



Băicaru Liliانا

Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local, pentru realizarea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat sub nr.19187/20.02.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat sub nr.19761/23.02.2026;
- Avizul comisiei pentru buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 219 din 06 august 2024 privind modificarea anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.103 din 24.04.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții
- Ordonanța de Urgență nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții din fonduri publice.

În temeiul dispozițiilor art. 136, alin.(3), lit.”a” și art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ( anexa 2.2c la normele metodologice) și a Devizului general ( anexa 2.1 la normele metodologice) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții, conform anexelor 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă actualizarea sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții în valoare de 186.580,28 lei .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

INIȚIATOR,  
p.PRIMAR  
Adrian-Valentin ANGHELESCU  
VICEPRIMAR,  
Marian DAMIAN

**APROBAT**  
**p. PRIMAR,**  
Adrian-Valentin Anghelescu  
**VICEPRIMAR,**  
Marian Danțian

### **INFORMARE**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție**

Având în vedere următoarele aspecte :

- Contractul de finanțare nr. MDLPA 3906 din 07.08.2024 și nr. P.M.G. 81863 din 03.09.2024 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu*”;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.122 din 15.05.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „*Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu*”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.219 din 06.08.2024 privind modificarea Anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. nr.122 din 15.05.2024, privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „*Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu*”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr. 21751 din data de 21.02.2025 pentru obiectivul de investiții; „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.103 din 24.04.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții;

-HOTĂRÎREA nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Art. 10:

- alin. (3): *Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul;*
- alin.(4): *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și respective, la faza documentației de avizare a lucrărilor de investiții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/ investitorului, ori de câte ori este necesar.*
- Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local, pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Ghiță Alice

**ȘEF SERVICIU**  
**ACHIZIȚII PUBLICE-INVESTIȚII**  
Vrabie Alina

Întocmit,  
Baboi Adriana

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. MDLPA 3906 din 07.08.2024 și nr. P.M.G. 81863 din 03.09.2024 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.122 din 15.05.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.219 din 06.08.2024 privind modificarea Anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. nr.122 din 15.05.2024, privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr. 21751 din data de 21.02.2025 pentru obiectivul de investiții; „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.103 din 24.04.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Art. 10:

- alin. (3): *Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul;*

- alin.(4): *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și respective, la faza documentației de avizare a lucrărilor de investiții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/ investitorului, ori de câte ori este necesar.*

Față de cele prezentate, inițiez proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „ **Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu** ”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție.

Astfel, înaintez Consiliului Local al municipiului Giurgiu, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre:

***„privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local, pentru realizarea obiectivului de investiții: „ Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu ” ,ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție”***

Serviciul Achiziții Publice- Investiții va întocmi Raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei de buget- finanțe, administrarea domeniului public și privat.

**p.PRIMAR,**

Adrian-Valentin Anghelescu

**VICEPRIMAR,**

Marian Damian

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

(după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări)

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DE+CS
Beneficiar (UAT)	UAT GIURGIU
Amplasament:	oras GIURGIU
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,074,377.14
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,558,268.55
Curs BNR lei/euro din data 23.02.2026	5.0974
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,887,796.86
Valoare finanțată de UAT Municipiului Giurgiu. (lei inclusiv TVA)	186,580.28

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4200	21,352.53
Lungime drum - strat fundație	m.	4200	0.00
Lungime drum - strat de bază	m.	4200	1,229,765.12
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4200	3,391,918.72
Lățime parte carosabilă	m.	5.5	
Șanțuri/rigole	m.	nu este cazul	
Trotuare	m.	6404	2,242,521.67
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Alte capacități (Semnalizare orizontala si vericala)	m.	4200	174704.17
Alte capacități (utilitati)	-		472,911.34
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			330,000.00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)			193,067.02

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, ...

Semnătura ..

Proiectant:  
SC VENTOR Group Consulting SRL



**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**  
**al obiectivului de investiție : "Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona I in Municipiul Giurgiu"**  
**- in baza listelor din PTE**

conf.H.G. 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )				
		Valoare (fără T.V.A.)	Valoare (fără T.V.A.) SE APLICA 21%	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI		LEI	LEI	LEI
1	2	3		4	5	6
<b>Capitolul 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0.00		0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00		0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00		0.00		0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00		0.00		0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	29,700.00		5,643.00		35,343.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,700.00		3,743.00		23,443.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00		950.00		5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			0.00		0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>279,000.00</b>		<b>53,010.00</b>		<b>332,010.00</b>
3.5.1	Temă de proiectare			0.00		0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate			0.00		0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,000.00		6,460.00		40,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00		0.00		0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00		1,900.00		11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235,000.00		44,650.00		279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			0.00		0.00
3.7	Consultanță			0.00		0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00		10,100.00		60,500.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	20,000.00		3,800.00	400.00	24,200.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30,000.00		6,300.00		36,300.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>383,400.00</b>		<b>73,446.00</b>		<b>457,246.00</b>

<b>Capitolul 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	6,330,039.58		1,203,134.17		7,533,173.55
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,851,134.45	49,740.78	731,715.53	10,445.56	4,643,036.37
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2,457,582.53	-28,418.24	466,940.69	-5,967.83	2,890,137.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00		0.00		0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00		0.00		0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00		0.00		0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.5	Dotări	0.00		0.00		0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.6	Active necorporale	0.00		0.00		0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00		0.00		0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00		0.00		0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,330,039.58</b>		<b>1,203,134.17</b>		<b>7,533,173.75</b>
<b>Capitolul 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	21,000.00		3,990.00		25,095.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,000.00		3,990.00		25,095.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00		0.00		0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	57,970.93		891.66		58,862.59
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00		0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,648.59		0.00		31,648.59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,329.72		0.00		6,329.72
5.2.4	Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor - CSC	0.00		0.00		0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	19,992.62		891.66		20,884.28
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00		0.00		0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00		0.00		0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>78,970.93</b>		<b>4,881.66</b>		<b>83,957.59</b>

Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Preaătirea personalului de exploatare	0.00		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6			0.00		0.00
TOTAL GENERAL		6,771,087.91		1,276,983.90	8,074,377.14
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,329,716.98		1,202,646.24	7,558,268.55

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,074,377.14
buget de stat	7,887,796.86
buget local	186,580.28

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,851,134.45	2,457,582.53
Valoare investitie	4,133,387.19	2,637,700.73
Cost unitar aferent investitiei	984,139.81	628,023.98
Cost unitar aferent investitiei ( / URO)	193,067.02	123,204.77

Data	23-Feb-26
Curs Euro	5.0974
Valoare de referinta standard de cost ( Km)	4.20

**Beneficiar:**

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

PRIMAR

AMGHELESCU ADRIAN

**Proiectant:**

SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **Temeiul de fapt**

Conform Referatului de aprobare nr. 19187/20.02.2026, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție.

### **Temeiul de drept**

Conform art. 136, alin. (8) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Serviciul Achiziții Publice- Investiții în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport de specialitate, în termenul prevăzut de lege.

### **Argumente de oportunitate**

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. MDLPA 3906 din 07.08.2024 și nr. P.M.G. 81863 din 03.09.2024 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.122 din 15.05.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.219 din 06.08.2024 privind modificarea Anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. nr.122 din 15.05.2024, privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.103 din 24.04.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții;

- HOTĂRÂREA nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Art. 10,

- alin. (3): *Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul;*

- alin.(4):*Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și respective, la faza documentației de avizare a lucrărilor de investiții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/ investitorului, ori de câte ori este necesar.*

- contractului de lucrări ( proiectare și execuție) nr. 21751 din data de 21.02.2025, pentru obiectivul de investiții „ **Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu** ”;

- actul adițional nr. 1 la contractul de lucrări ( proiectare și execuție) nr. 21751 din data de 21.02.2025, pentru obiectivul de investiții „ **Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu** ”,

este necesară aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici( anexa 2.2.c la normele metodologice) și a Devizului general ( anexa 2.1 la normele metodologice), precum și a sumei

reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului, pentru stabilirea valorii finale a obiectivului de investiții, conform anexelor.

Total general investiție : 8.074.377,14 lei

C+M : 7.558.268,55 lei

Bugetul de stat : 7.887.796,86 lei

Bugetul local : 186.580,28 lei

### **Reglementări legale incidente**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept, prevederile:

- Hotărârea Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, articolul 10, alin. (4), lit. c);
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- Ordonanța de Urgență nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii “Anghel Saligny”;

### **Concluzii și propuneri**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ghiță Alice

**ȘEF SERVICIU**  
**ACHIZIȚII PUBLICE-INVESTIȚII**  
Vrabie Alina

Întocmit,  
Baboi Adriana

Nr. 3906/07.08.2024

Nr. 81863/C3.09.2024



## CONTRACT DE FINANȚARE

pentru

### *Programul național de investiții „Anghel Saligny”*

*pentru categoria de investiții „drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților”, precum și variante ocolitoare ale localităților”,*

*prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. c)*

*din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021*

*pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”*

În conformitate cu prevederile art. 34 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare și ale art. 8 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1551/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul GIURGIU, în perioada 2022-2028, cu modificările și completările ulterioare.

### **I. Părțile contractante**

**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**, denumit în continuare MDLPA, cu sediul în Bd. Libertății, nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, tel.: 0372.114.599 fax:0372.114.533, cod fiscal 26369185, cont RO69TREZ23A705000510254X, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat de **domnul ADRIAN-IOAN VEȘTEA**, ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, în calitate de ordonator principal de credite, **ca autoritate publică centrală, coordonatoare a Programului național de investiții „Anghel Saligny”**

Și

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ MUNICIPIU GIURGIU JUDEȚUL GIURGIU** reprezentată prin **domnul Anghelescu Adrian Valentin în calitate de primar**, cu sediul în localitatea GIURGIU județul GIURGIU, Str.Bulevardul București, nr. 49-51, cod postal 80044, tel.: 0246 211 627, email: primarie@primariagiurgiu.ro cod fiscal: 4852455, cont: RO98TREZ32121A428700XXXX, deschis la

Trezoreria Municipiului Giurgiu, **ca beneficiar al Programului național de investiții „Anghel Saligny”**, au convenit încheierea prezentului Contract de finanțare.

## **II. Definiții**

Termenii utilizați în prezentul contract vor avea următorul înțeles:

- a) MDLPA – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- b) Contract de finanțare – reprezintă prezentul contract de finanțare;
- c) Părți – MDLPA și unitatea/subdiviziunea administrativ-teritorială/asociația de dezvoltare intercomunitară căreia i se alocă sume de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA;
- d) Program – Programul național de investiții „Anghel Saligny”;
- e) categoria de investiții/categoriile de investiții –categoria/categoriile care se pot finanța prin Program, din cele prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, în funcție de obiectul contractului de finanțare;
- f) Surse MDLPA – sume alocate prin bugetul MDLPA de la bugetul de stat;
- g) credit de angajament - limita maximă a cheltuielilor ce pot fi angajate în timpul exercițiului bugetar, în limitele aprobate;
- h) credit bugetar - suma aprobată prin buget, reprezentând limita maximă până la care se pot ordona și efectua plăți în cursul anului bugetar pentru angajamentele contractate în cursul exercițiului bugetar și/sau din exerciții anterioare pentru acțiuni multianuale, respectiv se pot angaja, ordona și efectua plăți din buget pentru celelalte acțiuni;
- i) OUG nr. 95/2021 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare;
- j) Norme Metodologice - Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare;
- k) bunuri achiziționate – utilajele, echipamentele care nu necesită montaj și dotările, prevăzute la cap.4.4-4.5 din devizul general, întocmit conform prevederilor anexei nr. 2.1. la Normele Metodologice;
- l) servicii prestate – serviciile aferente categoriilor de cheltuieli din devizul general, care se pot finanța prin Program, din cele prevăzute la art. 4 alin. (5) din Normele Metodologice;
- m) lucrări executate – lucrările aferente categoriilor de cheltuieli din devizul general, care se pot finanța prin Program, din cele prevăzute la art. 4 alin. (5) din Normele Metodologice.

## **III. Interpretare**

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

## **IV. Obiectul și valoarea contractului**

(1) Obiectul contractului îl constituie alocarea unei finanțări din bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în sumă totală de 8.168.864,95 lei pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona I în Municipiul Giurgiu” în baza Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1551/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul GIURGIU, în perioada 2022-2028, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea totală a investiției este de 8.351.786,19 lei.

(3) Cheltuielile aferente contribuției de la bugetul de stat sunt cele prevăzute în Normele Metodologice.

## **V. Modalitatea de transfer a sumelor**

(1) Transferul sumelor de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației către beneficiar se va face în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (3) – (10) din OUG nr. 95/2021 și ale art. 12 și 13 din Normele Metodologice, pe baza cheltuielilor care se finanțează prin Program, numai pentru bunurile achiziționate, serviciile prestate, lucrările executate, definite potrivit prezentului contract, după aprobarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1551/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul GIURGIU, în perioada 2022-2028, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În perioada de valabilitate a contractului, în situația în care beneficiarul decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite are dreptul să solicite recuperarea acestora la MDLPA, conform art. 7 alin. (7) din OUG nr. 95/2021, iar MDLPA transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (3) din OUG nr. 95/2021./

(3) În aplicarea alin. (1) și (2), beneficiarul nu poate solicita și primi sume prin transferuri de la bugetul de stat pentru efectuarea de plăți în avans și nici pentru reîntregirea bugetului local ca urmare a efectuării de plăți în avans nejustificate prin bunuri livrate, servicii prestate, lucrări executate.

(4) Transferul sumelor pentru finanțarea obiectivelor de investiții se face în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare, aprobate cu această destinație, fără eşalonarea anuală a creditelor bugetare, care se înscriu cumulat pentru toată perioada de finanțare.

(5) Pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, valoarea creditelor de angajament este egală cu valoarea creditelor bugetare.

(6) În cazul achiziționării materialelor în vederea efectuării lucrărilor de construcții, precum și al utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale care necesită montaj, se transferă sume de la bugetul de stat doar după emiterea și însușirea, de către persoanele abilitate potrivit legii, a situațiilor care certifică lucrările executate ca urmare a punerii în operă a materialelor, respectiv a situațiilor care certifică montarea, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

#### **VI. Durata contractului:**

(1) Contractul de finanțare intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la 31.12.2026, termen în care se va realiza finalizarea obiectivului de investiții, inclusiv punerea în funcțiune a acestuia, conform legii.

(2) În funcție de prevederile bugetare aprobate anual cu această destinație, durata contractelor de finanțare prevăzută la alin. (1) poate fi prelungită cu maximum 2 ani, fără a depăși data de 31 decembrie 2028.

#### **VII. Drepturile și obligațiile părților**

(1) Părțile înțeleg să își asume respectarea drepturilor și obligațiilor aferente prezentului contract, așa cum reies din OUG nr. 95/2021 și din Normele Metodologice.

(2) Beneficiarul are următoarele drepturi:

- a) dreptul de a primi sume prin transferuri de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în limita creditului bugetar anual aprobat cu această destinație și în conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021, ale Normelor Metodologice și ale prezentului contract;
- b) dreptul de a beneficia de o perioadă de grație de 12 luni în vederea finalizării obiectivului de investiții din fonduri proprii, prevăzută la art. 7 alin. (11) din OUG nr. 95/2021.

(3) Beneficiarul are următoarele obligații:

- a) să cuprindă, în baza prezentului contract, în bugetul propriu, credite bugetare estimate în funcție de graficele de execuție a livrării de bunuri, prestării de servicii, execuției de lucrări;
- b) să deschidă un cont la unitățile de Trezorerie a Statului, în care să fie transferate sumele de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA;
- c) să asigure evidența alocării și utilizării sumelor virate de MDLPA în contul prevăzut la lit. b);

- d) să returneze sumele transferate, în situația în care obiectivul de investiții nu este finalizat în termenul de grație prevăzut la alin. (2) lit. b), în termen de 6 luni de la expirarea perioadei de grație, sub sancțiunea aplicării unei penalități de 1% pe an. Sumele returnate nu sunt purtătoare de dobânzi și se fac venituri la bugetul de stat;
- e) să organizeze și să deruleze procedurile de atribuire a contractelor de bunuri/servicii/lucrări, în conformitate cu prevederile legale și cu obligațiile din prezentul contract, fiind răspunzător de modul de utilizare a sumelor alocate de la bugetul de stat prin program potrivit destinației pentru care au fost alocate;
- f) să utilizeze sumele acordate de la bugetul de stat în anul în care au fost transferate de MDLPA, cu excepția situației în care, prin reglementările emise în temeiul art. 19 lit. d) din Legea nr. 500/2002 a finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare, se prevede altfel;
- g) să transmită Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației toate documentele necesare monitorizării și finanțării prin program a obiectivului de investiții, fiind responsabil pentru realitatea, exactitatea și legalitatea datelor prezentate;
- h) să permită reprezentanților cu atribuții de control din aparatul propriu al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și/sau din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. să efectueze controale, conform competențelor acestora;
- i) să încarce în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, după încheierea prezentului contract de finanțare și anterior depunerii fiecărei solicitări de transfer, documentele prevăzute la art. 9 alin. (1) și (3) din Normele Metodologice, actualizate, în funcție de stadiul de implementare al obiectivului de investiții, sub sancțiunea neefectuării transferului sumelor solicitate de la bugetul de stat până la data actualizării/completării documentației;
- j) să încarce în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, documentele prevăzute la art. 10 din Normele Metodologice, la fiecare solicitare de transfer, precum și la data încărcării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- k) să organizeze recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, și să încarce în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, în termen de 30 de zile de la data recepției la terminarea lucrărilor, documentele prevăzute la art. 14 alin. (5) din Normele Metodologice;
- l) să restituie sumele solicitate și/sau utilizate cu nerespectarea prevederilor legale sau contractuale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în termen de 30 de zile de la primirea notificării în acest sens, potrivit prevederilor art. 10 alin. (1) din OUG nr. 95/2021 și ale art. 14 alin. (6) – (10) din Normele Metodologice;
- m) să asigure derularea eficientă a procesului de implementare a obiectivului de investiții;
- n) să respecte prevederile art. 9 alin. (5) - (7) din Normele Metodologice la efectuarea modificărilor de temă pe parcursul realizării obiectivului de investiții;
- o) să respecte conținutul-cadru al documentelor prevăzute în anexele la Normele Metodologice;
- p) să asigure publicitatea obiectivului de investiții, prin afișarea la loc vizibil a panoului de informare, cu respectarea caracteristicilor acestuia, prevăzute în anexa A la Normele Metodologice, de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor până la recepția finală a obiectivului de investiții;
- q) să transmită toate documentele necesare pentru derularea obiectivului de investiții, prin intermediul platformei digitale „investitii.mdlpa.ro”, semnate cu semnătură electronică calificată sau, după caz, cu aplicarea semnăturii electronice calificate pentru conformitate cu originalul.

(4) MDLPA are următoarele drepturi:

- a) de a dezangaja, în vederea contractării, sumele rămase neutilizate în urma economiilor rezultate pe parcursul derulării contractului, în scopul utilizării eficiente a fondurilor alocate prin program;
- b) de a suspenda transferurile pentru realizarea obiectivului de investiții, până la clarificarea situației obiectivului de investiții, în situația în care există suspiciuni privind încălcarea prevederilor legale și/sau contractuale, sau, după caz, până la recuperarea integrală a prejudiciului cauzat bugetului de stat, în situația în care se constată că prevederile legale și/sau contractuale au fost încălcate;
- c) de a întreprinde demersurile legale prevăzute la art. 10 din OUG nr. 95/2021 și art. 14 alin. (6) – (10) din Normele Metodologice;

- d) de a efectua verificări privind obiectivul de investiții, atât prin solicitarea de documente, cât și prin controale în teren, în conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021 și ale Normelor Metodologice;

(5) MDLPA are următoarele obligații:

- a) de a efectua transferuri de la bugetul de stat pentru realizarea obiectivului de investiții, prin ordin de plată, în contul beneficiarului, prevăzut la alin. (3) lit. b), în conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021, ale Normelor Metodologice și ale prezentului contract;
- b) de a proceda la regularizarea creditelor de angajament alocate prin prezentul contract de finanțare, în perioada de valabilitate a contractului, prin diminuarea corespunzătoare a valorii alocate de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA, la solicitarea beneficiarului, precum și la finalizarea obiectivului de investiții, în baza documentelor prevăzute la art. 14 alin. (5) din Normele Metodologice;
- c) de a informa în scris direcția generală regională a finanțelor publice în a cărei rază teritorială se află beneficiarul, asupra achitării de către acesta a debitului principal reprezentat de sumele prevăzute la art. 14 alin. (6) - (7) din Normele Metodologice, în vederea dispunerii încetării restricțiilor prevăzute la art. 14 alin. (8) din Normele Metodologice;
- d) de a acorda beneficiarului o perioadă de grație de 12 luni de la data expirării duratei de valabilitate a prezentului contract de finanțare, în situația în care acesta nu finalizează obiectivul de investiții până la data încetării contractului.

(6) În orice situație în care beneficiarul este obligat să restituie sumele transferate de la bugetul de stat aferente anilor anteriori celui în care se returnează, aceste sume se fac venituri la bugetul consolidat al statului și se plătesc într-un cont comunicat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

#### **VIII. Dobânda penalizatoare și imputația plății**

(1) În aplicarea art. 14 alin. (9) din Normele Metodologice, părțile prezentului contract de finanțare convin ca, pentru sumele prevăzute la art. 14 alin. (6) și (7) din Normele Metodologice, nerestituite în termenul prevăzut la pct. VII, alin. (3) lit. 1), beneficiarul datorează dobânda legală penalizatoare pentru obligații bănești, calculată asupra cuantumului restant al debitului principal, potrivit art. 3 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar. În situația modificării formulei de calcul a ratei dobânzii legale penalizatoare/cuantumului dobânzii legale penalizatoare, aceasta/acesta se aplică de la momentul intrării în vigoare a actului normativ prin care se instituie noua formulă de calcul/noul cuantum al dobânzii.

(2) Pentru sumele datorate de beneficiar bugetului MDLPA sau bugetului de stat, în temeiul OUG nr. 95/2021, al Normelor Metodologice și/sau al prezentului contract de finanțare, orice plată efectuată de beneficiarul debitor se impută cu prioritate asupra debitului principal și ulterior asupra accesoriilor, până la stingerea integrală a prejudiciului.

#### **IX. Modificarea, completarea și încetarea contractului de finanțare**

(1) Prezentul contract de finanțare, poate fi modificat, prin acordul scris al părților. Constituie temeiuri justificate de modificare a contractului, dar fără a se limita la acestea, următoarele situații:

a) se diminuează contribuția de la bugetul de stat, respectiv sursa MDLPA, în situațiile prevăzute de lege;

b) se efectuează modificări în cadrul Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1551/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul GIURGIU, în perioada 2022-2028, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Părțile convin ca în situația modificării și/sau completării legislației naționale și/sau comunitare aplicabile programului, noile prevederi legale să fie aplicate între acestea de la data menționată în actul normativ corespunzător. În această situație, părțile vor actualiza contractul de finanțare prin act adițional la data primei modificări intervenite potrivit alin. (1).

(3) Neactualizarea contractelor de finanțare prin acte adiționale în situația prevăzută la alin. (2) nu exonerează părțile de obligația de a respecta noile prevederi legale de la data menționată în actul normativ corespunzător.

(4) Actele adiționale intră în vigoare în ziua semnării lor de către ultima parte, cu excepția cazurilor în care prin actul adițional se actualizează contractul de finanțare în situația prevăzută la alin. (2), caz în care noile prevederi legale se aplică conform alin. (2).

(5) Prezentul contract de finanțare încetează prin următoarele modalități:

- a) prin ajungere la termen,
- b) prin acordul părților consemnat în scris,
- c) prin rezoluțiunea contractului de către oricare dintre părți, în situația neîndeplinirii unor obligații legale și/sau contractuale de către cealaltă parte,

(6) În situația prevăzută la alin. (5) lit. c), partea care demarează procedura de rezoluțiune, este obligată să transmită celeilalte părți o notificare prealabilă de 30 de zile, în scris, cu confirmare de primire, în care să prezinte obligațiile legale/contractuale încălcate, care au determinat rezoluțiunea.

(7) În situația prevăzută la alin. (5) lit.c), beneficiarul are obligația restituirii în întregime a sumelor transferate în cadrul Contractului, fiind aplicabile prevederile art. 10 din OUG nr. 95/2021 și ale art. 14 alin. (6)-(10) din Normele Metodologice.

## **X. Forța majoră**

(1) Forța majoră este evenimentul absolut imprevizibil, imposibil de împiedicat și independent de voința părților, care le oprește să-și execute obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 24 de ore, cu privire la producerea evenimentului, și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție pentru limitarea consecințelor.

(5) Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

## **XI. Soluționarea litigiilor**

(1) Părțile contractante vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau conflict care se poate ivi pe perioada de derulare a contractului.

(2) Dacă părțile nu ajung la soluționarea litigiului pe cale amiabilă, atunci părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

## **XII. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

(1) Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

(2) Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală.

(3) Părțile contractante vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter

personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

(4) Părțile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

(5) Părțile contractante se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

(6) Părțile contractante, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și actele adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679 / 2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către (ANSPDCP).

### ***XIII. Limba care guvernează contractul***

Limba care guvernează prezentul contract de finanțare este limba română.

### ***XIV. Legea aplicabilă contractului***

Contractul va fi interpretat conform legislației în vigoare din România.

### ***XV. Comunicări***

Orice comunicare referitoare la îndeplinirea prezentului contract de finanțare trebuie să fie transmisă prin intermediul platformei digitale „investitii.mdlpa.ro” și semnată cu semnătură electronică calificată de reprezentantul legal al beneficiarului sau de persoana desemnată de acesta, în condițiile legii.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică. În cazul în care există neconcordanțe între exemplarele contractului de finanțare/adiționale, prevalează exemplarul rămas la MDLPA.

**AUTORITATE PUBLICĂ CENTRALĂ,  
COORDONATOARE A PROGRAMULUI  
NAȚIONAL DE INVESTIȚII  
„ANGHEL SALIGNY”,**

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR  
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**

**MINISTRU,**

**ADRIAN-IOAN VEȘTEA**

**BENEFICIAR,**

**UNITATEA ADMINISTRATIV-  
TERITORIALĂ MUNICIPIU GIURGIU  
JUDEȚUL GIURGIU**

**PRIMAR,**

**Anghelescu Adrian Valentin**



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**Întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.45.987/10.05.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.46.254/10.05.2024;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile Ordinului M.D.L.P.A. nr.1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit. „a” – „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021;
- prevederile Ordinului nr.2708 din 18 octombrie 2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit.„a” – „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1.333/2021.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.„a” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prin Ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prevăzută în Anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu”, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Primăriei Municipiului Giurgiu a sumei de 182.921,24 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4, alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit.„a” – „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1333/2021.

**Art.5.** Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Damian Marian**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 15 mai 2024  
Nr. 122

Adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, din totalul de 11 consilieri prezenți

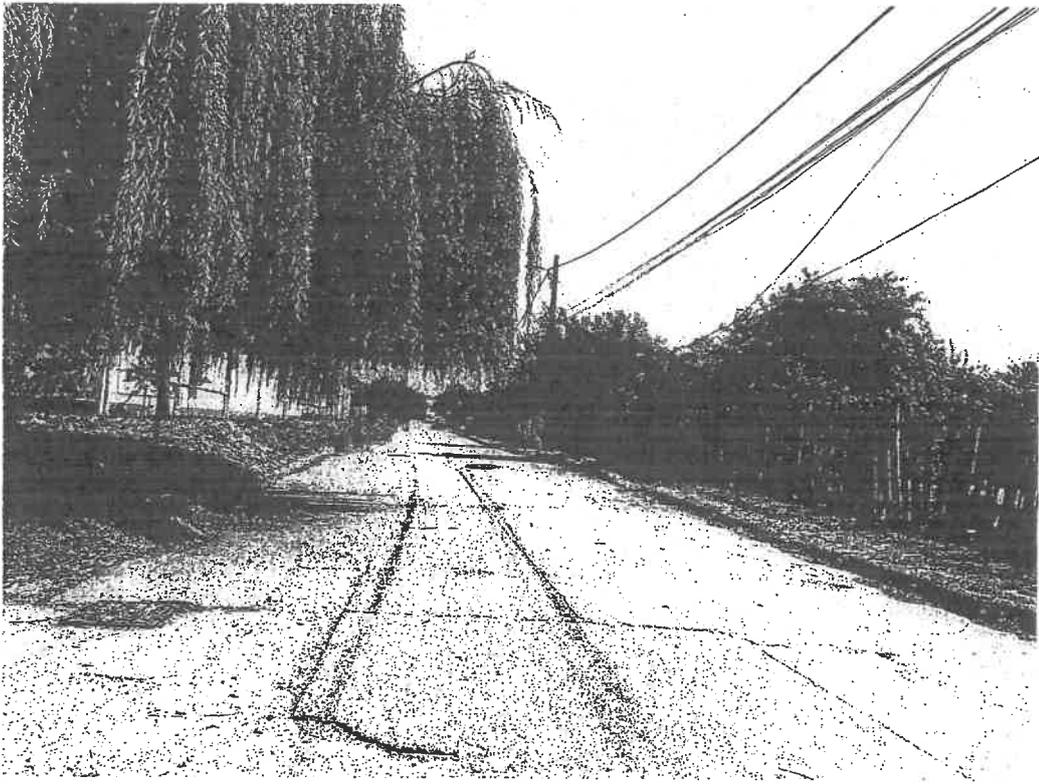
Titlu  
Proiect:

Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu

ANEXA 1 LA  
HCLM 122/15.05.2024

## „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE



Decembrie 2023

Elaborator:	S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L.	 Grup COMPANIE DE PROIECTARE	Pag. 1 din 1
-------------	------------------------------------	--	--------------

Denumire proiect:	Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu
Faza de proiectare:	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie
Volum:	1
Titlu volum:	Piese scrise/Piese Desenate
Data predarii:	Decembrie 2023
Beneficiar:	Primaria Municipiul Giurgiu

## BORDEROU

- Foaie de capat
- Lista semnaturi
- Borderou
- Memoriu Tehnic
- Plan de Incadrare
- Plan de Amplasament
- Plan de Situatie
- Profile Transversale Tip
- Detalii

Elaborator:

S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L.



Grup

COMPANIE DE PROIECTARE

Pag. 1 din 1

# VOLUMUL 1

## Piese scrise/Piese Desenate

<b>Denumire obiectivului de investitie:</b>	Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu
<b>Titularul investitiei:</b>	Primaria Municipiul Giurgiu
<b>Beneficiarul investitiei:</b>	Primaria Municipiul Giurgiu
<b>Elaboratorul documentatiei:</b>	S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L., Str. Domnita Ralu, Nr.8A, Afumati, Ilfov, Telefon: 0765.474.670, E-mail: office@ventorgrup.ro
<b>Faza de proiectare:</b>	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie
<b>Data elaborarii proiectului:</b>	Decembrie 2023

Elaborator:	S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L.		Pag. 1 din 1
-------------	------------------------------------	--	--------------

Titlu Proiect:

Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu

Denumire proiect:	Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu
Faza de proiectare:	Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie
Volum:	1
Titlu volum:	Piese scrise/Piese Desenate
Data predarii:	Decembrie 2023
Beneficiar:	Primaria Municipiul Giurgiu

## LISTA DE SEMNATURI

ELABORATOR GENERAL - S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L.

SEF PROIECT :

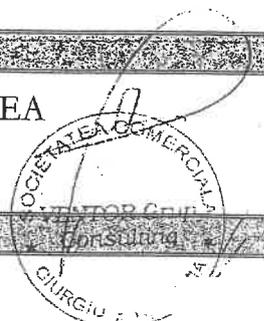
Ing. Cosmin OPREA

ELABORATORI DE SPECIALITATE - S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L.

- Departament Tehnic Drumuri

Ing. Marilena VINT

Ing. Gilbert GHEORGHE



Elaborator:

S.C. VENTOR Grup Consulting S.R.L.



Grup

COMPANIE DE PROIECTARE

Pag. 1 din 1

**MEMORIU TEHNIC****Continutul-cadru Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii**

<b>MEMORIU TEHNIC</b> .....	<b>4</b>
<b>1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII</b> .....	<b>4</b>
1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII .....	4
1.2 ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR .....	4
1.3 ORDONATORUL DE CREDITE (SECUNDAR/TERTIAR) .....	4
1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI .....	4
1.5 ELABORATORUL DOCUMENTAȚIEI .....	4
<b>2. SITUAȚIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTITII</b> .....	<b>4</b>
2.1 PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLAȚIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUȚIONALE ȘI FINANCIARE .....	4
2.2 ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA DEFICIENȚELOR .....	5
2.3 OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI PUBLICE .....	12
<b>3. DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE</b> .....	<b>12</b>
3.1 PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI .....	12
a) Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan) .....	12
b) Relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile .....	13
c) Datele seismice și climatice .....	13
d) Studii de teren .....	14
Caracteristici topografice .....	14
Caracteristici geologice .....	14
Caracteristici geofizice ale terenului și hidrologice .....	14
Date trafic .....	16
e) Situația utilităților tehnico-edilitare existente .....	17
f) Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția .....	17
g) Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate .....	17
3.2 REGIMUL JURIDIC .....	17
a) Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune ..	17
b) Destinația construcției existente .....	18
c) Includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz .....	18
d) Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz .....	18
3.3 CARACTERISTICI TEHNICE ȘI PARAMETRI SPECIFICI .....	18
a) Categoria și clasa de importanță .....	18
b) Cod în lista monumentelor istorice, după caz .....	18
c) An/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție .....	18
d) Suprafața construită .....	18
e) Suprafața construită desfășurată .....	18
f) Valoarea de inventar a construcției .....	19
g) Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente .....	19
3.4 ANALIZA STĂRII CONSTRUCȚIEI, PE BAZA CONCLUZIILOR EXPERTIZEI TEHNICE ȘI/SAU ALE AUDITULUI ENERGETIC, PRECUM ȘI ALE STUDIULUI ARHITECTURALO-ISTORIC ÎN CAZUL IMOBILELOR CARE BENEFICIAZĂ DE REGIMUL DE PROTECȚIE DE MONUMENT ISTORIC ȘI AL IMOBILELOR AFLATE ÎN ZONELE DE PROTECȚIE ALE MONUMENTELOR ISTORICE SAU ÎN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE .....	20
Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice .....	20
3.5 DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII .....	20

3.6	ACTUL DOVEDITOR AL FORȚEI MAJORE, DUPĂ CAZ	21
4.	<b>CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE ȘI, DUPĂ CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE</b>	21
a)	Clasa de risc seismic	21
b)	Prezentarea a minimum două soluții de intervenție	21
c)	Soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul Energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții	22
d)	Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate	23
5.	<b>IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUĂ) ȘI ANALIZA DETALIATĂ A ACESTORA</b>	26
5.1.	<b>SOLUȚIA TEHNICĂ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCȚIONAL - ARHITECTURAL ȘI ECONOMIC</b>	28
a)	Descrierea principalelor lucrări de intervenție	28
b)	Descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă	29
	Traseul în plan	29
	Profilul longitudinal	30
	Profilul transversal tip	30
	Sistemul rutier	30
	Scurgerea și evacuarea apelor	
	Amenajare trotuare și spații verzi	31
	Intersecții	31
	Semnalizarea rutiera	31
	Reparații ale covorului asfaltic	32
c)	Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția	32
d)	Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate	33
e)	Caracteristici tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții	33
5.2.	<b>NECESARUL DE UTILITĂȚI REZULTATE, INCLUSIV ESTIMĂRI PRIVIND DEPĂȘIREA CONSUMURILOR INIȚIALE DE UTILITĂȚI ȘI MODUL DE ASIGURARE A CONSUMURILOR SUPPLEMENTARE</b>	34
5.3.	<b>DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE CORELATE CU DATELE PREVĂZUTE ÎN GRAFICUL ORIENTATIV DE REALIZARE A INVESTIȚIEI, DETALIAT PE ETAPE PRINCIPALE</b>	34
5.4.	<b>COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI</b>	34
5.5.	<b>SUSTENABILITATEA REALIZĂRII INVESTIȚIEI</b>	35
a)	Impactul social și cultural	35
b)	Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare	35
c)	Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz	35
5.6.	<b>ANALIZA FINANCIARĂ ȘI ECONOMICĂ AFERENTĂ REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE</b>	42
a)	Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință	42
b)	Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung	42
c)	Analiza financiară, sustenabilitatea financiară	42
d)	Analiza economică; analiza cost-eficacitate	42
e)	Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor	42
6.	<b>SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă)</b>	45
6.1.	<b>COMPARAȚIA SCENARIILOR/OPTIUNILOR PROPUSE(E), DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITĂȚII ȘI RISCURILOR</b>	46
6.2.	<b>SELECTAREA ȘI JUSTIFICAREA SCENARIULUI/OPTIUNII OPTIM(E), RECOMANDAT(E)</b>	46
6.3.	<b>PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI</b>	47
a)	Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general	47
b)	Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare	47
c)	Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și tinta fiecărui obiectiv de investiții	48

d)	Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.....	48
6.4.	REGLEMENTĂRILE SPECIFICE FUNCȚIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII TUTUROR CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCȚIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE .....	48
6.5.	NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE ȘI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCAȚII DE LA BUGETUL DE STAT/BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE.....	48
7.	<b>URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME</b> .....	48
7.1.	CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE .....	49
7.2.	STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CĂTRE OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.....	49
7.3.	EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ, CU EXCEPȚIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVĂZUTE DE LEGE	49
7.4.	AVIZE PRIVIND ASIGURAREA UTILITĂȚILOR, ÎN CAZUL SUPLIMENTĂRII CAPACITĂȚII EXISTENTE	49
7.5.	ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI, MĂSURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU, DE PRINCIPIU, ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ .....	49
7.6.	AVIZE, ACORDURI ȘI STUDII SPECIFICE, DUPĂ CAZ, CARE POT CONDIȚIONA SOLUȚIILE TEHNICE	49

## MEMORIU TEHNIC

### 1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

#### 1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

"Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu."

#### 1.2 ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR

Primăria Municipiului Giurgiu.

#### 1.3 ORDONATORUL DE CREDITE (SECUNDAR/TERTIAR)

Primăria Municipiului Giurgiu.

#### 1.4 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU  
Bulevardul București, Nr. 49 - 51  
Tel informatii Primarie: +40 246 213 588;  
Fax: +40 246 215 405;  
Email: primarie@primariagiurgiu.ro  
Romania.

#### 1.5 ELABORATORUL DOCUMENTAȚIEI

S.C. Ventor Grup Consulting SRL.  
B-dul Pipera, nr.198, Corp C1, Parter, Ilfov, Voluntari  
E-mail: office@ventorgrup.ro.  
Web: www.ventorgrup.ro  
Cod Caen: 7112 – Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea.

### 2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIȚII

#### 2.1 PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLAȚIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUȚIONALE ȘI FINANCIARE

Conform sondajului realizat odată cu actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă, 53% dintre cetățenii orașului au declarat că principală problemă cu care se confruntă în timpul deplasărilor acestora este generată de starea precară a infrastructurii rutiere, în timp ce 18% reclamă probleme legate de lipsa pistelor de biciclete, trotuarele necorespunzătoare și lipsa facilităților dedicate persoanelor cu probleme locomotorii. Prin PMUD Giurgiu se propune eficientizarea sistemului urban de transport, având în vedere nevoile și prioritățile de dezvoltare spațială ale orașului.

Documentatia va fi intocmita in conformitate cu prevederile următoarelor prescripții in vigoare, si nu numai:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în data de 30.09.2016;
- HG nr. 343/2017 - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

- HOTĂRÂRE Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- H.G. nr. 925/1995 – Regulamentul de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- AND 605/2016 Normativ privind mixturile asfaltice executate la cald. Condiții tehnice de proiectare, preparare și punere în opera a mixturilor asfaltice;
- Normativ pentru dimensionarea straturilor bituminoase de ranforsare a sistemelor rutiere suplă și semirigide, indicativ AND 550 din 1999;
- Normativ pentru dimensionarea pentru dimensionarea sistemelor rutiere suplă și semirigide, indicativ PD 177 din 2001;
- Ordinul M.T. nr. 1296/2017 pentru aprobarea "Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor";
- STAS 863-85 – Lucrări de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor. Prescripții de proiectare.
- STAS 2900-89 – Lucrări de drumuri. Lățimea drumurilor.
- SR EN ISO 14688-2:2005 "Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pamanturilor. Partea 2. Principiu pentru o clasificare;
- STAS 1913/1-9,12,13,15,16 "Teren de fundare. Determinarea caracteristicilor fizice";
- SR EN 13108-1:2006/AC:2008 - Mixturi asfaltice. Specificații pentru materiale. Partea 1: Betoane asfaltice
- SR EN 13043 Agregate pentru amestecuri bituminoase și pentru finisarea suprafețelor utilizate în construcția șoselelor, a aeroporturilor și a altor zone cu trafic.
- SR EN 13242+A1:2008: Agregate din materiale nelegate sau legate hidraulic pentru utilizare în inginerie civilă și în construcții de drumuri.
- SR EN 13285:2011: Amestecuri de agregate nelegate. Specificații
- SR EN 12620+A1:2008: Agregate pentru beton.
- CP 012/1 – 2007 Cod de practică pentru producerea betonului.
- SR 1848-1:2011 Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Clasificare, simboluri și amplasare.
- STAS 10796/1/77 Construcții anexe pentru colectarea și evacuarea apelor. Prescripții generale de proiectare.
- STAS 1709/1-90 Acțiunea fenomenului de îngheț-dezghet la lucrări de drumuri. Adâncimea de îngheț în complexul rutier. Prescripții de calcul.
- STAS 1709/2-90 Acțiunea fenomenului de îngheț-dezghet la lucrări de drumuri. Prevenirea și remedierea degradărilor din îngheț-dezghet. Prescripții tehnice.
- STAS 6400-84 Lucrări de drumuri. Straturi de bază și de fundație. Condiții tehnice generale de calitate.

Vor fi luate în considerare soluții în conformitate cu prevederile celor mai recente normative din domeniu, care garantează îndeplinirea tuturor cerințelor privind funcționarea, securitatea și fiabilitatea lucrărilor proiectate.

## 2.2 ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA DEFICIENȚELOR

În momentul actual starea tehnică a străzilor din Zona 1 a Municipiul Giurgiu analizate lasă de dorit și afectează modul de viață al locuitorilor care sunt nevoiți să le folosească.

### ➤ **Str. Crangului**

Strada Crangului este prevăzută la început de sector cu intersecția Str. 1 Decembrie cu 2 benzi de circulație (cate 1 banda pe sens) după care se îngustează la 1 banda de circulație până la intersecția cu Str. Zavoiiului. Partea carosabilă, cu îmbrăcăminte din beton de ciment prezintă în momentul de față o serie de defecțiuni de tipul fisurilor, gropilor, denivelărilor și faianțurilor, fapt care împiedică desfășurarea normală a circulației. Pe strada s-au introdus utilități, traseul acestora fiind

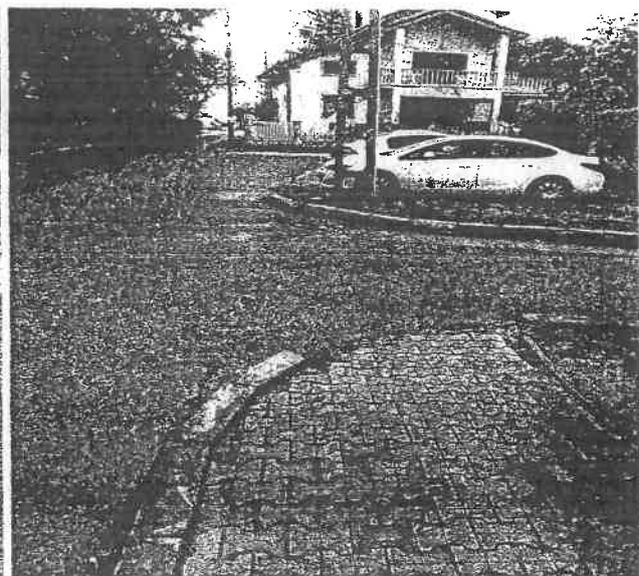
vizibil prin tasările si crăpăturile care exista. În crăpături a crescut si iarba. Carosabilul este încadrat de borduri ce prezinta pe alocuri cedări si tasări. Strada este realizate trotuare din beton , care nu acoperă întreaga lungime a străzii, care se prezinta cu betonul exfoliat si carbonatat, fapt ce necesita a se interveni asupra lor. In amplasamentul străzii exista guri de scurgere.



#### ➤ Str. Zavoiiului

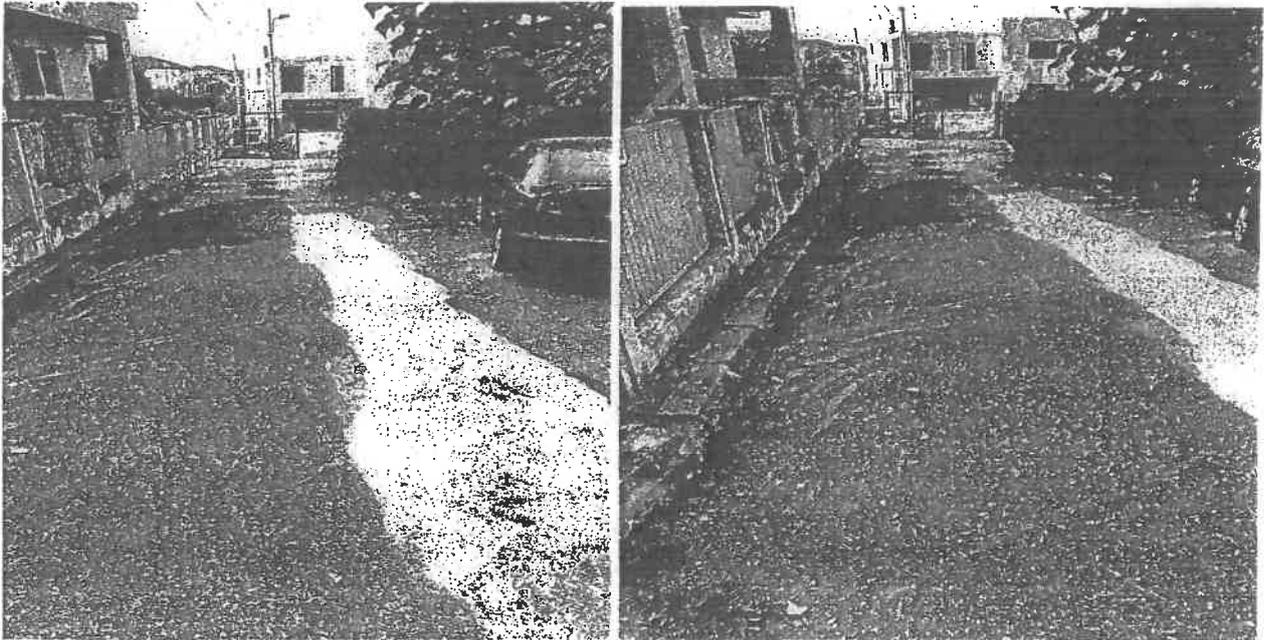
Strada este prevazuta cu 2 benzi de circulatie (cate 1 banda pe sens), iar partea carosabilă prezintă în momentul de față o serie de defecțiuni de tipul fisurilor, denivelărilor si plombelor pe suprafețe întinse( pe strada s-au introdus utilități care au fost plombate fie cu beton , fie cu asfalt), fapt care împiedica desfășurarea normala a circulației.

Carosabilul este încadrat de borduri si apoi de trotuare. Bordurile sunt mișcate, ciobite iar trotuarele realizate cu asfalt sau pavaje sunt degradate.



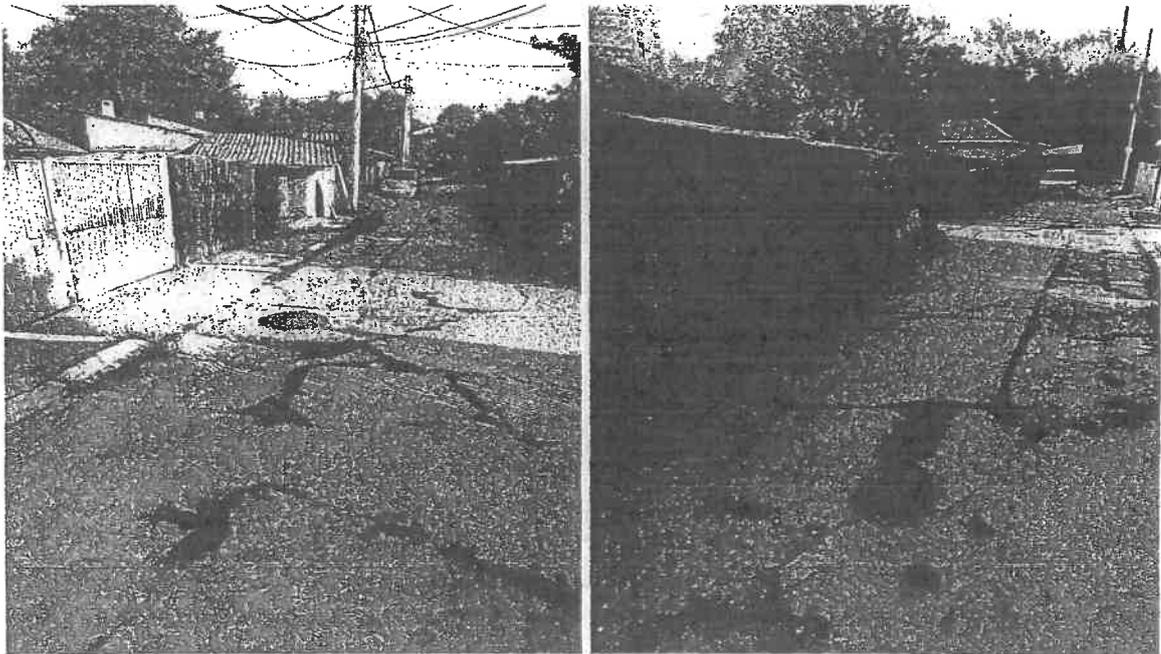
#### ➤ Fundatura Zavoiiului

Strada se desprinde din strada Zăvoiiului. Strada Fundătura Zăvoiiului este prevăzută cu 1 banda de circulație, iar partea carosabilă este din asfalt. Pe strada s-au introdus utilități, traseu plombat cu beton. Pe strada nu exista borduri sau trotuare.



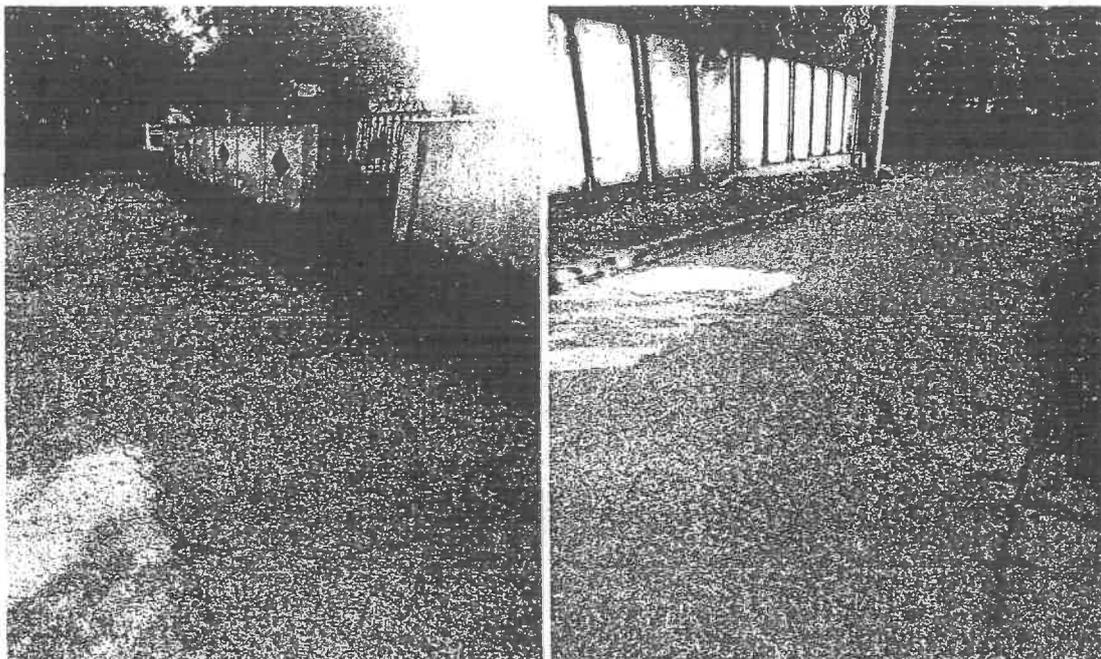
#### ➤ **Fundatura Mixandrelor**

Strada se desprinde din strada Crângului. Strada Fundătura Mixandrelor este prevăzută cu 1 banda de circulație, iar partea carosabilă realizată cu îmbrăcăminte din beton de ciment este extrem de degradată, fiind faianțată și prezentând numeroase crăpături și zone cedate (mai ales pe traseul unde s-au introdus utilități). Carosabilul este încadrat de borduri ciobite, mișcate. Strada are parțial realizate trotuare cu asfalt sau beton, și ele într-o stare tehnică rea. Pe strada sunt amplasate guri de scurgere.



#### ➤ **Intrarea Crângului**

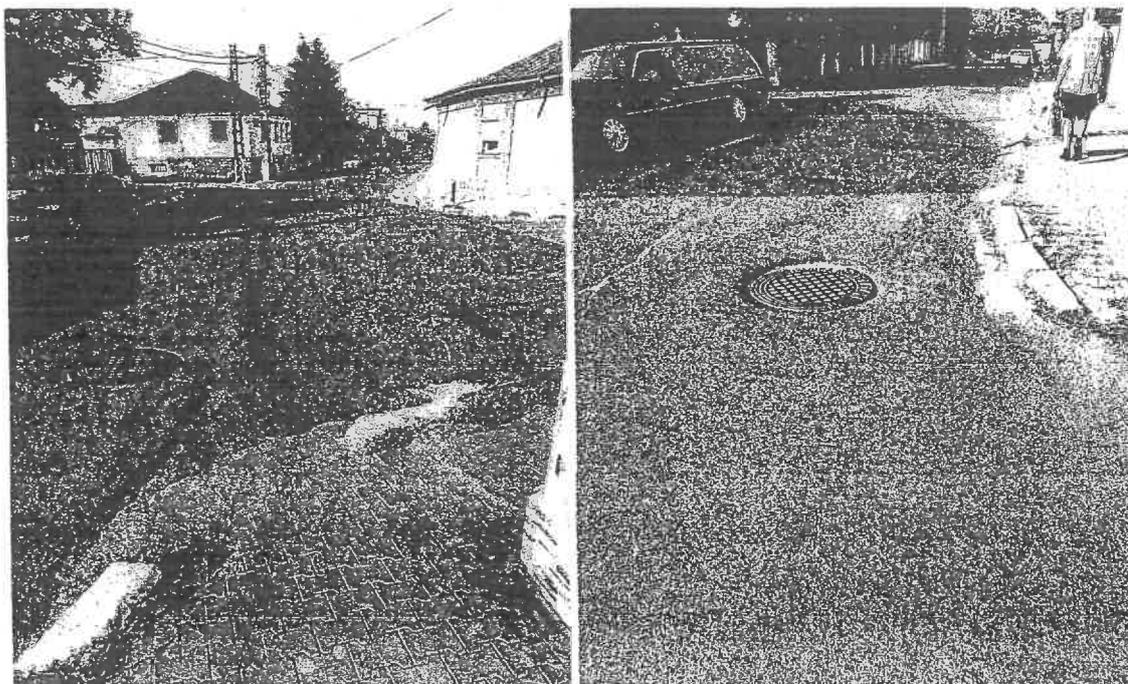
Se desprinde din strada Crângului. Strada Intrarea Crângului este prevăzută cu 1 banda de circulație, iar partea carosabilă realizată cu îmbrăcăminte din beton de ciment prezintă în momentul de față o serie de defecțiuni de tipul fisurilor, gropilor, denivelărilor și faianțurilor, fapt care împiedică desfășurarea normală a circulației. Carosabilul este încadrat de borduri ce prezintă pe alocuri cedări și tasări. De asemenea strada este prevăzută cu trotuare betonate la intrare, după care trotuarele lipsesc. Nu există guri de scurgere.



➤ **Str. Pacii**

Strada Păcii este prevăzută cu 2 benzi de circulație (cate una pe sens), iar carosabilul are îmbrăcămintă asfaltică, care prezintă gropi, și zone cu ciupituri. Pe strada s-au introdus utilități, iar plombele de refacere sunt realizate necorespunzător, fiind fie tasate fie mai ridicate decât asfaltul adiacent, creând un disconfort la rulare a autovehiculelor.

Trotuarele de pe aceasta strada sunt din pavele sau asfalt, au lățimi variabile, sunt degradate, cu bordurile tasate, mișcate sau chiar lipsa. Pavajul este șters, decolorat și tasat, iar între dale mai crește și iarba.

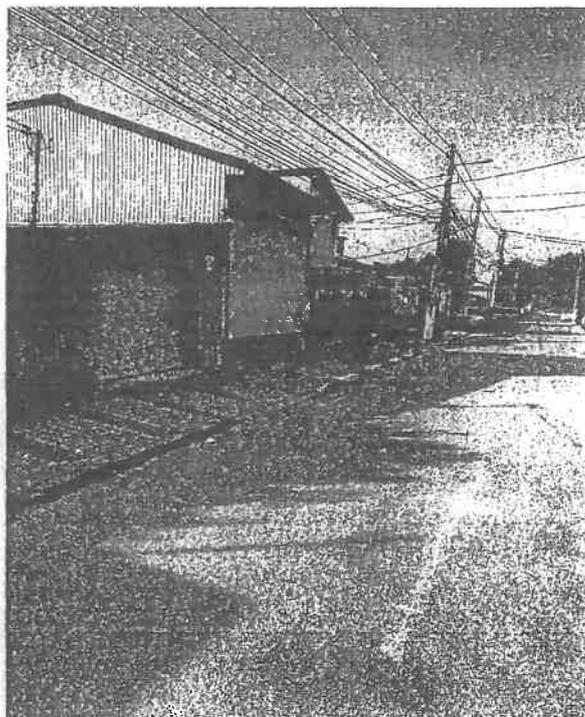


➤ **Str. Dunării**

Strada Dunării este prevăzută cu 2 benzi de circulație (cate una pe sens), iar carosabilul realizat cu îmbrăcămintă asfaltică prezintă fisuri, crăpături, degradări în jurul căminelor și zone plombate pe traseul unde s-au introdus utilități.

Trotuarele de pe aceasta strada sunt din pavele, au lățimi variabile, sunt degradate, cu bordurile tasate, mișcate sau chiar lipsa, fiind necesară refacerea acestora în totalitate. Pavajul este

șters, decolorat și tasat, iar între dale mai crește și iarba. În amplasamentul străzii sunt guri de scurgere.

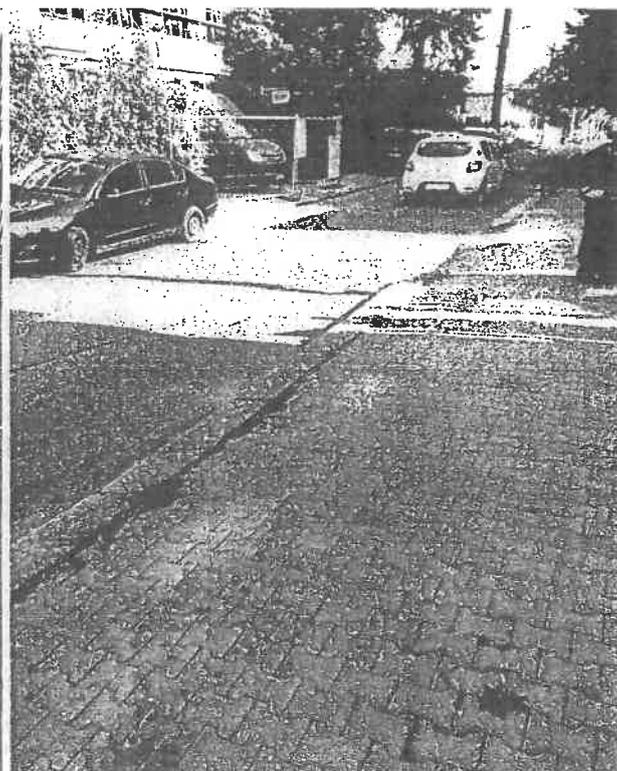


➤ **Str. Calugăreni**

Strada Călugăreni este prevăzută cu 2 benzi de circulație (cate una pe sens), iar carosabilul realizat cu îmbrăcăminte asfaltică prezintă gropi, crăpături, degradări în jurul căminelor și zone plombate pe traseul unde s-au introdus utilități.

Trotuarele de pe această stradă sunt din pavele, au lățimi variabile, sunt degradate, cu bordurile tasate, mișcate sau chiar lipsă, fiind necesară refacerea acestora în totalitate. Pavajul este șters, decolorat și tasat, iar între dale mai crește și iarba.

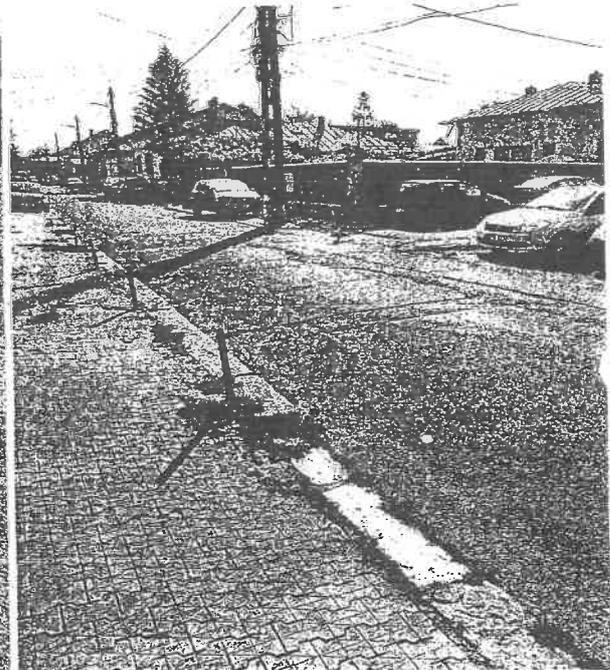
În amplasamentul străzii sunt guri de scurgere.



➤ **Str. Marin Dracea**

Strada Marin Dracea este prevăzută cu 2 benzi de circulație (cate una pe sens), iar carosabilul realizat cu îmbrăcăminte asfaltica prezinta gropi, crăpături, degradări in jurul căminelor si zone plombate pe traseul unde s-au introdus utilități. Zonele plombate au muchii vii si sunt tasate.

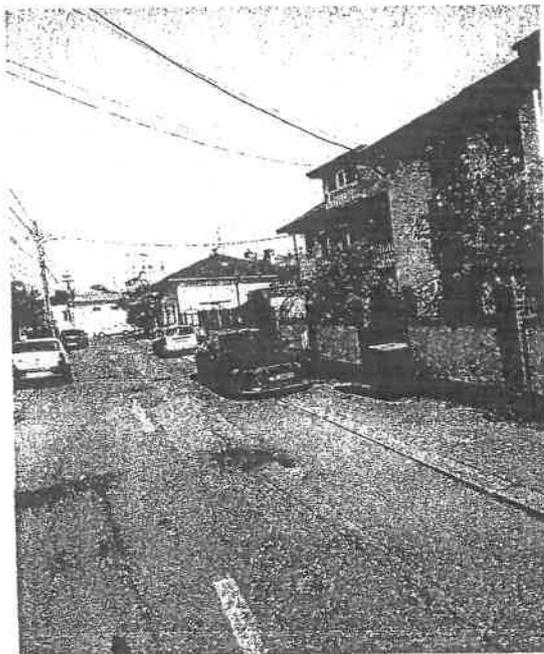
Trotuarele de pe aceasta strada sunt din pavele, au lățimi variabile, sunt degradate, cu bordurile tasate, mișcate sau chiar lipsa, fiind necesara refacerea acestora in totalitate. Pavajul este șters, decolorat si tasat, iar intre dale mai creste si iarba.



➤ **Str. Filomelei**

Strada Filomelei este prevăzută cu 2 benzi de circulație (cate una pe sens), iar carosabilul realizat cu îmbrăcăminte asfaltica prezinta gropi, crăpături, degradări in jurul căminelor si zone plombate pe traseul unde s-au introdus utilități. Zonele plombate au muchii vii si sunt tasate.

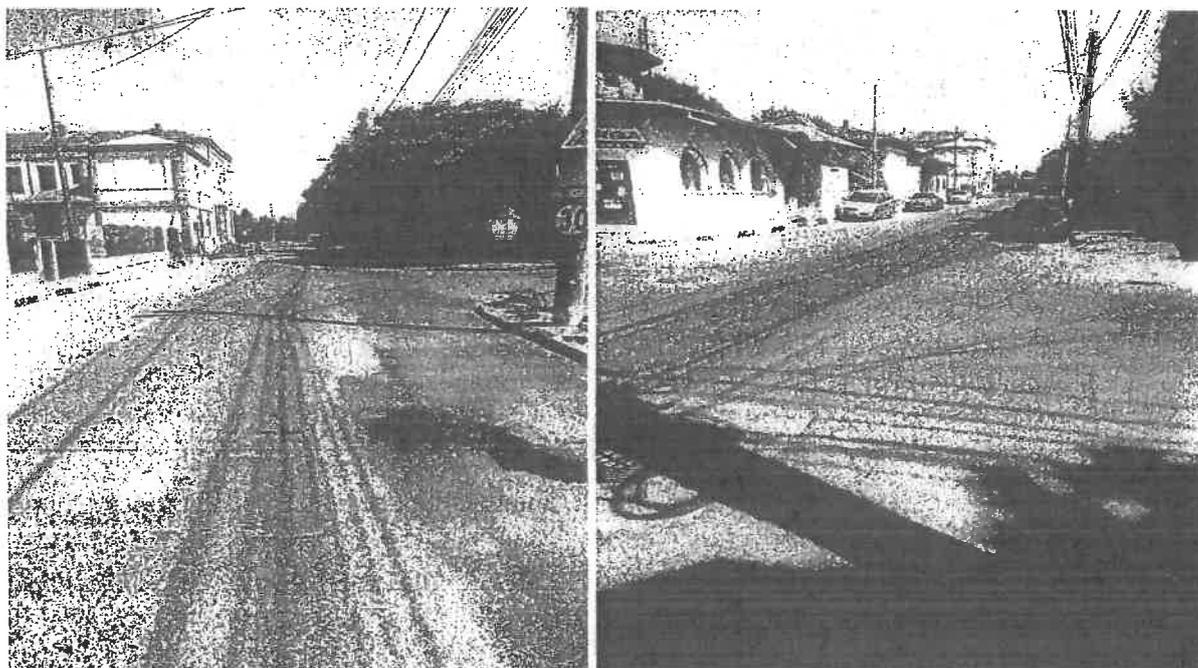
Trotuarele de pe aceasta strada sunt din pavele, au lățimi variabile, sunt degradate, cu bordurile tasate, mișcate sau chiar lipsa, fiind necesara refacerea acestora in totalitate. Pavajul este șters, decolorat si tasat, iar intre dale mai creste si iarba.



### ➤ Str. Tudor Vianu

Strada Tudor Vianu este prevăzută cu 2 benzi de circulație (cate una pe sens), iar carosabilul realizat cu îmbrăcăminte asfaltica prezinta gropi, crăpături, degradări in jurul căminelor si zone plombate pe traseul unde s-au introdus utilități. Zonele plombate au muchii vii si sunt tasate.

Trotuarele de pe aceasta strada sunt din pavele, au lățimi variabile, sunt degradate, cu bordurile tasate, mișcate sau chiar lipsa, fiind necesara refacerea acestora in totalitate. Pavajul este șters, decolorat si tasat, iar intre dale mai creste si iarba.



Marcajele rutiere lipsesc de regula pe toate străzile investigate.

În acest context, reabilitarea infrastructurii reprezintă una dintre prioritățile administrației publice locale, luând în considerare ca o dată cu ridicarea nivelului de trai prin crearea de noi locuri de muncă, spații de desfășurare etc, să se ridice și gradul de siguranță și confort fizic, psihic și estetic prin îmbunătățirea carosabilului.

Lucrarile de reabilitare vor avea ca scop aducerea carosabilului si nu numai, la parametri tehnici, la circulația pietonală si trafic auto corespunzător, precum si scurgerea apei in conditii cat mai bune.

Obiectivul general al proiectului consta in imbunatatirea infrastructurii de transport pentru sprijinirea dezvoltării economice si cresterea gradului de confort al cetățenilor.

Astfel prin lucrarile de reabilitare se va realiza un impact pozitiv asupra vieții și activității locuitorilor, ceea ce va permite crearea unor condiții minime pentru:

- Asigurarea continuității străzilor și aleilor dintre blocuri în întregul rețelei rutiere a orașului și siguranța traficului auto și pietonal,
- Ameliorarea accesului la rețeaua de căi de comunicație ale orașului și județului,
- Menținerea populației în zonă și atragerea tinerilor pentru formarea de noi familii prin crearea de condiții la standarde ridicate,
- Îmbunătățirea aspectului urban.

Prin urmare, prezenta documentatie este elaborata in scopul imbunatatirii conditiilor de viata a locuitorilor, prin optimizarea starii tehnice a obiectivelor existente, care in momentul de fata sunt necorespunzatoare, prezentand o stare avansata de degradare.

## 2.3 OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI PUBLICE

Conform PMUD Giurgiu se urmareste atingerea următoarelor obiective generale:

- Transportul în comun: eficientizarea acestuia prin furnizarea unei strategii de creștere a calității, securității, integrării și accesibilității serviciilor de transport în comun care acoperă infrastructura, materialul rulant și serviciile;
- Transportul nemotorizat: creșterea gradului de deplasare utilizând mijloace de transport nemotorizate prin crearea unei infrastructuri dedicată pietonilor și bicicliștilor, separată de traficul greu motorizat, menită să reducă timpii de deplasare și să crească calitatea vieții cetățenilor;
- Siguranța rutieră urbană: creșterea siguranței rutiere prin prezentarea de acțiuni dedicate îmbunătățirii siguranței rutiere bazate pe analiza problemelor și pe factorii de risc din zonele urbane respective;
- Transportul rutier (în mișcare și staționar): viabilizarea infrastructurii rutiere existente cu scopul reducerii emisiilor poluante prin încurajarea utilizării transportului în comun;
- Sisteme de transport inteligente: stabilirea unui sistem integrat pentru toate modurile de transport și servicii de mobilitate, atât pentru călători, cât și pentru marfă, prin sprijinirea formulării unei strategii, prin implementarea politicilor și prin monitorizarea fiecărei măsuri concepute în cadrul planului de mobilitate urbană durabilă”.

Prin investitia propusa se vor indeplini si urmatoarele deziderate:

- Creșterea gradului de siguranța circulației și a confortului prin îmbunătățirea carosabilului/parcarilor, aleilor, trotuarelor;
- Îmbunătățirea calitatii mediului.

Astfel implementarea proiectului va contribui la creșterea calității vieții locuitorilor, în termeni de confort și siguranță, precum și reducerea costurilor cu reparații datorate stării tehnice precare a amplasamentelor.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Îmbunătățirea mobilitatii populației;
- Îmbunătățirea calitatii vietii cetatenilor si cresterea gradului de confort.

În acest sens vor fi efectuate lucrari de reabilitare a infrastructurii rutiere asupra platformelor, cailor de acces, carosabilului, trotuarelor și amenajare spații verzi.

Prioritățile care au evidențiat necesitatea realizării investiției sunt:

- creșterea capacității portante a carosabilului;
- realizarea unui acces sigur și permanent la rețeaua de strazi existentă în zonă;
- reducerea consumurilor de carburanți, lubrifianți, piese de schimb;
- reducerea costurilor de exploatare;
- diminuarea gradului de poluare.

## 3. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE

### 3.1 PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI

a) *Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan)*

Orașul Giurgiu este amplasat în extremitatea sudică a României, pe malul stâng al Dunării, într-o zonă mlăștinoasă (actualmente asecată), la 65 km sud de capitala București, formând o Euroregiune cu orașul vecin, bulgar, Ruse (Pyce).

Orașul se află atât în Câmpia Burnazului, cât și în Lunca Dunării, solul fiind nisipos.



Fig. Zona de amplasament a zonei investigate

Terenurile ce fac obiectul prezentei investitii si care urmeaza a fi amenajate, sunt situate in intravilanul Municipiului Giurgiu si nu au interdictii de construire.

**b) Relatii cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile**

Accesul rutier este asigurat prin DN5 (E70, E85) Bucuresti - Giurgiu - vama - Bulgaria; DN6 Bucuresti - Alexandria - Craiova - Timisoara; DN61 Ghimpati - (A1) (DN7) Gaesti; DN5C Giurgiu - Zimnicea; DN58 Giurgiu - Ghimpati - (DN6 -Alexandria, Bucuresti; DN61 -Gaesti); DN41 (Giurgiu)- Plopsoru-Oltenita.

Caile de comunicatie rutiera existente sunt strazi de acces (intrare/iesire) la zona de interes.

**c) Datele seismice și climatice**

Conform normativului P100/1-2013 (valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare este  $a_g = 0.25g$  pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta  $IMR = 225$  ani si 20 % probabilitate de depasire. Valoarea perioadei de control (colt)  $T_c$  a spectrului de raspuns este 1.0 s.

Fig 1. Zonarea valorilor de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare ( $a_g$ ) cu un  $IMR = 225$  si 20% probabilitate de depasire in 50 de ani

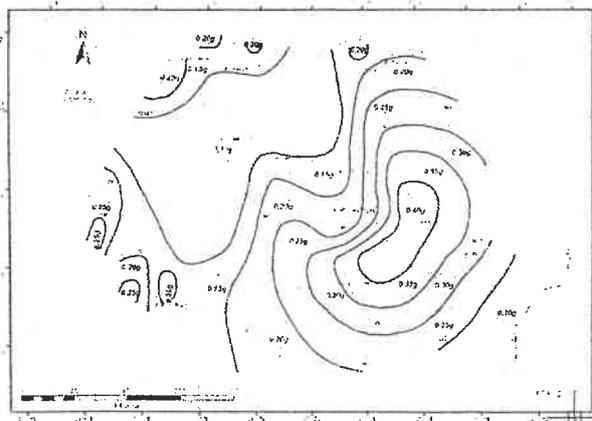
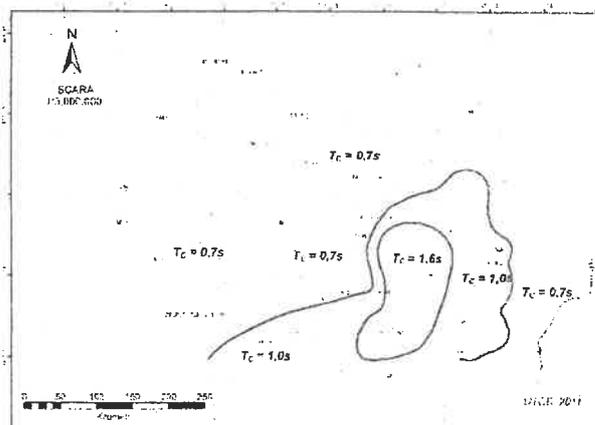


Fig.2. Zonarea teritoriului Romaniei in termeni de perioada de control (colt),  $T_c$  a spectrului de raspuns



(extras din P 100/2013)

Conform SR 11100/1-93 privind macrozonarea seismica a teritoriului, intervalul investigat se incadreaza la gradul 71 MSK, indicele corespunzand unei perioade de revenire de 50 de ani.

Din punct de vedere meteo-climatic, teritoriul municipiului Giurgiu se incadreaza in perimetrul sectorului cu clima continentală, ce se caracterizeaza prin veri foarte calde, cu cantitati de precipitatii nu prea importante, care cad in mare parte, sub forma de averse si prin ierni relativ reci, marcate la intervale neregulate, atat de viscole puternice, cat si de încălziri pronuntate, care determina discontinuitatea în timp si spatiu a stratului de zapada si numeroase cicluri de înghet-dezghet.

- Temperatura aerului:
- media anuală este de cca. 11.3°C;
  - maxima absoluta: 42.8°C;
  - minima absoluta: - 30.2°C.

In ceea ce priveste precipitatiile atmosferice cantitatile medii anuale sunt cuprinse între 600 – 650mm:

- cantitati medii lunare – ianuarie: 65 mm;
- cantitati medii lunare – iulie: 45 mm.

Stratul de zapada dureaza 40.5 zile/an si are grosimea de 35 – 40 cm.

#### d) Studii de teren

##### *Caracteristici topografice*

S-a realizat o deplasare pe teren a unei echipe de topografi pentru executarea masuratorilor topografice pentru a aduce produsele livrate la nivelul de detaliu necesar predarii documentatiei solicitate.

Masuratorile au fost efectuate in sistem de coordonate STEREO 1970, iar la birou au fost determinate coordonatele tuturor punctelor culese în teren și s-a realizat planul de situație cu programe CAD.

##### *Caracteristici geologice*

Din punct de vedere geologic depozitele din zona cercetata sunt de varsta Cuaternara – Holocen superior (qh2) - fiind alcatuite din argile, argile prafoase si argile nisipoase cu grosimi de cca. 4,00÷6,00 m., in adancime trecandu-se la termeni mai grosieri reprezentati de nisipuri, nisipuri cu pietrisuri si pietrisuri cu nisip si bolovanis cu grosimi totale de cca. 15,00-20,00m.

Din punct de vedere morfologic amplasamentul studiat se situeaza pe terasa joasa a Dunarii.

##### *Caracteristici geofizice ale terenului si hidrologice*

Pentru stabilirea grosimii si alcatuirii sistemului rutier existent, precum si pentru determinarea naturii litologice a "patului drumului" si a terenului din zona au fost executate un numar de 8 sondaje geotehnice de tipul puturilor de vizitare/slituri (Pd). Adancimea de investigare cu acest tip de sondaj geotehnic a fost de maxim 1.00m conform temei de proiectare ( prezenta retelelor de utilitati impunand aceasta situatie ).

Din sondaje au fost prelevate probe de pamant tulburate care au fost analizate in laboratorul de specialitate.

Sondajele executate au pus in evidenta urmatoarea structura a sistemului rutier, pamanturile identificate fiind incadrate in conformitate cu SR EN ISO 14688/2-2005 Identificarea si clasificarea pamanturilor:

#### 1. Strada Dunarii

Pd1, Pd2 – sistem rutier nerigid

- Asfalt degradat – 0.04-0.05 m grosime;
- Nisip cu pietris si bolovani ( macadam ) – 0.35 m grosime;

- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de nisipuri prafoase cafenii, cu rar pietris mic - 0.60 m grosime (adancime investigata).

## 2. Strada Calugareni

Pd3– sistem rutier nerigid

- Asfalt degradat – 0.07m grosime;
- Nisip cu pietris si bolovani ( macadam ) – 0.30 m grosime;
- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de nisipuri prafoase cafenii, cu rar pietris mic - 0.50 m grosime (adancime investigata).

## 3. Strada Marin Dracea si Strada Filomenei

Pd4– sistem rutier nerigid

- Asfalt degradat – 0.09 m grosime;
- Nisip cu pietris si bolovani ( macadam ) – 0.14 m grosime;
- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de nisipuri prafoase cafenii, cu rar pietris mic - 0.66 m grosime (adancime investigata).

## 4. Strada Pacii

Pd5 – sistem rutier nerigid

- Asfalt fisurat – 0.14 m grosime;
- Nisip cu pietris si bolovani ( macadam ) – 0.26 m grosime;
- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de nisipuri prafoase cafenii, cu rar pietris mic - 0.60 m grosime (adancime investigata).

## 5. Strada Carngului intersectie cu Strada Zavoiului si Fdt . Zavoiului

Pd6 – sistem rutier nerigid

- Asfalt fisurat – 0.07 m grosime;
- Nisip cu pietris si bolovani ( macadam ) – 0.15 m grosime;
- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de praf nisipos argilos cafeniu cu rar pietris mic - 0.58 m grosime (adancime investigata).

## 6. Strada Fdt. Mixandrelor si Intrarea Crangului

Pd7 – sistem rutier rigid- intersectia Crangului cu Mixandrelor

- Placa beton – 0.06 m grosime;
- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de praf nisipos argilos cafeniu cu rar pietris mic - 0.58 m grosime (adancime investigata).

## 7. Strada Tudor Vianu

Pd8 – sistem rutier nerigid

- Asfat 1 – 0.07 m grosime;
- Asfalt 2- 0.07 m grosime
- Nisip cu pietris colmatat – 0.26m grosime;
- patul drumului – este constituit din pamaturi aluvionare – reprezentate de argila nisipoasa prafoasa cafenie cu rar pietris mic – 0.60 m (adancime investigata).

Apa subterana nu a fost intalnita in sondajele executate. Din informatiile locale, nivelul apei subterane se afla la adancimi mai mari de 6,00m.

Pamanturile interceptate (argile prafoase nisipoase, prafuri nisipoase argiloase si nisipuri prafoase) in sondajele executate sunt incadrate, pe baza criteriului granulometric – in conformitate cu STAS 1709/1-90, ca- pamanturi tip,, P5”, "P4" si "P3" - "foarte sensibile la inghet"/,, senibile la inghet".

Conform STAS 1709/2-90 zona analizata prezinta in general conditii hidrologice "favorabile" (prezenta retelei de canalizare), dar cu unele zone defavorabile deoarece scurgerea apelor este neasigurata (zone unde stagneaza apa de precipitatii), apele rezultate din precipitatii urmand a fi colectate si dirijate spre gurile de canal odata cu reabilitarea propusa.

Conform STAS 1709/1-90, zona studiata se caracterizeaza prin indicele de inghet, exprimat in OC x zile, astfel: 360 (sistem rutier "nerigid") si 450 (sistem rutier "rigid").

Conform STAS 6054/77 adancimea maxima de inghet a terenului natural este de 70-80 cm.

Conform hartii cu repartizarea dupa indicele de umiditate Thornthwaite (Im) zona studiata se situeaza in tipul climatic I cu  $Im = -20...0$ . Conform SR 174-1 (iulie 1997), zona studiata se situeaza in „zona calda”.

#### Date trafic

Pentru stabilirea sistemului rutier se va avea in vedere "Normativul privind alcătuirea structurilor rutiere rigide si suple pentru străzi", indicativ NP 116-04, publicat in Monitorul Oficial, numărul 438 bis din 24 mai 2005.

Conform precizărilor din acest normativ, sistemele rutiere respective se stabilesc pe baza vehiculului greu notat cu V.G. care reprezintă un vehicul cu o greutate pe osie mai mare sau egală cu 50 kN, acesta fiind caracteristic pentru circulatie si este un element de referință pentru trafic.

Autovehiculele cu greutatea pe osie mai mare de 50 kN (V.G), fac parte din categoria vehiculelor grele, care definesc traficul greu si foarte greu, motiv pentru care la estimarea traficului stradal de calcul se ajunge la o încadrare în clase de trafic diferite față de clasele de trafic stabilite pe baza vehiculului etalon N115, care se foloseste pentru calculul sistemelor rutiere la drumurile naționale, județene si autostrăzi.

Volumul de trafic  $N_c$  este redat in milioane osii standard (m.o.s.) pentru vehiculul cu sarcina pe osie de 115 kN, în timp ce traficul pentru străzi, conform normativului menționat mai înainte, este redat în Vehicule Grele de 50 kN pe osie, în media zilnica anuală (M.Z.A. – 50 kN V.G).

Conform tabel 2 din "Normativul privind alcătuirea structurilor rutiere rigide si suple pentru străzi", indicativ NP 116-04 se precizează volumul de trafic pentru o perioadă de perspectivă de 10 ani pentru drumuri exprimat în  $N_c$  milioane osii standard (m.o.s.) 115 kN, pe de o parte si volumul de trafic pentru străzi exprimat în milioane osii standard vehicul 115 kN, echivalat cu volumul de trafic pentru străzi exprimat, ca medie zilnică anuală (M.Z.A), Vehicule Grele V.G.) de 50 kN, tot pentru o perioadă de perspectivă de 10 ani, pe de alta parte.

