ROMÂNIA

Judeţul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Â R E

privind stabilirea oportunității vânzării prin atribuire directă a unui teren în suprafaţă de 457,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Gloriei, adiacent nr.3, identificat cu carte funciară nr.42400

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.100.122/08.10.2026;
- raportul de specialitate al Direcţiei Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.101.365/13.10.2026;
- cererea societății TÂNĂRFERMIER 2009 S.R.L., reprezentată prin domnul Nedelcu Ion-Gabriel, în calitate de administrator, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.94.795/24.09.2026;
- avizul comisiei pentru administraţie publică locală, juridic şi de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanţe, administrarea domeniului public şi privat;
- prevederile Hotărârii nr.330/27.10.2022 a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor și/sau construcțiilor aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu;
- prevederile art.364, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c", alin.(6), lit.„b", art.139, alin.(3), lit.„g" și art.196, alin.(1), lit.„a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se stabilește oportunitatea vânzării prin atribuire directă a terenului ce aparţine domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în suprafaţă de 457,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Gloriei, adiacent nr.3, înscris în cartea funciară nr.42400, identificat cu nr. cadastral 42400, ce face obiectul Contractului de concesiune nr.3730/11.01.2024.

Art.2. Vânzarea bunului prevăzut la art.1 și prețul vor fi supuse aprobării Consiliului Local.

Art.3. Raportul de evaluare pentru determinarea prețului de vânzare se va întocmi de către un evaluator autorizat, în condițiile legii, iar contravaloarea va fi suportată de către viitorul cumpărător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului - Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcţiei Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Taxe și Impozite Locale Giurgiu și societății TÂNĂRFERMIER 2009 S.R.L.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Costache Robert

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **29 octombrie 2026**
Nr. 269

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenţi