

**Județul GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

---

---

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015  
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din  
domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al  
Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului  
Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care  
aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 867/09.01.2025;
  - raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr. 5118/17.01.2025;
  - avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
  - avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
  - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
  - prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, prevederile art. 67, alin. (1) din Ordinul 600/2023 actualizat al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 289, art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 557, art. 858 – 863 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129, alin. (1) și (2), lit. "c" și art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifică suprafețele străzilor identificate în **Anexa nr. 2** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015, din capitolul a – **DRUMURI COMUNALE, VICINALE, STRĂZILE CU TROTUARE AFERENTE, PASAJELE, PODURILE, PODEȚELE, PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE ALE ACESTORA**, după cum urmează :

- Poziția 37 reprezentând fundătura 23 August, de la suprafața de 150 m.p. la suprafața de 233 m.p. conform planului de situație scara 1: 500 prezentat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Poziția 22 reprezentând fundătura Cantonului, de la suprafața de 345 m.p. la suprafața de 582 m.p. conform planului de situație scara 1: 500 prezentat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Poziția 390 reprezentând intrarea Liliacului, de la suprafața de 66 m.p. la suprafața de 88 m.p. conform planului de situație scara 1: 1000 prezentat în Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Poziția 371 reprezentând intrarea Măceșului, de la suprafața de 1.050 m.p. la suprafața de 1.156 m.p. conform planului de situație scara 1: 1000 prezentat în Anexa 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Poziția 378 reprezentând intrarea Prieteniei, de la suprafața de 472,50 m.p. la suprafața de 873 m.p. conform planului de situație scara 1: 1000 prezentat în Anexa 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Poziția 57 reprezentând strada Berzei, de la suprafața de 625 m.p. la suprafața de 840 m.p. conform planului de situație scara 1: 1000 prezentat în Anexa 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

**Art. 2.** Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

**Art. 3.** Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

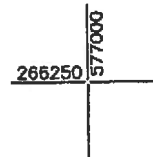
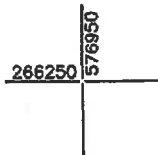
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Giurgiu, -----2025

Nr. \_\_\_\_\_

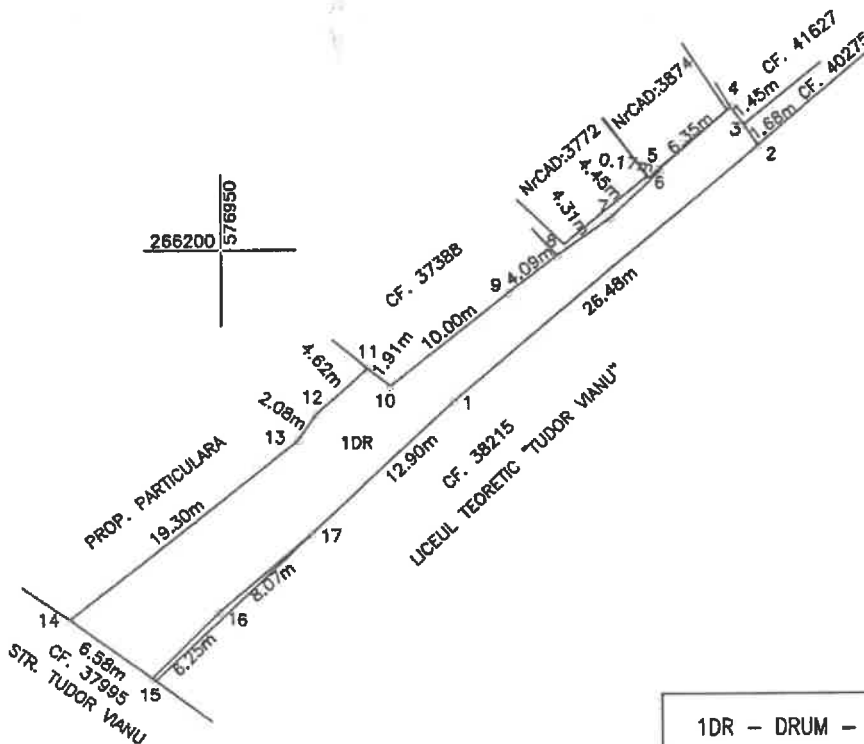
Adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri,  
din totalul de \_\_\_\_\_ consilieri prezenți