*Clase de trafic pentru străzi (perioada de perspectivă = 10 ani)*

Trafic drumuri osii 115 kN CD 155-2001 (publicat cu ordin MCT 625/2003 în Monitorul Oficial nr. 786/2003)		Trafic străzi corelare cu echivalare cu vehicule grele (V.G.)		
Clasa de trafic	Volum trafic $N_c$ m.o.s.	Clasa trafic	Volum trafic $N_c$ 115 kN m.o.s.	MZA 50 kN (V.G.)
1	2	3	4	5

Exceptional	3,0 ... 10,0	T0	> 3,0	> 600
Foarte greu	1,0 ... 3,0	T1	1,0 ... 3,0	220 ... 660
Greu	0,3 ... 1,0	T2	0,5 ... 1,0	110 ... 220
Mediu	0,1 ... 0,3	T3	0,3 ... 0,5	70 ... 110
Uşor	0,03 ... 0,1	T4	0,15 ... 0,3	35 ... 70
Foarte uşor	< 0,03	T5	< 0,15	< 35

Sursa: "Normativ privind alcătuirea structurilor rutiere rigide și suple pentru străzi", indicativ NP 116-04

Strazile investigate se încadrează în clasa de trafic T3 „mediu”, - T4 „ușor”, traficul de calcul pentru dimensionarea sistemelor rutiere fiind cuprins între 0,15...0,50 m.o.s.

#### e) Situația utilităților tehnico-edilitare existente

Zona este plana, fara fenomene de instabilitate, cu canalizare oraseneasca, retele electrice si de apa potabila.

In general, lucrarile de reabilitare/modernizare pot fi influentate de utilitatile specifice traiului urban (telefonie, electricitate, telecomunicatii, iluminat, gaze naturale, alimentare cu apa, etc.) caz in care proiectul se adapteaza la situatia din teren evitand pe cat posibil devierile de utilitati, si protejand utilitatile acolo unde este strict necesar.

În cazul unei stricăciuni a utilităților existente datorată executiei lucrărilor, Executantul are următoarele obligatii:

- Să notifice compania de utilități respectivă;
- Să ia măsurile necesare pentru remedierea stricăciunilor fără întârziere fiind răspunzător pentru costurile reparației;

La execuția lucrărilor ce fac obiectul contractului nu este necesara ocuparea de noi suprafețe de teren, proiectarea realizandu-se pe terenul pus la dispozitie de catre Beneficiar, aflat în proprietatea acestuia.

Deoarece lucrarile se realizeaza pe amplasamentul existent se considera ca nu sunt necesare lucrari de relocari ale retelelor tehnice edilitare supraterane; in cazul in care pe parcursul lucrarilor se constata aparitia atat a unor retele supraterane cat si subterane se vor lua masuri in vederea protejarii sau relocarii acestora.

#### f) Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția

Nu este cazul.

Investitia este amplasata intr-o zona unde nu s-au inregistrat factori de risc, antropici si naturali, sau de schimbari climatice, care ar putea afecta investitia.

#### g) Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate

Nu este cazul.

### 3.2 REGIMUL JURIDIC

#### a) Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune

La execuția lucrărilor de reabilitare nu sunt necesare ocuparea de noi suprafețe de teren, proiectarea făcându-se pe terenul pus la dispoziție de către Beneficiar, aflat în proprietatea acestuia.

Din punct de vedere al regimului juridic imobilele sunt situate în intravilanul Mun. Giurgiu, nu sunt situate în zone protejate, nu sunt interdicții de construire și au ca destinație drum, artera de circulație.

*b) Destinația construcției existente*

Prin realizarea lucrărilor ce fac obiectul contractului, se va menține destinația inițială a amplasamentului; lucrările sunt destinate infrastructurii pentru transport auto ca suport pentru dezvoltarea integrată a mediului urban în vederea dezvoltării durabile, revitalizării fizice, economice și sociale a zonei.

*c) Includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz*

Nu este cazul.

*d) Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz*

Nu este cazul.

### 3.3 CARACTERISTICI TEHNICE ȘI PARAMETRI SPECIFICI

*a) Categoria și clasa de importanță*

Amplasamentele din Giurgiu ce fac obiectul prezentei documentații tehnice, se încadrează în categoria de importanță „C” (importanță normală) și în clasa de importanță III (medie), conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

*b) Cod în lista monumentelor istorice, după caz*

Nu este cazul.

*c) An/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție*

Nu este cazul.

*d) Suprafața construită*

Suprafața ce face obiectul contractului (pe care se vor realiza lucrări) este detaliată mai jos în funcție de amplasament.

*e) Suprafața construită desfășurată*

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ:

➤ **Str. Crangului:**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 1305 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 1079 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 226 mp

➤ **Str. Zavoiiului și Fundatura Zavoiiului:**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 1359 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 956mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 403 mp

➤ **Fundatura Mixandrelor:**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 236 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 168 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 68 mp

➤ **Intrarea Crangului**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 239 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 239 mp

➤ **Str. Pacii**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 8976 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 6594 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 2382 mp

➤ **Str. Dunarii**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 12079 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 7160 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 4579 mp
- Suprafata zona verde: cca. 340 mp.

➤ **Str. Calugareni**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 3989 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 2155 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 1834 mp

➤ **Str. Marin Dracea**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 2831 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 1870 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 961 mp

➤ **Str. Filomelei**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 1029 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 680 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 349 mp

➤ **Str. Tudor Vianu**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 8098 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 5720 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 2263 mp
- Suprafata zona verde: cca. 115 mp.

**f) Valoarea de inventar a construcției**

Va fi pusa la dispozitie de catre Beneficiar.

**g) Alti parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente**

Nu este cazul.

### **3.4 ANALIZA STĂRII CONSTRUCȚIEI, PE BAZA CONCLUZIILOR EXPERTIZEI TEHNICE ȘI/SAU ALE AUDITULUI ENERGETIC, PRECUM ȘI ALE STUDIULUI ARHITECTURALO-ISTORIC ÎN CAZUL IMOBILELOR CARE BENEFICIAZĂ DE REGIMUL DE PROTECȚIE DE MONUMENT ISTORIC ȘI AL IMOBILELOR AFLATE ÎN ZONELE DE PROTECȚIE ALE MONUMENTELOR ISTORICE SAU ÎN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE**

#### ***Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice***

Referatul de expertiza tehnică stabilește cauzele care au generat defectiunile existente și propune soluții tehnice de remediere a acestora, respectiv aducerea arterelor rutiere analizate, la o stare de viabilitate corespunzătoare exploatării în condiții normale, care implică să conducă la dezvoltarea zonei.

Străzile sunt improprii circulației autovehiculelor, având ca strat de rulare fie beton fie asfalt, care prezintă degradări, de tipul fisurilor, crăpăturilor, gropilor, faianțării și a gropilor, zone în care apa ploilor bălțește.

Pe toate străzile s-au introdus utilități, zonele refăcute fiind plombate de regula necorespunzător, cu asfalt sau beton, fiind tasate și crăpate.

Trotuarele sunt realizate parțial, fie cu asfalt, fie cu beton sau cu pavaje, sunt foarte degradate. Stratul de circulație pietonal tasat sau realizat cu pavaje care nu asigură o deplasare sigură pe timp de ploaie a cetățenilor.

De-a lungul străzilor analizate canalizarea pluvială lipsește în unele cazuri (sunt străzi fără guri de scurgere), iar gurile existente sunt în general colmatate, pantele transversale și longitudinale existente ale carosabilului nu asigură scurgerea apelor pluviale, apa stagnează neevacuându-se spre emisar.

În consecință, beneficiarul solicită expertului tehnic justificarea necesității efectuării lucrărilor de reabilitare a străzilor din Zona 1 a Municipiului Giurgiu, cu recomandări privind soluțiile tehnice posibile pentru tratarea situației existente.

Pentru conceperea soluțiilor de reabilitare s-a efectuat revizia tehnică a străzilor din Zona 1 a Municipiului Giurgiu respectiv, a stării zestrei existente și a modului de colectare și evacuare a apelor de suprafață din zona construcțiilor considerate.

În urma investigațiilor efectuate, s-a constatat că starea de viabilitate existentă a străzilor din Zona 1 a Municipiului Giurgiu este necorespunzătoare pentru desfășurarea circulației în condiții normale, cu defectiuni ale suprafeței de rulare și ale complexului rutier frecvente și pe suprafețe întinse, cu o îmbrăcăminte rutieră afectată de condițiile climatice, de trafic și cu infiltrarea apelor din precipitații în corpul străzilor, cu apele care pot stagna în zona construcțiilor.

### **3.5 DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII**

În conformitate cu prevederile STAS 10144/3-91 „Străzi. Elemente geometrice. Prescripții de proiectare”, capitolul 2, aleile carosabile analizate se încadrează după modernizare în categoria de stradă de categoria a III-a sau a IV-a.

Principiul fundamental de proiectare al străzilor expertizate va fi acela de a menține în linii mari traseul existent în plan, în profil longitudinal și profil transversal, avându-se în vedere în același timp și prevederile STAS-ului 10144/3-91, încercând o cât mai bună coordonare a situației existente în teren cu aceste norme tehnice.

Prescripțiile tehnice cer corelarea elementelor geometrice în plan cu elementele geometrice în profil longitudinal. În consecință soluțiile de traseu în plan și profil longitudinal se vor studia împreună, avându-se în același timp în vedere situația terenului în profil transversal, mai exact spus soluțiile proiectate ale traseului vor fi astfel stabilite încât să rezulte volume minime ale cantităților necesare lucrărilor de modernizare.

De asemenea se va urmări ca traseul în plan, profil longitudinal sau transversal să se înscrie în teren astfel încât să se mențină lucrările existente, accese, intersecții cu străzi laterale, etc.

Datorită situației existente, va fi necesară și proiectarea și realizarea unor mici corecții, atât în plan cât și în profilul longitudinal, pentru încadrarea în prevederile Normativelor în vigoare.

### 3.6 ACTUL DOVEDITOR AL FORȚEI MAJORE, DUPĂ CAZ

Nu este cazul.

## 4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE ȘI, DUPĂ CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE

### a) Clasa de risc seismic

Conform normativului P100/1-2013 (valoarea de varf a accelerației terenului pentru proiectare este  $a_g = 0.25g$  pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR = 225$  ani și 20 % probabilitate de depășire. Valoarea perioadei de control (colt)  $T_c$  a spectrului de răspuns este 1.0 s.

Conform SR 11100/1-93 privind macrozonarea seismică a teritoriului, amplasamentul studiat se încadrează la gradul 7, MSK, indicele corespunzând unei perioade de revenire de 50 de ani.

### b) Prezentarea a minimum două soluții de intervenție

Structura rutieră se va alege funcție de caracteristicile terenului de fundare, zonei climatice, regimului hidrologic și a traficului actual și de prognoza.

**Străzi cu îmbrăcăminte asfaltică : Str. Zăvoiuului, Str. Fundătura Zăvoiuului, Str. Păcii, Str. Dunării, Str. Călugăreni, Str. Marin Dracea, Str. Filomelei, Str. Tudor Vianu**

#### **Varianta 1 – structura rutieră nouă cu perioada de perspectivă de 15 ani**

- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 20 cm piatra sparta STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de forma din balast nisipos conform STAS 12253

sau

#### **Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectivă de 4-5 ani**

- frezare integrală a îmbrăcămintii existente;
- scarificare și reprofilare a fundației existente;
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016).

#### **Str. Crângului care are îmbrăcăminte din beton de ciment**

#### **Varianta 1 – structura rutieră nouă cu perioada de perspectivă de 15 ani**

- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 20 cm piatra sparta STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de forma din balast nisipos conform STAS 12253

sau

#### **Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectivă de 4-5 ani**

- repararea dalelor degradate (faițate, crăpate, tasate)
- geocompozit antifisura cu rezistență la tracțiune (transversală/longitudinală) de min.50/50 kN/m montat pe rosturile existente și fisuri, crăpături adânci;

- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).

Dalele care se refac se vor trata astfel :

- 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016)
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- geocompozit antifisura cu rezistente la tracțiune(transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturi;
- 20 cm beton de ciment C25/30 pana la nivelul actual al betonului;
- folie polietilena/ hârtie Kraft + 2 cm nisip;
- 30 cm balast conform STAS 6400 si SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;

### **Str. Fundatura Mixandrelor si Str.Intrarea Crângului**

#### **Varianta 1 – structura rutiera noua cu perioada de perspectiva de 15 ani**

- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 20 cm piatra sparta STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de forma din balast nisipos conform STAS 12253

sau

#### **Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- repararea dalelor degradate (faiănțate, crăpate, tasate)
- geocompozit antifisură cu rezistente la tracțiune (transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturile existente si fisuri, crăpături adânci;
- 5-6 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016)

Dalele care se refac se vor trata astfel :

- 5-6 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016)
- geocompozit antifisura cu rezistente la tracțiune(transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturi;
- 20 cm beton de ciment C25/30 pana la nivelul actual al betonului;
- folie polietilena/ hârtie Kraft + 2 cm nisip;
- 30 cm balast conform STAS 6400 si SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;

Se vor tăia rosturi la stratul de beton de ciment.

*c) Soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul Energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții*

Principiul fundamental de proiectare al străzilor expertizate va fi acela de a menține în linii mari traseul existent în plan, în profil longitudinal și profil transversal, avându-se în vedere în același timp și prevederile STAS 863-85 și ale STAS-ului 10144/3-91, încercând o cât mai bună coordonare a situației existente în teren cu aceste norme tehnice.

Prescripțiile tehnice cer corelarea elementelor geometrice în plan cu elementele geometrice în profil longitudinal. În consecință soluțiile de traseu în plan și profil longitudinal se vor studia împreună, avându-se în același timp în vedere situația terenului în profil transversal, mai exact spus soluțiile proiectate ale traseului vor fi astfel stabilite încât să rezulte volume minime ale cantităților necesare lucrărilor de modernizare.

De asemenea se va urmări ca traseul în plan, profil longitudinal sau transversal să se înscrie în teren

astfel încât să se mențină lucrările existente, accese, intersecții cu străzi laterale, etc.

Datorită situației existente, va fi necesară și proiectarea și realizarea unor mici corecții, atât în plan cât și în profilul longitudinal, pentru încadrarea în prevederile Normativelor în vigoare.

### Traseul în plan

Traseul proiectat se va suprapune peste cel existent evitând exproprierile și va fi format din succesiuni de aliniamente și curbe, conform prevederilor STAS 10144/3-91.

În plan și în profil longitudinal, se recomandă proiectarea unor elemente geometrice corespunzătoare unei viteze de min. 25 km/h pentru străzile de categoria a IV-a și de 40 km/h pentru străzile de categoria a III-a. În cazuri izolate, pentru evitarea demolărilor de clădiri, mutărilor de instalații și, implicit, a exproprierilor de terenuri, proiectantul va putea reduce viteza de proiectare pentru rezolvarea unor racordări în plan.

### Profilul longitudinal

Principiul de baza care va sta la proiectarea liniei roșii va fi acela ca linia roșie să nu afecteze cotele de nivel existente ale proprietăților din lungul străzii.

La stabilirea liniei roșii în profil longitudinal se vor avea în vedere și racordările cu străzile laterale și asigurarea unei pante longitudinale accesibile pentru riverani, precum și asigurarea scurgerii apelor pluviale de pe platforma străzilor. De asemenea se va avea în vedere corelarea elementelor geometrice în plan cu elementele geometrice în profil longitudinal și transversal.

Pe cât posibil, se va adopta o valoare a pasului de proiectare de minim 50 m, aceasta putând fi redusă doar în condiții bine justificate. Razele proiectate, pentru curbele de racordare în plan vertical, convexe sau concave, trebuie să depășească valorile minime prevăzute în STAS 10144/3-91 subcap. 4.8 tabelul 14.

### Profilul transversal

În profil transversal, având în vedere situația existentă din teren și importanța bulevardelor/strazilor/aleilor carosabile expertizate, se recomandă proiectarea unor elemente geometrice corespunzătoare unor străzi urbane, conform STAS 10144/1-90, și anume:

Străzi de categoria a IV-a de deservire locală - cu o singură bandă de circulație, cu lățimea părții carosabile de 3-4 m; partea carosabilă poate fi încadrată de trotuare de 1 m lățime.

Străzi de categoria a III-a colectoare - cu 2 benzi de circulație, cu lățimea părții carosabile de 6-7 m; partea carosabilă poate fi încadrată de trotuare de 1-3 m lățime.

Având în vedere că prin tema de expertiză tehnică au fost solicitate lucrări de reabilitare, nu se vor executa lucrări de lărgire a carosabilului, acesta menținându-se în limitele existente.

Panta transversală a părții carosabile va fi de 2,5% pentru îmbrăcămini bituminoase.

### Terasamente

Lucrările de terasamente vor consta din săpături și umpluturi pentru realizarea cotelor platformei proiectate, precum și eventuale lucrări la sistemul de canalizare.

Lucrările de terasamente vor respecta gradul de compactare prevăzut de STAS 2914-84.

În zonele propuse pentru lucrări, se recomandă a fi reabilitate mai întâi conductele purtătoare de apă.

### Structura rutieră

Reabilitarea străzilor supuse expertizei, se va realiza cu structura de rezistență calculată de către proiectant, funcție de caracteristicile terenului de fundare, zonei climatice, regimului hidrologic și a traficului actual și de prognoza.

*d) Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate*

Conform expertizei tehnice, se va încerca să se respecte în proiect gabaritele menționate anterior. Dacă nu se va putea integral a fi respectate, atunci se va putea prevala de prevederile ordinului Ordinul MT nr.1296/2017 "Normele Tehnice privind proiectarea, construcția și modernizarea drumurilor", care prevede la capitolul 5.2 - Dispoziții finale următoarele:

„În cazul modernizării, consolidării sau reabilitării unor sectoare de drumuri existente, care au o structură rutieră definitivă fără defecte majore structurale, sunt în rambleuri înalte sau debleuri adânci, au lucrări grele de sprijinire și consolidare, sunt în traversarea localităților cu numeroase accese și prezintă elemente geometrice care nu se încadrează în cele prevăzute de norme, iar amenajarea în condițiile normelor ar necesita lucrări de volume mari și costisitoare, exproprieri și/sau demolări sau ar elimina posibilitățile de acces la riverani, cu acordul administratorului drumului se pot adopta elemente de proiectare excepționale reglementate, fără însă a afecta siguranța circulației, prevăzându-se măsuri corespunzătoare”.

Din punct de vedere al sistemului rutier, Expertul tehnic recomanda Varianta 1.

În funcție de calculele tehnico-economice ale Proiectantului și după consultarea sa cu Beneficiarul se poate opta și pentru Varianta 2, dar Beneficiarul va avea în vedere refacerea îmbrăcăminții asfaltice după 4-5 ani de exploatare. Proiectantul va avea în vedere și suprafața care trebuie refăcută, dacă procentul depășește 60-70 % trebuie să aleagă Varianta 1.

În cazul alegerii Variantei 2 înainte de începerea lucrărilor va fi făcută o verificare a carosabilului strazilor de către Proiectant, Diriginte de șantier și Constructor, pentru a stabili cu exactitate suprafețele care trebuie refăcute cu structura rutiera nouă.

Acesta verificare va fi introdusă de către Proiectant în programul de control al execuției lucrărilor.

Capacitatea portanta și gradul de compactare la nivelul superior al terasamentelor va fi stipulată prin caietele de sarcini ale documentației tehnice care urmează să fie elaborată, conform normativelor în vigoare: AND 530, Indicativ CD31-2002 etc.

Dacă terenul de fundare după decapare sub stratul de forma nu este în stare corespunzătoare se vor lua măsuri specifice de îmbunătățire prin extraexcavare și înlocuire cu material granular sau alte măsuri conform proiectului. Lucrările de terasamente trebuie să corespundă prevederilor STAS 2914-84 în ceea ce privește capacitatea portanta, gradul compactare.

Structura rutieră va trebui să fie întreținută ulterior, conform prevederilor Normativului AND 554.

### **Borduri**

Bordurile existente sunt în general degradate. Se vor monta borduri spre carosabil noi, cu secțiune 50x20x25cm, montate pe fundație din beton de ciment C16/20, cu lumina la bordura de 15 cm și borduri mici 50x15x10 cm, montate pe fundație din beton de ciment C16/20.

### **Trotuare**

Pe sectoarele de străzi investigate, există trotuare pe o parte sau pe ambele părți ale străzilor, conform situației prezentate în capitolul "Situația existentă". Trotuarele sunt fie betonate fie cu pavaje. Pe unele sectoare de străzi trotuarele lipsesc, iar cele existente sunt în general degradate.

La amenajarea trotuarelor se va ține seama de prevederile STAS 10144/2-90 și ale Normativului privind alcătuirea structurilor rutiere rigide și suple pentru străzi NP 116-04.

Trotuarele existente se recomandă să se trateze astfel:

#### Trotuare asfaltate sau betonate având degradări locale

- reparații suprafețe degradate cu beton de ciment C16/20 sau mixtura asfaltică BA8 rul 50/70;
- 3 cm îmbrăcăminte rul 50/70 pe toată suprafața;

#### Trotuarele pavate degradate total

- 3 cm îmbrăcăminte BA8 rul 50/70
- 10 cm beton de ciment C12/15 sau balast stabilizat
- 10 balast

Se vor tăia rosturi la betonul de ciment.

sau

- 6-10 cm pavele din piatra sau beton de ciment antiderapant;

- 3-5 cm suport nisip;
- 10 cm strat de fundație din balast;

Proiectantul va stabili unde sa aplice soluțiile recomandate de expert.

Trotuarele vor avea panta transversală unică de 0,5÷2.5 % spre carosabil.

Clasa betoanelor utilizate pentru lucrările la trotuare se vor alege în funcție de recomandările Indicativului NE 012/2-2022 și a Codului de practică pentru producerea betonului CP 012/1-2007.

### **Parcări**

Pentru parcările existente soluția de amenajare este identica cu aleilor adiacente in punctul respectiv.

Pentru amenajarea de parcări noi se recomanda executarea următoarelor lucrări :

- 20 cm beton de ciment BcR4;
- folie polietilena/ hârtie Kraft + 2 cm nisip;
- 30 cm balast conform STAS 6400 si SR EN 13242+A1:2010/C91:2022

sau

- 10 cm dale prefabricate din beton de ciment
- 3 cm mortar de ciment M100
- 10 cm beton C12/15
- 20 cm balast conform STAS 6400 si SR EN 13242+A1:2010/C91:2022 .

Se vor tăia rosturi la betonul de ciment.

Proiectantul va stabili unde sa aplice soluțiile recomandate de expert.

Structurile rutiere se vor întreține conform Normativului AND 554.

### **Zone verzi**

La eventuala amenajare a spatiilor verzi se va tine seama de prevederile STAS 10144/1-90. Spatiile verzi vor fi delimitate de partea carosabilă cu borduri din beton de ciment 20x25 cm spre carosabil și 10 x 15 cm spre trotuare, pozate pe un strat de beton de ciment. Se va completa spațiul verde cu pământ pentru preluarea diferenței de nivel si se va însămânța iarbă.

### **Scurgerea apelor**

Scurgerea apelor se va asigura de către proiectant în primul rând prin pantele în profil longitudinal și profil transversal. Apele vor fi îndepărtate de pe partea carosabilă și conduse spre margine, adiacent bordurilor verticale din beton care încadrează partea carosabilă, iar apoi la gurile de scurgere corespunzătoare canalizării pluviale existente/proiectate și de acolo mai departe la emisar. Se vor decolmata dispozitivele existente.

În cazul în care nu există canalizare pe străzile investigate, mai întâi se va executa canalizarea și apoi se va realiza sistemul rutier.

Va trebui sa se proiecteze un sistem continuu de colectare și evacuare al apelor din precipitații (canalizare pluvială).

Dispozitivele vor corespunde STAS 10796/1-77, STAS 10796/2-79 si STAS 10796/3-88.

Se va evita introducerea apelor de suprafață colectate din zona străzilor respective in incinta proprietăților situate lateral acestora.

După executarea lucrărilor la carosabil se vor ridica la noile cote gurile de scurgere, răsuflătorile instalațiilor de gaze naturale si căminele rețelelor edilitare existente in zonele de intervenție.

La parcările mari reabilitate sau noi, se vor monta dispozitive de preluare a apelor pluviale si descărcare a acestora in rețeaua de canalizare existentă in zonă prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi.

Clasa betoanelor utilizate pentru lucrările de asigurare a colectării și evacuării apelor de suprafață se vor alege în funcție de recomandările Indicativului NE 012/2-2022 și a Codului de practică pentru producerea betonului (CP 012/1-2007).

Este obligatoriu ca după executarea lucrărilor pe aceste alee și parcuri sistemele de scurgere a apelor să se mențină în stare de funcționare prin curățiri și decolmatări ori de câte ori este necesar. Aceasta sarcina revine beneficiarului pe tot parcursul anului, fiind știut faptul că, apa care stagnează pe platformă sau chiar la marginea platformei, pe acostamente sau în șanțuri, este un factor important de degradare prematură a stării unui drum.

#### **Accese**

Accesele existente vor fi menținute. Accesele la proprietăți vor fi racordate la cota proiectată a strazilor și vor fi amenajate, conform soluției alese pentru structura rutieră a străzii cu care acestea se racordează.

#### **Devierile și protejările de utilități afectate**

Antreprenorul este obligat înainte de începerea lucrărilor să identifice în teren toate rețelele de utilități prezentate în planurile de situație anexate avizelor și să întocmească un plan de situație centralizator cu aceste rețele. Antreprenorul va lua legătura cu deținătorii de utilități cu cel puțin 7 zile înainte de începerea lucrărilor, ocazie cu care se va întocmi un document de predare amplasamentelor specifice.

Capacele căminelor de utilități afectate de lucrări vor fi aduse la cota proiectată.

#### **Amenajarea intersecțiilor**

Amenajarea intersecțiilor existente se va face în conformitate cu Normativ AND 600 Normativ pentru amenajarea intersecțiilor la nivel.

#### **Siguranța circulației**

Pentru siguranța circulației rutiere sunt necesare a se realiza lucrări de semnalizare verticală (indicatoare de circulație), în scopul prevenirii posibilelor accidente de circulație. Indicatoarele de circulație se vor amplasa conform proiectului de semnalizare rutiera.

Indicatoarele rutiere se vor confecționa și monta conform SR 1848/1-2011, SR 1848/2-2011 și SR 1848/3-2008.

Marcajele se vor executa conform SR 1848-7.

### **5. IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUĂ) ȘI ANALIZA DETALIATĂ A ACESTORA**

Traseele fiind impuse de amplasamentul actual și legal al strazilor și fundaturilor existente, nu se pot realiza scenarii pe variante de traseu.

Pentru reabilitare carosabil au fost analizate mai multe scenarii și variante tehnico-economice:

#### **Scenariul fara proiect:**

**Varianta 0** – varianta “fara a face nimic”, varianta în care strazile se degradeaza, circulatia fiind afectata, iar calitatea vietii locuitorilor din zona proiectului va scadea mai ales prin prisma cresterii poluarii dar și a scaderii accesibilitatii la celelalte zone functionale ale orasului.

**Varianta 1** – varianta intretinerii periodice, varianta în care se fac doar lucrari de intretinere. Mai mult decat atat autoritatea locala va trebui sa faca efort pentru aceste lucrari de intretinere periodice prin alocari bugetare, lucru ce va afecta alte proiecte de investitii sau chiar structura bugetului local.

#### **Scenariul cu proiect:**

Traseele fiind impuse de amplasamentul actual și legal al strazilor existente, nu se pot realiza scenarii pe variante de traseu. Cele doua scenarii analizate se refera la alcatuirea sistemului rutier și vor fi analizate avantajele și dezavantajele acestora.

Soluția tehnică a fost concepută pornindu-se de la premisele celei mai bune calități / grad de

adecvare / eficiență economică a soluției de proiectare / materialelor / locației alese în condițiile unor constrângeri de ordin bugetar firești.

Analiza are in vedere urmatoarele variante de realizare a sistemelor rutiere carosabil, dupa cum urmeaza:

**Străzi cu îmbrăcăminte asfaltica : Str. Zăvoiuului, Str. Fundătura Zăvoiuului, Str. Păcii, Str. Dunării, Str. Călugăreni, Str. Marin Dracea, Str. Filomelei, Str. Tudor Vianu**

**Varianta 1 – structura rutiera noua cu perioada de perspectiva de 15 ani**

- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 20 cm piatra sparta STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de forma din balast nisipos conform STAS 12253

sau

**Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- frezare integrala a imbracamintii existente;
- scarificare si reprofilare a fundatiei existente;
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016).

**Str. Crângului care are îmbrăcăminte din beton de ciment**

**Varianta 1 – structura rutiera noua cu perioada de perspectiva de 15 ani**

- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 20 cm piatra sparta STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de forma din balast nisipos conform STAS 12253

sau

**Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- repararea dalelor degradate (faianta, crăpate, tasate)
- geocompozit antifisura cu rezistente la tracțiune (transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturile existente si fisuri, crăpături adânci;
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).

Dalele care se refac se vor trata astfel :

- 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016)
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- geocompozit antifisura cu rezistente la tracțiune(transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturi;
- 20 cm beton de ciment C25/30 pana la nivelul actual al betonului;
- folie polietilena/ hârtie Kraft + 2 cm nisip;
- 30 cm balast conform STAS 6400 si SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;

**Str. Fundatura Mixandrelor si Str.Intrarea Crângului**

**Varianta 1 – structura rutiera noua cu perioada de perspectiva de 15 ani**

- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).

- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 20 cm piatra sparta STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de forma din balast nisipos conform STAS 12253

sau

#### **Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- repararea dalelor degradate (faiănțate, crăpate, tasate)
- geocompozit antifisură cu rezistențe la tracțiune (transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturile existente și fisuri, crăpături adânci;
- 5-6 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016)

Dalele care se refac se vor trata astfel :

- 5-6 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016)
- geocompozit antifisura cu rezistențe la tracțiune(transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturi;
- 20 cm beton de ciment C25/30 pana la nivelul actual al betonului;
- folie polietilena/ hârtie Kraft + 2 cm nisip;
- 30 cm balast conform STAS 6400 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;

Ipotezele de lucru și modul în care a fost realizată evaluarea alternativei optime selectate de sistem rutier, sunt detaliate în cadrul cap.6,subcap.6.1.

Capacitatea portantă și gradul de compactare la nivelul superior al terasamentelor va fi stipulată prin caietele de sarcini ale documentației tehnice faza PT, conform normativelor în vigoare: AND 530, Indicativ CD31-2002 etc.

Capacitatea portantă la nivelul stratului de balast va fi conform prevederilor normativului CD31-2002.

### **5.1. SOLUȚIA TEHNICĂ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCȚIONAL - ARHITECTURAL ȘI ECONOMIC**

Intrucât se dorește reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu, s-a impus întocmirea prezentei documentații în faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI).

Reabilitarea bulevardelor, străzilor și aleilor pentru îmbunătățirea condițiilor de circulație cuprinde următoarele lucrări generale:

- Amenajarea traseului și îmbunătățirea capacității portante;
- Asigurarea descărcării apelor meteorice;
- Lucrări de siguranță circulației, siguranță și confort în circulație; etc.

La executia straturilor sistemului rutier proiectat se urmărește să se folosească materiale și surse de aprovizionare pe distanțe de transport minime.

#### **a) Descrierea principalelor lucrări de intervenție**

Pentru reabilitare se va propune un sistem rutier al cărui structură de rezistență va ține cont de caracteristicile terenului de fundare, zona climaterică, regimul hidrologic, clasa de trafic și a valorii traficului actual și de perspectivă.

Principalele lucrări necesare sunt:

- reabilitare carosabil;
- amenajare trotuare;
- montare borduri 10x15 cm și 20x25 cm (borduri ce încadrează carosabilul, trotuarele, zonele

verzi);

- amenajare spatii verzi;
- lucrari de semnalizare si marcaj.

De asemenea se vor reface acolo unde este cazul elementele geometrice in plan orizontal si in plan transversal, mentinandu-se platforma existenta.

Rezultatele asteptate prin implementarea proiectului constau in imbunătățirea condițiilor de circulatie.

La proiectare s-a ținut seama de categoria funcționala a strazilor, de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, precum si de conservarea și protecția mediului.

Determinarea caracteristicilor geometrice, care să permită circulația vehiculelor în condiții de siguranță, s-a realizat ținând cont de configurația și amplasamentul existent.

În conformitate cu prevederile STAS 10144/3-91 „Străzi. Elemente geometrice. Prescripții de proiectare”, capitolul 2, aleile carosabile analizate se încadrează după modernizare în categoria de strada de categoria a III a sau a IV-a.

Principiul fundamental de proiectare al străzilor este acela de a menține în linii mari traseul existent în plan, în profil longitudinal și profil transversal, avându-se în vedere în același timp și prevederile STAS 863-85 și ale STAS-ului 10144/3-91, încercând o cât mai bună coordonare a situației existente în teren cu aceste norme tehnice.

Prescripțiile tehnice cer corelarea elementelor geometrice în plan cu elementele geometrice în profil longitudinal. În consecință soluțiile de traseu în plan și profil longitudinal s-au studiat împreună, avându-se în același timp în vedere situația terenului în profil transversal, mai exact spus soluțiile proiectate ale traseului au fost astfel stabilite încât să rezulte volume minime ale cantităților necesare lucrărilor de reabilitare.

De asemenea s-a urmărit ca traseul în plan, profil longitudinal sau transversal să se înscrie în teren astfel încât să se mențină lucrările existente, accese, intersecții cu strazi laterale, etc.

Conform „Regulamentului de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor”, construcția face parte din categoria de importanță C – construcții de importanță normală, iar determinarea punctajului acordat se regăsește în cadrul Anexei 2.

Verificarea proiectelor pentru execuția lucrărilor, în ceea ce privește respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințe se va face de către verficatori de proiecte atestați la cerințele A4, B2, D.

b) *Descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă*

### *Traseul in plan*

Traseul in plan al bulevardelor/strazilor/aleilor ce urmeaza a fi reabilitate in cadrul prezentei documentatii, va urmari in totalitate traseul existent, atat din punct de vedere al elementelor geometrice in plan, aliniamente si curbe, cat si in ceea ce priveste latimile si lungimile acestora.

Lungimile traseelor studiate sunt:

- Str. Crangului  
Sector cuprins intre Str. 1 Decembrie 1918 - str. Zavoiului, lungimea totala de cca.267m
- Str. Zavoiului  
Sector cuprins intre Str.1 Decembrie 1918 - Str. Crangului, lungimea totala de cca.145m
- Fundatura Zavoiului  
Sector cuprins intre Str. Zavoiului si limita proprietate, lungimea totala de cca.11m
- Fundatura Mixandrelor  
Sector cuprins intre Str. Crangului si limita proprietate, lungimea totala de cca.55m
- Intrarea Crangului  
Sector cuprins intre Str. Crangului si limita proprietate, lungimea totala de cca.57m
- Str. Pacii

Sector cuprins intre Str. Tabiei si Str. Horea, lungimea totala de cca.619m

➤ Str. Dunarii

Sector cuprins intre Str. Episcopiei si Str. Branistei, lungimea totala de cca. 1002m

➤ Str. Calugareni

Sector cuprins intre Str. Episcopiei si Str. Nicolae Balanescu, lungimea totala de cca.407m

➤ Str. Marin Dracea

Sector cuprins intre Str. Calugareni si Str. Dan Barbilian, lungimea totala de cca.219m

➤ Str. Filomelei

Sector cuprins intre Str. Calugareni si Str. Marin Dracea, lungimea totala de cca.136m

➤ Str. Tudor Vianu

Sector cuprins intre Piata Sf. Gheorghe si Str. 23 August, lungimea totala de cca.543m.

### Profilul longitudinal

Linia rosie urmareste pe cat posibil declivitatile existente; la proiectarea acestora s-a incercat respectarea normativelor in vigoare privind declivitatile, punctele obligatorii si pasul de proiectare; s-au produs corectii de panta si ale curbelor verticale acolo unde a fost posibil.

Prin proiectarea in lung s-a urmarit sa se asigure scurgerea si evacuarea rapida a apelor pluviale de pe carosabil; de asemenea s-a tinut cont de cotele impuse, de racordurile la străzile laterale precum și de necesitatea asigurării accesului la proprietățile adiacente.

### Profilul transversal tip

Bulevardele/strazile/aleile se vor amenaja pe traseul existent pastrand limitele fronturilor construite existente si a punctelor fixe (stalpi, limite de proprietati, etc.). Panta transversala va fi gen „acoperis „cu valoarea de 2,5% indreptata spre exteriorul carosabilului sau dever unic.

Strazile/aleile ce fac obiectul de investitie, in functie de detaliile prevazute in proiect cu privire la reabilitarea zonei, pot fi incadrate in conformitate cu prevederile STAS 10144/3-91 „Străzi. Elemente geometrice. Prescripții de proiectare”, capitolul 2, în categoria a III si IV-a.

Asigurarea scurgerii apelor se va efectua în concordanță cu situația străzilor adiacente.

### Sistemul rutier

In componenta structurii rutiere se vor folosi materiale si tehnologii de executie comune lucrarilor de drumuri, respectiv straturi de balast, straturi asfaltice, etc.

Se recomanda următoarele variante de execuție:

**Străzi cu îmbrăcăminte asfaltica : Str. Zăvoiului, Str. Fundătura Zăvoiului, Str. Păcii, Str. Dunării, Str. Călugăreni, Str. Marin Dracea, Str. Filomelei, Str. Tudor Vianu**

#### **Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- frezare integrala a imbracamintii existente;
- geocompozit antifisura;
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016).

#### **Str. Crângului care are îmbrăcăminte din beton de ciment**

#### **Varianta 2– reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- repararea dalelor degradate (faiantate, crăpate, tasate)
- geocompozit antifisura cu rezistente la tracțiune (transversala/longitudinala) de min.50/50 kN/m montat pe rosturile existente si fisuri, crăpături adânci;
- 6 cm BAD 22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD 22.4 conform AND 605-2016);
- 4 cm BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA 16 conform AND 605-2016).

### **Str. Fundatura Mixandrelor si Str. Intrarea Crângului**

#### **Varianta 2- reabilitare cu perioada de perspectiva de 4-5 ani**

- repararea dalelor degradate (faianțate, crăpate, tasate)
- geocompozit antifisură cu rezistențe la tracțiune (transversala/longitudinala) de min. 50/50 kN/m montat pe rosturile existente și fisuri, crăpături adânci;
- 6 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BA16 conform AND 605-2016).

Structura rutieră va trebui să fie întreținută ulterior, conform prevederilor Normativului AND 554.

#### **Scurgerea și evacuarea apelor**

Scurgerea apei de pe platforma carosabilă se va realiza atât prin panta transversală cât și prin panta longitudinală.

Colectarea apelor se va realiza prin sisteme subterane de evacuare a apelor pluviale, respectiv guri de scurgere. Apa pluvială va fi condusă în canalizarea pluvială a orașului.

Se va realiza aducerea la cota a caminelor de vizitare și a gurilor de scurgere existente.

#### **Amenajare trotuare și spații verzi**

Trotuarele reprezintă părți componente ale strazilor amenajate special pentru circulația pietonilor. Trotuarele se vor amenaja cu următorul sistem rutier:

- 3 cm îmbrăcămintă BA8 rul 50/70
- 10 cm balast stabilizat cu lianți hidraulici
- 10 balast.

Trotuarele vor fi încadrate de borduri din beton de ciment, pozate pe un strat de beton de ciment. Trotuarele vor avea panta transversală unică de 2.5 % spre carosabil.

De asemenea, după caz, se va curăța vegetația din zona strazii și se vor amenaja spații verzi ce se vor realiza prin intervenții de sistematizare a terenului existent, profilare în vederea obținerii unor pante convenabile.

#### **Intersecții**

Căile de comunicație rutieră existente sunt strazi de acces (intrare/ieșire) la zona de interes, care se amenajează și semnalizează corespunzător unui trafic fluid și sigur.

Racordarea cu strazile și bulevardele existente, se va face direct prin intermediul unor arce de cerc, conform piese desenate.

#### **Semnalizarea rutieră**

O primă etapă pentru siguranța rutieră o constituie semnalizarea și marcajul pe timpul execuției în cadrul căreia zonele de lucru vor fi marcate cu marcaj provizoriu și semnalizate cu indicatoare speciale, conform condițiilor impuse de "Normei Metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului".

O a doua componentă a semnalizării rutiere este semnalizarea verticală conform SR 1848-1, SR 1848-2, SR 1848-3-2011 și semnalizarea orizontală reprezentată de marcaje rutiere conform cu SR 1848-7/2015 „Siguranța circulației. Marcaje rutiere”. Aceste două subclasificări ale celei de a doua componente a semnalizării rutiere împreună cu toate instrumentele necesare realizării acestora (indicatoare și vopsea pentru marcaj), contribuie la desfasurarea în siguranță a circulației rutiere.

Tipurile de indicatoare necesare realizării proiectului de siguranță rutieră utilizate sunt:

- a) Longitudinale:
  - de separare a sensurilor de circulație (linie tip E, tip B, tip F), conform SR 1848-7/2015
  - de ghidare în intersecții (Tip I), conform SR 1848-7/2015
  - de delimitare locuri de parcare (linie tip E), conform SR 1848-7/2015
- b) Diverse și Transversale:

- linii de oprire – cu grosimea de 40cm
- linii de cedare a trecerii – cu grosimea de 40 cm
- linii de traversare pentru pietoni.

Marcajele servesc la organizarea circulatiei, avertizarea sau îndrumarea participantilor la trafic.

Marcajele aplicate trebuie sa fie din vopsea clasica, de culoare alba, pe baza de solventi organici, monocomponenta, cu uscare la aer.

Marcajul se va realiza cu grosimea de 1000-3000 de microni.

Aceasta vopsea trebuie sa garanteze vizibilitatea in orice conditii. Durata de serviciu a marcajelor trebuie sa fie de minimum 18 luni.

Marcajele nu trebuie sa incomodeze în nici un fel desfășurarea circulatiei, iar suprafata acestora nu trebuie sa fie lunecoasa.

Marcajele sunt de regula de culoare alba, cu exceptia celor provizorii, folosite la organizarea circulatiei în zona lucrarilor, care sunt de culoare galbena.

Referitor la indicatoarele rutiere, acestea se vor realiza si monta in teren conform cu normele in vigoare in SR 1848-1, SR 1848-2, SR 1848-3.

Semnalizarea verticala prin indicatoare

- Indicatoare de reglementare, tip B
- Indicatoare de informare tip G
- Indicatoare de orientare tip F

Pentru asigurarea unei rezistente mecanice superioare a structurii metalice cat si din considerente de siguranta a circulatiei in caz de impact frontal, stalpii indicatoarelor se vor realiza dintr-o singura bucata, fara innadiri ale sectiunii.

Formatul indicatoarelor rutiere se stabileste in functie de categoria drumului/strazii, conform cu prevederile SR 1848-2-3:2011, astfel:

- pentru strazi format normal.
- Folia reflectorizanta montata pe indicatoare va fi de minimum clasa 1.

#### **Reparatii ale covorului asfaltic**

In cadrul acestui proiect reparatiile covorului asfaltic se folosesc in zona gurilor de canal aflate in carosabil si pentru plombarea cu mixtura asfaltica a gropilor cauzate de conditiile de trafic neadecvat si conditii meteo nefavorabile.

In ceea ce urmeaza se va exemplifica metodologia de executare a reparatiilor in covorul asfaltic, in conditii de trafic neadecvat si conditii meteo nefavorabile. Normativul ce sta la baza metodologiei este „Normativ pentru prevenirea și remedierea defecțiunilor la îmbrăcămînți rutiere moderne - indicativ AND 547-2013 - tehnologie pentru remedierea si reciclarea imbracamintilor asfaltice utilizând surse de caldura in infrarosu (IR)”.

Avand in vedere ca folosind metoda infrarosu se realizeaza o sudura termica intre asfaltul nou si cel vechi, procedeele de executie asupra stratului asfaltic trebuie respectate cu acuratete si necesita un tratament special al suprafetelor constand in:

- Indepartarea resturilor de material (pamant, pietre, bucati de asfalt, praf etc.) si uscarea apei, daca este cazul;
- Incalzirea zonei defecte, pana cand asfaltul devine prelucrabil;
- Scarificarea zonei incalzite cu cazma si grebla pe toata suprafata de remediat;
- Pulverizarea agentului de intinerire emulsionabil peste zona scarificata, cu scopul de a corecta calitatile de adezivitate;
- Completarea cu materialul de adaos incalzit pana la 160° C (mixtura stocabila) peste zona scarificata si se niveleaza;
- Compactarea zonei cu cilindru vibrocompactator verificand temperatura de inceput (140° C) si de sfarsit (110° C) ;
- Daca este cazul se executa colmatarea rostului de dilatare cu mastic bituminos.

**c) Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția**

Nu este cazul.

d) *Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate*

Nu este cazul.

e) *Caracteristici tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții*

Rezultatele așteptate prin implementarea proiectului constau în îmbunătățirea condițiilor de circulație.

Principalele caracteristici tehnice și parametrii specifici investiției, fac referire la:

- reabilitare carosabil (inclusiv parcare);
- amenajare trotuare;
- montare borduri 10x15 cm și 20x25 cm (borduri ce încadrează carosabilul, trotuarele, zonele verzi);
- amenajare spații verzi;
- lucrări de semnalizare și marcaj.

➤ **Str. Crangului:**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 1305 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 1079 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 226 mp

➤ **Str. Zavoiiului și Fundatura Zavoiiului:**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 1359 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 956 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 403 mp

➤ **Fundatura Mixandrelor:**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 236 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 168 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 68 mp

➤ **Intrarea Crangului**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 239 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 239 mp

➤ **Str. Pacii**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 8976 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 6594 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 2382 mp

➤ **Str. Dunării**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 12079 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 7160 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 4579 mp
- Suprafața zona verde: cca. 340 mp.

➤ **Str. Calugăreni**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 3989 mp, din care:

- Suprafața carosabil: cca. 2155 mp
- Suprafața trotuare noi: cca. 1834 mp

➤ **Str. Marin Dracea**

Suprafața ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 2831 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 1870 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 961 mp
- **Str. Filomelei**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 1029 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 680 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 349 mp
- **Str. Tudor Vianu**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 7983 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 5720 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 2263 mp
- Suprafata zona verde: cca. 115 mp.

Amplasamentele din Giurgiu ce fac obiectul prezentei documentatii tehnice, se încadrează în categoria de importanta „C” (importanta normală) si în clasa de importantă III (medie), conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în constructii si a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii.

#### 5.2. NECESARUL DE UTILITĂȚI REZULTATE, INCLUSIV ESTIMĂRI PRIVIND DEPĂȘIREA CONSUMURILOR ÎNȚIALE DE UTILITĂȚI ȘI MODUL DE ASIGURARE A CONSUMURILOR SUPLIMENTARE

Nu este cazul.

#### 5.3. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE CORELATE CU DATELE PREVĂZUTE ÎN GRAFICUL ORIENTATIV DE REALIZARE A INVESTIȚIEI, DETALIAT PE ETAPE PRINCIPALE

Durata de executie a lucrarilor este de cca. 12 luni, iar graficul ce reprezinta esalonarea fizica a lucrarilor de investitii se prezinta astfel:

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Luna											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Predare amplasament	█											
2	Organizare de santier	█											
3	Lucrari de constructii												
4	Consultanta si asistenta tehnica												

#### 5.4. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

Devizul general a fost întocmit în conformitate cu HG 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general se regaseste atasata in anexa.

## 5.5. SUSTENABILITATEA REALIZĂRII INVESTIȚIEI

### a) Impactul social și cultural

Prin executarea lucrărilor proiectate vor apărea unele influențe favorabile atât asupra factorilor de mediu cât și din punct de vedere economic și social.

Beneficiile socio-economice ce vor fi înregistrate ca urmare a implementării proiectului sunt:

- de îmbunătățirea condițiilor de locuire pentru populația din zona,
- îmbunătățirea calității și aspectului infrastructurii publice urbane.

### b) Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare

Obiectul acestor estimări constă în evidențierea efectelor economice directe, indirecte și induse asupra locurilor de muncă.

Toate persoanele care vor lucra pentru proiect (specialiști, ingineri, operatori echipamente, muncitori proiectanți, consultanți, asistenți tehnici.etc) reprezintă angajarea directă a forței de muncă.

Persoanele care sunt incluse în circuitul economic al proiectului fără a avea o implicare directă, beneficiază de efecte indirecte asupra locurilor de muncă prin efectul multiplicator (ex. fabrici de materiale, transportatori, personal administrativ. etc).

Efectele induse ale locurilor de muncă sunt determinate de sporirea consumului angajaților direcți și indirecti pe seama salariilor primite ceea ce duce la sporirea veniturilor agenților economici și implicit a activității acestora.

Personalul angajat atât în faza de execuție cât și în faza de operare va fi în principal din zona și se va da atenție deosebită principiului egalității de șanse în sensul că se va angaja personal și din rândul altor etnii precum și de gen feminin.

- Număr de locuri de muncă create în faza de execuție

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, există posibilitatea creării unor noi locuri de muncă pe durată limitată, care să se adreseze populației din localitățile limitrofe.

Se consideră că necesar pentru realizarea investiției, personal muncitor în meseriile: betonist, dulgher, săpător, muncitor în construcții – montaj, finisor terasamente, etc.

- Număr de locuri de muncă create în faza de operare

După finalizarea tuturor lucrărilor, se vor realiza de câte ori este necesar, lucrări de întreținere curentă a structurii rutiere conform Normativului 554/2002.

Se recomandă ca Administratorul drumului să realizeze un program continuu de supraveghere și evidențiere a evoluției degradărilor corelate cu măsurătorile de trafic, astfel încât să-și poată planifica în timp util intervențiile de reparații curente sau capitale după caz.

Odată cu terminarea lucrărilor de construire a investiției, în vederea păstrării în condiții normale de circulație a lucrărilor este necesară înființarea unei formații permanente pentru asigurarea întreținerii curente și periodice, precum și a unui personal auxiliar (temporar) pentru transport și manipulari.

### c) Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz

Impactul potențial asupra factorilor de mediu se manifestă diferit în diferitele etape de implementare a proiectului. Astfel, se disting: perioada de organizare de șantier, perioada de realizare și cea de exploatare a obiectivului.

În perioada de operare, nu se va înregistra un impact semnificativ asupra mediului. Principalul factor de poluare specific perioadei de operare este reprezentat de emisiile de noxe generate ca urmare a desfășurării traficului rutier.

Se estimează ca impactul major al proiectului este local, cu durată limitată, numai în zona fronturilor de lucru și doar pe perioada de execuție.

Activitățile de construcție, derulate în perioada de construcție a proiectului pot afecta în mod specific calitatea aerului, apei, solului, respectiv a stării de conservare a biodiversității - în mod direct sau indirect prin afectarea calității factorilor abiotici de mediu.

#### **Impactul asupra populației și sănătății umane**

Impactul asupra așezărilor umane în perioada de execuție se manifestă prin:

- zgomotul și noxele generate în primul rând de transportul materialelor de construcție, precum și de activitatea utilajelor de construcție;
- eventualele conflicte de circulație datorită autovehiculelor de tonaj ridicat care aprovizionează șantierul.

Realizarea lucrării contribuie la dezvoltare economică prin crearea de noi locuri de muncă atât în perioada de execuție, cât și în perioada de exploatare.

#### **Impactul asupra lucrătorilor**

Pentru prevenirea sănătății lucrătorilor, este obligatoriu a se respecta limitele stabilite prin concentrațiile admisibile de substanțe toxice și pulberi în atmosfera la locul de muncă, prevăzute în normele generale de protecție a muncii.

#### **Impactul asupra faunei și florei**

Impactul asupra biodiversității se manifestă mai mult în prima etapă cea de organizare șantier și în timpul realizării lucrării, se concretizează, în speță, la nivelul terenului cu diferite folosințe care va fi ocupat temporar.

Pentru realizarea proiectului terenul afectat aparține domeniului public.

#### **Impactul asupra solului și subsolului**

Principalul impact asupra solului și subsolului, în perioada de execuție, este consecința ocupării temporare de terenuri pentru organizarea de șantier, etc. De asemenea, realizarea proiectului nu presupune ocuparea unor suprafețe mari de teren, având în vedere specificul lucrării.

Formele de impact, identificate asupra solului și subsolului în perioada de execuție, sunt:

- înlăturarea stratului de sol vegetal
- deteriorarea profilului de sol;
- apariția eroziunii;
- deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor, materialelor de construcție, deșeurilor tehnologice;

În perioada de operare, sursele de poluare a solului și subsolului vor fi reprezentate de:

- depozități necontrolate de deșeuri;
- ape pluviale colectate de pe carosabil;
- emisii în atmosferă datorate traficului.

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului, este negativ nesemnificativ, de importanță medie, temporar.

În perioada de operare, sursele de poluare a solului și subsolului vor fi reprezentate de:

- depozități necontrolate de deșeuri;
- ape pluviale colectate de pe carosabil;
- emisii în atmosferă datorate traficului.

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului, este negativ nesemnificativ, de importanță medie, temporar.

#### **Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale**

Terenurile pe care are loc realizarea proiectului este teren intravilan aparținând domeniului

public.

Se estimează un impact negativ moderat pe termen scurt și mediu, și temporar prin ocuparea terenului.

### **Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei**

#### **Perioada de construcție**

Un pericol important pentru apă este legat de modificările calitative ale apei produse prin poluarea cu impurități care îi alterează proprietățile fizice, chimice și biologice. Din activitatea specifică de construcție vor rezulta următoarele tipuri de ape:

ape pluviale impurificate din zona proiectului, ca urmare a desfășurării lucrărilor de construcție;

Se estimează un impact negativ nesemnificativ, direct și secundar, pe termen scurt și mediu.

#### **Perioada de funcționare**

Se apreciază că poluarea datorată noxelor traficului rutier va fi nesemnificativă.

### **Impactul asupra calității aerului**

Printre sursele principale emitente de poluanți sunt: circulația auto, șantierele de construcție și implicit utilajele.

Emisiile din timpul desfășurării perioadei execuției proiectului sunt asociate în principal cu demolări, cu mișcarea pământului, cu manevrarea materialelor și construirea în sine a unor facilități specifice.

Activitățile care se constituie în surse de poluanți atmosferici în etapa de realizare a proiectului sunt următoarele:

- Activități desfășurate în amplasamentul lucrărilor
- Traficul aferent lucrărilor de construcții. Utilajele care vor fi utilizate sunt: buldozere, incarcatoare, excavatoare, iar pentru transportul materialelor se vor utiliza autocamioane cu capacitatea de 15 ÷ 20 t. Se menționează că emisiile de poluanți atmosferici corespunzătoare activităților aferente lucrării sunt intermitente.

#### **Surse emisii și poluanți de interes**

În perioada de construcție sursele de poluare pot fi asociate emisiilor de la utilaje.

În perioada de funcționare a obiectivelor, activitățile care se vor constitui în surse de poluanți atmosferici vor fi: traficul rutier – emisii reduse de particule și emisii de poluanți specifici gazelor de esapament, ce se constituie într-o sursă liniară nedirijată.

Prin realizarea construcției, impactul asupra factorului aer va fi moderat în perioada de execuție, iar în perioada de operare se estimează un impact minim.

#### **Impactul asupra climei**

Funcționarea autovehiculelor poate introduce în aer sau depune pe sol pulberi, produși de ardere incompletă, gaze nocive etc., care au diferite proprietăți și efecte.

Impactul asupra climei, depinde de calitatea combustibililor utilizați pentru desfășurarea traficului rutier.

Având în vedere previziunile de îmbunătățire a calității combustibililor utilizați, se apreciază că în perioada de operare a proiectului emisiile de poluanți vor scădea, comparativ cu situația existentă.

Se estimează un impact negativ nesemnificativ direct, permanent cumulativ.

#### **Impactul zgomotelor și vibrațiilor**

Receptorii pentru zgomotul și vibrațiile asociate executării acestui proiect sunt:

- personalul care execută lucrările;
- locuitorii zonei în care se execută lucrările;
- clădirile sau structurile care pot fi sensibile la efectele vibrațiilor și sunt situate în amplasament sau lângă limitele amplasamentului proiectului.

**Limite admisibile**

Conform NGPM/2002 – la locurile de munca ce nu necesita solicitari mari sau o deosebita atentie se prevede o limita maxima admisa a zgomotului (LMA) de:

- 85 dB(A);
- curba Cz 80 dB;

STAS 10009/88 - prevede, pentru limita funcțională:

- 65 dB(A);
- curba Cz 60 dB;

Ordin nr. 119/2014 al OMS - prevede, pentru zona protejata cu functiune de locuire: - ziua:

- 55 dB (A);
- curba Cz 50 dB.

Utilajele de construcție și autovehiculele sunt principalele surse de zgomot și vibrații în timpul perioadei de construcție a proiectului. Urmatorul Tabel arata intensitatea generala a zgomotului produs de utilajele de construcție folosite în mod obisnuit.

