



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei de priorități finală pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.60417/19.05.2025.
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr. 62181 / 22.05.2025;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 88/24.04.2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025;
- procesul verbal de afișare înregistrat sub nr. 54649/06.05.2025;
- prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/20001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 165/26.05.2022 privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu;

În temeiul art.129, alin. (1), alin. (4) și art. 139, alin (3), lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Lista de priorități finală pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, pentru anul 2025, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data repartizării locuințelor, solicitanții au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii în termen de 15 zile.

Art.3. În cazul în care, solicitanții nu reconfirmă îndeplinirea criteriilor de acces la locuință în termen de 15 zile de la înștiințare, aceștia vor fi excluși din listă și vor fi înștiințați pentru reconfirmare următorii solicitanți din Lista de repartizare în limita unităților locative disponibile pe număr de camere, în ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut și a poziției din Lista de prioritate finală.

Art.4. Se aprobă afișarea Listei de priorități finale pentru anul 2025 în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu.

**INIȚIATOR:
PRIMAR,
ADRIAN ANGHELESCU**

Giurgiu, 2025

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotrivă și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

În urma afișării Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025 aprobată prin H.C.L.M. nr. 88/24.04.2025, nu au fost înregistrate contestații.

În acest sens, inițiez un proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„ Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități finală pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025.

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat.

**PRIMAR,
ADRIAN ANGHELESCU**

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de priorități finală pentru repartizarea locuințelor A.N.L. în Municipiul Giurgiu. Prin Hotărârea nr.165/26.05.2022, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Regulamentul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri constituite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

Conform Regulamentului mai sus menționat a fost întocmită Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025, care a fost aprobată prin H.C.L.M. nr. 88 din 24.04.2025.

Având în vedere prevederile Legii nr.152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/20001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare art. 15 alin. 4 *„Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa, după caz, primarului, președintelui consiliului județean, primarului general al municipiului București sau autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la alin. (3) Listele privind solicitantii care au acces la locuințe și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, criteriile care au stat la baza stabilirii respectivelor liste, precum și hotărârile sau ordinele prin care au fost aprobate vor fi date publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului”. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii”*. precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 165/26.05.2022, privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu; art. 22 *„Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, la acordarea priorităților în soluționarea cererilor, precum și la repartizarea locuințelor vor fi depuse în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art.19 respectiv art.20”*, și art. 23 *„Contestațiile vor fi adresate primarului și vor fi soluționate în termen de 15 zile de la primire de către o comisie de soluționare a contestațiilor numită prin dispoziția primarului”*.

Conform art.4 din Hotărârea nr.88/24.04.2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru

anul 2025, a fost afișată la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro, **Hotărârea Consiliului Local nr. 88/24.04.2025 privind Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025**”, drept pentru care s-a încheiat Procesul-Verbal 54649/06.05.2025.

În urma afișării Listei de priorități, nu au fost înregistrate contestații și conform art. 33 din Regulamentul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu, Lista de priorități rămâne definitivă urmând a se întocmi **Lista de repartizare a locuințelor** care se supune aprobării, Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

La data repartizării locuințelor, solicitanții au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii în termen de 15 zile.

În cazul în care, solicitanții nu reconfirmă îndeplinirea criteriilor de acces la locuință în termen de 15 zile de la înștiințare, aceștia vor fi excluși din listă și vor fi înștiințați pentru reconfirmarea criteriilor de acces la locuință, următorii solicitanți din Lista de repartizare.

Repartizarea și închirierea locuințelor A.N.L. în Municipiul Giurgiu se face în baza listei de repartizare în limita unităților locative disponibile pe număr de camere, în ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut și a poziției din Lista de prioritate întocmită de Comisia socială constituită prin Dispoziția Primarului nr.1237/18.12.2024.

Afișarea Listei de priorități finală, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Drept urmare, se propune aprobarea Listei de priorități finală, cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor A.N.L. din Municipiul Giurgiu, respectiv locuințe A.N.L. care vor fi disponibilizate ca urmare a încetării contractului de închiriere, până la data când va fi aprobată o nouă listă de priorități conform legii.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRAISTARU

ÎNTOCMIT,
Cătălina CAZACU

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 60417/19.05.2025, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiect de hotărâre privind stabilirea Listei de priorități finală, pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.129, alin. (1), alin. (4) și art. 139, alin (3), lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de priorități finală pentru repartizarea locuințelor A.N.L. în Municipiul Giurgiu.

Prin Hotărârea nr.165/26.05.2022, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Regulamentul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri constituite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

Conform Regulamentului mai sus menționat a fost întocmită Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025, care a fost aprobată prin H.C.L.M. nr. 88 din 24.04.2025.

Având în vedere prevederile Legii nr.152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/20001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare art. 15 alin. 4 *„Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa, după caz, primarului, președintelui consiliului județean, primarului general al municipiului București sau autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului*

ori din domeniul sănătății, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la alin. (3) Listele privind solicitanții care au acces la locuințe și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, criteriile care au stat la baza stabilirii respectivelor liste, precum și hotărârile sau ordinele prin care au fost aprobate vor fi date publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului". Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii". precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 165/26.05.2022, privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu; art. 22 „**Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, la acordarea priorităților în soluționarea cererilor, precum și la repartizarea locuințelor vor fi depuse în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art.19 respectiv art.20**”, și art. 23 „**Contestațiile vor fi adresate primarului și vor fi soluționate în termen de 15 zile de la primire de către o comisie de soluționare a contestațiilor numită prin dispoziția primarului**”.

Conform art.4 din Hotărârea nr.88/24.04.2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025, a fost afișată la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro, **Hotărârea Consiliului Local nr. 88/24.04.2025 privind Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025**”, drept pentru care s-a încheiat Procesul-Verbal 54649/06.05.2025.

În urma afișării Listei de priorități, nu au fost înregistrate contestații și conform art. 33 din Regulamentul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu, Lista de priorități rămâne definitivă urmând a se întocmi **Lista de repartizare a locuințelor** care se supune aprobării, Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

La data repartizării locuințelor, solicitanții au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii în termen de 15 zile.

În cazul în care, solicitanții nu reconfirmă îndeplinirea criteriilor de acces la locuință în termen de 15 zile de la înștiințare, aceștia vor fi excluși din listă și vor fi înștiințați pentru reconfirmarea criteriilor de acces la locuință, următorii solicitanți din Lista de repartizare.

Repartizarea și închirierea locuințelor A.N.L. în Municipiul Giurgiu se face în baza listei de repartizare în limita unităților locative disponibile pe număr de camere, în ordinea descrescătoare a punctajului cumulativ obținut și a poziției din Lista de prioritate întocmită de Comisia socială constituită prin Dispoziția Primarului nr.1237/18.12.2024.

Afișarea Listei de priorități finală, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Drept urmare, se propune aprobarea Listei de priorități finală, cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor A.N.L. din Municipiul Giurgiu, respectiv locuințe A.N.L. care vor fi disponibilizate ca urmare a încetării contractului de închiriere, până la data când va fi aprobată o nouă listă de priorități conform legii.

REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.129, alin. (1), alin. (4) și art. 139, alin (3), lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 65/2010, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 165/26.05.2022, privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de natură tehnică și egale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian Trăistaru

ÎNTOCMIT,

Cătălina CAZACU

**LISTA DE PRIORITĂȚI FINALĂ PENTRU REPARTIZAREA LOCUINȚELOR
A.N.L. PENTRU ANUL 2025**

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	Observații
1.	Dindirică Cătălina Iustina	18088	2010	96
2.	Ungureanu Brighite Daniela	19348	2009	90
3.	Stemate Stelian Tiberiu	1692	2010	84
4.	Tunaru Lavinia Florentina	19958	2010	79
5.	Pletea Stelian	1964	2013	79
6.	Sandu Ionuț Adrian	3897	2013	79
7.	Laudă Mihăiță Mugurel	37935	2016	79
8.	Găulea Georgiana Narcisa	48842	2017	78
9.	Negiba Sorin Ioan	15593	2013	77
10.	Bobircă Ionuț Daniel	25750	2014	76
11.	Ciulică Georgiana Darina	28954	2016	76
12.	Digă George Norian	19717	2014	75
13.	Dumitrache Silvian	36813	2014	74
14.	Georgescu Cristian Mihai	6395	2015	74
15.	Bîrlă Bogdan Ștefan	4071	2014	70
16.	Puflea Radu Casian	7973	2013	69
17.	Stănescu Florina Monica	16528	2014	68
18.	Ghiță Florentin Cezar	8522	2018	68
19.	Agiu Cristinel Ionuț	21416	2020	68
20.	Stan (Tichineăț) Andreea Florentina	5758	2016	67
21.	Petcu Andrei Robert	33476	2020	65
22.	Cristică Florin	43335	2023	64
23.	Grama Mariana Steliana	37020	2015	63
24.	Necula Andrei Robert	48690	2015	63
25.	Dragomir Lenuța Lăcrămioara	3799	2017	63
26.	Drăghici Stelian-Iulian	22872	2017	63
27.	Florescu Alexandra	41816	2017	63
28.	Nițu Violeta Florentina	14416	2016	62
29.	Onu Ionuț Cosmin	32686	2016	62
30.	Grecea (Florici) Ionela Alexandra	45617	2017	62
31.	Florea Andreea	85886	2023	62
32.	Ivan Cătălin Andrei	25812	2017	61
33.	Rață George Alexandru	22790	2022	61
34.	Niculăe Lavinia Maria	38243	2023	61
35.	Voinea Andrei	54801	2024	61
36.	Mălăiș (Ciocîntă) Nicoleta	2732	2017	60
37.	Cocean Lenuța	21252	2018	60
38.	Stoica Ionuț	10959	2017	58
39.	Comănesci Nicoleta	24831	2017	58
40.	Năvală Mihai Ionuț	41703	2017	58
41.	Manea Dana Ana-Maria	49745	2017	58
42.	Chican Răzvan Viorel	4548	2024	58
43.	Dadiloveanu Mihai Valentin	47799	2024	58
44.	Voicu Raluca Ioana	7479	2017	57
45.	Breazu Mariana Cătălina	35642	2023	57

