



Baiceanu Liliana

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 171 / 19.06.2026

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.61.967/18.06.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat la nr. 62070 / 19.06.2026;
- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.57.810/08.06.2026, adresată de către domnul Chiriță Cristian în calitate de administratorul societății PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L., însoțită de documentația necesară acordării autorizației de funcționare în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr.111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se acordă autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L., cu obiect activitate constând în *Jocuri de tip slot - machine*, pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, strada Gării, nr.102, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Autorizația de funcționare anuală acordată pentru societatea identificată la alin.(1) are valabilitate până la data de 25.06.2027.

Art.2. (1) Autorizația de funcționare produce efecte juridice de la data achitării integrale a taxei locale anuale, care este în cuantum de 144.000 lei.

(2) Taxa anuală aferentă autorizației de funcționare prevăzută la alin.(1) se achită în Cont IBAN - RO30TREZ32121180250XXXXX – alte impozite și taxe, cu respectarea prevederilor art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Juridice și Administrație Locală, Direcției Economice, Direcției Poliția Locală Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L. pentru ducerea la îndeplinire.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

ANGHELESCU ADRIAN - VALENTIN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr. 61.967/18.06.2026

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc și pariuri în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății PHEORNIX TOTAL GAMES S.R.L.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026 a fost aprobat Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu. Regulamentul stabilește cadrul general privind desfășurarea activităților din domeniul jocuri de noroc, cerințele necesare desfășurării acestor activități cât și procedura de obținere a autorizației de funcționare locală, la nivelul Municipiului Giurgiu. Documentul eliberat îl reprezintă autorizația de funcționare locală, document care se obține anual pe baza criteriilor stabilite în Regulamentul pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu nr.57.810/08.06.2026, domnul Chiriță Cristian - administrator al Societății PHEORNIX TOTAL GAMES S.R.L., cu sediul social în Municipiul Pitești, B-dul Republicii, nr.148, Clădirea C2, Biroul nr.2, etaj 2, Județul Argeș, având Cod Unic de Înregistrare 40127314, din data de 08.11.2018 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2018002288038 din data de 04.02.2025, solicită eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *jocuri de tip slot-machine*, în cadrul punctului de lucru situat în Municipiul Giurgiu, strada Gării, nr.102, (*așa cum rezultă din Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș*), depunând documentația necesară pentru emiterea autorizației de funcționare locală, așa cum este prevăzută în regulament.

În baza celor prezentate mai sus și a propunerii de inițiere proiect de hotărâre formulată de Direcția Juridică și Administrație Locală, este necesară adoptarea unei hotărâri pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *jocuri de tip slot-machine*, de către acest operator economic și apreciez că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi înscris pe ordinea de zi și supus aprobării plenului Consiliului Local, drept pentru care inițiez proiectul de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc și pariuri în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, Societății PHEORNIX TOTAL GAMES S.R.L.”

Direcția Juridică și Administrație Locală, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

ADRIAN - VALENTIN ANGHELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE
privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea
activităților de jocuri de noroc și pariuri în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu,
Societății PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.

I. Temeiul de fapt:

Prin referatul de aprobare nr.61.967/18.06.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat „Proiectul de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.”, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. Temeiul de drept:

Conform art.136, alin.(8), lit.,b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică și Administrație Locală, a analizat și elaborat prezentul raport, în termenul prevăzut de lege.

III. Argumente de oportunitate:

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, administratorul Societății PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L. cu sediul social în Municipiul Pitești, B-dul Republicii, nr.148, Clădirea C2, Biroul nr.2, etaj 2, Județul Argeș, având Cod Unic de Înregistrare 40127314 din data de 08.11.2018 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2018002288038 din data de 04.02.2025, solicită emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în jocuri de tip slot-machine, (activitate încadrată la cod CAEN 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri), în locația fizică al cărui punct de lucru este situat în Municipiul Giurgiu, strada Gării, nr.102, Județul Giurgiu, (așa cum rezultă din Certificatul Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș), depunând documentația prevăzută în regulament.

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în regulament.

Potrivit planului releveu (prezentat) rezultă că spațiul comercial descris are o suprafață utilă totală de 101,50 mp. și este compartimentat în 9 încăperi, din care sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 48 mp..

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 144.000 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 48,00 mp., suprafață în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul releveu. Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică : 08⁰⁰ - 07⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem admiterea cererii pentru emiterea autorizației de funcționare (anuală) pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de tip slot - machine*, de către Societatea PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L., pentru sediul secundar considerat și punct de lucru situat în Municipiul Giurgiu, strada Gării, nr.102, Județul Giurgiu.

IV. Reglementări legale incidente:

Proiectul de hotărâre are ca temei prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, art.129, alin.(1), alin.(14) și art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

V. Concluzii și propuneri:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate pentru acordarea autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu de către Societatea PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L., drept pentru care propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRĂȚIE LOCALĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

LAVINIA FARMATE

*SERVICIUL JURIDIC, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL,
CONSILIER,*

MARIAN AȘAN



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

NR.61.943/18.06.2026

A P R O B A T,
P R I M A R,

ADRIAN-VALENTIN ANGHELESCU

PROPUNERE INIȚIERE PROIECT DE HÔTĂRĂRE

Domnule Primar,

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.57.810/08.06.2026, administratorul Societății PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L. cu sediul social în Pitești, B-dul Republicii, nr.148, Clădirea C2, Biroul nr.2, etaj 2, Județul Argeș, având Cod Unic de Înregistrare 40127314, din data de 08.11.2018 și Număr de Ordine în Registrul Comerțului J2018002288038 din data de 04.02.2025, solicită emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității constând în *Jocuri de tip slot - machine*, reglementată de cod CAEN 9200, pentru sediul secundar considerat și punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, **strada Gării, nr.102**, Județul Giurgiu.

Potrivit Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.112/2026, operatorul economic mai sus menționat a depus următoarele documente:

- Licența nr.2548/28.11.2018 emisă de O.N.J.N.;
- Certificat de înregistrare;
- Certificat constatator emis O.N.R.C.;
- Contract de închiriere/Contract de locațiune/subînchiriere/Contract de asociere în participațiune;
- Extras de carte funciară de informare al spațiului;
- Relevu spațiului - document pentru calculul taxei (suprafața în mp.);
- Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- Plan de situație întocmit în coordonate Stereo 70 și Plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței minime de 100 m.
- Contract de salubritate;

În urma verificării conformității documentelor depuse, precum și a îndeplinirii condițiilor prevăzute în regulament, s-a constatat că documentația depusă este completă, fiind îndeplinite totodată criteriile și cerințele prevăzute în regulament.

Potrivit planului relevu (prezentat) rezultă că spațiul comercial descris are o suprafață utilă totală de 101,50 mp. și este compartimentat în 9 încăperi, din care sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc este de 48,00 mp..

Cuantumul taxei locale datorate pentru obținerea autorizației de funcționare anuală este de 144.000 lei, aceasta fiind calculată pentru suprafața de 48,00 mp., suprafață în care se află sala/zona specializată destinată efectiv desfășurării activităților de jocuri de noroc, fără a se lua în calcul spațiile administrative, holuri, etc., așa cum rezultă din planul relevu. Taxă anuală trebuie achitată în termen de maximum 30 de zile de la emiterea autorizației, conform art.6, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/18.05.2026.

Administratorul societății a stabilit ca orar de funcționare al unității: Luni – Duminică: 08⁰⁰ - 07⁰⁰.

În baza celor prezentate mai sus, propunem inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură „Proiect de hotărâre privind acordarea autorizației de funcționare pentru desășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fixe pe raza Municipiului Giurgiu, pentru Societatea PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.” și supunerea spre dezbatere și aprobarea în ședința Consiliului Local.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie:

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2009 privind organizarea exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/2026 privind stabilirea condițiilor de organizare și desfășurare a activităților de jocuri de noroc în locații fizice pe raza Municipiului Giurgiu și aprobarea Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRȚIE LOCALĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

LAVINIA FARMATE

*SERVICIUL JURIDIC, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL,
CONSILIER,*

MARIAN ASĂN

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE LOCALĂ
PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE JOCURI DE NOROC

Nr. _____ / _____ 2026

ELIBERATĂ ÎN BAZA HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU nr.112/18.05.2026

Agent Economic: PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.

Sediul social: Pitești, B-dul Republicii, nr.148, Clădirea C2, Biroul nr.2, etaj 2, Județul Argeș.

Cod Unic de Înregistrare: 40127314.

Număr de Ordine în Registrul Comerțului: J2018002288038.

Punct de lucru: strada Gării, nr.102.

Autorizată să desfășoare activitatea de tip: *Jocuri de tip slot – machine.*

Suprafața totală desfășurată a spațiului comercial: 101,50 mp.; Nr. încăperi: 9 ;

Suprafața (sală specializată) destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc: 48 mp.;

Perioadă de valabilitate: 25.06.2026 - 25.06.2027;

CLAUZE DE FUNCȚIONARE:

Posesorul este obligat:

- să mențină valabilă licența O.N.J.N.;

- să nu modifice amplasamentul aparatelor fără notificarea Primăriei Municipiului Giurgiu;

- să afișeze permanent autorizația de funcționare într-un loc vizibil;

- să păstreze curățenia și ordinea în zona adiacentă spațiului/unității/punctului de lucru;

- să asigure supraveghere video (după caz) conform O.N.J.N.;

- să instruiască personalul privind respectarea legislației și protecția minorilor;

- să raporteze orice incident grav autorităților;

- să asigure liniștea și ordinea publică atât în interiorul spațiului/unității/punctului de lucru cât și pe suprafața de teren aferentă din fața spațiului/unității/punctului de lucru în care se desfășoară activitatea.

Prezenta autorizație nu înlocuiește celelalte autorizații/avize emise de alte instituții abilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,



CERERE

pentru eliberarea Autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activității de JOCURI DE NOROC

Subsemnatul/a Chirita Cristian cu domiciliul în localitatea Pitesti, str. Exercițiu nr. 212, bl.L3, sc. A, ap. 2, Județul Arges, legitimat cu CI, seria AZ, nr. 525200, CNP 1820417030043, având calitate de **administrator** al SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL , înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare J2018002288038, cu sediul social în localitatea PITESTI, BD. REPUBLICII , nr.148, cladire C2, Biroul Nr. 2, Et. 2, Județul ARGES în conformitate cu prevederile *Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu*, solicit eliberarea **AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE LOCALĂ** pentru punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, strada Garii, nr. 102.

Obiect de activitate (reglementat potrivit cod CAEN 9200 Activități de Jocuri de Noroc și Pariuri), pentru următoarele categorii:

Jocuri de tip slot-machine („păcănele”)

Suprafață totală desfășurată a spațiului 101,5 mp.; **Nr. de încăperi** 9;

Suprafața destinată efectiv desfășurării activității de jocuri de noroc 48 mp.;

Orar de funcționare: 08:00-07:00;

1.

OPISUL documentelor ce se prezintă la depunerea cererii:

- Licență emisă de O.N.J.N. valabilă;
- Certificat de înregistrare;
- Certificat constatator (emis O.N.R.C. - punct de lucru) nu mai vechi de 30 de zile calendaristice;
- Actul care atestă forma juridică de deținere a spațiului unde este înregistrat punctul de lucru, după caz: *act de proprietate, contract de închiriere, contract de concesiune, contract de comodat, ori alt titlu de folosință asupra spațiului;*
- Extras de carte funciară de informare al imobilului / spațiului - nu mai vechi de 30 zile;
- Releveul imobilului / spațiului - **(piesă desenată - schită întocmită de persoană autorizată** - scara 1:500 sau 1:2000);
- Declarație pe propria răspundere privind respectarea restricțiilor și condițiilor;
- Documentație pentru calculul taxei (*suprafața în mp.*);
- Plan de situație (*întocmit în coordonate Stereo 70*) și Plan de încadrare în zonă - din care reiese dovada respectării distanței de protecție de 100 m.;
- Acordul din partea vecinilor limitrofi considerați direct afectați, în situația în care programul de funcționare este stabilit NON STOP – (*în original*);
- Contract de salubritate - încheiat cu societatea care asigură salubritatea în Municipiul Giurgiu;
- Avizul I.S.U./autorizația de securitate la incendiu sau negație - (*după caz*);

- Actul de identitate al administratorului / reprezentantului împuternicit - (după caz);
- Împuternicire - din care să rezulte că reprezentantul este pe deplin împuternicit să angajeze răspunderea în relația cu terții, având dreptul să completeze și să semneze (cererii, declarații, etc.) în numele administratorului societății - (dacă este cazul).

Declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile prevăzute la art.326 - Falsul în declarații, conform prevederilor Legii nr.286/2009, actualizată, privind Codul Penal, **că actele depuse sunt conforme cu realitatea.**

Declar pe propria răspundere că pe întreaga durată de funcționare a activității specifice în cadrul punctului de lucru vor fi respectate prevederile înscrise în legislația muncii, normele privind prevenirea și apărarea împotriva incendiilor, cerințele specifice privind protecția mediului, protecția consumatorului pentru activitatea desfășurată, reglementările în vigoare privind liniștea și ordinea publică, precum și prevederile O.U.G. nr.77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare.

Declar prin prezenta că am luat la cunoștință politica de protecție a datelor personale, disponibilă online pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și sunt conștient/ă de faptul că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și actele anexate la acestea vor fi prelucrate de Primăria Municipiului Giurgiu cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 „privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date”.

Data _____08.06.2026_____

Numele și prenumele,

_____ Chirita Cristian

Semnătura

Nr. tel. _____0753.224.411_____

Email _____office.bigwin@gmail.com_____



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere



DECIZIE NR. 2548

DIN 28.11.2018

Având în vedere:

Adresele FN/2018 înregistrate la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr. 66336/12.11.2018, nr. 68034/16.11.2018 și nr. 68747/20.11.2018, prin intermediul cărora **PHEONIX TOTAL GAMES SRL**, cu sediul în Pitești, str. Mihail Kogalniceanu nr. 16 bis, birou C3, județ Argeș, CUI: RO40127314, solicită Comitetului de Supraveghere acordarea **Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine** și documentația depusă prin adresa menționată anterior.

