



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

**privind darea în folosință gratuită a spațiului din incinta imobilului - PT 73, către
Federația Română de Judo**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 45429/09.04.2025 ;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu nr. 42415 / 14.04.2025;
- adresa Federației Române de Judo nr.442/13.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.32797/18.03.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.861, 866 și 874 din Noul Cod Civil și art.362 , alin.(2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- art. 38¹ din O.G. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile coroborat cu art.80 alin.14 din Legea nr.69/2000 privind educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin. (1) și alin.(2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, art. 139, alin. (3), lit.”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită, către Federația Română de Judo, a spațiului din incinta imobilului – PT 73, situat în municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă, identificat cu nr.cadastral 36165, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, pentru o perioadă de 10 ani.

Art.2. Federația Română de Judo va păstra destinația bunului ca spațiu pentru desfășurarea programelor de antrenament ale loturilor naționale, precum și inițierea în judo a copiilor din municipiul Giurgiu, pe toată perioada folosinței gratuite.

Art.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorități locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.
- f) să încheie contracte și să achite contravaloarea către furnizorii de utilități.

Art.4. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii de evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.5. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute în conținutul prezentei hotărâri se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Predarea - primirea bunului, ce face obiectul acestei hotărâri, se va face pe bază de protocol în termen de 30 de zile de la aprobare, ce se va încheia între Municipiul Giurgiu și Federația Română de Judo,

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Federației Române de Judo.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu, 2025

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotrivă și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Având în adresa nr.442/13.03.2025 a Federației Române de Judo, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.32797/18.03.2025, prin care solicită repartizarea în folosință gratuită a spațiului din incinta imobilului – PT 73, situat în strada Negru Vodă, care face parte din domeniul privat al municipiului Giurgiu, în vederea desfășurării programelor de antrenament ale loturilor naționale, precum și inițierii în judo a copiilor din municipiul Giurgiu, este necesar inițierea un proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului din incinta imobilului – PT 73, către Federația Română de Judo ”

Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat pentru aprobare.

PRIMAR,
ADRIAN ANGHELESCU

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare darea în folosință gratuită, către Federația Română de Judo, a spațiului din incinta imobilului – PT 73, situat în municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă.

Prin adresa nr.442/13.03.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.32797/18.03.2025, Federația Română de Judo solicită repartizarea în folosință gratuită a spațiului sus menționat, pentru o perioadă de 10 ani, în vederea desfășurării programelor de antrenament ale loturilor naționale, precum și inițierea în judo a copiilor din municipiul Giurgiu.

Federația Română de Judo este o structură sportivă de interes național, înscrisă în Registrul Federațiilor, conform Certificatului de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.05/05.03.2008.

În conformitate cu art.35 din Legea Educației Fizice și Sportului nr.69/2000, "Federațiile sportive naționale sunt structuri sportive de interes național, constituite prin asocierea cluburilor sportive și asociațiilor județene, pe ramuri de sport".

Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.

Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii de evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Orice încălcare a obligațiilor prevăzute în conținutul prezentei hotărâri se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Contravaloarea facturilor pentru utilități va fi achitată de partenerul, Asociația Club Sportiv FCM Giurgiu, membru afiliat la Federația Română de Judo.

Față de cele prezentate, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu aprobarea dării în folosință gratuită a spațiului din incinta imobilului – PT 73, către Federația Română de Judo.

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.129, alin. (1) și alin.(2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, art. 139, alin. (3), lit.”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.861, 866 și 874 din Noul Cod Civil, art.362 , alin.(2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, art. 38¹ din O.G. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile coroborat cu art.80 alin.14 din Legea nr.69/2000 privind educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRAISTARU

ÎNTOCMIT,
Tamara Grigore

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 45429/09.04.2025 Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea dării în folosință gratuită a spațiului din incinta imobilului – PT 73, către Federația Română de Judo, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare darea în folosință gratuită, către Federația Română de Judo, a spațiului din incinta imobilului – PT 73, situat în municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă.

Prin adresa nr.442/13.03.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.32797/18.03.2025, Federația Română de Judo solicită repartizarea în folosință gratuită a spațiului sus menționat, pentru o perioadă de 10 ani, în vederea desfășurării programelor de antrenament ale loturilor naționale, precum și inițierea în judo a copiilor din municipiul Giurgiu.

Federația Română de Judo este o structură sportivă de interes național, înscrisă în Registrul Federațiilor, conform Certificatului de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.05/05.03.2008.

În conformitate cu art.35 din Legea Educației Fizice și Sportului nr.69/2000, "Federațiile sportive naționale sunt structuri sportive de interes național, constituite prin asocierea cluburilor sportive și asociațiilor județene, pe ramuri de sport".

Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.

Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii de evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Orice încălcare a obligațiilor prevăzute în conținutul prezentei hotărâri se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Contravaloarea facturilor pentru utilități va fi achitată de partenerul, Asociația Club Sportiv FCM Giurgiu, membru afiliat la Federația Română de Judo.

