

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.6730/30.03.2009,
încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. OMEGA IMPEX S.R.L., pentru
terenul situat în strada 1 Decembrie 1918, nr.2**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.7.221/21.01.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.8.072/23.01.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.118.382/27.10.2025, a societății OT SOFTWARE PTE S.R.L. și a CITER Filiala București SPRL;
- Contractul de Vânzare nr.6784/17.09.2025, încheiat la Societatea Profesională Notarială CERTUM - Notar Public Mocanu Laura Daniela;
- prevederile art.1315 - art.1320 din Codul Civil și prevederile art.41, alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a”, art.139, alin.(3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr.6730/30.03.2009, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. OMEGA IMPEX S.R.L., pentru terenul în suprafață totală de 1.586 mp., compusă din teren în suprafață de 1.463 mp., identificat cu nr.cadastral 32761, înscris în Cartea Funciară nr.32761 și terenul în suprafață de 123 mp., identificat cu nr.cadastral 6331, înscris în Cartea Funciară nr.32789 (CF vechi 7802/N), situat în Strada 1 Decembrie 1918, nr.2.

Art.2. Contractul de concesiune nr.6730/30.03.2009 și Actul adițional nr.24549/22.12.2009, se modifică, în sensul înscrierii societății OT SOFTWARE PTE S.R.L., ca parte contractantă în locul societății OMEGA IMPEX S.R.L., precum și preluarea drepturilor și obligațiilor contractuale prevăzute în contractul de concesiune.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu pentru semnarea actului adițional care va avea forma prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului, Direcției de Impozite și Taxe Locale și societății OT SOFTWARE PTE S.R.L..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscalu Ionel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **29 ianuarie 2026**
Nr. 19

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru și două abțineri, din totalul de 19 consilieri prezenți

Anexă la H.C.L. _____

**ACT ADIȚIONAL NR. _____
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR.6730/30.03.2009**

MUNICIPIUL GIURGIU, cu sediul în Giurgiu, B-dul București, Nr.49 - 51, reprezentat legal
prin **Primar – Anghelescu Adrian**, în calitate de **concedent**,

și

Societatea OMEGA IMPEX SRL, cu sediul în _____, Strada _____, având număr de
înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului _____, cod unic de înregistrare fiscală
_____, reprezentată prin administrator _____, în calitate de concesionar, pe de altă
parte,

În baza HCLM nr. _____ / _____, au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul
de concesiune nr.6730/30.03.2009, cu următoarea modificare :

Art.I. “Se înlocuiește SC OMEGA IMPEX SRL, cu sediul în _____, având număr de
înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului _____, cod unic de înregistrare
fiscală _____ reprezentată prin administrator _____, cu Societatea OT SOFTWARE
PTE S.R.L., cu sediul în _____, având număr de înregistrare la Oficiul Registrului
Comerțului _____, cod unic de înregistrare fiscală _____ reprezentată prin
administrator _____, conform Contractului de Vânzare nr.6784/17.09.2025, încheiat la
Societatea Profesională Notarială CERTUM - Notar Public Mocanu Laura Daniela.”

Art.II. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

DIRECTIA PATRIMONIU.