



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 137/21.05.2026

privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 51170 /20.05.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr. 57818 /21.05.2025
- procesul verbal nr. 1/19.05.2026, al Comisiei Sociale pentru analizarea dosarelor de locuințe pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii;
  - avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
  - avizul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public si privat;
  - prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/20001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 165/26.05.2022 privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu;

În temeiul art.129, alin. (1), alin. (4) și art. 139, alin (3), lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă *Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, pentru anul 2026, conform anexei 1.*

**Art.2.** Se aprobă Lista persoanelor care nu au acces la locuință A.N.L. conform anexei 2 – *Tabel cu dosare A.N.L. respinse, ale solicitanților pentru obținerea unei locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, care nu au îndeplinit criteriile de acces.*

**Art.3.** În cazul neîndeplinirii criteriilor de acces la data repartizării locuințelor, vor fi preluați din lista de priorități următorii solicitanți în ordinea descrescătoare a punctajului obținut.

**Art.4.** Se aprobă afișarea Listei de priorități pentru anul 2026, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – [www.primariagiurgiu.ro](http://www.primariagiurgiu.ro).

**Art.5.** Contestațiile cu privire la acordarea priorităților se vor adresa Primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei.

**Art.6.** Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Giurgiu, Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR,  
ADRIAN ANGHELESCU**

## REFERAT DE APROBARE

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, autoritățile administrației publice locale vor aproba prin Hotărâre a Consiliului Local, Lista de priorități în baza căroră se repartizează locuințele A.N.L. și Tabelul cu dosare A.N.L. respinse.

În urma analizării dosarelor depuse pentru obținerea unei locuințe realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani de către Comisia socială, a fost stabilită lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru anul 2026.

În acest sens inițiez proiectul de hotărâre cu următoarea titlură:

**„Hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2026”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat pentru aprobare.

PRIMAR,

ADRIAN ANGHELESCU

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin referatul de aprobare nr. 51170/20.05.2026, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2026 în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.136, alin. (3), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru anul 2025, în Municipiul Giurgiu.

Prin Hotărârea nr.165/26.05.2022, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Regulamentul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri constituite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

Conform Regulamentului au fost aprobate criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe A.N.L., lista documentelor necesare

solicitării unei locuințe A.N.L., formularul de înscriere (cerere) pentru atribuirea unei locuințe A.N.L..

Repartizarea și închirierea locuințelor A.N.L. în Municipiul Giurgiu se face în baza Listei de priorități întocmită de comisia socială stabilită prin Dispoziția Primarului nr.180/13.05.2026 și HCLM nr.353/28.11.2024 .

Comisia socială constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a analizat un număr de 173 dosare, depuse și completate până la 31.12.2025, de către solicitanții de locuințe A.N.L., în condițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată.

Comisia socială dintr-un număr de 173 dosare, a punctat un număr de 130 dosare conform Criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj și 43 au fost respinse.

După analizarea dosarelor, Comisia socială a întocmit Lista de priorități și Tabelul nominal cu dosare de locuință A.N.L. respinse, pentru a putea fi analizate și aprobate de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

Afișarea Listei de priorități pentru anul 2026, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – [www.primariagiurgiu.ro](http://www.primariagiurgiu.ro).

Drept urmare se propune aprobarea Listei persoanelor care nu au acces la locuință A.N.L. și Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, pentru anul 2025, până la data când va fi aprobată o nouă listă de priorități conform legii.

#### **REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temelie special de drept prevederile art.129, alin. (1), alin. (4) și art. 139, alin (3), lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 65/2010, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 165/26.05.2022, privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Cristian TRĂISTARU**

**ÎNTOCMIT,**  
**Cătălina CAZACU**

PROCES VERBAL  
ÎNCHEIAT ASTĂZI 19.05.2026

Comisia socială constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Giurgiu nr. 180/13.05.2026 și HCL nr.353/28.11.2024, s-a întrunit în data de 19.05.2026 în vederea analizării dosarelor depuse și completate până la 31.12.2025, pentru obținerea unei locuințe construite de **Agencia Națională pentru Locuințe**, destinată închirierii pentru tineri și familii de tineri **în vârstă de până la 35 ani**.