46.	Baba Gabriel	42807	2023	57
47.	Costache Nicoleta Adriana	79009	2023	57
48.	Mande Mădălina Mariana	83283	2023	57
49.	Popazu Claudia	118536	2024	57
50.	Pavel Dorina Mirela	39244	2015	56
51.	Marcu Andreea	28407	2018	56
52.	Rufă Tite Daniel	36094	2021	56
53.	Ene Alexandru	104868	2023	56
54.	Boltinescu George	46511	2018	55
55.	Nedelcu Georgiana Ionica	13820	2019	55
56.	Oprea Ana-Maria-Loredana	41898	2019	55
57.	Gâdea Ionuț Viorel	52559	2019	55
58.	Abi Raad Georgiana Ancuța	57157	2021	55
59.	Avrămoiu Răzvan Alexandru	50055	2022	55
60.	Tănase Alina Loredana	7247	2018	54
61.	Teodorescu Costel	17758	2018	54
62.	Buzică Tănțica Larisa	8386	2021	54
63.	Porumbă Sorin Ștefan	59056	2019	53
64.	Fieraru Iulia	686	2023	53
65.	Ristea Remus Octavian	8280	2023	53
66.	Rădoi Georgiana	23863	2024	53
67.	Stanciu Alin	105350	2024	53
68.	Mihai Tudor Tiberiu	71145	2023	52
69.	Șerbănescu Dori Georgiana	60567	2024	52
70.	Cernica Denisa Mihaela	115678	2024	52
71.	Dan Cristian Valentin	1612	2017	51
72.	Dumitrache Alina Mihaela	23551	2017	51
73.	Țigănilă Ionela	85484	2024	51
74.	Cristea Cosmin	30636	2016	50
75.	Filip Adrian Florin	57739	2019	50
76.	Lungan Anda Luciana	52819	2022	50
77.	Spînu Luciana	74380	2023	50
78.	Mirea Georgeta Cristina	48324	2024	49
79.	Mihai Alexandra Maria	6241	2019	48
80.	Costache Alina Andreea	10702	2019	48
81.	Sandu Iolanda Gabriela	17774	2021	48
82.	Creveniceanu Alin Marius	121413	2024	48
83.	Andrei Atina Ofelia	23276	2018	47
84.	Vătculescu Adrian	34297	2019	47
85.	George Diana Maria	67343	2020	47
86.	Dumitru (Nedelcu) Andreea Denisa	382	2021	47
87.	Ghimuș Cătălin Constantin	4201	2020	46
88.	Marin Mirel Manuel	29191	2020	46
89.	Nord Andreea Nicoleta	55360	2020	46
90.	Stretenie Liviu Viorel	56095	2023	46
91.	Gogău Athanasia	1078	2022	45
92.	Pitulice Marian Catalin	57566	2022	45
93.	Panait Alina Ionela	67342	2020	44
94.	Nicolae Andrei Mădălin	26125	2022	44
95.	Manea Gina Mariana	19204	2023	44