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 500



AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
FUNDATURA 23 AUGUST  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

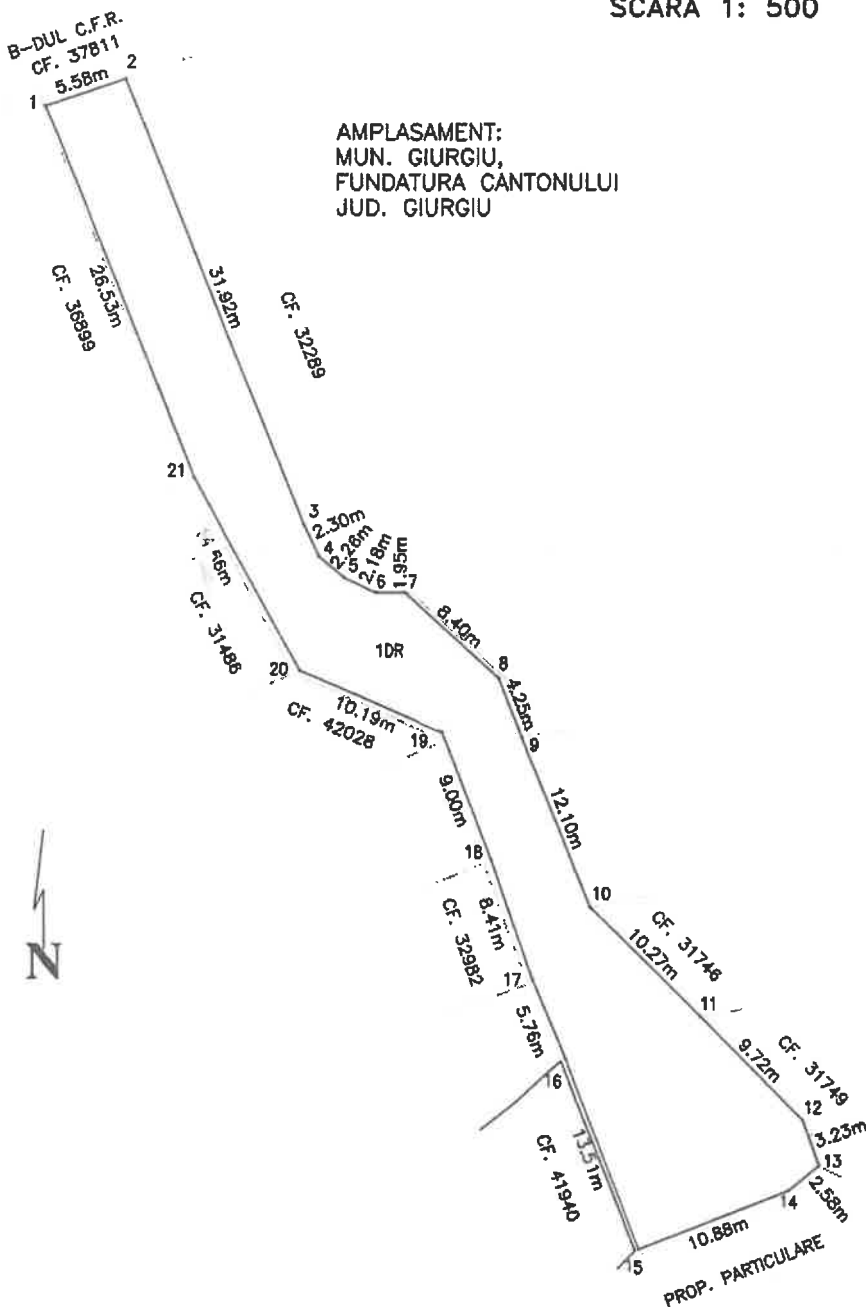


1DR - DRUM - S = 233 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Ianuarie 2025

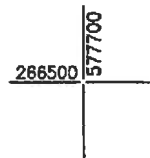


PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 500



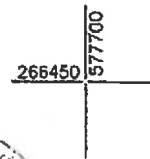
AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
FUNDATURA CANTONULUI  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU



1DR - DRUM - S = 582 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Ianuarie 2025

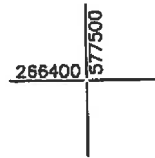
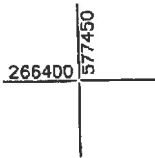
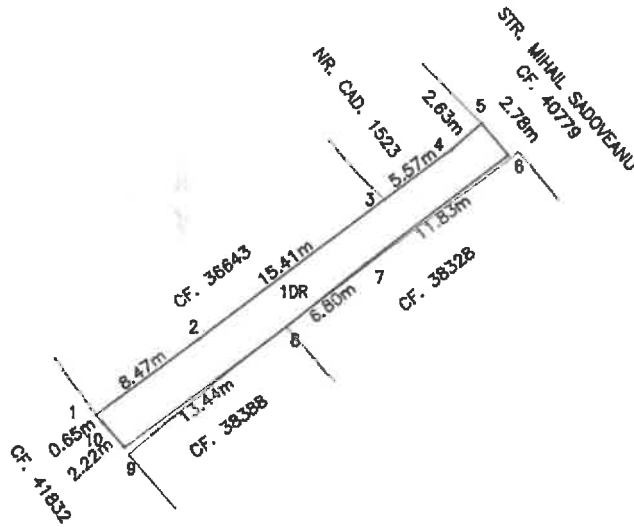
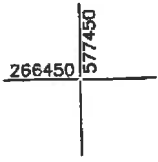


ANEXA 3 LA HCL

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 1000

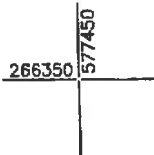
PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
INTRAREA LILIACULUI,  
JUD. GIURGIU



1DR - DRUM - S = 88 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Ianuarie 2025

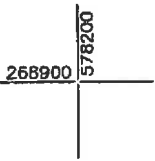


ANEXA 4 LA HCL

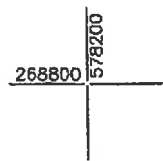
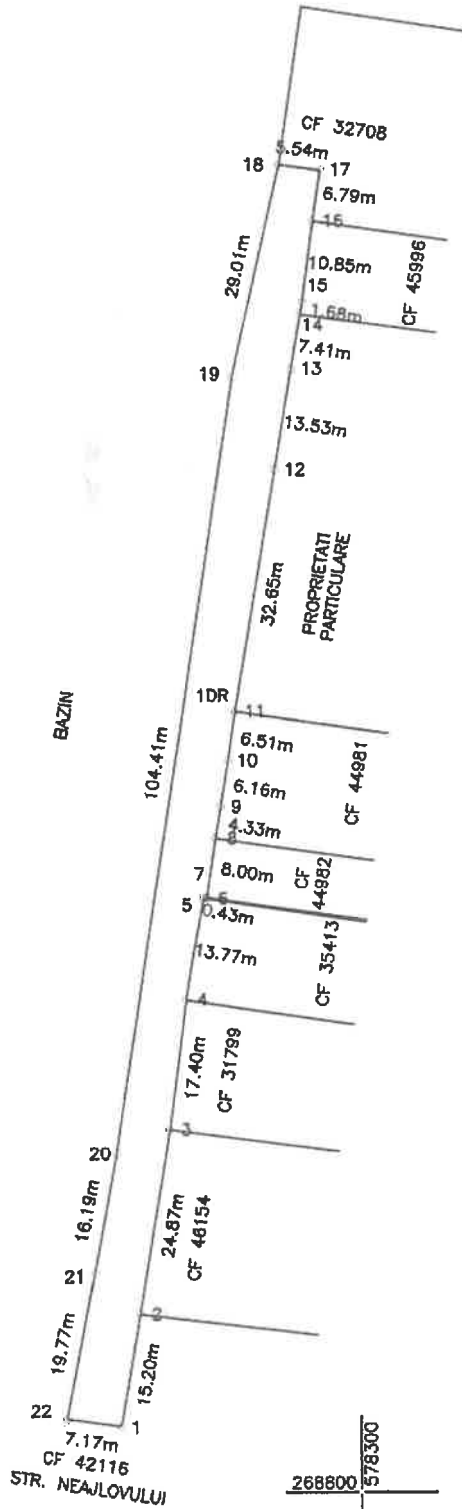
PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 1000

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
INTRAREA MACESULUI,  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU



1DR - DRUM - S = 1156 MP



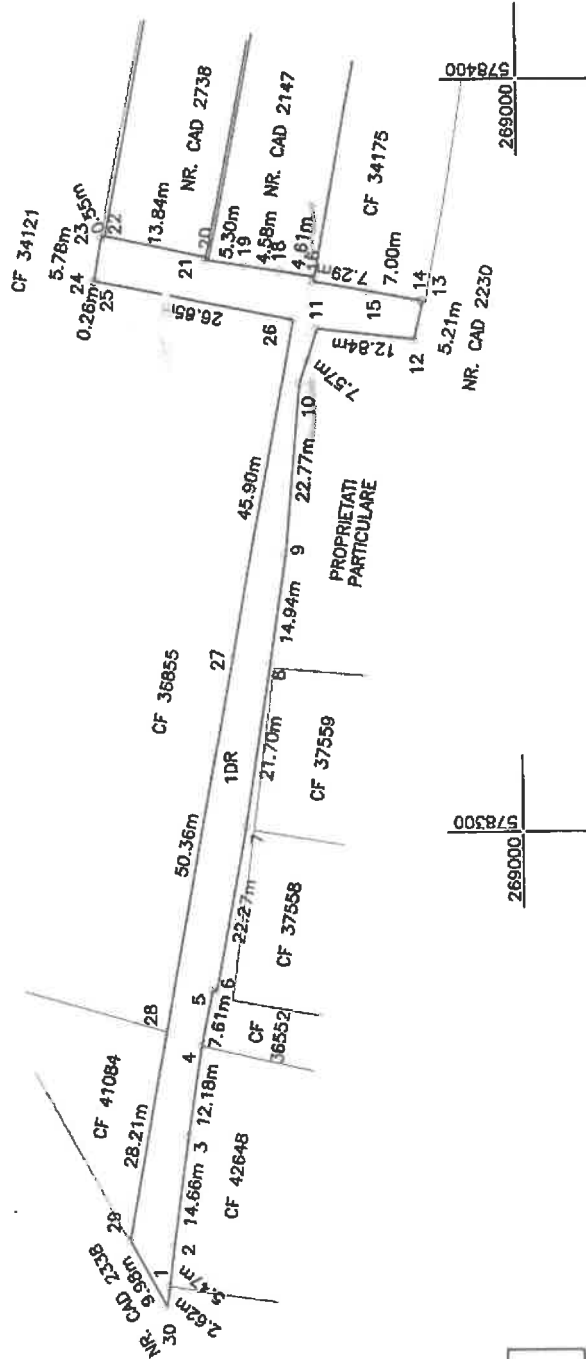
Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Ianuarie 2025



PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 1000

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
INTRAREA PRIETENIEI,  
JUD. GIURGIU



1DR - DRUM - S = 873 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Ianuarie 2025