Echipamente folosite la construcție - Nivel de zgomot (dbA)

Utilaj	(dbA)
Excavator	80 – 100
Buldozer	80 – 100
Basculanta	75 – 95
Betoniera	75 – 90
Camion greu	70 – 80

Sursele de zgomot și vibrații, în perioada de exploatare sunt reprezentate de autovehiculele de toate categoriile aflate în circulație.

*Se estimeaza un impact negativ temporar pe perioada de construcție și negativ neglijabil pe termen lung (pentru perioada de operare).*

**Impactul asupra peisajului și mediului vizual**

Realizarea proiectului nu are un impact direct asupra peisajului, de fragmentare a unităților teritoriale, cu ocupări majore de teren, intrucat componentele proiectului sunt existente în mare parte.

**Perioada de construcție reprezintă o etapă cu durată limitată și se consideră ca echilibrul natural și peisajul vor fi refăcute după încheierea lucrărilor. În perioada de execuție nu este necesar să se prevada amenajări peisagistice.**

*Se estimează un impact temporar, negativ neglijabil, pe termen scurt și neutru permanent.*

**Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural**

În conformitate cu Legea nr. 5/2000, Ordinul 2314/2004 (modificat de Ordinul 2385/2008) și Ordonanta nr. 43/2000 cu modificarile și completările ulterioare (Ordonanta 13/2007 și Legea 329/2009), constructorului ii revine ca obligatie ferma intreruperea imediata a lucrarilor și anuntarea în termen de 72 de ore a autoritatilor competente în condițiile în care în urma lucrărilor de excavare pot fi puse în evidență eventuale vestigii arheologice necunoscute în prezent.

*Se estimează un impact temporar negativ neglijabil.*

**SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU****Protecția calității apelor**

Sursele potențiale de poluare a apelor, în perioada de execuție sunt următoarele:

- manevrarea materiilor prime;

- traficul utilajelor de construcție și a vehiculelor care transportă materiale de construcție;
- scurgerea accidentală de carburanți și produse petroliere, după caz;
- manevrarea/depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor;

#### **Implementare proiectului nu implica evacuarea de ape uzate in emisar natural.**

În timpul lucrărilor de execuție, conform legislației naționale privind protecția mediului nu vor fi deversate ape uzate, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol.

#### **În perioada de execuție:**

- Se va delimita foarte bine zona de lucru și va fi împrejmuită, astfel încât să se elimine orice risc de poluare al apelor de suprafață și subterane.
- După realizarea lucrărilor, constructorul va degaja zona de materialele folosite sau rezultate și de lucrările provizorii astfel încât să se asigure scurgerea normală a apelor.

#### **În perioada de operare:**

- întreținerea corespunzătoare a sistemului de scurgere a apelor;
- în caz de accidente se vor lua măsuri corespunzătoare de neutralizare a efectelor poluării;

**Concluzie finală:** Activitatea de realizare a proiectului nu va genera un impact negativ asupra apelor evacuate, precum și asupra apelor de suprafață și/sau ape subterane.

#### **Protecția aerului**

Evacuarea în atmosferă a substanțelor poluante afectează nu numai factorul de mediu aerul, ci și ceilalți factori de mediu-apa, flora, solul- cu consecințe asupra ecosistemelor și oamenilor.

Realizarea investiției, implică în perioada de execuție:

- lucrări în amplasamentul obiectivului
  - Operații de manevrarea a pământului;
  - Operații de manevrare a materialelor și eroziunea vântului este, în principal, de origine naturală (particule de sol, praf mineral).
- traficul de șantier.

Măsuri de protecție:

- Materialele utilizate vor fi aduse de la cele mai apropiate stații din zona;
- Se vor alege trasee optime pentru vehiculele ce deserveșc șantierul, care transportă materiale de construcție;
- Drumurile vor fi udate periodic;
- Transportul se va face acoperit;
- Folosirea utilajelor dotate cu motoare performante cu emisii reduse de noxe;
- Reducerea timpului de mers în gol a motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport auto.

**In perioada de operare** respectarea normelor europene privind calitatea carburanților. Realizarea proiectului va avea un efect pozitiv asupra factorului de mediu "Aer", prin îmbunătățirea semnificativă a calității aerului în zona, datorită modernizării carosabilului.

#### **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

Sursele de zgomot și vibrații în perioada de construcție sunt cele asociate utilajelor de construcție.

Sursele de zgomot și vibrații, în perioada de exploatare și întreținere sunt reprezentate de vehiculele de toate categoriile de greutate aflate în circulație.

Măsuri pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor:

- utilizarea de echipamente/utilaje de lucru moderne care generează un nivel de zgomot cât mai mic;

- reducerea vitezei autovehiculelor grele în zona de realizare a proiectului (conform literaturii de specialitate, viteza scăzută poate reduce nivelul de zgomot cu până la 5 db);

#### **Protecția împotriva radiațiilor**

Activitățile ce urmează a se desfășura pe amplasament nu generează și nu conțin surse de radiații calorice, radiații UV și radiații ionizante.

Protecția solului și subsolului

Sursele de poluare a solului și subsolului sunt următoarele:

- scurgerile de hidrocarburi de la activitatea de întreținere a utilajelor;
- depozitele necontrolate de deșeuri;
- poluări accidentale cu hidrocarburi ca urmare a neîntreținerii corespunzătoare a utilajelor;
- poluări accidentale ca urmare a depozitării deșeurilor
- emisiile datorate traficului rutier;

Măsuri de reducere a impactului:

- se interzice ocuparea de suprafețe suplimentare de teren față de cele necesare pentru implementarea proiectului;

- se va interzice efectuarea de intervenții la utilajele și mijloacele de transport folosite pentru realizarea lucrării pentru a evita poluări accidentale;

#### **Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

Zona de implementare a proiectului este aferentă zonelor locuite.

Măsuri:

nu se vor efectua reparații la utilaje și mijloacele de transport decât în incinte specializate legale;

se interzice afectarea de către infrastructura temporară, creată în perioada de desfășurare a proiectului, a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmită prezenta documentație;

antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;

suprafețele ocupate în perioada construcției vor fi reduse la strictul necesar;

se interzice depozitarea de materiale de construcție și a deșeurilor în afara perimetrului destinat proiectului;

#### **Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

În ceea ce privește faza de construcție, impactul asupra mediului social și economic este pozitiv, prin crearea de locuri de muncă și zona restrânsă a amplasamentului lucrării face ca zonele să nu fie afectate fonic de activitatea de construcție decât pe o perioadă foarte scurtă de timp.

Măsuri propuse pentru protecția așezărilor umane:

• se va acorda o atenție sporită manevrării utilajelor în apropierea zonelor locuite și a obiectivelor care își desfășoară activitatea lângă amplasamentul proiectului;

Pe perioada efectivă de lucru, zona de șantier poate afecta peisajul, dar dacă este bine organizat și gestionat, poate crea o imagine dinamică. În perioada de operare, se poate aprecia o îmbunătățire a condițiilor de viață, datorită îmbunătățirii accesibilității în zonă.

Măsurile pentru prevenirea și reducerea efectelor adverse asupra așezărilor umane, în perioada de funcționare pot fi:

controlarea poluării fonice;

respectarea Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

#### **Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament**

Deșeurile ce vor apărea cu ocazia desfășurării lucrărilor de construcție, se clasifică în

următoarele tipuri – funcție de etapele de implementare a proiectului:

În faza de construcție

- Deșeuri menajere
- Provenite de la personalul care lucrează;
- Deșeuri tehnologice
- Provenite de la lucrările de construcție;

În faza de operare

o În această fază nu se vor genera deșeuri în cantități semnificative. Deseurile generate în zona locului de joacă vor fi colectate în cosuri de gunoi

Gospodărirea substanțelor chimice și preparatelor chimice periculoase. Aceste substanțe și materiale sunt:

Carburanți (motorina, benzina) folosiți pentru funcționarea echipamentelor și mijloacelor de transport;

Lubrifianți (uleiuri, vaselina);

Managementul acestor substanțe se va face cu respectarea legislației în vigoare și a indicațiilor de pe ambalajele acestor produse.

În perioada de operare, substanțele toxice și periculoase pot să apară în situația unui accident de circulație în care sunt implicate autovehiculele care transporta astfel de substanțe.

În contextul în care constructorul își va desfășura activitatea conform reglementărilor în vigoare, efectele și riscurile utilizării combustibililor și lubrifianților nu vor avea un impact semnificativ negativ asupra factorilor de mediu.

#### **Prevederi pentru monitorizarea mediului**

În perioada execuției lucrărilor propuse se vor monitoriza zilnic:

starea de funcționare a utilajelor și mașinilor de transport pentru a reduce riscul de poluare și modul de gestionare a deșeurilor;

În perioada de existență a lucrărilor, va fi necesar să se monitorizeze comportarea acestora pentru a se putea interveni operativ.

#### **Lucrări necesare organizării de șantier**

În conformitate cu legislația națională, amplasarea organizării de șantier și suprafața acesteia este stabilită de câștigătorul licitației pentru executarea lucrărilor. Pentru aceasta suprafață există obligația contractuală, asumată de constructor în fața proprietarului terenului, de a readuce aceste suprafețe la folosința inițială, sau în circuitul productiv. Locația acesteia va fi stabilită de comun acord cu autoritățile implicate în realizarea acestui obiectiv, cu respectarea regulamentelor și legislației în vigoare din domeniul protecției mediului.

#### **Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

În caz de accidente rutiere, în perioada de construcție, se va avea în vedere reducerea efectelor negative asupra calității solului, apelor, datorate scurgerilor de combustibili:

- utilajele de construcție și mijloacele de transport vor fi monitorizate periodic, în vederea încadrării emisiilor în limitele legale;

- transportul materialelor de construcție se va realiza controlat, în vederea prevenirii descărcărilor accidentale;

- procesele tehnologice care produc praf vor fi reduse în perioada cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;

- la sfârșitul săptămânii se va efectua curățarea fronturilor de lucru, eliminându-se toate deșeurilor. În cazul unor scurgeri de combustibili, explozii, în perioada de operare etc. se va limita zona afectată și se vor lua măsuri de refacere ecologică, atunci când se înregistrează prejudicii ecologice majore.

## 5.6. ANALIZA FINANCIARĂ ȘI ECONOMICĂ AFERENTĂ REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

- a) *Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință*

Se regaseste in cadrul vol. Analiza Cost-Beneficiu, volum anexat prezentei documentatii.

- b) *Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung*

Dezvoltarea infrastructurii rutiere în zonele urbane reprezintă un element esențial în cadrul oricărui efort de a valorifica potențialul de creștere și de a promova durabilitatea zonelor urbane. De fapt, crearea de infrastructură rutiera reprezintă primul pas în cadrul procesului de dezvoltare locală, în ideea că aceasta va crește atractivitatea zonei, deci acționează ca un „magnet” pentru potențialii investitori.

Potențialul de dezvoltare al unei zone este cu atât mai mare cu cât infrastructura de acces este mai dezvoltată. De asemenea, creșterea economică exercită o presiune asupra infrastructurii rutiere de acces existente și determină o nevoie mai accentuată de dezvoltare a acesteia. Astfel, construirea și întreținerea unei infrastructuri rutiere de buna calitate au un efect multiplicator, ce creează numeroase locuri de muncă și impulsionează dezvoltarea economică.

Infrastructura rutiera constituie un element de bază în asigurarea condițiilor necesare pentru un trai decent dar și pentru dezvoltarea economică a comunității urbane. Infrastructură neadecvată este unul din elementele principale care contribuie la menținerea decalajului accentuat dintre zonele rurale și urbane și reprezintă o piedică în calea procesului de dezvoltare socio-economică.

- c) *Analiza financiară, sustenabilitatea financiara*

Se regaseste in cadrul vol. Analiza Cost-Beneficiu, volum anexat prezentei documentatii.

- d) *Analiza economica; analiza cost-eficacitate*

Se regaseste in cadrul vol. Analiza Cost-Beneficiu, volum anexat prezentei documentatii.

- e) *Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor*

Rezultatele proiectului pot fi influentate de diferiti factori de risc de la analiza carora nu putem face abstractie. La fel ca in cazul oricarui tip de investitie, proiectul de fata implica anumiti riscuri. In acest sens putem deosebi:

- *riscuri generale - se refera la acele riscuri care decurg din evolutia de ansamblu a mediului (natural, economic, social, cultural, tehnologic, politic etc.), la nivel mondial sau national*
- *riscuri specifice - care tin de echipa de proiect, de tipul investitiei, de modul cum sunt planificate activitatile in cadrul obiectivului de investitie*

Analiza de risc cuprinde urmatoarele etape principale:

- *Identificarea riscurilor se va realiza in cadrul sedintelor lunare de progres de catre membrii echipei de proiect. Identificarea riscurilor trebuie sa includa riscuri care pot aparea pe parcursul intregului proiect: financiare, tehnice, organizatorice, cu privire la resursele umane implicate, precum si riscuri externe (politice, de mediu, legislative). Identificarea riscurilor trebuie actualizata la fiecare sedinta lunara.*
- *Estimarea si evaluarea probabilitatii de aparitie a riscului. Riscurile identificate vor fi caracterizate in functie de probabilitatea lor de aparitie si impactul acestora asupra proiectului.*
- *Gestionarea riscului si imbunatatirea conceptului proiectului, pe baza Graficului de Management al Riscului.*

Identificarea riscurilor se realizeaza prin:

- analiza planului de implementare
- brainstorming
- experienta specialistilor si a echipei de implementare
- metode analitice - unde este posibil

Riscurile identificate in cadrul acestui proiect, prin metodele de identificare a riscurilor mai sus mentionate sunt:

- riscuri comerciale si strategice
- riscuri economice
- riscuri contractuale
- riscuri de mediu
- riscuri politice
- riscuri sociale
- riscuri naturale
- riscuri institutionale si organizationale
- riscuri operationale si de sistem
- riscuri determinate de factorul uman
- riscuri tehnice.

Alaturi de variabilele critice identificate prin analiza de senzitivitate si care nu necesita aplicarea unor masuri speciale pentru prevenirea unor posibile riscuri, se prezinta mai jos si o analiza calitativa a anumitor riscuri si masurile luate.

RISC	PROBABILITATE DE APARITIE	MASURI
<b>Riscuri contractuale</b>		
- intarzieri in organizarea procedurilor de achizitii	mediu	- Pentru a evita intarzierile in organizarea procedurilor de achizitii, graficul de realizare a acestora va fi atent monitorizat, vor fi identificati din timp posibillii furnizori si se va incerca o comunicare cat mai transparenta cu acestia.
- potientiale modificari ale solutiei tehnice	scazut	- prevederea in contractul de proiectare a garantiei de buna executie a proiectului tehnic, garantie care va fi retinuta in cazul unei solutii tehnice necorespunzatoare - asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei proiectului acoperirea cheltuielilor cu noua solutie tehnica cu sumele cuprinse la cheltuielile diverse si neprevazute
- neincadrarea efectuarii lucrarilor de catre constructor in graficul de timp aprobat si in quantumul financiar stipulat in contractul de lucrari	scazut	- prevederea in caietul de sarcini a unor cerinte care sa asigure performanta tehnica si financiara a firmei contractante (personal suficient, experienta similara) - pentru ca acest risc sa poata fi prevenit este necesar ca din etapa de elaborare a documentatiei de finantare graficul Gantt al

RISC	PROBABILITATE DE APARITIE	MASURI
		proiectului si bugetul estimat de costuri sa fie elaborate realist si pe baza unor input-uri certe. In acest sens, introducerea rezervelor financiare si de timp este o masura preventiva
-nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanti si subcontractanti	scazut	- stipularea de garantii suplimentare si penalitati in contractele incheiate cu firmele contractante
<b>Riscuri organizatorice</b>		
- neasumarea unor sarcini si responsabilitati in cadrul echipei de proiect	scazut	- stabilirea responsabilitatilor membrilor echipei de proiect prin realizarea unor fise de post clare si complete - numirea in echipa de proiect a unor persoane cu experienta in implementarea unor proiecte similare - motivarea personalului cuprins in echipa de proiect
<b>Riscuri institutionale</b>		
- intarzieri in obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare pentru implementarea proiectului	mediu	- solicitarea in timp util a acestora
- contestatii in procedurile de achizitie publica	scazut	- prevederea in caietul de sarcini a unor criterii de evaluare obiective
- capacitatea insuficienta de finante	scazut	- Consiliul Local va contracta un credit bancar pentru finantarea proiectului
- cresterea accelerata a preturilor	mediu	- realizarea bugetului la preturile existente pe piata. - cheltuielile generate de cresterea preturilor vor fi suportate de catre beneficiar din bugetul local
<b>Riscuri de mediu</b>		
- conditiile de clima nefavorabile efectuarii unor categorii de lucrari.	mediu	- planificare judicioasa a lucrarilor c. luarea in considerare a unei marje de timp in plus - alegerea unor solutii de executie care sa tina cont cu prioritate de conditiile climatice
<b>Riscuri de management</b>		
- Posibilitatea ca managementul proiectului sa nu poata fi asigurat in mod eficient, ceea ce va conduce la intarzieri in derularea proiectului si la nerespectarea termenului de executie prevazut.	mediu	- numirea in echipa care va monitoriza implementarea proiectului a unor persoane cu experienta relevanta in derularea proiectelor.

Printr-o pregatire corespunzatoare si la timp a unor masuri se pot diminua considerabil efectele negative produse de diferiti factori de risc.

Proiectul nu cunoaste riscuri majore care ar putea intrerupe realizarea obiectivului de investitie prezent. Planificarea corecta a proiectului inca din faza de elaborare a acestuia, precum si monitorizarea continua pe parcursul implementarii asigura evitarea riscurilor care pot influenta

major proiectul.

Dupa identificarea riscurilor pe baza surselor de risc punem problema evaluarii impactului pe care l-ar avea riscul respectiv asupra proiectului in cauza si a estimarii probabilitatii producerii riscului.

Abordarea riscurilor se bazeaza astfel pe:

- dimensiunea riscului
- masurarea riscului

Ca si concluzie generala a evaluarii riscurilor se poate spune ca:

- riscurile care pot aparea in derularea proiectului au in general un impact mare la productie , dar o probabilitate redusa de aparitie si declansare
- riscurile majore care pot afecta proiectul sunt riscurile financiare si economice
- probabilitatea de aparitie a riscurilor tehnice este semnificativ redusa prin contractarea lucrarilor de consultanta cu firme de specialitate.

In functie de structura riscurilor se vor lua masurile necesare unei gestionari eficiente si corecte a riscurilor. Aceasta se realizeaza pe baza a patru operatiuni distincte:

- planificarea
- monitorizarea
- alocarea resurselor necesare prevenirii si inlaturarii efectelor riscurilor produse
- control

Pentru o mai buna evidentiere si urmarire a riscului la care proiectul este supus, precum si pentru o corecta selectare a actiunilor de gestionare a riscurilor, se va folosi Graficul de Management al Riscului:

Evaluare risc	Management de rise (masuri de prevenire)	Probabilitate impact-rating
Inflatia este mai mare decat cea pronosticata	Aprovizionarea ritmica, contracte ferme cu furnizorii	M
Modificari legislative altele decat cele preconizate	Implicare operator in dezbateri de legi si norme legislative	M
Se intarzie armonizarea legislatiei Romaniei cu legislatia UE	Sprijinirea implementarii legislatiei la nivel local si regional	L
Conditile de mediu	Reprogramarea activitatiilor, corelarea lor cu prognozele INMH	M
Planul de finantare va fi modificat	Cautarea unor surse alternative	L
Lipseste personalul specializat	Organizarea de programe si cursuri de instruire	H
Lipsa continuarii a dezvoltarii strategiei lucrarilor	Refacerea strategiei in concordanta cu dezvoltarea socio-economica locala	L
Managementul neperformant	Program de instruire adecvata pentru top management	M

Legenda: H - ridicat, M - mediu, L – scazut.

## 6. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă)

### 6.1. COMPARAȚIA SCENARIILOR/OPTIUNILOR PROPUSE(E), DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITĂȚII ȘI RISCURILOR

Solutia tehnica adoptata a fost conceputa pornindu-se de la premisele celui mai bun grad de adecvare/eficienta economica a solutiei de proiectare/materialelor/locatiei alese in conditiile unor constrangeri de ordin bugetar firesti.

Pentru selectarea optiunilor propuse s-au luat in calcul criteriile de tipul:

- Social si de mediu
- Tehnic
- Financiar.

Fiecare din variantele propuse au fost evaluate comparativ tinand cont de parametrii sociali si de mediu, tehnici si financiari. Pentru fiecare din criteriile de evaluare s-a realizat clasificarea alternativelor prin punctarea acestora de la 1 la 2 puncte (1 – optiune recomandata; 2 – optiune functionala); s-a folosit o medie ponderata intre ponderea individuala a fiecarui criteriu si subcriteriu de evaluare si valoarea data pentru cotarea variantelor.

Criteriu	Propunere pondere individuala	Variante sisteme rutiere propuse, scenariu cu proiect	
		Variante 2	Variante 1
<b>Mediu si Social</b>			
Impactul asupra populatiei	13%	1	2
Impactul asupra mediului	18%	1	2
Durata de exploatare	12%	2	1
<b>Tehnic</b>			
Dare in exploatare (in functie de atingerea rezistentelor mecanice corespunzatoare)	17%	1	2
Tehnologii de executie	5%	1	2
Confortul circulatiei autovehiculelor	15%	1	2
Repararea degradarilor si defectiunilor	10%	1	2
<b>Financiar</b>			
Cost de investitie	10%	1	2
<b>Total</b>	100%	1,13	1,88
<b>Variante recomandate</b>	<b>Variantele 2</b>		

### 6.2. SELECTAREA ȘI JUSTIFICAREA SCENARIULUI/OPTIUNII OPTIM(E), RECOMANDAT(E)

#### Scenariul recomandat de catre elaborator

Din punct de vedere tehnic toate variantele de sistem rutier sunt viabile, inasa tinând cont si de aspectele tehnico-economice, se recomanda **Variantele 2**, datorita:

- Costuri ale investitiei initiale mai reduse;
- Durată de execuție a lucrărilor redusă;

- Posibilitatea reluării cât mai curând a traficului auto; etc.

### 6.3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

a) *Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general*

Conform Devizului General anexat prezentei documentații.

b) *Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare*

➤ **Str. Crangului:**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 1305 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 1079 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 226 mp

➤ **Str. Zavoiiului și Fundatura Zavoiiului:**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 1359 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 956 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 403 mp

➤ **Fundatura Mixandrelor:**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 236 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 168 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 68 mp

➤ **Intrarea Crangului**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 239 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 239 mp

➤ **Str. Pacii**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 8976 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 6594 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 2382 mp

➤ **Str. Dunarii**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 12079 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 7160 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 4579 mp
- Suprafata zona verde: cca. 340 mp.

➤ **Str. Calugareni**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 3989 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 2155 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 1834 mp

➤ **Str. Marin Dracea**

Suprafata ce face obiectul lucrării de investiții este de aproximativ 2831 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 1870 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 961 mp

➤ **Str. Filomelei**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 1029 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 680 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 349 mp
- **Str. Tudor Vianu**

Suprafata ce face obiectul lucrarii de investitii este de aproximativ 7983 mp, din care:

- Suprafata carosabil: cca. 5720 mp
- Suprafata trotuare noi: cca. 2263 mp
- Suprafata zona verde: cca. 115 mp.

Capacitatile fizice enumerate anterior, sunt detaliate in cadrul listelor de cantitati ce au stat la baza intocmirii Devizului General.

Lucrările de terasamente trebuie sa corespunda prevederilor STAS 2914-84 în ceea ce privește capacitatea portantă, gradul de compactare și pantele taluzurilor.

La amenajarea trotuarelor se va ține seama de prevederile STAS 10144/2-90 și ale Normativului privind alcătuirea structurilor rutiere rigide și suple pentru străzi NP 116-04.

Dispozitivele de colectare si evacuare ape vor corespunde STAS 10796/1-77, STAS 10796/79 si STAS 10796/3-88.

Indicatoarele rutiere se vor confecționa și monta conform SR 1848/1-2011, SR 1848/2-2011 si SR 1848/3-2018, iar marcajele se vor executa conform SR 1848-7.

c) *Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și tinta fiecarui obiectiv de investiții*

Se regasesc in cadrul vol. Analiza Cost-Beneficiu, volum anexat prezentei documentatii.

d) *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni*

Durata estimata de executie a lucrarilor va fi de cca. 12 luni.

#### **6.4. REGLEMENTĂRILE SPECIFICE FUNCȚIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII TUTUROR CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCȚIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE**

Avand in vedere specificul lucrarii, conform legislatiei in vigoare s-a impus intocmirea unui raport de expertiza tehnica specialitatea A4,B2,D, de catre Expertul Tehnic Construcții Drumuri Ing. Popescu A. Nicolae si intocmirea prezentei documentatii in faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI); lucrarile ce fac obiectul contractului fiind descrise in cadrul acestui memoriu tehnic.

#### **6.5. NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE ȘI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCAȚII DE LA BUGETUL DE STAT/BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE**

Anghel Saligni, Buget local.

#### **7. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME**

Conform Certificatului de Urbanism obtinut nr. 415 din 02.08.2023, emis de catre Primaria Municipiului Giurgiu, aferent lucrarii „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu” s-au solicitat urmatoarele avize si acorduri privind:

- Avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

- Alimentație cu apă,
- Canalizare
- Alimentare cu energie electrică,
- Alimentare cu energie termică,
- Gaze naturale,
- Telefonizare,
- Contract evacuare deseuri inerte
- Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:
  - I.J.Politie-Serviciul rutier
  - Aviz S.T.S.
  - Aviz M.C.-D.J.C. Giurgiu
- Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului,
- Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România.

**7.1. CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

Se regăsește anexat prezentei documentații.

**7.2. STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CĂTRE OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

Se regăsește anexat prezentei documentații.

**7.3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ, CU EXCEȚIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVĂZUTE DE LEGE**

Amplasamentul studiat se regăsește în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Giurgiu.

**7.4. AVIZE PRIVIND ASIGURAREA UTILITĂȚILOR, ÎN CAZUL SUPLIMENTĂRII CAPACITĂȚII EXISTENTE**

Nu este cazul.

**7.5. ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI, MĂSURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU, DE PRINCIPIU, ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ**

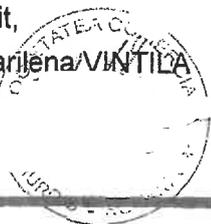
După caz, actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului se preconizează ca se va obține până la faza de întocmire a proiectului tehnic.

**7.6. AVIZE, ACORDURI ȘI STUDII SPECIFICE, DUPĂ CAZ, CARE POT CONDIȚIONA SOLUȚIILE TEHNICE**

Nu este cazul.

Intocmit,

Ing. Marijela VINTILA



PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR  
GENERAL

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	UAT GIURGIU
Amplasament:	oras GIURGIU
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,351,786.19
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,628,301.24
Curs BNR lei/euro din data 01.11.2021	4.95
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	8,168,864.95
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	182,921.24

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE  
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI  
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE  
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4200	4,239,711.39
Lungime drum - strat fundație	m.	4200	
Lungime drum - strat de bază	m.	4200	
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4200	
Lățime parte carosabilă	m.	3.20-7.90	
Șanțuri/rigole	m.	nu este cazul	
Trotuare	m.	6404	1,914,328.73
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Alte capacități (utilități)	-		171,197.06

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	329,091.34
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	1,628,640.13

Primar,  
ANGHELESCU ADRIAN

PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR  
GENERAL

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona I in Municipiul Giurgiu"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	29,700.00	5,643.00	35,343.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	358,700.00	68,153.00	426,853.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58,700.00	11,153.00	69,853.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	265,000.00	50,350.00	315,350.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>438,400.00</b>	<b>83,296.00</b>	<b>521,696.00</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	6,325,237.18	1,201,795.06	7,527,032.24
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,154,040.12	1,169,267.62	7,323,307.74
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	171,197.06	32,527.44	203,724.50
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,325,237.18</b>	<b>1,201,795.06</b>	<b>7,527,032.24</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	90,100.00	17,119.00	107,219.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,100.00	16,169.00	101,269.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	76,838.95	0.00	76,838.95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,051.68	0.00	32,051.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,410.34	0.00	6,410.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,051.69	0.00	32,051.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,325.24	0.00	6,325.24
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	95,000.00	18,050.00	113,050.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>266,938.95</b>	<b>36,119.00</b>	<b>303,057.95</b>

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,030,576.13	1,321,210.06	8,351,786.19
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,410,337.18	1,217,964.06	7,628,301.24

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,351,786.19
buget de stat	8,168,864.95
buget local	182,921.24

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,154,040.12	171,197.06
Valoare investitie	6,840,288.56	190,287.56
Cost unitar aferent investiției	1,628,640.13	45,306.56
Cost unitar aferent investiției (EURO)	329,091.34	9,154.88

Data	1-Nov-21
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință standard de cost (Km)	4.20

**Beneficiar:**

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

**Proiectant:**

SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL



PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR  
GENERAL



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

privind modificarea Anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
Întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.71.769/31.07.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.71.892/31.07.2024;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile Ordinului M.D.L.P.A. nr.1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit.„a - d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021;
- prevederile Ordinului nr.2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1) lit.„a – d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1.333/2021.