96.	Nae Mădălina	59790	2024	44
97.	Frîncu Liviu Marius	9326	2019	43
98.	Tudor Emanuel Florian	36135	2021	43
99.	Arcuș Răzvan Mihăiță	3494	2022	43
100.	Pascu Constantin Gabriel	58059	2022	43
101.	Ristea Ionel Cătălin	59976	2023	43
102.	Stoica Denis Claudiu	913	2018	42
103.	Niculae Elena Alina	23899	2022	42
104.	Burcescu Alexandru Marian	4392	2023	42
105.	Grigore Daniel Iulian	14834	2024	42
106.	Pălici Constantin Iulian	21695	2024	42
107.	Spătaru Iulian Andrei	37103	2024	42
108.	Tănase Cătălina	32332	2019	41
109.	Popescu Dănuț Petrișor	38653	2021	41
110.	Chebac Iulian Alexandru	41911	2021	41
111.	Dumitrică Dragoș Gabriel	121624	2024	41
112.	Gagea Ștefan	12383	2022	40
113.	Pîrjolea David Valentin	4338	2023	40
114.	Măsură Alexandra Dimitria	75817	2023	40
115.	Costea Alexandru Petrica	71748	2024	39
116.	Diță Maria Claudia	5508	2019	38
117.	Măgureanu Florentina	20374	2019	38
118.	Călin Petronela	52918	2019	38
119.	Nedea Răzvan Alin	38986	2022	38
120.	Grozea Daniela	24880	2023	38
121.	Ancu Alexandru Virgil Cosmin	28540	2023	38
122.	Stoica Costin Luigi	66816	2023	38
123.	Badea Loredana	85463	2023	38
124.	Cornilă Maria Alexandra	93670	2024	38
125.	Nicoară (Mitrea) Gabriela Corina	54632	2021	37
126.	Buzuliuc Mădălin Vlăduț	52100	2023	37
127.	Bîrlan Claudiu Petrișor	48642	2021	36
128.	Andrei Tehodora Corina	48786	2021	36
129.	Găulea Ștefan	38652	2022	36
130.	Slavu Cosmin Aurel	12541	2024	36
131.	Boacă Mihail Ionuț	43429	2023	35
132.	Ursaru Alex Valentin	55248	2023	34
133.	Grigore Răzvan Ionuț	86952	2023	33
134.	Pichiu Corina	109132	2023	33
135.	Sandu Adrian Daniel	50963	2023	31
136.	Boșcan Gabi Sebastian	75114	2024	31
137.	Cîrstea Valentina Mihaela	116901	2023	28
138.	Roman Andrei	31420	2024	26

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

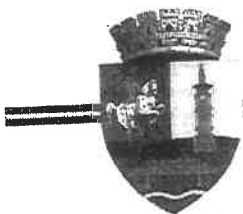
Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;
Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;
Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;
Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;
Iordache Aurelia – Direcția Tehnică;
Nedelcu Cristian – Direcția Economică;
Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;
Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;
Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal
DIRECȚIA PATRIMONIU COMPARTIMENT PATRIMONIU NR. 54649 / 06.05.2025

PROCES-VERBAL,

Astăzi, 06.05.2025, s-a afișat la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu din str. București, nr. 49-51, Hotărârea nr. 88 din 24 APRILIE 2025 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea Listei de priorități pentru acordarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani și anexele care fac parte din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
TRĂISTARU CRISTIAN

ÎNTOCMIT,
Cătălina CAZACU



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.45.652/09.04.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.46.587/10.04.2025;
- procesul verbal nr.1/08.04.2025 al Comisiei Sociale pentru analizarea dosarelor de locuințe pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- procesul verbal al Comisiei de soluționare a contestațiilor cu privire la Lista de priorități și Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani nr. 46266/17.10.2022
- prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.165/26.05.2022 privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(4) și art.139, alin.(3), lit.,g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, pentru anul 2025, conform Anexei 1.

Art.2. Se aprobă Lista persoanelor care nu au acces la locuință ANL, conform Anexei 2 – Tabel cu dosare A.N.L. respinse, ale solicitanților pentru obținerea unei locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, care nu au îndeplinit criteriile de acces.

Art.3. În cazul neîndeplinirii criteriilor de acces la data repartizării locuințelor, vor fi preluați din lista de prioritate următorii solicitanți în ordinea descrescătoare a punctajului obținut.

Art.4. Se aprobă afișarea Listei de prioritate pentru anul 2025, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Art.5. Contestațiile cu privire la acordarea priorităților se vor adresa Primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei.

Art.6. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Florian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Bălcescu Lilliana

Giurgiu, 24 aprilie 2025

Nr. 88

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți