ROMÂNIA

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL

Bârceanu Liliana

Judeţul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 310/30.10.2026

privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2027

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.108.342/29.10.2026;
- raportul de specialitate al Direcţiei Patrimoniu – Compartiment Urmărire, Executare Contracte înregistrat la nr. 109.091/30.10. 2026;
- avizul comisiei de buget – finanţe administrarea domeniului public si privat;
- avizul comisiei pentru administraţie publică locală, juridic şi de disciplină;
- prevederile art. 486 alin.(1) și (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile Legii nr.207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.27 din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.184/15.07.2024, privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.384 din data de 27 decembrie 2023 privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public și domeniului privat al Municipiului Giurgiu şi modalitatea de încasare a taxelor aferente ocupării și Hotărârii nr.293 din data de 22 decembrie 2025, privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2026;
- prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.129, alin. (4), lit. „c", art. 139, alin. (3), lit."c", art. 196 alin. (1) lit. "a", art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se stabilesc taxele pentru utilizarea și ocuparea domeniului public şi domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2027, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data de 01.01.2027 își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.293/22.12.2025 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu privire la aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2026.

Art.3. Acordurile de ocupare temporară și utilizare a domeniului public și privat încheiate cu destinație de parcări, garaje, grădini și magazii vor fi încheiate pentru o perioadă de 2 (doi) ani, cu posibilitatea încetării unilaterale printr-o notificare transmisă cu 5 zile înainte.

Art.4. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului - Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Directiei Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Compartimentului Întreținere și Administrare Active, Direcţiei Economice, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcţiei de Impozite şi Taxe Locale Giurgiu și Direcției Poliției Locale Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire, se va posta în Monitorul Oficial Local, se va publica în mass-media locală și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, pentru aducere la cunoștință publică.

INIȚIATOR,
P R I M A R,
ANGHELESCU ADRIAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR.108.342/29.10.2026

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr.293/22.12.2025, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat taxele pentru utilizarea şi ocuparea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2026.

Pentru anul 2027 se propune majorarea taxelor pentru ocuparea domeniului public şi a domeniului privat în conformitate cu indicele preţurilor de consum pentru servicii comunicat de către Institutul Naţional de Statistică pentru perioada octombrie 2025 – septembrie 2026, care este de 110,31 %.

Drept urmare iniţiez proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Hotărâre privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027"

Direcţia Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susţine în faţa comisiei de buget - finanţe, administrarea domeniului public şi privat şi comisiei pentru administraţie publică locală, juridic şi de disciplină pentru avizare.

INIŢIATOR,
P R I M A R,
ANGHELESCU ADRIAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECTIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL URMĂRIRE, EXECUTARE CONTRACTE
NR. 109.091/30.10.2026.

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin Referatul de aprobare nr.108.342/29.10.2026, Primarul Municipiului Giurgiu, a iniţiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea taxelor pentru utilizarea şi ocuparea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2027, în vederea dezbaterii şi aprobării sale în şedinţa Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin.(8), lit."b" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Direcţia Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat şi elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea taxelor pentru utilizarea şi ocuparea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027.

Prin Hotărârea nr.293/22.12.2025, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu au fost aprobate taxele pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2026.

Pentru anul 2027 se propune majorarea taxelor pentru ocuparea domeniului public și a domeniului privat în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii comunicat de către Institutul Național de Statistică pentru perioada octombrie 2025 – septembrie 2026 care este de 110.31%.

În conformitate cu prevederile art.486, alin.(1) și alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, precum și Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, este necesar promovarea unui proiect de hotărâre de Consiliul

Local cu privire la stabilirea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al municipiului Giurgiu, cu termen de aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2027.

Anexa la proiectul de hotărâre care cuprinde taxele pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat va fi afişată cu procesul verbal pentru aducerea la cunoştinţă publică în conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică.

Hotărârea va fi adusă la cunoştinţă publică prin publicarea în mass media locală, afişarea la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu şi postarea în Monitorul Oficial Local.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.129, alin. (4), lit. „c", art. 139, alin. (3), lit."c", art. 196 alin. (1) lit. "a", art.199, alin.(1) şi alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.227/, privind Codul Fiscal, ale Legii nr.207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală, şi are un caracter normativ fiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională.

V. CONCLUZII ŞI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii şi aprobării în şedinţa Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Patrimoniu

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,
Mădălina BURCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECTIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL URMĂRIRE, EXECUTARE CONTRACTE
NR.108.338/29.10.2026

DE ACORD:
PRIMAR,
ANGHELESCU ADRIAN

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea taxelor pentru utilizarea şi ocuparea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027.

Prin Hotărârea nr.293/22.12.2025, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu au fost aprobate taxele pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 20256.

Pentru anul 2027 se propune majorarea taxelor pentru ocuparea domeniului public şi a domeniului privat în conformitate cu indicele preţurilor de consum pentru servicii comunicat de către Institutul Naţional de Statistică pentru perioada octombrie 2025 – septembrie 2026 care este de 110,31%.

În conformitate cu prevederile art.486, alin.(1) şi alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, precum şi Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, este necesar promovarea unui proiect de hotărâre de Consiliul Local cu privire la stabilirea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al municipiului Giurgiu, cu termen de aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2027.

Anexa la proiectul de hotărâre care cuprinde taxele pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat va fi afişată cu procesul verbal pentru aducerea la cunoştinţă publică în conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică.

Hotărârea va fi adusă la cunoştinţă publică prin publicarea pe site-ul instituţiei şi afişarea la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu.

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.129, alin. (4), lit. „c", art. 139, alin. (3), lit."c", art. 196 alin. (1) lit. "a", art.199, alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.227/, privind Codul Fiscal, ale Legii nr.207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală, şi are un caracter normativ fiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condiţiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii şi aprobării în şedinţa Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,
Mădălina BURCEA

Anexa 1 la HCLM nr._____

TAXE PROPUSE PENTRU ANUL 2027
PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC ŞI A DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI GIURGIU

I.TAXE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC ŞI PRIVAT

Nr. Crt.	DENUMIRE TAXE	TAXE APLICATE ÎN ANUL 2026	TAXE PROPUSE PENTRU ANUL 2027
1.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat cu destinaţie: - **grădinărit fără construcţii**	1,97 lei/mp,/an	2 lei/mp,/an
2.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat cu **destinaţia garaj** (construcţie provizorie) **-până la 20 mp.**	594 lei/an	655 lei/an
	-peste 20 mp. inclusiv fracţiune mp.	30 lei pentru fiecare mp.>20 mp.	33 lei pentru fiecare mp.>20 mp.
3.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat cu destinaţie: - **curţi construcţii**	0,49 lei/mp./lună	1 leu/mp./lună
4.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **construcţii provizorii depozitare combustibili solizi – blocuri neracordate la agentul termic: MAGAZII**	7,68 lei/mp./an	8 lei/mp./an
5.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru parcare **autovehicule de tip maxi –taxi**	38 lei /loc/lună/călător	42 lei /loc/lună/călător
6.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat **parcare în parcările de domiciliu /reşedinţă sau sediu social/punct de lucru:** **-persoană fizică** **-persoană juridică**	294 lei/an 411 lei/an	324 lei/an 453 lei/an

7.	Taxă utilizare **căsuţe de lemn**	58 lei/căsuță/zi	64 lei/căsuță/zi
8.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **comerţ**	3,25 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
9.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **prestări servicii**	2,62 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
10.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **laborator**	2,24 lei/mp/zi	2,47 lei/mp/zi
11.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru expunere **produse diverse**	1,58 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
12.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **bâlciuri, oboare, parcuri de distracţii**	1,30 lei/mp/zi	1,43 lei/mp/zi
13.	Taxă ocupare teren domeniu public şi/sau privat **pentru organizare spectacole.**	1,29 lei/mp/zi	1,42 lei/mp/zi
14.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru ocupare **spaţii închise (boxe, depozite)**	2,62 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
15.	Taxă ocupare domeniul public pentru **depozitare diverse materiale**	1,58 lei/mp/lună	2 lei/mp/lună
16.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat **pentru asigurare cu echipamente sau utilităţi**	1,77 lei/mp./lună	2 lei/mp./lună
17.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **terese sezoniere (01 aprilie – 30 septembrie)**	24,84 lei/mp./lună	27 lei/mp./lună
18.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **terese extrasezoniere nefuncţionale (octombrie – martie)**	1,58 lei/mp./lună	2 lei/mp./lună
19.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **afişaj în locurile special amenajate.**	0,59 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
20.	Taxă teren **panouri publicitare,**	0,71 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
21.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **alee acces (pietonală, auto)**	1,77 lei/mp/lună	2 lei/mp/lună

22.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru prestări servicii - **vulcanizare**	0,57 lei/mp/zi	0,62 lei/mp/zi
23.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **vânzare de produse de orice fel din vehicule**	2,40 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
24.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **agregate frigorifice (tip ladă sau vitrină), aparate de îngheţată, aparate pop-corn, vată de zahăr, alte automate de produse**	0,87 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
25.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat **aferent staţiilor de îmbarcare/debarcare**	241 lei/lună	266 lei/lună
26.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **comerţ ambulant cu produse specifice unor evenimente (flori, mărţişoare, felicitări , obiecte tradiţionale)**	4,19 lei/mp/zi	4,62 lei/mp/zi
27.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **organizare de campanii publicitare, materiale pulicitare, fluturaşi**	0,87 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
28.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **corturi electorale**	0,87 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
29.	Taxă **reclame pe autovehicule, aeriene şi alte modalităţi similare (audio, video)**	80 lei/zi	88 lei/zi
30.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat pentru **expunere bunuri spre publicitate**.	0,59 lei/mp./zi	2 lei/mp./zi
31.	Taxă utilizare teren domeniu public şi/sau privat teren **parcare pentru aprovizionare**	294 lei/an	324 lei/an
32.	Taxă ocupare domeniul public **acces ponton**	1,65 lei /mp./lună	2 lei /mp./lună
33.	Taxă ocupare domeniul public/privat **corturi (altele decât cele electorale)**	0,87 lei/mp./zi	1 leu/mp./zi

Notă:

La poziția nr.2 din Anexă *"locatarii care au încheiate Acorduri de ocupare temporare a domeniului public pentru amplasare construcții provizorii cu destinația garaj, au obligația desființarii și evacuării construcției în termen de 5 zile de la notificare fără plata unei despăgubiri din partea locatorului."*

Sunt exceptate de la plata taxei de ocupare a domeniului public:

- evenimente cu caracter umanitar desfăşurate de organizaţii şi fundaţii de utilitate publică,
- campanii de prevenire desfăşurate de organizaţii de utilitate publică,
- evenimente finanţate de la bugetul local sau național,
- distribuire de fluturaşi şi afişe publicitare în interes umanitar sau campanii de informare,
- manifestări şi activităţi organizate care au un caracter strict social, cultural, educativ, ştiinţific, caritabil, sportiv sau de utilitate publică (fără activităţi comerciale sau prestări servicii, generatoare de venituri).

PREŞEDINTE SEDINŢĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

BĂICEANU LILIANA

DIRECTOR EXECUTIV,
TRĂISTARU CRISTIAN

ÎNTOCMIT,

BURCEA MĂDĂLINA

Nr. înreg. 108036 /28.10.2026 ANEXA 1 LA HCLM NR / .2026

Compartiment Întreţinere si Administrare Active

NIVELUL TAXELOR DE ÎNCHIRIERE SPAȚII/ ACTIVE /TEREN

PENTRU ACORDURILE DE OCUPARE TEMPORARĂ A SPAȚIULUI, CE SE VOR ÎNCHEIA ÎN ANUL 2027

1.TAXE MINIME ÎNCHIRIERE SPAȚII /ACTIVE /TEREN PIAȚA DE PEȘTE

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	DEPOZIT FRIG NR.1(-21 °c) suprafață 20,6m²	8,09 ron/m²/zi	**8,93 ron/m²/zi**
2	DEPOZIT FRIG NR.2(-21 °c) suprafață 9,5m²	8,09 ron/m²/zi	**8,93 ron/m²/zi**
3	DEPOZIT REFRIGERARE NR.1(0-4°C)suprafață 21,95 m²	6,48 ron/m²/zi	**7,15 ron/m²/zi**
4	DEPOZIT REFRIGERARE NR.2(0-4°C)suprafață 19,5 m²	6,48 ron/m²/zi	**7,15 ron/m²/zi**
5	TUNEL FRIG (-31°C) suprafață 6 m²	18,11 ron/m²/zi	**19,98 ron/m²/zi**
6	VITRINĂ FRIGORIFICĂ NR. 1	36,51 ron/zi	**40,28 ron /zi**
7	VITRINĂ FRIGORIFICĂ NR. 2	36,51 ron/zi	**40,28 ron /zi**
8	VITRINĂ FRIGORIFICĂ NR. 3	36,51 ron/zi	**40,28 ron /zi**
9	LADĂ FRIGORIFICĂ NR. 1	36,51 ron/zi	**40,28 ron /zi**
10	LADĂ FRIGORIFICĂ NR. 2	36,51 ron/zi	**40,28 ron /zi**
11	LADĂ FRIGORIFICĂ NR. 3	36,51 ron/zi	**40,28 ron /zi**
12	TAXĂ ÎNCHIRIERE SALA PREZENTARE 119,4 m²	4,07 ron/m²/zi	**4,49 ron/m²/zi**
13	TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU CONEX 13,7 m²	3,42 ron/m²/zi	**3,78 ron/m²/zi**
14	TAXĂ FULGI GHEAȚĂ	1,32 ron/kg	**1,50 ron /kg**
15	TAXĂ INCHIRIERE TEREN PIAȚĂ	20,44 ron/m²/lună	**22,55 ron /m²/lună**
16	TAXĂ SERVICII SPĂLAT LĂZI	66,57 ron/zi	**73,44 ron/zi**

2. TAXE MINIME ÎNCHIRIERE SPAȚII CENTRU DE AFACERI

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU/m²	41,39 ron/m²/lună	**45,66 ron /m²/lună**

3. TAXE MINIME ÎNCHIRIERE AMBARCAȚIUNI FĂRĂ MOTOR /BICLETE ELECTRICE /SPAȚIU DIN INCINTA CENTRUL DE AGREMENT CANAL CAMA

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	TAXĂ ÎNCHRIERE BARCĂ CU VÂSLE MAX 4 PERS -pentru persoane fizice	38 ron/ oră	**49 ron/oră**
2	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 2 PERS -pentru persoane fizice	20 ron/oră	**26 ron/ oră**
3	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 4 PERS -pentru persoane fizice	38 ron/oră	**49 ron/ oră**
4	TAXĂ ÎNCHRIERE BARCĂ CU VÂSLE MAX 4 PERS -pentru pers. juridice	409 ron/ lună	**504 ron/ lună**
5	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 2 PERS -pentru pers.juridice	409 ron/ lună	**504 ron/ lună**
6	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 4 PERS -pentru pers. juridice	409 ron/ lună	**504 ron/ lună**
7	TAXĂ ÎNCHRIERE BICICLETĂ ELECTRICĂ	14 ron/ oră	**17 ron/ oră**
8	TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU CLĂDIRE CAMA	27 ron/m²/lună	**30 ron/m²/lună**
9	TAXĂ STAND UP PADLLE	22 ron/oră	**26 ron/oră**

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	TAXĂ UTILIZARE /ZI	**699,00**	**771,00**
2	TAXĂ UTILIZARE /LUNĂ	**18802,00**	**20740,00**

2. TAXE UTILIZARE NAVĂ PASAGERI VALAHIA

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	TAXĂ UTILIZARE /ORĂ	50 ron/oră	**55 ron/oră**
2	TAXĂ UTILIZARE PE BAZA CONTRACT MINIM 2 ORE	1376 ron	**1518 ron**

Coordonator
Mălureanu George

Întocmit
Moldoveanu Melania

Nr 108036 / 28.10.2026

Compartiment Întreţinre si Administrare Active

NOTĂ DE FUNDAMENTAREA NIVELULUI TAXELOR DE ÎNCHIRIERE SPAŢII/ ACTIVE /TEREN

PENTRU ACORDURILE DE OCUPARE TEMPORARĂ A SPAŢIULUI , CE SE VOR ÎNCHEIA ÎN ANUL 2027

1.TAXE MINIME ÎNCHIRIERE SPAŢII /ACTIVE /TEREN PIAŢA DE PEŞTE

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027		Taxe minime propuse pentru anul 2027 ron /lună
			Indice inflaţie 2025-2026 110,31	Total	Total suprafaţă
1	DEPOZIT FRIG NR.1(-21 °c) suprafaţă 20,6m²	8,09 ron/m²/zi	110,31	8,93 ron/m²/zi	5518,74
2	DEPOZIT FRIG NR.2(-21 °c) suprafaţă 9,5m²	8,09 ron/m²/zi	110,31	8,93 ron/m²/zi	5518,74
3	DEPOZIT REFRIGERARE NR.1(0-4°C)suprafaţă 21,95 m²	6,48 ron/m²/zi	110,31	7,15 ron/m²/zi	4708,28
4	DEPOZIT REFRIGERARE NR.2(0-4°C)suprafaţă 19,5 m²	6,48 ron/m²/zi	110,31	7,15 ron/m²/zi	4182,75
5	TUNEL FRIG (-31°C) suprafaţă 6 m²	18,11 ron/m²/zi	110,31	19,98 ron/m²/zi	3596,40
6	VITRINĂ FRIGORIFICĂ NR. 1	36,51 ron /zi	110,31	40,28 ron /zi	1208,40
7	VITRINĂ FRIGORIFICĂ NR. 2	36,51 ron /zi	110,31	40,28 ron /zi	1208,40
8	VITRINĂ FRIGORIFICĂ NR. 3	36,51 ron /zi	110,31	40,28 ron /zi	1208,40
9	LADĂ FRIGORIFICĂ NR. 1	36,51 ron /zi	110,31	40,28 ron /zi	1208,40
10	LADĂ FRIGORIFICĂ NR. 2	36,51 ron /zi	110,31	40,28 ron /zi	1208,40
11	LADĂ FRIGORIFICĂ NR. 3	36,51 ron /zi	110,31	40,28 ron /zi	1208,40
12	TAXĂ ÎNCHIRIERE SALA PREZENTARE 119,4 m²	4,07 ron/m²/zi	110,31	4,49 ron/m²/zi	16083,18
13	TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAŢIU CONEX 13,7 m²	3,42 ron/m²/zi	110,31	3,78 ron/m²/zi	1553,58
14	TAXĂ FULGI GHEAŢĂ	1,32 ron /kg	110,31	1,50 ron /kg	
15	TAXĂ INCHIRIERE TEREN PIAŢĂ	20,44 ron /m²/lună	110,31	22,55 ron /m²/lună	
16	TAXĂ SERVICII SPĂLAT LĂZI	66,57 ron/zi	110,31	73,44 ron/zi	

2. TAXE MINIME ÎNCHIRIERE SPAŢII CENTRU DE AFACERI

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate ron/m²/lună 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027 ron/m²/lună	
			Indice inflaţie 2025-2026 110,31	Taxe minime propuse pentru anul 2027 m²/lună
1	TAXĂ INCHIRIERE SPAŢIU/m²	41,39 ron /m²/lună	110,31	45,66 ron /m²/lună

3. TAXE MINIME ÎNCHIRIERE AMBARCAȚIUNI FĂRĂ MOTOR /BICLETE ELECTRICE /SPAȚIU DIN INCINTA CENTRUL DE AGREMENT CANAL CAMA

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Taxe minime propuse pentru anul 2027			
			Indice inflație 2025-2026 110,31%	Cheltuieli cu amortizarea	Chelt cu întreținerea	Total taxa propusă 2027
1	TAXĂ ÎNCHRIERE BARCĂ CU VÂSLE MAX 4 PERS -pentru persoane fizice	**38 ron/oră**	42	2	5	**49 ron/oră**
2	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 2 PERS -pentru persoane fizice	**20 ron/ oră**	22	2	2	**26 ron/ oră**
3	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 4 PERS -pentru persoane fizice	**38 ron/ oră**	42	2	5	**49 ron/ oră**
4	TAXĂ ÎNCHRIERE BARCĂ CU VÂSLE MAX 4 PERS -pentru pers. juridice	**409 ron/ lună**	451	53		**504 ron/ lună**
5	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 2 PERS -pentru pers. juridice	**409 ron/ lună**	451	53		**504 ron/ lună**
6	TAXĂ ÎNCHRIERE HIDROBICICLETĂ MAX 4 PERS -pentru pers. juridice	**409 ron/ lună**	451	53		**504 ron/ lună**
7	TAXĂ ÎNCHRIERE BICICLETĂ ELECTRICĂ	**14 ron/ oră**	15	2		**17 ron/ oră**
8	TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU/ TERASĂ CLĂDIRE CAMA	**27 ron/m²/lună**	30	0		**30 ron/m²/lună**
9	TAXĂ STAND UP PADLLE	**22 ron/oră**	24	2		**26 ron/oră**

1. TAXE UTILIZARE SPAȚII DIN INCINTA NAVEI PONTON DOMNIȚA MARIȚA

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Indice inflatie 2025-2026 110,31	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	TAXĂ UTILIZARE /ZI	**699,00**	110,31	**771,00**
2	TAXĂ UTILIZARE /LUNĂ	**18802,00**	110,31	**20740,00**

2. TAXE UTILIZARE NAVĂ PASAGERI VALAHIA

Nr. Crt.	Tipul de taxă	Taxe minime aprobate 2026	Indice inflatie 2025-2026 110,31	Taxe minime propuse pentru anul 2027
1	TAXĂ UTILIZARE /ORĂ	**50 ron/oră**	**110,31**	**55 ron/oră**
2	TAXĂ UTILIZARE PE BAZA CONTRACT MINIM 2 ORE	**1376 ron**	**110,31**	**1518 ron**

Coordonator
Mălureanu George

Întocmit
Moldoveanu Melania

INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA
Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro
Diseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro
Biroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biroupresa@insse.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Nr. 106888
anul 2026 luna 10 ziua 26

Catre PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 26-10-2026, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Servicii (%)
2026 - Septembrie	**2025 - Octombrie**	110,31

Proiect finanţat de Uniunea Europeană

© 1998-2018 Institutul Naţional de Statistică

Reutilizarea conţinutului acestui website, integral sau parţial, în formă originală sau modificată, precum şi stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă şi prin orice mijloace se fac numai conform licenţei pentru o guvernare deschisă.

Utilizarea conţinutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărţi este autorizată numai cu indicarea clară şi precisă a sursei.

ROMÂNIA

Judeţul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.120.160/31.10.2025;
- raportul de specialitate al Direcţiei Patrimoniu – Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.120.708/03.11.2025;
- avizul comisiei pentru administraţie publică locală, juridic şi de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanţe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.486, alin.(1) și alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.27 din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.184/15.07.2024 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.384 din data de 27 decembrie 2023 privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public și domeniului privat al Municipiului Giurgiu şi modalitatea de încasare a taxelor aferente ocupării, prevederile Hotărârii nr.395 din data de 30 decembrie 2024 privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2025 și prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul art.129, alin.(4), lit.„c", art.139, alin.(3), lit.„c", art.196, alin.(1), lit.„a" și art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se stabilesc taxele pentru utilizarea și ocuparea domeniului public şi domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2026, conform Anexei 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data de 01.01.2026 își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.395/30.12.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu privire la aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi a domeniului privat al Municipiului Giurgiu pentru anul 2025.

Art.3. Acordurile de ocupare temporară și utilizare a domeniului public și privat încheiate cu destinație de parcări, garaje, grădini și magazii vor fi încheiate pentru o perioadă de 2 (doi) ani, cu posibilitatea încetării unilaterale printr-o notificare transmisă cu 5 zile înainte.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului - Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Compartimentului Întreținere și Administrare Active, Direcţiei Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcţiei de Impozite şi Taxe Locale Giurgiu și Direcției Poliției Locale Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire, se va publica în mass-media locală și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, pentru aducere la cunoștință publică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Muşcalu Ionel

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **22 decembrie 2025**
Nr. 293

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru şi 2 abţineri, din totalul de 19 consilieri prezenţi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul Bucureşti, nr. 49 - 51, cod poştal 080044
tel: 004 0246.211.627; 215.631 fax: 004 0246.215.405
mobil: 004 0372.735.333 e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECŢIA JURIDICĂ ŞI ADMINISTRAŢIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administraţie Locală şi
Relaţia cu Consiliul Local
nr. 109128/30.10.2026

ANUNŢ PUBLIC,

Astăzi, 30.10.2026, Primăria Municipiului Giurgiu anunţă deschiderea procedurii de transparenţă decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: ***„Hotărâre privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027"***

Obiectul principal al hotărârii îl constituie ***aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027.***

Documentaţia aferentă proiectului de act normativ include:

- referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
- raport de specialitate;
- referat de iniţiere;
- proiect de hotărâre nr. 310/30.10.2026.

Documentaţia poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituţiei, la https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ;
- la sediul instituţiei din b-dul Bucureşti, nr. 49-51;
- proiectul de act normativ se poate obţine în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituţiei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenţă decizională se pot depune până la data de **10.11.2026,** astfel:

[ ] ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro;

[ ] prin poştă, pe adresa b-dul Bucureşti, nr. 49-51;

[ ] la sediul instituţiei, la Registratură, la adresa b-dul Bucureşti, nr. 49-51, luni-joi între orele 08^{00}-16^{30}, vineri 08^{00}-14^{00}.

Materialele transmise vor purta menţiunea ***„Propuneri pentru hotărârea privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027"***

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate în scris va fi justificată în scris. Pentru cei interesaţi există şi posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este *cerut în scris de către o asociaţie legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituţie publică* până la data de **10.11.2026.**

Pentru informaţii suplimentare, vă stăm la dispoziţie la datele de contact din antet, persoană de contact Mîrzac Ana Maria – persoana responsabilă pentru relaţia cu societatea civilă, Direcţia Programe Europene, Compartiment Cooperare şi Promovare.

Întocmit,
Consilier,
Şumudică Rodica

Primăria Municipiului Giurgiu este Operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art.6, lit.(c) şi (e) ale Regulamentului CE 2016/679

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul Bucureşti, nr. 49 - 51, cod poştal 080044
tel: 004 0246.211.627; 215.631 fax: 004 0246.215.405
mobil: 004 0372.735.333 e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

NR. 109132/30.10.2026

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

LILIANA BĂICEANU

PROCES – VERBAL

Astăzi, 30 Octombrie 2026, s-a afişat la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu din B-dul Bucureşti, nr. 49-51, Judeţul Giurgiu **„ANUNŢUL PUBLIC”**, înregistrat la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr. **109128/30.10.2026** prin care Primăria Municipiului Giurgiu, anunţă publicul interesat despre iniţierea **proiectului de *„Hotărâre nr. 310/30.10.2026 privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public şi domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027”***

În „**ANUNŢUL PUBLIC”** s-au menţionat următoarele:

- proiectul de act normativ împreună cu documentaţia şi anexele aferente pot fi consultate pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu la următorul link : https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ/2026-proiecte-hcl-cu-caracter-normativ/
- se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pe adresa de e.mail: primarie@primariagiurgiu.ro, la persoana responsabilă pentru relaţia cu societatea civilă, doamna Mîrzac Ana Maria – Compartiment Cooperare şi Promovare.

Totodată anunţul a fost înaintat Direcţiei Tehnice - Compartiment Relaţii Publice cu adresa nr. **109129/30.10.2026**, în vederea afişării pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/transparenta-decizionala/anunturi-publice/, şi înaintat Direcţiei Programe Europene cu adresa nr. **109131/30.10.2026**, pentru a fi publicat şi în mass-media locală.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal într-un exemplar.

Întocmit,
Consilier,
Rodica ŞUMUDICĂ

Primăria Municipiului Giurgiu este Operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art.6, lit.„c” şi lit.„e” ale Regulamentului CE 2016/679

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul Bucureşti, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poştal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECŢIA JURIDICĂ ŞI ADMINISTRAŢIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administraţie Locală şi
Relaţia cu Consiliul Local
nr. 109129/30.10.2026

Către,
DIRECŢIA TEHNICĂ
Compartiment Relaţii Publice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă comunicăm spre afișare pe site-ul instituției la adresa https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/transparenta-decizionala/anunturi-publice/, anunțul public nr. 109128/30.10.2026.

Întocmit,
Rodica Șumudică

Primăria Municipiului Giurgiu este Operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art.6, lit.(c) şi (e) ale Regulamentului CE 2016/679

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul Bucureşti, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333
cod poştal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECŢIA JURIDICĂ ŞI ADMINISTRAŢIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administraţie Locală şi
Relaţia cu Consiliul Local
Nr. 109131/30.10.2026

Către,
DIRECŢIA PROGRAME EUROPENE
Compartiment Cooperare și Promovare

În conformitate cu prevederile art. 7 Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă comunicăm în vederea transmiterii către mass-media locală pentru aducerea la cunoștință publică:

"Proiect de Hotărâre privind aprobarea taxelor pentru utilizarea domeniului public și a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru anul 2027"

Menționăm că proiectul a fost afișat pe site-ul instituției în data de 30.10.2026.

Întocmit,
Consilier,
Rodica ȘUMUDICĂ

Primăria Municipiului Giurgiu este Operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art.6, lit.(c) şi (e) ale Regulamentului CE 2016/679