Față de cele prezentate, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu aprobarea dării în folosință gratuită a spațiului din incinta imobilului – PT 73, către Federația Română de Judo.

V. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.129, alin. (1) și alin.(2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, art. 139, alin. (3), lit.”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.861, 866 și 874 din Noul Cod Civil, art.362 , alin.(2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, art. 38¹ din O.G. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile coroborat cu art.80 alin.14 din Legea nr.69/2000 privind educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

**ÎNTOCMIT,
Tamara GRIGORE**



FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE JUDO

ROMÂNIA- București. Str. Vasile Conta 16, sector 2, CF 14397378
TEL: +40 21 317 80 30; FAX: +40 21 317 99 54; e-mail: office@frjudo.ro

19.03.2025

Nr. 442/13.03.2025

Catre,

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Bulevardul Bucuresti, Nr 49-51

FEDERATIA ROMANA DE JUDO, persoana juridica de drept privat fara scop patrimonial de utilitate publica, inregistrata in Registrul Federatiilor (Registrul Special), organizat la Grefa Tribunalului Bucuresti, conform Certificatului de inregistrare a persoanei juridice fara scop patrimonial nr. 05/05.03.2008, detinand calitatea de structura sportiva de interes national, legal constituita si recunoscuta oficial, inregistrata in Registrul Sportiv organizat la Ministerul Tineretului si Sportului la pozitia B/C/00003/2002, conform Certificatului de Identitate Sportiva (C.I.S) nr. 0001731 emis la data de 11.02.2002, cu sediul in Bucuresti, sector 2, str. Vasile Conta, nr. 16, avand cod fiscal nr. 14397378, reprezentata legal de domnul Savu Gheorghe avand calitatea de Secretar General

In conformitate cu dispozitiile art.35 din Legea Educatiei Fizice si Sportului nr 69/2000 "Federatiile sportive nationale sunt structuri sportive de interes national, constituite prin asocierea cluburilor sportive si asociatiilor județene si ale municipiului București, pe ramuri de sport"

Având în vedere disp.art. 381. din OG nr.26/2000 in conformitate cu care "In sensul prezentei ordonante, prin **utilitate publică** se înțelege orice activitate care se desfășoară în domenii de interes public general sau al unor colectivități." coroborate cu dispozițiile art.80 alin. (14) din Legea nr.69/2000 potrivit căroră: "**Comitetul Olimpic și Sportiv Român și federațiile sportive naționale, ca persoane juridice de drept privat, de utilitate publică, pot primi în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile din patrimoniul**



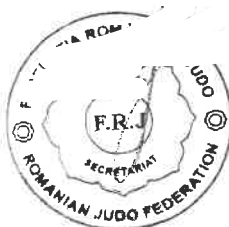
FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE JUDO



ROMÂNIA- București, Str. Vasile Conta 16, sector 2, CF 14397378
TEL : +40 21 317 89 30; FAX : +40 21 317 99 54; e-mail: office@frjudo.ro

statului și al unităților administrativ-teritoriale.", care îi dă dreptul acesteia să primească în folosință gratuită Sala de Sport constituită la PT 73 situat în Municipiul Giurgiu, strada Negru Voda, pentru o perioadă de 10 ani, în vederea desfășurării programelor de antrenament ale loturilor naționale, precum și în vederea inițierii în judo a copiilor din Municipiul Giurgiu. Utilitățile vor fi plătite prin partenerul nostru **Asociația Club Sportiv FCM Giurgiu**, membru afiliat la Federația Română de Judo, care își desfășoară activitatea în acest spațiu.

SECRETAR GENERAL
Gheorghe ȘAVU



MINISTERUL TINERETULUI
ȘI SPORTULUI

Nr. 0001751

CERTIFICAT
DE ADESMARE SPORTIVĂ

Denumirea structurii sportive

FECERȚII
ROMÂNIA DE JUDO

Sediul structurii sportive

STR. REPUBLICII, NR. 3-5,
ORADEA, JUDE. BIHOR

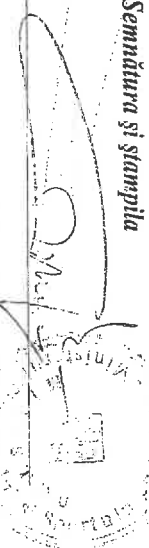
Durata de funcționare

NEDETERMINATĂ

Numărul de identificare din Registrul sportiv și data

EA/12/00003/2002

Semnătura și stampila



REGISTRUL ȘI FIȘIAL NR.

Data eliberării: 1.01.2002.

30



CERTIFICAT DE IDENTITATE SPORTIVĂ

NUOVE CENTRI "MOVIERI" TRIPUNALU' BIHOR-GRAD

10.11.2022 din 10.02.2023. STRUCTURA ISI MODIFICA AARESA:

COM. DIST. I CARPA, NR. 18, SECTOR 2, BUCURESTI

SECRETUL DE STAT AL ROMÂNIEI

13/C/0003 2002 //