În temeiul art.136, alin.(3), lit.,a" și art.196, alin.(1), lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexa 2 (indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții) la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Anexa 3 (devizul general aferent obiectivului de investiții) la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122 din 15 mai 2024, rămân neschimbate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Daniana Prodan*

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 06 august 2024  
Nr. 219

Adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri,  
din totalul de 15 consilieri prezenți

Anexa 3  
Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>DALI</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>UAT GIURGIU</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>oras GIURGIU</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>8,351,786.19</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>7,628,301.25</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 01.11.2021</b>	<b>4.95</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>8,168,864.95</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Municipiului Giurgiu. (lei inclusiv TVA)</b>	<b>182,921.24</b>

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE  
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI  
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE  
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4200	18,492.45
Lungime drum - strat fundație	m.	4200	0.00
Lungime drum - strat de bază	m.	4200	1,139,981.26
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4200	3,802,836.07
Lățime parte carosabilă	m.	5.5	
Șanturi/rigole	m.	nu este cazul	
Trotuare	m.	6404	2,277,437.59
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Alte capacități (Semnalizare orizontala si verticala)	m.	4200	84560.38
Alte capacități (utilitati)	-		203,724.50

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)</b>	<b>222.948.99</b>
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>	
<b>Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)</b>	<b>1,103,352.27</b>

Primar,  
Anghelescu Adrian

**PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR  
GENERAL**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona I in Municipiul Giurgiu"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	29,700.00	5,643.00	35,343.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,700.00	3,743.00	23,443.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	334,000.00	63,460.00	397,460.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	268,000.00	50,920.00	318,920.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>438,400.00</b>	<b>83,296.00</b>	<b>521,696.00</b>

**Capitolul 4  
Cheltuieli pentru investiția de bază**

<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	6,325,237.18	1,201,795.07	7,527,032.25
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,169,167.88	792,141.90	4,961,309.78
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,156,069.30	409,653.17	2,565,722.47
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,325,237.18</b>	<b>1,201,795.07</b>	<b>7,527,032.25</b>

**Capitolul 5  
Alte cheltuieli**

<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	90,100.00	17,119.00	107,219.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,100.00	16,169.00	101,269.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	76,838.95	0.00	76,838.95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,051.68	0.00	32,051.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,410.34	0.00	6,410.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,051.69	0.00	32,051.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,325.24	0.00	6,325.24
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	95,000.00	18,050.00	113,050.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>266,938.95</b>	<b>36,119.00</b>	<b>303,057.95</b>

<b>Capitolul 6</b>			
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,030,576.12</b>	<b>1,321,210.07</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>6,410,337.18</b>	<b>1,217,964.07</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>8,351,786.19</b>
buget de stat	<b>8,168,864.95</b>
buget local	182,921.24

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>4,169,167.88</b>	<b>2,156,069.30</b>
Valoare investitie	<b>4,634,079.53</b>	<b>2,396,496.59</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>1,103,352.27</b>	<b>570,594.43</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>222,948.99</b>	<b>115,297.22</b>

Data	1-Nov-21
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință standard de cost (Km)	4.20

**Beneficiar:**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU**

**Proiectant:**

**SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL**



**PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR  
GENERAL**

**Contract de lucrări**  
**(PROIECTARE ȘI EXECUȚIE)**

**nr. 21751 din data de 21.02.2025**

**privind realizarea obiectivului de Investiții**

**“REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA I IN MUNICIPIUL  
GIURGIU”**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de lucrări

**Art. 1. Părți contractante**

**MUNICIPIUL GIURGIU**, cu sediul în bld. București, nr. 49-51, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, cod poștal 080044, telefon: +40246.211.627, fax: +40246.215.405, e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro, cod de înregistrare fiscală 4852455, cont IBAN nr. RO45TREZ24A840303710101X, RO24TREZ24A840303710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, reprezentat legal prin dl. Adrian-Valentin ANGHELESCU – Primar (denumit în continuare Beneficiar), pe de o parte

și

**ASOCIEREA MIDA DRUM CONSTRUCT SRL (LIDER ASOCIERE), MORNINGSTAR CONSULTING SRL(asociat 1), ALPHA CONSTRUCT SISTEM S.A(asociat 2), VENTOR GRUP CONSULTING S.R.L(asociat 3) și ASPHALT WORK CONSTRUCT(subcontractant)**, cu sediul în București, Sector 3, B-dul Octavia Goga, nr. 12, Bl. M 23, Scara 2, Etaj 8, Ap. 48, tel +40 768089006, e-mail: [midaconstruct@gmail.com](mailto:midaconstruct@gmail.com), cod unic de identificare 39232189, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J2018000278406, cont trezorerie RO86 TREZ 3215 069X XX01 0281, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, reprezentată prin Costea Solomon Paul, având funcția de Administrator, în calitate de **Executant/Contractant**, pe de altă parte.

**Art. 2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b) achizitor si contractant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract. În cadrul prezentului contract se vor utiliza și termenele de "executantul", "proiectantul" și "antreprenorul" prin care se înțelege "contractantul";

c) pretul contractului - pretul plătitibil contractantului (sau subcontractanților dacă aceștia și-au exprimat opțiunea de a fi plătiți în mod direct) de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde contractantul execută lucrarea;

e) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (art. 1351 alin (2) din Noul Cod Civil).

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile. Termenele cuprinse în prezentul contract se determină conform regulilor de calcul stabilite la art. 3 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

g) vicii aparente: defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de intervenția unui specialist sau de efectuarea unor investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

h) vicii ascunse: defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau doar după realizarea unor investigații de specialitate și care sunt prezente la data recepției la terminarea lucrării.

i) ordin administrativ: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.

j) proiectul: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;

k) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.

l) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie și care

trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

m) recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

n) recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.

o) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al

acestui, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, a sectorului de lucrări sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;

p) proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

q) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

r) conflict de interese înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

s) PCCVI – plan control calitate, verificări și încercări;

t) **perioada de garanție acordată lucrărilor:** reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la care executantul/producerul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuielile sale, dacă defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garanție tehnică a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a acestora precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție. Pe perioada de garanție tehnică Executantul este responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție și care:

(a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Antreprenorului sau punerea în operă necorespunzătoare; și/sau

(b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Antreprenorului în Perioada de Garanție.

u) **despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.

v) **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

### Art. 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis și cerut de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **Art. 4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Prezentul contract are ca obiect proiectare, execuție lucrări și asistență tehnică din partea contractantului (proiectant și executant) pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiție **“REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA I IN MUNICIPIUL GIURGIU”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Executantul se obligă să presteze servicii de proiectare (DTAC, Proiect de organizare a execuției lucrărilor; elaborare Proiect Tehnic de execuție, Caiete de Sarcini, Detalii de Execuție), verificarea tehnica de calitate, asistenta tehnica, sa execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiții **“REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA I IN MUNICIPIUL GIURGIU”**, conform ofertei tehnice și financiare, caietului de sarcini și cu respectarea prevederilor prezentului contract.

4.3.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru prestarea serviciilor, executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

### **Art. 5. Prețul contractului**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit contractantului de către achizitor, este de **6.594.717,04 lei fără T.V.A.** la care se adaugă **1.252.996,24 lei T.V.A.** rezultând o valoare totală de **7.847.713,28 lei inclusiv TVA, din care:**

1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie **10.000,00 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă **1.900,00 lei T.V.A.**
2. Proiect tehnic si detalii de executie **235.000,00 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă **44.650,00 lei T.V.A.**
3. Asistenta tehnica **20.000,00 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă **3.800,00 lei T.V.A.**
4. Execuție de lucrări **6.308.717,04 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă **1.198.656,24 lei T.V.A.**
5. Organizare de santier **21.000,00 lei fara T.V.A.**, la care se adauga **3.990,00 lei T.V.A.**

Potrivit art. 291 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cota TVA este de 19%.

### **Art. 6. Durata contractului și termenul de execuție**

6.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei de buna executie.

6.2. Termenele de executie sunt:

- Termenul de proiectare și obținere avize **2 luni de la data semnării prezentului contract si constituirii garantiei de buna executie.**

- Termenul de verificare a documentatiei de catre Beneficiar este de **5 zile** de la data predării proiectului tehnic cu documentele aferente.

- Termenul de executie a lucrărilor de **12 luni de la data primirii de catre Executant a Ordinului de Incepere a lucrarilor.**

6.3 Contractantul se obligă să predea proiectul tehnic cu detaliile de executie si toate celelalte componente prezentate in documentatia de atribuire, documentația tehnica pentru obținerea autorizației de construire, documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor, documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avize/acorduri/autorizatii necesare emiterii autorizației de construire, inclusiv valoarea obiectivului de investitii defalcata pe obiecte, în termenul prevazut la art. 6.2.

6.4. Contractantul se obligă să asigure asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata perioada de executie a lucrarilor si sa elaboreze toate documentatiile tehnice specifice prevazute in caietul de sarcini si de lege in aceasta perioada.

6.5. Contractantul se obliga să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în termen de maxim **12 luni** de la data la care sunt îndeplinite cumulativ condițiile prevăzute la art. 7.1 lit. c) - f) din prezentul contract, in functie de resursele existente, durata maxima a lucrarilor fiind corelata cu termenul de executie prevazut de proiectant in studiul de fezabilitate.

## **7. Executarea lucrărilor si prestarea serviciilor**

7.1. Executarea lucrărilor si prestarea serviciilor prevăzute în prezentul contract se raportează la următoarele termene:

a) data semnării contractului;

b) data constituirii garanției de bună execuție în una din formele prevăzute în contract;

c) data primirii de către achizitor a proiectului tehnic și a documentației pentru obținerea autorizației de construire verificate de catre verificatori atestați;

d) data obținerii autorizației de construire si a avizelor necesare execuției lucrărilor; - se estimeaza o luna necesara obtinerii autorizatiei de construire.

e) data emiterii ordinul de începere a executarii lucrarilor in cadrul contractului;

f) data predării amplasamentului liber de sarcini.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract :

- Anexa nr. 1- Documentatia care cuprinde:

1.a) caietul de sarcini si DALI,

1.b) propunerea tehnica inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.c) propunerea financiară inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.d) graficul de executie;

1.e) acordul de asociere, legalizat, daca este cazul;

- Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;

- Anexa nr. 3- declaratia cuprinzand lista subcontractantilor; daca este cazul

- Anexa nr. 4- acordurile de subcontractare, daca este cazul

- Anexa nr. 5- angajamentul ferm de sustinere din partea tertilor sustinatori; daca este cazul.

- Acte aditionale;

8.2. Orice contradictie ivita intre documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilita la art.8.1.

8.3 Actele aditionale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica.

8.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **9. Protectia patrimoniului cultural national**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

A) prelungirea duratei de executie cu o perioada necesara clarificarii situatiei;

B) alte masuri ce se impun;

### C) suspendarea contractului

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## **10. Obligațiile generale ale contractantului**

### **10.1. Codul de conduită**

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

3. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **10.2. Conflictul de interese**

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din

partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

### **10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

3. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

### **10.5. Sănătatea și securitatea muncii**

1. Executantul va numi și va instaura achizitorul în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în munca, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr.

319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

3. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

4. Executantul va prezenta, Planul propriu de sănătate și securitate în munca specific contractului pentru toată perioada de valabilitate a acestuia înainte de începerea lucrărilor.

5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajaților acestuia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu Achizitorul.

#### **10.6. Personalul și echipamentul**

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitizează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

La solicitarea Achizitorului, Antreprenorul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoană corespunzătoare pentru înlocuire.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. Executantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5. Executantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoana juridică detine toate autorizațiile/cerficările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin. 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit”

9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

## **11. Obligațiile contractantului privind proiectarea**

11.1. Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști.

11.2. Antreprenorul va executa și va răspunde de proiectarea Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști. Antreprenorul va garanta că el, proiectanții săi și Subproiectanți au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

11.3 Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu achizitorul și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării Perioadei de Notificare a Defecțiunilor.

11.4. Pe baza specificațiilor tehnice puse la dispoziție de achizitor, executantul are obligația de a asigura elaborarea și finalizarea tuturor proiectelor necesare pentru finalizarea obiectivului.

11.5. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

11.6 Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

11.7. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acționează în calitate de verificator de proiecte.

11.8. Executantul are obligația de a preda achizitorului prin încheierea unui Proces verbal de predare-primire a documentațiilor tehnico-economice la termenele și în condițiile asumate, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract. După predarea documentației, autoritatea contractantă va solicita clarificări proiectantului dacă este cazul.

11.9. Termenul în care achizitorul urmează să-și dea acordul pe documentele ce alcătuiesc documentația tehnico-economică este cel prevăzut la art. 6.2.

11.10. Executantul are obligația de a proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract.

11.11. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător incidente și în vigoare la data semnării contractului.

11.12. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

11.13. În situația în care, potrivit prevederilor art.11.12 achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

11.14 Prevederile se vor completa cu orice obligație care rezulta din caietul de sarcini, în caz de eventuale neconcordanțe prevalând acesta din urmă.

## **12. Obligațiile contractantului privind execuția lucrărilor**

### **12.1. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor**

12.1.1. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul înțelege că, pe perioada pregătirii *Ofertei*, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări *Achizitorului* și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în *Caietul de Sarcini*.

(3) Executantul garantează că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*. Pentru *Lucrările* la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare

12.1.2. – (1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

12.1.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

12.1.4. Executantul are obligația de a prezenta în maxim **3 zile** de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor **Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora. Ofertantul va prezenta în termen de 3 zile de la data elaborării și aprobării proiectului tehnic o detaliere a preturilor forfetare precizate prin lista de preturi inclusă în oferta, împreună cu cantitățile calculate pe baza proiectului aprobat și a preturilor unitare propuse de contractant

12.1.5. – (1) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(2) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate structuri cu competențe de control și recuperarea debitelor aferente fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

12.1.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

12.1.7. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

12.1.8. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

12.1.9. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

12.1.10. Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate nedeplinirii acestor obligații.

12.1.11. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

12.1.12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

12.1.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

12.1.14 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data menționată în ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

12.1.15. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

12.1.16. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

12.1.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.1.18. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

12.1.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.1.20. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

12.1.21. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea **în mod culpabil de către executant a** unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente **generate din culpa executantului**, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12.1.22. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

12.1.23. **Pentru fiecare decontare** se vor prezenta achizitorului :

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări acceptată de către beneficiar aferentă fazei de decontare conform Graficului de esalonare plăți
- c) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română.;
- g) cartea tehnică a construcției (secțiunea aferentă lucrărilor solicitate la decontare).

12.1.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de achizitor, respectiv, având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;
- executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului;

12.1.25. Executantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art 25 din Legea 10/1995 actualizată:

- a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestată;
- b) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

c) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

d) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si a procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor; inlocuirea produselor si a procedeelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate si numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului;

e) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;

f) sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;

g) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;

h) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;

i) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita in oferta

j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;

k) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

12.1.26. (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului/reprezentantului acestuia (dirigintele de santier).

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre achizitor/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

12.1.27. **Inlocuirea personalului nominalizat in oferta (daca este cazul)**

(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2) Pe parcursul derularii executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

(3) Obligatia de informare a Executantului – Executantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului.

## **12.2. Riscuri excepționale**

(1) Dacă, pe durata executării Lucrărilor, Antreprenorul se confruntă cu condiții fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, Antreprenorul va transmite, de îndată ce a luat cunoștință de această situație, o notificare Achizitorului în care va descrie aceste condiții sau obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia, impactul anticipat asupra execuției Lucrărilor precum și solicitările Antreprenorului. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

(2) După primirea notificării în conformitate cu prevederile alin 1, Achizitorul, printre altele:

(a) poate solicita Antreprenorului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;

(b) poate aproba măsurile prevăzute la alin 1 cu sau fără modificare;

(c) poate comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin 1

(3) În termen de 30 de zile de la primirea notificării Antreprenorului în conformitate cu prevederile alin 1, Achizitorul:

(a) va Decide dacă sau în ce măsură condițiile sau obstacolele notificate de către Antreprenor puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;

(b) va evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare și dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice; și

(c) va transmite Decizia și evaluarea Beneficiarului și Antreprenorului.

(4) Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin 1, Antreprenorul va fi îndreptățit, la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și

(b) plata Costurilor suplimentare

### **13. Obligatiile achizitorului**

13.1. - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor. Achizitorul va oferi asistență rezonabilă Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizatii, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Antreprenor potrivit prevederilor Legii.

Achizitorul va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Antreprenorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului

13.2. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

13.3.- Achizitorul are obligatia de a verifica proiectul si lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim 10 zile de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 10 zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

13.4.- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art.21 din prezentul contract.

13.5. Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

13.6 Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Achizitorului.

13.7 Achizitorul isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de achizitor sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

13.8 -Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

13.9.-Achizitorul va participa la toate receptiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

#### **Articolul 14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**14.1.** - Achizitorul poate impune plata de dobânzi penalizatoare în cazul în care Contractantul nu prestează Serviciile/nu execută lucrările în condițiile și termenele astfel cum au fost stabilite prin Documentele Contractului, în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor și lucrărilor care au fost realizate. Prin lucrări realizate se înțelege lucrări executate și confirmate de către Achizitor conform prevederilor art 19. Finalizarea și recepția lucrărilor. Dispozițiile anterioare se completează cu dispozițiile art 18.5 -18.9, fără a se limita la acestea. Penalitățile nu vor putea depăși valoarea sumei la care sunt aplicate.

**14.2** – În cazul în care din vina sa exclusivă achizitorul Contractantul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul agreed, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere din suma a cărei plată a fost întârziată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate. Penalitățile nu vor putea depăși cuantumul sumei la care sunt aplicate.

**14.3** - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.14.1 și 14.2, în completare, părțile pot datora și daune interese suplimentare. Părțile vor stabili de comun acord nivelul despăgubirilor datorate creditorului obligației neexecutate de către debitor iar dacă acestea nu se înțeleg pe cale amiabilă soluționarea litigiilor apărute se va face de către instanțele de judecată competente.

**14.4** Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

**14.5** În situația în care *Contractantul* nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art 14.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016 .

**14.6** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract executată până la data denunțării unilaterale a Contractului.

## CLAUZE SPECIFICE

### 15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1 (1) Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării actului modificator.

În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA

15.2 Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. (art 39 din HG 395/2016)

15.3 Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

15.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

*Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:*

*a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;*

*b) asigurare de garanții emisă de:*

*i) o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;*

*ii) o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară*

*(1<sup>1</sup>) Garanția constituită conform prevederilor alin. (1) devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător.*

b) Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept

garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

15.5 În situația în care partile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

15.6 Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile.

15.7 Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție. Achizitorul va pune la dispoziție amplasamentul în termen de 5 zile după emiterea Autorizației de Construire.

15.8 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea Lucrărilor executate precum și ulterior până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

15.9 Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos

Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

- (a) Executantul nu reușește să prelungască valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- (b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să

suporte contravaloarea remedierilor, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului

(c) Executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract, situatie în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea executarii/executarii corespunzatoare, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor art 29.6 si 29.7, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

15.10 Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total *Garanția de Bună Execuție* constituită până la data executării ei, *Contractantul* are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

*Plățile* parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a *Garanției de Bună Execuție*

15.11 In cazul in care contractantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

15.12 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garanției, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional.

15.13 Garantia tehnica a lucrarilor/garantia lucrarilor este distincta de garantia de buna executie a contractului.

15.14 (1) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016

15.15. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului.

## **Articolul 16. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

### **16.1. Instalarea șantierului**

16.1.1. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

16.1.2. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație, după caz.

16.1.3. Achizitorul va pune la dispoziția Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se află în posesia Achizitorului. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date, în măsura în care această obligație nu cade în sarcina altor factori implicați în proiect. În măsura în care este posibil (ținând cont de costuri și timp), se va considera că Executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența lucrările. În aceeași măsură, se va considera că Executantul a înțeles, datele menționate mai sus și alte informații disponibile, și că a fost satisfăcut, înainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante în acest sens.

### **16.2. Depozitarea pământului excavat**

16.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor vor fi suportate de executant.

**16.2.2 (1)** Executantul are obligația de a transporta de pe șantier pământul, dărâmăturile și molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) în vederea predării doar la depozite autorizate. Realizarea acestor transporturi la destinația specificată mai sus se certifică cu bonurile de cântar din care rezultă locul de proveniență, societatea comercială (constructorul) care preda deșeurile și cantitatea (conform cântar). Aceste prevederi nu se aplică în cazul materialelor reciclate de către antreprenor cu respectarea prevederilor legale

(2) Executantul va avea în vedere respectarea prevederilor din Hotărârea nr. 1061/2008, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase de pe teritoriul României, respectiv întocmirea

Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin. (3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe caile de circulatie.

(4) Cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșeuri, pământ, asfalt, beton etc.) sunt cuprinse de executant in pretul oferat pentru atribuirea prezentului contract de lucrari.

### **16.3. Securitatea și igiena șantierului**

16.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

16.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

16.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

16.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

16.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

16.3.6. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

16.3.7. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

16.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

16.3.9. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

16.3.10. Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

16.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

## **16.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

16.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 16.3.4.

16.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

## **Articolul 17. Începerea și execuția contractului**

### **17.1. Proiectarea**

17.1.1 Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice aferente astfel încât să se încadreze în termenele asumate și cu respectarea cerințelor prevăzute în caietul de sarcini.

17.1.2. În cazul în care executantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

17.1.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuție a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptățesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional la prezentul contract.

17.1.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă termenul prevăzut la art.6.2, acesta are obligația de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate se face cu acordul părților, prin act adițional în conformitate cu art 221 din Legea 98/2016

17.1.5 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului conform prevederilor art 14.1.

17.1.6 Executantul este obligat să mențină un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborării proiectului, va ține cont de toate solicitările formulate de către Achizitor și va acorda asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

17.1.7 Executantul va fi obligat sa acorde asistenta cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina sa si sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerintelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificali de proiecte atestați.

## **17.2. Inceperea si executia lucrarilor**

17.2.1. Executantul va începe execuția lucrurilor de la *Data de începere a lucrărilor comunicata in ordinul de incepere*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuție*.

17.2.2 (1) Emiterea Ordinului privind Data de începere este condiționată de îndeplinirea cumulativa a următoarelor condiții;

a) constituirea garanției de buna execuție a contractului;

b) semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectoratul de Stat in Constructii data inceperii efective a lucrarilor.

17.2.3 Durata de execuție a lucrărilor, începe de la "Data de începere a lucrărilor de execuție" comunicata in ordinul de incepere și este de **12 luni**.

17.2.4 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

17.2.5. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

17.2.6 - (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie (Anexa nr. 1); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului, in caz contrar costul acestora urmand a fi suportat de achizitor.

17.2.7. Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

17.2.8. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

17.2.9. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

17.2.10 Contractantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizata de Autoritatea Contractanta la nivel de contract ca si manager de proiect si identificata in contract. Reprezentantul Contractantului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

- i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește implementarea contractului și desfășurarea activităților din cadrul acestuia;
- ii. gestionează, coordonează și programează toate activitățile Contractantului la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii Contractului, în termenul și la standardele de calitate solicitate;
- iii. asigură toate resursele necesare aplicării sistemului de asigurare a calității conform reglementărilor în materie;
- iv. gestionează relația dintre Contractant și subcontractorii acestuia;
- v. gestionează și raportează dacă execuția lucrărilor se realizează cu respectarea clauzelor contractuale și a conținutului Caietului de Sarcini.

17.2.11 Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Contractantul va numi un **Șef de șantier** care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea Contractantului. Șeful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în orice moment despre situația de pe șantier. În cazul în

care șeful de șantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit cu acceptul prealabil al Autorității Contractante.

Principalele sarcini ale Șefului de șantier în cadrul Contractului sunt:

- i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește activitățile de pe șantier;
- ii. să fie responsabil de gestionarea tehnică și operațională a activităților de pe șantier, împreună cu aspectele organizaționale;
- iii. să contribuie cu experiența sa tehnică prin prezentarea de propuneri potrivite ori de câte ori este necesar pentru execuția corespunzătoare a lucrărilor;
- iv. să gestioneze și să supravegheze toate activitățile desfășurate pe șantier;
- v. să fie prezent în timpul tuturor activităților desfășurate pe șantier;
- vi. să gestioneze actualizarea tuturor documentațiilor necesare execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea/completarea cartii tehnice a construcției;
- vii. să actualizeze calendarul de desfășurare a activităților și jurnalul de șantier;
- viii. să gestioneze implementarea planurilor de control al calității pentru toate lucrările din șantier;
- ix. să fie responsabil de toate aspectele privind sănătatea și de siguranță ale personalului Contractantului de pe șantier;
- x. să fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrărilor în conformitate cu cerințele contractuale.

### **17.3. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)**

(1) Execuția *Lucrărilor* se va face în succesiunea și termenele stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la *Contract*, parte integrantă al acestuia.

(2) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Executant*, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a *Lucrărilor* la conținutul *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.

(3) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea *Lucrărilor* nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, la cererea Achizitorului, *Executantul* va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării *Lucrărilor* la data prevăzută în *Contract*. Graficul revizuit nu îl va scuti pe *Executant* de niciuna dintre îndatoririle asumate prin *Contract*.

(4) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 17.3 alin.(1), achizitorul este îndreptat să-i fixeze

executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat

#### **17.4. Obligatiile Executantului pe perioada de asistenta tehnica**

(1) Pe perioada prestarii serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor, Executantul va indeplini toate obligatiile stabilite in sarcina sa prin caietul de sarcini si prin legislatia in vigoare.

(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe șantier conform prevederilor legale, la fazele de execuție determinante ale lucrării si nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, și oricum anterior începerii construcției).

(3) Executantul va oferi asistență tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuție pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor beneficiarului sau executantului lucrării.

(4) Asistenta tehnica se va asigura potrivit prevederilor actelor normative in vigoare. Referatul Proiectantului – va fi intocmit la terminarea lucrarilor prin care se confirma faptul ca lucrarile realizate sunt in conformitate cu cerintele din Autorizatia de Construire si avizele emise, proiectul tehnic, normativele in vigoare, dispozitiile de santier emise (daca este cazul) etc.

#### **Articolul 18. Întârzierea și suspendarea lucrărilor**

18.1. Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

18.2. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

18.3. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

18.4 Prelungirea duratei de executie se va face prin incheierea unui act aditional

18.5 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant si recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de parti, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere conform art. 14 din prezentul contract

18.6 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

18.7 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

18.8 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, intarzierii în obtinerea Autorizatiei de Construire, datorate culpei Achizitorului. In aceasta ipoteza termenul de execuție ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către parti prin reprezentanții lor imputerniciti in acest sens, prin încheierea unui Act Adicional la Contract.

18.9 Aplicarea de penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

18.10 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

18.11.Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

1. condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

2. în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situație in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta,

3. interventia unei situații ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării si aprobarii Achizitorului face inopozabila acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau parțiala, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

18.12 a) Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în totalitate sau în parte, atât înainte emiterii ordinului de începere a lucrărilor cât și pe parcursul lucrărilor, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăți în asigurarea finantarii lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derularii lucrărilor.

b) In situatia suspendarii partiale a lucrărilor conform literei a) ori din cauza unor activități neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, perioada de execuție a lucrărilor va fi prelungită cu durata suspendării (conform graficului asumat de catre antreprenor prin ofertă).

c) Se va urmări respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de execuție, tinând totusi cont de prevederile literei b) de mai sus.

