

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local, pentru realizarea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat sub nr.19.187/20.02.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.19.761/23.02.2026;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122/15.05.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.219/06.08.2024 privind modificarea Anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.122/15.05.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.103/24.04.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Hotărârea Guvernului nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții din fonduri publice.

În temeiul art.136, alin.(3), lit.„a” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici (Anexa 2.2c la normele metodologice) și a Devizului general (Anexa 2.1 la normele metodologice) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție, conform Anexelor 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții în valoare de 186.580,28 lei.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Damian Marian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 26 februarie 2026

Nr. 50

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

(după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări)

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DE+CS
Beneficiar (UAT)	UAT GIURGIU
Amplasament:	oras GIURGIU
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,074,377.14
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,558,268.55
Curs BNR lei/euro din data 23.02.2026	5.0974
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,887,796.86
Valoare finanțată de UAT Municipiului Giurgiu. (lei inclusiv TVA)	186,580.28

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA
DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE
DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4200	21,352.53
Lungime drum - strat fundație	m.	4200	0.00
Lungime drum - strat de bază	m.	4200	1,229,765.12
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4200	3,391,918.72
Lățime parte carosabilă	m.	5.5	
Șanțuri/rigole	m.	nu este cazul	
Trotuare	m.	6404	2,242,521.67
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Alte capacități (Semnalizare orizontală și verticală)	m.	4200	174704.17
Alte capacități (utilități)	-		472,911.34
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			330,000.00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)			193,067.02

Primar/ Președinte/ Re prezentant legal,

Nume Prenume,

Semnătura

Proiectant:

SC VENTOR Grup Consulting SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona I in Municipiul Giurgiu"
- in baza listelor din PTE

conf.H.G. 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)				
		Valoare (fără T.V.A.)	Valoare (fără T.V.A.) SE APLICA 21%	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI		LEI	LEI	LEI
1	2	3		4	5	6
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00		0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00		0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00		0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00		0.00		0.00
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00		0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00		0.00		0.00
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	29,700.00		5,643.00		35,343.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,700.00		3,743.00		23,443.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00		950.00		5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			0.00		0.00
3.5	Proiectare	279,000.00		53,010.00		332,010.00
3.5.1	Temă de proiectare			0.00		0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate			0.00		0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,000.00		6,460.00		40,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00		0.00		0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00		1,900.00		11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235,000.00		44,650.00		279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			0.00		0.00
3.7	Consultanță			0.00		0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00		10,100.00		60,500.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	20,000.00		3,800.00	400.00	24,200.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30,000.00		6,300.00		36,300.00
	TOTAL CAPITOL 3	383,400.00		73,446.00		457,246.00

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	6,330,039.58	1,203,134.17	7,533,173.55	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,851,134.45	49,740.78	731,715.55	10,445.56
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,457,582.53	-28,418.24	466,940.69	-5,967.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00		0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00		0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00		0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00		0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00		0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,330,039.58	1,203,134.17	7,533,173.75	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	21,000.00	3,990.00	25,095.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,000.00	3,990.00	105.00	25,095.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00		0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	57,970.93	891.66	58,862.59	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00		0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,648.59	0.00		31,648.59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,329.72	0.00		6,329.72
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00		0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	19,992.62	891.66		20,884.28
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00		0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 5		78,970.93	4,881.66	83,957.59	

Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Preșterea personalului de exploatare	0.00	0.00		0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00		0.00
TOTAL GENERAL		6,771,087.91	1,276,983.90		8,048,071.81
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,329,716.98	1,202,646.24		7,532,363.22

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,074,377.14
buget de stat	7,887,796.86
buget local	186,580.28

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,851,134.45	2,457,582.53
Valoare investitie	4,133,387.19	2,637,700.73
Cost unitar aferent investitiei	984,139.81	628,023.98
Cost unitar aferent investitiei (1 URO)	193,067.02	123,204.77

Data	23-Feb-26
Curs Euro	5.0974
Valoare de referinta standard de cost (Km)	4.20

Beneficiar:

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Proiectant:

SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL