

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a unui imobil situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.5.998/20.01.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.7.929/22.01.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- extrasul de carete funciară nr.46057 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46057;
- expertiza tehnică a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Nicolae Bălănescu, nr.58, efectuată de către S.C. SAT CCH DEVELOPMENT S.R.L.;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale aprobată prin Legea nr.246/2001, prevederile Legii nr.287/2009, prevederile art.860 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii nr.273/2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7, alin.(2) și art.238, alin.(7) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art.87, alin.(5), art.355 și art.357-362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.553, alin.(1), art.554 și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil actualizat.

În temeiul art. 96, alin.(1) și alin.(3), art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,c", art.136, alin.(1) și alin.(3), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 615 mp., (din acte 696 mp.) și construcție în suprafață de 239,6 mp., situat Municipiul Giurgiu, strada Nicolae Bălănescu, nr.58, înscris în cartea funciară nr.46057 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46057, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Art.2. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va actualiza în mod corespunzător, radiindu-se terenul cu datele de identificare aferente, de la *poz. 73, Cap. d. – terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria precum și instituțiile publice de interes local cum sunt: teatre, case de cultură, case și palatele copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, policlinici, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea instituții.*

Art.3. După finalizarea operațiunilor, datele din evidența financiar-contabilă vor fi modificate în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Serviciul Juridic, Administrație Locală și Relația cu Consiliul Local, Direcției Economice – Serviciul Sinteză și Elaborarea Bugetelor Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscalu Ionel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 29 ianuarie 2026
Nr. 18

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru și două abțineri, din totalul de 19 consilieri prezenți