

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind stabilirea oportunității vânzării prin licitație publică a unui imobil -
Incubatorul de Afaceri, compus din construcție și teren aferent, situat în
Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.37.777/14.04.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.38.786/16.04.2026;
- cererea Operatorului Regional Apa Service S.A., nr.4.311/27.03.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.38.730/27.03.2025;
- Decizia nr.6/25.03.2025 a Consiliului de Administrație al Societății Apa Service S.A.;
- Actul de dezlipire nr.248/20.03.2026, încheiat la Biroul Notarial Ujeniuc Mădălina Anca;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.3, alin.(2), teza I din Hotărârea nr.330/27.10.2022 a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor și/sau construcțiilor aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu;
- prevederile art.363, alin.(2), teza I din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,b”, art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se stabilește oportunitatea vânzării prin licitație publică a imobilului – Incubatorul de Afaceri, compus din construcție în suprafață de 663,00 mp., înscrisă în Cartea funciară nr.47917 C1 și terenul aferent în suprafață de 2.132 mp., înscris în cartea funciară nr.47917, care aparține domeniului public al Municipiului Giurgiu, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57.

Art.2. Vânzarea bunului prevăzut la art.1, va fi supusă aprobării Consiliului Local după trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Taxe și Impozite Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Damian Marian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Bărcănu Liliana

**Giurgiu, 27 aprilie 2026
Nr. 95**

Adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 4 abțineri, din totalul de 19 consilieri prezenți