Ținând seama de:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;
- Decizia Primului Ministru nr. 408/2017 privind numirea membrilor Comitetului de supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere



În temeiul prevederilor:

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpct. I lit. G și pct. 4 din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexa nr. 6a) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de supraveghere din H.G. nr. 298/2013,

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data **28.11.2018**

DECIDE :

Art. 1. Aprobă acordarea Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine în favoarea **PHEONIX TOTAL GAMES SRL**, cu sediul în Pitești, str. Mihail Kogalniceanu nr. 16 bis, birou C3, județ Argeș, CUI: RO40127314.

(1) Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, în sumă de **20.000 euro**, respectiv **91.756 lei**, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 77/2009 și pct. 1 subpct. I lit. G și pct. 4 din Anexa la O.U.G. nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către **PHEONIX TOTAL GAMES SRL**, până la data de **21.12.2018**.

(2) Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

Art. 2. Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, urmează a fi achitată în contul **20A160107**.

Art. 3. În situația în care **PHEONIX TOTAL GAMES SRL** nu face dovada îndeplinirii obligației de plată, a taxei aferente licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie **se revocă de drept**, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără îndeplinirea niciunei formalități suplimentare.

Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro



Guvernul României
Secretariatul General al Guvernului
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere



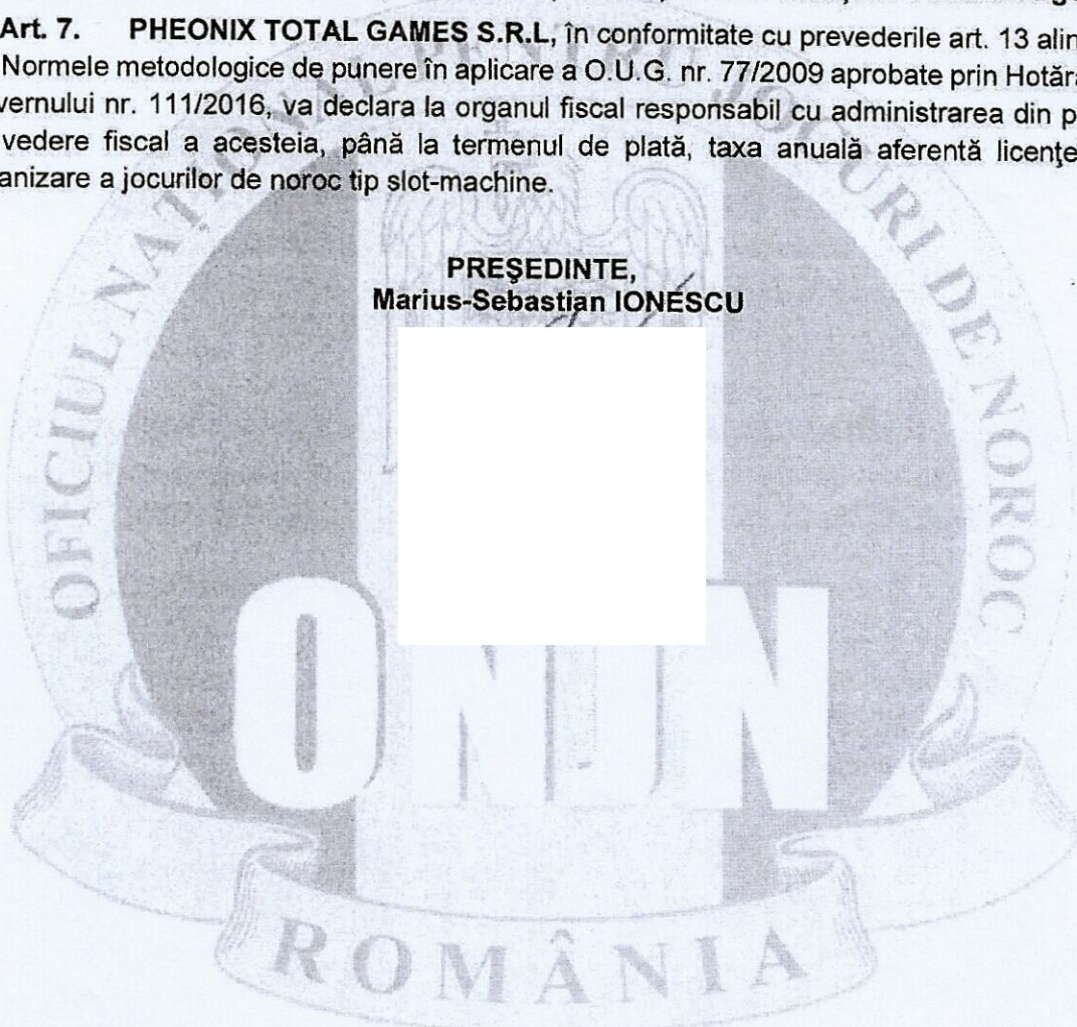
Art. 4. Licența de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care PHEONIX TOTAL GAMES SRL face dovada plății taxei anuale aferentă licenței în cuantumul și la termenul prevăzut la art. 2 alin. (1).

Art. 5. Împotriva acestei decizii PHEONIX TOTAL GAMES SRL poate exercita căile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Art. 6. Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie PHEONIX TOTAL GAMES SRL și Administrația Județeană a Finanțelor Publice Argeș.

Art. 7. PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip slot-machine.

PREȘEDINTE,
Marius-Sebastian IONESCU



Calea Victoriei nr. 9, sector 3, București, CP: 030022

Telefon: 031.225.62.00 / 02

Fax: 031.225.62.01.

Email: office@onjn.gov.ro

www.onjn.gov.ro

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Arges

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE



202532658003

Firmă: PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.

Sediu social: Jud. Argeș, Municipiul Pitești, Bulevardul REPUBLICII, Nr. 148,
Clădire C2, Biroul Nr.2, Etaj 2

Activitatea principală: 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Cod Unic de înregistrare: 40127314

din data de: 08.11.2018

Identificator Unic la Nivel European (EUID):
ROONRC.J2018002288038

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2018002288038

Data eliberării: 04.02.2025

Director
Iulia Maria MARINESCU

Seria



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș

Municipiul Pitești, B-dul I.C. Brătianu Nr. 29, Cod postal: 110005; Telefon: +40248218884; Fax: +40248223381

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcag@ag.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 23716379;



2026208400903

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art.122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr.2084009 din 22.05.2026

PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L.

Sediu social: Municipiul Pitești, Jud. Argeș, Bulevardul REPUBLICII, Nr. 148, Clădire C2, Biroul Nr.2, Etaj 2

Cod unic de înregistrare 40127314 din data 08.11.2018

Număr de ordine în registrul comerțului J2018002288038 din data 08.11.2018

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J2018002288038

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare/desfășurare a activității încadrate în clasa CAEN:

9200 Activități de jocuri de noroc și pariuri

la sediul secundar din Jud. Giurgiu, Municipiul Giurgiu, Strada Gării, Nr. 102(Punct de lucru) specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Director,

Iulia Maria MARINESCU

Eliberat la data: 29.05.2026

2084009 / 22.05.2026



CONTRACT DE INCHIRIERE

ziua 17, luna 04, anul 2026

A.J.F.P. GIURGIU

DIRIGIUL RCDF - PF

308, 28 05
2026

I. PARTILE CONTRACTANTE

DL. FLEICĂ ȘTEFAN SURAJ, identificat cu _____ eliberat de SPCLEP Giurgiu, la data de _____ și dna **FLEICĂ VICTORIȚA DANIELA**, identificata cu _____ eliberat de SPCLEP Giurgiu _____, ambi avand domiciliul in Giurgiu, _____, deținător al spațiului din Giurgiu, Str. Gării, nr 102, in calitate de proprietar denumit in continuare „**PROPRIETAR/LOCATOR**„

si

FIRST GLOBAL MARKET SRL cu sediul in MUNB Bucuresti, sector 6, Splaiul Independentei nr.202, inregistrata la ORC sub nrJ202/5015639007/05.03.2025, CIF 51397135, reprezentata legal de dnul/dna, Dancescu Alexandru, de cetatenie ROMANĂ, nascut/a la data de 27.11.1997. in MUN.GIURGIU, domiciliata in JUD.Giurgiu, ORAS GIURGIU, posesoare CI seria GG, nr. 645292, emisa de SPCLE GIURGIU la data de 23.01.2025, valabila pana la data de 03.08.2031, CNP 1971117520017, in calitate de **LOCATAR**,

au convenit incheierea prezentului contract de inchiriere cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Locatorul inchiriaza locatarului 120 mp2 din suprafata imobilului (spațiul comercial) situat in Giurgiu, strada Gării, nr 102. Spațiul este format din incinta clădirii cu intrare din partea dreaptă.

Art. 2. Bunul inchiriat nu este grevat de sarcini.

Art. 3. Locatorul preda locatarului bunul inchiriat la data 17.04.2026.

Art. 4. Locatorul preda locatarului bunul inchiriat in buna stare.

Art. 5. Bunul inchiriat este dat in folosinta locatarului pentru a servi drept sediu social al societatii, precum si in vederea desfasurarii activitatii societatii.

III. PRETUL INCHIRIERII, MODALITATI DE PLATA

Art. 6. Pretul inchirierii, respectiv chiria este de 1000 euro luna. Modalitatea de plata: - locatarul va plati anticipat pe 1 luna.- chiria va fi platita in euro sau lei la cursul BNR din ziua efectuarii platii.

- Chiria va fi platita la data de 10 ale lunii. In cazul in care locatarul nu plateste la termenul scadent, va suporta penalitati de intarziere de 0,15% pe zi, calculate la suma datorata.

L
FLEIC
FLEICĂ

IELA

- FLEICĂ
FLEICĂ

FIRST G

MARKET SRL

IV. DURATA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE

Art. 7. Prezentul contract de inchiriere se incheie pe o perioada de 36 de luni, cu incepere de la data de 17.04.2026 pana la data de 01.05.2029 .

Art. 8. Prezentul contract de inchiriere poate inceta si inainte de data sus mentionata prin acordul scris al ambelor parti.

Art. 9. Prezentul contract de inchiriere va putea fi prelungit prin acordul scris al ambelor parti.

V. OBIGATIILE LOCATORULUI

Art. 10. Locatorul va preda locatarului bunul inchiriat, precum si toate accesoriile acestuia, mobilat si in buna stare de functionare a instalatiilor incepand cu data de 21.05.2025.

Art. 11. Locatorul nu va stanjeni pe locatar in exercitarea dreptului de folosinta asupra bunului inchiriat si nici nu va face acte care ar putea restrange folosinta acestuia.

Art. 12. Locatorul, pe durata prezentului contract, nu va executa modificari, schimbari ale structurii bunului inchiriat, de natura sa tulbure folosinta acestuia de catre locatar sau care ar determina o schimbare a destinatiei bunului inchiriat.

Art. 13. Pe toata durata contractului, locatorul il va garanta pe locatar contra oricarei tulburari de drept.

Art. 14. Locatorul nu va putea sa inchirieze bunul care face obiectul prezentului contract vreunui tert.

VI. OBLIGATIILE LOCATARULUI

Art. 15. Locatarul se obliga, ca pe toata durata inchirierii, sa pastreze in bune conditii bunul inchiriat, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze.

Art. 16. Locatarul va folosi bunul inchiriat numai potrivit destinatiei prevazute in contract.

Art. 17. Locatarul se obliga sa plateasca locatorului chiria la termenul scadent convenit in contract.

Art. 18. Pe toata durata inchirierii locatarul va suporta toate cheltuielile referitoare la utilitatile consumate pentru folosinta bunului inchiriat, respectiv gaz, curent, telefon, apa-canal, degajarea gunoiului etc.

Art. 19. Locatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrarile de reparatii ale bunului inchiriat numai daca sunt determinate de culpa sa.

Art. 20. Locatarul va raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunului inchiriat care s-ar datora culpei sale.

Art. 21. Locatarul ii va permite locatorului sa controleze modul cum este folosit bunul inchiriat si starea acestuia la termenul stabilit in contract.

Art. 22. Locatarul il va instiinta imediat pe locator despre orice actiune a unei terte persoane care ii tulbura folosinta.

LOCATOR
FLEICA
FLEICA
SURAJ
TA DANIELA

FIRST GLOB MARKET SRL

Art. 23. Locatarul va face modificari bunului inchiriat cu acordul scris al locatorului.

Art. 24. Locatarul, la expirarea acestui contract, va restitui locatorului bunul inchiriat impreuna cu toate accesoriile acestuia, in aceeasi stare in care le-a primit.

VII. RASPUNDEREA PARTILOR CONTRACTANTE

Art. 25. Pentru nerespectarea obligatiilor prevazute in acest contract de catre una dintre parti, cealalta parte poate solicita denumirea contractului cu un preaviz prealabil de 15 zile, iar partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune-interese.

Art. 26. Pentru neplata chiriei in termenele contractuale, locatorul poate solicita unilateral rezilierea contractului si evacuarea locatarului.

VIII. LITIGII

Art. 27. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

IX. FORTA MAJORA

Art. 28. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea ce o invoca, in conditiile legii.

X. ALTE CLAUZE

Art. 29. Reclamatii referitoare la executarea contractului, ca si corespondenta dintre parti se va face in scris (scrisori recomandate cu confirmare de primire etc.).

Prezentul contract de inchiriere intra in vigoare la data de 17.04.2026 si cuprinde 3 file.

Acest contract are ca temei dispozitiile legislatiei in vigoare.

Contractul si anexa au fost incheiate in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Art. 30 Prezentul contract poate sa inceteze la cererea uneia din parti cu un preaviz prealabil, de 15 zile.

LOC
FLEICĂ Ș
FLEICĂ VI

RAJ
ANIELA

FIRST GL

NET SRL

ACORD DE SUBINCHIRIERE

Prin prezenta, subsemnatul Fleica Stefan Suraj, de cetatenie romana, domiciliat in Giurgiu, Str. S _____, Sector/Judet Giurgiu, legitimat cu BI/CI seria _____, eliberat de SPCLEP Giurgiu la data de _____,

declar ca sunt de acord ca SC AVIASPRAY SRL, identificata cu J2021000218066, Cod fiscal 38354943, avand calitatea de chiras in contractul de inchiriere incheiat cu mine asupra imobilului situat in Strada Garii nr. 102, sa subinchirieze imobilul identificat mai sus catre SC AVIASPRAY SRL, identificata cu J2021000218066, Cod fiscal 38354943, pentru o perioada de 3 ani.

Data: 01.05.2026

Semnatura: _____

CONTRACT DE SUBÎNCHIRIERE

Nr. 1 / 1.05-2026

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **FIRST GLOBAL MARKET SRL**, cu sediul social în București, Sector 4, Splaiul Independenței, nr. 202 B, Camera 42, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2025015639007, CIF 51397135, reprezentată legal de dl. **DĂNCESCU MIHAI ALEXANDRU**, cetățean român, născut la data de 2 _____, în Mun. Giurgiu, domiciliat în s _____, Jud. Giurgiu, p _____ 2, emisă de SPCLE Giurgiu la data de _____, valabilă până la data de 0 _____ 7, în calitate de **SUBLOCATOR**,

și

2. **AVIASPRAY S.R.L.**, cu sediul social în Sat Sintereag, Comuna Sintereag, nr. 218, Județul Bistrița Năsăud, cod de identificare fiscală 38354943, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2021000218066, reprezentată prin dl. **Brendea Camil – Honorius**, în calitate de Administrator, denumită în continuare **SUBLOCATAR**.

Sublocatorul și Sublocatarul sunt denumiți împreună „Părțile” și individual „Partea”.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Sublocatorul subînchiriază Sublocatarului o suprafață de **120 mp²** din imobilul (spațiul comercial) situat în **Giurgiu, strada Gării, nr. 102**, format din incinta clădirii cu intrare din partea dreaptă.

Art. 2. Bunul subînchiriat nu este grevat de sarcini și nu face obiectul niciunui litigiu la data încheierii prezentului contract.

Art. 3. Spațiul subînchiriat va fi folosit exclusiv pentru desfășurarea activității de **jocuri de noroc** de către Sublocatar, în conformitate cu licențele și autorizațiile legale deținute de acesta.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de **3 (trei) ani**, începând cu data de **01.05.2026** și până la data de **30.04.2029**.

Art. 5. După expirarea termenului inițial, contractul poate fi prelungit prin acordul scris al ambelor Părți, cu cel puțin 30 de zile înainte de data expirării.

IV. PREȚUL SUBÎNCHIRIERII (CHIRIA)

Art. 6. Chiria lunară este compusă din două componente cumulative:

- a) O componentă fixă în valoare de 1.000 EUR (una mie euro) lunar, achitată în lei la cursul BNR din ziua plății;
- b) O componentă variabilă reprezentând 50% (cincizeci la sută) din profitul net realizat de Sublocatar în locația care face obiectul prezentului contract, stabilit pe baza unui decont lunar întocmit și prezentat de AVIASPRAY S.R.L.

Art. 7. Decontul lunar privind componenta variabilă a chiriei va fi întocmit de Sublocatar și prezentat Sublocatorului până cel târziu la data de **10 ale lunii următoare** celei pentru care se face calculul, însoțit de documentele justificative relevante (registre de casă, situații financiare etc.).

Art. 8. Plata integrală a chiriei (componenta fixă și componenta variabilă) se va efectua până cel târziu la data de **15 ale fiecărei luni** pentru luna în curs, respectiv până la data de 15 ale lunii următoare pentru componenta variabilă stabilită prin decont. Plata se va face prin virament bancar sau în numerar, cu chitanță.

Art. 9. Utilitățile (energie electrică, apă, gaz, internet etc.) aferente spațiului subînchiriat vor fi suportate de **Sublocatar**, proporțional cu suprafața utilizată sau conform înțelegerii separate a Părților.

V. OBLIGAȚIILE SUBLOCATORULUI

Art. 10. Sublocatorul se obligă:

- a) să predea spațiul subînchiriat în stare corespunzătoare utilizării pentru care a fost destinat;
- b) să garanteze Sublocatarului liniștită folosință a spațiului pe toată durata contractului;
- c) să efectueze reparațiile majore (structurale) ce nu sunt cauzate de Sublocatar;
- d) să notifice Sublocatarul cu cel puțin 60 de zile înainte în cazul în care contractul principal de închiriere se modifică sau încetează;
- e) să nu subînchirieze același spațiu sau o parte a acestuia altor persoane pe durata prezentului contract.

VI. OBLIGAȚIILE SUBLOCATARULUI



Art. 11. Sublocatarul se obligă:

- a) să plătească chiria la termenele și în condițiile stabilite prin prezentul contract;
- b) să folosească spațiul subînchiriat exclusiv pentru activitățile de jocuri de noroc, în conformitate cu legislația în vigoare;
- c) să obțină și să mențină valabile toate licențele, autorizațiile și avizele necesare desfășurării activității de jocuri de noroc, suportând toate costurile aferente;
- d) să întocmească și să transmită lunar decontul privind profitul realizat, conform Art. 7;
- e) să nu efectueze modificări, amenajări sau lucrări în spațiu fără acordul prealabil scris al Sublocatorului;
- f) să respecte normele de ordine interioară, PSI, igienă și protecția muncii aplicabile;
- g) să restituie spațiul la încetarea contractului în starea în care l-a primit, cu excepția uzurii normale;
- h) să nu subînchirieze la rândul său spațiul sau o parte din acesta fără acordul scris prealabil al Sublocatorului;
- i) să permită Sublocatorului accesul în spațiu pentru inspecții, cu notificare prealabilă de cel puțin 24 de ore.

VII. CLAUZA DE FIDEJUSIUNE – RĂSPUNDEREA ADMINISTRATORULUI SUBLOCATORULUI

Art. 12. În considerarea investițiilor efectuate și a taxelor și contribuțiilor achitate de AVIASPRAY S.R.L. către bugetul local și/sau de stat în vederea obținerii autorizațiilor, licențelor și oricăror altor acte necesare desfășurării activității de jocuri de noroc la locația care face obiectul prezentului contract, dl. **DĂNCESCU MIHAI ALEXANDRU**, în calitate de Administrator al FIRST GLOBAL MARKET SRL și **fidejutor personal**, își asumă prin prezenta o obligație de garanție solidară față de AVIASPRAY S.R.L., în condițiile prevăzute la Art. 13.

Art. 13. În cazul în care **FIRST GLOBAL MARKET SRL reziliază prezentul contract din inițiativa sa, fără culpa Sublocatarului, în cursul primului an contractual** (respectiv în perioada 01.05.2026 – 30.04.2027), Sublocatorul, prin Administratorul său dl. Dăncescu Mihai Alexandru în calitate de fidejutor solidar, se obligă să ramburseze integral către AVIASPRAY S.R.L. toate sumele achitate de aceasta cu titlu de:

- a) taxe de licență pentru jocuri de noroc achitate către bugetul de stat;
- b) taxe și impozite locale achitate în legătură cu desfășurarea activității la locația respectivă;

c) orice alte contribuții obligatorii achitate în fața autorităților publice exclusiv pentru obținerea dreptului de funcționare la adresa din prezentul contract.

Art. 14. Rambursarea sumelor menționate la Art. 13 va fi efectuată în termen de **30 (treizeci) de zile** de la data rezilierii, pe baza documentelor justificative prezentate de AVIASPRAY S.R.L. (chitanțe, ordine de plată, decizii de impunere etc.). Obligația fidejursorului este solidară cu cea a Sublocatorului, AVIASPRAY S.R.L. putând urmări direct și personal pe dl. Dăncescu Mihai Alexandru fără a fi necesară urmărirea prealabilă a societății FIRST GLOBAL MARKET SRL.

Art. 15. Dl. **DĂNCESCU MIHAI ALEXANDRU** semnează prezentul contract atât în calitate de reprezentant legal al FIRST GLOBAL MARKET SRL, cât și în calitate de **fidejutor personal**, renunțând expres la beneficiul de discuțiune și la beneficiul de diviziune, în conformitate cu prevederile art. 2.280 și urm. din Codul Civil român.

VIII. GARANȚIE CONTRACTUALĂ

Art. 16. La semnarea prezentului contract, Sublocatarul va depune o garanție echivalentă cu contravaloarea unei (1) chirii fixe lunare, respectiv suma de **1.000 EUR (una mie euro)** în lei la cursul BNR din ziua plății. Garanția va fi restituită în termen de 30 de zile de la încetarea contractului și predarea spațiului, după deducerea eventualelor daune.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 17. Prezentul contract încetează:

- a) la expirarea duratei contractuale, dacă Părțile nu convin prelungirea acestuia;
- b) prin acordul scris al ambelor Părți;
- c) prin reziliere unilaterală, cu respectarea unui preaviz de 30 de zile, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către oricare dintre Părți;
- d) de drept, în cazul în care contractul principal de închiriere dintre Sublocator și proprietarul spațiului încetează, indiferent de motiv;
- e) ca urmare a retragerii sau anulării licenței/autorizației de funcționare a Sublocatorului pentru activitatea de jocuri de noroc.

Art. 18. În cazul rezilierii din culpa Sublocatorului, acesta datorează Sublocatorului daune-interese egale cu chiria fixă pe **două (2) luni**, cu titlu de despăgubire, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată.

X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR



Art. 19. Orice neînțelegere decurgând din prezentul contract va fi soluționată pe cale amiabilă. În cazul în care aceasta nu este posibilă, litigiul va fi dedus spre soluționare instanțelor judecătorești competente de la sediul Sublocatorului, conform legislației române în vigoare.

XI. DISPOZIȚII FINALE



Art. 20. Prezentul contract constituie voința liberă a Părților și a fost redactat și semnat în **două (2) exemplare originale**, câte unul pentru fiecare Parte.

Art. 21. Orice modificare a prezentului contract este valabilă numai dacă este încheiată în formă scrisă și semnată de ambele Părți.

Art. 22. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Codului Civil român și cu orice alte acte normative aplicabile.

Art. 23. Sublocatarul declară că a luat cunoștință de prevederile contractului principal de închiriere în măsura în care acestea îi sunt aplicabile și se obligă să le respecte.

Încheiat astăzi, _____, la _____

SUBLOCATOR	SUBLOCATAR
FIRST GLOBAL MARKET SRL	AVIASPRAY S.R.L.
Semnat  DĂNCESCU MIHAI ALEXANDRU Administrator	 ră și ștampilă BRENDEA CAMIL - HONORIUS Administrator
FIDEL DĂNCESCU (in nume propriu)	

CONTRACT DE ASOCIERE IN PARTICIPATIE

NR.768/06.04.2026

I. PARTILE CONTRACTANTE:

A. Societatea S.C. PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L., cu sediul în Jud Arges, Mun Pitesti, Biv Republicii, Nr. 148, Cladire C2, Etaj 2, Biroul nr.2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Pitesti sub nr., având CUI 40127314, organizatoare de jocuri de noroc tip slot-machine, conform Deciziei ONJN cu seria 2548 valabila pana la 28.11.2028, reprezentată legal prin Chirita Cristian, denumita in continuare ASOCIAT PRIM,

Si

B. Societatea AVIASPRAY S.R.L., cu sediul social in Sat Sintereag, Com. Sintereag, Nr. 218, Jud. Bistrita – Nasaud, inregistrata la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2021000218066, avand CUI 38354943, reprezentata de administrator Dl. Brendea Camil Honorius, detinatoare a Licentei clasa II a, seria L2234124Y00516, denumita in continuare ASOCIAT SECUND.

Denumite in mod individual Partea si in mod colectiv, Partile, avand in vedere urmatoarele caracteristici ale asocierii:

- interesul ambilor parteneri de a obtine profit din exploatarea activitatii de jocuri de noroc, in concordanta cu prevederile legale aplicabile fiecarui partener;
- interesul ambilor parteneri, ca scop general, de a promova activitatile organizate de catre acestia;
- calitatea profesionala a societatii SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL, ASOCIATUL PRIM, care detine licenta de organizare a jocurilor de noroc tip slot machine si autorizatii de exploatare a mijloacelor de joc tip slot-machine, exploatate in spatiile indicate si autorizate ca Agentii de pariuri sau Sali dedicate de slot- machine,

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BREDEA CAMIL HONORIUS

- calitatea profesionala a societatii AVIASPRAY S.R.L., ASOCIATUL SECUND, care detine dreptul de folosinta asupra spatiilor comerciale inregistrate legal si autorizate ca Agentii de pariuri sau Sali dedicate de slot- machine, cuprinse in Anexa nr. 1;
- calitatea profesionala a societatii AVIASPRAY S.R.L., ASOCIATUL SECUND, care asigura desfasurarea activitatii in locatiile cuprinse in Anexa nr. 1;
- calitatea profesionala a societatii AVIASPRAY S.R.L., ASOCIATUL SECUND, care detine dreptul de proprietate sau de folosinta asupra mijloacelor de joc, cuprinse in Anexa nr. 2, care vor fi autorizate de catre ASOCIATUL PRIM si exploatate in spatiile indicate si autorizate ca Agentii de pariuri sau Sali dedicate de slot- machine cuprinse in Anexa nr. 1

In calitate de asociati, au convenit la incheierea prezentului contract de asociere in participatie, in concordanta si cu respectarea prevederilor legale stipulate in art. 1949 – art. 1954 Noul Cod Civil si a urmatoarelor conditii contractuale stabilite in cele ce urmeaza:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Partile convin sa constituie o asociere in participatie cu scopul desfasurarii activitatii de jocuri de noroc, sens in care decid sa puna in comun resursele de care dispun fiecare si care sunt necesare in scopul exploatarii in comun a activitatii de jocuri de noroc, in interesul obtinerii de profit conform legislatiei aplicabile fiecarui asociat.
- 2.2. Activitatea de jocuri de noroc se va desfasura in spatiile comerciale, aduse ca aport de catre ASOCIATUL SECUND si unde ASOCIATUL PRIM isi va putea deschide puncte de lucru proprii.
- 2.3. Beneficiul obtinut din activitatea de jocuri de noroc desfasurata in locatie, va fi distribuit intre parti conform cotelor de participare la beneficii si pierderi, stabilite in conformitate cu dispozitiile prezentului contract, prevazute la Capitolul VI.
- 2.4. Prezenta asociere in participatie are ca temei legal prev. art. 1949 si urmatoarele din Noul Cod Civil, fiind lipsita de personalitate juridica. Fiecare persoana juridica asociata, respectiv ASOCIATUL PRIM si ASOCIATUL SECUND, se poate obliga fata de terti in mod direct si distinct si in nume propriu.
- 2.5. Asociatia in participatie convenita prin prezentul contract va desfasura activitatea stabilita conform contractului in baza urmatoarelor principii:
 - a) fiecare membru asociat isi pastreaza independenta juridica si comerciala;

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
 PRIN ADMINISTRATOR
 CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
 PRIN ADMINISTRATOR
 BRENEA CAMILIA MONTELLIS
 S.R.L.

