

PROIECT
Nr. 194 / 24.06.2026

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

ROMÂNIA



JUDEȚUL GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 63450/23.06.2026;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu înregistrat la nr. 63504 / CJ 24.06.2026;
- referatul de inițiere nr. 63407/CJ/23.06.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) lit. h), lit. i), art. 453, Art. 454 lit. a), lit. b), art. 455, art. 461 alin. (9¹) - (9⁵) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7, art. 106 și art. 107 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;
- regulamentul (UE) 2016/679 (GDPR) privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice

în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și art.136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. „g” și ale art.196 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă oportunitatea realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate, cu respectarea metodologiei aprobate prin ordinul comun al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministerului Finanțelor conform art. 461 alin. (9⁵) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Aprobă constituirea unei baze de date tehnice unitare, verificabile și trasabile, care să permită identificarea clădirilor, determinarea amprenteii la sol, a regimului de înălțime, a suprafețelor construite pe niveluri și a suprafeței desfășurate totale, precum și compararea acestor informații cu evidențele fiscale și urbanistice ale Municipiului Giurgiu, conform art. 461 alin. (9⁵) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Aprobă inițierea demersurilor administrative, bugetare și de achiziție publică necesare demarării serviciilor tehnice aferente, prin compartimentele de specialitate ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, în conformitate cu art. 461 alin. (9⁵) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Aprobă utilizarea datelor și produselor rezultate exclusiv de către compartimentele competente ale Municipiului Giurgiu, pentru fundamentarea, verificarea și actualizarea evidențelor fiscale și urbanistice, în vederea corelării acestora cu situația reală din teren, creșterii gradului de acuratețe a bazei de impozitare aferente clădirilor și asigurării unui tratament fiscal echitabil al contribuabililor, cu respectarea Codului fiscal, Codului de procedură fiscală, legislației privind urbanismul, cadastrul și protecția datelor cu caracter personal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în Monitorul Oficial Local și în mass - media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

**INIȚIATOR,
P R I M A R ,
Adrian ANGHELESCU**



Compartimentul Juridic

bjru@ditigiurgiu.ro

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr. 7, Bl. G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr. *63564*/CJ *24*.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Referatul de aprobare nr. 63450/23.06.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat „Proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate” în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat, Compartimentul Juridic Resurse Umane din cadrul Direcției de Impozite și Taxe Locale în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a datelor rezultate cu evidențele fiscale ale DITL Giurgiu/ structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu.

Demersul propus este oportun având în vedere necesitatea existenței unei evidențe administrative și fiscale actualizate asupra fondului construit de pe raza municipiului. În activitatea de administrare a impozitului pe clădiri, datele privind existența construcțiilor, amprenta la sol, suprafața construită, suprafața desfășurată, regimul de înălțime, destinația clădirilor și modificările intervenite asupra acestora sunt esențiale pentru stabilirea corectă a obligațiilor fiscale locale.

În practică, pot exista diferențe între situația reală din teren și evidențele existente la nivelul compartimentelor de impozite și taxe locale și urbanism, generate de edificarea, extinderea, modificarea sau desființarea unor construcții, de declararea incompletă a unor elemente tehnice ori de lipsa corelării operative între sursele de date administrative. Aceste

diferențe pot afecta acuratețea bazei de impozitare, echitatea fiscală între contribuabili și nivelul veniturilor proprii ale bugetului local.

Anterior promovării prezentului proiect, a fost realizată o demonstrație tehnică asupra unei zone determinate din Municipiul Giurgiu, în baza zborului cu drona efectuat la data de 07.04.2026, prin utilizarea unor metode de analiză și măsurare similare celor propuse prin serviciile ce urmează a fi contractate. Demonstrația tehnică a vizat o suprafață de aproximativ 30 hectare, respectiv 300.719 mp.

În cadrul acestei analize preliminare au fost identificate 410 imobile, înțelese ca terenuri împreună cu construcțiile aferente, dintre care 176 imobile aferente unor terenuri cadastrate și 234 imobile aferente unor terenuri vectorizate, identificate prin zbor și analiză tehnică. De asemenea, au fost identificate 1.055 construcții, incluzând atât construcții existente în evidențele cadastrale, cât și construcții identificate suplimentar prin analiza realizată. Din punct de vedere al suprafețelor, analiza demo a evidențiat o suprafață construită la sol a construcțiilor cadastrate de 21.075,70 mp, precum și o suprafață construită la sol a construcțiilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrate de 40.048,70 mp. Totodată, suprafața desfășurată a clădirilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrate a fost estimată la 54.945,11 mp. Un aspect relevant rezultat din demonstrația tehnică îl reprezintă identificarea, pe terenurile cadastrate, a unui număr de 227 construcții suplimentare față de construcțiile existente în evidențele cadastrale, cu o suprafață construită la sol de 10.019,23 mp și o suprafață desfășurată de 11.653,76 mp. Aceste date indică existența unor necorelări între situația identificată în teren și evidențele tehnice, administrative și fiscale disponibile, cu impact potențial asupra acurateței evidenței fiscale și asupra bazei de impozitare aferente clădirilor.

Serviciile propuse permit realizarea unui suport tehnic modern pentru verificarea și corelarea evidențelor. Prin cartografiere aeriană și scanare 3D se pot obține ortofotoplan de înaltă rezoluție, model digital al suprafeței, model digital al terenului, nor de puncte dens, model 3D texturat și model 3D pentru vizualizare și măsurători. Pe baza modelului 3D, pentru fiecare număr administrativ pot fi determinate elemente precum regimul de înălțime, amprenta clădirii, suprafața construită pentru fiecare nivel, suprafața desfășurată totală, poziționarea GIS și asocierea cu numărul administrativ.

Corelarea datelor rezultate cu evidențele fiscale ale DITL Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu, are rolul de a sprijini identificarea neconcordanțelor, pregătirea rapoartelor și fișelor de verificare, precum și exportul tabelar compatibil cu procesele interne ale Municipiului Giurgiu.

Rezultatele obținute nu substituie procedurile fiscale, urbanistice sau cadastrale prevăzute de lege, ci constituie un instrument tehnic de analiză și fundamentare pentru compartimentele de specialitate.

Din perspectiva impactului asupra bugetului local, cheltuiala aferentă achiziționării serviciilor este justificată prin raportare la obiectivul urmărit, respectiv creșterea gradului de acuratețe a evidențelor fiscale și identificarea diferențelor dintre situația reală din teren și datele existente în evidențele administrative. În măsura în care, în urma verificărilor realizate de compartimentele competente și cu respectarea procedurilor legale, vor fi identificate suprafețe

sau elemente constructive care determină actualizarea bazei de impozitare, bugetul local va putea fi suplimentat cu veniturile aferente impozitului stabilit potrivit legii. Prin urmare, achiziția serviciilor propuse are un caracter justificat și sustenabil, întrucât poate contribui la consolidarea veniturilor proprii ale Municipiului Giurgiu și la o administrare fiscală mai corectă și mai eficientă.

Adoptarea „Hotărârii privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate” asigură creșterea gradului de acuratețe a evidențelor fiscale și urbanistice, administrarea eficientă a veniturilor proprii ale bugetului local, asigurarea tratamentului fiscal echitabil al contribuabililor și utilizarea unor instrumente moderne de analiză teritorială în activitatea administrației publice locale.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre analizat se încadrează în prevederile legale în vigoare și respectă competențele autorităților administrației publice locale. Bazele legale care justifică adoptarea hotărârii includ:

- Codul fiscal – Legea nr. 227/2015, care reglementează cadrul general al impozitelor și taxelor locale, impozitul/taxa pe clădiri și posibilitatea autorităților locale de a utiliza verificări tehnice, inclusiv fotogrammetrie și drone, pentru identificarea clădirilor neînscrise în evidențele fiscale;
- Codul de procedură fiscală – Legea nr. 207/2015, privind administrarea creanțelor fiscale, stabilirea bazei de impozitare și stabilirea creanțelor fiscale;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, privind evidența tehnică, economică și juridică a imobilelor;
- Legea finanțelor publice locale – Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale și utilizarea fondurilor publice locale;
- Codul administrativ – O.U.G. nr. 57/2019, privind competența Consiliului Local de a adopta hotărâri în problemele de interes local;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Adoptarea hotărârii se încadrează în prevederile legale aplicabile și vizează:

1. aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a datelor rezultate cu fiscale ale DITL Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu;
2. fundamentarea tehnică și financiară a demersului pe baza propunerii tehnico-financiare analizate și a rezultatelor demonstrației tehnice realizate anterior;
3. inițierea demersurilor administrative, bugetare și de achiziție publică necesare demarării serviciilor, cu respectarea legislației aplicabile în materia finanțelor publice locale și a achizițiilor publice;
4. utilizarea datelor și produselor rezultate exclusiv de către compartimentele competente ale Municipiului Giurgiu, pentru fundamentarea, verificarea și actualizarea evidențelor

fiscale și urbanistice, în vederea corelării acestora cu situația reală din teren, creșterii gradului de acuratețe a bazei de impozitare aferente clădirilor și asigurării unui tratament fiscal echitabil al contribuabililor, cu respectarea legislației fiscale, urbanistice, cadastrale și a normelor privind protecția datelor cu caracter personal.

V. CONCLUZII

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și oferă autorității publice locale instrumentele necesare pentru verificarea, corelarea și actualizarea evidențelor administrative, fiscale și urbanistice privind fondul construit de pe raza municipiului, drept pentru care propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința consiliului local.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ȚINTEA LAURENȚIU**

**CONSILIER JURIDIC,
IANA FLORENTINA**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr. 63450/23.06.2026

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 453, art. 454, art. 455 și art. 461 alin. (9¹) - (9⁵), ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”.

