. I. PARTILE CONTRACTANTE:

Societatea Comerciala CLUB KING S.R.L., cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sector 6, Str. Cetatea de Balta, Nr. 86, Et. 2, Cam. 39 si 40, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/5111/2004, C.I.F. 16291143, titulara a contului nr. RO388RELO002000407960100 deschis la LIBRA BANK - Suc. Rahova, reprezentata prin SANDU GHETU - ADMINISTRATOR, in calitate de ASOCIAT (denumit in cele ce urmeaza "Asociatul"), si

Societatea Comerciala CEMARBET S.R.L., cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sector 4, B-dul Marasesti, Nr. 42, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 7, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/10806/2015, CUI 34959276, titulara a contului nr. RO87BRELO002001081130100 deschis la LIBRA BANK - Suc. RAHOVA, reprezentata prin MARIUS-DANIEL DURBA-ADMINISTRATOR, in calitate de ASOCIAT SECUND (denumit in cele ce urmeaza "Asociatul-ASOCIATUL SECUND"), au convenit la incheierea prezentului contract de asociere in participatiune cu respectarea urmatoarelor clauze:

In cele ce urmeaza, Asociatul-ASOCIATUL SECUND si Asociatul vor fi denumiti impreuna "Partile" ori "Asociatii".

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art.1. Asociatul-ASOCIATUL SECUND si asociatul convin sa intemeieze o asociere in participatiune prin care ASOCIATUL urmeaza sa puna la dispozitia asocierii personalul propriu angajat, spatiul de exploatare identificat conform ANEXA, aporturi conform dispozitiilor art. 1 alin. 5 din HG 99/2007 completata si modificata prin Legea 124/2015, iar ASOCIANTUL - ASOCIATUL SECUND pariurile in cota fixa si personala, in baza acelorasi dispozitii legale.

Art.2. Prezenta asociere in participatiune are ca temelie legal prevederile art. 1 alin.5 din OUG 77/2009 si art. 1 alin.11 din HG 870/2009 coroborate cu dreptul comun in aceasta materie, respectiv art. 1949 si urm Cod Civil. Conform art. 1 alin. 5 din OUG 77/2009, raspunderea administrativa revine ambilor parteneri.

Art.3. Rezultatele obtinute de pe urma acestei activitati vor fi impartite de partile contractante in cotele convenite prin acest contract.

Art.4. Aceasta asociatie in participatiune se caracterizeaza prin lipsa de personalitate juridica.

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI:

Art.5. Asociatii doresc incheierea prezentei asocieri pe termen nelimitat incepand cu data semnarii prezentului Inscris sub rezerva clara ca se va respecta eventualul termen mentionat in contractul de spatiu pentru fiecare locatie in parte. ASTFEL, PENTRU FIECARE LOCATIE IN PARTE TERMENUL ASOCIERII SE VA RAPORTA LA CONTRACTUL DE SPATIU, SE VA LIMITA LA ACESTA, TERMENUL VA FI MENTIONAT IN ANEXA DE IDENTIFICARE A SPATIULUI DE EXPLOATARE. Se accepta, in baza art. 1810 Cod Civil, tacita prelungire a prezentului contract, in aceleasi conditii.

CAP. IV. ACTIVITATILE ECONOMICE DESFASURATE:

Art.6. In vederea realizarii scopului prevazut la art. 1 din acest contract, Asociatul va asigura pentru exploatarea in comun personalul propriu, conform art. 1 alin. 11 lit. c din HG 870/2009, exploatarea mijloacelor de joc putandu-se realiza de catre una sau mai multe persoane angajate ale unui dintre asociati, astfel cum acestea sunt prevazute la alin. (10)°.

CAP. V. APORTUL PARTILOR LA ASOCIATIA IN PARTICIPATIUNE:

Art. 7. Sunt reglementate conform art. 1952 Cod Civil si prevazute in art. 1, 6 din prezentul contract.

CAP. VI. MODALITATELE DE IMPARTIRE A REZULTATELOR ACTIVITATII COMUNE DESFASURATE:

Art.8. Repartizarea beneficiilor prezentei asocieri se va face proportional, ASOCIANTUL-ASOCIATUL SECUND avand un procent de %, suma procentuala va fi aplicata dupa cum urmeaza:

a) la profitul net al Asociantului - ASOCIAT SECUND reprezentat din: TOTAL INCASARE - TA (5%) - TOTAL PREMII (INCLUSIV IMPOZITUL AFERENT ACESTORA).

Art.9. Repartizarea beneficiilor se va realiza in urma unui Decont privind asocierea in participatiune. Decontul se va realiza de catre Asociant - ASOCIAT SECUND, pentru fiecare locatie in parte.

Art.10. Decontul se va realiza in data de 10-15 ale lunii, se va transmite prin e-mail: contabilitate@kingsclub.ro si fizic iar platile se vor realiza in baza acestuia, conform dispozitiilor legale in materie care reglementeaza domeniul financiar-contabil.

Art.11. Asociatii vor suporta pierderile asocierii proportional cu cota de participare.

Art.12. Obligatiile fiscale vor fi suportate de catre fiecare asociat in parte in functie de incasarile financiare.

CAP. VII. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR:

Art.13. ASOCIATUL are urmatoarele drepturi si obligatii: a) Are obligatia instruirii SSM si alte obligatii ce deriva din contractele individuale de munca, Codul Muncii si legi speciale; b) Sa respecte intocmai regulamentele de joc acceptate si aprobate de ONJN, parti integrante a prezentului contract; c) toate dispozitiile legale prevazute de OUG 77/2009 sub rezerva consecintelor pecuniare prevazute de aceasta; d) Sa interzica accesul persoanelor sub 18 ani si sa nu accepte ca acestea sa joace; e) Asociatul prin grija si sub responsabilitatea va asigura afisarea urmatoarelor:



- copie de pe certificatul de înregistrare a SC CEMARBET SRL și CLUB KING SRL;
- copie de pe licența de organizare a jocurilor de noroc a SC CEMARBET SRL și CLUB KING SRL;
- copie de pe autorizația de exploatare a jocurilor de noroc a SC CEMARBET SRL și CLUB KING SRL;
- regulamentul de joc aprobat de Comisia de Autorizare a Jocurilor de Noroc;
- anunțul privind interzicerea participării minorilor la jocurile de noroc potrivit art. 13 alin. 1 din HG 870/2009;
- anunțul privind obligația jucătorilor de a solicita și păstra bonul fiscal conform art. 8 din OUG 28/1999 și art. 117 din HG 479/2003;
- anunțul privind interzicerea participării la joc a persoanelor aflate într-o stare avansată de ebrietate, al celor aflate sub influența substanțelor halucinogene;
- anunțul privind interzicerea plasării de bilete pe datorie sau pe seama unor obiecte lasate gaj;
- anunțul privind telefonul consumatorului;
- caietul de sugestii și reclamații, înregistrat la Administrația Financiară în a cărei rază teritorială se află deschisă agenția de pariuri;
- ALTE AFISE SI INFORMARI ALE CONSUMATORULUI CERUTE DE LEGE;

f) Are obligația să suporte cheltuielile aferente personalului angajat; g) Ii este interzis să intervină în cazul defecțiunilor tehnice la echipamentele Asociației-ASOCIATUL SECUND, fiind obligat să anunțe asociatul telefonic ori prin alt mijloc agreeat de parti în vederea remedierii; h) Asociatul are dreptul de a încasa în condițiile prezentului contract și la data prevăzută de art.14 beneficiul rezultat în urma asocierii

