

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilelor situate în Municipiul Giurgiu, care fac parte din Ansamblul „Cartierul Fabricii de Zahăr”, înscrise în LMI 2015, cod GR-II-a-B-14882, poziția 269

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.126.075/18.11.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.126.574/18.11.2025;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1.830/12.11.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.124.637/12.11.2025;
- solicitarea Fundației de Cultură Universitară și Tehnică „UNITEH”, reprezentată de doamna Pană Mirela, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.123.030/07.11.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, alin.(4) și alin.(8¹) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și prevederile Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea, următoarelor imobile situate în Municipiul Giurgiu, care fac din Ansamblul urban „Cartierul Fabricii de Zahăr” :

- Strada Alea Fabricii de Zahăr, nr.8, imobil teren intravilan în suprafață din acte de 1.152 mp. și măsurată de 268 mp., număr cadastral 32535 și imobil construcție în suprafață construită la sol 253,8 mp., C1:S+P+E, număr cadastral 32535-C1;
- Strada Alea Fabricii de Zahăr, nr.8, imobil teren intravilan în suprafață din acte de 871 mp. și măsurată de 851 mp., număr cadastral 31367;
- Strada Alea Fabricii de Zahăr, nr.8, imobil teren intravilan în suprafață din acte de 1.152 mp. și măsurată de 1.021. mp., număr cadastral 32534;

- Strada Alea Fabricii de Zahăr, FN, imobil teren intravilan în suprafață în acte de 212 mp. și măsurată de 204 mp., număr cadastral 31320;

- Strada Fabricii de Zahăr, zona parc Fabrica de Zahăr, imobil teren intravilan în suprafață de 288 mp., număr cadastral 31327;

- Strada Fabricii de Zahăr, zona parc, imobil teren intravilan în suprafață de 103 mp., număr cadastral 31328,

care fac parte din Ansamblul urban „Cartierul Fabricii de Zahăr”, înscris în LMI 2015, cod GR-II-a-B-14882, poziția 269, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu și Fundației de Cultură Universitară și Tehnică „UNITEH”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscatu Ionei

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 27 noiembrie 2025

Nr. 279

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru și 2 voturi împotriva, din totalul de 19 consilieri prezenți