Prezentul referat de aprobare fundamentează oportunitatea promovării proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate.

Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, prin Compartimentul Juridic și Resurse Umane va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care-l va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, a comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat și a comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism, pentru avizare.

PRIMAR,
Adrian ANGHELESCU



Compartimentul Juridic

bjr@ditlgiurgiu.ro

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr. 7, Bl. G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr. 63407/CJ/23.06.2026

**APROBAT
PRIMAR,
Adrian ANGHELESCU**

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

ref. Referat de inițiere - a proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate

Necesitatea inițierii acestui demers rezultă din prevederile art. 461 alin. (9[^]1) - (9[^]5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și din importanța existenței unei evidențe administrative și fiscale actualizate cu privire la fondul construit de pe raza municipiului.

În activitatea de administrare a impozitului pe clădiri, datele privind existența construcțiilor, amprenta la sol, suprafața construită, suprafața desfășurată, regimul de înălțime, destinația și modificările intervenite asupra clădirilor sunt esențiale pentru stabilirea corectă a obligațiilor fiscale locale.

În practică, pot exista diferențe între situația reală din teren și evidențele existente la nivelul compartimentelor de impozite și taxe locale și urbanism, determinate de edificarea, extinderea, modificarea sau desființarea unor construcții, de declararea incompletă a unor elemente tehnice ori de lipsa corelării operative între sursele de date administrative. Aceste diferențe pot afecta corectitudinea bazei de impozitare, echitatea fiscală între contribuabili și nivelul veniturilor proprii ale bugetului local.

În acest sens, anterior promovării prezentului proiect, a fost realizată o demonstrație tehnică asupra unei zone determinate din Municipiul Giurgiu, în baza zborului cu drona efectuat la data de 07.04.2026, prin utilizarea unor metode de analiză, vectorizare și măsurare similare celor propuse prin serviciile ce urmează a fi contractate. Demonstrația tehnică a vizat o suprafață de aproximativ 30 hectare, respectiv 300.719 mp. În cadrul acestei analize preliminare au fost identificate 410 imobile, înțelese ca terenuri împreună cu construcțiile aferente, dintre care 176 imobile aferente unor terenuri cadastrate și 234 imobile aferente unor terenuri vectorizate, identificate prin zbor și

DITL Giurgiu este operator de date cu caracter personal nr. 10984. Prelucrarea informațiilor din acest document se face cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum și cu respectarea altor acte normative incidente.

analiză tehnică. De asemenea, au fost identificate 1.055 construcții, incluzând atât construcții existente în evidențele cadastrale, cât și construcții identificate suplimentar prin analiza realizată. Din punct de vedere al suprafețelor, analiza demo a evidențiat o suprafață construită la sol a construcțiilor cadastrale de 21.075,70 mp, precum și o suprafață construită la sol a construcțiilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrale de 40.048,70 mp. Totodată, suprafața desfășurată a clădirilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrale a fost estimată la 54.945,11 mp. Un aspect relevant rezultat din demonstrația tehnică îl reprezintă identificarea, pe terenurile cadastrale, a unui număr de 227 construcții suplimentare față de construcțiile existente în evidențele cadastrale, cu o suprafață construită la sol de 10.019,23 mp și o suprafață desfășurată de 11.653,76 mp. Aceste date indică existența unor necorelări între situația identificată în teren și evidențele tehnice, administrative și fiscale disponibile, cu impact potențial asupra acurateței evidenței fiscale și asupra bazei de impozitare aferente clădirilor. Rezultatele preliminare ale demonstrației confirmă necesitatea extinderii analizei la nivelul întregului municipiu.

Serviciile propuse permit realizarea unui suport tehnic modern pentru verificarea și corelarea evidențelor. Prin cartografiere aeriană și scanare 3D se pot obține ortofotoplan de înaltă rezoluție, model digital al suprafeței, model digital al terenului, nor de puncte dens, model 3D texturat și model 3D pentru vizualizare și măsurători. Pe baza modelului 3D, pentru fiecare număr administrativ pot fi determinate elemente precum regimul de înălțime, amprenta clădirii, suprafața construită pentru fiecare nivel, suprafața desfășurată totală, poziționarea GIS și asocierea cu numărul administrativ.

Corelarea datelor rezultate cu evidențele fiscale ale DITL Giurgiu/ structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu are rolul de a sprijini identificarea neconcordanțelor, pregătirea rapoartelor și fișelor de verificare, precum și exportul tabelar compatibil cu procesele interne ale Municipiului Giurgiu. Rezultatele nu substituie procedurile fiscale și urbanistice prevăzute de lege, ci constituie un instrument tehnic de analiză și fundamentare pentru compartimentele de specialitate.