Art.14. ASOCIAȚIUL – ASOCIATUL SECUND are următoarele drepturi și obligații: a) de a respecta indicațiile și instrucțiunile Asociației referitoare la spațiul de exploatare; b) de a întocmi la timp și prompt Decontul de asociere și de a îl comunica în termenul prevăzut de prezentul contract; c) de a asigura prin personal propriu activitatea desfășurată; d) de a respecta toate dispozițiile OUG 77/2009 și de a –și instrui personalul asupra amenziilor prevăzute în aceasta, în caz de neconformare.

Art.15. Drepturile și obligațiile Asociațiilor se completează cu dispozițiile corespunzătoare din OUG 77/2009.

CAP. VIII. RASPUNDEREA PARTILOR:

Art.16. Prezentul înscris servește interesul comun al partilor care se obliga să-l execute întocmai și întru totul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

CAP. IX. CONDIȚII DE ADMINISTRARE:

Art.17. Raportat la dispozițiile art. 1 alin. 5 din OUG 77/2009 coroborat cu dispozițiile art. 1 alin. 11 lit c din HG 870/2009, asocierea privește exclusiv operarea mijloacelor de joc din incinta respectiva, exploatarea mijloacelor de joc putându-se realiza de către una sau mai multe persoane angajate ale unuia dintre asociati, astfel cum acestea sunt prevăzute la alin. (10)”. Astfel exploatarea activitatilor, așa cum sunt definite conform art. 1 alin. 10 din HG 870/2009 se realizează de fiecare asociat în mod distinct, fiecare pentru propria activitate.

CAP. X. INCETAREA ASOCIERII:

Art.18. Prezența asociere în participatiune încetează a își mai produce efectele în următoarele cazuri: prin acordul partilor;

CAP. XI. LEGEA APLICABILĂ ȘI COMPETENȚA DE SOLUTIONARE A LITIGIILOR:

Art.19. Toate neînțelegerile privind validitatea, executarea ori interpretarea Contractului, ce nu pot fi solutionate de către Parti pe cale amiabilă vor fi solutionate de către instanțele judecătorești române, competente material și teritorial,

CAP. XII. COMUNICARI:

Art.20. Toate comunicările efectuate în considerarea prezentului Contract vor fi transmise în forma scrisă, pe toate mijloacele de comunicare oficială (posta, fax, mail);

CAP. XIII. EXEMPLARE ORIGINALE ȘI ANEXE:

Art.21. Prezentul contract se semnează în 2 (două) exemplare scrise în limba română, fiecare exemplar fiind original, iar ambele exemplarele împreună constituind unul și același contract.

Art. 22. Anexa la prezentul contract sunt tabelele cu datele de identificare ale spațiilor de exploatarea jocurilor de tip slot-machine și a pariurilor în cota fixă, cuprinzând adresa acestora și termenul maxim la care se raportează desfășurarea activității având în vedere perioada specificată în contractul de spațiu.

ASOCIAT

12/1

ASOCIANT-ASOCIAT SECUND



Societatea Comercială CLUB KING S.R.L., cu sediul social în cu sediul social situat în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr.96, în suprafața de 30mp, Județ Ilfov, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov sub nr. J23/982/2024, CUI. 16291143, titulară a contului nr. RO38BREL0002000407960100 deschis la LIBRA BANK – Suc. Rahova, reprezentată prin SANDU GHETU - ADMINISTRATOR, în calitate de ASOCIAT (denumit în cele ce urmează "Asociatul"),
și
Societatea Comercială CEMARBET S.R.L., cu sediul social în Oras Voluntari, B-dul Pipera, nr.1/I, construcția C2, biroul nr.11, compartiment 32, Et.5, Județ Ilfov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov, sub nr. J23/5088/2020, CUI 34959276, titulară a contului nr. RO87BREL0002001081130100 deschis la LIBRA BANK – Suc. RAHOVA, reprezentată prin MARIUS-DANIEL DURBA- ADMINISTRATOR, în calitate de ASOCIAT SECUND (denumit în cele ce urmează "Asociatul-ASOCIATUL SECUND")

Partile inteleg sa identifice spatiul, durata, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Adresa punctului de lucru	Termenul MAXIM acceptat
1	LOCALITATEA GIURGIU, STRADA BUCURESTI,BL.6/2S, SC.B, PARTER, SPATIUL COMERCIAL, JUDET GIURGIU	31.07.2028

Data: 07.07.2025

ASOCIAT

ASOCIAT-ASOCIAT SECUND

**ANEXA LA CONTRACTUL DE ASOCIERE IN PARTICIPATIUNE NR. 115/ 15.01.2016
PRIVIND LOCAȚIILE ÎN CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA**

Prezenta anexă privind Locațiile în care se desfășoară Activitatea, ce reprezintă Aport al Asociatului Prim ("Anexă Locații") este parte integrantă din Contractul de Asocieri în participație 115/15.01.2016 și este încheiată la data de 07.07.2025, între:

- (1) **CLUB KING SRL**, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143, reprezentată de Durba Marius-Daniel, în calitate de Asociat Prim; și
- (2) **CEMAR BET SRL**, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Bulevardul Pipera nr. 1/I, construcția C2, biroul nr. 11, compartiment 32, etaj 5, Orașul Voluntari, Județul Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2020005088234, având cod unic de înregistrare 34959276 și identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J2020005088234, reprezentată de Cristian Ștefan Roman, în calitate de Asociat Secund;

PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII, ASOCIATUL PRIM VA ASIGURA LOCAȚIILE, ÎN CARE ASOCIATUL SECUND ÎȘI VA PUTEA ÎNFIINȚA PUNCTE DE LUCRU

NR.	ADRESA LOCAȚIEI – PUNCTUL DE LUCRU	Termen MAXIM de valabilitate	Suprafață totală (mp)	Suprafață comercială totală (mp)	Dependințe / anexe (mp)	Suprafață atribuită Asociatului Prim (mp)	Suprafață atribuită Asociatului Secund (mp)
1	MUN. GIURGIU, STR. BUCUREȘTI, BL. 6/2S, SC. B, PARTER, SP. COM., JUD. GIURGIU	31.07.2028	31 mp	mp	mp	16 mp	15 mp

Prezenta Anexă este încheiată în 2 (două) exemplare, în limba română, câte una pentru fiecare Parte.

ASOCIAT PRIM,
CLUB KING SRL

ASOCIAT SECUND
CEMAR BET SRL

prin Durba Marius-Daniel, administrator

prin Cristian Ștefan Roman, administrator



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30962-C1-U5 Giurgiu

Nr. cerere	98202
Ziua	07
Luna	09
Anul	2026

Cod verificare
100215582651



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:13/I/N

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Str BUCURESTI , Bl. 6/2S, Sc. B, Ap. Spatiu Comercial

Părți comune: acoperis, casa scarii, holuri, scara de acces, scari exterioare, subsol,

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 2071001/0/1	-	251		59,35 mp	Spatiu comercial in suprafata utila de 250,70 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale					Referințe
2283 / 07/04/2004					
Decizie nr. 273 din 1990 (Protocol nr 7171 din 1990);					
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept preluare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1				A1
	1) SC TEXIM SA, , cu sediul in Giurgiu, str. N.D. Barcian, Bl. MUV 2, jud. Giurgiu				
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13/I/N)				

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini					Referințe
144855 / 25/11/2024					
Act Administrativ nr. 5, din 01/12/2024 emis de SOCIETATEA TEXIN SA ȘI SC RENALIA SRL; Act Administrativ nr. 32, din 22/11/2024 emis de S.C. TEXIN S.A.;					
C4	Se notează contractul de închiriere, încheiat între locatorul SC TEXIN SA și locatarul SOCIETATEA RENALIA SRL, pentru o perioadă de 5 ani , începând cu data de 01.12.2024 până la data de 31.08.2029				A1

Carte Funciară Nr. 30962-C1-U5 Comuna/Oraș/Municipiu: Giurgiu
Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate Individuală, Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Str BUCURESTI, Bl. 6/2S, Sc. B,
Ap. Spatiu Comercial
Părți comune: acoperis, casa scarii, holuri, scara de acces, scari exterioare, subsol,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 2071001/0/1		251	-	59,35 mp	Spatiu comercial in suprafata utila de 250,70 mp

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
07/09/2026, 14:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 2

Extrase pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro

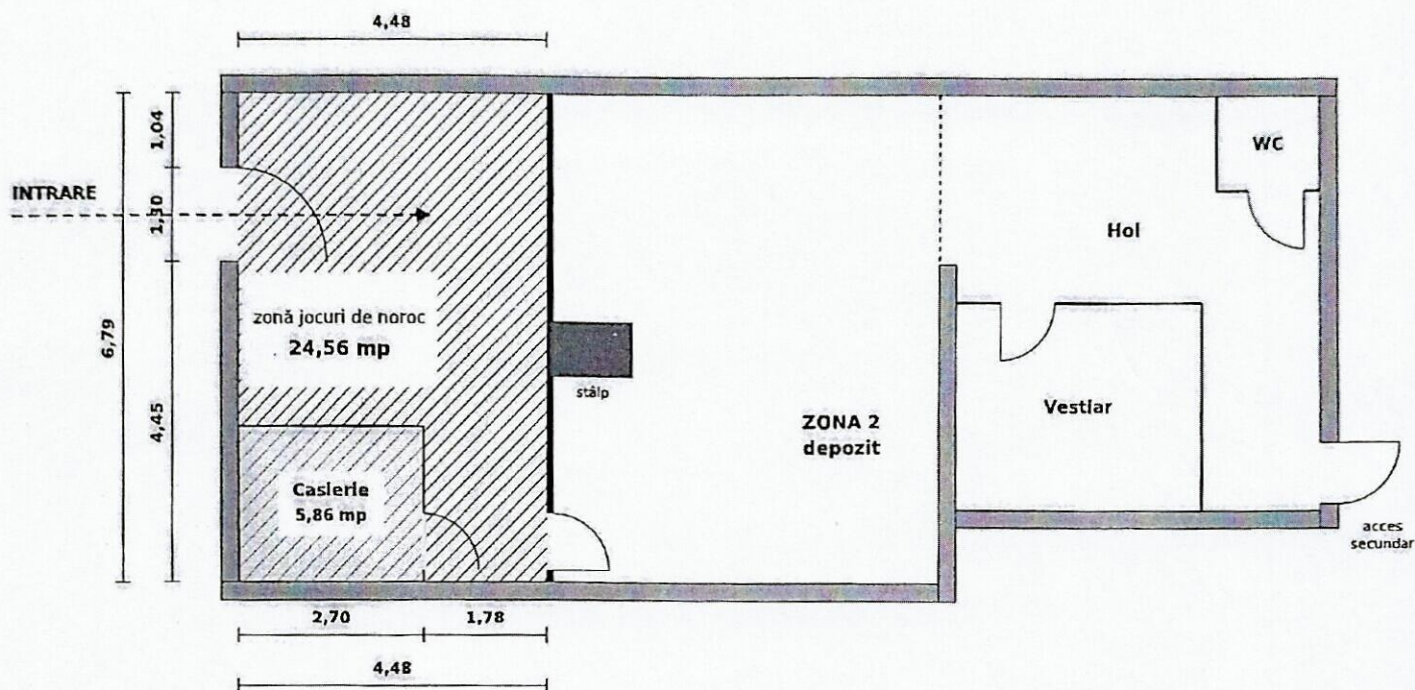
Formular versiunea 1.1

RELEVEU - SPAȚIU AFERENT DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE JOCURİ DE NOROC

Scara 1:100

Adresa: Mun. Giurgiu, Bulevardul București, Bloc 6/25, Jud. Giurgiu (punct de lucru)

Nr. cadastral: 30962-C1



Date spațiu	
Suprafață utilă totală	30,42 mp
Destinație	Spațiu comercial
Detaliere suprafețe:	
Zonă jocuri de noroc	24,56 mp
Casierie	5,86 mp

Executant
<p>Preda Silviu Eugen PFA</p> <p>Autorizație ANCPI RO-B-F nr. 0139</p> <p>Semnătura și ștampila:</p>

CATEGORIA A

DECLARAȚIE

privind protecția minorilor și prevenirea dependenței de jocurile de noroc

Subsemnatul/a DURBA MARIUS-DANIEL, cu domiciliul în localitatea _____

_____,
I, în calitate de ADMINISTRATOR al Societății CLUB KING S.R.L.,
înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare J23/982/2024, cu sediul social în
DUDU, COMUNA CHIAJNA, Str. ION LUCA CARAGIALE nr. 96, județul ILFOV, având unitatea de tip
Agentie de pariuri, cu punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Strada Bucuresti, parter, Spatiu Comercial,
Bloc 6/25, Scara B, Judetul Giurgiu.

