ROMÂNIA

Judeţul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Â R E
privind repartizarea unei locuinţe de serviciu pentru personalul Spitalului Judeţean de Urgenţă Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:
- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.116.042/17.11.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.116.956/ 19.11.2026;
- Hotărârea Consiliului Local nr.93/28.03.2019;
- adresa nr.115.719 /16.11.2026 a Spitalului Județean de Urgență Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administratie publică locală, juridic şi de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanţe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.2, lit.„d" şi art.51 din Legea nr.114/1996 Legea locuinţei, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.29 şi art.37 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr.114/1996 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru locuințe, aprobată prin Legea nr.241/2001, coroborată cu art.1 și art.3 din Hotărârea Guvernului nr.193/2026 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr.31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr.15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative.

În temeiul art.139, alin (3), lit.„g" și art.196, alin (1), lit.„a", art.129, alin (7), lit.„q" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă repartizarea către Spitalul Județean de Urgență Giurgiu a unei locuințe de serviciu situate în Municipiul Giurgiu,
pentru doamna dr. Hîncescu Ţogoe Emilia - Mariana, medic specialist în cadrul Secției Medicină Internă.

Art.2. Locuinţa se repartizează pentru o perioadă de 5 (cinci) ani cu titlu provizoriu, cu posibilitatea de încetare a contractului de închiriere la finalizarea lucrărilor de racordare la utilitățile edilitare, a locuinţelor pentru tineri destinate închirierii pentru specialişti în sănătate, care au fost realizate în cadrul Programului derulat prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe.

Art.3. Se împuterniceşte titularul de contract să încheie contracte de furnizare cu principali furnizori utilităţi pentru imobilul menţionat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Contravaloarea utilităţilor va fi suportată de către viitorul chiriaş.

Art.5. Titularul contractului de închiriere, menţionat la art. 1, se va prezenta în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, Compartimentul Fond Locativ, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului - Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Fond Locativ, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe locale Giurgiu, Spitalului Județean de Urgență Giurgiu și doamnei Hîncescu Țogoe Emilia - Mariana.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Ciobanu Lazăr

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Bă a u iliana

Giurgiu, **26 noiembrie 2026**
Nr. 308

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri prezenţi