



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru anul 2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**Întrunit în ședință ordinară**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat cu nr. 30288 din 13.03.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice, înregistrat la nr. 30988 din 14.02.2025;
- Avizul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Adresa nr. 1741 din 12.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr. 29862 din 12.03.2025 prin care Administrația Zonei Libere Giurgiu înaintea spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli al societății pentru anul 2025;
- Nota de fundamentare nr. 1193 din 19.02.2025 prin care Administrația Zonei Libere Giurgiu fundamentează Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 511 din 28.02.2025;
- prevederile art. 111, alin.(2) lit.e) din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 9/2025 a bugetului de stat pentru anul 2025;
- prevederile Legii nr. 10/2025 a bugetului asigurărilor sociale de stat pentru anul 2025;
- prevederile art. 1 lit. b), art. 4 alin. (1) lit a), art. 6 alin. (1) și art. 9 alin. (1) din Ordonanța 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- prevederile Ordinului M.F.P. nr. 3.818 din 30 decembrie 2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- prevederile art. XXXIV, art. XXXV din O.U.G. nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene;
- Actul constitutiv al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., art. 15 lit. g);

În temeiul art.129, alin.3), lit. d), art. 139, alin. 3) lit. a) și art. 196 alin. (1), lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pe anul 2025, conform Anexelor nr.1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Programul anual al achizițiilor publice pentru anul 2025 al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., conform anexelor nr. 5 și nr. 6 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Planul de Reorganizare, Restructurare și Redresare Financiară al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., prevăzut în Anexa nr. 7 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Anexele nr. 1 – nr. 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se împuternicesc reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Servicii Publice și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. și împuterniciților Consiliului Local Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu, 2025

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri, din totalul de _____ consilieri prezenți

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin referatul de aprobare nr. 30288 din 13.03.2025, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru anul 2025.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art.136 alin. (3) lit. a) din O.U. nr. 57 din 3.07.2019 Direcția Servicii Publice, prin Compartiment Monitorizare Servicii Comunitare de Utilitate Publică, în calitate de compartiment de resort, a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Având în vedere :

- Adresa nr. 1741 din 12.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr. 29862 din 12.03.2025 prin care Administrația Zonei Libere Giurgiu înaintează spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli al societății pentru anul 2025;

- Nota de fundamentare nr. 1193 din 19.02.2025 prin care Administrația Zonei Libere Giurgiu fundamentează Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;

- Decizia Consiliului de Administrație nr. 511 din 28.02.2025;

- Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 – Anexa nr. 1 la Decizia CA 511/28.02.2025;

- Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în Bugetul de venituri și cheltuieli – Anexa nr. 2 la Decizia CA 511/28.02.2025;

- Gradul de realizare a veniturilor totale – Anexa nr. 3 la Decizia CA 511/28.02.2025;

- Programul de investiții, dotări și surse de finanțare – Anexa nr. 4 la Decizia CA 511/28.02.2025;

- Programul anual de achiziții – 2025 – Investiții – Dotări – Reparații – Anexa 1 la Decizia 511/28.02.2025;

- Programul anual de achiziții – 2025: Materiale – Servicii – Anexa 2 la Decizia 511/28.02.2025;

- Planul de reorganizare, restructurare și redresare financiară – Anexă la Decizia CA nr. 511/28.02.2025,

a fost întocmit prezentul raport, pe baza documentelor asumate și puse la dispoziție de către societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

Prin nota de fundamentare a proiectului bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 nr. 1193 din 19.02.2025, Administrația Zonei Libere Giurgiu prevede următoarele:

Execuția Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Administrației Zonei Libere Giurgiu S.A. aferent exercițiului financiar 2025 a avut la bază urmărirea respectării principiului prudenței atât la nivelul veniturilor cât și a cheltuielilor .

Veniturile previzionate în execuția bugetară a anului 2025 s-au estimat pe baza contractelor în derulare la 31.12.2024 dar și pe baza unor raționamente de natură economică menite să crească

volumul veniturilor societății.

La capitolul venituri, volumul total prognozat pentru anul 2025 este de **11.011,24** mii lei în creștere cu 6,23% față de nivelul realizat în anul 2024, din care venituri din exploatare **10.876,24** mii lei și venituri financiare 135,00 mii lei. Sursele de venituri din exploatare provin din următoarele activități :

Categorie venituri	Prevederi 2024	Realizat 2024	%	Propuneri 2025	%
Venituri din taxe de acces	800,00	1022,48	127,81	1150	112,47
Venituri din licente	770,00	818,06	106,24	900	110,01
Venituri din acces piscina și chirii	100,00	161,33	161,33	0	0
Venituri din redevente	1.500,00	1376,00	91,73	1500,00	109,01
Venituri din chirii teren/spatii	2.500,00	2194,92	87,79	2300,00	104,78
Venituri din vanzari Complex Stejarul	60,00	74,5	124,18	20	26,84
Venituri din activitati diverse	0,00	115,2	115,2	125,00	108,5
Venituri din utilitati	800,00	905,94	113,24	920,00	101,55
Venituri din transport rutier de marfuri	970,00	918,93	94,73	930,00	101,20
Venituri din manipulare marfuri	2.200,00	1982,80	90,12	2200,00	110,95
Venituri din penalitati	90,00	361,80	402,00	90,00	24,87
Venituri din donatii si subventii primite	84,00	84,77	100,91	84,77	100,00
Venituri din vanzarea de active	574,53	0	0	575,10	0,00
Venituri din subventii pentru investitii	66,37	66,37	100,00	66,37	100,00
Alte venituri din exploatare	2,50	12,00	480,00	15,00	125,00
Venituri din provizioane pentru deprecierea activelor circulante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Venituri din exploatare	10.517,40	10.232,10	97,28	10.876,24	106,3
Venituri financiare	150	132,94	88,63	135,00	101,55
Total venituri	10.667,40	10.365,04	95,88	11.011,24	106,23

Volumul total al cheltuielilor prognozate pentru anul 2025, este de **10.680,20 mii lei**, din care 10.470,20 mii lei cheltuieli de exploatare și 210,00 mii lei cheltuieli financiare.

De remarcat este faptul că nivelul cheltuielilor previzionate pentru anul 2025, este foarte apropiat de nivelul cheltuielilor realizate în anul 2024, ca urmare a unei bune gestionari a resurselor financiare și echilibrării pe liniile bugetare a acestora.

Cheltuielile totale care s-au luat în calcul în prevederile B.V.C. sunt următoarele:

CONT	DENUMIRE	2024 Prevederi BVC	Realizat 31.12.2024	% in total	Prevederi 2025	% in total
6022	CHELTUIELI PRIVIND COMBUSTIBILUL	400,00	444,67	111,17	507,00	114,01
6024	CHELTUIELI PRIVIND PIESELE DE SCHIMB/MATERIALE CONSUMABILE	277,68	176,78	63,66	180,00	101,82
6031	CHELTUIELI PRIVIND OBIECTELE DE INVENTAR	30,00	22,62	75,44	35,00	154,73
6070	CHELTUIELI PRIVIND MARFURILE	30,00	40,05	133,5	15,00	37,45
6050	CHELTUIELI PRIVIND ENERGIA SI APA	940,00	931,37	99,08	950,00	102,00
609	REDUCERI COMERCIALE PRIMITE	0,00	0	0	0	0
6112	CHELTUIELI CU INTRETINERE SI REPARATHI MIJLOC FIX	228,00	78,99	34,65	300,00	379,79
6120.10	CHELTUIELI CU REDEVENTELE, LOCATIILE DE GESTIUNE SI CHIRIILE	125,00	45,70	36,57	30,00	65,64
6120.12	CHELTUIELI CU REDEVENTELE, CONCESIONARE BUNURI CONS.LOCAL	0,00	0,00	0	15,00	15,00.
6130.10	CHELTUIELI CU PRIMELE DE ASIGURARE-BUNURI	121,10	102,48	84,62	112,40	109,7
6130.20	CHELTUIELI CU PRIMELE DE ASIGURARE- PERSOANE- NEDEDUCTIBILE	0,00	0	0	0,0	0,00
6130.30	CHELTUIELI CU PRIMELE DE ASIGURARE- PERSOANE-DEDUCTIBILE	0,00	0,0	0,0	0,00	0,00
6210.20	CHELTUIELI CU CONSILIUL DE ADMINISTRATIE	186,67	136,58	73,16	256,80	188,02
6220.10	CHELTUIELI PRIVIND COMISIOANELE SI ONORARIILE	0	8,5	0,08	10,0	117,65
623101	ALTE CHELTUIELI DE PROTOCOL	7	0	0	8,00	8,00
6232	CHELTUIELI DE RECLAMA SI PUBLICITATE	65	39,30	60,46	50,00	82,7
6240	CHELTUIELI CU TRANSPORTUL DE BUNURI SI DE PERSONAL	0	0	0	0,00	0
6250	CHELTUIELI CU DEPLASARI, DETASARI SI TRANSFERARI	12	14,00	116,66	14,0	100,00
6260	CHELTUIELI POSTALE SI TAXE DE TELECOMUNICATHI	28	18,70	66,78	20,00	106,95
6270	CHELTUIELI CU SERVICIILE BANCARE SI ASIMILATE	35	20,50	58,57	18,00	87,80
62823	SERVICII DE SPECIALITATE	823,89	529,20	64,23	418,00	78,98
62824	SERVICII ENERGETICE	0	0	0	0	0
62825	SERVICII PREGATIRE PROFESIONALA	0	0	0	5,00	5,00

6350	CHELTUIELI CU ALTE IMPOZITE SI TAXE	330	472,77	143,26	420,00	88,83
6410.10	CHELTUIELI CU SALARIILE PERSONALULUI ANGAJAT CU CM	4.672,48	4.633,23	99,15	5.000,00	107,91
6410.20	CHELTUIELI CU SALARIILE DIRECTORULUI GENERAL/ DIRECTOR ADJUNCT	316,8	396,00	125,00	396,00	100,00
6420	CHELTUIELI CU TICHETELE DE MASA ACORDATE SALARIATILOR	0	0	0	0	0
6460	ALTE CHELTUIELI PRIVIND CONTR. ASIG. PT MUNCA	112,50	194,20	172,62	250,00	128,73
6540	PIERDERI DIN CREANTE	0	0	0	0	0
658101	CHELTUIELI SI AMENZI NEDEDUCTIBILE FISCAL	0	0	0	10,00	0,1
658102	PENALITATI CONTRACTUALE DEDUCTIBILE FISCAL	0	10,40	0,1	0,00	96,15
658103	ACCESORII IMPOZITE LOCALE	0,00	19,65	0,19	0,00	0
658104	CHELTUIELI SPONSORIZARI NEINREG. REG. ENTITATILOR CULT	0,00	0,00	0	0,00	0
6582.10	SPONSORIZARE CONF CTR.	0,00	0		0,00	0
6583	CHELTUIELI PRIVIND ACTIVELE CEDATE	0,00	0	0	0,00	0
6588	ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE	0,00	7,30	0,7	0,00	0,0
6588.01	ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE DEDUCTIBILE FISCAL	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0
6588.21	ALTE CHE.DE EXPLOATARE NEDED FISCAL (FARA RO)	0,00	0,0	0,00	0,0	0,0
6651	CHELT. DIN DIF. DE CURS VALUTAR	160,00	127,40	79,62	125,00	98,11
6660	CHELTUIELI PRIVIND DOBANZILE	100,00	91,90	91,9	85,00	92,49
6811.20	CHELTUIELI DE EXPL.PRIV.AMORTIZAREA IMOBILIZARILOR CORPORALE/NECORPORALE	1359,00	1366,80	100,57	1150,00	84,14
6812	CHELTUIELI PRIV.PROV.PT.RISCURI SI CHELT.NEDEDUCTIBILE FISC.	0	0,00	0	30,00	30,0
68140	CHELT DE EXPL.PRIV.PROV.PT.DEPREC.ACTIV.CIRC.NEDED.FISCAL	0	0,00	0	189,00	189,0
68141	CHELT DE EXPL.PRIV.PROV.PT.DEPREC.ACTIV.CIRC.DEDUCT.FISCAL	0	0,00	0	81,0	81,0
6910	CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT	0	0	0	0	0
Total Cheltuieli		10.360,12	10.220,43	98,65%	10.680,20	104,50

La fundamentarea cheltuielilor s-a avut în vedere în principal următoarele premise:

- creșterea cheltuielilor privind combustibilul la nivelul anului 2025 cu 114,01 % față de consumurile realizate în anul 2024, având în vedere majorarea prețului carburantului și intenția managementului privind aceasta activitate de a utiliza cât mai riguros cantitatea de carburant necesar exploatării parcului auto la capacitatea maxima, respectiv cele 3 autocamioane.

- majorarea cheltuielilor cu materialele consumabile și piese de schimb cu 101,82% față de nivelul realizat în anul 2024, societatea propunandu-si sa efectueze lucrari de reparatii si intretinere deoarece nu au fost efectuate in anul precedent.

- creșterea cheltuielilor cu energia și apa cu 102,00 % fata de realizatul anului precedent, ca efect al fluctuatiei importante a preturilor atat la energie electrica, gaze naturale cat si la apa.

- cheltuielile cu reparatiile la mijloacele fixe au inregistrat o crestere de 379,79% fata de nivelul anului precedent, deoarece sunt necesare reparatii la nivelul activelor societatii (fatade, hidroizolatii, retele utilitati, echipamente aferente activitatii la cheu, etc).

- cheltuielile de personal au fost dimensionate la 107,91% pornind de la nivelul fondului de salarii aflat in vigoare la data de 30.12.2024, coroborat cu previziunile privind cresterea salariul minim pe economie impus in anul 2025.

De asemenea la nivelul anului 2025, societatea a scazut valoarea cheltuielilor cu serviciile de specialitate la 78,98% fata de anul 2024, ca urmare a asigurarii serviciilor de paza prin sistemul de monitorizare video.

Cheltuielile financiare au fost diminuate si provin în principal din cheltuielile cu dobânzile aferente creditelor de investitii angajate de societate in anii precedenti.

Indicatorul cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale, va fi de 969,94/1000 lei.

În programul de investiții pentru anul 2025 societatea și-a propus realizarea unor proiecte de investitii si dotari in valoare 1.165,01 mii lei din care cele mai reprezentative sunt urmatoarele:

Proiectare si executie retea gaze naturale si achizitie centrale termice in condensare 3 bucati	66,00
Obtinerea avizelor si a autorizatiei de executie a lucrarilor si autorizatiei ISU 53/20/SU-GR2020 - HI1 – Grup social (CAVATORTA)	6,16
Avize,acorduri, autotorizatatie de construire + proiectare Post de transformare CHEU	168,34
Hala depozitare 590 mp – proiectare + avize + ISC + autorizatie construire	4,5
Hala depozitare 590 mp – executia	690,00
TOTAL INVESTITII = 935,01 mii lei	
Dotari	
Achizitie stivuator 3,5 to -1buc	150,00
Achizitie semiremorca tir -1 buc	80,00
TOTAL DOTARI = 230.00 miilei	

Pentru anul 2025 societatea estimează obținerea unui profit brut de 331,04 mii.

În aceste condiții supunem aprobării bugetul de venituri și cheltuieli aferent anului 2025, în forma propusă de societate și care se va constitui în anexe la proiectul de hotărâre.

