

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind încheierea unui contract de comodat între Municipiul Giurgiu și
Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră
Giurgiu pentru terenul situat în Vama Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.38.158/15.04.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcției Juridice și Administrație Locală nr.38.326/16.04.2026;
- adresa nr.5134924/20.03.2026 a Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.30.373/23.03.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială;
- prevederile art.2146, art.2148 și art.2155 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.108, lit.„d”, coroborat cu art.5, lit.„aa” ,art.297, alin.(1), lit.„d” și art.349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a”, art.139, alin.(3), lit.„g”, art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se aprobă încheierea unui contract de comodat, între Municipiul Giurgiu și Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, pentru terenul în suprafață de 4.340,90 mp., aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscris în Cartea funciară 47592, având număr cadastral 47592, cu o valoare de inventar de 350.306,00 lei, fiind situat în Municipiul Giurgiu, în imediata vecinătate a căii de comunicare care face legătura dintre Podul Giurgiu - Ruse și Punctul de Trecere a Frontierei Giurgiu, în dreptul Km 63, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de comodat se va încheia pentru o perioadă de 10 (zece) ani, cu drept de prelungire, cu acordul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

Art.2. Terenul prevăzut la art.1 din prezenta face obiectul implementării Programului SECOND LINE OF DEFENSE, finanțat de Guvernul S.U.A..

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze contractul de comodat menționat la art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Damian Marian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 27 aprilie 2026
Nr. 99**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

99/27.04.2026

MUNICIPIUL GIURGIU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Nr. _____ / _____ 2026

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI
DE FRONTIERĂ GIURGIU
Nr. _____ / _____ 2026

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1 MUNICIPIUL GIURGIU, reprezentat prin *Primar - Adrian ANGHELESCU*, cu sediul în municipiul Giurgiu, B-dul București nr.49-51, în calitate de COMODANT,

și

1.2 MINISTERUL AFACERILOR INTERNE - INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERĂ GIURGIU, cu sediul în municipiul Giurgiu, Strada Mircea cel Bătrân nr.36, reprezentată prin *Î.Șef I.T.P.F Giurgiu - Comisar șef de politie, Ion BURCIU*, în calitate de COMODATAR, în baza H.C.L.M nr. _____ / _____ 2026 și a Ordonanței Guvernului nr.3/25.01.1999 cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență nr.42/05.07.2012 și ale Ordinului M.I.R.A nr.624/23.09.2008, au convenit încheierea prezentului contract, având următoarele clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

2.1 Obiectul contractului îl constituie transmiterea de către comodant, cu titlu gratuit, al dreptului de folosință pentru terenul în suprafață de 4.340,90 mp. cu o valoare de 350.306,00 lei, înscris în cartea funciară nr.47592, având număr cadastral 47592, ce aparține domeniului public al municipiului Giurgiu, situat în imediata vecinătate a căii de comunicație care face legătura dintre Podul Giurgiu-Ruse și Punctul de Trecere a Frontierei Giurgiu, în dreptul Km 63, necesar amplasării sistemelor de detecție de radiații provenite de la materialele nucleare sau de la alte materiale radioactive.

III. DURATA CONTRACTULUI:

3.1 Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10(zece) ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților, prin act adițional.

IV. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII:

4.1 Drepturile comodantului:

- a) să inspecteze bunurile și modul în care este satisfăcut interesul public ;
- b) să ceară rezilierea contractului, în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile asumate în prezentul contract;
- c) comodantul are dreptul să modifice, în mod unilateral, partea reglementară a contractului de comodat, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin reziliere unilaterală, în situația în care interesul local o impune;
- b) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatari;
- c) prin trecerea termenului prevăzut în contract;
- d) prin denunțare unilaterală, cu obligația notificării prealabile, termenul de preaviz fiind de 30 zile.

VII. FORȚA MAJORĂ:

7.1 Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

8.1 Orice litigiu, în legătură cu acest contract, se va soluționa pe cale amiabilă între cele două părți, iar în situația imposibilității soluționării pe cale amiabilă, va fi înaintat instanțelor judecătorești competente de la sediul comodantului.

Prezentul contract de comodat s-a încheiat astăzi _____, în 2(două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**COMODANT,
MUNICIPIUL GIURGIU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU**

**PRIMAR,
Adrian ANGHELESCU**

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI GIURGIU,
Liliăna BĂICEANU**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Director Executiv
Ioana CRISTEA**

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,
Director Executiv
Magdalena CHILAT**

**DIRECȚIA PATRIMONIU,
Director Executiv
Cristian TRĂISTARU**

**COMODATAR,
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI
DE FRONTIERĂ GIURGIU**

**Î.ȘEF I.T.P F GIURGIU
Comisar șef de poliție
Ion BURCIU**

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINTĂ**

**SECRETAR
GENERAL**