Din perspectiva impactului asupra bugetului local, cheltuiala aferentă achiziționării serviciilor este justificată prin raportare la obiectivul urmărit, respectiv creșterea gradului de acuratețe a evidențelor fiscale și identificarea diferențelor dintre situația reală din teren și datele existente în evidențele administrative. În măsura în care, în urma verificărilor realizate de compartimentele competente și cu respectarea procedurilor legale, vor fi identificate suprafețe sau elemente constructive care determină actualizarea bazei de impozitare, bugetul local va putea fi suplimentat cu veniturile aferente impozitului stabilit potrivit legii. Prin urmare, achiziția serviciilor propuse are un caracter justificat și sustenabil, întrucât poate contribui la consolidarea veniturilor proprii ale Municipiului Giurgiu și la o administrare fiscală mai corectă și mai eficientă.

Oportunitatea realizării serviciilor este justificată de necesitatea administrării eficiente a veniturilor proprii ale bugetului local, de creșterea gradului de acuratețe a evidențelor fiscale și urbanistice, de asigurarea tratamentului fiscal echitabil al contribuabililor și de folosirea unor instrumente moderne de analiză teritorială în activitatea administrației publice locale. Totodată, rezultatele demonstrației tehnice realizate anterior confirmă existența unor situații care necesită verificare și corelare la scară extinsă, pentru fundamentarea unor evidențe administrative și fiscale cât mai apropiate de realitatea din teren.

În consecință se impune inițierea a proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul

DITL Giurgiu este operator de date cu caracter personal nr.10984. Prelucrarea informațiilor din acest document se face cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum și cu respectarea altor acte normative incidente.

Municipiului Giurgiu cu datele rezultate, având în vedere necesitatea existenței unei evidențe administrative și fiscale actualizate asupra fondului construit de pe raza Municipiului Giurgiu, importanța corelării datelor existente la nivelul compartimentelor DITL Giurgiu și structurii de urbanism cu situația reală din teren, necesitatea creșterii gradului de acuratețe a bazei de impozitare aferente clădirilor, precum și beneficiile utilizării unor instrumente moderne de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D și analiză teritorială în activitatea administrației publice locale.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ȚINTEA LAURENȚIU**

**CONSILIER JURIDIC,
IANA FLORENTINA**



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

NR. 63947/24.06.2026

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

LILIANA BAICEANU

PROCES – VERBAL

Astăzi, 24 Iunie 2026, s-a afișat la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu din B-dul București, nr. 49-51, Județul Giurgiu „ANUNȚUL PUBLIC”, înregistrat la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr. **63942/24.06.2026** prin care Primăria Municipiului Giurgiu, anunță publicul interesat despre inițierea proiectului de „*Hotărâre nr. 194/24.06.2026 pentru aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate*”

În „ANUNȚUL PUBLIC” s-au menționat următoarele:

- proiectul de act normativ împreună cu documentația și anexele aferente pot fi consultate pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu la următorul link : <https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ/2026-proiecte-hcl-cu-caracter-normativ/>
- se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pe adresa de e.mail: primarie@primariagiurgiu.ro, la persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, doamna Saltelechi Giorgiana – Compartiment Proiecte de Mediu.

Totodată anunțul a fost înaintat Direcției Tehnice - Compartiment Relații Publice cu adresa nr. **63944/24.06.2026**, în vederea afișării pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu <https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/transparenta-decizionala/anunturi-publice/>, și înaintat Direcției Programe Europene cu adresa nr. **63946/24.06.2026**, pentru a fi publicat și în mass-media locală.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal într-un exemplar.

Întocmit,
Consilier,
Rodica ȘUMUDICĂ



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administrație Locală și
Relația cu Consiliul Local
nr. 63942/24.06.2026

ANUNȚ PUBLIC,

Astăzi, 2026, Primăria Municipiului Giurgiu anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **„Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”**

Obiectul principal al hotărârii îl constituie **privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate.**

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- raport de specialitate;
- referat de inițiere;
- referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
- proiect de hotărâre nr. 194/24.06.2026.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la <https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ>;

- la sediul instituției din b-dul București, nr. 49-51;
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **06.07.2026**, astfel:

- [] ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro;
- [] prin poștă, pe adresa b-dul București, nr. 49-51;
- [] la sediul instituției, la Registratură, la adresa b-dul București, nr. 49-51, luni-joi între orele 08⁰⁰-16³⁰, vineri 08⁰⁰-14⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea **„Propuneri pentru hotărârea privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”**.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris. Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este *cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică* până la data de **06.07.2026**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la datele de contact din antet, persoană de contact Saltelechi Giorgiana – persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, Direcția Programe Europene, Compartiment Proiecte de Mediu.

Întocmit,
Consilier,
Șumudică Rodica

Întocmit,
Consilier,
Șumudică Rodica



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

Serviciul Juridic, Administrație Locală și

Relația cu Consiliul Local

nr. 63942/24.06.2026

ANUNȚ PUBLIC,

Astăzi, 24.06.2026, Primăria Municipiului Giurgiu anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **„Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”**

Obiectul principal al hotărârii îl constituie **privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate.**

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- raport de specialitate;
- referat de inițiere;
- referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
- proiect de hotărâre nr. 194/24.06.2026.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la <https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ>;

- la sediul instituției din b-dul București, nr. 49-51;
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **06.07.2026**, astfel:

- [] ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro;
- [] prin poștă, pe adresa b-dul București, nr. 49-51;
- [] la sediul instituției, la Registratură, la adresa b-dul București, nr. 49-51, luni-joi între orele 08⁰⁰-16³⁰, vineri 08⁰⁰-14⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea **„Propuneri pentru hotărârea privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”**.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris. Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este *cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică* până la data de **06.07.2026**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la datele de contact din antet, persoană de contact Saltelechi Giorgiana – persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, Direcția Programe Europene, Compartiment Proiecte de Mediu.

Întocmit,
Consilier,
Șumudică Rodica



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administrație Locală și
Relația cu Consiliul Local
nr. 63944/24.06.2026

Către,
DIRECȚIA TEHNICĂ
Compartiment Relații Publice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă comunicăm spre afișare pe site-ul instituției la adresa <https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/transparenta-decizionala/anunturi-publice/>, anunțul public nr. 63942/24.06.2026.

Întocmit,
Rodica Șumudică



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administrație Locală și
Relația cu Consiliul Local
nr. 63946/24.06.2026

Către,
DIRECȚIA PROGRAME EUROPENE
Compartiment Proiecte de Mediu

În conformitate cu prevederile art. 7 Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă comunicăm în vederea transmiterii către mass-media locală pentru aducerea la cunoștință publică:

"Proiect de Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate"

Menționăm că proiectul a fost afișat pe site-ul instituției în data de 24.06.2026.

Întocmit,
Consilier,
Rodica ȘUMUȚICĂ

Primăria municipiului Giurgiu

Direcția Programe Europene

Nr.71687/16.07.2026

Către,

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI RELAȚIA CU CONSILIUL
LOCAL**

Referitor la *Proiectul de hotărâre cu caracter normativ „Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”* postat în consultare publică pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu, pentru respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică, vă facem cunoscut că până la data de 6 iulie 2026 a fost depusă/transmisă o propunere/sugestie/opinie cu valoare de recomandare în baza căreia se va organiza și o întâlnire publică.

Întocmit,
Mirzac Ana-Maria

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Minuta întâlnirii privind dezbaterăa următorului act normativ: „Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate

Subiect: privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate.

Întocmit de: Mîrzac Ana-Maria, responsabil Data: 28.07.2026 Semnătura: _____
pentru relația cu societatea civilă,

Revizuit de: viceprimar, Marian Damian Data: 28.07.2026 Semnătura: _____

Participanți:

Societatea civilă:

1. Piroi Doru
2. Niculae Daniel

Reprezentanți Primăria municipiului Giurgiu:

1. Marian Damian – viceprimar
2. Ionel Muscalu – viceprimar
3. Liliana Băiceanu – secretar general municipiul Giurgiu
4. Laurențiu Țintea - director Direcția de Impozite și Taxe Locale
5. Lavinia Farmate – director Direcția Juridică
6. Ana-Maria Mîrzac – responsabil pentru relația cu societatea civilă
7. Sfetcu Andrei- Comp. Comunicare si Tehnologia Informației

Mass-media:

1. Dorian Garoafă - Open TV

Rezumatul discuțiilor

Întâlnirea a fost deschisă de viceprimarul Marian Damian care a dat cuvântul reprezentanților societății civile în exprimarea punctelor de vedere cu privire la *Proiectului de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate*, fiind invitată asociația legal constituită din municipiul Giurgiu, care a transmis, în termenul legal, propuneri/sugestii/opinii cu valoare de recomandare, respectiv Asociația Inițiativa Civică Giurgiu. Au confirmat și s-au prezentat doi reprezentanți ai asociației, respectiv Doru Piroi și Niculae Daniel.

Doru Piroi a luat cuvântul și a punctat următoarele:

-scanarea 3D (punerea în aplicare a proiectului) să fie făcută în baza legală și subliniază că aceasta nu există, respectiv o metodologie aprobată ptr PL-x nr.286/2026 privind aprobarea OUG 7/2026.

-gestionarea bazei de date să fie făcută legal, cu informații despre cine stochează, colectează, cu protecție cibernetică, având în vedere exemplele de vulnerabilitate din ultima vreme;

-să fie respectată legislația în ceea ce privește GDPR ul, fără să fie utilizate acorduri de prelucrare date personale din alte contexte, ci pe acesta speță.

Viceprimarul Ionel Muscalu a intervenit subliniind intenția conducerii Primăriei de a face lucrurile corect și legal, pornind de la o necesitate reală, aceea a identificării informațiilor reale din teren în ceea ce privește plătitorii de taxe și impozite la bugetul local, buget fără de care dezvoltarea și modernizarea sunt imposibile.

Doru Piroi a intervenit și a subliniat că Asociația Inițiativa Civică Giurgiu nu este împotriva acestui demers, dar îl dorește cu respectarea cadrului legal.

Laurențiu Țintea- directorul DITL a oferit răspunsuri punctuale la temele ridicate de reprezentantul Asociației Inițiativa Civică Giurgiu, respectiv, a admis că la acest moment nu există cadru legal cu procedura ce trebuie urmată și că în lipsa legislației naționale nu se trece efectiv la scanarea și măsurarea 3D și că toate aspectele punctate mai sus vor fi reglementate anterior și evident, armonizate cu legislația națională, când aceasta va exista. Acesta a argumentat existența acestui proiect de hotărâre la aceasta dată, tocmai pentru a exista timp suficient în cadrul anului fiscal.

În completare, secretarul general al municipiului, doamna Liliana Baiceanu, a subliniat existența Art. 1 din proiectul de hotărâre menționat care face referire tocmai la respectarea metodologiei.

Toate temele au fost discutate pe larg, iar la finalul întâlnirii, reprezentanții societății civile au conchis că inițiativa este una benefică, cu respectarea legii și armonizarea cu cadrul legislativ național și că vor mai exista discuții, dacă va mai fi cazul, în următoarele etape, când proiectul în forma finală se va afla iar în dezbateri publice.

Întâlnirea a fost înregistrată video și audio.



Compartimentul Juridic

bjru@ditlgiurgiu.ro

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr. 7, Bl. G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 19084

Nr. 63563/CJ/24.06.2026



Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Direcția Juridică și Administrație Locală

Prin prezenta, Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu vă înaintează următoarele acte pentru afișarea la sediul propriu al Primăriei Municipiului Giurgiu, publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu, respectiv transmiterea către mass-media locală, conform art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, pentru aducerea la cunoștință publică a *„Proiectului de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”*, împreună cu documentația și anexele aferente în vederea publicării anunțului:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate;
- Referatul de aprobare al primarului municipiului Giurgiu nr. 63450/23.06.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu nr. 63563 /CJ/24.06.2026;

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,
ȚINTEA LAURENȚIU

CONSILIER JURIDIC,
IANA FLORENTINA



Compartimentul Juridic

bju@ditlgiurgiu.ro

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr. 7, Bl. G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr. 69328/CJ/09.07.2026

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU	
Nr.	69646
anul	2026
luna	07
ziua	10

Către,

Consiliul Local al Municipiului Giurgiu

Mun. Giurgiu, B-dul. București, nr. 49 - 51, Județul Giurgiu

Subscrisa Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, cu sediul în Municipiul Giurgiu, str. Alexandriei, nr. 7, bl. G2, județul Giurgiu, identificată cu C.F. nr. 24582550, reprezentată prin Director Executiv Țintea Laurențiu, în calitate de compartiment de specialitate care a elaborat raportul de specialitate aferent proiectului de hotărâre nr. 194/24.06.2026, ca urmare a petiției nr. 195/03.07.2026 înregistrată la Primăria Giurgiu cu nr. 67028/03.07.2026, redirectionată instituției noastre și înregistrată sub nr. 67541/06.07.2026, formulată de Asociația Inițiativa Civică Giurgiu reprezentată prin Consilier Juridic Doru Piroi în calitate de Președinte, cu sediul în Str. Tudor Vladimirescu nr. 47A, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu, formulăm prezentul

Punct de vedere

privind observațiile formulate în procedura de transparență decizională asupra Proiectului de hotărâre nr. 194/24.06.2026 privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelarea evidențelor fiscale ale D.I.T.L.

Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate

I. Analiza solicitării privind organizarea unei întâlniri publice

Prin petiția formulată, Asociația Inițiativa Civică Giurgiu solicită organizarea unei întâlniri publice pentru dezbaterea proiectului de hotărâre.

Potrivit art. 7 alin. (9) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată „(9) *Autoritatea publică în cauză este obligată să decidă organizarea unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, dacă acest lucru a fost cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică.*”

Întrucât solicitarea a fost formulată de o asociație legal constituită, apreciem că aceasta urmează a fi analizată și soluționată de **Consiliul Local al Municipiului Giurgiu**, autoritatea deliberativă competentă să decidă organizarea întâlnirii publice prevăzute de dispozițiile art. 7 alin. (9) din Legea nr. 52/2003.

În cadrul acestei întâlniri vor putea fi prezentate și analizate atât observațiile formulate de petent, cât și punctele de vedere ale compartimentelor de specialitate.

II. Cu privire la observațiile formulate asupra proiectului de hotărâre

Analizând conținutul petiției, se constată că o parte semnificativă a observațiilor

DITL Giurgiu este operator de date cu caracter personal nr. 10984. Prelucrarea informațiilor din acest document se face cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum și cu respectarea altor acte normative incidente.

pornesc de la premisa că proiectul de hotărâre reglementează modalitatea concretă de efectuare a activităților de cartografiere aeriană, scanare 3D și măsurători 3D.

Această premisă nu corespunde obiectului proiectului de hotărâre.