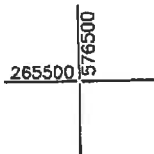
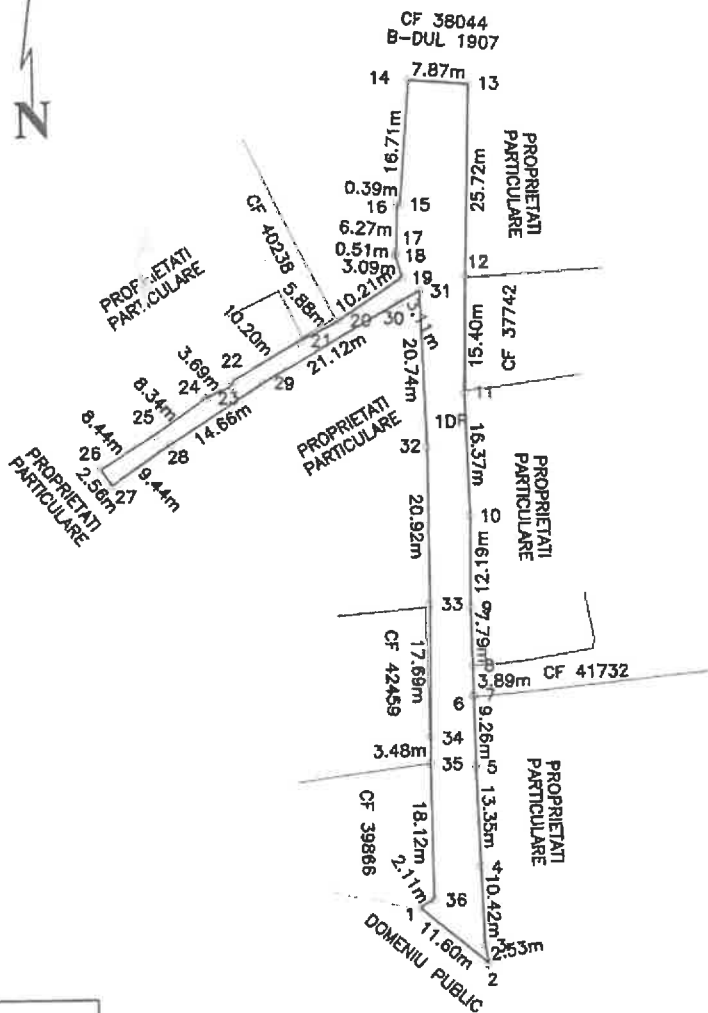
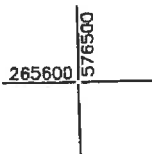


# ANEXA 6 LA HCL

## PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 1000

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
STRADA BERZEI,  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU



1DR - DRUM - S = 840 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Ianuarie 2025







## REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a unor artere de circulație din municipiul Giurgiu s-a constatat că suprafețele rezultate sunt diferite față de cele din actul de proprietate, respectiv din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 așa cum reiese din planurile de situație care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de referatul cu nr. 865/09.01.2025, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

**Proiect de Hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,  
ANGHELESCU ADRIAN**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT**

Prin referatul de aprobare nr. 867/09.01.2025, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT**

Conform art. 136, alin. (8), lit. ”b”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE**

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a străzilor s-a constatat că suprafețele rezultate sunt diferite față de cele din actul de proprietate, respectiv din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 așa cum reiese din planurile de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind

însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, prevederile art. 67, alin. (1) din Ordinul 600/2023 actualizat al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 858 – 865 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil și nu are un caracter normativ, nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII SI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale, astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Trăistaru Cristian**

**COMP. CADASTRU ȘI EV. STRĂZI,  
Jega Cesar**

## **REFERAT**

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a unor artere de circulație din municipiul Giurgiu s-a constatat că suprafețele rezultate sunt diferite față de cele din actul de proprietate, respectiv din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 așa cum reiese din planurile de situație care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**DIRECTIA PATRIMONIU**  
**Trăistaru Cristian**

**COMPARTIMENT CADASTRU**  
**ȘI EVIDENȚĂ STRĂZI,**  
**Jega Cesar**