- 4.3. ASOCIATUL PRIM asigura valabilitatea licentei de organizator de jocuri de noroc, necesara desfasurarii activitatii de jocuri de noroc tip slot-machine si a autorizatiilor de exploatare a mijloacelor de joc, pentru mijloacele de joc, precum si mijloacele de logistica aferente desfasurarii activitatii.
- 4.4. Aporturile ASOCIATULUI SECUND includ punerea la dispozitie a Locatiilor mentionate in Anexa nr. 1 si a mijloacelor de joc mentionate in Anexa nr. 2, mijloacele de logistica aferente desfasurarii Activitatii, precum si dreptul de folosinta asupra acestora, avizele si autorizatiile necesare
- 4.5. ASOCIATUL PRIM este obligat ca, la incetarea contractului din orice cauza, in termen de cel mult 3 zile de la intervenirea acesteia, sa restituie ASOCIATULUI SECUND toate echipamentele/mijloacele de logistica/bunurile pastrate in custodie in considerarea prezentului Contract. Aceasta obligatie este considerata esentiala la semnarea Contractului;
- 4.6. ASOCIATUL SECUND este obligat sa informeze de indata ASOCIATUL PRIM despre orice control sau orice solicitare a organelor de control privind activitatea de jocuri de noroc si sa depuna in timpul controlului toate diligentele necesare si legale corespunzatoare asocierii.
- 4.7. Partile asociate se obliga sa urmareasca si sa se informeze reciproc asupra derularii acestui contract, punandu-si la dispozitie orice informatii sau acte pe care le solicita oricare dintre partile asociate, si sa nu dezvaluie tertilor nici o informatie confidentiala obtinuta de la cealalta parte contractanta. Partile convin sa pastreze in stricta confidentialitate informatiile primite si sunt de acord sa previna orice utilizare sau divulgare neautorizata a unor astfel de informatii. Partile inteleg sa utilizeze informatiile confidentiale doar cu scopul de a-si indeplini obligatiile din prezentul contract si sa le dezvaluie numai cu acordul partilor sau la solicitarea autoritatilor legale competente.
- 4.8. Pentru desfășurarea activității tip slot machine ASOCIATUL PRIM pune la dispoziție personal propriu angajat cu contract de munca, care acoperă norma întreagă de munca, conform programului de funcționare stabilit de părți; asigură instructajul personalului angajat, ce desfășoară activitatea asocierii, în ceea ce privește manipularea aparatelor instalate în baza prezentului contract;
- 4.9. ASOCIATUL SECUND asigură în locația în care se desfășoară activitatea asocierii toate utilitățile necesare desfășurării activității tip slot machine, precum electricitate, climatizare, încălzire, apă curentă, gaz, salubritate, colectare selectiva, cablu TV, internet, deratizare, dezinsecție și dezinfecție, monitorizare și intervenție etc. și suportă integral costul acestora;
- 4.10. ASOCIATUL SECUND asigură verificarea, conform legii, a prizelor și instalațiilor electrice, conform normativelor de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENEA CAMILIA

(PRAM); asigură în locație: trusa medicală de prim ajutor conform legislației în vigoare și Normelor generale de sănătate și securitate în muncă, stingătoare de incendiu și întocmește și să afișează la loc vizibil, în incinta spațiului comercial ce face obiectul prezentului contract, planul de evacuare în caz de incendiu în vederea respectării normelor legale în vigoare în domeniul situațiilor de urgență și PSI;

4.11. ASOCIATUL SECUND este responsabil pentru paza spațiului în care se desfășoară activitățile asocierii, inclusiv a echipamentelor instalate de către Asociatul Prim în vederea desfășurării acestor activități;

Asociatul Prim predă către Asociatul Secund, pe baza de proces verbal aparatele tip slot machine, indexul contoarelor și sigiliile aplicate;

Asociatul Secund instalează și obține avizul IGPR/IPJ pentru sistemul de securitate aferent spațiului, în conformitate cu dispozițiile legale în materie și are sarcina de a asigura paza bunurilor și valorilor prezente sau obținute în punctul de lucru în temeiul prezentului contract, prin încheierea de contracte de intervenție și monitorizare;

4.12 ASOCIATUL SECUND va suporta contravaloarea eventualelor amenzi stabilite de organele de control, dacă acestea sunt rezultatul neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor asumate prin prezentul contract; Contravaloarea amenzilor se va deduce din profitul net cuvenit Asociatului Secund;

4.13 ASOCIATUL SECUND răspunde pentru respectarea următoarelor:

- angajații trebuie să poarte pe timpul serviciului ecuson;
- toate documentele care trebuie afișate în punctul de lucru să se regăsească fizic;
- la începutul programului de funcționare va comunica telefonic, persoanei desemnate de Asociatul Prim de la sediul societății, indexul contoarelor aparatelor tip slot machine amplasate în spațiu;
- efectuează plățile reprezentând contravaloarea premiilor acordate jucătorilor;
- asigură desfășurarea civilizată a activității de jocuri de noroc în sensul respectării ordinii și liniștii publice;

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BREDEA CAMIL-HONORIU

12/01/2016
S.R.L.

- este obligat să cunoască în amănunt modul de funcționare al aparatelor electronice de joc, fiind pregătit în orice moment cu orice informație ce vizează acest domeniu;
- nu are voie să crediteze participanții la joc, să accepte valute sau alte valori/obiecte, etc., în schimbul impulsurilor;
- nu eliberează jucătorilor atestate sau alte documente prin care să certifice câștigarea de sume din jocurile de noroc organizate;
- nu permite accesul în sala de jocuri a persoanelor cu vârsta sub 18 ani;
- respectă regulamentul de ordine interioară al Asociatului Prim, așa cum a fost el conceput și aprobat de ONJN;
- respectă programul de funcționare stabilit;
- pune la dispoziția organelor de control documentele de autorizare și funcționare ale punctului de lucru și ale echipamentelor de joc și transmite la sediul Asociatului Prim, în cel mai scurt timp posibil procesul-verbal întocmit de organele de control;
- transmite Asociatului Prim, în cel mai scurt timp posibil, reclamațiile formulate de client, în vederea soluționării lor.

V. CONDUCEREA SI CONTABILITATEA ASOCIERII

5.1. Conducerea si contabilitatea asocierii este asigurata de ASOCIATUL PRIM, care va asigura astfel reprezentarea asocierii in relatiile cu tertii.

5.2. ASOCIATUL SECUND si/sau reprezentantul sau, care va fi definit "casierul asocierii", va colecta in numele asocierii sumele de bani, reprezentand taxele puse in joc de participanti si va asigura distributia castigurilor catre participanti, fiind imputernicit pentru executarea acestor operatiuni (incasare si plata) prin semnarea prezentului contract.

"Casierul asocierii" este raspunzator pentru sumele incasate ca taxe si distribuite ca si castiguri participantilor la jocurile de noroc si eventuale fonduri de premiere, daca este cazul.

5.3. ASOCIATUL PRIM intocmeste, la nivel centralizat, documentele financiare rezultate in urma comunicarii electronice (online) dintre rapoartele electronice ale fiecarui aparat de joc de noroc din locatie si serverul central. Rapoartele si documentele financiare aferente sunt intocmite

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
 PRIN ADMINISTRATOR
 CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
 PRIN ADMINISTRATOR
 BRENDEA CAMIL-FLORIN

in baza miscarilor de numerar ale aparatelor electronice cu castiguri prin acceptorul de bancnote pentru incasari si respectiv prin aplicarea sistemului cu Cheie de Out pentru platile catre jucatori.

5.4. ASOCIATUL SECUND va indeplini in numele si pe seama ASOCIATULUI PRIM obligatia de calculare si de retinere a impozitului pe veniturile rezultate din participarea la jocurile de noroc, daca este cazul, in conformitate cu normele fiscale aplicabile.

Aceste sume vor fi transferate in contul ASOCIATULUI PRIM in mod distinct, in vederea indeplinirii obligatiei de virare a sumelor catre bugetul de stat.

5.5. ASOCIATUL PRIM lunar, pana cel mai tarziu la data de 5 a lunii urmatoare celei pentru care se face raportarea, va comunica ASOCIATULUI SECUND, prin email si/sau orice alt mijloc de comunicare scrisa, documentele financiare care stau la baza inregistrarilor contabile privind cheltuielile si veniturile asocierii. In functie de incasarile realizate in locatie.

5.6. In termen de maxim 2 zile de la data comunicarii documentelor justificative validate, stipulate la art. 5.5., si in concordanta cu situatiile contabile operate conform art.5.7., ASOCIATUL SECUND prin reprezentant va transmite catre ASOCIATUL PRIM incasarile obtinute, indicate in documentele justificative prin depunerea sumelor din activitatea asocierii in conturile Partenerului Organizator.

"Casierul asocierii" este imputernicit pentru executarea acestei operatiuni de plata a sumelor colectate in numele si pentru ASOCIATUL PRIM, prin semnarea prezentului contract.

5.7. Procedura de transmitere a cotei de participare din rezultatul asocierii, catre ASOCIATUL SECUND, se realizeaza prin intermediul sistemului bancar, in conturile indicate de catre acesta.

VI. MODUL DE IMPARTIRE AL REZULTATELOR ACTIVITATII ASOCIERII

6.1. Participarea Partilor la rezultatele financiare, respectiv la beneficiile sau pierderile asocierii, in scopul desfasurarii activitatii de jocuri de noroc de tip slot machines, se va realiza dupa cum urmeaza:

- 50% lunar pentru ASOCIATUL PRIM,
- 50% lunar, pentru ASOCIATUL SECUND, din rezultatele financiare privind beneficiile/pierderile asocierii.

Marimea cotelor de participare la beneficii si pierderi este justificata prin aporturile constituite de parti in vederea constituirii prezentei asocieri.

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENEA CAMIL-I

6.2. Rezultatul asocierii se va determina ca diferenta intre venitul brut obtinut din exploatarea activitatii (Totalul taxelor de participare colectate – Total premii achitate catre participantii) din care se scad cheltuielile asocierii. Cheltuielile asocierii vor fi calculate pentru fiecare zi, impartind valoarea totala anuala a cheltuielilor prezentate mai jos la numarul de zile calendaristice.

Reprezinta cheltuieli ale asocierii:

a) Taxele aferente exploatarii mijloacelor de joc (taxa de autorizare + taxa de viciu + taxa organizare) in cuantum total de:

-pentru slot-machines clasa A- 5.300 Euro+500 Euro/slot machine/an (adica 15,89 euro/zi) calculat la cursul de schimb Leu/Euro, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene in prima zi lucratoare a lunii octombrie din fiecare an.

b) Contributia anuala la Fondul de joc responsabil in suma de 500 euro/slot-machine la obtinerea autorizatiei pentru mijlocul de joc, calculat la cursul de schimb Leu/Euro, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene in prima zi lucratoare a lunii octombrie din fiecare an;

c) Contributia la Fondul National Cultural de 0,5% din incasarile brute in lei/luna/slot-machine;

d) Taxa de mentenanta a sistemului informatic de monitorizare a activitatii, conform dispozitiilor legale.

e) Cheltuieli salariale aferente angajatilor pentru punctele de lucru din Anexa nr. 1;

f) Alte cheltuieli care pot aparea, impuse de modificarile legislatiei care reglementeaza activitatea de jocuri de noroc.

g) Chiria mijloacelor de joc exploatate in spatiile comerciale puse la dispozitie de ASOCIATUL SECUND, in situatia in care acestea sunt supuse unor contracte de inchiriere.

h) In calculul final al centralizatorului (decontului) asocierii, din valoarea rezultata se vor scadea integral costurile ocazionate de cheltuielile aferente inspectiilor tehnice ale mijloacelor de joc (initiale, periodice sau dupa reparatii) instalate in spatiile aferente prezentului contract.

Art. 6.2 Plata se va face pe baza decontului de operatiuni in participatie, intocmit de catre Asociatul Prim, care va cuprinde repartizarea rezultatelor. Decontul se va intocmi si transmite catre Asociatul Secund pana la data de 10 ale lunii, pentru luna precedenta. Asociatul Prim va efectua distribuirea procentului convenit Asociatului Secund la data primirii decontului semnat de catre acesta, in cuantumul aratat la Art. 6.1 si va elibera chitanța pentru suma convenita. Nerespectarea acestui

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENDIA CAMIL-I

termen atrage răspunderea contractuală a Asociatului Prim. Semnarea si stampilarea decontului reprezinta forma finala si acceptarea acestuia.

Art. 6.3 In conditiile in care asocierea a realizat rezultate financiare negative (pierdere), cota de asociere negativa se va regla la urmatorul decont. In cazul in care rezultatul va fi negativ doua luni consecutive sau valoarea decontului nu va acoperi cota negativa, Asociatiul Secund va suporta cota negativa rezultata, in termen de 30 de zile calendaristice de la data emiterii decontului.

Art. 6.4 La data incetarii contractului, Asociatul Secund se obliga sa vireze Asociatului Prim, in termen de 5 zile calendaristice de la data incetarii, sumele cuvenite in cazul in care rezultatul financiar a fost unul negativ.

Taxele mentionate la literele a) si b) se modifica/actualizeaza in mod direct si automat, conform modificarilor normelor legislative care privesc taxele de organizare si exploatare a jocurilor de noroc, fara a mai fi necesar sa fie semnat un act additional intre parti, pentru aceste actualizari legislative.

6.3 Pentru garantarea contractului ASOCIATUL PRIM solicita ASOCIATULUI SECUND, pentru fiecare mijloc de joc slot machines care urmeaza a fi instalat in spatiile comerciale, din Anexa nr. 1 la prezentul contract, plata echivalentului taxelor de exploatare calculate pentru 1 (una) luna, in avans, cu titlu de garantie.

Garantia datorata se va calcula pentru totalitatea mijloacelor de joc exploatate in spatiile aferente contractului si se va majora sau diminua in functie de numarul mijloacelor de joc exploatate in comun.

Garantia astfel stabilita va fi consemnata in contul ASOCIATULUI PRIM inainte de inceperea exploatarii in spatiile aferente prezentului contract; garantia va fi retinuta de catre ASOCIATUL PRIM pana la finalul contractului si va fi restituita in intregime ASOCIATULUI SECUND in situatia in care toate obligatiile au fost respectate.

VII. RASPUNDEREA PARTILOR

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENDIA CAMIL-HONORIU

7.1. Partile se angajeaza sa execute cu buna-credinta obligatiile prevazute in prezentul contract la termenul si in conditiile agreate.

7.2. Ambele parti se angajeaza sa se instiinteze reciproc despre fiecare eveniment care afecteaza realizarea scopului contractului sau influenteaza executarea sa, in orice fel.

7.3. Pentru nerealizarea, realizarea deficiente sau cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract, pagubele vor fi suportate de catre partea in culpa, conform clauzelor contractuale.

7.4. Partile sunt obligate sa pastreze confidentialitatea cu privire la datele si informatiile de care au luat cunostinta in perioada de derulare a contractului, in caz contrar, partea in culpa fiind obligata la plata daunelor interese catre partea prejudiciata. Confidentialitatea se refera inclusiv la prelucrarea datelor cu caracter personal, conform Temeiului Legal al Prelucrarii, definite conform art. 6 pct. 1. din G.D.P.R. Potrivit art. 6 alin (1) „Prelucrarea este legala numai daca si in masura in care se aplica cel putin una din urmatoarele conditii: (c) prelucrarea este necesara in vederea indeplinirii unei obligatii legale care ii revine operatorului”.

7.5. Pentru neindeplinirea, indeplinirea defectuoasa sau intarziata a obligatiilor prevazute in prezentul Contract, Partea culpabila va fi direct raspunzatoare pentru acoperirea prejudiciilor suferite de Partea indreptatita, constand in, dar fara a se limita la daune-interese, beneficiul nerealizat, obligatiile in raport cu contractantii si colaboratorii Partii indreptatite, prejudiciul de imagine, prejudiciul produs fondului de comert, amenzile sau sanctiunile contraventionale ale oricarei institutii abilitate, aflata in legatura cu realizarea activitatii de jocuri de noroc de tipul slot-machine, conform Legislatiei, cheltuielile judiciare pre-litigioase, cheltuielile judiciare ale litigiului pendinte, cheltuielile executorii si onorariul avocatial rezonabil.

VIII. CESIUNEA CONTRACTULUI. NECONCURENTA

8.1. Niciunul din drepturile si obligatiile izvorate din prezentul Contract nu vor putea fi cesionate, total sau partial, de catre ASOCIATUL PRIM fara acordul prealabil si scris al ASOCIATULUI SECUND.

IX. INCETAREA CONTRACTULUI. REZILIERE

9.1. Contractul poate inceta in urmatoarele situatii:

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENEA CAMIL-HONGRIUS

10218068
S.R.L.

- a) la expirarea duratei pentru care a fost incheiat;
- b) prin acordul partilor, consemnat in scris;
- c) in situatia nerespectarii clauzelor contractuale, de catre una din parti;
- d) clauza fortei majore;
- e) prin denuntare unilaterala de catre oricare dintre partile prezentului contract, cu o notificare prealabila de 60 de zile;

Partea care notifica intentia de denuntare unilaterala a contractului va transmite notificarea in scris, cu confirmare de primire la adresa celeilalte parti, prevazuta in preambulul prezentului contract.

X. MODIFICAREA CONTRACTULUI. ALTE CONDITII

10.1. Prezentul contract poate fi modificat doar in baza acordului partilor, consemnat in scris, prin act aditional.

10.2. La incetarea din orice cauza a contractului, ASOCIATII sunt obligati la returnarea bunurilor puse la dispozitie. Restituirea bunurilor va fi consemnata in procese verbale, incheiate si semnate de ambele parti.

XI. FORTA MAJORA

11.1. Prin forta majora partile inteleg circumstantele imprevizibile si inevitabile care fac imposibila indeplinirea obligatiilor contractului, respectiv scutesc de obligatii partea care invoca forta majora, cu conditia ca aceasta sa fie lipsita de culpa.

11.2. Forta majora apara de raspundere partea care o invoca. Forta majora are caracter bilateral astfel ca fiecare dintre parti, in caz de forta majora, poate renunta la executarea in continuare a contractului.

11.3. Pentru ca forta majora sa inlature raspunderea, partea care o invoca este obligata:

- i) sa comunice partenerului contractual in scris cazul de forta majora in termen de 5 zile de la aparitie;
- ii) sa solicite in termen de 5(cinci) zile de la aparitie, Camerei de Comert si Industrie a Romaniei, certificat oficial de constatare a cazului de forta majora.

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BREDEA CAMIL-HONORIU

2021.05.21.10.06

iii) sa comunice in scris partenerului contractual, in termen de 5 zile de la aparitie, dovada cazului de forta majora;

iv) sa comunice in scris partenerului contractual incetarea cazului de forta majora in termen de 5 zile de la incetare;

v) sa ia toate masurile necesare pentru a limita consecintele ce le genereaza cazul de forta majora.

11.4. Toate comunicările se vor face in scris, iar termenele de comunicare mai sus mentionate vor curge de la data stampilei postei de destinatie.

Daca forta majora depaseste o durata de 30 zile, fiecare parte poate sa renunte la executarea contractului in continuare fara ca sa poata cere despagubiri de la cealalta.

11.5. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil si de neinlaturat care ia nastere din natura, fapta omului sau lucru si care exclude culpa partii care il invoca. Cazul fortuit ca si forta majora este exonerator de raspundere.

XII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1. Solutionarea eventualelor litigii legate de interpretarea sau de executarea prezentului contract se va realiza pe cale amiabila.

12.2. In cazul in care partile nu se pot intelege, litigiile vor fi solutionate in conformitate cu dispozitiile legale din Romania, la instanta de judecata competenta de la sediul ASOCIATULUI SECUND PRIM.

XIII. DISPOZITII FINALE

13.1. Partile declara ca nu le este limitata capacitatea de a incheia contracte, ca persoanele semnatare au autoritatea de a angrena raspunderea contractuala a societatilor semnatare, precum si ca in informatiile furnizate de fiecare parte in vederea incheierii si executarii prezentului contract sunt corecte si complete.

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENDEA CAMIL-HONORIU



13.2. Prezentul contract s-a incheiat azi, 06.04.2026, la sediul ASOCIATULUI SECUND, in 2 (doua) exemplare originale, 1 (unu) pentru ASOCIATUL PRIM si 1 (unu) pentru ASOCIATUL SECUND.

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BREDEA CAMIL-HONORIU SR



1000
MIA

ACT ADITIONAL NR. 3/20.05.2026
LA CONTRACTUL DE ASOCIERE IN PARTICIPATIE
NR. 768/06.04.2026

PARTILE CONTRACTANTE:

A. Societatea S.C. PHEONIX TOTAL GAMES S.R.L., cu sediul în Jud Arges, Mun Pitesti, Blv Republicii, Nr. 148, Cladire C2, Etaj 2, Biroul nr.2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Pitesti sub nr., având CUI 40127314, organizatoare de jocuri de noroc tip slot-machine, conform Deciziei ONJN cu seria 2548 valabila pana la 28.11.2028, reprezentată legal prin Chirita Cristian, denumita in continuare **ASOCIAT PRIM**,

Si

B. Societatea S.C. AVIASPRAY S.R.L., cu sediul social in Sat Sintereag, Com. Sintereag, Nr. 218, Jud. Bistrita – Nasaud, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J2021000218066, avand CUI 38354943, reprezentata de administrator Dl. Brendea Camil Honorius, detinatoare a Licentei clasa II a, seria L2234124Y00516, denumita in continuare **ASOCIAT SECUND**.

Prin prezentul act aditional, partile contractante sunt de acord cu suplimentarea ANEXEI 1 (lista spatiilor comerciale inregistrate legal si autorizate ca Agentii de pariuri sau Sali dedicate de slot-machine, aduse ca aport de catre asociatul secund), cu urmatorul spatiu:

Nr.	Adresa spatiului	Termen maxim de valabilitate
1	MUN. GIURGIU, STR. Garii, NR. 102, JUD. GIURGIU – suprafata: 120 mp	30.04.2029

ASOCIAT PRIM
SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL
PRIN ADMINISTRATOR
CHIRITA CRISTIAN

ASOCIAT SECUND
SC AVIASPRAY SRL
PRIN ADMINISTRATOR
BRENDEA CAMIL-HONORIUS

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34273 Giurgiu

Nr. cerere	57857
Ziua	13
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100208920145



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1959/N
Nr. cadastral vechi:2047

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Str GARII, Nr. 102

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34273	Din acte: 291 Masurata: 301	din acte 291,36 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34273-C1	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Str GARII, Nr. 102	S. construita la sol:179.2 mp: spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30494 / 18/07/2012		
Act Notarial nr. 2639, din 12/07/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FLEICA STEFAN SURAJ, necasatorit	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BALAN VICTORITA DANIELA, necasatorita	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

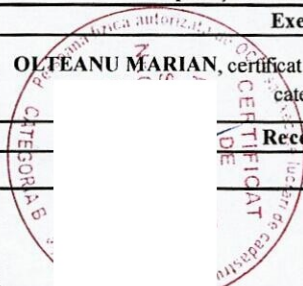
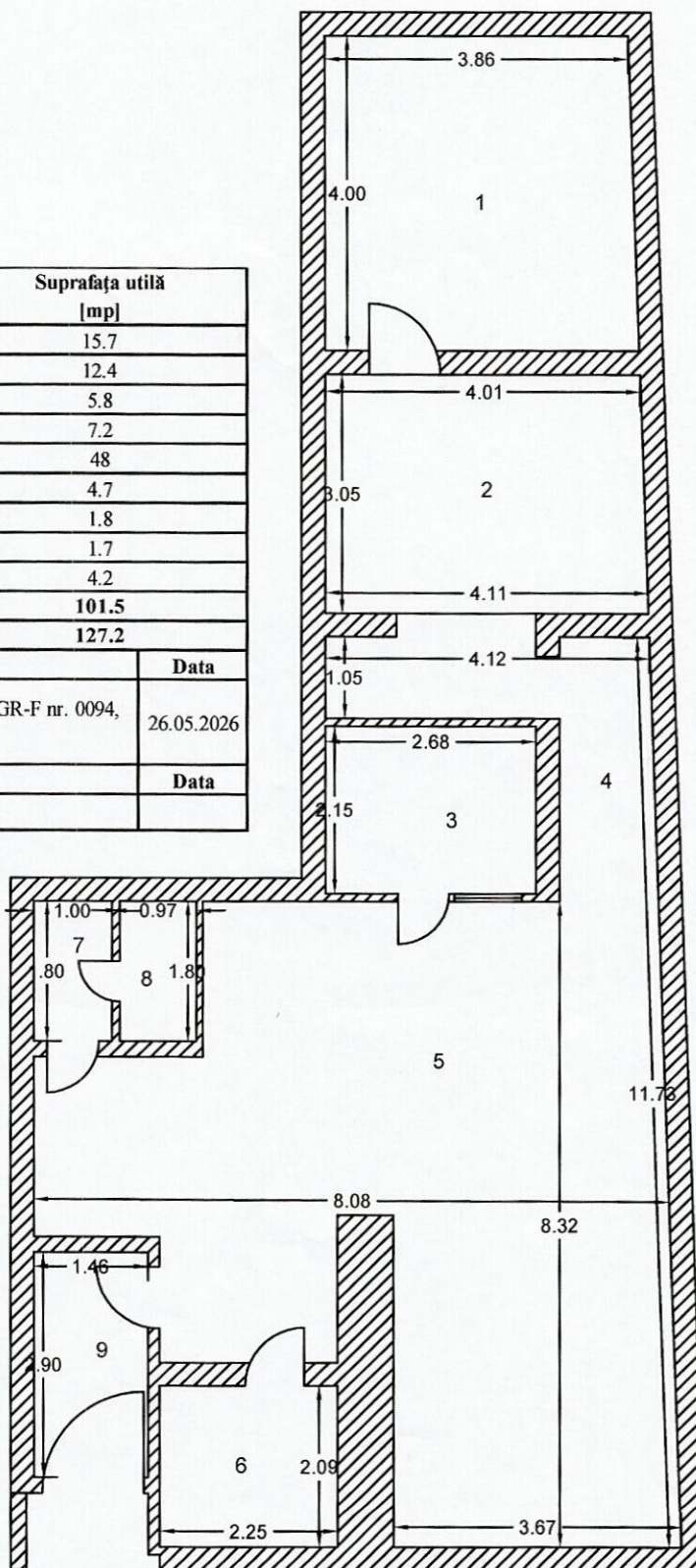
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

RELEVEU

Scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
34273		MUN GIURGIU STR GARII NR 102 JUD GIURGIU	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	GIURGIU
Cod unitate individuala (U)	34273-C1	CF individuala	

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	BIROU	15.7
2	DEPOZIT	12.4
3	BAR	5.8
4	HOL	7.2
5	ZONA CLIENTI	48
6	DEPOZIT	4.7
7	GRUP SANITAR	1.8
8	GRUP SANITAR	1.7
9	HOL	4.2
Suprafață Utilă		101.5
Suprafață Totala		127.2
Executant,		Data
OLTEANU MARIAN , certificat de autorizare seria RO-GR-F nr. 0094, categoria B		26.05.2026
Recepționat,		Data



DECLARAȚIE

privind protecția minorilor și prevenirea dependenței de jocurile de noroc

Subsemnatul/a Chirita Cristian cu domiciliul în localitatea Pitesti, _____ r. _____, Județul Arges, legitimat cu CI, se _____ CNP _____, având calitate de **administrator** al SC PHEONIX TOTAL GAMES SRL, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare J2018002288038, cu sediul social în localitatea PITESTI, BD. REPUBLICII, nr.148, cladire C2, Biroul Nr. 2, Et. 2, Județul ARGES în conformitate cu prevederile *Regulamentului pentru emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc pe raza Municipiului Giurgiu*, solicit eliberarea **AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE LOCALĂ** pentru punctul de lucru situat în Municipiul Giurgiu, strada Garii, nr. 102.

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, cunoscând dispozițiile art.292 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații este pedepsit de legea penală, că locația în care se desfășoară **activități de jocuri de noroc**, situată la adresa cu punct de lucru mai sus menționat, respectă toate prevederile legale în vigoare **privind protecția minorilor și prevenirea dependenței de jocurile de noroc**.

Menționez că am luat la cunoștință și sunt de acord cu dispozițiile prevederilor art.6, lit.,c" și lit.,e" ale Regulamentului U.E. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

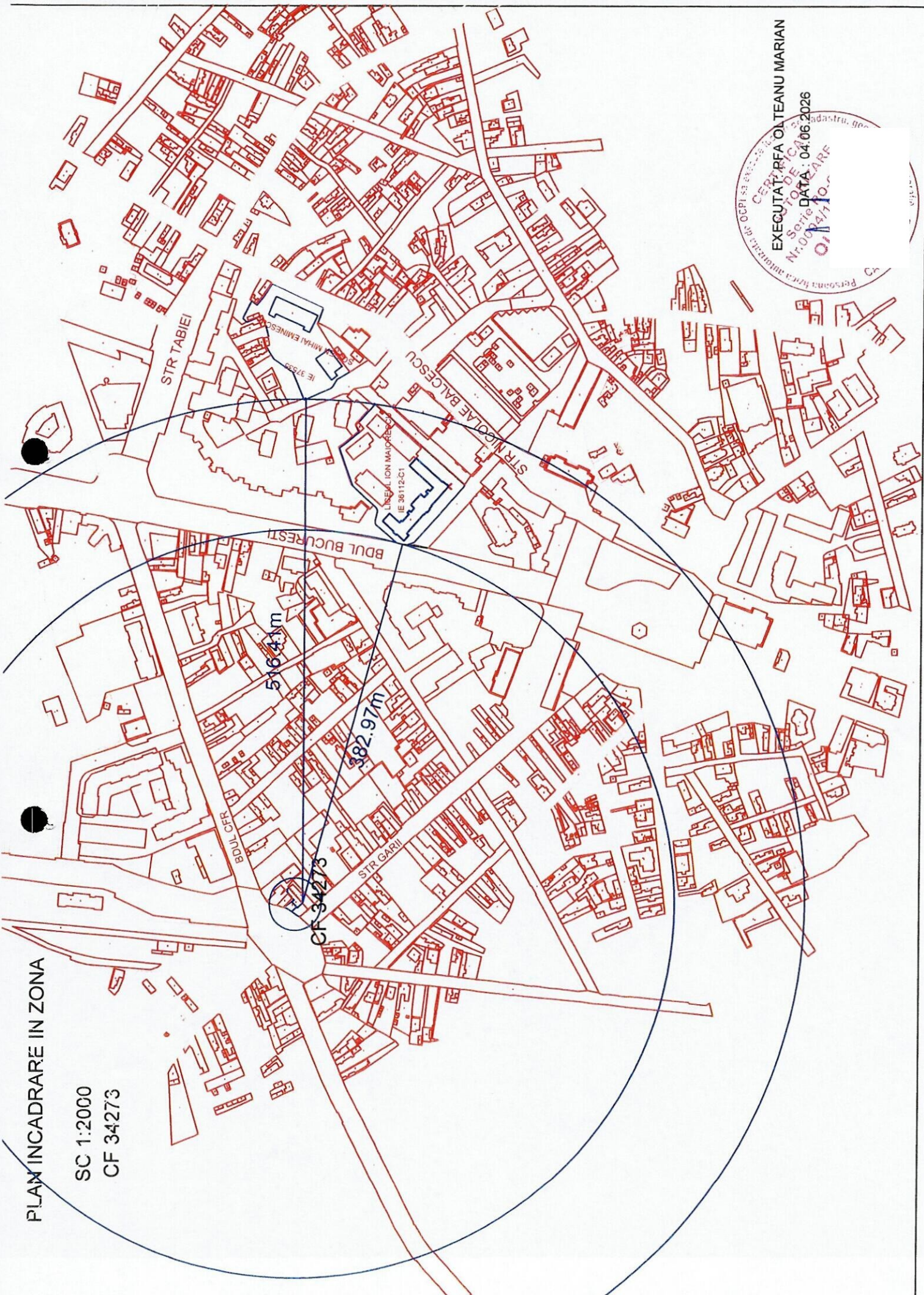
Data ___08.06.2026___

Nr. _____/_____,

Semnătura,

PLAN INCADRARE IN ZONA

SC 1:2000
CF 34273



EXECUTAT DE: RFA OLTEANU MARIAN
Seria: 14/10
DATA: 04.06.2026
Nr. 0014/10
Persoana fizică autorizată de activitate în domeniul cadastru, geod. și topog. nr. 14/10/2019

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE SALUBRITATE PENTRU PERSOANE JURIDICE (UTILIZATORI NON-CASNICI)

Număr contract: BGG 0581 Data: 08 / 06 / 2026 Cod Client: _____

1.1. PRESTATORUL (OPERATORUL)

BIN GO SOLUTIONS S.R.L. cu sediul social în municipiul București, Sos.Giurgiului nr.33A, parter, City Office Residence, sector 4, tel. 021/200.69.51, fax 021/255.11.08, tel. Dispecerat disponibil 0786 398 516, înregistrata la Registrul Comerțului București sub nr.J1994008222405, cod unic de înregistrare fiscală RO 6089555, cont bancar: RO73BRMA101000011431RO06 deschis la EXIMBANK, reprezentată prin Administrator - Niculescu Bogdan, în calitate de **Prestator**,

1.2. BENEFICIARUL (UTILIZATORUL - NON-CASNIC),

INST. PUBLICĂ / SOC. COMERCIALĂ / ASOCIAȚIE NON – PROFIT / P.F.A. PHEONIX TOTAL GAMES SRL

_____ cu sediul social în PITESTI,

strada B-DUL REPUBLICII nr 148 CLADIREA C2,BIROU NR.2

_____, bloc _____ scara _____ etaj 2, apt. _____ județul ARGES, înreg. la

Registrul Comerțului sub nr. J 2018002288038 CUI / CIF 40127314, având contul bancar nr. _____

_____, deschis la banca _____ sucursala _____

reprez. prin CHIRITA CRISTIAN în calitate de ADMINISTRATOR tel./fax _____

0728202164, e-mail: _____ în calitate

de **Beneficiar**, au convenit să încheie prezentul contract, după cum urmează:

Capitolul 2 - DOMENIUL DE APLICARE ȘI DURATA CONTRACTULUI.

2.1. În baza Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cât și a Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, se convine încheierea prezentului contract de prestare a serviciilor de salubritate privind colectarea și transportul deșeurilor municipale colectate în mod selectiv cu excepția deșeurilor toxice, periculoase sau cu regim special, altele decât cele ce fac parte din deșeurile municipale, între Prestator și Beneficiar, indiferent de forma de proprietate a acestora și cu respectarea normativelor și standardelor în vigoare.

2.2. Contractul se încheie pe o durată determinată, cu valabilitate de la data de **15.06.2026** și până la data de **31.12.2026**, cu posibilitate de prelungire, în funcție de contractul de delegare de gestiune al Prestatorului, încheiat cu autoritatea contractantă din aria administrativă în care cetățeanul își are domiciliul/reședința.

Capitolul 3 - OBIECTUL CONTRACTULUI.

3.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea următoarelor servicii de salubritate:

3.1.1. **Deșeuri menajere – fracție umedă.** Asigurarea de către Prestator, pentru Beneficiar, a colectării și transportului deșeurilor municipale menajere și biodeseuri, colectate în mod selectiv, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, cod 20 03 01 – conform **HG nr. 856/2002**, la depozitul ecologic, în

vederea eliminării prin depozitare.

3.1.2. **Deșeuri reciclabile și din ambalaje.** Asigurarea de către Prestator, pentru Beneficiar, a colectării și transportului deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje colectate în mod selectiv, în vederea valorificării acestora la facilități de sortare și tratare autorizate, în conformitate cu prevederile legale.

3.1.3. **Deșeuri voluminoase.** Asigurarea de către Prestator pentru Beneficiar a colectării și transportului deșeurilor voluminoase, în baza unei solicitări transmise în conformitate cu dispozițiile prezentului contract.

3.1.4. **Deșeuri din construcții, amenajări și demolări.** Asigurarea de către Prestator pentru Beneficiar a colectării și transportului deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări neasimilabile celor menajere, etc. la cererea expresă a Beneficiarului, cu aplicarea dispozițiilor prezentului contract.

3.2. Prestarea activităților ce fac obiectul prezentului contract se va efectua prin prezentarea Prestatorului, în vederea colectării deșeurilor, la adresele menționate în cadrul **Anexei 2** la contract.

Capitolul 4 - COLECTAREA DEȘEURILOR, FRECVENȚA DE COLECTARE.

4.1. Colectarea deșeurilor municipale se face în conformitate cu cerințele stabilite de Autoritățile Administrației Publice Locale și ANRSC prin regulamentele de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate sau prin

contractul de delegare a gestiunii.

4.1.1. Deșeuri Reziduale. Colectarea și transportul deșeurilor municipale menajere și biodeșeuri colectate în mod separat, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, **cod 20 03 01 – conform HG nr. 856/2002**, la depozitul ecologic în vederea eliminării de depozitare, se va realiza în mod separat, din recipiente speciali de culoare neagră/maro, conform unei frecvențe stabilite în caietul de sarcini al serviciului.

4.1.2. Deșeuri reciclabile și din ambalaje. Colectarea și transportul deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje colectate în mod separat, în vederea valorificării acestora la facilități de sortare și tratare autorizate în conformitate cu prevederile legale, se va realiza cu autospeciale distincte, în mod separat pe tipuri de materiale, în recipiente distincte sau marcate cu culoare galbenă/albastră/verde.

4.1.2.1. Amestecarea deșeurilor municipale cu deșeuri municipale reciclabile și din ambalaje, în orice mod, este interzisă, **utilizatorul urmând a fi penalizat prin aplicarea unui tarif special pentru colectarea și gestionarea deșeurilor menajere încredințate în mod necorespunzător amestecat către Prestator.**

4.1.2.2. Sustragerea în orice mod în vederea valorificării a deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje este interzisă, utilizatorul urmând a fi amendat conform prevederilor legale.

4.1.2.3. Încredințarea deșeurilor municipale reciclabile și din ambalaje altui prestator în orice mod, fie prin aport voluntar, fie în baza unui contract de prestări servicii este interzisă, utilizatorul urmând a fi amendat conform prevederilor legale.

4.1.2.4. Reprezintă deșeuri reciclabile și din ambalaje: ambalajele primare ale bunurilor, recipientele din PET, recipientele din sticlă, cutiile din aluminiu, conservele, hârtia și cartonul nealterate, ambalajele din Polipropilenă etc.

4.1.2.5. Nu reprezintă deșeuri reciclabile și din ambalaje, urmând a fi dispersate în recipientele de culoare neagră/maro ca fiind deșeuri municipale menajere ce vor fi valorificate prin tratare mecano – biologică sau prin alte modalități de eliminare și/sau valorificare, următoarele categorii de bunuri:

- A. Pungile de cumpărături de plastic și folia de plastic contaminată;**
- B. Paharele de iaurt, paharele de plastic de unică folosință (de apă, de bere) și paharele de ceai și cafea;**
- C. Pixurile de plastic;**
- D. Caserolele de plastic de unică folosință;**
- E. Caserolele de polistiren de unică folosință;**
- F. Hârtia, cartonul alterat de resturi alimentare cât și cutia de pizza;**
- G. Bețișoarele de plastic pentru cafea;**
- H. Paiele de plastic;**
- I. Tacâmurile de unică folosință de plastic;**
- J. Ambalajele produselor cosmetice cum ar fi rimelul, rujul și alte farduri;**

K. Șervețelele de bucătărie, prosoapele de hârtie și hârtia igienică;

L. Farfuriile, căniile și paharele ceramice;

4.1.3. Deșeuri voluminoase. Colectarea și transportul deșeurilor voluminoase se va efectua în baza unei solicitări transmise în conformitate cu dispozițiile prezentului contract în baza unei programari realizate cu minim 48/h înainte la numărul de telefon 0786 398 516 sau prin email, la adresa giurgiu@bingo.ro

4.1.3.1. Dispersarea deșeurilor voluminoase fără o notificare la numărul unic de dispecerat sau pe domeniul public, va conduce la abandonarea deșeurilor pe domeniul public și la amendarea utilizatorului de către autoritatea publică, conform legii.