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE,

cunoscând dispozițiile art. 292 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații este pedepsit de legea penală, că
locația în care se desfășoară activități de jocuri de noroc, situată la adresa cu punct de lucru mai sus menționat,
respectă toate prevederile legale în vigoare privind protecția minorilor și prevenirea dependenței de jocurile de
noroc.

Menționez că am luat la cunoștință și sunt de acord cu dispozițiile prevederilor art. 6, lit. „c” și lit. „n” ale
Regulamentului U.E. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter
personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Data: _____

Numele și prenumele,

DURBA MARIUS-DANIEL

Semnătura: _____

ACORD
privind orarul de funcționare

Subsemnatul(a) BUGA RAMONA cu domiciliul
în Municipiul Giurgiu, str. _____,
sc _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, eliberat
_____ la data de _____, având calitatea de
PROPRIETAR / CHIRIAȘ al apartamentului / imobilului / spațiului, situat în Municipiul
Giurgiu, str. BUCUREȘTI, nr. 77, bloc 6/2S,
etaj 2, ap. 22, parter, **fiind considerat VECIN LIMITROF** cu spațiul comercial al
Societății S.C. CLUB KING SRL, situat în Municipiul
Giurgiu, str. BUCUREȘTI, nr. _____, bloc 6/2S,
sc. B, ap. _____, parter, unde desfășoară activitatea comercială agentul economic mai sus
menționat.

NEMIJLOCIT DECLAR CĂ SUNT DE ACORD

cu următorul ORAR DE FUNCȚIONARE:

LUNI - VINERI : 09:00 - 07:00 ;
SÂMBĂTĂ : 09:00 - 07:00 ;
DUMINICĂ : 09:00 - 07:00 .

Menționez că am luat la cunoștință și sunt de acord cu dispozițiile prevederilor art.6, lit.,c” și lit.,e” ale Regulamentului U.E. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

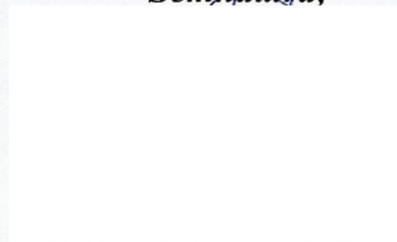
Drept pentru care semnez prezentul ACORD - fiind necesar agentului economic mai sus menționat la Primăria Municipiului Giurgiu pentru emiterea unui aviz al orarului de funcționare stabilit de către administratorul societății.

Data 10.07.2026

Numele și prenumele,

BUGA RAMONA

Semnătura,



ACORD
privind orarul de funcționare

Subsemnatul(a) INCEU VIORELA cu domiciliul în Municipiul Giurgiu, str. 1, sc. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, eliberat de _____, având calitatea de **PROPRIETAR / CHIRIAȘ** al **apartamentului / imobilului / spațiului**, situat în Municipiul Giurgiu, str. BUCUREȘTI, nr. 7A, bloc 6/2S, etaj 1, ap. 20, parter, **fiind considerat VECIN LIMITROF** cu spațiul comercial al **Societății** S.C. CLUB RING SRL, situat în Municipiul Giurgiu, str. BUCUREȘTI, nr. -, bloc 6/2S, sc. B, ap. -, parter, unde desfășoară activitatea comercială agentul economic mai sus menționat.

NEMIJLOCIT DECLAR CĂ SUNT DE ACORD

cu următorul ORAR DE FUNCȚIONARE:

LUNI - VINERI : 09:00 - 07:00 ;
SÂMBĂTĂ : 09:00 - 07:00 ;
DUMINICĂ : 09:00 - 07:00 .

Menționez că am luat la cunoștință și sunt de acord cu dispozițiile prevederilor art.6, lit.,c" și lit.,e" ale Regulamentului U.E. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Drept pentru care semnez prezentul ACORD - fiind necesar agentului economic mai sus menționat la Primăria Municipiului Giurgiu pentru emiterea unui aviz al orarului de funcționare stabilit de către administratorul societății.

Data 10.09.2026

Numele și prenumele,
INCEU VIORELA

Semnătura,

ACORD
privind orarul de funcționare

Subsemnatul(a) IVAN JANA cu domiciliul
în Municipiul Giurgiu, str. _____
sc. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, eliberat
de _____, având calitatea de
PROPRIETAR / CHIRIAȘ al apartamentului / imobilului / spațiului, situat în Municipiul
Giurgiu, str. _____
_____, parter, **fiind considerat VECIN LIMITROF** cu spațiul comercial al
Societății S.C. CLUB KING SRL, situat în Municipiul
Giurgiu, str. BUCUREȘTI, nr. _____, bloc 6/2S,
sc. B, ap. _____, parter, unde desfășoară activitatea comercială agentul economic mai sus
menționat.

NEMIJLOCIT DECLAR CĂ SUNT DE ACORD

cu următorul ORAR DE FUNCȚIONARE:

LUNI - VINERI : 09:00 - 07:00 ;
SÂMBĂTĂ : 09:00 - 07:00 ;
DUMINICĂ : 09:00 - 07:00 .

Menționez că am luat la cunoștință și sunt de acord cu dispozițiile prevederilor art.6, lit.,c” și lit.,e” ale Regulamentului U.E. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Drept pentru care semnez prezentul ACORD - fiind necesar agentului economic mai sus menționat la Primăria Municipiului Giurgiu pentru emiterea unui aviz al orarului de funcționare stabilit de către administratorul societății.

Data 10.07.2026

Numele și prenumele,

IVAN JANA

Semnătura,

RO 000000 133400822405

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE SALUBRITATE PENTRU PERSOANE JURIDICE
(UTILIZATORI NON-CASNICI)**

Număr contract: BGG 0052 Data: 15 / 10 / 2025 Cod Client: _____

1.1. PRESTATORUL (OPERATORUL)

BIN GO SOLUTIONS S.R.L. cu sediul social în municipiul București, Sos. Giurgiului nr.33A, parter, City Office Residence, sector 4, tel. 021/200.69.51, fax 021/255.11.08, tel. Dispecerat disponibil 0786 398 516, email: giurgiu@bingo.ro, cont bancar: RO73BRMA101000011431RO06 deschis la EXIMBANK, reprezentată prin Administrator - Niculescu Bogdan, în calitate de Prestator,

1.2. BENEFICIARUL (UTILIZATORUL - NON-CASNIC),

INST. PUBLICĂ / SOC. COMERCIALĂ / ASOCIAȚIE NON - PROFIT / P.F.A. SAP INVEST SRL
cu sediul social în Sat Dridu, comuna Chigind
strada Ion Luca Caragiale nr. 96, bloc - scara - etaj -
apt. _____ județul 11fov, înreg. la Registrul Comerțului sub nr. J 23 / 2958 / 2024
CUI / CIF 49960960, având contul bancar nr. _____, deschis
la banca _____ sucursala _____ reprez. prin Dochia Valentin-Stefan în calitate
de administrator tel./fax _____ e-mail: crepe.efect@gmail.com în calitate
de Beneficiar, au convenit să încheie prezentul contract, după cum urmează:

**Capitolul 2 - DOMENIUL DE APLICARE ȘI DURATA
CONTRACTULUI.**

2.1. În baza Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cât și a Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, se convine încheierea prezentului contract de prestare a serviciilor de salubritate privind colectarea și transportul deșeurilor municipale colectate în mod selectiv cu excepția deșeurilor toxice, periculoase sau cu regim special, altele decât cele ce fac parte din deșeurile municipale, între Prestator și Beneficiar, indiferent de forma de proprietate a acestora și cu respectarea normativelor și standardelor în vigoare.

2.2. Contractul se încheie pe o durată determinată, cu valabilitate de la data de 15.10.2025 și până la data de 31.10.2026 cu posibilitate de prelungire, în funcție de contractul de delegare de gestiune al Prestatorului, încheiat cu autoritatea contractantă din aria administrativă în care cetățeanul își are domiciliul/reședința.

Capitolul 3 - OBIECTUL CONTRACTULUI.

3.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea următoarelor servicii de salubritate:

3.1.1. **Deșeuri menajere – fracție umedă.** Asigurarea de către Prestator, pentru Beneficiar, a colectării și transportului deșeurilor municipale menajere și biodeseuri, colectate în mod selectiv, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, cod 20 03 01 – conform **HG nr. 856/2002**, la depozitul ecologic, în

vederea eliminării prin depozitare.

3.1.2. **Deșeuri reciclabile și din ambalaje.** Asigurarea de către Prestator, pentru Beneficiar, a colectării și transportului deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje colectate în mod selectiv, în vederea valorificării acestora la facilități de sortare și tratare autorizate, în conformitate cu prevederile legale.

3.1.3. **Deșeuri voluminoase.** Asigurarea de către Prestator pentru Beneficiar a colectării și transportului deșeurilor voluminoase, în baza unei solicitări transmise în conformitate cu dispozițiile prezentului contract.

3.1.4. **Deșeuri din construcții, amenajări și demolări.** Asigurarea de către Prestator pentru Beneficiar a colectării și transportului deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări neasimilabile celor menajere, etc. la cererea expresă a Beneficiarului, cu aplicarea dispozițiilor prezentului contract.

3.2. Prestarea activităților ce fac obiectul prezentului contract se va efectua prin prezentarea Prestatorului, în vederea colectării deșeurilor, la adresele menționate în cadrul **Anexei 1** la contract.

**Capitolul 4 - COLECTAREA DEȘEURILOR,
FRECVENȚA DE COLECTARE.**

4.1. Colectarea deșeurilor municipale se face în conformitate cu cerințele stabilite de Autoritățile Administrației Publice Locale și ANRSC prin regulamentele de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate sau prin

contractul de delegare a gestiunii.

4.1.1. Deșeuri Reziduale. Colectarea și transportul deșeurilor municipale menajere și biodeșeuri colectate în mod separat, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, **cod 20 03 01 – conform HG nr. 856/2002**, la depozitul ecologic în vederea eliminării de depozitare, se va realiza în mod separat, din recipienți speciali de culoare neagră/maro, conform unei frecvențe stabilite în caietul de sarcini al serviciului.

4.1.2. Deșeuri reciclabile și din ambalaje. Colectarea și transportul deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje colectate în mod separat, în vederea valorificării acestora la facilități de sortare și tratare autorizate în conformitate cu prevederile legale, se va realiza cu autospeciale distincte, în mod separat pe tipuri de materiale, în recipiente distincte sau marcate cu culoare galbenă/albastră/verde.

4.1.2.1. Amestecarea deșeurilor municipale cu deșeuri municipale reciclabile și din ambalaje, în orice mod, este interzisă, utilizatorul urmând a fi penalizat prin aplicarea unui tarif special pentru colectarea și gestionarea deșeurilor menajere încredințate în mod necorespunzător amestecat către Prestator.

4.1.2.2. Sustragerea în orice mod în vederea valorificării a deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje este interzisă, utilizatorul urmând a fi amendat conform prevederilor legale.

4.1.2.3. Încredințarea deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje altui prestator în orice mod, fie prin aport voluntar, fie în baza unui contract de prestări servicii este interzisă, utilizatorul urmând a fi amendat conform prevederilor legale.

4.1.2.4. Reprezintă deșeuri reciclabile și din ambalaje: ambalajele primare ale bunurilor, recipientele din PET, recipientele din sticlă, cutiile din aluminiu, conservele, hârtia și cartonul nealterate, ambalajele din Polipropilenă etc.

4.1.2.5. Nu reprezintă deșeuri reciclabile și din ambalaje, urmând a fi dispersate în recipientele de culoare neagră/maro ca fiind deșeuri municipale menajere ce vor fi valorificate prin tratare mecano – biologică sau prin alte modalități de eliminare și/sau valorificare, următoarele categorii de bunuri:

- A. Pungile de cumpărături de plastic și folia de plastic contaminată;
- B. Paharele de iaurt, paharele de plastic de unică folosință (de apă, de bere) și paharele de ceai și cafea;
- C. Pixurile de plastic;
- D. Caserolele de plastic de unică folosință;
- E. Caserolele de polistiren de unică folosință;
- F. Hârtia, cartonul alterat de resturi alimentare cât și cutia de pizza;
- G. Bețișoarele de plastic pentru cafea;
- H. Paiele de plastic;
- I. Tacâmurile de unică folosință de plastic;
- J. Ambalajele produselor cosmetice cum ar fi rimelul, rujul și alte farduri;

K. Șervețelele de bucătărie, prosoapele de hârtie și hârtia igienică;

L. Farfuriile, căniile și paharele ceramice;

4.1.3. Deșeuri voluminoase. Colectarea și transportul deșeurilor voluminoase se va efectua în baza unei solicitări transmise în conformitate cu dispozițiile prezentului contract în baza unei programări realizate cu minim 48/h înainte la numărul de telefon 0786 398 516 sau prin email, la adresa giurgiu@bingo.ro

4.1.3.1. Dispersarea deșeurilor voluminoase fără o notificare la numărul unic de dispecerat sau pe domeniul public, va conduce la abandonarea deșeurilor pe domeniul public și la amendarea utilizatorului de către autoritatea publică, conform legii.

4.1.4. Deșeuri din construcții, amenajări și demolări. Colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc. la cererea expresă a beneficiarului, cu aplicarea dispozițiilor prezentului contract. Tarifele de prestație aferente serviciului de colectare și transport deșeuri din construcții și demolări sunt enumerate în cadrul **Anexei 2** la prezentul contract.

4.1.4.1. Colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc, se va realiza la cerere, prin apelarea numărului unic de dispecerat al Prestatorului – 0786 398 516, în baza unei programări realizate cu minim 48/h la numărul de telefon 0786 398 516 sau prin email la adresa giurgiu@bingo.ro.

4.1.4.2. Dispersarea deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc fără o notificare la numărul unic de dispecerat sau pe domeniul public, va conduce la abandonarea deșeurilor pe domeniul public și la amendarea utilizatorului de către autoritatea publică, conform legii.

4.2. Colectarea deșeurilor municipale arătate la pct. 4.1. din contract se va realiza în intervalul orar stabilit conform caietului de sarcini al serviciului urmând a fi comunicat în acest fel beneficiarilor, fie de la punctele de colectare distincte indicate de către Prestator, fie de la adresa de ridicare tipică menționată în cadrul contractului.

Deșeurile voluminoase și din construcții și demolări vor fi încredințate în mod separat lângă deșeurile municipale colectate în recipienți, sau în puncte de colectare special amenajate în acest sens.

Pentru deșeurile din construcții și demolări la cerere pot fi puse la dispoziție clienților, contra cost următoarele tipuri de recipienți:

- Containere metalice de orice capacitate;

- Saci rezistenți pentru colectarea deșeurilor din construcții și demolări;
- Saci tip big bag/box pentru cantități de deșeuri însemnate;

Capitolul 5 - TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ.

5.1. Operatorul va aplica tarifele stabilite potrivit prevederilor legale în vigoare.

5.2. Tarifele de prestație ce fac obiectul prezentului contract sunt parte integrantă din cadrul anexei 1 la prezentul contract.

5.3. Tarifele arătate au fost stabilite în urma declarării ca și câștigătoare a ofertei Prestatorului de către autoritatea contractantă Mun. Giurgiu, în temeiul contractului de delegare de gestiune încheiat, fiind percepute în regim de exclusivitate conferită de dispozițiile Legii 101/2006 (art. 9 alin. 1 lit. F raportat la art. 20 alin. 2 lit. E).

În cazul încălțării deșeurilor de orice tip altor societăți de profil manifestată prin refuzul de a încheia contracte cu societatea BIN GO SOLUTIONS S.R.L., beneficiarii vor fi sancționați contravențional în baza prevederilor cuprinse în cadrul Legii 101/2006;

5.4. Tarifele stabilite prin prezentul contract, pot suferi modificări și/sau ajustări în conformitate cu dispozițiile Ord. 640/2022 al ANRSC. Modificările operate, pentru a intra în vigoare trebuie aprobate de Consiliul Local Giurgiu.

5.4.1. Modificarea tarifului va fi adusă la cunoștință Beneficiarului cu minimum 10 (zece) zile înainte începerii perioadei de facturare, prin înștiințare scrisă, în format electronic, la adresa de email aratăată de Beneficiar la cap. 1 din contract. În cazul în care Beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea corespondenței electronice, actul propus este considerat a fi acceptat.

5.4.2. În cazul în care înștiințarea scrisă privind modificarea tarifului, se face prin poștă, cu scrisoare recomandată, cu dovadă de primire, aceasta se consideră acceptată de către Beneficiar dacă acesta din urmă nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării.

5.5. Facturarea prestației se face lunar, până cel târziu la data de 5 a următoarei luni de prestație, pentru luna precedentă. Factura fiscală va fi emisă, urmând a fi comunicată și la adresa de poștă electronică menționată în contract.

5.6. Beneficiarul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, în termenul de scadență de 15 zile de la data comunicării facturilor, conform prezentului contract.

5.6.1. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data emiterii facturii cu precizarea că facturile se vor emite între data de 01-05 ale următoarei luni.

5.7. Plata se va efectua prin următoarele modalități:

- Online, pe site-ul www.bingo.ro;
- Prin virament bancar, în contul Prestatorului menționat la Cap. 1 din contract;
- Prin intermediul aplicației de tip PayPoint, sau a altor aplicații similare;
- Prin platforma de relații cu clienții a operatorului;
- Alte metode de plată comunicate Beneficiarului de către Prestator;

5.8. Dacă o factură nu este achitată în cel mult de 15 zile de la data scadenței (ultima zi a perioadei de plată), clientul în cauză este penalizat pentru întârziere, penalități egale cu echivalentul a 0,1%/zi întârziere din valoarea sumelor restante.

5.9. Valoarea totală a penalităților nu va depăși valoarea facturii și se constituie în venit al operatorului.

5.10. Sumele datorate ca penalizări sunt înscrise de către PRESTATOR în următoarea factură emisă către BENEFICIAR.

5.11. Dacă sumele datorate, inclusiv penalitățile, nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii, operatorul are dreptul să solicite recuperarea debitelor în instanță conform prevederilor Legii 51/2006.

5.12. Factura emisă de operator este titlu executoriu, conform Legii speciale nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.

Capitolul 6 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE.

6.1. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

A. Drepturile Prestatorului / Operatorului:

- să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;
- să aplice la facturare tarifele în vigoare stabilite;
- să comunice Beneficiarului modificarea tarifului stabilit în funcție de modificarea prețurilor la carburanți, materii prime, etc și de inflație;
- să aplice majorări de întârziere în cazul neachitării

facturilor la termen, conform clauzelor contractuale, egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare;

A5. să își recupereze, în conformitate cu dispozițiile legale, toate costurile de operare (art. 25 lit. A Legea 101/2006);

A6. să cuprindă în cadrul tarifului, conform principiului „poluatorul plătește”, cuantumul taxei pentru economie circulară, în conformitate cu dispozițiile Ord. Min. Mediului 1503/2017;

A7. să suspende contractul în condițiile stipulate în acesta, cu respectarea prevederilor legale.

B. Obligațiile Prestatorului / Operatorului:

B1. să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;

B2. să colecteze deșeurile municipale ce fac obiectul prezentului contract, folosind autovehicule special echipate pentru colectarea și transportul acestora;

B3. să colecteze întreaga cantitate de deșeuri solide produse de Beneficiar, conform condițiilor prezentului contract;

B4. personalul care efectuează colectarea trebuie să manevreze cu grijă recipientii, în vederea evitării deteriorării acestora, producerii prafului, zgomotului sau a răspândirii reziduurilor în afara autovehiculului, să așeze după golire recipientii în poziția lor normală, pe locul de unde au fost luați și să lase acest loc curat;

B5. să ridice deșeurile conform ritmității stipulate în contract;

B6. să factureze serviciile prestate, în conformitate cu cantitățile și tarifele acceptate prin prezentul contract;

B7. să înregistreze toate reclamațiile și sesizările Beneficiarului și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora în termenul prevăzut de lege;

B8. să informeze Autoritățile Administrației Publice Locale despre situația rău platnicilor și să stabilească împreună cu acestea măsurile adecvate;

B9. să aducă la cunoștință Beneficiarului modificările de tarif și alte informații necesare;

B10. să respecte indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale în regulamentul-cadru specific tipului de serviciu prestat;

A2 să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor publice de salubritate, despre deciziile luate în legătură cu aceste servicii de către Autoritățile Administrației Publice Locale, A.N.R.S.C., sau de către Prestator după caz;

A3. să primească răspuns în maxim 30 (treizeci) de zile la sesizările sau reclamațiile adresate Prestatorului, cu privire la neîndeplinirea unor prevederi contractuale;

B. Obligațiile Beneficiarului:

B1. să încheie contract pentru prestarea de servicii publice de salubritate, cu un prestator licențiat și autorizat să presteze astfel de activități în unitatea teritorială pe care se află și să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;

B2. să accepte întreruperea temporară a prestării serviciului dacă aceasta se datorează execuției unor lucrări privind reabilitarea, extinderea și/sau modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare;

B3. să asigure accesul de la căile publice până la punctul de colectare al autovehiculelor de salubritate, inclusiv prin îndepărtarea zăpezii, ghetii sau a poleiului;

B4. să asigure curățenia incintelor proprii de depozitare precum și a zonelor cuprinse între imobil, respectiv limita proprietății și calea publică;

B5. să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face pre colectarea și recipientii de pre colectare;

B6. să execute operațiunea de pre colectare în recipientii în conformitate cu sistemul de colectare convenit prin prezentul contract, să execute această operațiune în condiții de maximă securitate din punct de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu se producă poluare fonică, miros neplăcut sau răspândirea de deșeuri;

B7. să păstreze în condiții bune recipientii de pre colectare;

B8. să achite contravaloarea facturii pentru serviciile și bunurile contractate, în termenele prevăzute în contract;

B9. să plătească valoarea penalităților calculate pentru nerespectarea termenului scadent de plată a facturilor;

B10. să achite valoarea cheltuielilor aferente suspendării contractului, respectiv a reluării prestării serviciului de către Prestator;

B11. să nu introducă în recipientele de pre colectare a

6.2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI.

A. Drepturile Beneficiarului:

A1. să i se presteze serviciul de salubritate, conform clauzelor din prezentul contract;

gunoiiului menajer deșeuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitare-veterinare sau de autoritățile de mediu;

- B12. să sesizeze Prestatorul pentru nerespectarea ciclului de ridicare în maxim 24 de ore;
- B13. să nu acorde angajaților Prestatorului stimulente pentru îndeplinirea clauzelor contractuale;
- B14. să semneze de primire facturile emise de Prestator, iar în cazul în care transmiterea facturilor se face prin poștă cu scrisoare recomandată cu dovadă de primire, acestea se consideră acceptate la plată dacă Beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea facturilor;
- B15. în ziua de ridicare, să depoziteze recipienții de precollectare la cel mult 10 m față de calea de acces a autospecialei ținând cont că salariații Prestatorului nu intră în curțile și grădinile particulare;
- B16. beneficiarii deținători de deșeuri de ambalaje au obligația de a colecta separat aceste ambalaje astfel:
- depunerea în recipienți speciali, destinați acestei activități (saci, europubele, eurocontainere), care vor fi amplasați în locuri ușor accesibile și vor avea inscripționat tipul de material re folosibil ce urmează a fi colectat;
 - predarea întregii cantități de ambalaje colectate;
 - să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase sau deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase;
 - să separe deșeurile, în vederea colectării acestora;
- B17. Conform *Legii nr. 307/2006, art. 6.* – "(1) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să respecte reglementările tehnice și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor și să nu primejduiască, prin deciziile și faptele lor, viața, bunurile și mediul. „ și ” (2) Persoana care observă un incendiu are obligația să anunțe prin orice mijloc serviciile de urgență, primarul sau poliția și să ia măsuri, după posibilitățile sale, pentru limitarea și stingerea incendiului."

Capitolul 7 - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ.

7.1. Pentru neexecutarea, în tot sau în parte, a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor contractuale.

7.2. Părțile contractuale pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

7.3. Dacă din motive obiective Prestatorul nu poate ajunge la timp la adresa Beneficiarului pentru prestarea serviciului sau beneficiarul nu poate să pună la dispoziția prestatorului

deșeurile pentru efectuarea serviciului, aceștia au obligația reciprocă de a stabili de comun acord o altă dată sau/și oră pentru colectarea deșeurilor.

7.4. Necolectarea reziduurilor solide la data stabilită prin contract, excepție situația prevăzută la punct 3 cap.VII, de mai sus, se penalizează cu 0,1% din valoarea prestației pentru ziua respectivă, în condițiile în care Beneficiarul a anunțat Prestatorul.

7.5. Necolectarea reziduurilor din vina Beneficiarului se consideră colectare efectuată.

Capitolul 8 - ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- 8.1. prin acordul scris al ambelor părți, cu condiția achitării integrale a datoriilor până la data încetării efective a contractului;
- 8.2. unilateral de către Prestator, cu un preaviz de 30 zile;
- 8.3. în cazul deschiderii procedurii de faliment a Prestatorului.

Capitolul 9 - FORȚA MAJORĂ.

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Capitolul 10 - LITIGII.

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea, ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, de către reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care partile nu ajung la soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă, acestea se vor soluționa de instanța judecătorească competentă, cu excepția prevederilor Cap. 11, punctul 3 (11.3) din prezentul contract.

Capitolul 11 - ALTE CLAUCZE.

11.1. Constatarea îndeplinirii sau a neîndeplinirii obligației de a colecta separat reziduurile solide se face de către reprezentanții autorizați ai Autorităților Administrației Publice Locale, la solicitarea părții interesate.

11.2. Părțile convin ca prezentul contract și actele emise în executarea lui să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea sumelor restante și pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a oricăror alte obligații contractuale, urmând a se proceda la punerea în

1
în

executare silită a dispozițiilor conținute în cuprinsul sau, fără hotărâre judecătorească, fără somație sau altă formalitate și fără acordarea vreunui termen de grație.

11.3. Părțile convin ca prezentul contract și actele emise în executarea lui să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea sumelor restante și pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a oricăror alte obligații contractuale, urmând a se proceda la punerea în executare silită a dispozițiilor conținute în cuprinsul sau, fără hotărâre judecătorească, fără somație sau altă formalitate și fără acordarea vreunui termen de grație.

Capitolul 12 - PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL (GDPR)

12.1. Politica de protecție a datelor cu caracter personal și de confidențialitate este stabilită conform Anexei 3 la prezentul contract, urmând a fi parte integrantă din acesta.

Capitolul 13 - ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ.

- A. *Legea nr. 51/2006* privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- B. *Legea nr. 101/2006* privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- C. Regulamentul serviciului public de salubritate aplicabil în aria delegată de domiciliu și/sau rezidență a beneficiarului;

PRESTATOR,
BIN GO SOLUTIONS S.R.L.

- D. *OUG 53/2019*;
- E. *OUG 74/2018*;
- F. *Ordonanța de Urgență nr. 196/2005*;
- G. *Ordonanța de urgență 92/2021 privind regimul deșeurilor*;
- H. *Legea nr. 249/2015* privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- I. *Legea nr. 363/2007* privind protecția consumatorilor;
- J. *Regulamentul UE 2016/679* privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Capitolul 14 - DISPOZIȚII FINALE.

14.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional cu acordul scris al părților, cu excepția modificărilor de tarif (în cuantumul aprobat potrivit reglementărilor în vigoare) care se comunică Beneficiarului prin înștiințare scrisă și care țin loc de act adițional la prezentul contract.

14.2. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare ale Codului Civil.

14.3. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării lui.

Reprez. prin /

ANEXA 1 - TARIFE DE PRESTAȚIE

Număr contract: BGG 0052 Data: 15 / 10 / 2025 Cod Client: _____

1. Tarifele de gestionare a deșeurilor municipale:

1.1. Tarifele de prestație pentru activitățile de gestionare a deșeurilor stabilite conform Ordinului ANRSC 640/2022:

A. Gestionarea deșeurilor municipale (deșeuri reziduale, biodeșeuri și deșeuri reciclabile colectate separat):

- deseuri menajere = 199,35 lei (fara TVA);
- deseuri inerte = 182,19 lei (fara TVA);
- deseuri biodegradabile = 194,04 lei (fara TVA);
- deseuri reciclabile = gratuit.

PRESTATOR,
BIN GO SOLUTIONS SRL

BENEFICIAR,

SOCIETATEA GO



ANEXA 2 - PUNCTE DE COLECTARE

Număr contract: BGC 0052 Data: 15/ 10/ 2025 Cod Client: _____

ADRESA PRESTAȚIE	CANTITATE	FRECVENTA	TARIF
			199,35 lei / mc fara TVA
Sos. Bucuresti, 016/85	1 mc	luni și joi	

PRESTATOR,

 BIN GO
 SOLUTIONS SRL

Anexă la cererea tip

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subscrisa CLUB KING SRL, cu sediul social în localitatea Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov, CUI 16291143, nr. de ordine în registrul comerțului J2024000982236, reprezentată prin Durba Marius-Daniel, declară pe propria răspundere, următoarele:

Pentru punctul de lucru situat în Jud. Giurgiu, Giurgiu Mun., Str. Bucuresti, Parter, Sp. Com. Bl. 6/2S, Sc. B, în care societatea desfășoară activitatea de jocuri de noroc, Cod CAEN 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri, spațiul destinat activității are o suprafață utilă de 16 mp (conform schiței spațiului anexate).

Având în vedere prevederile H.G. nr. 571/2016 privind categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, suprafața desfășurată a spațiului mai sus menționat se situează cu mult sub toate pragurile minime prevăzute de actul normativ pentru destinații comparabile, respectiv:

- comerț – minimum 600 mp, respectiv minimum 200 mp dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective;
- birouri, activitate financiar-bancară, de asigurări și burse – minimum 600 mp;
- alimentație publică – minimum 200 mp;
- educație timpurie și învățământ primar – minimum 175 mp;
- • întrucât activitatea de jocuri de noroc desfășurată în spațiul menționat nu se regăsește, prin suprafață și caracteristici, în niciuna dintre categoriile de construcții și amenajări prevăzute în Anexele nr. 1 și 2 la H.G. nr. 571/2016, motiv pentru care spațiul nu se supune avizării și nici autorizării privind securitatea la incendiu, nefiind necesară obținerea avizului și/sau a autorizației ISU pentru acest punct de lucru.

Declar, că cele de mai sus corespund realității și mă oblig să notific de îndată orice modificare a suprafeței, destinației sau a altor elemente ce ar putea afecta prezenta declarație.

Menționez că, în situația în care autoritatea competentă va aprecia totuși necesară, pe parcursul procedurii de autorizare sau ulterior acesteia, prezentarea unui punct de vedere din partea Inspectoratului pentru Situații de Urgență (adresă de negație), ne asumăm responsabilitatea de a demara demersurile necesare în acest sens și de a depune documentul respectiv de îndată ce ne va fi solicitat.

Data:

CLUB KING SRL

prin Durba Marius-Daniel

CLUB KING SRL

Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov

J2024000982236 | 16291143

legal@getsbet.ro | 0734 000 148

ÎMPUTERNICIRE

12.10.2026

Subsemnatul Durba Marius-Daniel, în calitate de administrator al societății CLUB KING SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) ROONRC.J2024000982236 („Societatea”)

Îl/o împuternicesc pe Constantin Madalina Gabriela, identificat/ă cu C.I. seria/nr. _____ liberată la data de _____ având calitatea de angajat al Societății

să mă reprezinte cu puteri depline în relația cu Primăria Giurgiu Mun., în vederea depunerii dosarului și îndeplinirii tuturor formalităților necesare pentru obținerea autorizației de funcționare aferentă punctului de lucru al Societății situat în:

Jud. Giurgiu, Giurgiu Mun., Str. Bucuresti, Parter, Sp. Com. Bl. 6/2S, Sc. B;

În baza prezentei împuterniciri, Constantin Madalina Gabriela va avea calitatea să semneze, să depună și să ridice orice document va fi necesar și să întreprindă orice demers chiar dacă nu este expres stipulat, în numele și pe seama subscrisei în legătură cu procedul de obținere a autorizației de funcționare.

CLUB KING SRL

Prin Durba Marius-Daniel, administrator

