



Băiceanu Liliana

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**PROIECT DE HOTĂRÂRE**Nr. 259/15.09.2026

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.91.072/14.09.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat la nr. 92.021 / 16.09.2026;
- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.86.552/31.08.2026, adresată de administratorul Societății CLUB KING S.R.L., însoțită de documentația necesară acordării autorizației de funcționare locală în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr.111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se acordă autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății CLUB KING S.R.L. cu obiect activitate **Jocuri de noroc tip slot machine**, pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, **șoseaua Alexandriei, nr.7, Bloc 32, Policlinică**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Autorizația de funcționare anuală acordată pentru societatea identificată la alin.(1) are valabilitate până la data de 24.09.2027.

Art.2. (1) Autorizația de funcționare produce efecte juridice de la data achitării integrale a taxei locale anuale, care este în cuantum de 50.250 lei.

(2) Taxa anuală aferentă autorizației de funcționare prevăzută la alin.(1) se achită în Cont IBAN - RO30TREZ32121180250XXXXX – alte impozite și taxe, cu respectarea termenului prevăzut la art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Juridice și Administrație Locală, Direcției Economice, Direcției Poliția Locală Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății CLUB KING S.R.L. pentru ducerea la îndeplinire.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

ANGHELESCU ADRIAN - VALENTIN



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

NR.91.052/14.09.2026

A P R O B A T,
P R I M A R,

ADRIAN-VALENTIN ANGHELESCU

PROPUNERE ÎNȚIERE PROIECT DE HOTĂRÂRE

Domnule Primar,

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.86.552/31.08.2026, administratorul Societății CLUB KING S.R.L. cu sediul social în localitatea Dudu, comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov, având Cod Unic de Înregistrare 16291143 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2024000982236 din data de 08.02.2024, prin care se solicita emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în **Jocuri de noroc tip slot-machine**, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, **șoseaua Alexandriei, nr.7, Bloc 32, Policlinică**, Județul Giurgiu.

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, operatorul economic mai sus menționat a depus următoarele documente:

- Licența emisă de O.N.J.N. prin Decizia nr.1823/27.08.2019;
- Certificat de înregistrare;
- Certificat constatator;
- Contract de asociere în participațiune nr.210/20.01.2016;
- Contract de închiriere;
- Act adițional nr.1 la Contractul de închiriere;
- Extras de carte funciară;
- Relevu spațiului - document pentru calculul taxei (suprafața în mp.);
- Plan de situație întocmit în coordonate Stereo 70 - Plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței minime de 100 m;
- Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- Contract de salubritate;

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în Regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în Regulament.

Potrivit planului relevu (prezentat) rezultă că spațiul comercial descris are o suprafață utilă totală de 36,30 mp. și este compartimentat în 3 încăperi, din care sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 33,50 mp., inclusiv casieria (birou).

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală, se va calcula doar pentru $\frac{1}{2}$ din suprafața totală, exprimată în metri pătrați, în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, motivat de faptul că în cadrul acestui spațiu Societatea CLUB KING S.R.L își desfășoară activitatea de **Jocuri de noroc tip slot-machine**, care are încheiat un Contract de asociere în participațiune nr.210/20.01.2016, din care rezultă că asociații CLUB KING S.R.L. și CEMARBET S.R.L., dezvoltă împreună o asociere în participațiune având ca obiect desfășurarea activității de jocuri de noroc pentru care dețin licențe individuale emise de către O.N.J.N..

Potrivit acestei situații cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 50.250 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 16,75 mp., suprafață în care se află sala specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul releveu. Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică: 10⁰⁰-22⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură „Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fixe pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L.” și supunerea spre dezbateră și aprobarea în ședința Consiliului Local.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie:

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRȚIE LOCALĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

LAVINIA FARMATE

SERVICIUL JURIDIC, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL,
CONSILIER,

MARIAN AȘAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr.91.072/14.09.2026

REFERAT DE APROBARE

**privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea
activităților de jocuri de noroc și pariuri în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu,
Societății CLUB KING S.R.L.**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026 a fost aprobat Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu. Regulamentul stabilește cadrul general privind desfășurarea activităților din domeniul jocuri de noroc, cerințele necesare desfășurării acestor activități cât și procedura de obținere a autorizației de funcționare locală, la nivelul Municipiului Giurgiu. Documentul eliberat îl reprezintă autorizația de funcționare locală, document care se obține anual pe baza criteriilor stabilite în Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu nr.86.552/31.08.2026, administratorul Societății CLUB KING S.R.L. cu sediul social în localitatea Dudu, comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov, având Cod Unic de Înregistrare 16291143, din data de 14.06.1993 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2024000982236 din data de 08.02.2024, solicită eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de noroc tip - slot machine*, în cadrul punctului de lucru situat în Municipiul Giurgiu, *șoseaua Alexandriei, nr.7, Bloc 32, Policlinică*, (așa cum rezultă din Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului), depunând documentația necesară pentru emiterea autorizației de funcționare locală, așa cum este prevăzută în Regulament.

În baza celor prezentate mai sus și a propunerii de inițiere proiect de hotărâre formulată de Direcția Juridică și Administrație Locală, este necesară adoptarea unei hotărâri pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de noroc tip slot machine*, de către acest operator economic și apreciez că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi înscris pe ordinea de zi și supus aprobării plenului Consiliului Local, drept pentru care inițiez proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

***„Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare
pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații pe raza Municipiului Giurgiu,
pentru Societatea CLUB KING S.R.L.”***

Direcția Juridică și Administrație Locală, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

P R I M A R,

ADRIAN - VALENTIN ANGHELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L.

I. Temeiul de fapt:

Prin referatul de aprobare nr.91.072/14.09.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat „Proiectul de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea CLUB KING S.R.L.”, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. Temeiul de drept:

Conform art.136, alin.(8), lit.,„b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică și Administrație Locală, a analizat și elaborat prezentul raport, în termenul prevăzut de lege.

III. Argumente de oportunitate:

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, administratorul Societății CLUB KING S.R.L., cu sediul social în localitatea Dudu, comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov, având Cod Unic de Înregistrare 16291143 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2024000982236 din data de 08.02.2024, solicită emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în **Jocuri de noroc tip slot-machine**, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, **șoseaua Alexandriei, nr.7, Bloc 32, Policlinică**, Județul Giurgiu, (așa cum rezultă din Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului), depunând documentația prevăzută în Regulament.

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în regulament.

Potrivit planului releveu (prezentat) rezultă că spațiul comercial descris are o suprafață utilă totală de 36,30 mp. și este compartimentat în 3 încăperi, din care sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 33,50 mp., inclusiv casieria (birou).

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală, se va calcula doar pentru ½ din suprafața totală, exprimată în metri pătrați, în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, motivat de faptul că în cadrul acestui spațiu Societatea CLUB KING S.R.L. își desfășoară activitatea de **jocuri de noroc de tip slot-machine**, care are încheiat un Contract de asociere în participațiune nr.210/20.01.2016, din care rezultă că asociații CLUB KING S.R.L. și CEMARBET S.R.L., dezvoltă împreună o asociere în participațiune având ca obiect desfășurarea activității de jocuri de noroc pentru care dețin licențe individuale emise de către O.N.J.N..

Potrivit acestei situații cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 50.250 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 16,75 mp., suprafață în care se află sala specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul releveu. Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică: 10⁰⁰-22⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem admiterea cererii pentru emiterea autorizației de funcționare (anuală) pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de noroc tip slot machine*, de către Societatea CLUB KING S.R.L., pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Alexandriei, nr.7, Bloc 32, Policlinică, Județul Giurgiu.

IV. Reglementări legale incidente:

Proiectul de hotărâre are ca temei prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, art.129, alin.(1), alin.(14) și art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

V. Concluzii și propuneri:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate pentru emiterea autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu de către Societatea CLUB KING S.R.L., drept pentru care propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRATIE LOCALĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

LAVINIA FARMATE

*SERVICIUL JURIDIC, ADMINISTRATIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL,
CONSILIER,*

MARIAN ȚASAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE LOCALĂ
PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE JOCURI DE NOROC

Nr. ____ / ____ 2026

ELIBERATĂ ÎN BAZA HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU nr.112/18.05.2026

Agent Economic: CLUB KING S.R.L..

Sediu social: sat Dudu, comuna Chiajna, strada Ion Luca Caragiale, nr.96, Județul Ilfov.

Cod Unic de Înregistrare: 16291143.

Număr de Ordine în Registrul Comerțului: J2024000982236.

Punct de lucru: șoseaua Alexandriei, nr.7, Bloc 32, Policlinică.

Autorizată să desfășoare activitatea de tip: Jocuri de noroc tip slot machine.

Suprafața totală desfășurată a spațiului comercial: 36,30 mp.; Nr. încăperi: 3.

Suprafața (sală specializată) destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc: ½ din suprafața totală de 16,75 mp..

Orar de Funcționare: 10⁰⁰-22⁰⁰.

Perioadă de valabilitate: 24.09.2026 – 24.09.2027.

CLAUZE DE FUNCȚIONARE:

Posesorul este obligat:

- să mențină valabilă licența O.N.J.N.;
- să nu modifice amplasamentul aparatelor fără notificarea Primăriei Municipiului Giurgiu;
- să afișeze permanent autorizația de funcționare într-un loc vizibil;
- să păstreze curățenia și ordinea în zona adiacentă spațiului/unității/punctului de lucru;
- să asigure supraveghere video (după caz) conform O.N.J.N.;
- să instruiască personalul privind respectarea legislației și protecția minorilor;
- să raporteze orice incident grav autorităților;
- să asigure liniștea și ordinea publică atât în interiorul spațiului/unității/punctului de lucru cât și pe suprafața de teren aferentă din fața spațiului/unității/punctului de lucru în care se desfășoară activitatea.

Prezenta autorizație nu înlocuiește celelalte autorizații/avize emise de alte instituții abilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

C E R E R E

pentru eliberarea Autorizației de funcționare locală pentru
desfășurarea activității de JOCURI DE NOROC



Subsemnatul/a DURBA MARIUS-DANIEL, cu domiciliul în localitatea _____, sector _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul _____, legitimat cu

E _____ având calitatea de administrator al

CLUB KING S.R.L., înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare J23/982/2024, cu sediul social în localitatea DUDU, Comuna Chiajna, str. ION LUCA CARAGIALE nr. 96, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul ILFOV,

în conformitate cu prevederile Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri

de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, solicit eliberarea AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE LOCALĂ pentru punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, Șoseaua ALEXANDRIEI nr. 7, bl. 32 – POLICLINICĂ, sc. _____, ap. _____.

Obiect de activitate (reglementat potrivit cod CAEN 9200 Activități de Jocuri de Noroc și Pariuri), pentru următoarele categorii:

- ☐ Jocuri loto tradiționale (loto, noroc, noroc plus și super noroc, expres și lozuri): jocurile pentru care statul acordă licența de organizare a jocurilor de noroc în mod exclusiv Companiei Naționale Loteria Română S.A.
- ☐ Pariuri mutuale – joc tradițional
- ☐ Pariuri în cotă fixă – joc tradițional
- ☐ Pariuri în contrapartidă
- ☐ Jocuri de tip slot-machine („păcănele”)
- ☐ Jocuri bingo desfășurate în săli de joc
- ☐ Jocuri de noroc caracteristice cazinourilor
- ☐ Jocurile de noroc caracteristice cluburilor de poker
- ☐ Tombola – joc tradițional

Suprafața totală desfășurată a spațiului: 36.29 mp.; Nr. de încăperi: 2;

Suprafața destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc: 21 mp.;

Orar de funcționare: 10:00-22:00;

OPISUL documentelor ce se prezintă la depunerea cererii:

- ☐ Licență emisă de O.N.J.N. valabilă;
- ☐ Certificat de înregistrare;
- ☐ Certificat constatator (emis O.N.R.C. – punct de lucru) nu mai vechi de 30 de zile calendaristice;
- ☐ Actul care atestă forma juridică de deținere a spațiului unde este înregistrat punctul de lucru, după caz: act de proprietate, contract de închiriere, contract de concesiune, contract de comodat, ori alt titlu de folosință asupra spațiului;
- ☐ Extras de carte funciară de informare al imobilului / spațiului – nu mai vechi de 30 zile;
- ☐ Relevul imobilului / spațiului – schiță întocmită de persoană autorizată – scara 1:500 sau 1:2000;
- ☐ Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- ☐ Documentație pentru calculul taxei (suprafața în mp.);
- ☐ Plan de situație (întocmit în coordonate Stereo 70) și Plan de încadrare în zonă – din care reiese dovada respectării distanței de protecție de 100 m.;
- ☐ Acordul din partea vecinilor limitrofi considerați direct afectați, în situația în care programul de funcționare este stabilit NON STOP – (în original);
- ☐ Contract de salubritate – încheiat cu societatea care asigură salubritatea în Municipiul Giurgiu;
- ☒ Actul de identitate al administratorului / reprezentantului împuternicit – (după caz);
- ☐ Împuternicire – din care să rezulte că reprezentantul este pe deplin împuternicit să angajeze răspunderea în relația cu terții, având dreptul să completeze și să semneze (cereri, declarații etc.) în numele administratorului societății – (dacă este cazul).

Declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile prevăzute la art. 326 – Falsul în declarații, conform prevederilor Legii nr. 286/2009, actualizată, privind Codul Penal, că actele depuse sunt conforme cu realitatea.

Declar pe propria răspundere că pe întreaga durată de funcționare a activității specifice în cadrul punctului de lucru vor fi respectate prevederile înscrise în legislația muncii, normele privind prevenirea și apărarea împotriva incendiilor, cerințele specifice privind protecția mediului, protecția consumatorului pentru activitatea desfășurată, reglementările în vigoare privind liniștea și ordinea publică, precum și prevederile O.U.G. nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare.

Declar prin prezenta că am luat la cunoștință politica de protecție a datelor personale, disponibilă online pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și sunt conștient/ă de faptul că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și actele anexate la aceasta vor fi prelucrate de Primăria Municipiului Giurgiu cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Data 31.08.2025

Numele și prenumele,

DURBALIANUS-DANIEL

Semnătura: _____

Email: elena.georgiana@getsbet.ro;



**Guvernul României
Ministerul Finanțelor
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**

Nr.795/SASLOP/11.01.2021

Către,

S.C. CLUB KING S.R.L.

Adresa: București, str.Cetatea de Baltă, nr.86,
sector 6, cod poștal 060971

Referitor la adresa dumneavoastră nr.58/05.01.2021, înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.795/05.01.2021, prin care solicitați seria și numărul licenței pentru organizarea jocurilor de noroc tip slot-machine emisă în favoarea societății CLUB KING S.R.L., vă facem cunoscut că, din evidențele instituției noastre CLUB KING S.R.L. deține Licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine seria L1190529H001004 cu valabilitate de la data de 01.09.2019 până la data de 31.08.2029.

**PREȘEDINTE,
Constantin-Cătălin VOINEA-MIC**



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

DECIZIE NR.1823
DIN 27.08.2019

Având în vedere:

Adresa înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.54678/08.08.2019 prin intermediul căreia **S.C. CLUB KING S.R.L.**, cu sediul în București, str.Cetatea de Baltă, nr.86, et.2, camera 39-40, sector 6, CUI: 16291143 solicită Comitetului de Supraveghere acordarea Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine și documentația depusă prin adresa menționată anterior.

Ținând seama de:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;
- Decizia Primului Ministru nr. 408/2017 privind numirea membrilor Comitetului de supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022
Telefon: 031.225.62.00 / 02
Fax: 031.225.62.01.
Email: office@onjn.gov.ro
www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

În temeiul prevederilor:

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpct. I lit. G din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexa nr. 6a) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de supraveghere din H.G. nr. 298/2013,

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data **27.08.2019**

DECIDE :

Art. 1. Aprobă acordarea **Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine** în favoarea **S.C. CLUB KING S.R.L.**, cu sediul în București, str. Cetatea de Baltă, nr. 86, et. 2, camera 39-40, sector 6, CUI: 16291143,

Art. 2.

(1) **Taxa anuală** aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, în sumă de **20.000 euro**, respectiv **93.210 lei**, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 77/2009 și pct. 1 subpct. I lit. G și pct. 4 din Anexa la O.U.G. nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către **S.C. CLUB KING S.R.L.**, până la data de **25.09.2019**.

(2) Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

Art. 3. **Taxa anuală** aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, urmează a fi achitată în contul **20A160107**.

Art. 4. În situația în care **S.C. CLUB KING S.R.L.**, nu face dovada îndeplinirii obligației de plată, a taxei aferente licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie **se revocă de drept**, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără îndeplinirea niciunei

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

formalități suplimentare.

Art. 5. Licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care **S.C. CLUB KING S.R.L.**, face dovada plății taxei anuale aferentă licenței în cuantumul și la termenul prevăzut la art. 2 alin. (1).

Art. 6. Împotriva acestei decizii **S.C. CLUB KING S.R.L.**, poate exercita căile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Art. 7. Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie **S.C. CLUB KING S.R.L.**, și Administrației Fiscale pentru Contribuabili Mijlocii-DGRFP București.

Art. 8. **S.C. CLUB KING S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine.

PREȘEDINTE,
Marius Sebastian IONESCU

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022
Telefon: 031.225.62.00 / 02
Fax: 031.225.62.01.
Email: office@onjn.gov.ro
www.onjn.gov.ro

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Ilfov



202504155123

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: CLUB KING S.R.L.

Sediu social: Jud. Ilfov, Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada ION LUCA
CARAGIALE, Nr. 96, IN SUPRAFATA DE 30 MP

Activitatea principală: 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Cod Unic de Înregistrare: 16291143

din data de: 30.03.2004

Director,

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2024000982236

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2024000982236

Data eliberării: 14.01.2025

Elena-Simona ISTRATE

Seria B Nr. 5035066



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091.



N9P244SMP

Nr raport: 2821746/30.07.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 3004998 din 30.07.2026, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

CLUB KING S.R.L.

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2024000982236, atribuit în data de 08.02.2024
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2024000982236
Cod unic de înregistrare : 16291143
Certificat de înregistrare : B5035066, emis în data de 13.01.2025, eliberat în data de 14.01.2025
Adresă sediu social: Sat Dudu, Comuna Chiajna, Str. ION LUCA CARAGIALE, Nr. 96, IN SUPRAFATA DE 30 MP, Județ Ilfov
Contacte sediu social: Telefon: 0734000120, Telefon: 0744571590
Contacte firmă: Telefon: 0734000120, Telefon: 0744571590
Actul de înmatriculare și autorizare: Hotarare Judecatoreasca nr./data : 20464 / 06.02.2024
Stare firmă: funcțiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 29.07.2026
Durată societate: nedeterminată
Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 4583488 din 24.11.2025

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de închiriere nr. 04 din 01.12.2023
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 05.12.2023
Data expirării dovezii de sediu: 04.12.2027
Durata sediului: 3 ani, 11 luni, 29 zile

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Firma provine din: Schimbare sediu în alt județ
CUI anterior: 16291143
Nr. de ordine anterior: J40/5111/2004

CAPITAL SOCIAL



Capital social subscris: 498400 LEI, integral vărsat
Număr părți sociale: 178
Valoarea unei părți sociale: 2800 LEI
Natură capital: privat autohton 100%

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

GTB GLOBAL BUSINESS SA

Calitate: asociat unic

Naționalitate: română

SEDIU SOCIAL: Oraș Voluntari, B-dul PIPERA, Nr. 1/I, CONSTRUCTIA C2, BIROUL NR. 11,

COMPARTIMENT 31, Etaj 5, Județ Ilfov

Nr. de ordine în registrul comerțului: J23/5479/2022

CUI: 46648397

Cod unic de înregistrare: 46648397

Aport la capital: 498400 LEI

Aport vărsat total: 498400 LEI

Aport vărsat în LEI: 498400

Număr părți sociale: 178

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)

GHEȚU-DURBA OANA-CRISTINA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: _____

Data numirii: _____

Data ultimei prelungiri: 1 _____

Durată mandat: Nelimitat

Puteri: DEPLINE

Data depunere specimen semnătură: 23.01.2013

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

DURBA MARIUS-DANIEL

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: MASCULIN

Data și locul nașterii: _____

Data numirii: _____

Durată mandat: 49 ani

Data expirării mandatului: _____

Puteri: DEPLINE CE SE VOR EXERCITA SEPARAT

Data depunere specimen semnătură: _____

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990



N9P244SMP

GHEȚU SANDU

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: MASCULIN

Data și locul nașterii:

Stare civilă: 1

Data numirii în funcție: :

Data ultimei prelungiri: :

Durată mandat: Nelimitat

Puteri: DEPLINE

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

ACTIVITĂȚI SECUNDARE

Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

3314 - Repararea și întreținerea echipamentelor electrice

3319 - Repararea și întreținerea altor echipamente

3524 - Depozitarea gazelor, ca parte a serviciilor de furnizare

4650 - Comerț cu ridicata al echipamentului informatic și de telecomunicații

5210 - Depozitări

5590 - Alte servicii de cazare

5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5829 - Activități de editare a altor produse software

6210 - Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)

6220 - Activități de consultanță în tehnologia informației și de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul

6290 - Alte activități de servicii privind tehnologia informației

6310 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare

7712 - Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele

7733 - Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)

7739 - Activități de închirierea și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.

9130 - Activități de conservare, restaurare și alte activități suport pentru patrimoniul cultural

9510 - Repararea și întreținerea calculatoarelor și a echipamentelor de comunicații

9521 - Repararea și întreținerea aparatelor electronice de uz casnic



9522 - Repararea și întreținerea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină

EMBLEME

Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Alexandria, Str. Șos. Turnu Măgurele, SP.COMERCIAL, Bloc 508, Scara A, Etaj PARTER, Apartament 1, Județ Teleorman

Act sediu: Contract de asociere în participațiune nr. 210 din 20.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 15.07.2026

Data expirării dovezii de sediu: 13.07.2027

Durata sediului: 11 luni, 28 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Craiova, Str. Constantin Brâncoveanu, Nr. 36, PARTER, Bloc 37ABC, Județ Dolj

Act sediu: Contract de asociere în participațiune nr. 210 din 20.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 15.07.2026

Data expirării dovezii de sediu: 14.07.2028

Durata sediului: 1 an, 11 luni, 29 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Craiova, Calea București, Nr. 14, PARTER, Bloc NR.17, Județ Dolj

Act sediu: Contract de asociere în participațiune nr. 210 din 20.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 15.07.2026

Data expirării dovezii de sediu: 14.07.2028

Durata sediului: 1 an, 11 luni, 29 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Cluj-Napoca, Str. București, Nr. 39, Județ Cluj

Act sediu: Contract de închiriere nr. 86 din 15.07.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 15.07.2026

Data expirării dovezii de sediu: 01.03.2027

Durata sediului: 7 luni, 14 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Mediaș, Str. Calafat, Nr. 8, Județ Sibiu

Act sediu: Contract de asociere în participație nr. 59 din 04.06.2026

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 04.06.2026

Data expirării dovezii de sediu: 31.01.2027

Durata sediului: 7 luni, 27 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Oraș Bragadiru, Str. Speranței, Nr. 24-26, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de asociere în participațiune nr. 210 din 20.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 04.06.2026

Data expirării dovezii de sediu: 21.07.2027

Durata sediului: 1 an, 1 lună, 17 zile

Denumire: Punct de lucru



N9P244SMP

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Galați, Str. TRAIAN VUIA, CARTIER MICRO 40, ZONA BLOC L2, Județ Galați

Act sediu: Contract de închiriere nr. 100 din 25.04.2024

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 25.04.2024

Data expirării dovezii de sediu: 01.01.2028

Durata sediului: 3 ani, 8 luni, 7 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Galați, CART. MICRO 17, COMPLEX COMERCIAL, Județ Galați

Act sediu: Contract de închiriere nr. 98 din 25.04.2024

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 25.04.2024

Data expirării dovezii de sediu: 01.01.2028

Durata sediului: 3 ani, 8 luni, 7 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Giurgiu, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 7, PARTER, Bloc 32 POLICLINICĂ, Județ Giurgiu

Act sediu: Contract de asociere în participațiune nr. 210 din 20.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 14.06.2024

Data expirării dovezii de sediu: 30.06.2026

Durata sediului: 2 ani, 16 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Dudu, Comuna Chiajna, Str. Serg. Ilie Petre, Nr. 87, IE68422, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de închiriere nr. 302 din 30.05.2024

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 30.05.2024

Data expirării dovezii de sediu: 30.05.2029

Durata sediului: 5 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Oraș Popești Leordeni, Șos. OLTENITEI, Nr. 30B, SPAȚIUL 4, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de închiriere nr. 158 din 15.05.2024

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 14.05.2024

Data expirării dovezii de sediu: 01.06.2024

Durata sediului: 18 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: București Sectorul 3, B-dul BASARABIA, Nr. 120

Act sediu: Contract de închiriere nr. 90 din 19.04.2024

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 19.04.2024

Data expirării dovezii de sediu: 28.02.2027

Durata sediului: 2 ani, 10 luni, 9 zile

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Dobroești, Comuna Dobroești, Str. CONDU STELIAN, Nr. 2, ANEXA 2, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de închiriere nr. 170 din 16.12.2025

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 16.12.2025

Data expirării dovezii de sediu: 20.07.2026

Durata sediului: 7 luni, 4 zile

Act sediu: Act adițional nr. 1 din 19.05.2026 la Contract de închiriere nr. 170 din 16.12.2025

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 21.07.2026

Data expirării dovezii de sediu: 20.07.2028

Durata sediului: 1 an, 11 luni, 29 zile

Denumire: Punct de lucru



N9P244SMP

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

Nr. intrare: 122432 din 25.03.2005

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:

Numar mediu de salariați: 77

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 4219166 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 0 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 22281821 LEI

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 0 LEI

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99): 18988340 LEI

Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 180

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 4219166 LEI

Cheltuieli de inovare: -

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40): 24173616 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 103332373 LEI

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:

Nu există înregistrări

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:

Nu există înregistrări



Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 30.07.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului Cristian Stefan Roman , fiindu-i necesar la Informare.

OVRC

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



CONTRACT DE ASOCIERE IN PARTICIPATIUNE NR. 210 / 20.01.2016

CAP. I. PARTILE CONTRACTANTE :

Societatea Comerciala CEMARBET S.R.L., cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sector 4, B-dul Marasesti, Nr. 42, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 7, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/10806/2015, CUI 34959276, titulara a contului nr. RO87BRELO002001081130100 deschis la LIBRA BANK – Suc. RAHOVA, reprezentata prin MARIUS-DANIEL DURBA- ADMINISTRATOR, in calitate de ASOCIAT (denumit in cele ce urmeaza "Asociatul"), si

Societatea Comerciala CLUB KING S.R.L., cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sector 6, Str. Cetatea de Balta, Nr. 86, Et. 2, Cam. 39 si 40, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/5111/2004, C.I.F. 16291143, titulara a contului nr. RO38BRELO002000407960100 deschis la LIBRA BANK – Suc. Rahova, reprezentata prin SANDU GHETU - ADMINISTRATOR, in calitate de ASOCIAT SECUND (denumit in cele ce urmeaza "Asociatul-ASOCIATUL SECUND – ASOCIAT SECUND"), au convenit la incheierea prezentului contract de asociere in participatiune cu respectarea urmatoarelor clauze:

In cele ce urmeaza, Asociatul-ASOCIATUL SECUND si Asociatul vor fi denumiti impreuna "Partile" ori "Asociatii".

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI :

Art.1. Asociatul - ASOCIATUL SECUND si asociatul convin sa intemeieze o asociere in participatiune prin care ASOCIATUL urmeaza sa puna la dispozitia asocierii personalul propriu angajat , spatiul de exploatare identificat conform ANEXA, aporturi conform dispozitiilor art. 1 alin. 5 din HG 99/2007 completata si modificata prin Legea 124/2015, iar ASOCIANTUL – ASOCIATUL SECUND pariurile in cota fixa si personal, in baza acelorasi dispozitii legale.

Art.2. Prezenta asociere in participatiune are ca temei legal prevederile art. 1 alin.5 din OUG 77/2009 si art. 1 alin.11 din HG 870/2009 coroborate cu dreptul comun in aceasta materie, respectiv art. 1949 si urm Cod Civil. Conform art. 1 alin. 5 din OUG 77/2009, raspunderea administrativa revine ambilor parteneri.

Art.3. Rezultatele obtinute de pe urma acestei activitati vor fi impartite de partile contractante in cotele convenite prin acest contract.

Art.4. Aceasta asociatie in participatiune se caracterizeaza prin lipsa de personalitate juridica.

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI:

Art.5. Asociatii doresc incheierea prezentei asocierii pe termen nelimitat incepand cu data semnarii prezentului in scris sub rezerva clara ca se va respecta eventualul termen mentionat in contractul de spatiu pentru fiecare locatie in parte. ASTFEL, PENTRU FIECARE LOCATIE IN PARTE TERMENUL ASOCIERII SE VA RAPORTA LA CONTRACTUL DE SPATIU, SE VA LIMITA LA ACESTA, TERMENUL VA FI MENTIONAT IN ANEXA DE IDENTIFICARE A SPATIULUI DE EXPLOATARE. Se accepta, in baza art. 1810 Cod Civil, tacita prelungire a prezentului contract, in aceleasi conditii.

CAP. IV. ACTIVITATELE ECONOMICE DESFASURATE :

Art.6. In vederea realizarii scopului prevazut la art. 1 din acest contract, Asociatul va asigura pentru exploatarea in comun personalul propriu, conform art. 1 alin. 11 lit. c din HG 870/2009, „exploatarea mijloacelor de joc putându-se realiza de catre una sau mai multe persoane angajate ale unuia dintre asociati, astfel cum acestea sunt prevazute la alin. (10)".

CAP. V. APORTUL PARTILOR LA ASOCIATIA IN PARTICIPATIUNE :

Art. 7 .Sunt reglementate conform art. 1952 Cod Civil si prevazute in art. 1, 6 din prezentul contract.

CAP. VI. MODALITATELE DE IMPARTIRE A REZULTATELOR ACTIVITATII COMUNE DESFASURATE:

Art.8. Repartizarea beneficiilor se va realiza in urma unui Decont privind asocierea in participatiune. Decontul se va realiza de catre Asociant – ASOCIAT SECUND, pentru fiecare locatie in parte.

Art.9. Decontul se va realiza in data de 10-15 ale lunii, se va transmite prin e-mail: contabilitate@getsbet.ro si fizic iar platile se vor realiza in baza acestuia, conform dispozitiilor legale in materie care reglementeaza domeniul financiar-contabil.

Art.10 Asociatii vor suporta pierderile asocierii proportional cu cota de participare.

Art.11. Obligatiile fiscale vor fi suportate de catre fiecare asociat in parte in functie de incasarile financiare.

CAP. VII. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR:

Art.12. ASOCIATUL are urmatoarele drepturi si obligatii : a) Are obligatia instruirii SSM si alte obligatii ce deriva din contractele individuale de munca, Codul Muncii si legi special.b) Sa respecte intocmai regulamentele de joc acceptate si aprobate de ONJN, parti integrante a prezentului contract; c) toate dispozitiile leagale prevazute de OUG 77/2009 sub rezerva consecintelor pecuniare prevazute de aceasta; d) Sa interzica accesul persoanelor sub 18 ani si sa nu accepte ca acestea sa joace; e) Asociatul prin grija si sub responsabilitatea va asigura afisarea urmatoarelor:

- copie de pe certificatul de inregistrare a SC CEMARBET SRL si CLUB KING SRL ;
- copie de pe licenta de organizare a jocurilor de noroc a SC CEMARBET SRL si CLUB KING SRL ;
- copie de pe autorizatia de exploatare a jocurilor de noroc a SC CEMARBET SRL si CLUB KING SRL ;
- regulamentul de joc aprobat de Comisia de Autorizare a Jocurilor de Noroc ;
- anuntul privind interzicerea participarii minorilor la jocurile de noroc potrivit art. 13 alin. 1 din HG 870/2009 ;
- anuntul privind obligatia jucatorilor de a solicita si pastra bonul fiscal conform art. 8 din OUG 28/1999 si art. 117 din HG 479/2003 ;
- anuntul privind interzicerea participarii la joc a persoanelor aflate intr-o stare avansata de ebrietate, al celor aflate sub influenta substantelor halucinogene;
- anuntul privind interzicerea plasarii de bilete pe datorie sau pe seama unor obiecte lasate gaj;
- anuntul privind telefonul consumatorului ;
- caietul de sugestii si reclamatii, inregistrat la Administratia Financiara in a carei raza teritoriala se afla deschisa agentia de pariuri ;
- ALTE AFISE SI INFORMARI ALE CONSUMATORULUI CERUTE DE LEGE;

f) Are obligatia sa suporte cheltuielile aferente personalului angajat ; g) li este interzis a interveni in cazul defectiunilor tehnice la echipamentele Asociantului-ASOCIATUL SECUND, fiind obligat sa anunte asociatul telefonic ori prin alt mijloc agreat de parti in vederea remedierii; h) Asociatul are dreptul de a incasa in conditiile prezentului contract si la data prevazuta de art.14 beneficiul rezultat in urma asocierii

Art.13. ASOCIANTUL – ASOCIATUL SECUND are urmatoarele drepturi si obligatii :a) de a respecta indicatiile si instructiunile Asociatului referitoare la spatiul de exploatare;b) de a intocmi la timp si prompt Decontul de asociere si de a il comunica in termenul prevazut de prezentul contract; c) de a asigura prin personal propriu activitatea desfasurata; d) de a respecta toate dispozitiile OUG 77/2009 si de a –si instrui persoana asupra amenziilor prevazute in aceasta, in caz de neconformare.

Art.14. Drepturile si obligatiile Asociatiilor se completeaza cu dispozitiile corespunzatoare din OUG 77/2009.

CAP. VIII. RASPUNDEREA PARTILOR:

Art.15. Prezentul inscris serveste interesul comun al partilor care se obliga sa-l execute intocmai si intrutotul cu buna credinta, sinceritate si seriozitate.

CAP. IX. CONDITII DE ADMINISTRARE:

Art.16. Raportat la dispozitiile art. 1 alin. 5 din OUG 77/2009 coroborat cu dispozitiile art. 1 alin. 11 lit c din HG 870/2009, „asocierea priveste exclusiv operarea mijloacelor de joc din incinta respectiva, exploatarea mijloacelor de joc putându-se realiza de catre una sau mai multe persoane angajate ale unuia dintre asociati, astfel cum acestea sunt prevazute la alin. (10)”. Astfel exploatarea activitatilor, asa cum sunt definite conform art. 1 alin. 10 din HG 870/2009 se realizeaza de fiecare asociat in mod distinct, fiecare pentru propria activitate.

CAP.X. INCETAREA ASOCIERII:

Art.17. Prezenta asociere in participatiune inceteaza a isi mai produce efectele in urmatoarele cazuri : prin acordul partilor;

CAP.XI. LEGEA APLICABILA SI COMPETENTA DE SOLUTIONARE A LITIGIILOR:

Art.18. Toate neintelegerile privind validitatea, executarea ori interpretarea Contractului, ce nu pot fi solutionate de catre Parti pe cale amiabila vor fi solutionate de catre instantele judecatoresti romane, competente material si teritorial.

CAP. XII. COMUNICARI:

Art.19. Toate comunicările efectuate în considerarea prezentului Contract vor fi transmise în forma scrisă, pe toate mijloacele de comunicare oficiale(posta, fax, mail);

CAP. XIII. EXEMPLARE ORIGINALE SI ANEXE:

Art.20. Prezentul contract se semneaza in 2 (doua) exemplare scrise in limba romana, fiecare exemplar fiind original, iar ambele exemplarele impreuna constituind unul si acelasi contract.



CAP. XIII. EXEMPLARE ORIGINALE SI ANEXE:

Art.21. Prezentul contract se semneaza in 2 (doua) exemplare scrise in limba romana, fiecare exemplar fiind original, iar amb exemplarele impreuna constituind unul si acelasi contract.

Art. 22. Anexa la prezentul contract sunt tabelele cu datele de identificare ale spatiilor de exploatarea jocurilor de tip slot-machine : pariurilor in cota fixa, cuprinzand adresa acestora si termenul maxim la care se raporteaza desfasurarea activitatii avand in vedere perioada specificata in contractul de spatiu.

ASOCIAT

ASOCIANT-ASOCIAT SECUND

ANEXA NR. 2
PRIVIND LOCAȚIILE ÎN CARE SE DEȚĂȘOARĂ ACTIVITATEA

Prezenta anexă privind Locațiile în care se desfășoară Activitatea, ce reprezintă Aport al Asociatului Prim ("Anexă Locații") este parte integrantă din Contractul de Asociere în participație 210/20.01.2016 și este încheiată la data de 23.06.2026, între:

- (1) CEMARBET SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Bulevardul Pipera nr. 1/I, construcția C2, biroul nr. 11, compartiment 32, etaj 5, Orașul Voluntari, Județul Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2020005088234, având cod unic de înregistrare 34959276 și identificator unic la nivel european (EUID): ROONRCJ2020005088234, reprezentată de Cristian Ștefan Roman, în calitate de Asociat Prim; și
- (2) CLUB KING SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, Județ Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143, reprezentată de Durba Marius-Daniel, în calitate de Asociat Secund;

PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII, ASOCIATUL PRIM VA ASIGURA LOCAȚIILE, ÎN CARE ASOCIATUL SECUND ÎȘI VA PUTEA ÎNFINȚA PUNCTE DE LUCRU

NR.	ADRESA LOCAȚIEI – PUNCTUL DE LUCRU	Termen MAXIM de valabilitate	Suprafață totală (mp)	Suprafață comercială totală (mp)	Dependințe / anexe (mp)	Suprafață atribuită Asociatului Prim (mp)	Suprafață atribuită Asociatului Secund (mp)
1	MUN. GIURGIU, SOS. ALEXANDRIEI, NR. 7, BL. 32 POLICLINICA, PARTER, JUD. GIURGIU	01.07.2028	36 mp	mp	mp	15 mp	21 mp

Prezenta Anexă este încheiată în 2 (două) exemplare, în limba română, câte una pentru fiecare Parte.

ASOCIAT SECUND
ANEXA 2
CLUB KING SRL

prin Durba Marius-Daniel, administrator

ASOCIAT PRIM
CEMARBET SRL

prin Roșian Cristian, administrator

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
NR. 499/ 14.06.2024

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. GRATIE-ALY SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Municipiul Giurgiu, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 7, CAMERA 2, Bloc B3, Scara C, Apartament 44, Județ Giurgiu, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J52/573/2015, având cod unic de înregistrare 35041674 și identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J52/573/2015, titulară a contului RO26BTRLRONCRT0384574701 deschis la BANCA TRANSILVANIA, reprezentată de administrator CHIRIPUCI STELUȚA-GRĂȚIELA, în calitate de **LOCATOR**

Și

1.2. CEMARBET SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Bulevardul Pipera nr. 1/I, construcția C2, biroul nr. 11, compartiment 32, etaj 5, Orașul Voluntari, Județul Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J23/5088/2020, având cod unic de înregistrare 34959276 și identificator unic la nivel european (EUID): J23/5088/2020, reprezentată de administrator Roman Cristian-Ștefan, în calitate de **LOCATAR**

În continuare denumiți împreună "Părțile" și individual "Partea", în conformitate cu dispozițiile art. 1.777 și urm. din Codul civil român, au convenit să încheie prezentul contract în următorii termeni și cu respectarea următoarelor condiții:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Locatorul închiriază Locatarului, iar Locatarul ia în folosință Spațiul Comercial, în suprafață totală de aprox. _____ mp, situat în **Mun. Giurgiu, Șos. Alexandriei nr. 7, Policlina, bl. 32, et. parter, Jud. Giurgiu („Imobilul” sau „Spațiul”)**, având ca destinație deschidere punct de lucru pentru desfășurarea de activități conform obiectului său de activitate.

2.2. Locatorul este de acord ca Spațiul să reprezinte punct de lucru pentru activitatea desfășurată de Locatar, sens în care acesta din urmă va efectua demersurile necesare în vederea autorizării.

2.3. Locatorul este de acord să ofere Locatarului dreptul de a subînchiria Spațiul ce face obiectul prezentului contract.

2.4. Locatorul închiriază și predă, iar Locatarul preia Spațiul la data specificată în Anexa 1. Starea Spațiului va fi indicată de către părți într-un proces-verbal de predare-primire, detaliat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul contract (**„Procesul-verbal de predare-primire”**).

2.5. La încetarea Contractului, Părțile vor încheia un nou proces-verbal (**„Procesul-verbal de predare-primire la încetarea contractului”**), atestând starea Spațiului și predarea acestuia către Locator.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de **2 ani** începând cu data de 01.07.2024.

3.2. Dacă niciuna dintre părți nu va notifica în scris cu 30 de zile înainte de expirarea duratei prevăzute la art.

3.1. intenția de a denunța contractul, acesta se consideră prelungit pentru aceeași perioadă de timp.

4. CHIRIA ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

4.1. Pentru folosința Spațiului închiriat, Locatarul va plăti Locatorului o chirie lunară în valoare de **5.500 lei**.

4.2. Locatarul va efectua plata chiriei la data de 01-05 a fiecărei luni pentru luna anterioară, pe baza facturii fiscale.

4.3. Prin excepție de la prevederile art. 4.2. chiria aferentă lunii iulie 2024 se va achita în avans; în termen de 10 zile de la semnării Procesului-verbal de predare-primire, în baza facturii fiscale emise de către Locator. Începând cu luna august 2024 se vor aplica prevederile art. 4.4.

4.4. În termen de 10 zile de la data semnării Procesului-verbal de predare-primire, Locatarul va constitui un depozit de garanție în cuantum de **de 5.500 lei**, reprezentând contravaloarea unei luni de chirie.

- 4.5. Locatorul se obligă să restituie garanția constituită conform art. 4.4, în termen de maximum 30 de zile de la data încetării contractului prin oricare dintre modalitățile prevăzute la **Cap. 9. Prevederile art. 6.1.11** rămân aplicabile, iar Locatorul înțelege că acestea nu vor constitui un motiv de refuz de returnare a garanției. În situația în care garanția nu se restituie în termenul agreeat de 30 de zile, Locatorul se obligă să plătească către Locatar penalități de 0.01%/zi de întârziere, calculate asupra sumelor datorate, până la data achitării integrale.
- 4.6. Pentru neplata la termen a chiriei și/ sau utilitatilor, Locatarul se obliga sa plateasca catre Locator panalitati de 0.01%/zi de intarziere, calculate asupra sumelor datorate, pana la data achitarii.
- 4.7. Penalitatile se calculeaza incepand cu data de 15 ale lunii in care trebuie sa se faca plata.

5. ALTE CHELTUIELI

5.1. Chiria nu include contravaloarea utilitatilor și a altor servicii adiționale aferente Spațiului închiriat reprezentând cheltuielile locative, acestea urmând a fi achitate de către Locatar pe baza facturilor reprezentând contravaloarea utilitatilor consumate, emise de către furnizorii de utilități/de servicii.

5.2. "Cheltuieli locative" înseamnă toate cheltuielile pentru utilități, ce urmează a fi plătite de Locatar, aici avându-se în vedere și serviciul de salubritate, dezinsecție și deratizare, s.a., Locatorul are obligația de a transmite facturile de utilități în timp util și rezonabil fără a depăși perioada specificată în facturi ca fiind scadența de plată. Orice trimitere peste acest termen are drept consecință faptul că Locatarul nu are obligația achitării penalităților și nu este responsabil de eventualele urmări ale întârzieri la plată.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Locatorul se obligă:

- 6.1.1. Să predea locatarului Spațiul închiriat în termenul prevăzut în prezentul contract împreună cu toate accesoriile sale în stare corespunzătoare utilizării acestuia;
- 6.1.2. Să asigure folosința liniștită și utilă a Spațiului închiriat și folosința liberă a căilor de acces existente și să se abțină de la orice fapt care ar împiedica, diminua sau stânjeni o asemenea folosință;
- 6.1.3. Să garanteze pe Locatar împotriva tulburărilor de fapt și de drept provenite din fapta proprie, precum și împotriva tulburărilor de drept provenite din fapta terților;
- 6.1.4. Să garanteze pe Locatar contra tuturor viciilor Spațiului care împiedică sau micșorează folosirea lui, chiar dacă nu le-a cunoscut la încheierea contractului și fără a ține seama dacă ele existau dinainte ori au survenit în cursul închirierii;
- 6.1.5. Să suporte plata impozitului și a oricăror sarcini privitoare la Imobil;
- 6.1.6. Să plătească toate taxele care, conform prezentului contract sau a legislației aplicabile, cad în sarcina sa;
- 6.1.7. Să ia măsuri pentru repararea și menținerea în stare de siguranță în exploatare și de funcționalitate a Spațiului, pe toată durata executării contractului;
- 6.1.8. Să efectueze toate reparațiile care sunt necesare pentru a menține Imobilul în stare corespunzătoare de întrebuințare pe toată durata contractului;
- 6.1.9. Dacă, ulterior încheierii contractului, se ivește nevoia unor reparații care sunt în sarcina Locatarului, iar acesta, deși încunoștințat, nu începe să ia de îndată măsurile necesare, reparațiile pot fi făcute de Locatar. În acest caz, Locatorul este dator să plătească, în afara sumelor avansate de Locatar, dobânzi socotite de la data efectuării cheltuielilor. În caz de urgență, Locatarul îl poate înștiința pe Locator și după începerea reparațiilor;
- 6.1.10. Să comunice locatarului facturile emise de către furnizorii de servicii/utilități, în regim de urgență, conform prevederilor contractuale;
- 6.1.11. Să preia bunul la încetarea contractului, în starea în care acesta se va preda, respectiv cu toate îmbunătățirile făcute de către locatar.

6.2. Locatarul se obligă:

- 6.2.1. Să întrebuințeze Spațiul închiriat ca un bun proprietar și potrivit destinației sale;
- 6.2.2. Să achite chiria în cuantumul și modalitatea convenite în contract;
- 6.2.3. Să suporte cheltuielile de întreținere ale Spațiului;
- 6.2.4. Să restituie bunul la încetarea contractului cu tot cu îmbunătățirile efectuate, dacă prin aducerea la forma inițială s-ar aduce atingere structurii de rezistență a imobilului;

6.2.5.Să păstreze la încetarea contractului toate bunurile mobile care sunt în proprietatea sa și care au fost afectate desfășurării activității de jocuri de noroc și pariuri;

7.DECLARAȚII ȘI GARANȚII

7.1.Locatorul declară și garantează că:

7.1.1.Este titularul dreptului de folosință asupra Spațiului închiriat.

7.1.2.Contractul și documentele ce se vor emite de către Locator în executarea contractului vor reprezenta fiecare obligații valabile și angajamente ale Locatorului, aplicabile în conformitate cu prevederile cuprinse în acestea.

7.1.3.În cazul în care Locatorul este doar titularul dreptului de folosință asupra Spațiului, prin semnarea contractului acesta declară că are dreptul să subînchirieze Spațiul către Locatar.

7.1.4.Locatorul are dreptul de a închiria/subînchiria Spațiul către Locatar în condițiile prevăzute în prezentul contract.

7.1.5.Declară expres că acordă Locatarului dreptul de a se asocia/încheia contracte de subînchiriere ori de altă natură cu societatea CLUB KING SRL, J40/5111/2004, CUI 16291143, cu privire la spațiul ce face obiectul prezentului contract, în vederea desfășurării activității de jocuri de noroc și pariuri - 9200 Cod CAEN;

7.1.6.Locatorul declară expres că este de acord ca destinația Spațiului închiriat să reprezinte punctul de lucru al Locatarului și îi acorda, acestuia din urmă, dreptul de a efectua toate modificările necesare asupra spațiului pentru a desfășurării activității de jocuri de noroc și pariuri, însă fără ca modificările efectuate să afecteze structura de rezistență a imobilului;

7.1.7.Locatorul declară că instalația electrică din Spațiul dat în folosință îndeplinește condițiile cerute de Ordinul nr. 2741/2011, privind aprobarea reglementării tehnice "Normativul pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor", indicativ I 7-2011.

7.1.8.Locatorul păstrează obligația de verificare a instalației electrice conform dispozițiilor legale și pe durata valabilității prezentului contract, obligație pe care o suportă pecuniar din surse proprii. După fiecare verificare, acesta are obligația de predare a buletinului de verificare către Locatar.

7.1.9.Spațiul închiriat este clar delimitat sub aspectul exploatarei, iar Locatorul garantează că pe întreaga durată de desfășurare a contractului să nu efectueze modificări sau schimbări ale structurii spațiului ce face obiectul prezentului contract, de natură să afecteze buna funcționare a activităților Locatarului;

7.1.10.Locatorul este de acord ca Locatarul să aibă dreptul de a amplasa pe fațada Spațiului, cât și în interiorul acestuia elemente și produse publicitare proprii, după cum urmează:

7.1.10.1.casetă luminoasă, montată pe fațada Spațiului, dimensiunile acesteia fiind modificate în funcție de suprafața fațadei și de locul în care aceasta va fi amplasată;

7.1.10.2.autocolante cu reprezentări ce fac trimitere la activitatea desfășurată de Locatar, ce vor fi aplicate pe suprafața vitrată a Spațiului;

7.1.10.3.pliante, flyere sau alte obiecte promoționale marca GET'S BET ce vor fi afișate sau amplasate în interiorul Spațiului.

8.RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

8.1.În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile esențiale ce îi revin conform prezentului contract, le îndeplinește cu întârziere ori necorespunzător, cealaltă parte este în drept să rezilieze prezentul contract, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, fără notificare prealabilă, anterior rezilierii.

8.2.Sunt considerate obligații esențiale, iar Locatorul va fi în culpă contractuală, următoarele situații:

8.2.1.Dacă Locatorul nu obține un nou acord din partea proprietarului Spațiului imediat după expirarea celui inițial, privind subînchirierea imobilului către Locatar în condițiile prezentului contract,

8.2.2.Dacă Locatorul nu achită la scadență și integral toate taxele și impozitele care cad în sarcina sa conform legii și prezentului contract.

8.2.3.Dacă Locatorul nu transmite facturile privind cheltuielilor locative în condițiile convenite în prezentul contract;

8.2.4. Dacă Locatorul nu predă spațiul închiriat la data convenită și nu semnează, indiferent de motiv, procesul verbal de predare primire atât la predarea spațiului, cât și la data încetării contractului;

8.2.5. Orice declarație și/sau garanție dată și/sau asumată de Locator se dovedește nevalabilă, falsă sau necorespunzătoare;

8.2.6. Încălcarea de către Locator a oricărei alte obligații prevăzute la pct. 6.1., 7 și articolele subsecvente acestora din prezentul contract sau în lege.

8.3. Dacă Locatorul se va afla în culpă contractuală, atunci Locatarul va avea dreptul de a transmite o notificare în care îi va solicita să își îndeplinească obligația încălcată, în termen de 3 (trei) zile de la momentul comunicării notificării.

8.4. Locatarul este îndreptățit să solicite penalități de 0,01 % pe zi de întârziere calculate la valoarea chiriei, până la data îndeplinirii obligației de către Locator.

8.5. Locatarul este îndreptățit să solicite și daune interese pentru prejudiciul suferit.

8.6. În cazul în care Locatarul întârzie plata chiriei la termenele și în condițiile convenite în prezentul contract, Locatorul va fi îndreptățit să perceapă Locatarului penalități de 0,01 % pe zi de întârziere aplicate la valoarea chiriei datorată.

8.7. Locatorul nu este în drept să perceapă penalități de întârziere conform art. 4, dacă neplata chiriei a fost cauzată de neîndeplinirea vreunei obligații de către Locator.

9. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Contractul încetează la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, cu respectarea art. 3.2. din prezentul Contract.

9.2. Contractul încetează prin denunțarea unilaterală din partea Locatarului cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile calendaristice.

9.3. Contractul încetează prin efectul rezilierii pentru neîndeplinirea obligațiilor esențiale conform art. 6 din prezentul contract.

10. LEGEA APLICABILĂ ȘI COMPETENȚA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

10.1. Prezentul contract este guvernat de legislația română incidentă.

10.2. Toate neînțelegerile privind validitatea, executarea ori interpretarea contractului, ce nu pot fi soluționate de către părți pe cale amiabilă, vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente de la sediul Locatarului.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Sunt considerate cauze de forță majoră împejurările independente de voință Părților, survenite după încheierea contractului, imprevizibile și de neînălăturat și care atrag imposibilitatea absolută de executare totală sau parțială a obligațiilor contractuale, astfel cum sunt prevăzute de legislația în vigoare. Având în vedere contextul pandemic actual, orice hotărare prezentă și viitoare ce impactează activitatea operatorilor economici, inclusiv cea a părților va fi considerată de părți cauză ce poate suspenda obligațiile contractuale.

11.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părților până la apariția acesteia, sub rezerva notificării de către partea care invocă forța majoră celeilalte părți, existența evenimentului de forță majoră, în termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

11.3. Forța majoră dovedită exonerează de răspundere Partea care o invocă, pe toată durata producerii acesteia.

11.4. Partea care se află în imposibilitatea executării obligațiilor contractuale din cauza producerii unui eveniment de forță majoră are obligația de a lua măsurile necesare în vederea limitării consecințelor.

11.5. Partea contractantă care invocă forță majoră are obligația că în termen de 5 zile calendaristice de la apariția ei s-o aducă la cunoștință celeilalte părți printr-o notificare scrisă, iar în termen de 10 zile calendaristice este obligată să remită un document relevant emis de către organele competente prin care acestea atestă existența unei asemenea situații.

12. COMUNICĂRI

12.1.Toate comunicările efectuate în considerarea prezentului contract vor fi transmise în formă scrisă.

12.2.Comunicarea poate fi transmisă prin înmănare personală cu semnătură de primire, prin scrisoare recomandată, fax sau prin servicii de mesagerie la adresele părților prevăzute în contract sau la o altă adresă indicată și devine efectivă de la comunicare.

12.3.Prezentul contract va putea fi modificat, completat sau schimbat în orice fel, numai prin încheierea unui act adițional semnat de către părți.

12.4.Adresa de corespondență va fi următoarea:

Pentru Locatar:

Adresa:

Email: contabilitate@getsbet.ro / legal@getsbet.ro

Telefon:

Pentru Locator:

Adresa: Mun. Giurgiu,

Email: giurgiupoliclinica@yahoo.com

Telefon:

13.ALTE CLAUZE

13.1.În cazul în care una sau mai multe prevederi ale prezentului contract sunt sau vor deveni nule, valabilitatea celor ramase nu va fi afectată. În cazul unor inadvertențe existente în contract, se vor aplica, în consecință, cele menționate mai sus.

13.2.O prevedere care nu este valabilă va fi înlocuită de o prevedere valabilă stabilită de către părți în scris, care să îndeplinească cât mai mult posibil scopul prevederii nule. În cazul existenței unei inadvertențe, aceasta va fi înlocuită de o astfel de prevedere asupra căreia părțile au convenit, ținând cont de scopul și obiectul contractului, dacă respectiva inadvertență a fost sesizată în momentul în care aceasta a început să producă efecte.

Prezentul contract a fost semnat astăzi, 14.06.2017, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Părțile declară că prezentul contract reprezintă consimțământul lor, liber exprimat, constituind acordul lor expres și real de voințe și că acesta substituie orice înțelegere prealabilă scrisă sau verbală.

LOCATOR,
GRATIE-ALY SRL

Prin administrator CHIRIPUCI STELUȚA-GRATIELA

LOCATAR,
CEMARBET SRL

Prin administrator Roman Cristian-Ștefan

**ACT ADIȚIONAL NR. 1
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE
NR. 499/14.06.2024**

Prezentul act adițional se încheie astăzi, 23.06.2024, între:

1.1. GRATIE-ALY SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Mun. Giurgiu, șos. Alexandriei, nr. 7, camera 2, bl. B3, sc. C, ap. 44, județul Giurgiu, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J52/573/2015, având cod unic de înregistrare 35041674 și identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J52/573/2015, titulară a contului nr. RO26BTRLRONCRT0384574701 deschis la Banca Transilvania, reprezentată de administrator **CHIRIPUCI STELUȚA-GRATIELA**, în calitate de **LOCATOR**; și

1.2. CEMARBET SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Bulevardul Pipera nr. 1/A, construcția C2, biroul nr. 11, compartiment 32, etaj 5, Orașul Voluntari, Județul Ilfov, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2020005088234, având cod unic de înregistrare 34959276 și identificator unic la nivel european (EUID): J2020005088234, reprezentată de administrator **Roman Cristian-Ștefan**, în calitate de **LOCATAR**;

În continuare denumiți împreună „Părțile” și individual „Partea”.

Având în vedere:

A. Încheierea Contractului de închiriere nr. 499/14.06.2024 (denumit în continuare „Contractul”) având ca obiect închirierea spațiului situat în Mun. Giurgiu, Sos. Alexandriei nr. 7, Policlinica, bl. 32, et. parter, Jud. Giurgiu;

B. Negocierile purtate și înțelegerea amiabilă dintre Părți cu privire la modificarea Contractului;

au încheiat prezentul act adițional în următorii termeni și cu respectarea următoarelor condiții:

Art.1. Durata contractuală prevăzută la articolul 3.1 din Capitolul 3 DURATA CONTRACTULUI se prelungește cu o perioadă de 2 (doi) ani, respectiv de la data de 01.07.2026 până la data de 01.07.2028.

Art.2. Cu excepția modificărilor prevăzute în prezentul act adițional, toate celelalte clauze ale Contractului rămân neschimbate și își produc în continuare efectele.

Prezentul act adițional se semnează azi, 23.06.2024 în 2 (două) exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare Parte.

LOCATOR,

GRATIE-ALY SRL

Prin administrator Chiripuci Steluța-Gratiela

LOCATAR,
CEMARBET SRL

Prin administrator Roman Cristian-Ștefan



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30635-C1-U7 Giurgiu

Nr. cerere	93129
Ziua	20
Luna	08
Anul	2026

Cod verificare
100214993043



Unitate Individuală

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871/N/II

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Sos ALEXANDRIEI, Bl. 32, Et. parter, Ap. SPATIU COMERCIAL
Părți comune: hol.intrare,casa scarii si hol de acees palier pe nivel, terasa,subsol tehnic fara spatii exclusive

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 947/0/2	-	36,29		8,253	spatiu comercial in sc 36,29 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43246 / 26/05/2021			
Act Notarial nr. 1057, din 25/05/2021 emis de Neagoe Mihaela;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRATIE ALY SRL		A1
Act Notarial nr. 1058, din 25/05/2021 emis de Neagoe Mihaela;			
B3	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA		A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43246 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. 1057, din 25/05/2021 emis de Neagoe Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:294000 LEI.si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Sos ALEXANDRIEI, Bl. 32, Et. parter, Ap. SPATIU COMERCIAL

Părți comune: hol intrare, casa scarii si hol de accees palier pe nivel, terasa, subsol tehnic fara spatii exclusive

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 947/0/2	-	36,29	-	8,253	spatiu comercial in sc 36,29 mp

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

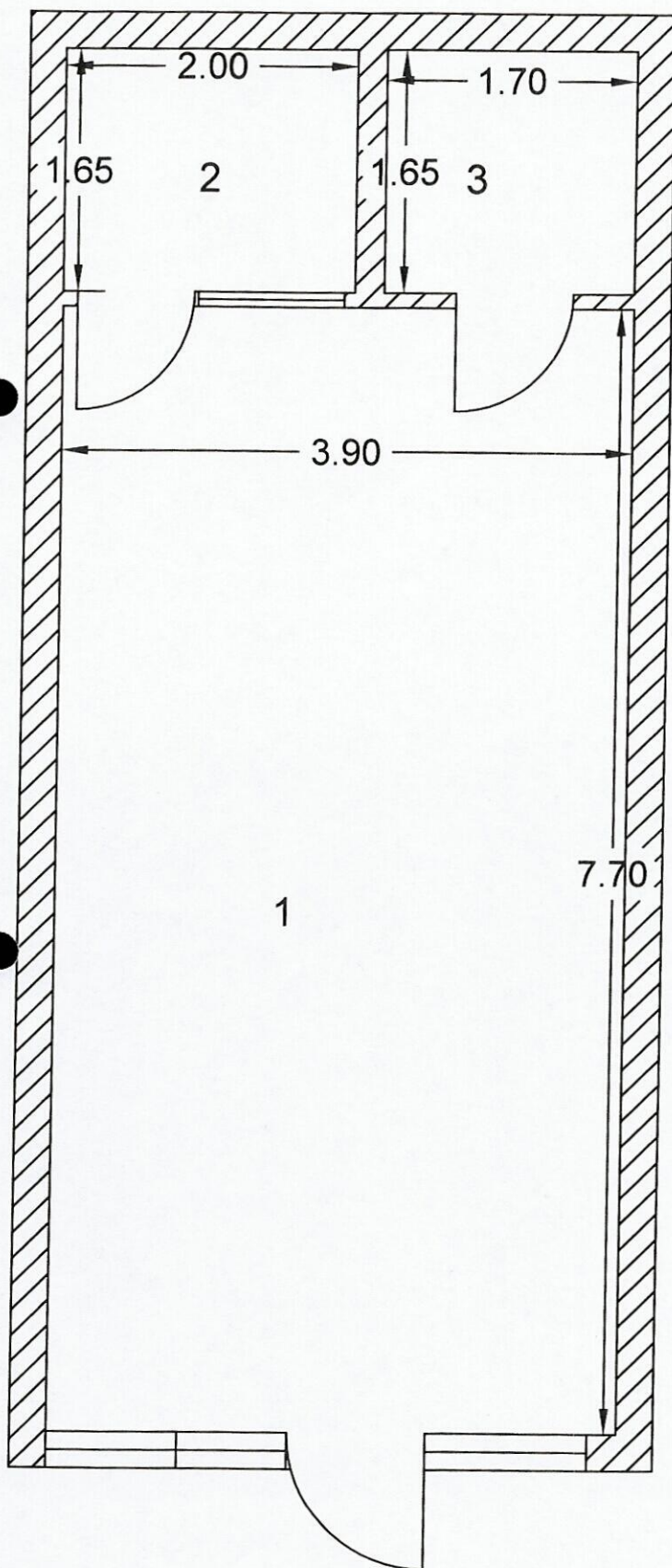
Data și ora generării,

20/08/2026, 09:55

RELEVU

Scara 1: 50

Nr. Cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
30635-C1-U7		MUN GIURGIU SOS ALEXANDRIEI NR 7 BL 32 PARTER	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	GIURGIU
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	SALA JOCURI	30.2
2	BIROU	3.3
3	WC	2.8
Suprafață Utilă		36.3
Suprafață Totală		36.3
Executant,		Data
OLTEANU MARIAN, certificat de autorizare seria RO-GR-F nr. 0094, categoria B		31.08.2026
Recepționat,		Data

PLAN DE SITUATIE

SC 1:2000

Strada Alexandriei

BLOC 32

POLICLINICA

GOT'S BET

GIURGIU

152.35m

GRADINITA DUMBRAVA
MINUNATA

315.58m

323.09m

Strada 23 August

LICEUL NICOLAE CARTOJAN

LICEUL TUDOR VIANU

Strada Tudor Vianu

EXECUTAT DE PFA OLTEANU MARIAN

DATA 31.08.2026

CF 30635-C1-U7



DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subscrisa CLUB KING SRL, cu sediul social în localitatea Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov, CUI 16291143, nr. de ordine în registrul comerțului J2024000982236, reprezentată prin Durba Marius-Daniel, declară pe propria răspundere, următoarele:

Pentru punctul de lucru situat în Jud. Giurgiu, Giurgiu Mun., Sos. Alexandriei, Nr. 7, BL. 32 POLICLINICA, PARTER, în care societatea desfășoară activitatea de jocuri de noroc, Cod CAEN 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri, spațiul destinat activității are o suprafață utilă de 21 mp (conform schiței spațiului anexate).

