ROMÂNIA

Judeţul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Â R E

privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în şedinţă extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.111.397/05.11.2026;
- raportul de specialitate al Direcţiei Patrimoniu - Compartimentul Cadastru şi Evidenţă Străzi, înregistrat la nr.111.435/06.11.2026;
- avizul comisiei pentru administraţie publică locală, juridic şi de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanţe, administrarea domeniului public şi privat;
- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.111.232/05.11.2026, prin care Asociația A.D.I. Gaze Slobozia, Malu, Vedea, Județul Giurgiu, solicită să le transmitem în folosință gratuită un teren ce aparține domeniului public sau privat al Municipiului Giurgiu, situat adiacent Șoseaua Sloboziei;
- adresa de solicitare nr.110.776/04.11.2026 către Direcția Juridică și Administrație Locală;
- adresa de răspuns a Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr. 110.776/04.11.2026;
- adresa de solicitare nr.110.770/04.11.2026, către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietăţii;
- adresa de răspuns a Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății nr.110.770/05.11.2026;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6) și art.41 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7, alin.(2), art.8, alin.(1) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului Generalal A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.„a", art.289, alin.(1), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c", alin.(6), lit.„d" și art.139, alin.(2), lit.„g" și art.196, alin.(1), lit.„a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafaţă de 25 mp., situat în Municipiul Giurgiu, adiacent șoseaua Sloboziei, F.N., prezentat în planul de situație scara 1:200 – Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menţionat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietăţii, este liber de sarcini şi în prezent nu există litigii pe rolul instanţelor de judecată.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului – Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcţiei Patrimoniu – Compartimentul Cadastru şi Evidenţă Străzi, Direcţiei Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu şi Direcţiei Impozite şi Taxe Locale Giurgiu.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Ciobanu L ăr

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Băicoanu Liliana

Giurgiu, **10 noiembrie 2026**
Nr. 295

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, — voturi împotrivă şi — abţineri,
din totalul de 18 consilieri prezenţi

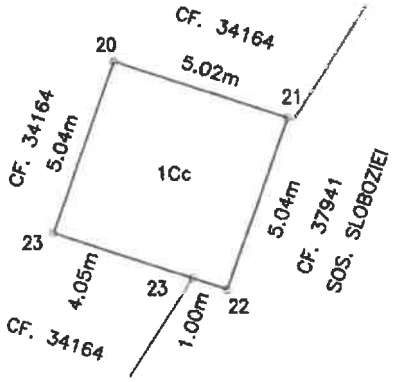
ANEXA LA HCLM NR. 295 | 10.11.2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	25 mp	MUN. GIURGIU, SOS. SLOBOZIEI, FN, JUD. GIURGIU

Cartea funciara nr.		UAT	GIURGIU





264520 575020

264500 575020

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ, SECRETAR GENERAL,

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	25	Teren intravilan neimprejmuit DOMENIU PUBLIC
Total		25	–
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 25 mp			

264480 575020

Executa	Inspector
SC TER SRL TE ZANCU IAN AND AUT. GR– 0107/21.11 24 Confirm executarea m s ratorilor la teren nea intocmirii documentatie a strale si cores nta steia cu re li ea din teren Sem atu si stampila a: NOIEM 20 6	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI

CER AUTORIZARE Serie RO-B-J Nr.2949 TERRACAD S.R.L. CLASA III

CERTIF AUTORIZAR ZAN Iuli Andrei