ROMÂNIA

Judeţul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului adiţional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de administrare, întreţinere şi exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu nr.67.969/07.07.2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNCIPIULUI GIURGIU
întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.117.973/23.11.2026;
- raportul de specialitate al Direcţiei Servicii Publice – Serviciul Monitorizare Servicii Publice în comun cu Direcţia Juridică şi Administraţie Locală, înregistrat la nr.118.428/24.11.2026;
- avizul comisiei pentru administraţie publică locală, juridic şi de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanţe, administrarea domeniului public şi privat;
- avizul comisiei de servicii publice, muncă şi protecţie socială;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.49/26.02.2026 privind aprobarea gestiunii directe a Serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu și atribuirea acestuia către Societatea Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., având ca asociat unic Municipiul Giurgiu;
- Contractul de delegare nr.67.969/07.07.2026;
- adresa Direcției Patrimoniu nr.81.823/17.08.2026 însoțită de adresele Societății Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.70.701/14.07.2026 și nr.73.714/22.07.2026 având anexat Procesul-verbal de inventariere a locurilor de parcare din data de 13.07.2026;
- adresa Direcției Patrimoniu nr.84.778/25.08.2026;
- adresa Direcției Patrimoniu nr.88.265/04.09.2026 însoțită de Anexa 1 la Regulament;
- adresa Societății Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.100.745/09.10.2026, adresa D.S.P. nr.101.937/13.10.2026 și adresa Direcției Patrimoniu nr.102.735/15.10.2026;
- prevederile art.4, alin.(1), art.5, pct.2, lit.„j", art.7, alin.(2), art.11, alin.(2^1) și art.28, lit.„f" din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c" şi lit.„d" și art.196, alin.(1), lit.„a" din Ordonanţa de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă Actul adiţional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu nr.67.969/07.07.2026, care va avea forma prevăzută în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea bunurilor prevăzute în actul adițional se va face pe bază de proces-verbal de predare-preluare încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea GIURGIU CONSTRUCȚII EDILITARE S.R.L., în termen de 15 zile de la aprobarea prezentei hotarâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului – Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcţiei Servicii Publice – Serviciul Monitorizare Servicii Publice, Direcției Patrimoniu şi Direcţiei Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Societății Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., pentru ducerea la îndeplinire.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Ciobanu Lazăr

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **26 noiembrie 2026**
Nr. 314

Adoptată cu un număr de15 voturi pentru şi 2 abţineri, din totalul de 17 consilieri prezenţi

ANEXĂ LA H.C.L.M. 314 /26.11.2026

ACT ADIŢIONAL NR. 1

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de administrare, întreţinere şi exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu nr. 67969/07.07.2026

Municipiul Giurgiu cu sediul în Giurgiu, B-dul. Bucureşti, nr.49-51, Jud.Giurgiu, cod fiscal 4852455, reprezentat legal prin Primar, Anghelescu Adrian, pe de o parte, în calitate de *delegatar*

şi

Societatea Giurgiu Construcţii Edilitare S.R.L., cu sediul în Municipiul Giurgiu, Şos. Sloboziei, Nr. 194, Corp B, Judeţul Giurgiu, înmatriculată la Registrul Comerţului sub nr. J52/1096/2019, având cod fiscal 41746335, reprezentată prin Director General Dima Cosmin-Dinu, pe de altă parte, în calitate de *delegat*,

au încheiat prezentul Act Adiţional.

Articol Unic Inventarul bunurilor proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale, aferente serviciului de administrare, întreţinere şi exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu prevăzut la art. 5 lit. c) din contract şi Anexă la Contractul de delegare nr. 67969/07.07.2026 privind delegarea gestiunii serviciului de administrare, întreţinere şi exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu, aprobat prin H.C.L.M. nr. 49/26.02.2026, se modifică, se completează şi se înlocuieşte cu Inventarul bunurilor proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale, aferente serviciului de administrare, întreţinere şi exploatare a parcărilor cu plată din Municipiul Giurgiu, prevăzut în prezentul act adiţional, astfel:

Nr. Crt.	Locaţie	Număr locuri de parcare	Suprafaţă parcare	Cod Parcare	Carte funciară	Valoare lot teren LEI
1	Str. Vasile Alecsandri (fost sediu Bank Post) + BRD	**40**	538	**GR1**	37693	**511.907**
2	Str. Prof. Nicolae Droc Barcian (Colegiul Naţional Ion Maiorescu + Bl. MUV1, MUV2, MUV3)	**61**	804	**GR2**	46277	**765.221**
3	Str. Nicolae Bălcescu (ad. Bl. 1001)	**21**	629	**GR3**	47771	**598.494**
4	P-ţa 1848 (Piaţa Centrală – zona farmacia Dona, Profi)	**38**	475	**GR4**	47770 31513	**451.963**
5	Str. Vlad Ţepeş (adiacent BCR)	**41**	509	**GR5**	47781	**484.314**
6	Str. Gării (parcare CEC)	**64**	979	**GR6**	39734	**931.519**
7	P-ţa Unirii (Teatrul Tudor Vianu, Turn, Carrefour Express) + Bl. T120 (Romarta)	77	799	**GR7**	47786 38693 37622 37604	**760.249**
8	Str. Mareşal Foch (Parc telefoane)	**18**	229	**GR8**	37622	**217.894**
9	Str. Episcopiei (Bl. 60 Marița)	**27**	387	**GR9**	37735 37908	**368.231**
10	P-ţa Unirii (ING Bank)	**9**	140	**GR10**	47786	**133.210**

11	Bd. Independenței (Casa Județeană de Pensii) + Consiliul Județean + Bl. 101 – 107, Bl.B4/1B – B5/1B	**186**	2416	**GR11**	47773 46360	**2.299.693**
12	Str. Petre Ghelmez (adiacent ANAF + Bl.113)	**76**	1183	**GR12**	-	**1.125.625**
13	Bd. Independenței (ad. Bl. 111, Bl. 110)	**37**	414	**GR13**	46280	**393.921**
14	P-ța 1848, ad. Bl. 32 (cafea)	**12**	146	**GR14**	47770	**138.919**
15	Str. Nicolae Bălănescu intersecție cu Str. Călugăreni, ad. Piața Centrală, Piața Agroalimentară	**31**	225	**GR15**	37908	**114.088**
16	Bd. Independenței (ad. Centru EMA)	**24**	306	**GR16**	47773	**291.159**
17	Str. Episcopiei adiacent Tribunal	**3**	123	**GR17**	37735 46271	**117.035**
18	Str. Episcopiei adiacent Notariat	**7**	197	**GR18**	37735	**187.446**
19	Str. Episcopiei adiacent Școala nr. 7	**10**	138	**GR19**	37735	**131.307**
20	Str. Mircea cel Bătrân adiacent C.C.Ion Vinea	**83**	1010	**GR20**	38693	**961.015**
21	Str. Gării	**38**	552	**GR21**	39734	**525.228**
	TOTAL	**903**				

Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Primar: **Anghelescu Adrian**

Director General: **Dima Cosmin-Dinu**

Administrator public: **Olteanu Marius**

Secretar General: **Băiceanu Liliana**

Comp.Contabilitate: **Baciu Elena**

Direcția Patrimoniu
Director Executiv: **Trăistaru Cristian**

Direcția Servicii Publice
Director Executiv: **Glăvan Gina**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

AL CRETAR RAL