PROIECT
Nr. 194 /24 .06.2026

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

ROMÂNIA

JUDEȚUL GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 63450/23.06.2026;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu înregistrat la nr. 63563 /CJ/24.06.2026;
- referatul de inițiere nr. 63407/CJ/23.06.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) lit. h), lit. i), art. 453, Art. 454 lit. a), lit. b), art. 455, art. 461 alin. (9^1) - (9^5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7, art. 106 și art. 107 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;
- regulamentul (UE) 2016/679 (GDPR)privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice

în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor);

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) şi art.136 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. „g" şi ale art.196 alin.(1) lit. „a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Aprobă oportunitatea realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor şi corelare a evidenţelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate, cu respectarea metodologiei aprobate prin ordinul comun al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei şi al Ministerului Finanţelor conform art. 461 alin. (9^5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare.

Art.2. Aprobă constituirea unei baze de date tehnice unitare, verificabile şi trasabile, care să permită identificarea clădirilor, determinarea amprentei la sol, a regimului de înălţime, a suprafeţelor construite pe niveluri şi a suprafeţei desfăşurate totale, precum şi compararea acestor informaţii cu evidenţele fiscale şi urbanistice ale Municipiului Giurgiu, conform art. 461 alin. (9^5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3. Aprobă iniţierea demersurilor administrative, bugetare şi de achiziţie publică necesare demarării serviciilor tehnice aferente, prin compartimentele de specialitate ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, în conformitate cu art. 461 alin. (9^5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare.

Art.4. Aprobă utilizarea datelor şi produselor rezultate exclusiv de către compartimentele competente ale Municipiului Giurgiu, pentru fundamentarea, verificarea şi actualizarea evidenţelor fiscale şi urbanistice, în vederea corelării acestora cu situaţia reală din teren, creşterii gradului de acurateţe a bazei de impozitare aferente clădirilor şi asigurării unui tratament fiscal echitabil al contribuabililor, cu respectarea Codului fiscal, Codului de procedură fiscală, legislaţiei privind urbanismul, cadastrul şi protecţia datelor cu caracter personal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului - judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcţiei Economice, Direcţiei de Impozite şi Taxe Locale Giurgiu, direcţiilor si serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afişează la sediul Direcţiei de Impozite şi Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu şi se va publica în Monitorul Oficial Local şi în mass - media locală, pentru aducerea la cunoştinţă publică.

INIŢIATOR,
P R I M A R ,
Adrian ANGHELESCU

CONSILIUL LOCAL GIURGIU
Direcția de Impozite și Taxe Locale
Șos.Alexandriei, Nr.7, Bl.G2
Municipiul Giurgiu
Județul Giurgiu
Compartimentul Juridic
bjru@ditlgiurgiu.ro
Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893
Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr.63564/CJ24.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Referatul de aprobare nr. 63450/23.06.2026, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat *„Proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate''* în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat, Compartimentul Juridic Resurse Umane din cadrul Direcției de Impozite și Taxe Locale în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a datelor rezultate cu evidențele fiscale ale DITL Giurgiu/ structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu.

Demersul propus este oportun având în vedere necesitatea existenței unei evidențe administrative și fiscale actualizate asupra fondului construit de pe raza municipiului. În activitatea de administrare a impozitului pe clădiri, datele privind existența construcțiilor, amprenta la sol, suprafața construită, suprafața desfășurată, regimul de înălțime, destinația clădirilor și modificările intervenite asupra acestora sunt esențiale pentru stabilirea corectă a obligațiilor fiscale locale.

În practică, pot exista diferențe între situația reală din teren și evidențele existente la nivelul compartimentelor de impozite și taxe locale și urbanism, generate de edificarea, extinderea, modificarea sau desființarea unor construcții, de declararea incompletă a unor elemente tehnice ori de lipsa corelării operative între sursele de date administrative. Aceste

diferențe pot afecta acurateța bazei de impozitare, echitatea fiscală între contribuabili și nivelul veniturilor proprii ale bugetului local.

Anterior promovării prezentului proiect, a fost realizată o demonstrație tehnică asupra unei zone determinate din Municipiul Giurgiu, în baza zborului cu drona efectuat la data de 07.04.2026, prin utilizarea unor metode de analiză și măsurare similare celor propuse prin serviciile ce urmează a fi contractate. Demonstrația tehnică a vizat o suprafață de aproximativ 30 hectare, respectiv 300.719 mp.

În cadrul acestei analize preliminare au fost identificate 410 imobile, înțelese ca terenuri împreună cu construcțiile aferente, dintre care 176 imobile aferente unor terenuri cadastrate și 234 imobile aferente unor terenuri vectorizate, identificate prin zbor și analiză tehnică. De asemenea, au fost identificate 1.055 construcții, incluzând atât construcții existente în evidențele cadastrale, cât și construcții identificate suplimentar prin analiza realizată. Din punct de vedere al suprafețelor, analiza demo a evidențiat o suprafață construită la sol a construcțiilor cadastrate de 21.075,70 mp, precum și o suprafață construită la sol a construcțiilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrate de 40.048,70 mp. Totodată, suprafața desfășurată a clădirilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrate a fost estimată la 54.945,11 mp. Un aspect relevant rezultat din demonstrația tehnică îl reprezintă identificarea, pe terenurile cadastrate, a unui număr de 227 construcții suplimentare față de construcțiile existente în evidențele cadastrale, cu o suprafață construită la sol de 10.019,23 mp și o suprafață desfășurată de 11.653,76 mp. Aceste date indică existența unor necorelări între situația identificată în teren și evidențele tehnice, administrative și fiscale disponibile, cu impact potențial asupra acurateței evidenței fiscale și asupra bazei de impozitare aferente clădirilor.

Serviciile propuse permit realizarea unui suport tehnic modern pentru verificarea și corelarea evidențelor. Prin cartografiere aeriană și scanare 3D se pot obține ortofotoplan de înaltă rezoluție, model digital al suprafeței, model digital al terenului, nor de puncte dens, model 3D texturat și model 3D pentru vizualizare și măsurători. Pe baza modelului 3D, pentru fiecare număr administrativ pot fi determinate elemente precum regimul de înălțime, amprenta clădirii, suprafața construită pentru fiecare nivel, suprafața desfășurată totală, poziționarea GIS și asocierea cu numărul administrativ.

Corelarea datelor rezultate cu evidențele fiscale ale DITL Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu, are rolul de a sprijini identificarea neconcordanțelor, pregătirea rapoartelor și fișelor de verificare, precum și exportul tabelar compatibil cu procesele interne ale Municipiului Giurgiu.

Rezultatele obținute nu substituie procedurile fiscale, urbanistice sau cadastrale prevăzute de lege, ci constituie un instrument tehnic de analiză și fundamentare pentru compartimentele de specialitate.

Din perspectiva impactului asupra bugetului local, cheltuiala aferentă achiziționării serviciilor este justificată prin raportare la obiectivul urmărit, respectiv creșterea gradului de acurateță a evidențelor fiscale și identificarea diferențelor dintre situația reală din teren și datele existente în evidențele administrative. În măsura în care, în urma verificărilor realizate de compartimentele competente și cu respectarea procedurilor legale, vor fi identificate suprafețe

sau elemente constructive care determină actualizarea bazei de impozitare, bugetul local va putea fi suplimentat cu veniturile aferente impozitului stabilit potrivit legii. Prin urmare, achiziția serviciilor propuse are un caracter justificat și sustenabil, întrucât poate contribui la consolidarea veniturilor proprii ale Municipiului Giurgiu și la o administrare fiscală mai corectă și mai eficientă.

Adoptarea *„Hotărârii privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate"* asigură creșterea gradului de acurateță a evidențelor fiscale și urbanistice, administrarea eficientă a veniturilor proprii ale bugetului local, asigurarea tratamentului fiscal echitabil al contribuabililor și utilizarea unor instrumente moderne de analiză teritorială în activitatea administrației publice locale.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre analizat se încadrează în prevederile legale în vigoare și respectă competențele autorităților administrației publice locale. Bazele legale care justifică adoptarea hotărârii includ:

- Codul fiscal – Legea nr. 227/2015, care reglementează cadrul general al impozitelor și taxelor locale, impozitul/taxa pe clădiri și posibilitatea autorităților locale de a utiliza verificări tehnice, inclusiv fotogrammetrie și drone, pentru identificarea clădirilor neînscrise în evidențele fiscale;
- Codul de procedură fiscală – Legea nr. 207/2015, privind administrarea creanțelor fiscale, stabilirea bazei de impozitare și stabilirea creanțelor fiscale;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, privind evidența tehnică, economică și juridică a imobilelor;
- Legea finanțelor publice locale – Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale și utilizarea fondurilor publice locale;
- Codul administrativ – O.U.G. nr. 57/2019, privind competența Consiliului Local de a adopta hotărâri în problemele de interes local;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Adoptarea hotărârii se încadrează în prevederile legale aplicabile și vizează:

1. aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a datelor rezultate cu fiscale ale DITL Giurgiu/ structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu;
2. fundamentarea tehnică și financiară a demersului pe baza propunerii tehnico-financiare analizate și a rezultatelor demonstrației tehnice realizate anterior;
3. inițierea demersurilor administrative, bugetare și de achiziție publică necesare demarării serviciilor, cu respectarea legislației aplicabile în materia finanțelor publice locale și a achizițiilor publice;
4. utilizarea datelor și produselor rezultate exclusiv de către compartimentele competente ale Municipiului Giurgiu, pentru fundamentarea, verificarea și actualizarea evidențelor

fiscale și urbanistice, în vederea corelării acestora cu situația reală din teren, creșterii gradului de acuratețe a bazei de impozitare aferente clădirilor și asigurării unui tratament fiscal echitabil al contribuabililor, cu respectarea legislației fiscale, urbanistice, cadastrale și a normelor privind protecția datelor cu caracter personal.

V. CONCLUZII

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și oferă autorității publice locale instrumentele necesare pentru verificarea, corelarea și actualizarea evidențelor administrative, fiscale și urbanistice privind fondul construit de pe raza municipiului, drept pentru care propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința consiliului local.

DIRECTOR EXECUTIV,
ȚINTEA LAURENȚIU

CONSILIER JURIDIC,
IANA FLORENTINA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr. 63450/23.06.2026

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 453, art. 454, art. 455 și art. 461 alin. (9^1) - (9^5), ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate".

Prezentul referat de aprobare fundamentează oportunitatea promovării proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate.

Direcția de Impozite şi Taxe Locale Giurgiu, prin Compartimentul Juridic și Resurse Umane va întocmi referatul de specialitate şi va redacta proiectul de hotărâre pe care-l va susține în faţa comisiei pentru administrație publică locală, juridic şi de disciplină, a comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public şi privat și a comisiei de urbanism şi amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură şi turism, pentru avizare.

PRIMAR,
Adrian ANGHELESCU

CONSILIUL LOCAL GIURGIU
Direcția de Impozite și Taxe Locale
Șos.Alexandriei, Nr.7, Bl.G2
Municipiul Giurgiu
Județul Giurgiu
Compartimentul Juridic
bjru@ditlgiurgiu.ro
Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893
Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr.63407/CJ/23.06.2026

APROBAT
PRIMAR,
Adrian ANGHELESCU

Către,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

ref. Referat de inițiere - a proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate

Necesitatea inițierii acestui demers rezultă din prevederile art. 461 alin. (9^1) - (9^5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și din importanța existenței unei evidențe administrative și fiscale actualizate cu privire la fondul construit de pe raza municipiului.

În activitatea de administrare a impozitului pe clădiri, datele privind existența construcțiilor, amprenta la sol, suprafața construită, suprafața desfășurată, regimul de înălțime, destinația și modificările intervenite asupra clădirilor sunt esențiale pentru stabilirea corectă a obligațiilor fiscale locale.

În practică, pot exista diferențe între situația reală din teren și evidențele existente la nivelul compartimentelor de impozite și taxe locale și urbanism, determinate de edificarea, extinderea, modificarea sau desființarea unor construcții, de declararea incompletă a unor elemente tehnice ori de lipsa corelării operative între sursele de date administrative. Aceste diferențe pot afecta corectitudinea bazei de impozitare, echitatea fiscală între contribuabili și nivelul veniturilor proprii ale bugetului local.

În acest sens, anterior promovării prezentului proiect, a fost realizată o demonstrație tehnică asupra unei zone determinate din Municipiul Giurgiu, în baza zborului cu drona efectuat la data de 07.04.2026, prin utilizarea unor metode de analiză, vectorizare și măsurare similare celor propuse prin serviciile ce urmează a fi contractate. Demonstrația tehnică a vizat o suprafață de aproximativ 30 hectare, respectiv 300.719 mp. În cadrul acestei analize preliminare au fost identificate 410 imobile, înțelese ca terenuri împreună cu construcțiile aferente, dintre care 176 imobile aferente unor terenuri cadastrate și 234 imobile aferente unor terenuri vectorizate, identificate prin zbor și

DITL Giurgiu este operator de date cu caracter personal nr.10984. Prelucrarea informațiilor din acest document se face cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum și cu respectarea altor acte normative incidente.

