

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.50.234/18.05.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.51.262/20.05.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- extrasul de carte funciară nr.39634 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 39634, eliberat de O.C.P.I. Giurgiu, urmare cererii nr.59.385/15.05.2026;
- adresa nr.49.427/15.05.2026, prin care Direcția Programe Europene solicită trecerea în domeniul public a terenului identificat cu numărul cadastral 39634, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Aleea Chimiei, nr. 8, Zona Verigă, adiacent P1-P2, Platforma Chimică 1, Județul Giurgiu, în vederea obținerii unei finanțări nerambursabile pentru proiectul „Veriga – Centru de Agreement Giurgiu”;
- adresa nr.53.622/15.06.2023 prin care Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi atribuie adresa Aleea Chimiei, nr.8, imobilului identificat cu numărul cadastral 39634, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, fosta Zona Verigă, adiacent P1-P2, Platforma Chimică 1, Județul Giurgiu;
- prevederile art.41, alin.(5¹) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7, alin.(2), art.152, alin.(1) și (2) și art.153, alin.(4) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al ANCPÎ pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.87, alin.(5), art.286, alin.(4), art.287, lit.„b”, art.289, alin.(5) și alin.(16) și art.296, alin.(2) și (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.858, art.859, alin.(2) și art.863, lit.„e” din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil actualizat.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.„c” și (14) și art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu, a terenului intravilan în suprafață de 55.101 mp., categoria de folosință neproductiv, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Aleea Chimiei, nr.8, fosta Zona Verigă, adiacent P1-P2, Platforma Chimică 1, Județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.39634 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 39634, prezentat în planul de amplasament și delimitare scara 1:2000, întocmit de TCG Developments S.R.L., Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la articolul 1 din prezenta hotărâre se declară bun de interes și utilitate publică locală pentru Municipiul Giurgiu, în conformitate cu prevederile art.296, alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Anexa la Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată și completată în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice, Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Baiceanu Liliانا

Giurgiu, 28 mai 2026
Nr. 124

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru și o abținere, din totalul de 17 consilieri prezenți

ANEXA LA HCLM NR. 184/28.05.2026

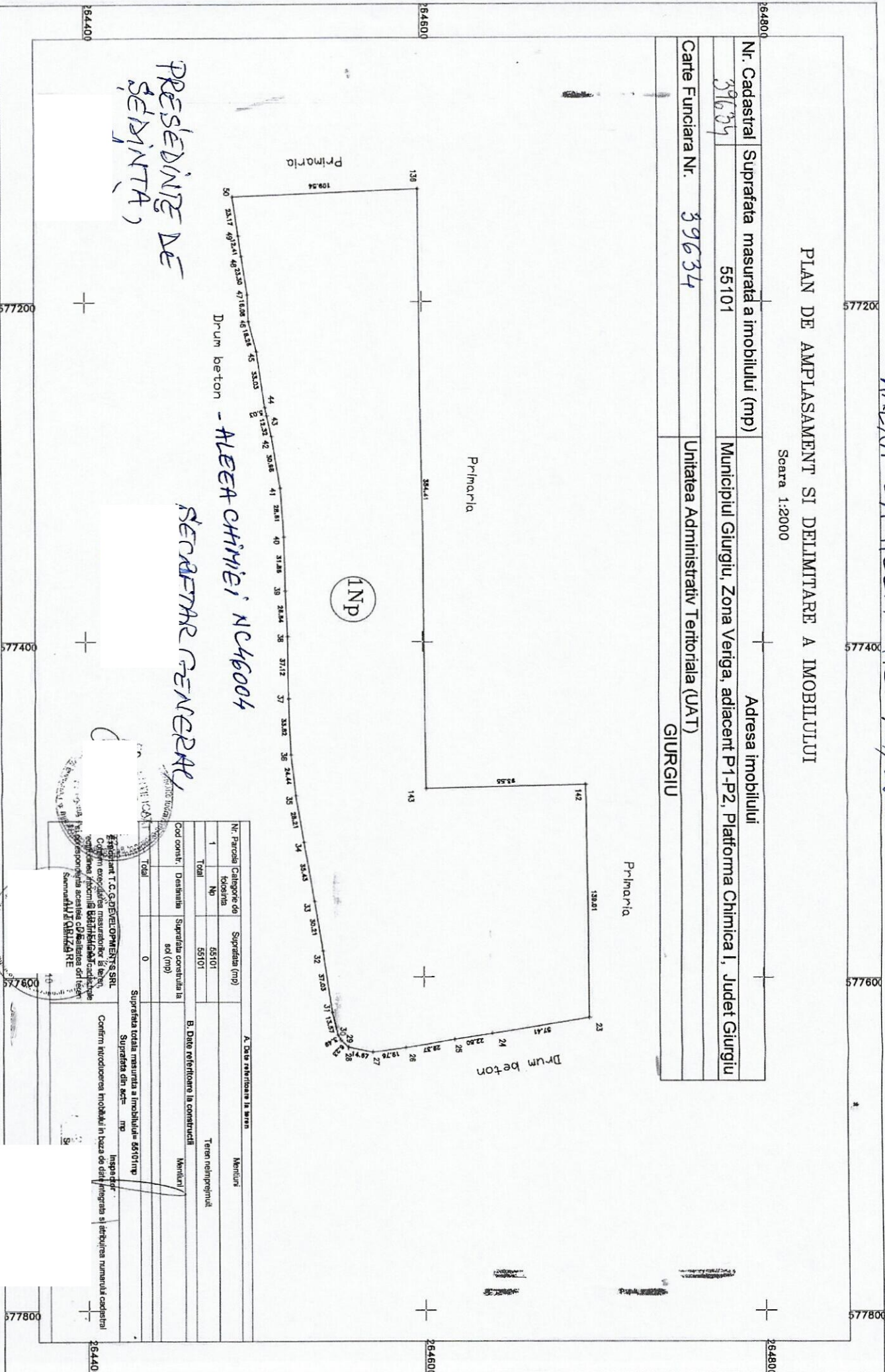
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

Scara 1:2000

Nr. Cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului

39634 55101 Municipiul Giurgiu, Zona Veriga, adiacent P1-P2, Platforma Chimica I, Judet Giurgiu

Carte Funciara Nr. 39634 Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



PRESEDINTE DE
SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

A. Date referitoare la teren		Menturi	
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Np	55101	
Total		55101	
B. Date referitoare la constructii		Menturi	
Cod constructii	Destinatia	Suprafata constructiilor (mp)	
		0	
Total		0	
Suprafata totala masurata a imobilului= 55101mp			
Suprafata din acea		mp	

Insusitor
Confirmarea autorizata a proiectului in baza de date integrate si stocarea numerului cadastral

Insusitor
Confirmarea autorizata a proiectului in baza de date integrate si stocarea numerului cadastral

Insusitor
Confirmarea autorizata a proiectului in baza de date integrate si stocarea numerului cadastral