Dosarele care au fost depuse în anul 2025 și cele depuse în anii anteriori și completate până la 31.12.2025, sunt în număr de 173.

Din cele 173 de dosare ANL analizate, 130 au fost punctate conform Criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj, 30 dosare au fost respinse din următoarele motive: lipsă documente, acte de identitate expirate, 2 dosare au fost clasate pentru vârstă, iar 11 dosare ANL au fost respinse pentru că dețin proprietate.

După verificarea dosarelor, Comisia socială a întocmit lista de priorități și tabelul nominal cu dosare de locuință ANL respinse, pentru a putea fi analizate și aprobate de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

Atașăm la prezentul proces verbal:

- tabelul cu dosarele analizate astăzi 19.05.2026 care conține 7 pagini,
- tabelul cu cele 43 de dosare respinse (lipsă documente, clasate pt vârstă +proprietăți) care cuprinde 2 pagini,
- tabelul cu cele 11 de dosare respinse pentru că dețin proprietate,
- tabelul cu cele 2 dosare clasate pentru vârstă
- tabelul cu dosarele punctate care cuprinde 6 pagini și
- lista de priorități care cuprinde 3 pagini.

Față de cele expuse mai sus s-a încheiat procesul-verbal în două exemplare.

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliانا – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sirbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistentă Socială;

Goia Mirela – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibița Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

ANEXA 1

LISTA DE PRIORITĂȚI PENTRU REPARTIZAREA LOCUIŢELOR A.N.L.  
PENTRU ANUL 2026

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	Observații
1.		22826	2014	91
2.		16921	2010	88
3.		19958	2010	83
4.		19645	2013	83
5.		3897	2013	83
6.		15593	2013	81
7.		41206	2016	79
8.		45707	2018	79
9.		7973	2013	73
10.		25750	2014	70
11.		21687	2022	68
12.		48690	2015	67
13.		41816	2017	67
14.		48842	2017	67
15.		32686	2016	66
16.		45617	2017	66
17.		25812	2017	65
18.		33836	2022	65
19.		22790	2022	64
20.		79009	2023	64
21.		10959	2017	62
22.		41703	2017	62
23.		31504	2019	62
24.		7479	2017	61
25.		118536	2024	61
26.		28407	2018	60
27.		29191	2020	60
28.		382	2021	60
29.		83283	2023	60
30.		46511	2018	59
31.		13820	2019	59
32.		41898	2019	59
33.		52559	2019	59
34.		36094	2021	59
35.		104868	2023	59
36.		7247	2018	58
37.		17758	2018	58
38.		8386	2021	58
39.		50055	2022	58
40.		4338	2023	58
41.		130454	2025	58
42.		59056	2019	57
43.		21416	2020	57
44.		686	2023	56
45.		1612	2017	55
46.		23551	2017	55
47.		71145	2023	55

48.		30636	2016	54
49.		57739	2019	54
50.		37581	2025	54
51.		74380	2023	53
52.		85484	2024	53
53.		54376	2025	53
54.		54936	2025	53
55.		6241	2019	52
56.		10702	2019	52
57.		23276	2018	51
58.		34297	2019	51
59.		17774	2021	51
60.		57566	2022	51
61.		55360	2020	50
62.		52819	2022	50
63.		93670	2024	50
64.		105350	2024	50
65.		43335	2023	49
66.		57157	2021	48
67.		26125	2022	47
68.		19204	2023	47
69.		55248	2023	47
70.		127609	2025	47
71.		138201	2025	47
72.		36135	2021	46
73.		3494	2022	46
74.		58059	2022	46
75.		59976	2023	46
76.		26763	2025	46
77.		131401	2025	46
78.		32332	2019	45
79.		23899	2022	45
80.		4392	2023	45
81.		8280	2023	45
82.		35642	2023	45
83.		42807	2023	45
84.		4548	2024	45
85.		47799	2024	45
86.		127698	2025	45
87.		135372	2025	45
88.		38653	2021	44
89.		41911	2021	44
90.		21695	2024	44
91.		37103	2024	44
92.		115678	2024	44
93.		108866	2025	44
94.		75817	2023	43
95.		121624	2024	43
96.		6474	2025	43
97.		63689	2025	43
98.		5508	2019	42
99.		20374	2019	42
100.		52918	2019	42

101.	12383	2022	42
102.	3821	2025	42
103.	54632	2021	41
104.	38986	2022	41
105.	66816	2023	41
106.	85463	2023	41
107.	21996	2025	41
108.	102840	2025	41
109.	115314	2025	41
110.	52100	2023	40
111.	23863	2024	40
112.	48786	2021	39
113.	38652	2022	39
114.	60567	2024	39
115.	29701	2025	39
116.	67342	2020	38
117.	43429	2023	38
118.	12541	2024	38
119.	86952	2023	36
120.	109132	2023	36
121.	48324	2024	36
122.	121413	2024	35
123.	1912	2025	35
124.	50963	2023	34
125.	56095	2023	34
126.	75114	2024	33
127.	116901	2023	31
128.	59790	2024	31
129.	71748	2024	31
130.	31420	2024	28

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gădea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

Goia Mirel – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

## TABEL CU TOATE DOSARELE A.N.L. RESPINSE 31.12.2025

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	CNP	Adresa	Observatii
1.		21252	2018			ARE PROPRIETATE
2.		4201	2020			ARE PROPRIETATE
3.		14834	2024			ARE PROPRIETATE
4.		28540	2023			ARE PROPRIETATE
5.		92827	2025			ARE PROPRIETATE
6.		19717	2014			ARE PROPRIETATE
7.		9326	2019			ARE PROPRIETATE
8.		53028	2019			ARE PROPRIETATE
9.		38243	2023			ARE PROPRIETATE
10.		39244	2015			ARE PROPRIETATE
11.		913	2018			ARE PROPRIETATE
12.		24831	2017			INCOMPLET
13.		3799	2017			INCOMPLET
14.		37020	2015			INCOMPLET
15.		24880	2023			INCOMPLET
16.		14416	2016			INCOMPLET
17.		16528	2014			INCOMPLET
18.		19348	2009			INCOMPLET
19.		67343	2020			CLASAT PTR VÂRSTĂ
20.		22872	2017			CLASAT PTR VÂRSTĂ
21.		46747	2021			INCOMPLET
22.		118144	2025			INCOMPLET
23.		97600	2025			INCOMPLET
24.		13329	2025			INCOMPLET

25.		8220	2025			INCOMPLET
26.		80636	2025			INCOMPLET
27.		93070	2025			INCOMPLET
28.		130198	2025			INCOMPLET
29.		136928	2025			INCOMPLET
30.		44350	2025			INCOMPLET
31.		80630	2025			INCOMPLET
32.		82211	2025			INCOMPLET
33.		104249	2025			INCOMPLET
34.		14120	2025			INCOMPLET
35.		40735	2020			INCOMPLET
36.		48642	2021			INCOMPLET
37.		103615	2025			INCOMPLET
38.		62155	2024			INCOMPLET
39.		131375	2025			INCOMPLET
40.		36813	2014			INCOMPLET
41.		1078	2022			INCOMPLET
42.		74505	2024			INCOMPLET
43.		49745	2017			INCOMPLET

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membri: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

**GOIA MIREL**  
Jordache Aurelia – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică

Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

din Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

**TABEL CU DOSARE A.N.L. CLASATE PENTRU VÂRSTĂ 31.12.2025**

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	CNP	Adresa	Observații
1.		67343	2020			Clasat ptr vârstă
2.		22872	2017			Clasat ptr vârstă

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

~~GORDACHE AURELIA~~  
GORDACHE AURELIA – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

**TABEL CU DOSARE A.N.L. RESPINSE PENTRU CĂ DEȚIN PROPRIETATE 31.12.2025**

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	CNP	Adresa	Observații
1.		28540	2023			ARE PROPRIETATE
2.		92827	2025			ARE PROPRIETATE
3.		21252	2018			ARE PROPRIETATE
4.		19717	2014			ARE PROPRIETATE
5.		9326	2019			ARE PROPRIETATE
6.		4201	2020			ARE PROPRIETATE
7.		14834	2024			ARE PROPRIETATE
8.		53028	2019			ARE PROPRIETATE
9.		38243	2023			ARE PROPRIETATE
10.		39244	2015			ARE PROPRIETATE
11.		913	2018			ARE PROPRIETATE

