

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea alipirii a două terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.4121/15.01.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.5.734/19.01.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- extrasul de carte funciară nr.36915 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 36915, eliberat de OCPI la data de 14.01.2026, nr. cerere 1845;
- extrasul de carte funciară nr.34223 (CF vechi:1250/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 1285/3, eliberat de OCPI la data de 14.01.2026, nr. cerere 1841;
- Certificatul de urbanism nr.4/08.01.2026 în scopul alipirii a două imobile cu numerele cadastrale 36915 și 1285/3;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu nr.186/14.08.2025 privind acceptarea de către Municipiul Giurgiu a ofertei de donație constând în teren cu suprafața de 71 mp, situat în Municipiul Giurgiu, în vederea extinderii Intrării Lotrului;
- prevederile art.25, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.127, art.128, alin.(1), art.129, art.130, alin.(1), lit.„b” și alin.(6) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art.87, alin.(5), art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.„c” și art.286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.858, alin.(1), art.879, alin.(1) și art.880 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea a două terenuri aparținând domeniului public al municipiului Giurgiu, situate în intravilanul municipiului Giurgiu, conform Anexei – Plan de Amplasament și Delimitare cu propunerea de alipire scara 1: 500 întocmit de S.C. Terracad S.R.L., ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 568 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, reprezentând Intrarea Lotrului, înscrisă în cartea funciară nr.36915 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 36915 și categoria de folosință drum;

- Lotul 2 – în suprafață de 71 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, șoseaua Alexandriei, nr.88A, înscris în cartea funciară nr.34223 (CF vechi:1250/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 1285/3 și categoria de folosință curți-construcții;

Art.2. Lotul rezultat în urma alipirii are suprafața de 639 mp., și categoria de folosință drum, reprezentând Intrarea Lotrului, înscrisă în Nomenclatorul stradal al Municipiului Giurgiu, actualizată ca urmare a extinderii;

Art.3. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, la Cap. a. – Drumuri comunale, vicinale, străzile cu trotuare aferente, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora, poz. 163.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu – domnul Anghelescu Adrian-Valentin să semneze actul de alipire în formă autentică.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Serviciul Juridic, Administrație Locală și Relația cu Consiliul Local, Direcției Economice - Serviciul Sinteză și Elaborarea Bugetelor Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscalu Ionel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 29 ianuarie 2026

Nr. 9

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

ANEXA LA HCLM NR.

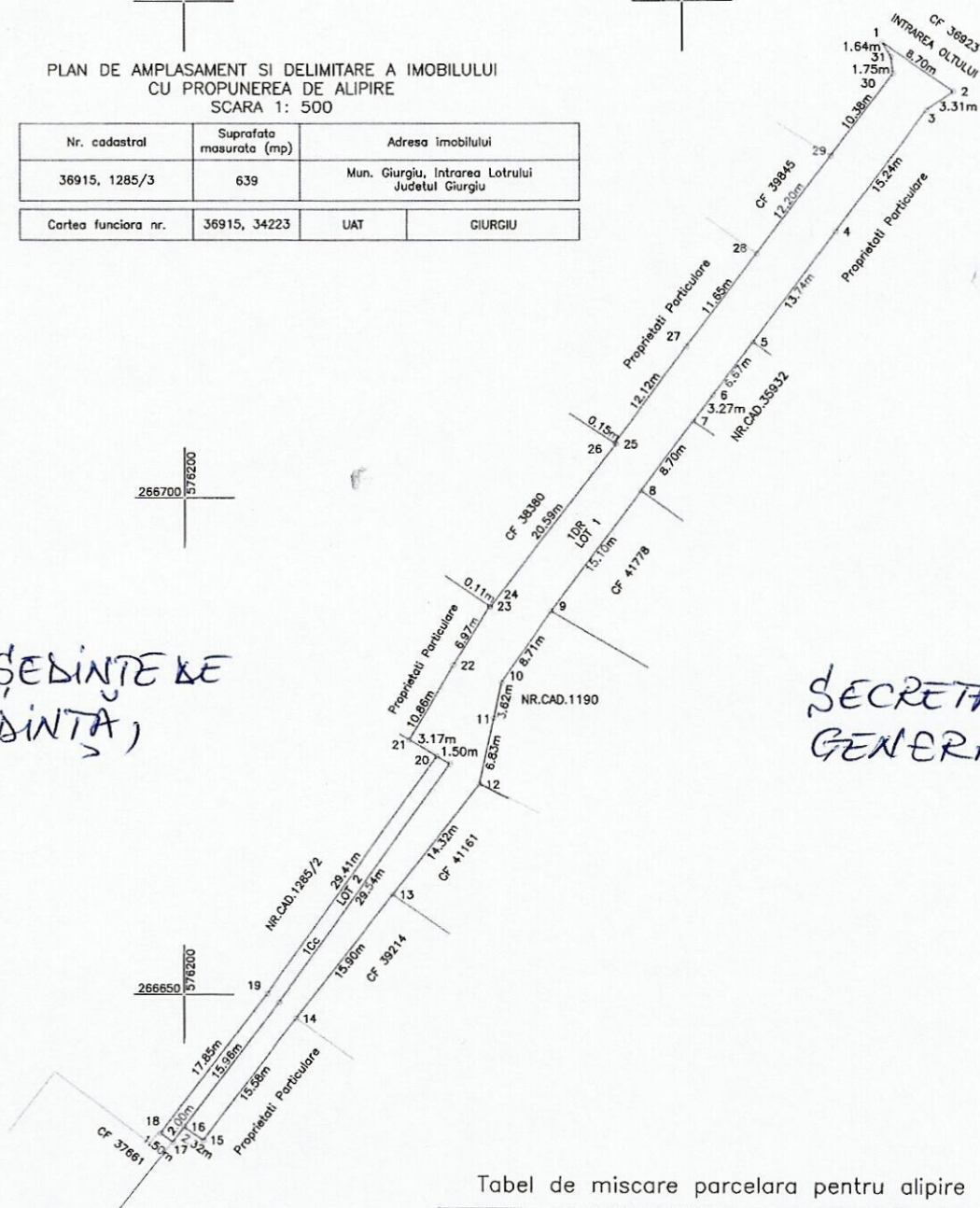
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE
SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
36915, 1285/3	639	Mun. Giurgiu, Intrarea Lotului Judetului Giurgiu
Cartea funciara nr.	36915, 34223	UAT
		GIURGIU



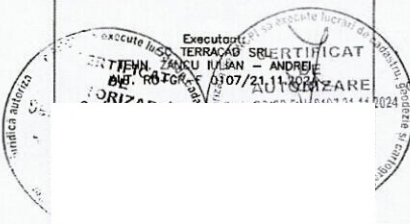
PRESEDINTE DE
SEDINTA,

SECRETAR
GENERAL,



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
36915	568	1Dr	DOMENIU PUBLIC Teren intravilan neimprejmuit LOT 1		639	1Dr	DOMENIU PUBLIC Teren intravilan neimprejmuit
1285/3	71	1Cc	DOMENIU PUBLIC Teren intravilan neimprejmuit LOT 2				
TOTAL	639				639		



Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....
Stampila BCPI