analiză tehnică. De asemenea, au fost identificate 1.055 construcții, incluzând atât construcții existente în evidențele cadastrale, cât și construcții identificate suplimentar prin analiza realizată. Din punct de vedere al suprafețelor, analiza demo a evidențiat o suprafață construită la sol a construcțiilor cadastrate de 21.075,70 mp, precum și o suprafață construită la sol a construcțiilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrate de 40.048,70 mp. Totodată, suprafața desfășurată a clădirilor vectorizate suplimentar față de cele cadastrate a fost estimată la 54.945,11 mp. Un aspect relevant rezultat din demonstrația tehnică îl reprezintă identificarea, pe terenurile cadastrate, a unui număr de 227 construcții suplimentare față de construcțiile existente în evidențele cadastrale, cu o suprafață construită la sol de 10.019,23 mp și o suprafață desfășurată de 11.653,76 mp. Aceste date indică existența unor necorelări între situația identificată în teren și evidențele tehnice, administrative și fiscale disponibile, cu impact potențial asupra acurateței evidenței fiscale și asupra bazei de impozitare aferente clădirilor. Rezultatele preliminare ale demonstrației confirmă necesitatea extinderii analizei la nivelul întregului municipiu.

Serviciile propuse permit realizarea unui suport tehnic modern pentru verificarea și corelarea evidențelor. Prin cartografiere aeriană și scanare 3D se pot obține ortofotoplan de înaltă rezoluție, model digital al suprafeței, model digital al terenului, nor de puncte dens, model 3D texturat și model 3D pentru vizualizare și măsurători. Pe baza modelului 3D, pentru fiecare număr administrativ pot fi determinate elemente precum regimul de înălțime, amprenta clădirii, suprafața construită pentru fiecare nivel, suprafața desfășurată totală, poziționarea GIS și asocierea cu numărul administrativ.

Corelarea datelor rezultate cu evidențele evidențele fiscale ale DITL Giurgiu/ structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu are rolul de a sprijini identificarea neconcordanțelor, pregătirea rapoartelor și fișelor de verificare, precum și exportul tabelar compatibil cu procesele interne ale Municipiului Giurgiu. Rezultatele nu substituie procedurile fiscale și urbanistice prevăzute de lege, ci constituie un instrument tehnic de analiză și fundamentare pentru compartimentele de specialitate.

Din perspectiva impactului asupra bugetului local, cheltuiala aferentă achiziționării serviciilor este justificată prin raportare la obiectivul urmărit, respectiv creșterea gradului de acurateță a evidențelor fiscale și identificarea diferențelor dintre situația reală din teren și datele existente în evidențele administrative. În măsura în care, în urma verificărilor realizate de compartimentele competente și cu respectarea procedurilor legale, vor fi identificate suprafețe sau elemente constructive care determină actualizarea bazei de impozitare, bugetul local va putea fi suplimentat cu veniturile aferente impozitului stabilit potrivit legii. Prin urmare, achiziția serviciilor propuse are un caracter justificat și sustenabil, întrucât poate contribui la consolidarea veniturilor proprii ale Municipiului Giurgiu și la o administrare fiscală mai corectă și mai eficientă.

Oportunitatea realizării serviciilor este justificată de necesitatea administrării eficiente a veniturilor proprii ale bugetului local, de creșterea gradului de acurateță a evidențelor fiscale și urbanistice, de asigurarea tratamentului fiscal echitabil al contribuabililor și de folosirea unor instrumente moderne de analiză teritorială în activitatea administrației publice locale. Totodată, rezultatele demonstrației tehnice realizate anterior confirmă existența unor situații care necesită verificare și corelare la scară extinsă, pentru fundamentarea unor evidențe administrative și fiscale cât mai apropiate de realitatea din teren.

În consecință se impune inițierea a proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul

Municipiului Giurgiu cu datele rezultate, având în vedere necesitatea existenței unei evidențe administrative și fiscale actualizate asupra fondului construit de pe raza Municipiului Giurgiu, importanța corelării datelor existente la nivelul compartimentelor DITL Giurgiu și structurii de urbanism cu situația reală din teren, necesitatea creșterii gradului de acuratețe a bazei de impozitare aferente clădirilor, precum și beneficiile utilizării unor instrumente moderne de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D și analiză teritorială în activitatea administrației publice locale.

DIRECTOR EXECUTIV,
ȚINTEA LAURENȚIU

CONSILIER JURIDIC,
IANA FLORENTINA

DITL Giurgiu este operator de date cu caracter personal nr.10984. Prelucrarea informațiilor din acest document se face cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum și cu respectarea altor acte normative incidente.