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

~~Goria Mirela~~ ~~Jordache Aurelia~~ – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

**TABEL CU DOSARE A.N.L. VERIFICATE 31.12.2025**

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	CNP	Adresa	Observații
1.		57157	2021			48
2.		21416	2020			57
3.		118144	2025			INCOMPLET
4.		108866	2025			44
5.		28540	2023			ARE LOCUINȚĂ
6.		23276	2018			51
7.		48786	2021			39
8.		62155	2024			INCOMPLET
9.		3494	2022			46
10.		50055	2022			58
11.		42807	2023			45
12.		85463	2023			41
13.		97600	2025			INCOMPLET
14.		40735	2020			INCOMPLET
15.		48642	2021			INCOMPLET
16.		43429	2023			38
17.		25750	2014			70
18.		46511	2018			59
19.		13329	2025			INCOMPLET
20.		75114	2024			33
21.		92827	2025			ARE LOCUINȚĂ
22.		35642	2023			45
23.		4392	2023			45
24.		8220	2025			INCOMPLET

25.		8386	2021			58
26.		52100	2023			40
27.		52918	2019			42
28.		115678	2024			44
29.		41911	2021			44
30.		4548	2024			45
31.		116901	2023			31
32.		21252	2018			ARE LOCUINȚĂ INCOMPLET
33.		80636	2025			INCOMPLET
34.		24831	2017			INCOMPLET
35.		93670	2024			50
36.		10702	2019			52
37.		79009	2023			64
38.		131401	2025			46
39.		71748	2024			31
40.		121413	2024			35
41.		30636	2016			54
42.		43335	2023			49
43.		47799	2024			45
44.		1612	2017			55
45.		19717	2014			ARE LOCUINȚĂ
46.		54376	2025			53
47.		5508	2019			42
48.		3799	2017			INCOMPLET
49.		22872	2017			CLASAT PTR VÂRSTĂ
50.		23551	2017			55
51.		36813	2014			INCOMPLET

52.		121624	2024			43
53.		382	2021			60
54.		104868	2023			59
55.		686	2023			56
56.		57739	2019			54
57.		41816	2017			67
58.		21996	2025			41
59.		3821	2025			42
60.		9326	2019			ARE LOCUINȚĂ
61.		12383	2022			42
62.		48842	2017			67
63.		38652	2022			39
64.		67343	2020			CLASAT PTR VÂRSTĂ
65.		4201	2020			ARE LOCUINȚĂ INCOMPLET
66.		1078	2022			INCOMPLET
67.		37020	2015			INCOMPLET
68.		45617	2017			66
69.		14834	2024			ARE LOCUINȚĂ
70.		86952	2023			36
71.		24880	2023			INCOMPLET
72.		93070	2025			INCOMPLET
73.		135372	2025			45
74.		130198	2025			INCOMPLET
75.		25812	2017			65
76.		52819	2022			50
77.		136928	2025			INCOMPLET

78.		44350	2025			INCOMPLET
79.		83283	2023			60
80.		74505	2024			INCOMPLET
81.		49745	2017			INCOMPLET
82.		19204	2023			47
83.		28407	2018			60
84.		29191	2020			60
85.		45707	2018			79
86.		20374	2019			42
87.		75817	2023			43
88.		6241	2019			52
89.		53028	2019			ARE LOCUINȚĂ 55
90.		71145	2023			47
91.		138201	2025			36
92.		48324	2024			INCOMPLET
93.		80630	2025			INCOMPLET
94.		103615	2025			91
95.		22826	2014			31
96.		59790	2024			62
97.		41703	2017			46
98.		26763	2025			67
99.		48690	2015			41
100.		38986	2022			59
101.		13820	2019			81
102.		15593	2013			INCOMPLET
103.		82211	2025			45
104.		127698	2025			79
105.		41206	2016			

106.		54632	2021			41
107.		26125	2022			47
108.		23899	2022			45
109.		38243	2023			ARE LOCUINȚĂ INCOMPLET
110.		104249	2025			INCOMPLET
111.		14416	2016			50
112.		55360	2020			66
113.		32686	2016			59
114.		41898	2019			59
115.		52559	2019			INCOMPLET
116.		46747	2021			38
117.		67342	2020			46
118.		58059	2022			ARE LOCUINȚĂ
119.		39244	2015			44
120.		21695	2024			41
121.		115314	2025			36
122.		109132	2023			54
123.		37581	2025			51
124.		57566	2022			39
125.		29701	2025			58
126.		4338	2023			83
127.		1964	2013			61
128.		118536	2024			44
129.		38653	2021			57
130.		59056	2019			73
131.		7973	2013			

132.		22790	2022			64
133.		23863	2024			40
134.		102840	2025			41
135.		59976	2023			46
136.		8280	2023			45
137.		31420	2024			28
138.		36094	2021			59
139.		3897	2013			83
140.		50963	2023			34
141.		17774	2021			51
142.		31504	2019			62
143.		12541	2024			38
144.		130454	2025			58
145.		37103	2024			44
146.		74380	2023			53
147.		54936	2025			53
148.		105350	2024			50
149.		16528	2014			INCOMPLET
150.		1692	2010			88
151.		66816	2023			41
152.		91343	2018			ARE LOCUINȚĂ
153.		10959	2017			62
154.		56095	2023			34
155.		6474	2025			43
156.		60567	2024			39
157.		33836	2022			65
158.		7247	2018			58
159.		32332	2019			45

160.		17758	2018			58
161.		1912	2025			35
162.		131375	2025			INCOMPLET
163.		36135	2021			46
164.		19958	2010			83
165.		85484	2024			53
166.		14120	2025			INCOMPLET
167.		19348	2009			INCOMPLET
168.		55248	2023			47
169.		127609	2025			47
170.		34297	2019			51
171.		21687	2022			68
172.		7479	2017			61
173.		63689	2025			43

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

~~Goia Mirela~~ Jorđache Aurelia – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibița Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

**TABEL CU DOSARE A.N.L. VERIFICATE ȘI PUNCTATE la 31.12.2025**

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	CNP	Adresa	Observații
1.		22826	2014			91
2.		1692	2010			88
3.		19958	2010			83
4.		1964	2013			83
5.		3897	2013			83
6.		15593	2013			81
7.		41206	2016			79
8.		45707	2018			79
9.		7973	2013			73
10.		25750	2014			70
11.		21687	2022			68
12.		48690	2015			67
13.		41816	2017			67
14.		48842	2017			67
15.		32686	2016			66
16.		45617	2017			66
17.		25812	2017			65
18.		33836	2022			65
19.		22790	2022			64
20.		79009	2023			64
21.		10959	2017			62
22.		41703	2017			62
23.		31504	2019			62
24.		7479	2017			61
25.		118536	2024			61
26.		28407	2018			60

27.		29191	2020			60
28.		382	2021			60
29.		83283	2023			60
30.		46511	2018			59
31.		13820	2019			59
32.		41898	2019			59
33.		52559	2019			59
34.		36094	2021			59
35.		104868	2023			58
36.		7247	2018			58
37.		17758	2018			58
38.		8386	2021			58
39.		50055	2022			58
40.		4338	2023			58
41.		130454	2025			58
42.		59056	2019			57
43.		21416	2020			57
44.		686	2023			56
45.		1612	2017			55
46.		23551	2017			55
47.		71145	2023			55
48.		30636	2016			54
49.		57739	2019			54
50.		37581	2025			54
51.		74380	2023			53
52.		85484	2024			53

53.		54376	2025			53
54.		54936	2025			53
55.		6241	2019			52
56.		10702	2019			52
57.		23276	2018			51
58.		34297	2019			51
59.		17774	2021			51
60.		57566	2022			51
61.		55360	2020			50
62.		52819	2022			50
63.		93670	2024			50
64.		105350	2024			50
65.		43335	2023			49
66.		57157	2021			48
67.		26125	2022			47
68.		19204	2023			47
69.		55248	2023			47
70.		127609	2025			47
71.		138201	2025			47
72.		36135	2021			46
73.		3494	2022			46
74.		58059	2022			46
75.		59976	2023			46
76.		26763	2025			46
77.		131401	2025			46
78.		32332	2019			45

G  
 35775  
 3

79.		23899	2022	2900712460069	Str: Grivitei, nr.93	45
80.		4392	2023	1960711520018	Str. 1 Decembrie 1918, bl. C10, sc.D, et.3, ap.57	45
81.		8280	2023	1900731520036	Str: Tineretului, bl. N240 CF, sc. B, et.1, ap.25	45
82.		35642	2023	2971006522001	Bld. Mihai Viteazu, bl.610, ap.30	45
83.		42807	2023	1921105520028	Șos. Portului, bl. CFR, sc. A, ap.3	45
84.		4548	2024	1890807520010	Str: Mărășești	45
85.		47799	2024	1920925520027	Str: Tineretului, bl.A200CF, sc.B, ap.22,	45
86.		127698	2025			45
87.		135372	2025			45
88.		38653	2021			44
89.		41911	2021			44
90.		21695	2024			44
91.		37103	2024			44
92.		115678	2024			44
93.		108866	2025			44
94.		75817	2023			43
95.		121624	2024			43
96.		6474	2025			43
97.		63689	2025			43
98.		5508	2019			42
99.		20374	2019			42
100.		52918	2019			42
101.		12383	2022			42
102.		3821	2025			42
103.		54632	2021			41
104.		38986	2022			41

105.	66816	2023		41
106.	85463	2023		41
107.	21996	2025		41
108.	102840	2025		41
109.	115314	2025		41
110.	52100	2023		40
111.	23863	2024		40
112.	48786	2021		39
113.	38652	2022		39
114.	60567	2024		39
115.	29701	2025		39
116.	67342	2020		38
117.	43429	2023		38
118.	12541	2024		38
119.	86952	2023		36
120.	109132	2023		36
121.	48324	2024		36
122.	121413	2024		35
123.	1912	2025		35
124.	50963	2023		34
125.	56095	2023		34
126.	75114	2024		33
127.	116901	2023		31
128.	59790	2024		31
129.	71748	2024		31
130.	31420	2024		28

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;  
Gâdea Gheorghe – Consilier Local;  
Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;  
Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;  
Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;  
Goia Mirel – Direcția Tehnică;  
Nedelcu Cristian – Direcția Economică;  
Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;  
Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;  
Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

## **REFERAT**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru anul 2026, în Municipiul Giurgiu.

Prin Hotărârea nr.165/26.05.2022, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Regulamentul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri constituite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

Conform Regulamentului au fost aprobate criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe A.N.L., lista documentelor necesare solicitării unei locuințe A.N.L., formularul de înscriere (cerere) pentru atribuirea unei locuințe A.N.L..

Repartizarea și închirierea locuințelor A.N.L. în Municipiul Giurgiu se face în baza Listei de priorități întocmită de comisia socială stabilită prin Dispoziția Primarului nr.180/13.05.2026 și HCLM nr.353/28.11.2024.

Comisia socială constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a analizat un număr de 173 dosare, depuse și completate până la 31.12.2025, de către solicitanții de locuințe A.N.L., în condițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată.

Comisia socială dintr-un număr de 173 dosare, a punctat un număr de 130 dosare conform Criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj și 43 dosare au fost respinse.

După analizarea dosarelor, Comisia socială a întocmit Lista de priorități și Tabelul nominal cu dosare de locuință A.N.L. respinse, pentru a putea fi analizate și aprobate de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

Afișarea Listei de priorități pentru anul 2026, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – [www.primariagiurgiu.ro](http://www.primariagiurgiu.ro).

Drept urmare se propune aprobarea Listei persoanelor care nu au acces la locuință A.N.L. și Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, pentru anul 2026, până la data când va fi aprobată o nouă listă de priorități conform legii.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Cristian TRAISTARU**

**ÎNTOCMIT,**  
**Cătălina CAZACU**