Având în vedere prevederile H.G. nr. 571/2016 privind categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, suprafața desfășurată a spațiului mai sus menționat se situează cu mult sub toate pragurile minime prevăzute de actul normativ pentru destinații comparabile, respectiv:

- comerț – minimum 600 mp, respectiv minimum 200 mp dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective;
- birouri, activitate financiar-bancară, de asigurări și burse – minimum 600 mp;
- alimentație publică – minimum 200 mp;
- educație timpurie și învățământ primar – minimum 175 mp;
- • întrucât activitatea de jocuri de noroc desfășurată în spațiul menționat nu se regăsește, prin suprafață și caracteristici, în niciuna dintre categoriile de construcții și amenajări prevăzute în Anexele nr. 1 și 2 la H.G. nr. 571/2016, motiv pentru care spațiul nu se supune avizării și nici autorizării privind securitatea la incendiu, nefiind necesară obținerea avizului și/sau a autorizației ISU pentru acest punct de lucru.

Declar, că cele de mai sus corespund realității și mă oblig să notific de îndată orice modificare a suprafeței, destinației sau a altor elemente ce ar putea afecta prezenta declarație.

Menționăm că, în situația în care autoritatea competentă va aprecia totuși necesară, pe parcursul procedurii de autorizare sau ulterior acesteia, prezentarea unui punct de vedere din partea Inspectoratului pentru Situații de Urgență (adresă de negație), ne asumăm responsabilitatea de a demara demersurile necesare în acest sens și de a depune documentul respectiv de îndată ce ne va fi solicitat.

Data:

31.08.2026

CLUB KING SRL

prin Durba Marius-Daniel

CLUB KING SRL
Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov
J2024000982236 | 16291143
elena.georgiana@getsbet.ro |

Către: Primăria Municipiului Giurgiu

Subsemnatul **Sardan Mihaita-Catalin**, domiciliat în Mun. Bucuresti,
titularul cărții de identitate seria

I , în calitate de angajat împuternicit al **CLUB KING SRL**, o societate cu răspundere limitată cu sediul social în Sat.Dudu,Com.Chiajna, Str.Ion Luca Caragiale,nr.96,in suprafata de 30mp jud. Ilfov, CUI 16291143, nr. de ordine în registrul comerțului J2024000982236, operator economic deținător al licenței de organizare și al autorizației de exploatare a jocurilor de noroc emise de O.N.J.N.

Având în vedere:

(A) Prevederile art. 3 alin. (1) (2) si art. 4 din Regulamentul privind reglementarea desfășurării activităților de jocuri de noroc pe teritoriul Mun. Giurgiu ("Regulamentul");
formulez prezenta,

DECLARAȚIE

Prin intermediul căreia declar pe proprie răspundere următoarele:

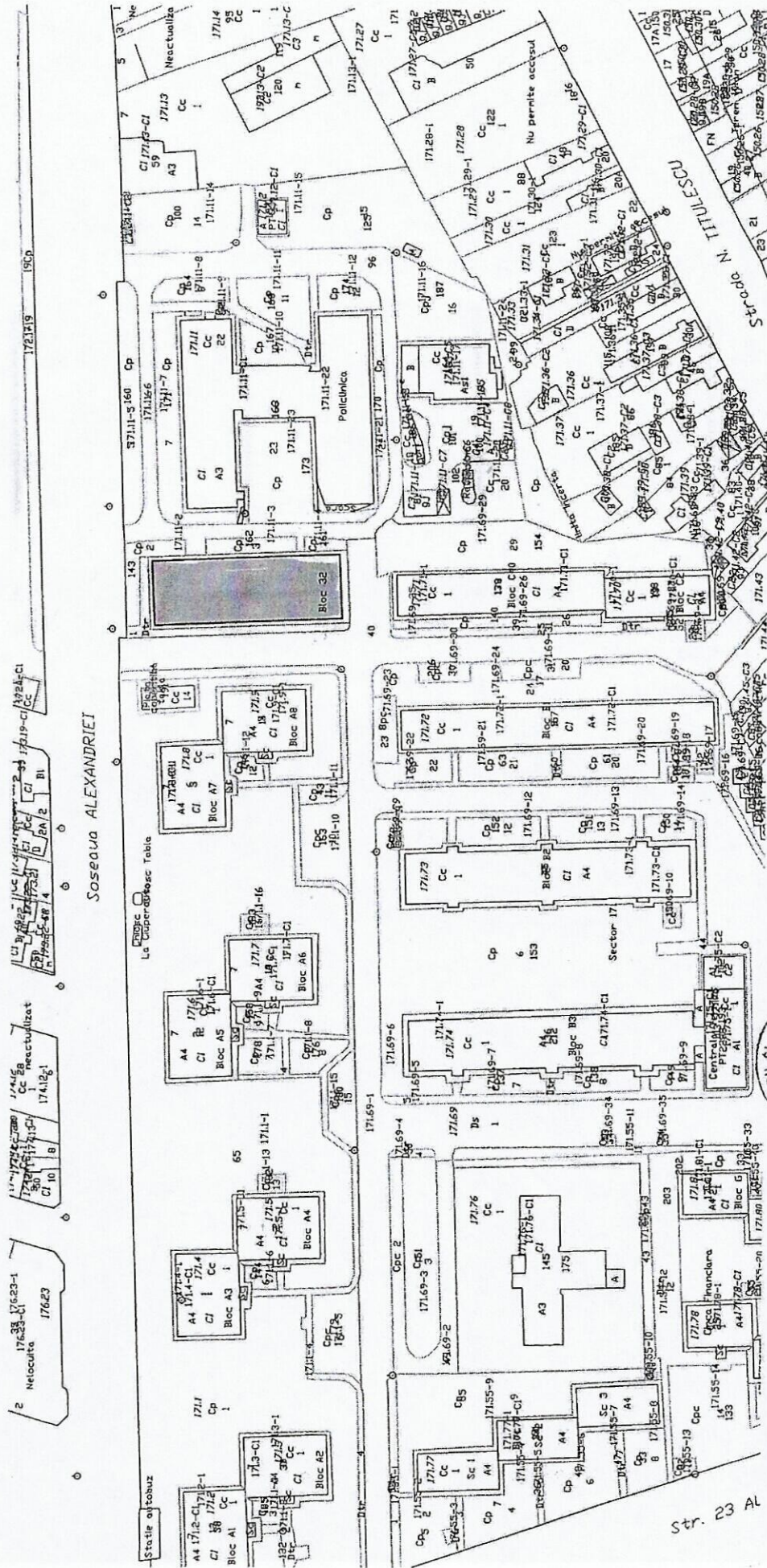
- (1) Locația specializată de jocuri de noroc pentru care solicit eliberarea autorizației anuale de funcționare, situată în **Mun. Giurgiu, Sos. Alexandriei, Nr. 7, BL. 32 POLICLINICA, PARTER, Jud. Giurgiu** respectă condițiile și restricțiile de amplasare prevăzute la art. 3 din Regulament, nefiind situată la mai puțin de 100 m față de limita cea mai apropiată a clădirii institutiei protejate pana la intrarea principala a locatiei de jocuri de noroc.

Dau prezenta declarație spre a fi depusă la Primăria Mun. Giurgiu, în vederea emiterii autorizației anuale de funcționare pentru activitatea cod CAEN 9200 – „Activități de jocuri de noroc și pariuri”, și cunosc faptul că aceasta face parte integrantă din dosarul de autorizare. Cunosc prevederile art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații.

Data: 31.08.2026

CLUB KING SRL

Prin Sardan ~~Mihaita-Catalin~~



PLANUL ZONĂ
NR. CAD. 30635 - CI - 07
CAT. GR.

Nr. înregistrare: 171.11-1
Copia conformă cu exemplarul din arhiva BCP
eliberată la data de 25.05.2016
Tariful: 40
Referent: Popescu, Elena
L.S.

acest act este arhivat
 Acest act este
 la aut. nr. 156

**PLANUL DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI
 DE PROPRIETATE
 INTRAVILAN**
 Sc. 1:500

Judetul GIURGIU
 Teritoriul adm. Giurgiu
 Cod SIRUTA 100530
 Adresa imobilului
 Sos. Alexandriei Bl. 32 Policlinica-Tutungerie
 Nr. cadastral

947/0/2

Numele si prenumele proprietarului
S.C. ELMEC S.A
 Str. Aleea Profesor Savin Popescu
 mun. Giurgiu

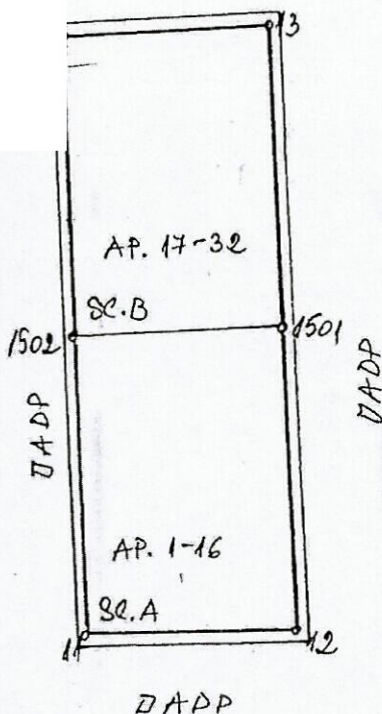
CALCULUL SUPRAFETEI

$S = 679.692 \text{ mp.}$

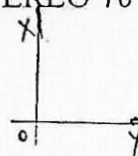
Planul cadastral are caracter nedefinitiv.

Nr. inregistrare 93130 ziua 20 luna 08 anul 2008
 Copie conforma cu exemplarul din arhiva OCPI,
 eliberata in data de 29 08 2008
 Tariful cu chitanta nr.
 Referent
 L.S.

DADP



**SISTEM DE PROIECTIE
 STEREO 70**



Executat
 Budelita Mariana

G. M. C. G. C.
 OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU GEODEZIE
 SI CARTOGRAFIE GIURGIU
 Nr. inreg. 648
 VERIFICAT SI R
 01.12.2002

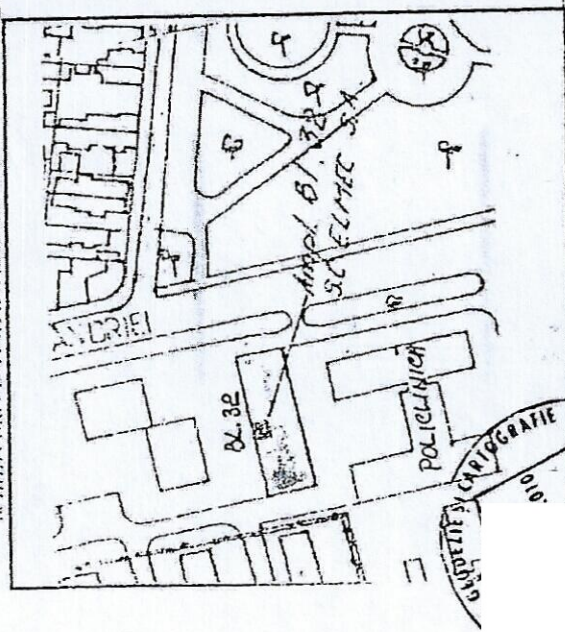
Nr. înregistrare 22.12.2008
 Copie conforma cu exemplarul din 22.12.2008
 eliberată în data de 22.12.2008
 Referent cu chitanță nr. 22.12.2008
 L.S.

Locul: GIURGHIU
 Unitate administrativ-teritorială: GIURGHIU
 Cod SIRUTA: 100530
 Cod municipal/extra-municipal: 2

Nomenclatură: K 35
 Nr. sector cadastral: 947/0/2
 Nr. cadastral al corpului de proprietate:
 Nr. carte funciara:

GIURGHIU
 GIURGHIU
 PARASCHIVESCU
 REFERENT

SCHEA CORPULUI DE PROPRIETATE



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din constructii (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul loc.	Mentii
1	2	3	4	5	6	7
1	Cc	TDI	679,692			
TOTAL			679,692			

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Nr. Corp cladire/constructie	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod grupa destinatie	Mentii
1	2	3	4	5
CI	TUTUNGHERIE	36,29		
TOTAL		36,29		

C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

Nr. inregistrare	Tipul actului de proprietate	Cod grupa proprietate	Suprafata din net (ha sau mp)	Modul de detinere	
				Teren/constructie	Indiviziune
1	2	3	4	5	6
1	PROTOCOL Nr. 3462 din 19.01.1995	J	8,23	36,29	X
1	S.C. ELMEC S.A. AL Profesor Savin Popescu - BLMUV				

acest act este anexa

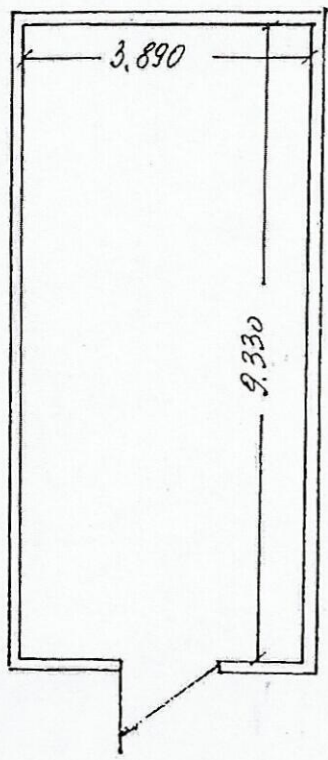
Nr. inregistrare 93139 ziua 20 luna 08 anu 2006
Copie conforma cu exemplarul din arhiva OCPI
eliberata in data de 24 08 2006
Tariful cu chitanța nr.
Referent
L.S.

RELEVÉUL IMOBILULUI

Sc.1:100

O.C. P.I. GIURGIU
MAR. SCHIVESCU TUDORIT
REFERENT

O.C. P.I. GIURGIU
CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA



$S_v = 36.29 \text{ mp.}$

Executat
Budelita Mariana

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE SALUBRITATE PENTRU PERSOANE JURIDICE (UTILIZATORI NON-CASNICI)

Număr contract: BGG0010 Data: 14 / 10 / 2025 Cod Client: _____

1.1. PRESTATORUL (OPERATORUL)

BIN GO SOLUTIONS S.R.L. cu sediul social în municipiul București, Sos. Giurgiului nr.33A, parter, City Office Residence, sector 4, tel. 021/200.69.51, fax 021/255.11.08, tel. Dispecerat disponibil 0786 398 516, email: giurgiu@bingo.ro, cont bancar: RO73BRMA101000011431RO06 deschis la EXIMBANK, reprezentată prin Administrator - Niculescu Bogdan, în calitate de Prestator,

1.2. BENEFICIARUL (UTILIZATORUL - NON-CASNIC),

INST. PUBLICĂ / SOC. COMERCIALĂ / ASOCIAȚIE NON - PROFIT / P.F.A. GRATIE-ALY SRL
 cu sediul social în Giurgiu
 strada Alexandriei nr 7 bloc B3 scara C etaj _____
 apt. 44 județul Giurgiu, înreg. la Registrul Comerțului sub nr. J 52/573/2015
 CUI / CIF 35041674, având contul bancar nr. _____, deschis
 la banca _____ sucursala _____ reprez. prin Chirpoci Steluța Gratiela în calitate
 de administrator tel./fax _____, e-mail: _____ în calitate
 de Beneficiar, au convenit să încheie prezentul contract, după cum urmează:

Capitolul 2 - DOMENIUL DE APLICARE ȘI DURATA CONTRACTULUI.

2.1. În baza Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cât și a Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, se convine încheierea prezentului contract de prestare a serviciilor de salubritate privind colectarea și transportul deșeurilor municipale colectate în mod selectiv cu excepția deșeurilor toxice, periculoase sau cu regim special, altele decât cele ce fac parte din deșeurile municipale, între Prestator și Beneficiar, indiferent de forma de proprietate a acestora și cu respectarea normativelor și standardelor în vigoare.

2.2. Contractul se încheie pe o durată determinată, cu valabilitate de la data de 01.10.2025 și până la data de 31.12.2026, cu posibilitate de prelungire, în funcție de contractul de delegare de gestiune al Prestatorului, încheiat cu autoritatea contractantă din aria administrativă în care cetățeanul își are domiciliul/reședința.

Capitolul 3 - OBIECTUL CONTRACTULUI.

3.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea următoarelor servicii de salubritate:

3.1.1. Deșeuri menajere – fracție umedă. Asigurarea de către Prestator, pentru Beneficiar, a colectării și transportului deșeurilor municipale menajere și biodeseuri, colectate în mod selectiv, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, cod 20 03 01 – conform HG nr. 856/2002, la depozitul ecologic, în

vederea eliminării prin depozitare.

3.1.2. Deșeuri reciclabile și din ambalaje. Asigurarea de către Prestator, pentru Beneficiar, a colectării și transportului deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje colectate în mod selectiv, în vederea valorificării acestora la facilități de sortare și tratare autorizate, în conformitate cu prevederile legale.

3.1.3. Deșeuri voluminoase. Asigurarea de către Prestator pentru Beneficiar a colectării și transportului deșeurilor voluminoase, în baza unei solicitări transmise în conformitate cu dispozițiile prezentului contract.

3.1.4. Deșeuri din construcții, amenajări și demolări. Asigurarea de către Prestator pentru Beneficiar a colectării și transportului deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări neasimilabile celor menajere, etc. la cererea expresă a Beneficiarului, cu aplicarea dispozițiilor prezentului contract.

3.2. Prestarea activităților ce fac obiectul prezentului contract se va efectua prin prezentarea Prestatorului, în vederea colectării deșeurilor, la adresele menționate în cadrul Anexei 1 la contract.

Capitolul 4 - COLECTAREA DEȘEURILOR, FRECVENȚA DE COLECTARE.

4.1. Colectarea deșeurilor municipale se face în conformitate cu cerințele stabilite de Autoritățile Administrației Publice Locale și ANRSC prin regulamentele de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate sau prin

contractul de delegare a gestiunii.

4.1.1. Deșeuri Reziduale. Colectarea și transportul deșeurilor municipale menajere și biodeșeuri colectate în mod separat, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, **cod 20 03 01 – conform HG nr. 856/2002**, la depozitul ecologic în vederea eliminării de depozitare, se va realiza în mod separat, din recipienți speciali de culoare neagră/maro, conform unei frecvențe stabilite în caietul de sarcini al serviciului.

4.1.2. Deșeuri reciclabile și din ambalaje. Colectarea și transportul deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje colectate în mod separat, în vederea valorificării acestora la facilități de sortare și tratare autorizate în conformitate cu prevederile legale, se va realiza cu autospeciale distincte, în mod separat pe tipuri de materiale, în recipiente distincte sau marcate cu culoare galbenă/albastră/verde.

4.1.2.1. Amestecarea deșeurilor municipale cu deșeuri municipale reciclabile și din ambalaje, în orice mod, este interzisă, utilizatorul urmând a fi penalizat prin aplicarea unui tarif special pentru colectarea și gestionarea deșeurilor menajere încredințate în mod necorespunzător amestecat către Prestator.

4.1.2.2. Sustragerea în orice mod în vederea valorificării a deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje este interzisă, utilizatorul urmând a fi amendat conform prevederilor legale.

4.1.2.3. Încredințarea deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje altui prestator în orice mod, fie prin aport voluntar, fie în baza unui contract de prestări servicii este interzisă, utilizatorul urmând a fi amendat conform prevederilor legale.

4.1.2.4. Reprezintă deșeuri reciclabile și din ambalaje: ambalajele primare ale bunurilor, recipientele din PET, recipientele din sticlă, cutiile din aluminiu, conservele, hârtia și cartonul nealterate, ambalajele din Polipropilenă etc.

4.1.2.5. Nu reprezintă deșeuri reciclabile și din ambalaje, urmând a fi dispersate în recipientele de culoare neagră/maro ca fiind deșeuri municipale menajere ce vor fi valorificate prin tratare mecano – biologică sau prin alte modalități de eliminare și/sau valorificare, următoarele categorii de bunuri:

- A. Pungile de cumpărături de plastic și folia de plastic contaminată;
- B. Paharele de iaurt, paharele de plastic de unică folosință (de apă, de bere) și paharele de ceai și cafea;
- C. Pixurile de plastic;
- D. Caserolele de plastic de unică folosință;
- E. Caserolele de polistiren de unică folosință;
- F. Hârtia, cartonul alterat de resturi alimentare cât și cutia de pizza;
- G. Bețișoarele de plastic pentru cafea;
- H. Paiele de plastic;
- I. Tacâmurile de unică folosință de plastic;
- J. Ambalajele produselor cosmetice cum ar fi rimelul, rujul și alte farduri;

K. Șervețelele de bucătărie, prosoapele de hârtie și hârtia igienică;

L. Farfuriile, câștile și paharele ceramice;

4.1.3. Deșeuri voluminoase. Colectarea și transportul deșeurilor voluminoase se va efectua în baza unei solicitări transmise în conformitate cu dispozițiile prezentului contract în baza unei programări realizate cu minim 48/h înainte la numărul de telefon 0786 398 516 sau prin email, la adresa giurgiu@bingo.ro

4.1.3.1. Dispersarea deșeurilor voluminoase fără o notificare la numărul unic de dispecerat sau pe domeniul public, va conduce la abandonarea deșeurilor pe domeniul public și la amendarea utilizatorului de către autoritatea publică, conform legii.

4.1.4. Deșeuri din construcții, amenajări și demolări. Colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc. la cererea expresă a beneficiarului, cu aplicarea dispozițiilor prezentului contract. Tarifele de prestație aferente serviciului de colectare și transport deșeuri din construcții și demolări sunt enumerate în cadrul Anexei 2 la prezentul contract.

4.1.4.1. Colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc, se va realiza la cerere, prin apelarea numărului unic de dispecerat al Prestatorului – 0786 398 516, în baza unei programări realizate cu minim 48/h la numărul de telefon 0786 398 516 sau prin email la adresa giurgiu@bingo.ro.

4.1.4.2. Dispersarea deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc fără o notificare la numărul unic de dispecerat sau pe domeniul public, va conduce la abandonarea deșeurilor pe domeniul public și la amendarea utilizatorului de către autoritatea publică, conform legii.

4.2. Colectarea deșeurilor municipale arătate la pct. 4.1. din contract se va realiza în intervalul orar stabilit conform caietului de sarcini al serviciului urmând a fi comunicat în acest fel beneficiarilor, fie de la punctele de colectare distincte indicate de către Prestator, fie de la adresa de ridicare tipică menționată în cadrul contractului.

Deșeurile voluminoase și din construcții și demolări vor fi încredințate în mod separat lângă deșeurile municipale colectate în recipienți, sau în puncte de colectare special amenajate în acest sens.

Pentru deșeurile din construcții și demolări la cerere pot fi puse la dispoziție clienților, contra cost următoarele tipuri de recipienți:

- Containere metalice de orice capacitate;

- Saci rezistenți pentru colectarea deșeurilor din construcții și demolări;
- Saci tip big bag/box pentru cantități de deșeuri însemnate;

Capitolul 5 - TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ.

5.1. Operatorul va aplica tarifele stabilite potrivit prevederilor legale în vigoare.

5.2. Tarifele de prestație ce fac obiectul prezentului contract sunt parte integrantă din cadrul **anexei 1** la prezentul contract.

5.3. Tarifele arătate au fost stabilite în urma declarării ca și câștigătoare a ofertei Prestatorului de către autoritatea contractantă Mun. Giurgiu, în temeiul contractului de delegare de gestiune încheiat, fiind percepute în regim de exclusivitate conferită de dispozițiile Legii 101/2006 (art. 9 alin. 1 lit. F raportat la art. 20 alin. 2 lit. E).

În cazul încredințării deșeurilor de orice tip altor societăți de profil manifestată prin refuzul de a încheia contracte cu societatea BIN GO SOLUTIONS S.R.L., beneficiarii vor fi sancționați contravențional în baza prevederilor cuprinse în cadrul Legii 101/2006;

5.4. Tarifele stabilite prin prezentul contract, pot suferi modificări și/sau ajustări în conformitate cu dispozițiile Ord. 640/2022 al ANRSC. Modificările operate, pentru a intra în vigoare trebuie aprobate de Consiliul Local Giurgiu.

5.4.1. Modificarea tarifului va fi adusă la cunoștință Beneficiarului cu minimum 10 (zece) zile înainte începerii perioadei de facturare, prin înștiințare scrisă, în format electronic, la adresa de email arătată de Beneficiar la cap. 1 din contract. În cazul în care Beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea corespondenței electronice, actul propus este considerat a fi acceptat.

5.4.2. În cazul în care înștiințarea scrisă privind modificarea tarifului, se face prin poștă, cu scrisoare recomandată, cu dovadă de primire, aceasta se consideră acceptată de către Beneficiar dacă acesta din urmă nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării.

5.5. Facturarea prestației se face lunar, până cel târziu la data de 5 a următoarei luni de prestație, pentru luna precedentă. Factura fiscală va fi emisă, urmând a fi comunicată și la adresa de poștă electronică menționată în contract.

5.6. Beneficiarul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, în termenul de scadență de 15 zile de la data comunicării facturilor, conform prezentului contract.

5.6.1. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data emiterii facturii cu precizarea că facturile se vor emite între data de 01-05 ale următoarei luni.

5.7. Plata se va efectua prin următoarele modalități:

- Online, pe site-ul www.bingo.ro;
- Prin virament bancar, în contul Prestatorului menționat la Cap. 1 din contract;
- Prin intermediul aplicației de tip PayPoint, sau a altor aplicații similare;
- Prin platforma de relații cu clienții a operatorului;
- Alte metode de plată comunicate Beneficiarului de către Prestator;

5.8. Dacă o factură nu este achitată în cel mult de 15 zile de la data scadenței (ultima zi a perioadei de plată), clientul în cauză este penalizat pentru întârziere, penalități egale cu echivalentul a 0,1%/zi întârziere din valoarea sumelor restante.

5.9. Valoarea totală a penalităților nu va depăși valoarea facturii și se constituie în venit al operatorului.

5.10. Sumele datorate ca penalizări sunt înscrise de către PRESTATOR în următoarea factură emisă către BENEFICIAR.

5.11. Dacă sumele datorate, inclusiv penalitățile, nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii, operatorul are dreptul să solicite recuperarea debitelor în instanță conform prevederilor **Legii 51/2006**.

5.12. Factura emisă de operator este titlu executoriu, conform **Legii speciale nr. 225/2016** pentru modificarea și completarea **Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006**.

Capitolul 6 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE.

6.1. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

A. Drepturile Prestatorului / Operatorului:

- să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;
- să aplice la facturare tarifele în vigoare stabilite;
- să comunice Beneficiarului modificarea tarifului stabilit în funcție de modificarea prețurilor la carburanți, materii prime, etc și de inflație;
- să aplice majorări de întârziere în cazul neachitării

facturilor la termen, conform clauzelor contractuale, egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare;

- A5. să își recupereze, în conformitate cu dispozițiile legale, toate costurile de operare (*art. 25 lit. A Legea 101/2006*);
- A6. să cuprindă în cadrul tarifului, conform principiului „poluatorul plătește”, cuantumul taxei pentru economie circulară, în conformitate cu dispozițiile *Ord. Min. Mediului 1503/2017*;
- A7. să suspende contractul în condițiile stipulate în acesta, cu respectarea prevederilor legale.

B. Obligațiile Prestatorului / Operatorului:

- B1. să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- B2. să colecteze deșeurile municipale ce fac obiectul prezentului contract, folosind autovehicule special echipate pentru colectarea și transportul acestora;
- B3. să colecteze întreaga cantitate de deșeurile solide produse de Beneficiar, conform condițiilor prezentului contract;
- B4. personalul care efectuează colectarea trebuie să manevreze cu grijă recipientii, în vederea evitării deteriorării acestora, producerii prafului, zgomotului sau a răspândirii reziduurilor în afara autovehiculului, să așeze după golire recipientii în poziția lor normală, pe locul de unde au fost luați și să lase acest loc curat;
- B5. să ridice deșeurile conform ritmicității stipulate în contract;
- B6. să factureze serviciile prestate, în conformitate cu cantitățile și tarifele acceptate prin prezentul contract;
- B7. să înregistreze toate reclamațiile și sesizările Beneficiarului și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora în termenul prevăzut de lege;
- B8. să informeze Autoritățile Administrației Publice Locale despre situația rău platnicilor și să stabilească împreună cu acestea măsurile adecvate;
- B9. să aducă la cunoștință Beneficiarului modificările de tarif și alte informații necesare;
- B10. să respecte indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale în regulamentul-cadru specific tipului de serviciu prestat;

A2 să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor publice de salubritate, despre deciziile luate în legătură cu aceste servicii de către Autoritățile Administrației Publice Locale, A.N.R.S.C., sau de către Prestator după caz;

A3. să primească răspuns în maxim 30 (treizeci) de zile la sesizările sau reclamațiile adresate Prestatorului, cu privire la neîndeplinirea unor prevederi contractuale;

B. Obligațiile Beneficiarului:

- B1. să încheie contract pentru prestarea de servicii publice de salubritate, cu un prestator licențiat și autorizat să presteze astfel de activități în unitatea teritorială pe care se află și să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- B2. să accepte întreruperea temporară a prestării serviciului dacă aceasta se datorează execuției unor lucrări privind reabilitarea, extinderea și/sau modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- B3. să asigure accesul de la căile publice până la punctul de colectare al autovehiculelor de salubritate, inclusiv prin îndepărtarea zăpezii, ghetii sau a poleiului;
- B4. să asigure curățenia incintelor proprii de depozitare precum și a zonelor cuprinse între imobil, respectiv limita proprietății și calea publică;
- B5. să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precollectarea și recipientii de precollectare;
- B6. să execute operațiunea de precollectare în recipientii în conformitate cu sistemul de colectare convenit prin prezentul contract, să execute această operațiune în condiții de maximă securitate din punct de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu se producă poluare fonică, miros neplăcut sau răspândirea de deșeurile;
- B7. să păstreze în condiții bune recipientii de precollectare;
- B8. să achite contravaloarea facturii pentru serviciile și bunurile contractate, în termenele prevăzute în contract;
- B9. să plătească valoarea penalităților calculate pentru nerespectarea termenului scadent de plată a facturilor;
- B10. să achite valoarea cheltuielilor aferente suspendării contractului, respectiv a reluării prestării serviciului de către Prestator;
- B11. să nu introducă în recipientele de precollectare a

6.2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI.

A. Drepturile Beneficiarului:

- A1. să i se presteze serviciul de salubritate, conform clauzelor din prezentul contract;

gunoiului menajer deșeuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitar- veterinare sau de autoritățile de mediu;

- B12. să sesizeze Prestatorul pentru nerespectarea ciclului de ridicare în maxim 24 de ore;
- B13. să nu acorde angajaților Prestatorului stimulente pentru îndeplinirea clauzelor contractuale;
- B14. să semneze de primire facturile emise de Prestator, iar în cazul în care transmiterea facturilor se face prin poștă cu scrisoare recomandată cu dovadă de primire, acestea se consideră acceptate la plată dacă Beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea facturilor;
- B15. în ziua de ridicare, să depoziteze recipientii de precollectare la cel mult 10 m față de calea de acces a autospecialei ținând cont că salariații Prestatorului nu intră în curțile și grădinile particulare;
- B16. beneficiarii deținători de deșeuri de ambalaje au obligația de a colecta separat aceste ambalaje astfel:
- depunerea în recipienti speciali, destinați acestei activități (saci, europubele, eurocontainere), care vor fi amplasați în locuri ușor accesibile și vor avea inscripționat tipul de material refolosibil ce urmează a fi colectat;
 - predarea întregii cantități de ambalaje colectate;
 - să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase sau deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase;
 - să separe deșeurile, în vederea colectării acestora;
- B17. Conform **Legii nr. 307/2006, art. 6.** - "(1) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să respecte reglementările tehnice și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor și să nu primejduiască, prin deciziile și faptele lor, viața, bunurile și mediul. „și” (2) Persoana care observă un incendiu are obligația să anunțe prin orice mijloc serviciile de urgență, primarul sau poliția și să ia măsuri, după posibilitățile sale, pentru limitarea și stingerea incendiului.”

Capitolul 7 - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ.

7.1. Pentru neexecutarea, în tot sau în parte, a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor contractuale.

7.2. Părțile contractuale pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

7.3. Dacă din motive obiective Prestatorul nu poate ajunge la timp la adresa Beneficiarului pentru prestarea serviciului sau beneficiarul nu poate să pună la dispoziția prestatorului

deșeurile pentru efectuarea serviciului, aceștia au obligația reciprocă de a stabili de comun acord o altă dată sau/și oră pentru colectarea deșeurilor.

7.4. Necolectarea reziduurilor solide la data stabilită prin contract, excepție situația prevăzută la punct 3 cap.VII, de mai sus, se penalizează cu 0,1% din valoarea prestației pentru ziua respectivă, în condițiile în care Beneficiarul a anunțat Prestatorul.

7.5. Necolectarea reziduurilor din vina Beneficiarului se consideră colectare efectuată.

Capitolul 8 - ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- 8.1. prin acordul scris al ambelor părți, cu condiția achitării integrale a datoriilor până la data încetării efective a contractului;
- 8.2. unilateral de către Prestator, cu un preaviz de 30 zile;
- 8.3. în cazul deschiderii procedurii de faliment a Prestatorului.

Capitolul 9 - FORȚA MAJORĂ.

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Capitolul 10 - LITIGII.

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea, ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, de către reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care partile nu ajung la soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă, acestea se vor soluționa de instanța judecătorească competentă, cu excepția prevederilor Cap. 11, punctul 3 (11.3) din prezentul contract.

Capitolul 11 - ALTE CLAUCZE.

11.1. Constatarea îndeplinirii sau a neîndeplinirii obligației de a colecta separat reziduurile solide se face de către reprezentanții autorizați ai Autorităților Administrației Publice Locale, la solicitarea părții interesate.

11.2. Părțile convin ca prezentul contract și actele emise în executarea lui să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea sumelor restante și pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a oricăror alte obligații contractuale, urmând a se proceda la punerea în

1
în

executare silită a dispozițiilor conținute în cuprinsul sau, fără hotărâre judecătorească, fără somație sau altă formalitate și fără acordarea vreunui termen de grație.

11.3. Părțile convin ca prezentul contract și actele emise în executarea lui să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea sumelor restante și pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a oricăror alte obligații contractuale, urmând a se proceda la punerea în executare silită a dispozițiilor conținute în cuprinsul sau, fără hotărâre judecătorească, fără somație sau altă formalitate și fără acordarea vreunui termen de grație.

Capitolul 12 - PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL (GDPR)

12.1. Politica de protecție a datelor cu caracter personal și de confidențialitate este stabilită conform **Anexei 3** la prezentul contract, urmând a fi parte integrantă din acesta.

Capitolul 13 - ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ.

- A. **Legea nr. 51/2006** privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- B. **Legea nr. 101/2006** privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- C. **Regulamentul serviciului public de salubritate** aplicabil în aria delegată de domiciliu și/sau rezidență a beneficiarului;

PRESTATOR,

BIN GO SOLUTIONS S.R.L.

- D. **OUG 53/2019**;
- E. **OUG 74/2018**;
- F. **Ordonanța de Urgență nr. 196/2005**;
- G. **Ordonanță de Urgență 92/2021 privind** regimul deșeurilor;
- H. **Legea nr. 249/2015** privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- I. **Legea nr. 363/2007** privind protecția consumatorilor;
- J. **Regulamentul UE 2016/679** privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și de abrogare a **Directivei 95/46/CE**.

Capitolul 14 - DISPOZIȚII FINALE.

14.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional cu acordul scris al părților, cu excepția modificărilor de tarif (în cuantumul aprobat potrivit reglementărilor în vigoare) care se comunică Beneficiarului prin înștiințare scrisă și care țin loc de act adițional la prezentul contract.

14.2. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare ale Codului Civil.

14.3. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării lui.

GRATIE ALY SRL

Reprez. prin Chiripuei Steluta

CLUB KING SRL

Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov

J2024000982236 | 16291143

legal@getsbet.ro | 0734 000 148

ÎMPUTERNICIRE

26.08.2026

Subsemnatul Durba Marius-Daniel, în calitate de administrator al societății CLUB KING SRL, o societate cu răspundere limitată având sediul social în Sat Dudu, Comuna Chiajna, Strada Ion Luca Caragiale, Nr. 96, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000982236, având cod unic de înregistrare 16291143 și identificator unic la nivel European (EUID) ROONRC.J2024000982236 („Societatea”)

Îl/o împuternicesc pe Sardan Mihaita Catalin, identificat/ă cu C.I. seria/nr. [redacted]
având calitatea de angajat al Societății

să mă reprezinte cu puteri depline în relația cu Primăria Giurgiu Mun., în vederea depunerii dosarului și îndeplinirii tuturor formalităților necesare pentru obținerea autorizației de funcționare aferentă punctului de lucru al Societății situat în:

Jud. Giurgiu, Giurgiu Mun., Sos. Alexandriei, Nr. 7, BL. 32 POLICLINICA, PARTER;

În baza prezentei împuterniciri, Sardan Mihaita Catalin va avea calitatea să semneze, să depună și să ridice orice document va fi necesar și să întreprindă orice demers chiar dacă nu este expres stipulat, în numele și pe seama subscrisei în legătură cu procedul de obținere a autorizației de funcționare.

CLUB KING SRL

Prin Durba Marius-Daniel, administrator