

PROIECT

NR. 11/20.01.2025

ROMÂNIA



AVIZAT:
SECRETAR GENERAL

BĂICEANU LILIANA

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii nr. 333/28.11.2024 a
Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.4761/16.01.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr. 6892 / 21.01.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplina ;
- avizul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public si privat;
- prevederile Hotărârii nr.333/28.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor investiții realizate în cadrul proiectului "Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic, actualizarea valorii de inventar", a datelor de identificare și descrierii tehnice;
- prevederile art.108, art.154, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.58, alin.(1) și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit "c", alin.(6), lit."a", art.139, alin.(3) , lit."g"și art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. La Art.1 din Hotărârea nr.333/28.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, după aliniatul 1 se introduce aliniatul 2 care va avea următorul cuprins:

" Alin.2. Gestionarea bunurilor mentionate la alin.1 se va realiza prin Compartimentul Întreținere și Administrare Active din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu ".

Art.II. Celelalte prevederi ale hotărârii sus menționate rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Programe Europene, Direcției Tehnice, în vederea ducerii la îndeplinire și Compartimentului Întreținere Administrare Active din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu pentru completarea R.O.F .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Giurgiu, _____ 2025

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotrivă și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr.333/28.11.2024 Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor investiții realizate în cadrul proiectului " Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic, actualizarea valorii de inventar", a datelor de identificare și descrierii tehnice.

Construcțiile realizate în cadrul acestui proiect constă în realizarea unei platforme de acces amfiteatru, gradene amfiteatru și platformă P1 – scenă și avanscenă.

Aceste construcții trebuiesc gestionate, administrate și întreținute de către Compartimentul Întreținere și Administrare Active, pentru aceasta fiind necesară completarea hotărârii inițiale cu un nou aliniat, care să reglementeze această situație.

Drept urmare inițiez un proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ privind completarea Hotărârii nr. 333/28.11.2024 a
Consiliului Local al Municipiului Giurgiu ”**

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,

ADRIAN ANGHELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 4761/16.01.2025, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 333/28.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare completarea Hotărârii nr.333/28.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

În baza hotărârii sus menționate Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor investiții realizate în cadrul proiectului "Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic", actualizarea valorii de inventar, a datelor de identificare și descrierii tehnice.

Construcțiile realizate în cadrul acestui proiect constă în realizarea unei platforme de acces amfiteatru, gradene amfiteatru și platformă P1 – scenă și avanscenă.

Aceste construcții trebuiesc gestionate, administrate și întreținute de către Compartimentul Întreținere și Administrare Active, pentru aceasta fiind necesară completarea hotărârii inițiale cu un nou aliniat, care să reglementeze această situație.

Față de cele prezentate propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu completarea Hotărârii nr. 333/28.11.2024, în sensul stabilirii gestionării, administrării și întreținerii construcțiilor realizate în cadrul proiectului sus menționat de către Compartimentul Întreținere și Administrare Active.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.861 din Noul Cod Civil și art.108, art.154, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.58, alin.(1) și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale art.129, alin(1) și alin.(2), lit "c", alin.(6), lit."a", art.139, alin.(3) , lit."g"si art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că poate fi propus spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

INTOCMIT,
Tamara GIGORE

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor investiții realizate în cadrul proiectului „Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic, actualizarea valorii de inventar”, a datelor de identificare și descrierii tehnice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.109.003/18.11.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.109.203/18.11.2024;
- adresa Direcției Programe Europene nr.100.933/24.10.2024;
- autorizația de construire nr.76/07.05.2021;
- certificatul de atestare a edificării construcției realizate cu autorizația de construire nr.93.677/21.10.2024;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.43.474/26.04.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.273/2015, privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- prevederile art.861 Noul Cod Civil și prevederile art.108, art.286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a”, art.139, alin.(3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor investiții realizate în cadrul proiectului „Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic”, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Poziția 18, Cap. F – *Statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național*, din Anexa la Inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată și actualizată în mod corespunzător, conform art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Datele din evidența financiar – contabilă vor fi modificate în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Programe Europene și Direcției Tehnice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 28 noiembrie 2024
Nr. 333

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

Construcțiile realizate în cadrul proiectului
 "Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic"

LEI

Nr. Crt.	Denumirea	Descriere tehnică	Valoare (cu TVA)
1.	<ul style="list-style-type: none"> - Platformă acces amfiteatru - Amfiteatru (gradene) - Platformă P1 – Scenă și Avanscenă 	Regim de înălțime: parter Suprafața construită la sol: Ac=440,40 mp. Suprafața construită desfășurată: Ad=440,40 mp Număr unități individuale : 1 Regim de înălțime: parter Suprafața construită la sol: Ac=460,10 mp. Suprafața construită desfășurată: Ad=460,10 mp Număr unități individuale : 1 Regim de înălțime: parter Suprafața construită la sol: Ac=660,00 mp. Suprafața construită desfășurată: Ad=660,10 mp	4.168.725,24
2.	Avize tehnice, acorduri și cote ISC		606.475,81
3.	V A L O A R E T O T A L Ă		4.775.201,05

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
 Lăilana RĂICEANU

DIRECȚIA PATRIMONIULUI:
 Director Executiv,
 Cristian TRĂISTĂRU

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare completarea Hotărârii nr.333/28.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

În baza hotărârii sus menționate Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor investiții realizate în cadrul proiectului "Valorificarea Cetății Giurgiu și integrarea acesteia într-un circuit turistic", actualizarea valorii de inventar, a datelor de identificare și descrierii tehnice.

Construcțiile realizate în cadrul acestui proiect constă în realizarea unei platforme de acces amfiteatru, gradene amfiteatru și platformă P1 – scenă și avanscenă.

Aceste construcții trebuiesc gestionate, administrate și întreținute de către Compartimentul Întreținere și Administrare Active, pentru aceasta fiind necesară completarea hotărârii inițiale cu un nou aliniat, care să reglementeze această situație.

Față de cele prezentate propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu completarea Hotărârii nr. 333/28.11.2024, în sensul stabilirii gestionării, administrării și întreținerii construcțiilor realizate în cadrul proiectului sus menționat de către Compartimentul Întreținere și Administrare Active.

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.861 din Noul Cod Civil și art.108, art.154, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.58, alin.(1) și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale art.129, alin(1) și alin.(2), lit "c", alin.(6), lit."a", art.139, alin.(3) , lit."g"si art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRAISTARU

ÎNTOCMIT,
Tamara Țigore