CONSILIUL LOCAL GIURGIU
Direcția de Impozite și Taxe Locale
Șos.Alexandriei, Nr.7, Bl.G2
Municipiul Giurgiu
Județul Giurgiu
Compartimentul Juridic
bjru@ditlgiurgiu.ro
Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893
Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr. 63564/CJ/24.06.2026

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Nr. 63571
anul 2026 luna 06 ziua 24

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Direcția Juridică și Administrație Locală

Prin prezenta, Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu vă înaintează următoarele acte pentru afișarea la sediul propriu al Primăriei Municipiului Giurgiu, publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu, respectiv transmiterea către mass-media locală, conform art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, pentru aducerea la cunoștință publică a ***„Proiectului de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate"***, împreună cu documentația și anexele aferente în vederea publicării anunțului:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate;
- Referatul de aprobare al primarului municipiului Giurgiu nr. 63450/23.06.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu nr.63563 /CJ/24.06.2026;

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,
ȚINTEA LAURENȚIU

CONSILIER JURIDIC,
IANA FLORENTINA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul Bucureşti, nr. 49 - 51, cod poştal 080044
tel: 004 0246.211.627; 215.631 fax: 004 0246.215.405
mobil: 004 0372.735.333 e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

DIRECŢIA JURIDICĂ ŞI ADMINISTRAŢIE LOCALĂ
Serviciul Juridic, Administraţie Locală şi
Relaţia cu Consiliul Local
nr. 63942/24.06.2026

A N U N Ț P U B L I C ,

Astăzi, 24.06.2026, Primăria Municipiului Giurgiu anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: ***„Hotărâre privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate"***

Obiectul principal al hotărârii îl constituie ***privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate.***

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

• raport de specialitate;
• referat de inițiere;
• referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
• proiect de hotărâre nr. 194/24.06.2026.

Documentația poate fi consultată:

• pe pagina de internet a instituției, la https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ;

.• la sediul instituției din b-dul București, nr. 49-51;

• proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **06.07.2026**, astfel:

[ ] ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro;

[ ] prin poștă, pe adresa b-dul București, nr. 49-51;

[ ] la sediul instituției, la Registratură, la adresa b-dul București, nr. 49-51, luni-joi între orele 08^{00}-16^{30}, vineri 08^{00}-14^{00}.

Materialele transmise vor purta mențiunea ***„Propuneri pentru hotărârea privind aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate".***

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris. Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este *cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică* până la data de **06.07.2026**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la datele de contact din antet, persoană de contact Saltelechi Giorgiana – persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, Direcția Programe Europene, Compartiment Proiecte de Mediu.

Întocmit,
Consilier,
Șumudică Rodica

Primăria Municipiului Giurgiu este Operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art.6, lit.„c" și lit.„e" ale Regulamentului CE 2016/679

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul Bucureşti, nr. 49 - 51, cod poştal 080044
tel: 004 0246.211.627; 215.631 fax: 004 0246.215.405
mobil: 004 0372.735.333 e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

NR. 63947/24.06.2026

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

LILIANA BĂICEANU

PROCES – VERBAL

Astăzi, 24 Iunie 2026, s-a afișat la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu din B-dul București, nr. 49-51, Județul Giurgiu **„ANUNȚUL PUBLIC”**, înregistrat la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr. **63942/24.06.2026** prin care Primăria Municipiului Giurgiu, anunță publicul interesat despre inițierea proiectului de ***„Hotărâre nr. 194/24.06.2026 pentru aprobarea oportunității realizării serviciilor de cartografiere aeriană, scanare 3D, măsurători 3D ale clădirilor și corelare a evidențelor fiscale ale D.I.T.L. Giurgiu/structurii de urbanism la nivelul Municipiului Giurgiu cu datele rezultate”***

În **„ANUNȚUL PUBLIC”** s-au menționat următoarele:

- proiectul de act normativ împreună cu documentația și anexele aferente pot fi consultate pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu la următorul link : https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/proiecte-de-hotarari-ale-consiliului-local/proiecte-hcl-cu-caracter-normativ/2026-proiecte-hcl-cu-caracter-normativ/
- se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pe adresa de e.mail: primărie@primariagiurgiu.ro, la persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, doamna Saltelechi Giorgiana – Compartiment Proiecte de Mediu.

Totodată anunțul a fost înaintat Direcției Tehnice - Compartiment Relații Publice cu adresa nr. **63944/24.06.2026**, în vederea afișării pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu https://primariagiurgiu.ro/monitorul-oficial-local/transparenta-decizionala/anunturi-publice/, și înaintat Direcției Programe Europene cu adresa nr. **63946/24.06.2026**, pentru a fi publicat și în mass-media locală.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal într-un exemplar.

Întocmit,
Consilier,
Rodica ȘUMUDICĂ

Primăria Municipiului Giurgiu este Operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art.6, lit.„c” și lit.„e” ale Regulamentului CE 2016/679