4.1.4. Deșeuri din construcții, amenajări și demolări
Colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc. la cererea expresă a beneficiarului, cu aplicarea dispozițiilor prezentului contract. Tarifele de prestație aferente serviciului de colectare și transport deșeuri din construcții și demolări sunt enumerate în cadrul **Anexei 2** la prezentul contract.

4.1.4.1. Colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc. se va realiza la cerere, prin apelarea numărului unic de dispecerat al Prestatorului – 0786 398 516, în baza unei programari realizate cu minim 48/h la numărul de telefon 0786 398 516 sau prin email la adresa giurgiu@bingo.ro .

4.1.4.2. Dispersarea deșeurilor rezultate din activități de construcții, amenajări și demolări, neasimilabile celor menajere, etc. fără o notificare la numărul unic de dispecerat sau pe domeniul public, va conduce la abandonarea deșeurilor pe domeniul public și la amendarea utilizatorului de către autoritatea publică, conform legii.

4.2. Colectarea deșeurilor municipale arătate la pct. 4.1. din contract se va realiza în intervalul orar stabilit conform caietului de sarcini al serviciului urmând a fi comunicat în acest fel beneficiarilor, fie de la punctele de colectare distincte indicate de către Prestator, fie de la adresa de ridicare tipică menționată în cadrul contractului.

Deșeurile voluminoase și din construcții și demolări vor fi încredințate în mod separat lângă deșeurile municipale colectate în recipienti, sau în puncte de colectare special amenajate în acest sens.

Pentru deșeurile din construcții și demolări la cerere pot fi puse la dispoziție clienților, contra cost următoarele tipuri de recipienti:

- Containere metalice de orice capacitate;

- Saci rezistenți pentru colectarea deșeurilor din construcții și demolări;
- Saci tip big bag/box pentru cantități de deșeuri însemnate;

Capitolul 5 - TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ.

5.1. Operatorul va aplica tarifele stabilite potrivit prevederilor legale în vigoare.

5.2. Tarifele de prestație ce fac obiectul prezentului contract sunt parte integrantă din cadrul **anexei 1** la prezentul contract.

5.3. Tarifele arătate au fost stabilite în urma declarării ca și câștigătoare a ofertei Prestatorului de către autoritatea contractantă Mun. Giurgiu, în temeiul contractului de delegare de gestiune încheiat, fiind percepute în regim de exclusivitate conferită de dispozițiile Legii 101/2006 (art. 9 alin. 1 lit. F raportat la art. 20 alin. 2 lit. E).

În cazul încredințării deșeurilor de orice tip altor societăți de profil manifestată prin refuzul de a încheia contracte cu societatea BIN GO SOLUTIONS S.R.L., beneficiarii vor fi sancționați contravențional în baza prevederilor cuprinse în cadrul Legii 101/2006;

5.4. Tarifele stabilite prin prezentul contract, pot suferi modificări și/sau ajustări în conformitate cu dispozițiile Ord. 640/2022 al ANRSC. Modificările operate, pentru a intra în vigoare trebuie aprobate de Consiliul Local Giurgiu.

5.4.1. Modificarea tarifului va fi adusă la cunoștință Beneficiarului cu minimum 10 (zece) zile înainte începerii perioadei de facturare, prin înștiințare scrisă, în format electronic, la adresa de email arătate de Beneficiar la cap. 1 din contract. În cazul în care Beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea prespondenței electronice, actul propus este considerat a fi acceptat.

5.4.2. În cazul în care înștiințarea scrisă privind modificarea tarifului, se face prin poștă, cu scrisoare recomandată, cu dovadă de primire, aceasta se consideră acceptată de către Beneficiar dacă acesta din urmă nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării.

5.5. Facturarea prestației se face lunar, până cel târziu la data de 5 a următoarei luni de prestație, pentru luna precedentă. Factura fiscală va fi emisă, urmând a fi comunicată și la adresa de poștă electronică menționată în contract.

5.6. Beneficiarul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, în termenul de scadență de 15 zile de la data comunicării facturilor, conform prezentului contract.

5.6.1. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data emiterii facturii cu precizarea că facturile se vor emite între data de 01-05 ale următoarei luni.

5.7. Plata se va efectua prin următoarele modalități:

- Online, pe site-ul www.bingo.ro;
- Prin virament bancar, în contul Prestatorului menționat la Cap. 1 din contract;
- Prin intermediul aplicației de tip PayPoint, sau a altor aplicații similare;
- Prin platforma de relații cu clienții a operatorului;
- Alte metode de plată comunicate Beneficiarului de către Prestator;

5.8. Dacă o factură nu este achitată în cel mult de 15 zile de la data scadenței (ultima zi a perioadei de plată), clientul în cauză este penalizat pentru întârziere, penalități egale cu echivalentul a 0,1%/zi întârziere din valoarea sumelor restante.

5.9. Valoarea totală a penalităților nu va depăși valoarea facturii și se constituie în venit al operatorului.

5.10. Sumele datorate ca penalizări sunt înscrise de către PRESTATOR în următoarea factură emisă către BENEFICIAR.

5.11. Dacă sumele datorate, inclusiv penalitățile, nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii, operatorul are dreptul să solicite recuperarea debitelor în instanță conform prevederilor **Legii 51/2006**.

5.12. **Factura emisă de operator este titlu executoriu, conform Legii speciale nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.**

Capitolul 6 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE.

6.1. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

A. Drepturile Prestatorului / Operatorului:

- să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;
- să aplice la facturare tarifele în vigoare stabilite;
- să comunice Beneficiarului modificarea tarifului stabilit în funcție de modificarea prețurilor la carburanți, materii prime, etc și de inflație;
- să aplice majorări de întârziere în cazul neachitării

facturilor la termen, conform clauzelor contractuale, egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare;

- A5. să își recupereze, în conformitate cu dispozițiile legale, toate costurile de operare (**art. 25 lit. A Legea 101/2006**);
- A6. să cuprindă în cadrul tarifului, conform principiului „poluatorul plătește”, cuantumul taxei pentru economie circulară, în conformitate cu dispozițiile **Ord. Min. Mediului 1503/2017**;
- A7. să suspende contractul în condițiile stipulate în acesta, cu respectarea prevederilor legale.

B. Obligațiile Prestatorului / Operatorului:

- B1. să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- B2. să colecteze deșeurile municipale ce fac obiectul prezentului contract, folosind autovehicule special echipate pentru colectarea și transportul acestora;
- B3. să colecteze întreaga cantitate de deșeuri solide produse de Beneficiar, conform condițiilor prezentului contract;
- B4. personalul care efectuează colectarea trebuie să manevreze cu grijă recipientii, în vederea evitării deteriorării acestora, producerii prafului, zgomotului sau a răspândirii reziduurilor în afara autovehiculului, să așeze după golire recipientii în poziția lor normală, pe locul de unde au fost luați și să lase acest loc curat;
- B5. să ridice deșeurile conform ritmicității stipulate în contract;
- B6. să factureze serviciile prestate, în conformitate cu cantitățile și tarifele acceptate prin prezentul contract;
- B7. să înregistreze toate reclamațiile și sesizările Beneficiarului și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora în termenul prevăzut de lege;
- B8. să informeze Autoritățile Administrației Publice Locale despre situația rău platnicilor și să stabilească împreună cu acestea măsurile adecvate;
- B9. să aducă la cunoștință Beneficiarului modificările de tarif și alte informații necesare;
- B10. să respecte indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale în regulamentul-cadru specific tipului de serviciu prestat;

- A2 să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor publice de salubritate, despre deciziile luate în legătură cu aceste servicii de către Autoritățile Administrației Publice Locale, A.N.R.S.C., sau de către Prestator după caz;
- A3. să primească răspuns în maxim 30 (treizeci) de zile la sesizările sau reclamațiile adresate Prestatorului, cu privire la neîndeplinirea unor prevederi contractuale;

B. Obligațiile Beneficiarului:

- B1. să încheie contract pentru prestarea de servicii publice de salubritate, cu un prestator licențiat și autorizat să presteze astfel de activități în unitatea teritorială pe care se află și să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- B2. să accepte întreruperea temporară a prestării serviciului dacă aceasta se datorează execuției unor lucrări privind reabilitarea, extinderea și/sau modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- B3. să asigure accesul de la căile publice până la punctul de colectare al autovehiculelor de salubritate, inclusiv prin îndepărtarea zăpezii, ghetii sau a poleiului;
- B4. să asigure curățenia incintelor proprii de depozitare precum și a zonelor cuprinse între imobil, respectiv limita proprietății și calea publică;
- B5. să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face pre colectarea și recipientii de pre colectare;
- B6. să execute operațiunea de pre colectare în recipientii în conformitate cu sistemul de colectare convenit prin prezentul contract, să execute această operațiune în condiții de maximă securitate din punct de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu se producă poluare fonică, miros neplăcut sau răspândirea de deșeuri;
- B7. să păstreze în condiții bune recipientii de pre colectare;
- B8. să achite contravaloarea facturii pentru serviciile și bunurile contractate, în termenele prevăzute în contract;
- B9. să plătească valoarea penalităților calculate pentru nerespectarea termenului scadent de plată a facturilor;
- B10. să achite valoarea cheltuielilor aferente suspendării contractului, respectiv a reluării prestării serviciului de către Prestator;
- B11. să nu introducă în recipientele de pre colectare a

6.2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI.

A. Drepturile Beneficiarului:

- A1. să i se presteze serviciul de salubritate, conform clauzelor din prezentul contract;

gunoiului menajer deșeuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitar- veterinar sau de autoritățile de mediu;

- B12. să sesizeze Prestatorul pentru nerespectarea ciclului de ridicare în maxim 24 de ore;
- B13. să nu acorde angajaților Prestatorului stimulente pentru îndeplinirea clauzelor contractuale;
- B14. să semneze de primire facturile emise de Prestator, iar în cazul în care transmiterea facturilor se face prin poștă cu scrisoare recomandată cu dovadă de primire, acestea se consideră acceptate la plată dacă Beneficiarul nu formulează obiecțiuni în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea facturilor;
- B15. în ziua de ridicare, să depoziteze recipientii de precolectare la cel mult 10 m față de calea de acces a autospecialei ținând cont că salariații Prestatorului nu intră în curțile și grădinile particulare;
- B16. beneficiarii deținători de deșeuri de ambalaje au obligația de a colecta separat aceste ambalaje astfel:
- depunerea în recipienti speciali, destinați acestei activități (saci, europubele, eurocontainere), care vor fi amplasați în locuri ușor accesibile și vor avea inscripționat tipul de material re folosibil ce urmează a fi colectat;
 - predarea întregii cantități de ambalaje colectate;
 - să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase sau deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase;
 - să separe deșeurile, în vederea colectării acestora;
- B17. Conform **Legii nr. 307/2006, art. 6.** – "(1) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să respecte reglementările tehnice și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor și să nu primejduiască,

prin deciziile și faptele lor, viața, bunurile și mediul. „ și ” (2) Persoana care observă un incendiu are obligația să anunțe prin orice mijloc serviciile de urgență, primarul sau poliția și să ia măsuri, după posibilitățile sale, pentru limitarea și stingerea incendiului.”

Capitolul 7 - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ.

7.1. Pentru neexecutarea, în tot sau în parte, a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor contractuale.

7.2. Părțile contractuale pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

7.3. Dacă din motive obiective Prestatorul nu poate ajunge la timp la adresa Beneficiarului pentru prestarea serviciului sau beneficiarul nu poate să pună la dispoziția prestatorului

deșeurile pentru efectuarea serviciului, aceștia au obligația reciprocă de a stabili de comun acord o altă dată sau/și oră pentru colectarea deșeurilor.

7.4. Necolectarea reziduurilor solide la data stabilită prin contract, excepție situația prevăzută la punct 3 cap.VII, de mai sus, se penalizează cu 0,1% din valoarea prestației pentru ziua respectivă, în condițiile în care Beneficiarul a anunțat Prestatorul.

7.5. Necolectarea reziduurilor din vina Beneficiarului se consideră colectare efectuată.

Capitolul 8 - ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- 8.1. prin acordul scris al ambelor părți, cu condiția achitării integrale a datoriilor până la data încetării efective a contractului;
- 8.2. unilateral de către Prestator, cu un preaviz de 30 zile;
- 8.3. în cazul deschiderii procedurii de faliment a Prestatorului.

Capitolul 9 - FORȚA MAJORĂ.

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Capitolul 10 - LITIGII.

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea, ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, de către reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care partile nu ajung la soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă, acestea se vor soluționa de instanța judecătorească competentă, cu excepția prevederilor Cap. 11, punctul 3 (11.3) din prezentul contract.

Capitolul 11 - ALTE CLAUZE.

11.1. Constatarea îndeplinirii sau a neîndeplinirii obligației de a colecta separat reziduurile solide se face de către reprezentanții autorizați ai Autorităților Administrației Publice Locale, la solicitarea părții interesate.

11.2. Părțile convin ca prezentul contract și actele emise în executarea lui să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea sumelor restante și pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a oricăror alte obligații contractuale, urmând a se proceda la punerea în

executare silită a dispozițiilor conținute în cuprinsul sau, fără hotărâre judecătorească, fără somație sau altă formalitate și fără acordarea vreunui termen de grație.

11.3. Părțile convin ca prezentul contract și actele emise în executarea lui să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea sumelor restante și pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a oricăror alte obligații contractuale, urmând a se proceda la punerea în executare silită a dispozițiilor conținute în cuprinsul sau, fără hotărâre judecătorească, fără somație sau altă formalitate și fără acordarea vreunui termen de grație.

Capitolul 12 - PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL (GDPR)

12.1. Politica de protecție a datelor cu caracter personal și de confidentialitate este stabilită conform **Anexei 3** la prezentul contract, urmând a fi parte integrantă din acesta.

Capitolul 13 - ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ.

- A. **Legea nr. 51/2006** privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- B. **Legea nr. 101/2006** privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- C. Regulamentul serviciului public de salubritate aplicabil în aria delegată de domiciliu și/sau rezidență a beneficiarului;

- D. **OUG 53/2019**;
- E. **OUG 74/2018**;
- F. **Ordonanța de Urgență nr. 196/2005**;
- G. **Ordonanță de urgență 92/2021 privind** regimul deșeurilor;
- H. **Legea nr. 249/2015** privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- I. **Legea nr. 363/2007** privind protecția consumatorilor;
- J. **Regulamentul UE 2016/679** privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și de abrogare a **Directivei 95/46/CE**.

Capitolul 14 - DISPOZIȚII FINALE.

14.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional cu acordul scris al părților, cu excepția modificărilor de tarif (în cuantumul aprobat potrivit reglementărilor în vigoare) care se comunică Beneficiarului prin înștiințare scrisă și care ține loc de act adițional la prezentul contract.

14.2. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare ale Codului Civil.

14.3. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării lui.

PRESTATOR,
BIN GO SOLUTIONS S.R.L.

PHEONIX TOTAL GAMES SRL

Reprez. prin CHIRITA CRISTIA

ANEXA 1 - TARIFE DE PRESTAȚIE

Număr contract: BGG0581 Data: 08 / 06 / 2026 Cod Client: _____

1. Tarifele de gestionare a deșeurilor municipale:

1.1. Tarifele de prestație pentru activitățile de gestionare a deșeurilor stabilite conform Ordinului ANRSC 640/2022:

A. Gestionarea deșeurilor municipale (deșeuri reziduale, biodeșeuri și deșeuri reciclabile colectate separat):

- deseuri menajere = 199,35 lei/mc (fara TVA);
- deseuri inerte = 182,19 lei/mc (fara TVA);
- deseuri biodegradabile = 194,04/mc lei (fara TVA) ;
- deseuri reciclabile = gratuit .

PRESTATOR,

BIN GO SOLUTIONS SRL

BENEFICIAR,

PHEONIX TOTAL GAME

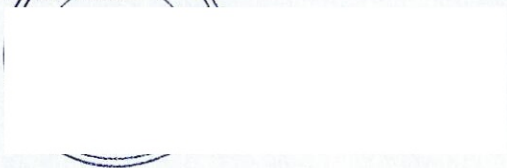
Reprez. prin CHIRITA CRIS

ANEXA 2 - PUNCTE DE COLECTARE

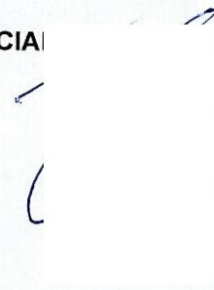
Număr contract: BGG 0581 Data: 08 / 06 / 2026 Cod Client: _____

ADRESA PRESTAȚIE	CANTITATE	FRECVENTA	TARIF
PIATA 1848	1 MC	LUNI-JOI	199,35 lei / mc fara TVA
Garii, NR. 102	1 MC	LUNI-JOI	

PRESTATOR,
BIN GO
SOLUTIONS SRL



BENEFICIAR



ANEXA 3 - POLITICA DE PROTEJARE A DATELOR CU CARACTER PERSONAL – GDPR

Număr contract: BGG 0581 Data: 08 / 06 / 2026 Cod Client: _____

PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

1. Definitii conform REG. 679/2016

1.1. Prin "Datele cu caracter personal ale Utilizatorului" (utilizator – clientul care este utilizatorul final al serviciilor Rosal Grup S.A.) se înțeleg Datele cu caracter personal, constând în nume, prenume, adresă, e-mail, telefon, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate, imagine, voce, pentru care Utilizatorul este Operatorul de date și care sunt prelucrate (prelucrare - creare/colectare, actualizare, utilizare, ștergere/modificare, transfer, arhivare/stocare) de către Prestator (denumită în continuare „Societatea”) în calitate de Persoană împuternicită de operatorul de date, sau de Persoanele secundare împuternicite de operatorul de date, în decursul prestării Serviciilor (servicii - înseamnă serviciile, inclusiv produsele și asistența, oferite de Prestator în temeiul Contractului de prestări servicii);

1.1.1. Prin "**Operator de date**" se înțelege persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau orice alt organism care, fie în mod independent, fie în asociere cu altele, stabilește scopurile și mijloacele prelucrării Datelor cu caracter personal;

1.1.2. Prin "**Persoana împuternicită de operatorul de date**" se înțelege orice persoană fizică sau juridică, orice autoritate publică, orice agenție sau orice alt organism care prelucrează Date cu caracter personal în numele unui Operator de date sau la cererea altei Persoane împuternicite de operator care acționează în numele unui Operator de date;

1.2. Domeniu de aplicare.

1.2.1. În utilizarea Serviciilor Societății, Utilizatorul va avea responsabilitatea exclusivă de a se conforma cu întreaga Legislație aplicabilă privind protecția și confidențialitatea datelor în ceea ce privește corectitudinea, calitatea și legalitatea Datelor cu caracter personal ale Utilizatorului care urmează să fie prelucrate de Societate în legătură cu Serviciile. De asemenea, Utilizatorul se va asigura că instrucțiunile pe care le transmite către Societate în legătură cu prelucrarea Datelor cu caracter personal ale Utilizatorului vor fi în conformitate cu întreaga Legislație aplicabilă privind protecția și confidențialitatea datelor și nu va determina Societatea să își încalce obligațiile prevăzute de Legislația aplicabilă privind protecția și confidențialitatea datelor;

1.2.2. Atunci când Societatea îi divulgă Utilizatorului, Date cu caracter personal ale unui angajat al Societății, sau un angajat al Societății, îi furnizează direct Utilizatorului Date cu caracter personal pe care Utilizatorul le prelucrează pentru

a-și gestiona utilizarea Serviciilor, Utilizatorul va prelucra acele Date cu caracter personal în conformitate cu politicile sale de confidențialitate și cu Legislația aplicabilă privind protecția și confidențialitatea datelor. Aceste divulgări vor fi făcute de către Societate numai atunci când sunt legale în scopul de a gestiona contractul, de a gestiona serviciile sau în scopurile rezonabile ale Utilizatorului de a efectua verificări ale antecedentelor sau de a asigura securitatea;

1.2.3. Categoriile de destinatari către care se pot divulga Datele personale ale Utilizatorului sunt instituțiile statului (organe de control, organe de urmărire penală, instanțe judecătorești etc), precum și prestatorii de servicii de transport în vederea ridicării/expedierii mărfii, societăților de mentenanță tehnică și IT contractante și auditorilor fiecărei părți.

1.3. Scopul Prelucrării. Datele cu caracter personal ale Utilizatorului prelucrate în legătură cu Contractul de prestări servicii vor fi utilizate de către Prestator pentru a gestiona relația cu Utilizatorul și a presta Serviciile pentru acesta. Societatea poate prelucra Datele cu caracter personal ale utilizatorului în următoarele scopuri:

1.3.1. În scopul prestării serviciilor de salubritate (ofertarea și emiterea contractelor de salubritate, gestionarea contractelor, alte scopuri strategice și operaționale, precum: gestionarea afacerii noastre, recuperarea creanțelor) **conform art. 6, alin 1), lit. b) din Regulamentul (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor;**

1.3.2. În scopul respectării obligațiilor legale, ca rezultat al legislației în vigoare;

1.3.3. Informarea și conștientizarea dumneavoastră, în calitate de producători de deșeuri, cu privire la aspecte precum: (1) colectarea separată corectă a deșeurilor; (2) campanii de colectare separată a deșeurilor desfășurate de către Prestator; (3) modul de gestiune al deșeurilor;

1.3.4. În scopul îmbunătățirii calității serviciilor și produselor oferite (sesizări, reclamații, mesaje).

1.4. Obligațiile Ofițerului de Prelucrare a Datelor. Indiferent de eventualele prevederi contrare din Contractul de servicii în legătură cu Datele cu caracter personal ale Utilizatorului, Societatea va realiza următoarele:

1.4.1. Va prelucra Datele cu caracter personal ale Utilizatorului numai în conformitate cu instrucțiunile consemnate ale Utilizatorului (care pot fi de natură specifică sau generală, după cum sunt prezentate în Contractul de servicii sau comunicate în alt mod de către Utilizator). Indiferent de prevederile de mai

ANEXA 3 - POLITICA DE PROTEJARE A DATELOR CU CARACTER PERSONAL – GDPR

sus, Societatea poate prelucra Datele cu caracter personal ale Utilizatorului după cum impune legislația aplicabilă. În această situație, Societatea va lua măsuri rezonabile de a-l informa pe Utilizator cu privire la o astfel de cerință, înainte ca Societatea să prelucreze datele, cu excepția cazului în care legea interzice acest lucru;

1.4.2. Va implementa măsuri corespunzătoare de natură tehnică și organizațională, de protecție față de distrugerea neautorizată sau ilegală, pierderea, modificarea, divulgarea neautorizată sau accesul neautorizat la Datele cu caracter personal ale Utilizatorului;

1.4.3. La cererea în scris a Utilizatorului, va șterge sau îi va returna Utilizatorului toate aceste Date cu caracter personal ale Utilizatorului la încheierea furnizării Serviciilor, cu excepția cazului în care legislația aplicabilă impune stocarea Datelor cu

caracter personal ale Utilizatorului;

1.4.4. Societatea îl va informa pe Utilizator, fără întârzieri nejustificate, în conformitate cu **art.33 și art.34 din Regulamentul 679/2016**, dacă Societatea află de un Incident privind datele cu caracter personal care implică Date cu caracter personal ale Utilizatorului, și va lua măsurile cerute în condiții rezonabile de Utilizator, ca, în intervalul cerut în condiții rezonabile de Utilizator, să remedieze Incidentul privind Datele cu caracter personal și să ofere informațiile suplimentare pe care le poate cere Utilizator în condiții rezonabile.

1.4.5. Va stoca Datele personale ale Utilizatorului pe durata existenței relației contractuale, precum și, dacă este cazul, ulterior încetării acesteia, pe perioada impusă de prevederile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la regulile privind arhivarea

**PRESTATOR,
BIN GO
SOLUTIONS SRL**

BENEFICIAR,

PHEONIX TOTAL GAMES SRL

Reprez. prin CHIRITA CRISTIAN

MEMORIU JUSTIFICATIV

privind exceptarea de la obligativitatea obținerii Avizului ISU

pentru spațiul destinat desfășurării activității de jocuri de noroc

I. DATE PRIVIND OBIECTIVUL

Subsemnatul/Subsemnata, în calitate de titular/reprezentant legal al activității ce urmează a fi autorizate, formulez prezentul memoriu justificativ cu privire la spațiul situat în **Municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, strada Garii nr. 102**, în care urmează a se desfășura activitate de **jocuri de noroc (cod CAEN 9200)**.

Suprafața totală a spațiului este de **101,5 mp**, conform schițelor și documentelor tehnice anexate.

II. TEMEIUL LEGAL AL EXCEPTĂRII DE LA AVIZUL ISU

Conform legislației în vigoare privind apărarea împotriva incendiilor și cerințele de securitate la incendiu, solicitarea avizului/autorizației de securitate la incendiu emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență (ISU) este obligatorie doar pentru anumite categorii de construcții și amenajări, stabilite în funcție de destinație, capacitate și suprafață.

Prezentăm mai jos prevederile legale aplicabile:

1. Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată

Potrivit art. 30 alin. (1) din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„Avizele și autorizațiile de securitate la incendiu se emit pentru construcțiile și amenajările prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta lege.”

Anexa nr. 2 la Legea nr. 307/2006 prevede categoriile de construcții și amenajări pentru care este necesară obținerea avizului/autorizației ISU. Din analiza acestei anexe, spațiile comerciale/de prestări servicii cu suprafețe mici, sub pragurile stabilite, nu intră în categoria construcțiilor pentru care avizul ISU este obligatoriu.

2. Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă

Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 reglementează procedura și categoriile de construcții supuse avizării/autorizării ISU. Conform art. 3 din acest act normativ, obligativitatea obținerii avizului de securitate la incendiu se aplică construcțiilor și amenajărilor nominalizate în Anexa nr. 2 la Legea nr. 307/2006.

Întrucât suprafața spațiului în cauză este de 101,5 mp, aceasta se încadrează sub pragul minim prevăzut pentru activitățile de recreere, divertisment și jocuri, respectiv sub limita de 200 mp suprafață desfășurată/utilă stabilită pentru astfel de amenajări, conform categoriilor din Anexa nr. 2 la lege.

3. H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu

H.G. nr. 571/2016 detaliază și completează categoriile prevăzute în Legea nr. 307/2006. Conform art. 1 coroborat cu Anexa acestei hotărâri, pentru categoria de activitate de jocuri de noroc sunt supuse avizării ISU construcțiile și amenajările care îndeplinesc cumulativ condițiile de suprafață stabilite.

Spațiul cu suprafața de 101,5 mp nu atinge pragul prevăzut de lege pentru această categorie de activitate (jocuri de noroc/agrement), motiv pentru care avizul ISU nu este obligatoriu.

III. CONCLUZIE ȘI SOLICITARE

Față de cele menționate mai sus, în temeiul prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 571/2016 și ale Ordinului M.A.I. nr. 129/2016, întrucât suprafața totală a spațiului în care se va desfășura activitatea de jocuri de noroc este de 87,1 mp, sub pragurile minime prevăzute de lege pentru care avizul ISU devine obligatoriu, solicităm respectuos:

să se constate că pentru spațiul mai sus menționat NU este necesară prezentarea avizului/autorizației de securitate la incendiu emis de I.S.U. Giurgiu,

și, în consecință, să se continue procedura de autorizare a activității fără a mai condiționa eliberarea actelor de această cerință.