## **Articolul 19. Finalizarea și recepția lucrărilor**

19.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

19.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Notificarea se va depune la sediul achizitorului.

(2) Executantul trebuie să comunice investitorului, în perioada de valabilitate a autorizației de construire și ulterior acceptării și confirmării de către Achizitor a situației finale de lucrări, data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract.

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un Proces-Verbal și notificate *Contractantului*, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare în conformitate cu HG 273 din 14 iunie 1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, actualizată.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* va convoca comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, *Achizitorul* poate reține contravaloarea lor din *Garanția de bună execuție* constituită de *Contractant*. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* va convoca comisia de recepție

(3) Achizitorul trebuie să verifice o situație de lucrări în termen de **10 zile** de la primirea acesteia. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 10 zile pentru verificarea situației de lucrări redreptate de către antreprenor.

(4) Situațiile de lucrări se consideră a fi emise după acceptarea acestora de către Achizitor

19.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a efectua recepția în conformitate cu prevederile legale.

## **Articolul 20. Perioada de garanție acordată lucrărilor (garanția tehnică)**

20.1 – (1) Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

Pe perioada de garanție tehnică Executantul este responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție și care:

(a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Antreprenorului sau punerea în operă necorespunzătoare; și/sau

(b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Antreprenorului în Perioada de Garanție.

(2) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(3) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 60 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

20.2 – (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzând toate documentele menționate la clauza 8 “documentele contractului”.

(2) Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

20.3 Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

20.4 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuielile acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însoțit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile care îi revin în baza contractului.

20.5 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

20.6 Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

## **Articolul 21. Modalități de plată**

21.1 – (1) Nu se acorda avans.

(2) Achizitorul are obligația de a efectua plăți către executant în termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor de către executant la sediul achizitorului. Facturile vor fi emise numai după acceptarea de către achizitor, respectiv dirigintele de șantier a situațiilor de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări/situațiile de lucrări se va/se vor returna antreprenorului. Achizitorul va avea 10 zile pentru verificarea situației de lucrări /situațiilor de lucrări reduse de către antreprenor.

Plățile se vor efectua pe baza facturilor aferente situațiilor de lucrări, verificate de dirigintele de șantier și acceptate de beneficiar care vor respecta Graficul de Esalonare a Plăților conform formular de Ofertă– Vezi Anexa 1.

21.2 – (1) Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor. Emiterea facturii finale și plata acesteia se va face după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări fac obiectul unui diferend între *Părțile* contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre *Părți* a depus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, *Achizitorul* va achita sumele care exced obiectului litigiului în termenul prevăzut la art 21.1. În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, *Achizitorul* are obligația de a efectua plata acestor sume în termenul stabilit în prezentul contract la art 21.1

21.3 Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

21.4 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

21.5 Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale Contractantului / Achizitorului sau de către alte Organisme de control abilitate de lege.

## Articolul 22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

22.2 Prețul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări, la fiecare situație de plată ulterioară primei situații de plată.

Actualizarea prețului contractului de achiziție publică va fi realizată pe toată durata de îndeplinire a contractului. Ajustarea se va face având la bază modificările legislative, modificările normelor tehnice sau pentru că au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, precum și pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [(1-p) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

unde:

- $V_a$  reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- $V_o$  reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului cadru,
- $p$  reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimat valoric și prețul contractului,
- $ICC_n$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,
- $ICC_{data\ referință}$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

Profitul, exprimat valoric, este cel din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică, conform documentației de atribuire, după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

În situația în care pentru indicele  $ICC_n$  nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitiv, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

Contractanții justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare *ICC*, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

## Articolul 23. Amendamente

23.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru/contractului subsecvent.

23.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări legislative.

23.3. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică. Modificarea substanțială a clauzelor contractului în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată ca fiind o nouă atribuire și necesită derularea unei noi proceduri de achiziție publică. Conform art. 221 din Legea 98/2016, modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată substanțială atunci când, prin această modificare, contractul devine substanțial diferit față de cel încheiat inițial.

23.4 Modificările privind Lucrările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele *Contractului* și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înainte emiterii *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*:

a) Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca în prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari

b) Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare

23.7 **Obligația de notificare promptă:** Executantul are obligația prealabilă de a notifica Achizitorul de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. *Contractantul* va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte. Dreptul *Contractantului* la plata *Costurilor suplimentare* va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat *Achizitorul* cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

## Articolul 24. Asigurări

24.1. **(1)** Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Executantul va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate. Executantul va furniza dovezi ale poliței de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către achizitor (*sau de către Managerul de Proiect*). Neprezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației

(2) În îndeplinirea obligației de la alin 1, Executantul **va încheia, va prezenta și va menține în vigoare o poliță de asigurare** cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care nu va avea o limită mai mică de valoarea cu TVA inclusă oferită și menționată la art. 5.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/executarea cu întârziere sau defectuoasă a obligațiilor contractuale.

24.2. (1) Executantul are obligația de a înștiința achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

24.3 - *Contractantul* va încheia și va menține în vigoare asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de către *Contractant* sau oricărui alt membru al *Personalului Contractantului*. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

24.4 Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **5 zile** de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obligă și garantează ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

## **25. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR**

### **25.1. Subcontractarea**

(1) Orice înțelegere *scrisă* prin care *Executantul* încredințează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.

(1) La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie **furnizarea** către Achizitor a **contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții** nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât **activitățile** ce revin acestora, precum și **súmele aferente prestațiilor**, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita:

- 1) denumirea subcontractanților,
- 2) reprezentanții legali ai noilor subcontractanți,
- 3) datele de contact,

4) activitatile ce urmeaza a fi subcontractate,

5) valoarea aferenta prestatiilor,

6) optiunea de cesionare a contractului in favoarea Achizitorului (daca este cazul)

(2) Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul. Contractele de subcontractare vor cuprinde consimțământul la cesiunea contractului de subcontractare catre Achizitor conform art1317 din Noul Cod Civil.

(3) Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale informatiilor privind subcontractantii pe durata contractului de achizitie publica

25..2 Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

25.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de Achizitor de modul in care indeplineste contractul. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea contractantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract de achizitie public.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

25.4 - Executantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

25.5- Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

25.6 Nominalizarea de noi subcontractanti pe parcursul derularii contractului este posibila doar cu acordul Achizitorului si nu trebuie sa conduca la modificarea substantial a contractului in sensul art 221 din legea 98/2016. Executantul va incheia un contract cu subcontractantul in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.7 Executantul poate inlocui/implica subcontractantii in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

a) inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta ale caror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

25.8 (1) Executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului se realizează numai după ce Executantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile Lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 aplicabile Subcontractantului și capacitatea Subcontractantului de a îndeplini obiectul Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant va fi acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile Lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016, aplicabile Subcontractantului și informațiile prezentate de Contractant privind capacitatea Subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune precum și declarația pe propria răspundere a noilor Subcontractanți privind asumarea respectării prevederilor din Caietul de Sarcini.

Orice Subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere va fi respins de către Achizitor, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

25.9. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

### **26.1. Tertul Sustinator**

**26.1.1** Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinator în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta

**26.1.2** În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu tertul sustinator, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

**26.1.3** Tertul sustinator este: *NU ESTE CAZUL.*

### **27. Cesiunea**

27.1 – *Contractantul nu trebuie să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile*

Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu/executorie împotriva Achizitorului.

27.2 Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data înființării noii persoane juridice. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică înființată în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (de exemplu: fuziune, divizare, etc.).

27.3 În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.

La solicitarea achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are fata de tertii sustinatori, catre Achizitor, cu titlu de garantie, fapt care sa permita Achizitorului sa urmareasca orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

In cazul in care Executantul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor tertii pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, si intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre Achizitor, cu titlu de garantie.

27.4 Executantul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea lucrarilor executate, in conditiile prevazute de dispozitiile prezentului contract si cu respectarea art 6<sup>1</sup> din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului\*). Solicitarile de plata catre tertii pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului articol. Cesiunea este valabila numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al Achizitorului care datorează executantului sumele reprezentând contravaloarea lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă cedentul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor special.

27.5. Încălcarea de către executant a dispozițiilor prezentului articol dă dreptul beneficiarului la aplicarea pactului comisoriu reglementat de art.1553 alin.(2) teza finală din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările ulterioare, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

## **28. Drepturi de proprietate intelectuală**

28.1. **Dreptul de proprietate intelectuală asupra** documentației elaborate în baza prezentului contract, **asupra** oricăror rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate,

compilate ori elaborate de către Executant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului, **devin proprietatea exclusivă a Achizitorului în momentul plății contravalorii documentației de către Achizitor.** Executantul nu va utiliza aceste documente în scopuri care nu au legătură cu prezentul Contract fără acordul scris prealabil al achizitorului.

28.2. Executantul nu va publica articole referitoare la serviciile de proiectare, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

28.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, asupra documentației elaborate în baza prezentului contract și/sau dobândite în executarea prezentului Contract sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## **Articolul 29. Încetarea și rezilierea contractului**

**29.1.** Prezentul contractul încetează de plin drept prin atingerea la termen.

**29.2.** Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

i. executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,

ii. acordul de voință al *Părților*, consemnat în scris

iii. denunțarea unilaterală de către Achizitor

iv. rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*,

**29.3.** Achizitorul are dreptul de a denunța contractul, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului cu notificarea executantului în termen de 30 zile de la apariția acestor circumstanțe.

**29.4.** Achizitorul are dreptul de a denunța contractul printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă are loc rezilierea contractului de finanțare aferent investiției, dacă acesta din urmă intră în procedura falimentului, dizolvării sau își reține autorizația de funcționare, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**29.5.** Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare prealabilă de 30 de zile adresată executantului, în condițiile prevăzute la art.222 și art.223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**29.6.** *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, după acordarea unui termen de maxim 30 de zile executantului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunui instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, *Contractantul* nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

i. *Contractantul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*; (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

ii. *Contractantul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/necoformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Contractantului*;

iii. *Contractantul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;

iv. *Contractantul a săvârșit abateri profesionale*, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative

v. *Contractantul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;

vi. *Contractantul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

vii. Executantul și/sau Reprezentantii săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă

viii. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;

ix. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;

x. *Contractantul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;

xi. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;

xii. *Contractantul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului*;

xiii. Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese

xiv. Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

xv. În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale

xvi. În oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

29.7 În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 29.6 de mai sus, Achizitorul, la împlinirea termenului acordat de 30 de zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

29.9 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

29.10 În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

29.11 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

29.12 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul. În acest sens, achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

29.13 - Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

a) despagubiri; si/sau

b) rezilierea Contractului

29.14 - Despagubirile pot fi:

a) Despagubiri Generale; sau

b) Penalitati contractuale.

29.15 - In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile prezentului contract. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

29.16- Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

29.17. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrărilor, Materialelor și Echipamentelor din Șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

### **30. Forta majora**

30.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

30.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

30.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

30.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

30.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

30.6- Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

30.7.- Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

30.8- Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale Achizitorului.

### **32. Cazul Fortuit**

32.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

32.2. Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

32.3. Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

### **33. Solutionarea litigiilor**

33.1 - Achizitorul si Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

33.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul se soluționează în primă instanță de către secția de contencios administrativ și fiscal a tribunalului în circumscripția căruia se află sediul autorității contractante.

### **34. Limba care guverneaza contractul**

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **35. Confidentialitatea datelor**

35.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului European privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR).

## **36. Comunicari**

36.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau vor fi inmanate personal la adresele indicate mai jos:

**Pentru Achizitor:** Adresa: Sos. Bucuresti, Nr. 49-51

In atentie: Ghita Alice

Email.: [dezvoltare.investitii@primariagiurgiu.ro](mailto:dezvoltare.investitii@primariagiurgiu.ro)

**Pentru Executant:** Adresa: 1 Decembrie 1918, nr. 2, Camera 7, Etaj 2

In atentie: Costea Solomon Paul

Email.: [midaconstruct@gmail.com](mailto:midaconstruct@gmail.com)

Tel.: +40 768089006

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

- (a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;
- (b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;
- (c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

36.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

36.3 Termenul de raspuns al partilor la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului este de maxim 30 zile calendaristice

## **37. Clauze finale**

37.1. Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligatii a părților în cazul în care, prin natura lor, obligatiile respective rămân în vigoare si după încetarea contractului.

37.2. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limita termenelor legale de prescriptie pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării contractului si ale căror rezultate apar după încetarea efectelor contractului dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele si drepturile legitime ale celeilalte părți.

37.3 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept.

37.4. În situația în care una sau mai multe prevederi din prezentul contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul contract, celelalte prevederi ale prezentului contract, rămân valabile. Contractul va fi interpretat ca și când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 21.02.2025, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
**MUNICIPIUL GIURGIU**  
**PRIMAR,**  
ANGHELSCU Adrian

**CONTRACTANT/EXECUTANT,**  
**S.C. MIDA DRUM CONSTRUCT S.R.L.**  
Administrator  
Costea Solomon Paul

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
OLTEANU Marius

**SECRETAR GENERAL,**  
BĂICEANU Lîliana

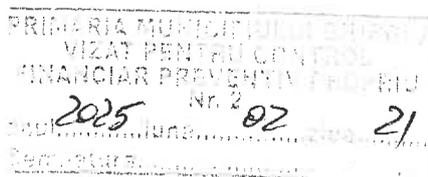
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ,**  
CRISTEA Ioana

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ,**  
GHITA Alina

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,**  
CHILAT Magdalena

**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE-INVESTIȚII,**  
VRABIE Alina

**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,**  
NĂVALĂ Marcel



**GRAFICUL DE ESALONARE A PLATILOR**

<b>Ref.</b>	<b>Activitate / Categorie de lucrari</b>
<b>1.</b>	<b>Activitate: Proiectare</b>
1.1	<i>Realizarea proiectarii lucrarilor conform normativelor in vigoare, desene conform cu executia, Cartea constructiei</i>
1.1.1	40% din valoarea activitatii 1.1 – dupa aprobarea de catre Beneficiar a PCA/DTAC
1.1.2	40% din valoarea activitatii 1.1 - dupa aprobarea de catre Beneficiar a PTE
1.1.3	20% din valoarea activitatii 1.1 - dupa aprobarea de catre Beneficiar a Listelor de Cantitati
1.2	<i>Asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor</i>
1.2.1	50% din valoarea activitatii 1.2 – dupa atingerea a 50% din valoarea lucrarilor
1.2.2	50% din valoarea activitatii 1.2 – dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, fara obiectiuni, in baza raportului emis de proiectant si conformat de Beneficiar
1.3	<i>Verificarea proiectului tehnic de executie si a detaliilor de executie de catre verifcatorii atestati</i>
<b>2</b>	<b>Categorie de lucrari</b>
2.1	<i>Organizarea santierului</i>
2.1.1	75% din valoarea activitatii 2.1 – dupa instalarea Organizarii de Santier
2.1.2	25% din valoarea activitatii 2.1 – dupa dezafectarea Organizarii de Santier
2.2	<i>Terasamente</i>
2.2.1	50% din valoarea activitatii 2.2 – la o executie fizica de 50%
2.2.2	50% din valoarea activitatii 2.2 – la o executie fizica de 100%
2.3	<i>Lucrari de carosabil si acostamente</i>
2.3.1	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 25%
2.3.2	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 50%
2.3.3	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 75%
2.3.4	25% din valoarea activitatii 2.3 – la o executie fizica de 100%
2.4	<i>Lucrari santuri din pamant</i>
2.4.1	50% din valoarea activitatii 2.4 – la o executie fizica de 50%
2.4.2	50% din valoarea activitatii 2.4 – la o executie fizica de 100%
2.5	<i>Lucrari pentru strazile laterale</i>
2.5.1	50% din valoarea activitatii 2.5 – la o executie fizica de 50%
2.5.2	50% din valoarea activitatii 2.5 – la o executie fizica de 100%
2.6	<i>Lucrari pe accese la proprietati</i>
2.6.1	50% din valoarea activitatii 2.6 – la o executie fizica de 50%
2.6.2	50% din valoarea activitatii 2.6 – la o executie fizica de 100%
2.7	<i>Podete la intersectiile cu drumurile laterale</i>
2.7.1	50% din valoarea activitatii 2.7 – la o executie fizica de 50%

2.7.2	50% din valoarea activitatii 2.7 – la o executie fizica de 100%
2.8	Lucrari pentru siguranta circulatiei
2.8.1	100% din valoarea activitatii 2.8 – la o executie fizica de 100%

**ACHIZITOR,**  
**MUNICIPIUL GIURGIU**  
**PRIMAR,**  
ANGHELESCU Adrian

**CONTRACTANT/EXECUTANT,**  
**S.C. MIDA DRUM CONSTRUCT S.R.L.**  
Administrator  
COSTEA Solomon Paul

**ADMINISTRĂTOR PUBLIC,**  
OLTEANU Marius

**SECRETAR GENERAL,**  
BĂICĂȘANU Liliana

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ,**  
CRISTEA Ioana

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ,**  
GHITA Alice

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,**  
CHILAT Magdalena

**ȘEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE-INVESTITII,**  
VRABIE Alina

**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,**  
NĂVALĂ Marcel

**NR. 116505/21.10.2025**

**ACT ADIȚIONAL NR. 1**

**la contractul de lucrări (PROIECTARE ȘI EXECUȚIE) nr. 21751/21.02.2025 privind realizarea obiectivului de investiții: "REABILITARE BULEVARDE, STRAZI, ALEI CAROSABILE, ZONA I IN MUNICIPIUL GIURGIU"**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**MUNICIPIUL GIURGIU**, cu sediul în bld. București, nr. 49-51, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, cod poștal 080044, telefon: +40246.211.627, fax: +40246.215.405, e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro, cod de înregistrare fiscală 4852455, cont IBAN nr. RO45TREZ24A840303710101X, RO24TREZ24A840303710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, reprezentat legal prin dl. Adrian-Valentin ANGHELESCU – Primar (denumit în continuare Beneficiar), pe de o parte

si

**ASOCIERIA MIDA DRUM CONSTRUCT SRL (LIDER ASOCIERE), MORNINGSTAR CONSULTING SRL(asociat 1), ALPHA CONSTRUCT SISTEM S.A(asociat 2), VENTOR GRUP CONSULTING S.R.L(asociat 3) si ASPHALT WORK CONSTRUCT(subcontractant)**, cu sediul în Bucuresti, Sector 3, B-dul Octavia Goga, nr. 12, Bl. M 23, Scara 2, Etaj 8, Ap. 48, tel +40 768089006, e-mail: [midaconstruct@gmail.com](mailto:midaconstruct@gmail.com), cod unic de identificare 39232189, număr de înmatriculare în Registrul Comertului J2018000278406, cont trezorerie RO86 TREZ 3215 069X XX01 0281, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, reprezentată prin Costea Solomon Paul, având funcția de Administrator, în calitate de Executant/Contractant, pe de altă parte.

Avand in vedere:

- ▶ Referatul de necesitate nr. 111837/08.10.2025 de la Direcția Tehnica, Serviciul Achizitii Publice-Investitii;
- ▶ Nota de fundamentare nr. 114357/16.10.2025 de la Direcția Tehnica, Serviciul Achizitii Publice-Investitii;
- ▶ Nota justificativă nr. 116297/21.10.2025 privind modificarea contractului de lucrari (PROIECTARE ȘI EXECUȚIE) nr. 21751/21.02.2025;
- ▶ Prevederile art. 221 alin. (1) lit. e si f), alin. (7) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile Secțiunii 6 – Alte modificări nesubstanțiale – art. 8, alin. (1) si Secțiunii 7 - Modificări cu valoare scăzută, Art. 9, Alin.(1) si (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021;
- ▶ Adresa nr. 1020/28.08.2025, inregistrata la Primaria Municipiului Giurgiu cu nr. 98183/28.08.2025, din partea S.C. MIDA DRUM CINTRUCT S.R.L., însoțită de: Borderou centralizator al productiei, Dispozitia de santier nr. 01/02.07.2025 si Nota de constatare nr. 01/30.06.2025. prin care s-a suplimentat cantitatea anumitor articole din lista de deviz, inaintate de Direcția Tehnica, Serviciul Achizitii Publice-Investitii, se încheie următorul:

**ACT ADIȚIONAL NR. 1**

Partile, de comun acord, convin prin prezentul act aditional urmatoarele:

Art. 1. Incepând cu data de 01.08.2025, cota de TVA aplicabilă lucrărilor executate și facturate, se modifică de la 19% la 21%, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare;

Art. 2. Se majorează valoarea contractului, cu suma de 505,00 lei (inclusiv TVA) (400,00 lei (TVA 21%-asistenta tehnica +105,00 lei (TVA 21%-organizarea de șantier), care reprezintă diferența de 2% la valoarea TVA aferent restului de plată;

Art. 3. Se suplimenteaza valoarea contractului de lucrari nr. 21751/21.02.2025, cu suma de de 21.322,54 lei fără TVA, la care se adaugă TVA in valoare de 4.477,73 lei, rezultând o valoare totală de 25.800,27 lei TVA inclus;

Art. 4. Se modifică Art. 5 – Pretul contractului, care va avea următorul conținut:

*Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului plătitibil contractantului de către achizitor, este de 6.616.039,58 lei fără T.V.A., la care se adaugă TVA in valoare de 1.257.978,97 lei, rezultând o valoare totală de 7.874.018,55 lei, din care:*

1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie 10.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă 1.900,00 lei T.V.A.

2. Proiect tehnic si detalii de executie 235.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă 44.650,00 lei T.V.A.

3. Asistenta tehnica 20.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă 4.200,00 lei T.V.A.

4. Executie de lucrări 6.330.039,58 lei fără T.V.A., la care se adaugă 1.203.133,97 lei T.V.A.

5. Organizare de santier 21.000,00 lei fara T.V.A., la care se adauga 4.095,00 lei T.V.A.

Art. 5. Garantia de buna executie se va completa/revizui în mod corespunzator;

Art. 6. Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, toate având caracter de original.

**ACHIZITOR,**  
**MUNICIPIUL GIURGIU**  
**PRIMAR,**  
**ANGHELESCU Adrian**

**CONTRACTANT/EXECUTANT,**  
**S.C. MIDA DRUM CONSTRUCT S.R.L.SRL**  
**Administrator**  
**COSTEA Solomon Paul**

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
**OLTEANU Marius**

**SECRETAR GENERAL,**  
**BĂICEANU Liliana**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECTIA ECONOMICA,**  
**CRISTEA Ioana**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECTIA TEHNICA,**  
**GHITA Alice**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,**  
**CHILAT Magdalena**

**ȘEF SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE-INVESTITII,**  
**VRABIE Alina**

**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,**  
**NĂVALĂ Marcel**

25 10 2025

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**Întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat sub nr. 49490/17.04.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat sub nr. 49501/17.04.2025;
- Avizul comisiei pentru buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 219 din 06 august 2024 privind modificarea anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Ordonanța de Urgență nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții din fonduri publice.

În temeiul dispozițiilor art. 136, alin.(3), lit.”a” și art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ( anexa 2.2c la normele metodologice) și a Devizului general ( anexa 2.1 la normele metodologice) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții, conform anexelor 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Devizul pe obiect privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă actualizarea sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții în valoare de 171.004,72 lei .

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Nicolae Floțian**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 24 aprilie 2025  
Nr. 103

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

(după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări)

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DE+CS
Beneficiar (UAT)	UAT GIURGIU
Amplasament:	oras GIURGIU
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,065,431.64
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,532,363.21
Curs BNR lei/euro din data 01.11.2021	4.98
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,894,426.92
Valoare finanțată de UAT Municipiului Giurgiu. (lei inclusiv TVA)	171,004.72

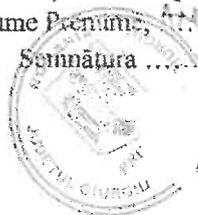
DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4200	21,352.52
Lungime drum - strat fundație	m.	4200	0.00
Lungime drum - strat de bază	m.	4200	1,229,765.11
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4200	3,331,732.37
Lățime parte carosabilă	m.	5.5	
Santuri/rigole	m.	nu este cazul	
Trotuare	m.	6404	2,276,907.73
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Alte capacități (Semnalizare orizontala si verticala)	m.	4200	174704.16
Alte capacități (utilitati)	-		472,911.32
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			330,000.00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)			198,268.15

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, ANGELESCU ADRIAN

Semnătura .....



Proiectant,

SC VENTOR Grup Consulting SRL



**PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR  
GENERAL**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona I in Municipiul Giurgiu"  
- in baza listelor din PTE

conf.H.G. 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	29,700.00	5,643.00	35,343.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,700.00	3,743.00	23,443.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	279,000.00	53,010.00	332,010.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2	Dirigenție de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>383,400.00</b>	<b>72,846.00</b>	<b>456,246.00</b>

**Capitolul 4**  
**Cheltuieli pentru investiția de bază**

<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>6,308,717.04</b>	<b>1,198,656.24</b>	<b>7,507,373.21</b>
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,851,134.48	731,715.55	4,582,850.00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2,457,582.56	466,940.69	2,924,523.21
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6,308,717.04</b>	<b>1,198,656.24</b>	<b>7,507,373.21</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>21,000.00</b>	<b>3,990.00</b>	<b>24,990.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>76,822.43</b>	<b>0.00</b>	<b>76,822.43</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,051.68	0.00	32,051.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,410.34	0.00	6,410.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,051.69	0.00	32,051.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,308.72	0.00	6,308.72
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>97,822.43</b>	<b>3,990.00</b>	<b>101,812.43</b>

<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6,789,939.47</b>	<b>1,275,492.24</b>	<b>8,065,431.64</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>6,329,717.04</b>	<b>1,202,646.24</b>	<b>7,532,363.21</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>8.065.431.64</b>
buget de stat	<b>7,894,426.92</b>
buget local	<b>171,004.72</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>3,851,134.48</b>	<b>2,457,582.56</b>
Valoare investitie	<b>4,144,895.04</b>	<b>2,645,044.42</b>
Cost unitar aferent investitiei	<b>986,879.77</b>	<b>629,772.48</b>
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	<b>198,268.16</b>	<b>126,523.85</b>

Data	16-Apr-25
Curs Euro	4.9775
Valoare de referință standard de cost (Km)	4.20

**Beneficiar:**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU**



**PRESEDINTE  
DE SEDINTA**

**Proiectant:**

**SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL**



**SECRETAR  
GENERAL**

Antet stanca

Beneficiar: Primaria Municipiului Giurgiu  
 Executant: MIDA DRUM CONSTRUCT, MORNINGSTAR CONSULTING, ASPHALT CONSTRUCT SISTEM  
 Proiectant: VENTOR Grup Consulting SRL  
 Obiectivul: Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu



**DEVIZ GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizarii**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	245,000.00	46,550.00	291,550.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>265,000.00</b>	<b>50,350.00</b>	<b>315,350.00</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6,308,717.04	1,198,656.24	7,507,373.27
4.1.1	1 Fdt Mixandrelor	105,951.19	20,130.73	126,081.91
4.1.2	2 Int. Crangului	69,373.18	13,180.90	82,554.08
4.1.3	3 Str. Crangului	275,297.29	52,306.48	327,603.77
4.1.4	4 Str. si Fdt. Zavoiului	223,123.91	42,393.54	265,517.46
4.1.5	5 Str. Pacii	1,384,772.98	263,106.87	1,647,879.85
4.1.6	6 Dunarii	1,751,587.03	332,801.54	2,084,388.57
4.1.7	7 Calugareni	632,303.65	120,137.69	752,441.34
4.1.8	8 Marin Dracea	438,260.24	83,269.45	521,529.69
4.1.9	9 Filomenei	169,748.97	32,252.30	202,001.27
4.1.10	10 Tudor Vianu	1,258,298.60	239,076.73	1,497,375.33
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,308,717.04</b>	<b>1,198,656.24</b>	<b>7,507,373.27</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>21,000.00</b>	<b>3,990.00</b>	<b>24,990.00</b>

<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu</b>	<b>6,594,717.04</b>	<b>1,252,996.24</b>	<b>7,847,713.27</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>	<b>6,329,717.04</b>	<b>1,202,646.24</b>	<b>7,532,363.21</b>

Proiectant,  
VENTOR Grup Consulting SRL

Ofertant,

Beneficiar,  
Primaria Municipiului Giurgiu



~~PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ~~

~~SECRETAR  
GENERAL~~