

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului situat în
strada Gării, nr.72, apartament 5, etaj II, din Municipiul Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.12.086/03.02.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.12.395/03.02.2026;
- adresele Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.115/28.01.2026 și nr.151/28.01.2026, înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.103.372/29.01.2026;
- solicitarea doamnei Baboi Cristina, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.8.173/23.01.2026;
- extrasul de Carte Funciară 36984-C1-U5, eliberat de O.C.P.I. Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, alin.(4) și alin.(8¹) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.,a", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului din strada Gării, nr.72, apartament 5, etaj II, din Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, constând din imobil suprafață construită de 46 mp., suprafață utilă de 32,44 mp. și balcon în suprafață de 2,40 mp., împreună cu cota indiviză de 0,067 mp., pentru părțile de folosință comună și cote de teren 12,12 mp., identificat cu număr cadastral 36984-C1-U5, care face parte din „Ansamblul Urban Strada Gării”, înscris în LMI 2015, cod GR-II-m-B-14884, poziția 271, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Arhitect - Șef, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu și doamnei Baboi Cristina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Damian Marian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **10 februarie 2026**
Nr. 31

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți