

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a imobilului – Incubator de Afaceri, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.50.894/19.05.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.51.432/20.05.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- extrasul de carte funciară nr.47917 a localității Giurgiu, având nr. cadastral 47917;
- prevederile art.860 Cod Civil;
- prevederile Hotărârii nr.273/2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu;
- prevederile Hotărârii nr.95/27.04.2026 a Consiliului Local, privind stabilirea oportunității vânzării prin licitație publică a unui imobil – Incubatorul de Afaceri, compus din construcție și teren aferent, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.7, alin.(2) și art.238, alin.(7) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.87, alin.(5), art.355, art.357, art.361, alin.(2) și art.363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859 și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009 Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a imobilului Incubatorul de Afaceri, compus din construcție în suprafață de 663,00 mp., înscrisă în cartea funciară nr.47917 C1 și terenul aferent în suprafață de 2.132 mp., înscris în cartea funciară nr.47917, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57.

Art.2. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu se va actualiza în mod corespunzător.

Art.3. După finalizarea operațiunii, datele din evidența financiar – contabilă vor fi modificate în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorǎhe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 28 mai 2026
Nr. 129

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru și o abținere, din totalul de 17 consilieri prezenți