Proiectul supus procedurii de transparență decizională are ca obiect **aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelarea evidențelor fiscale și urbanistice, reprezentând un acord de principiu privind necesitatea realizării acestor servicii în vederea actualizării evidențelor administrative și fiscale.**

Prin proiectul de hotărâre nu sunt reglementate procedurile tehnice privind efectuarea zborurilor, colectarea și prelucrarea imaginilor ori modalitatea concretă de implementare a serviciilor.

De altfel, art. 1, art. 2 și art. 3 din proiectul de hotărâre prevăd în mod expres că realizarea acestor servicii se va face **cu respectarea metodologiei aprobate prin ordin comun al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministerului Finanțelor, conform art. 461 alin. (9[^]5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.**

Potrivit art. 461 alin. (9[^]5) din Codul fiscal, metodologia va reglementa în mod expres etapele procedurale, responsabilitățile instituționale, persoanele abilitate să efectueze zborurile, termenele de realizare a activităților, modalitatea de finanțare, precum și normele tehnice și administrative necesare punerii în aplicare a dispozițiilor legale.

În consecință, implementarea efectivă a proiectului este condiționată de existența acestei metodologii și se va realiza exclusiv cu respectarea cadrului normativ aplicabil.

III. Referitor la observația privind inexistența cadrului legal

Petentul apreciază că proiectul de hotărâre nu ar avea bază legală întrucât actul normativ de modificare a Codului fiscal nu ar fi adoptat definitiv.

Față de această susținere, Direcția de Impozite și Taxe Locale apreciază că proiectul de hotărâre **nu produce prin el însuși efecte juridice** privind realizarea efectivă a activităților de cartografiere aeriană și scanare 3D, **ci reprezintă exclusiv aprobarea oportunității realizării acestor servicii.**

Punerea în aplicare a dispozițiilor art. 461 alin. (9[^]1)-(9[^]3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este condiționată de elaborarea metodologiei prevăzute la art. 461 alin. (9[^]5), motiv pentru care activitățile efective vor putea fi realizate numai după existența cadrului normativ complet.

IV. În ceea ce privesc observațiile formulate la punctele 2 și 3 din petiție

În cuprinsul petiției sunt formulate observații și solicitări privind:

- modalitatea de efectuare a zborurilor cu drone și utilizarea imaginilor satelitare;
- modalitatea de stocare, prelucrare și transfer al imaginilor rezultate din activitatea de cartografiere;
- necesitatea exprimării consimțământului liber și neechivoc al cetățenilor pentru colectarea imaginilor;
- stabilirea persoanei sau instituției care răspunde pentru eventualele abuzuri sau incidente;
- identificarea proprietarului serverelor pe care vor fi stocate datele și imaginile colectate;
- existența unor garanții privind securitatea sistemelor informatice utilizate pentru colectarea și stocarea datelor;

- posibilitatea transferului datelor și imaginilor către alte state, organizații internaționale sau alte entități și regimul juridic al acestor transferuri;
- modalitatea de utilizare ulterioară a imaginilor și a datelor rezultate.

Direcția de Impozite și Taxe Locale apreciază că toate aceste aspecte **exced obiectului proiectului de hotărâre aflat în procedura de transparență decizională.**

Proiectul de hotărâre nu stabilește modalitatea tehnică de executare a serviciilor și nu reglementează procedurile privind colectarea, prelucrarea, stocarea, utilizarea sau transferul datelor rezultate.

Aceste aspecte urmează să fie reglementate printr-un alt proiect de hotărâre care va cuprinde metodologia prevăzută de art. 461 alin. (9⁵) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și prin documentația tehnică, contractuală, administrativă și achiziție ce va fi elaborată ulterior, cu respectarea legislației privind protecția datelor cu caracter personal, securitatea informațiilor, achizițiile publice și administrarea creanțelor fiscale.

Totodată, proiectul de hotărâre prevede în mod expres că datele și produsele rezultate vor fi utilizate **exclusiv de către compartimentele competente ale Municipiului Giurgiu**, pentru fundamentarea, verificarea și actualizarea evidențelor fiscale și urbanistice, cu respectarea Codului fiscal, Codului de procedură fiscală, legislației privind cadastrul, urbanismul și protecția datelor cu caracter personal.

În același sens, raportul de specialitate precizează că rezultatele obținute prin aceste servicii **nu substituie procedurile fiscale, urbanistice sau cadastrale prevăzute de lege**, ci constituie exclusiv un instrument tehnic de analiză și fundamentare pentru compartimentele de specialitate.

V. Concluzii

Direcția de Impozite și Taxe Locale își menține punctul de vedere exprimat prin raportul de specialitate, apreciind că proiectul de hotărâre este legal și oportun, iar implementarea efectivă a serviciilor se va realiza exclusiv în condițiile și limitele stabilite de legislația în vigoare și de metodologia prevăzută de art. 461 alin. (9⁵) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Atașăm prezentei, originalul petiției nr. 195/03.07.2026 înregistrată la Primăria Giurgiu cu nr. 67028/03.07.2026, redirecționată instituției noastre și înregistrată sub nr. 67541/06.07.2026, formulată de Asociația Inițiativa Civică Giurgiu.

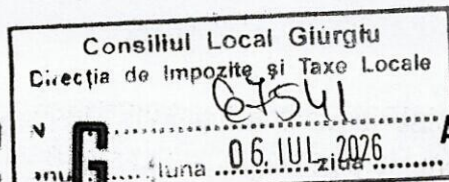
Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV
LAURENTIU TÎNTEA**

**CONSILIER JURIDIC,
FLORENTINA DANIELA IANA**



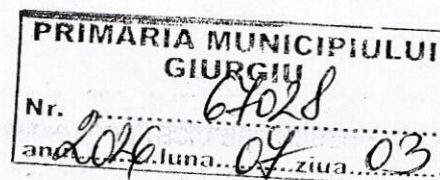
A.I.C.G.
Asociația Inițiativa Civică Giurgiu
R.S.A.F. Nr.-10/161/2025 - CIF-51612772



ASOCIAȚIA INIȚIATIVA CIVICĂ GIURGIU
Giurgiu, Str. Tudor Vladimirescu, Nr.47A,
Cod Poștal - 080155, Județul Giurgiu
Telefon: 0346 566 399
Mobil: 0724 744 868
E-mail: office@aicg.ro
Site: www.aicg.ro

Nr. 196 din 03/07/2026.

Către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu
reprezentat de Primarul Municipiului Giurgiu



Domnule Primar,

Subscrisa **Asociația Inițiativa Civică Giurgiu - A.I.C.G.**, reprezentată legal prin **Consilier Juridic Doru Piroi**, în calitate de **Președinte**, având în vedere lansarea în dezbatere publică la data de 24.06.2026 cu adresa nr. 63942a proiectului următorului act normativ: **„Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”** în termenul legal, vă solicităm în baza prevederilor art.7, pct.9 din **Legea 52/2003**, cu respectarea din partea dvs a tuturor termenelor procedurale prevăzute în această lege, să dispuneți organizarea unei întâlniri, la care să participăm, în care să se dezbată public proiectul de act normativ în cauză.

Obiecțiunile noastre de până la această dată față de proiectul dvs sunt următoarele:

1. Proiectul de Lege, **PL-x nr.286/2026**, privind aprobarea **Ordonanței de urgență a Guvernului nr.7/2026** pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale, proiect legislativ care este baza proiectului inițiat de dvs și în care se propune si **cartografierea aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale** ale UAT-urilor NU a intrat la vot în Camera Deputaților, for decizional în speța de față, și **nu este adoptată definitiv**, și implicit rezultă că baza legală invocată de dvs **NU EXISTĂ!**;
2. prin **identificarea cu drone și imagini satelitare a clădirilor**, cu sau fără autorizație de construcție, sub pretextul că unele dintre acestea ar putea fin neînscrise în evidențele fiscale, este o **intruziune flagrantă în viața intimă și privată a cetățenilor**, deschizându-se poarta larg abuzurilor de orice fel cu privire la **controlul**

și supravegherea tuturor oamenilor aflați în raza de acțiune a dronei;

3. în plus față de faptul arătat mai sus, cu toate că **nu se regăsesc** nicăieri în textul **OUG nr.7/24.02.2026** aspecte esențiale cu privire la:

- stocarea, prelucrarea și transferul imaginilor culese prin mijloacele menționate;
- consimțământul liber exprimat și neviciat al fiecărui cetățean în parte cu privire la controlul, supravegherea și colectarea de imagini;
- cine răspunde pentru eventualele abuzuri și cum;
- cine este proprietarul serverului care va deține toate datele colectate;
- garanții, sub sancțiunea legii penale, în cazul adoptării, că serverul și soft-ul cu care sunt colectate și stocate datele și imaginile culese nu poate fi spart/piratat și toate datele furate/sustrase;
- dacă datele și imaginile culese sunt externalizate către alte state, uniuni de state, organisme internaționale, entități publice și/sau private, în ce scop, din dispoziția cui, cu ce titlu și cu ce drept sunt externalizate.

în proiectul dvs se regăsesc, chiar dacă la modul minimal, dar se regăsesc, cu toate că în baza mamă legală ele nu sunt.

Temeiul de drept invocat de noi sunt dispozițiile dreptului la petiționare, transparența decizională și dreptul la informare, coroborat cu autoritatea părintească și interesul superior al copilului și raportat la dispozițiile imperative ale **CONSTITUȚIEI ROMÂNIEI**, respectiv: art.8(2), art.16(1), art.22(1), art.23(1), art.24(1), art.26-pct1-2, art.29-pct1-2, art.30(1), art.31(1,2,3,4), art.44, art.47(1), art.49, art.51, art.52(1).

Cu respect.

Președinte AICG

Consilier Juridic



Domnului Primar al Municipiului Giurgiu