IV. REGLEMENTARI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile:

- Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 111, alin.(2) lit.e);

- Legii nr. 9/2025 a bugetului de stat pentru anul 2025;

- Legii nr. 10/2025 a bugetului asigurărilor sociale de stat pentru anul 2025;

- Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, art. 1 lit. b), art. 4 alin. (1) lit a), art. 6 alin. (1) și art. 9 alin. (1);

- Ordinul M.F.P. nr. 3.818 din 30 decembrie 2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

- O.U.G. nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, art. XXXIV, art. XXXV;

- art. 15 lit. g) din actul constitutiv al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A, Adunarea Generală a Acționarilor prin împuternicit, aproba bugetul de venituri și cheltuieli pe exercitiul financiar următor

V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru anul 2025.

DIRECTOR EXECUTIV

Glăvan Gina

Compartimentul Monitorizare Servicii

Comunitare de Utilitate Publică

Voiculescu Laura

REFERAT DE APROBARE

Prin Nota de fundamentare nr. 1193 din 19.02.2025 și în baza Deciziei Consiliului de Administrație nr. 511 din 28.02.2025, conducerea Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., a înaintat spre analiză și aprobare în sesiunea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în calitate de unic acționar al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru anul 2025.

Potrivit prevederilor art. 111 alin (2) lit. e) din Legea nr. 31/1990 (republicată) privind societățile comerciale și ale art. 15 lit. f) din Actul constitutiv al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., Adunarea Generală a Acționarilor, prin împuternicit, aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe exercitiul financiar următor.

Având în vedere prevederile legale în materie, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

***« Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al
Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru anul 2025 »***

Direcția Servicii Publice, prin Compartiment Monitorizare Servicii Comunitare de Utilitate Publică, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care-l va susține în fața comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR,
Anghelescu Adrian

IX			46	1.177,05	1.440,01	0,00	2.244,40	5.616,00	0,00	0,00
X		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII								
		DATE DE FUNDAMENTARE								
1		Nr. de personal prognozat la finele anului	47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Nr. mediu de salariați total	48	71,00	71,00	0,00	74,00	74,00	104,23	100,00
			49	66,00	66,00	0,00	68,00	68,00	103,03	100,00
3		Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariale (rd 50 = Rd 154 din anexa 2)(Rd.12/Rd.49)/12*1000	50	5.850,05	6.313,13	107,92	6.188,73	6.250,61	98,03	101,00
4		Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariale , recalculata cf. Legii anual a bugetului de stat (rd 51=Rd 155 anexa 2)	51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5		Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)	52	155,03	164,79	106,30	162,34	163,14	98,51	100,49
6		Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anual a bugetului de stat	53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7		Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoana)	54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	55	986,05	969,94	98,37	961,14	963,78	99,09	100,27
9		Plăți restante	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10		Creanțe restante	57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
Moise Vasile – Presedinte Consiliu de
Administratie

Milan Peicea

Ionîtescu Constanța

Pîrcălăboiu Daniela

AMEXA & k HCLM nr.

ANEXA Nr.2 LA DECIZIA CA NR. 511/28.02.2025

ADMINISTRATIA PUBLICA LOCALA: CONSILIUL LOCAL GIURGIU
 Operatorul economic: S.C. Administratia Zonai Libere Giurgiu S.A.
 Sediul/Adresa: IMUN.GIURGIU, STR. PORTULUI NR.12
 CUI: RO8941369

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI pe anul 2025
Detalierea indicatorilor economico-financiari prevazuti in Bugetul de venituri si cheltuieli

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Prevederi an 2024				Propuneri an curent 2025	Propuneri 2025 Din care:				%	
				Realizat an 2023	Aprobat conform HCL 52/07.03.2024	Realizat /Preliminat la data de 31.12.2024	Propuneri an curent 2025		Trim I	Trim II	Trim III	An		%
		VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28)	1	9.642,58	10.667,40	10.365,04	11.011,24	2.762,81	5.725,84	8.488,77	11.011,24	106,23	107,49	
	1	Venituri din exploatare (Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:	2	9.489,91	10.517,40	10.232,10	10.876,24	2.719,06	5.655,64	8.483,47	10.876,24	106,30	107,82	
	a)	din productie vanduta (Rd.4+Rd.5+Rd.6+ Rd.7), din care:	3	9.213,15	9.702,50	9.181,83	10.025,00	2.506,25	5.213,00	7.819,50	10.025,00	109,18	99,66	
	a1)	din vanzarea produselor din servicii prestate	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	a2)	(la ia+canal+diverse)/uz+pol	5	5.714,78	5.702,50	5.610,92	6.225,00	1.586,25	3.237,00	4.855,50	6.225,00	110,94	89,18	
	a3)	din redevente si chirii	6	3.498,37	4.000,00	3.570,91	3.800,00	950,00	1.976,00	2.864,00	3.800,00	106,42	102,07	
	a4)	alte venituri	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	b)	din vanzarea marfurilor	8	0,00	0,00	74,50	20,00	5,00	10,40	15,60	20,00	0,00	0,00	
	c)	din subventii si transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care:	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	c1	in vigoare	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	c2	transferuri, cf. prevederilor legale in vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	d)	din productie de imobilizari	12	151,16	150,37	151,14	151,14	37,79	78,59	117,89	151,14	0,00	0,00	
	e)	venituri aferente costului productieii in curs de executie	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:	14	125,60	664,53	824,63	680,10	170,03	353,85	530,48	680,10	82,47	656,55	
	f1)	din amenzi si penalitati	15	125,60	90,00	353,00	90,00	22,50	46,50	70,20	90,00	25,50	281,05	
	f2)	ca atal (Rd.17+Rd.18), din care:	16	0,00	574,53	471,63	575,10	143,78	299,05	448,58	575,10	0,00	0,00	
	f3)	-active corporale	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	f4)	-active necorporale	18	0,00	574,53	471,63	574,53	143,63	298,76	448,13	574,53	0,00	0,00	
	f5)	din subventii pentru investitii	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	f6)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	f7)	alte venituri	21	0,00	0,00	0,00	15,00	3,75	7,80	11,70	15,00	0,00	0,00	

mil lei

	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	C4																	
	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.108+Rd.108+Rd.111+ Rd.112), din care:																	
	a) pentru directori/directorat	104	570,09	573,02	532,80	532,58	532,80	532,80	156,67	332,93	502,56	652,80	652,80	122,57	93,42	100,85	100,85	100,85
	-componenta fixa	105	392,65	395,58	396,00	396,00	396,00	396,00	85,04	201,96	304,92	396,00	396,00	100,00	100,85	100,85	100,85	100,85
	-componenta variabila	106	392,65	395,58	396,00	396,00	396,00	396,00	85,04	201,96	304,92	396,00	396,00	100,00	100,85	100,85	100,85	100,85
		107	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	108	177,44	177,44	136,80	136,58	136,80	136,80	61,63	130,97	197,74	256,80	256,80	188,02	76,97	0,00	0,00	0,00
	-componenta fixa	109	177,44	177,44	136,80	136,58	136,80	136,80	61,63	130,97	197,74	256,80	256,80	188,02	76,97	0,00	0,00	0,00
	-componenta variabila	110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru AGA și censozi	111	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	C5																	
	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	113	160,49	112,50	195,00	194,05	195,00	195,00	60,00	127,50	192,50	250,00	250,00	128,83	120,91	120,91	120,91	120,91
	D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.121+Rd.124+Rd.125+Rd.126+Rd.127+Rd.128), din care:	114	1.461,88	1.359,00	1.368,40	1.695,37	1.368,40	1.368,40	348,00	739,50	1.116,50	1.450,00	1.450,00	85,53	115,97	115,97	115,97	115,97
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	115	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- către bugetul general consolidat	116	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- către alți creditori	117	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	cheltuieli privind activelor imobilizate	118	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	119	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d)	alte cheltuieli	120	103,57	105,64	0,00	38,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	121	1.358,31	1.359,39	1.368,40	1.366,72	1.368,40	1.368,40	276,00	596,50	895,50	1.150,00	1.150,00	84,14	100,82	100,82	100,82	100,82

	b)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salarialela recalculat cf Legii anuale a bugetului de stat	155	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (lei/persoană) (Rd.2/Rd.153)	156	133,66	133,13	133,13	155,03	164,79	39,55	84,04	126,89	164,79	106,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculat cf Legii bugetului de stat	157	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoana) W=QPF/Rd.153	158	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c1)	Indicatorii de calitate la producerea produselor finite																
		-cantitatea de produse finite (QPF)	159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-pret mediu (p)	160	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-valoare=QPF x p	161	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-ponderare in veniuri totale de exploatare=Rd.161/Rd.2	162	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		Plăți restante	163	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9		Creante restante, din care:	164	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-de la operatori cu capital integral/majorita	165	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-de la operatori cu capital privat	166	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-de la bugetul de stat	167	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-de la bugetul local	168	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		-de la alte entitati	169	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10		Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat)	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			171	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
Moise Vasile – Președinte C
Administrație

Milan Peicea

Ionuțescu Constanța

Pircălațoiu Daniela



ADMINISTRATIA PUBLICA LOCALA: CONSILIUL LOCAL GIURGIU
Operatorul economic: S.C. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

Sediul/Adresa: MUN.GIURGIU, SOS. PORTULUI, NR.1-2
CUI: RO8941369

ANEXA Nr.3 LA DECIZIA NR.
511/28.02.2025

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an 2024		Prevederi an 2025		%	
		Aprobat	Realizat	Aprobat	Preliminat		
0	1	2	3	4	5	6	7=6/5
1	Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3), din care:	10.667,40	10.365,04	97,17	11.011,24	11.011,24	100,00
1	Venituri din exploatare	10.517,40	10.232,10	97,29	10.876,24	10.876,24	100,00
2	Venituri financiare	150,00	132,94	88,63	135,00	135,00	100,00
3	Venituri extraordinare	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0

mii lei

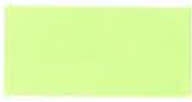
CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Moise Vasile – Presedinte Consiliu de
Administratie

Ioanitu Constanta

Milan Peicea

Pircalaboiu Daniela



ADMINISTRATIA PUBLICA LOCALA: CONSILIUL LOCAL GIURGIU
 Operatorul economic: ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE S.A.
 Sediul/Adresa: MUN.GIURGIU, SOS. PORTULUI, NR. 1-2
 CUI: RO8941369

ANEXA 4 la HCLM nr.

ANEXA Nr. 4 la DECIZIA CA 511/28.02.2025

PROGRAMUL DE INVESTITII, DOTARI SI SURSE DE FINANTARE

mii lei

Nr. crt.	INDICATORI	Data finalizării investiției	An curent 2025		Valoare			
			Aprobat	Realizat/ Preliminat	An 2026	An 2027	An 2028	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I								
	SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care:							
1	Surse proprii, din care:			1.440,01	0,00	275,00	275,00	275,00
	a)-amortizare			1.440,01	0,00	275,00	275,00	275,00
	b)-profit			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Alocatii de la buget			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Credite bancare, din care:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)-interne			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)-externe			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Alte surse, din care:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Alte surse externe			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	POS MEDIU			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II								
1	CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din care:			1.440,01	0,00	0,00	0,00	0,00
	Investitii în curs, din care:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-denumire obiectiv			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	POS MEDIU			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Investitii curs din surse proprii conf.Anexa			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Investitii curs din cota dezvoltare conf.Anexa			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: -denumire obiectiv		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-denumire obiectiv		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune. exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: -denumire obiectiv		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-denumire obiectiv		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Investiții noi, din care:		935,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic	Proiectare și execuție rețea gaze naturale și Achiziție Centrale termice în condensare 3 buc	935,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			66,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Obținerea avizelor și a autorizației de execuție a lucrărilor și autorizatiei ISU 53/20/SU-GR2020 - HI1 – Grup social (CAVATORTA)		6,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Avize, acorduri, Autorizație de construire + proiectare Post de transformare CHEU		168,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Hala depozitare 590 mp - proiectare + avize + ISC + autorizatie constructie		4,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Hala depozitare 590 mp - executia		690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale: -denumire obiectiv		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-denumire obiectiv		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune. exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-										0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
	-denumire obiectiv										0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
	-denumire obiectiv										0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
	-										0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)									230,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
	Achiziție stivuitor 3,5 To -1 buc									150,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
	Achiziție semiremorca tir -1 buc									80,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:																	
	a)-interne									275,00	0,00	275,00	275,00	275,00			275,00	275,00
	b)-externe									275,00	0,00	275,00	275,00	275,00			275,00	275,00
										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00

CONSILIUL DE
ADMINISTRAȚIE
Moise Vasile – Președinte
Consiliu de Administrație

Milan Peicea

Ionuțescu Constanța

Pîrcălașoiu Daniela



PROGRAMUL ANUAL ACHIZITII - 2025
INVESTITII - DOTARI - REPARATI

Nr.	OBIECTUL ACHIZITIEI	COD CPV	COD UNIC DE IDENTIFI CARE	VALOAREA ESTIMATA		SURSA DE FINANTARE	DATA ESTIMATA PENTRU INITIERE	DATA ESTIMATA FINALIZARII ACHIZITIEI
				LEI, fara TVA				

I N V E S T I T I I

1.	Proiectare si executie retea gaze natural si Achizitie Centrale termice in condensare 3 buc		894136920251	66.000		proprii	catalog electronic SICAP	
2.	Obtinerea avizelor si a autorizatiei de executie a lucrarilor si autorizatiei ISU 53/20/SU-GR2020 - HII - Grup social (CAVATORTA)		894136920252	6.165		proprii	achizitie de proiectare realizata	
3.	Avize, acorduri, Autorizatie de construire + Proiectare POST DE TRANSFORMARE CHEU		894136920253	168.346		proprii	catalog electronic SICAP	
4.	Hala depozitare 590 mp - proiectare + avize + ISC + autorizatie construire		894136920254	4.500		proprii	catalog electronic SICAP	
5.	Hala depozitare 590 mp - executia	45213260-3	894136920255	690.000		proprii	catalog electronic SICAP	

Total Investitii = 935.011 lei

ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.
Anexa nr 1 la Decizia 511/28.02.2025

PROGRAMUL ANUAL ACHIZITIILOR - 2025
INVESTITIILOR – DOTARI – REPARATI

D O T A R I

7.	Achizitie stivuitor 3,5 to – 1 buc.	42418000-9	894136920257	150.000	proprii	achizitie directa catalog electronic SICAP esalonat 2025
8.	Achizitie semiremorca tir – 1 buc.	34200000-9	894136920258	80.000	proprii	achizitie directa catalog electronic SICAP esalonat 2025
TOTAL DOTARI				= 230.000 lei		

ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.
Anexa nr 1 la DECizia 511/28.02.2025

PROGRAMUL ANUAL ACHIZITII - 2025
INVESTITII – DOTARI – REPARATI

R E P A R A T I I

9.	Reparatii Macarale 2 buc. + asigurare piese schimb + cablu macara	42419000-6	894136920259	50.000	proprii	Achizitie directa Catalog electronic SICAP esalonat 2025
10.	Reparatii Motostivuitoare 3 buc - asigurare piese schimb si consumabile		8941369202510	50.000	proprii	Achizitie directa Catalog electronic SICAP esalonat 2025
11.	Lucrari de reparatii generale diverse active AZL - fatade, hidroizolatii, lucrari interioare, birou pct. Acces vama, Corp birouri 300 mp, retele utilitati, drumuri betonate /asfaltate, drum acces sediu AZL, etc.	45453000-7	8941369202511	120.000	proprii	Achizitii directe Catalog electronic SICAP esalonat 2025
12.	Intretinere Drum K, Drum Granitul, Drum Cioroiu si terenuri platforme din balast/pamant - inchiriere utilaje terasamente	45233141-9	8941369202512	20.000	proprii	Achizitie directa Catalog electronic SICAP esalonat 2025
13.	Lucrari reparatie Auto + Buldoexcavator	42419900-5	8941369202513	80.000	proprii	Achizitie directa Catalog electronic SICAP esalonat 2025
TOTAL REPARATII = 320.000 lei						

ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.
Anexa nr 1 la DECIZIA 511/28.02.2025

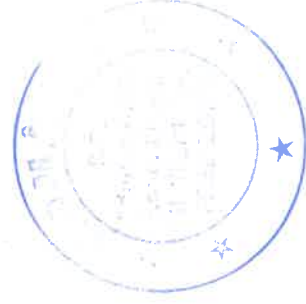
PROGRAMUL ANUAL ACHIZITII - 2025
INVESTITII - DOTARI - REPARATI

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
Moise Vasile - Presedinte Consiliu de Administratie

Milan Peicea

Ionitescu Constanța

Pîrcălăboiu Daniela



ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

Nr...../.....

Anexa nr. 2 la Decizia 511/28.02.2025

ANEXA 6 la HELM nr.

PROGRAMUL ANUAL ACHIZITII 2025: MATERIALE - SERVICII

Nr. crt.	OBIECTUL ACHIZITIEI DIRECTE	COD CPV	COD UNIC DE IDENTIFICARE	VALOARE ESTIMATA	SURSA DE FINANTARE	DATA ESTIMATA PENTRU INITIERE	DATA ESTIMATA FINALIZARII ACHIZITIEI
1.	ITP, ASIGURARI RCA-CASCO-CMR: Transporturi			2.400 + 87.000 + 23.000 Total = 112.400	proprii	Carburanti: Negociere fara publicare - prin BRM	
	ROVINIETE: Transporturi	09134200-9	894136920251	410.400			
	MOTORINA, + AD BLUE Transporturi	09134200-9		21.600			
	CARBURANTI, ULEIURI: Cheu - MOTORINA: Cheu	09132100-4		75.000			
	ULEI (lubrefiant) + consumabile + piese schimb: Cheu + Transporturi BENZINA + lubrefiant + piese schimb: Administrativ			5.000 + 70.000			
2.	ACHIZITIE GAZE NATURALE	09122000-0	894136920252	15.000 30.000	proprii		
3.	BIROTICA si PAPERIE	42964000-1 22800000-8	894136920253	24.000	proprii	catalog electronic SICAP esalonat 2025	
4.	ELECTRICITATE AZL (inclusive tarife reglementate, certificate verzi, cogenerare si acciza) + energie electrica ATG si prestari servicii energie ATG	09310000-5	894136920254	693.000 125.000	proprii	Negociere fara publicare – prin BRM	
5.	Stingatoare P6		894136920255	2.000	proprii	catalog electronic SEAP	
6.	PRODUSE IGIENIZARE	39830000-9	894136920256	15.000	proprii	catalog electronic SICAP esalonat 2025	
7.	Prestari servicii de evaluari active	79419000-4	894136920257	9.000	proprii	catalog electronic SEAP esalonat 2025	

8.	Prestari servicii de inspectie CNCIR pentru echipamente si instalatiile de ridicat si sub presiune, ce intra sub incidenta ISCIR	71630000-3	894136920258	7.000	proprii	esalonat 2025	
9.	Prestari servicii – service si intretinere macarale 2 buc. + stivuitoare 3 buc. (conform Legea 64/21.03.2008 – ISCIR)	50531400-0	894136920259	55.000	proprii	catalog electronic SICAP esalonat 2025	
10.	Prestari servicii de Deratizare, Dezinfectie, Dezinsectie	90923000-3	8941369202510	5.000	proprii	catalog electronic SEAP	
11.	SERVICII DE AUDIT EXTERN	79212100-4	8941369202511	20.000	proprii	catalog electronic SEAP	
12.	Prestari servicii de publicitate pentru licitatii inchirieri + promovare imagine AZL + Monitorul Oficiala + Citatii	79341000-6	8941369202512	50.000	proprii	catalog electronic SEAP esalonat 2025	
13.	PRESTARI SERVICII DE PAZA SI SUPRAVEGHERE (contract pentru o perioada de 12 luni)	79713000-5	8941369202513	329.500	proprii	Procedura simplificata proprie	
14.	Cheltuieli corespondenta: Servicii postale, Curierat	64110000-0 64120000-3	8941369202514	3.500	proprii	catalog electronic SEAP esalonat 2025	
15.	Prestari servicii de mentenanta sistem de acces cu bariere/monitorizare		8941369202515	10.000	proprii	catalog electronic SEAP	
16.	Servicii de cadastrare, taxe OCPI + masuratori TOPO	71354300-7	8941369202516	3.500	proprii	catalog electronic SEAP	
TOTAL				= 2.087.400 lei			

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
Moise Vasile – Presedinte, Consiliu de Administratie

Milan Peicea

Ionifescu Constanța

Pîrcălăboiu Daniela





ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

România, Giurgiu, șos. Portului Nr. 1-2, 080013, CUI RO8941369, J52/388/1996

RO09CARP019000483038RO01 PATRIA BANK - SUCURSALA GIURGIU

TEL.: +40 246 217541; Fax.: +40 246 217198 E-mail: zlg@zlg.ro; Web: www.zlg.ro

Anexa la Decizia CA nr. 511 /28.02.2025

PLAN DE REORGANIZARE, RESTRUCTURARE SI REDRESARE FINANCIARA

1 Durata de implementare a programului de reorganizare

Durata de implementare a programului de reorganizare in vederea redresarii financiare a societatii, se propune ca aceasta sa fie de sapte ani de la data aprobarii. Conducerea executiva a societatii va fi mandatata sa implementeze si sa duca la indeplinire masurile asumate prin programul de reorganizare, iar urmarirea realizarii acestuia va fi facuta de Consiliul de administratie al societatii.

1.1 Scopul programului de reorganizare

Scopul principal al programului de reorganizare este acela de redresare financiara a societatii. Principala modalitate de realizare a acestui scop este reorganizarea societatii si mentinerea acesteia in viata comerciala, cu toate cerintele sociale si economice care decurg din aceasta. Reorganizarea trebuie sa asigure mentinerea serviciilor prestate de societate, o afacere functionala este mult mai probabil sa produca resursele necesare cu un impact pozitiv in viata socio-economica locala.

1.2 Aspecte economice

In plan economic, reorganizarea este un mecanism care permite societatii aflate intr-o stare precara din punct de vedere financiar, sa se redreseze si sa isi continue activitatea. Un astfel de program isi gaseste finalitatea in pastrarea societatii pe piata, cu consecinta participarii acesteia in mod activ la viata economica si contributia acesteia la performantele economiei locale. Din punct de vedere conceptual, reorganizarea inseamna trasarea realista a unor obiective ce trebuie atinse in orizontul de timp planificat, sub aspectul imbunatatirii calitatii serviciilor prestate de societate si gasirea unor noi oportunitati de piata. Programul de reorganizare constituie pentru Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A o strategie de redresare, bazata pe adoptarea unei politici corespunzatoare de management, marketing, organizatorice si structurale toate menite sa transforme societatea din una aflata in dificultate intr-o societate viabila, generatoare de plus valoare si beneficii.

1.3 Aspecte sociale

Reorganizarea Administratiei Zonei Libere Giurgiu S.A. si continuarea activitatii sale isi manifesta efectele sociale prin pastrarea salariatilor existenti in cadrul societatii, acest aspect neinfluentand negativ piata muncii.

1.4 Avantajele reorganizarii

Principalele premise de la care pleaca programul de reorganizare a Administratiei Zonei Libere Giurgiu S.A. sunt urmatoarele:

- Capacitatea acesteia de a continua activitatea curenta la un nivel superior fata de prezentul si trecutul societatii;
- Societatea are bune relatii cu furnizorii si clientii sai;
- Baza materiala de care dispune societatea ii permite acesteia sa-si continue desfasurarea activitatii;
- Forta de munca specializata pe domeniul de activitate;

Avantajele de ordin economic si social ale reorganizarii sunt evidente, tinand cont de necesitatea mentinerii in circuitul economic al unei societati viabile, cu un bun renume, care sa aiba rezultate concretizate in obtinerea de profit si un bun si important contribuabil la bugetul local si de stat.

Societatea are potential si detine baza materiala necesara, pentru ca, odata cu depasirea blocajului actual sa isi poata continua activitatea. Aprobarea programului de reorganizare este o masura menita ca prin finalitatea ei sa satisfaca toate cerintele, respectiv mentinerea unei societati viabile pe piata cu efect asupra vietii socio-economice .

Avand in vedere ca la sfarsitul anului 2024 societatea inregistreaza un profit de **23.858 lei dar are de recuperat o pierdere de 1.912,57mii lei, provenita din exercitiile financiare precedente** (in anul 2021-293,35 lei, in anul 2022-818,24 lei iar in anul 2023 - 800,98 lei), ca urmare a desfasurarii activitatii in conditii nefaste datorate secetei, razboiului din Ucraina, situatiei economice mondiale si a unor aspecte legislative,obiectivele propuse pentru a diminua pierderile sunt:

- angajarea cheltuielilor pe principiile eficienței, eficacității și economicității;
- urmărirea încasării la termen a creanțelor și recuperarea acestora în termenul legal de prescripție;
- dezvoltarea portofoliului de servicii oferite;

- atragerea de noi investitori în Zona Liberă Giurgiu;
- îmbunătățirea activității portuare;
- dezvoltarea rețelei de utilități din Zona liberă Giurgiu;
- creșterea suprafeței de teren concesionate sau închiriate ;
- creșterea gradului de satisfacție al clienților;
- creșterea nivelului general de competență al angajaților săi prin formare profesională și evaluare permanentă;
- respectarea legislației în vigoare privind întreaga activitate desfășurată;

1.5 Analiza SWOT

În urma analizei evoluției indicatorilor economici și a rezultatelor economice ale societății de la înființare și până în prezent au rezultat următoarele puncte tari, slabe, oportunități și amenințări:

PUNCTE TARI:

- Regimul de Zona Libera;
- Amplasament la intersecția coridoarelor de transport paneuropene VII Rhin-Main-Dunăre și IX și legătura între nordul și sudul continentului (Rusia, Ucraina, Bulgaria, Grecia, Turcia);
- Amplasarea Zonei Libere pe un teren care este înconjurat pe trei laturi de ape, Dunărea, Canalul Plantelor și Canalul Sf. Gheorghe, poziție care permite dezvoltarea activităților portuare și de transport pe apă, pe culoarul VII paneuropean;
- Existența terenului de închiriat și subconcesionat la prețuri foarte avantajoase;
- Existența terminalului de marfuri generale și a mijloacelor de operare portuare cu capacitate de până la 50 to și a mijloacelor de transport specializate
- O bună relație cu clienții și furnizorii datorită experienței acumulate;
- Flexibilitate în adaptarea serviciilor la solicitările clienților;

PUNCTE SLABE:

- Pierderea facilitatilor de zona libera dupa aderarea Romaniei la U.E.;
- Infrastructura neperformanta –ref.drumuri, retele de utilitati, cai ferate;
- Credite bancare pe termen lung;
- Creante mari de incasat;
- Utilaje depasite moral.

OPORTUNITATI:

- Modificari ale Codului Administrativ;
- Utilizarea eficienta a resurselor

1.6 Analiza financiara

Evoluția principalilor indicatori economico-financiari a fost analizata, avand in vedere evoluția societății in perioada de dupa aderarea României la Uniunea Europeana, fapt ce a condus la pierderea facilităților fiscale acordate agenților economici ce activau in cadrul Zonei Libere Giurgiu. agenti economici care ulterior datei de 01.01.2007 au ales să rezilieze contractele incheiate cu Administratia Zonei Libere ducand la scaderea cifrei de afaceri, și necesitățile de adaptare la noile conditii de functionare, conditii care au impus identificarea de noi activitati generatoare de venituri care sa compenseze pierderile cauzate de rezilierile contractuale anterior mentionate.

Totodata analiza evolutiei principalilor indicatori economico- financiari trebuie relizata avand in vedere conditiile in care politica de investiții sau de cheltuieli trebuie să fie strâns corelată cu legislația in vigoare in domeniul investitilor, finanțării, cheltuielilor totale sau salariale pentru intreprinderile publice

In ultimii trei ani A.Z.L. Giurgiu a avut o evolutie nefavorabilă din punctul de vedere al rezultatelor financiare si este necesara o a

La această dată este destul de greu de anticipat o anumită predictibilitate în evoluția viitoare a veniturilor și rezultatelor A.Z.L. Giurgiu pentru perioada 2025-2030, ca rezultat al analizei financiar-economice s-a luat in considerare un indice de inflatie in medie de 5 % anual si se pot prognoza urmatoarele:

Explicatia	Anul						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Venituri totale	10.365,04	11.011,24	11.175,73	11.232,84	11.794,48	12.384,20	13.003,41
Venituri	10232,10	10.876,24	11.039,38	11.093,76	11.664,48	12.254,20	12.873,41

din exploatare							
Venituri financiare	132,94	135,00	136,35	139,08	130,00	130,00	130,00
Cheltuieli totale	10220,44	10.680,20	10.741,48	10825,95	11.329,01	11.895,46	12.490,23
Cheltuieli totale din exploatare	10.001,10	10.470,20	10530,96	10614,06	11.149,010	11.715,46	12.310,23
Cheltuieli financiare	219,34	210,00	210,53	255,03	180,00	180,00	180,00
Rezultatul brut	144,60	331,04	434,25	406,89	465,47	488,74	513,18
Nr. mediu de personal la finele anului	66	66	68	68	70	70	70
Productivitatea muncii in unitati	155,03	164,79	162,34	163,14	166,63	175,06	183,90
Plati restante	0	0	0	0	0	0	0

Recuperarea pierderilor fiscale reprezintă un element important în strategia financiară a Administrației Zonei Libere Giurgiu S.A, oferind oportunitatea de a optimiza sarcina fiscală , de a îmbunătăți fluxul de numerar si a-si continua activitatea obtinand rezultate financiare pozitive.

AMENINTARI:

→ Criza economică ce afectează toate domeniile de activitate, inclusiv partenerii de afaceri.

1.7 Premisele Planului de Reorganizare

Premisele care stau la baza întocmirii se prezintă sub următoarele aspecte

Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A urmărește un grad cât mai ridicat de încasări. Recuperarea creanțelor de la clienți.

Eficientizarea activității prin reducerea costurilor de producție prin toate mijloacele posibile și a pierderilor.

1.8 Sursele de finanțare

Sursele de finanțare ale planului de reorganizare vor proveni din:

- fondurile proprii ale Administrației Zonei Libere Giurgiu S A, rezultate în urma fluxurilor viitoare de numerar generate de continuarea activității societății;
- Incasările din recuperarea creanțelor.

Propunere de recuperare a pierderilor fiscale aferente anilor 2021-2023 în valoare de 1.921,57 mii lei conform Codului fiscal:

An	Profit impozabil	70% din profitul brut	Pierdere de recuperat
			1921,57
2024	144,60	101,22	1.820,35
2025	331,04	231,73	1.588,62
2026	434,25	296,97	1.291,65
2027	447,57	313,29	978,36
2028	465,47	322,00	656,36
2029	488,74	325,82	330,54
2030	513,18	330,54	-

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Moise Vasile – Președinte Consiliu de Administrație

Milan Peicea

Ionișescu Constanța

Pîrcălăboiu Daniela



NOTĂ DE FUNDAMENTARE
a proiectului bugetului de venituri și cheltuieli
pe anul 2025

Executia Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Administratiei Zonei Libere Giurgiu S.A aferent exercitiului financiar 2025 a avut la baza urmarirea respectarii principiului prudenței atat la nivelul veniturilor cat si a cheltuielilor .

Veniturile previzionate in executia bugetara a anului 2025 s-au estimat pe baza contractelor in derulare la 31.12.2024 dar si pe baza unor rationamente de natura economica menite sa creasca volumul veniturilor societății.

La capitolul venituri, volumul total prognozat pentru anul 2025 este de **11.011,24** mii lei in crestere cu **6,23%** fata de nivelul realizat in anul 2024, din care venituri din exploatare **10.876,24** mii lei si venituri financiare 135,00 mii lei. Sursele de venituri din exploatare provin din urmatoarele activitati :

Categorie venituri	Prevederi 2024	Realizat 2024	%	Propuneri 2025	%
Venituri din taxe de acces	800,00	1022,48	127,81	1150	112,47
Venituri din licente	770,00	818,06	106,24	900	110,01
Venituri din acces piscina și chirii	100,00	161,33	161,33	0	0
Venituri din redevente	1.500,00	1376,00	91,73	1500,00	109,01
Venituri din chirii teren/spatii	2.500,00	2194,92	87,79	2300,00	104,78
Venituri din vanzari Complex Stejarul	60,00	74,5	124,18	20	26,84
Venituri din activitati diverse	0,00	115,2	115,2	125,00	108,5
Venituri din utilitati	800,00	905,94	113,24	920,00	101,55
Venituri din transport rutier de marfuri	970,00	918,93	94,73	930,00	101,20
Venituri din manipulare marfuri	2.200,00	1982,80	90,12	2200,00	110,95
Venituri din penalitati	90,00	361,80	402,00	90,00	24,87
Venituri din donatii si subventii primite	84,00	84,77	100,91	84,77	100,00
Venituri din vanzarea de active	574,53	0	0	575,10	0,00
Venituri din subventii pentru investitii	66,37	66,37	100,00	66,37	100,00
Alte venituri din exploatare	2,50	12,00	480,00	15,00	125,00

Venituri din provizioane pentru deprecierea activelor circulante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Venituri din exploatare	10.517,40	10.232,10	97,28	10.876,24	106,3
Venituri financiare	150	132,94	88,63	135,00	101,55
Total venituri	10.667,40	10.365,04	95,88	11.011,24	106,23

Volumul total al cheltuielilor prognozate pentru anul 2025, este de **10.680,20** mii lei, din care 10.470,20 mii lei cheltuieli de exploatare si 210,00 mii lei cheltuieli financiare.

De remarcat este faptul ca nivelul cheltuielilor previzionate pentru anul 2025, este foarte apropiat de nivelul cheltuielilor realizate in anul 2024, ca urmare a unei bune gestionari a resurselor financiare si echilibrari pe liniile bugetare a acestora .

Cheltuielile totale care s-au luat în calcul în prevederile B.V.C. sunt urmatoarele:

CONT	DENUMIRE	2024 Prevederi BVC	Realizat 31.12.2024	% in total	Prevederi 2025	% in to- tal
6022	CHELTUIELI PRIVIND COMBUSTIBILUL	400,00	444,67	111,17	507,00	114,01
6024	CHELTUIELI PRIVIND PIESELE DE SCHIMB/MATERIALE CONSUMABILE	277,68	176,78	63,66	180,00	101,82
6031	CHELTUIELI PRIVIND OBIECTELE DE INVENTAR	30,00	22,62	75,44	35,00	154,73
6070	CHELTUIELI PRIVIND MARFURILE	30,00	40,05	133,5	15,00	37,45
6050	CHELTUIELI PRIVIND ENERGIA SI APA	940,00	931,37	99,08	950,00	102,00
609	REDUCERI COMERCIALE PRIMITE	0,00	0	0	0	0
6112	CHELTUIELI CU INTRETINERE SI REPARATII MIJLOC FIX	228,00	78,99	34,65	300,00	379,79
6120.10	CHELTUIELI CU REDEVENTELE, LOCATIILE DE GESTIUNE SI CHIRIILE	125,00	45,70	36,57	30,00	65,64
6120.12	CHELTUIELI CU REDEVENTELE, CONCESIONARE BUNURI CONS.LOCAL	0,00	0,00	0	15,00	15,00.
6130.10	CHELTUIELI CU PRIMELE DE ASIGURARE-BUNURI	121,10	102,48	84,62	112,40	109,7
6130.20	CHELTUIELI CU PRIMELE DE ASIGURARE-PERSONE-NEDEDUCTIBILE	0,00	0	0	0,0	0,00
6130.30	CHELTUIELI CU PRIMELE DE ASIGURARE-PERSONE-DEDUCTIBILE	0,00	0,0	0,0	0,00	0,00
6210.20	CHELTUIELI CU CONSILIUL DE ADMINISTRATIE	186,67	136,58	73,16	256,80	188,02
6220.10	CHELTUIELI PRIVIND COMISIOANELE SI ONORARIILE	0	8,5	0,08	10,0	117,65

623101	ALTE CHELTUIELI DE PROTOCOL	7	0	0	8,00	8,00
6232	CHELTUIELI DE RECLAMA SI PUBLICITATE	65	39,30	60,46	50,00	82,7
6240	CHELTUIELI CU TRANSPORTUL DE BUNURI SI DE PERSONAL	0	0	0	0,00	0
6250	CHELTUIELI CU DEPLASARI, DETASARI SI TRANSFERARI	12	14,00	116,66	14,0	100,00
6260	CHELTUIELI POSTALE SI TAXE DE TELECOMUNICATII	28	18,70	66,78	20,00	106,95
6270	CHELTUIELI CU SERVICIILE BANCARE SI ASIMILATE	35	20,50	58,57	18,00	87,80
62823	SERVICII DE SPECIALITATE	823,89	529,20	64,23	418,00	78,98
62824	SERVICII ENERGETICE	0	0	0	0	0
62825	SERVICII PREGATIRE PROFESIONALA	0	0	0	5,00	5,00
6350	CHELTUIELI CU ALTE IMPOZITE SI TAXE	330	472,77	143,26	420,00	88,83
6410.10	CHELTUIELI CU SALARIILE PERSONALULUI ANGAJAT CU CM	4.672,48	4.633,23	99,15	5.000,00	107,91
6410.20	CHELTUIELI CU SALARIILE DIRECTORULUI GENERAL/ DIRECTOR ADJUNCT	316,8	396,00	125,00	396,00	100,00
6420	CHELTUIELI CU TICHETELE DE MASA ACORDATE SALARIATILOR	0	0	0	0	0
6460	ALTE CHELTUIELI PRIVIND CONTR. ASIG. PT MUNCA	112,50	194,20	172,62	250,00	128,73
6540	PIERDERI DIN CREANTE	0	0	0	0	0
658101	CHELTUIELI SI AMENZI NEDEDUCTIBILE FISCAL	0	0	0	10,00	0,1
658102	PENALITATI CONTRACTUALE DEDUCTIBILE FISCAL	0	10,40	0,1	0,00	96,15
658103	ACCESORII IMPOZITE LOCALE	0,00	19,65	0,19	0,00	0
658104	CHELTUIELI SPONSORIZARI NEINREG. REG. ENTITATILOR CULT	0,00	0,00	0	0,00	0
6582.10	SPONSORIZARE CONF CTR.	0,00	0		0,00	0
6583	CHELTUIELI PRIVIND ACTIVELE CEDATE	0,00	0	0	0,00	0
6588	ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE	0,00	7,30	0,7	0,00	0,0
6588.01	ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE DEDUCTIBILE FISCAL	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0
6588.21	ALTE CHEL.DE EXPLOATARE NEDED FISCAL (FARA RO)	0,00	0,0	0,00	0,0	0,0
6651	CHELT. DIN DIF. DE CURS VALUTAR	160,00	127,40	79,62	125,00	98,11
6660	CHELTUIELI PRIVIND DOBANZILE	100,00	91,90	91,9	85,00	92,49

6811.20	CHELTUIELI DE EXPL.PRIV.AMORTIZAREA IMOBILIZARILOR CORPORALE/NECORPORALE	1359,00	1366,80	100,57	1150,00	84,14
6812	CHELTUIELI PRIV.PROV.PT.RISCURI SI CHELT.NEDEDUCTIBILE FISC.	0	0.00	0	30,00	30,0
68140	CHELT DE EXPL.PRIV.PROV.PT.DEPREC.ACTIV.CIRC.NEDED.FISCAL	0	0.00	0	189,00	189,0
68141	CHELT DE EXPL.PRIV.PROV.PT.DEPREC.ACTIV.CIRC.DEDUCT.FISCAL	0	0.00	0	81,0	81,0
6910	CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT	0	0	0	0	0
Total Cheltuieli		10.360,12	10.220,43	98,65%	10.680.20	104,50

La fundamentarea cheltuielilor s-a avut în vedere în principal următoarele premise:

- creșterea cheltuielilor privind combustibilul la nivelul anului 2025 cu 114,01 % fata de consumurile realizate în anul 2024, având în vedere majorarea pretului carburantului, și intenția managementului privind această activitate de a utiliza cât mai riguros cantitatea de carburant necesar exploatarei parcului auto la capacitatea maximă, respectiv cele 3 autocamioane.
- majorarea cheltuielilor cu materialele consumabile și piese de schimb cu 101,82% fata de nivelul realizat în anul 2024, societatea propunându-și să efectueze lucrări de reparații și întreținere deoarece nu au fost efectuate în anul precedent.
- creșterea cheltuielilor cu energia și apă cu 102,00 % fata de realizatul anului precedent, ca efect al fluctuației importante a preturilor atât la energie electrică, gaze naturale cât și la apă.
- cheltuielile cu reparațiile la mijloacele fixe au înregistrat o creștere de 379,79% fata de nivelul anului precedent, deoarece sunt necesare reparații la nivelul activelor societății (fatade, hidroizolații, rețele utilități, echipamente aferente activității la cheu, etc).
- cheltuielile de personal au fost dimensionate la 107,91% pornind de la nivelul fondului de salarii aflat în vigoare la data de 30.12.2024, coroborat cu previziunile privind creșterea salariului minim pe economie impus în anul 2025.
- de asemenea la nivelul anului 2025, societatea a scăzut valoarea cheltuielilor cu serviciile de specialitate la 78,98% fata de anul 2024, ca urmare a asigurării serviciilor de paza prin sistemul de monitorizare video.

Cheltuielile financiare au fost diminuate si provin în principal din cheltuielile cu dobânzile aferente creditelor de investitii angajate de societate in anii precedenti.

Indicatorul cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale, va fi de 969,94/1000 lei.

În programul de investiții pentru anul 2025 societatea și-a propus realizarea unor proiecte de investitii si dotari in valoare 1.165,01 mii lei din care cele mai reprezentative sunt urmatoarele :

Proiectare si executie retea gaze naturale si achizitie centrale termice in condensare 3 bucati	66,00
Obtinerea avizelor si a autorizatiei de executie a lucrarilor si autorizatiei ISU 53/20/SU-GR2020 - HII1 – Grup social (CAVATORTA)	6,16
Avize,acorduri, autotorizatie de construire + proiectare Post de transformare CHEU	168,34
Hala depozitare 590 mp – proiectare + avize + ISC + autorizatie construire	4,5
Hala depozitare 590 mp – executia	690,00
TOTAL INVESTITII = 935,01 mii lei	
Dotari	
Achizitie stivuator 3,5 to -1buc	150,00
Achizitie semiremorca tir -1 buc	80,00
TOTAL DOTARI = 230.00 miilei	

Pentru anul 2025 societatea estimează obținerea unui profit brut de 331,04 mii.

Anexăm prezentei note de fundamentare :

- Proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 si anexele 1,2.3.4 .
- Programul de investiții pe anul 2025 anexa 1 si 2
- Plan de Reorganizare, Restructurare Si Redresare Financiara Anexa nr 1

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
MATEI MIHAI

COORD. FIN.- CONTABILITATE
DINU PETRONELA





ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

România, Giurgiu, șos. Portului Nr. 1-2, 080013, CUI RO8941369, J52/388/1996

RO09CARP019000483038RO01 PATRIA BANK - SUCURSALA GIURGIU

TEL.: +40 246 217541; Fax.: +40 246 217198 E-mail: zlg@zig.ro; Web: www.zig.ro

DECIZIA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.

Nr. 511/28.02.2025

Consiliul de Administratie al Societatii Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A. intrunit in sedinta din data de 28 februarie 2025 conform convocatorului nr. 1445/27.02.2025

Avand in vedere:

- nota de fundamentare nr. 1193/19.02.2025;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale;
- membrii Consiliului de Administratie al Administratiei Zonei Libere Giurgiu :

DECID

Art.1 Se avizează nota de fundamentare nr. 1193/19.02.2025 privind aprobarea Bugetului de venituri si Cheltuieli pe anul 2025 al Societăți Administrativă Zonei Libere Giurgiu S.A in conformitate cu anexele 1-4;

Art.2 Se avizeaza Planul anual de Investiții al Societăți Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A. format din Planul anual De Investitii – Dotari – Reparati pe anul 2025 anexa nr 1 si Planul anual de MATERIALE – SERVICII pe anul 2025 anexa nr. 2;

Art. 3. Se avizează planul de Reorganizare, Recuperare si Redresare Financiara al Societatii Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A;

Art.4 Prezenta decizie se va comunica Directorului General, Compartimentului Juridic, din cadrul Administrației Zonei Libere Giurgiu S.A, spre ducere la îndeplinire;

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Moise Vasile – Presedinte Consiliu de Administratie

Milan Peicea

Ionițescu Constanța

Pîrcălăboiu Daniela



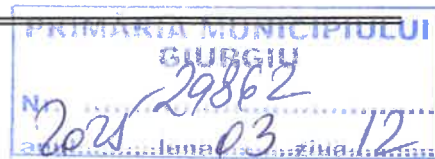
ADOPTATA CU UN NUMAR DE 4 VOTURI DIN 4 MEMBRI PREZENTI



ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

România, Giurgiu, șos. Portului Nr. 1-2, 080013, CUI RO8941369, J52/388/1996
RO09CARP019000483038RO01 PATRIA BANK - SUCURSALA GIURGIU
TEL.: +40 246 217541; Fax.: +40 246 217198 E-mail: zlg@zlg.ro; Web: www.zlg.ro

Nr. 1741/12.03.2025



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Subscrisa Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., cu sediul în Municipiul Giurgiu, Sos. Portului nr. 1-2, înregistrată la Registrul Comerțului Giurgiu cu nr. J52/388/1996, având cod unic de înregistrare RO 8941369, legal reprezentată prin Matei Mihai- Director General Adjunct , având în vedere prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și art. 15, (2), lit. f din actul constitutiv al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., înaintam spre analiză și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în calitate de unic acționar al societății, următoarele proiecte de hotărâre:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A pentru anul 2025"**

Anexam următoarele documente:

- Nota de fundamentare nr.1193/19.02.2025;
- Decizia Consiliului de Administrație al Zonei Libere Giurgiu nr. 511/28.02.2025 privind avizarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2025 la Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu ;
- Expunere de motive (draft);
- Raport de specialitate(draft);
- Proiect de hotărâre (draft);

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT ,

Matei Mihai

