

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând
domeniului public al Municipiului Giurgiu**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.106.560/23.09.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.108.807/30.09.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- adresa nr.4.789/22.07.2025 din partea Administrarea Zonei Libere Giurgiu înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.86.650/23.07.2025,
- extrasul de carte funciară nr.46699 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46699;
- Certificatul de Urbanism nr.435/09.09.2025,
- prevederile art.29, alin.(2) din Legea nr.350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7, alin.(2), art.127, alin.(1), art.132, alin.(1), art.129, alin.(1) și art.130, alin.(1) și din Ordinul nr.600/2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.553, alin.(1), art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,c” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 7.282 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, șoseaua Portului, FN, tronson 3, Județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.46699 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46699, conform planului anexă scara 1:1000 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 2.606 mp.;
- Lotul 2 – în suprafață de 4.676 mp..

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Serviciul Juridic, Administrație Locală și Relația cu Consiliul Local, Direcției Economice – Serviciul Sinteză și Elaborarea Bugetelor Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscafu Ionel

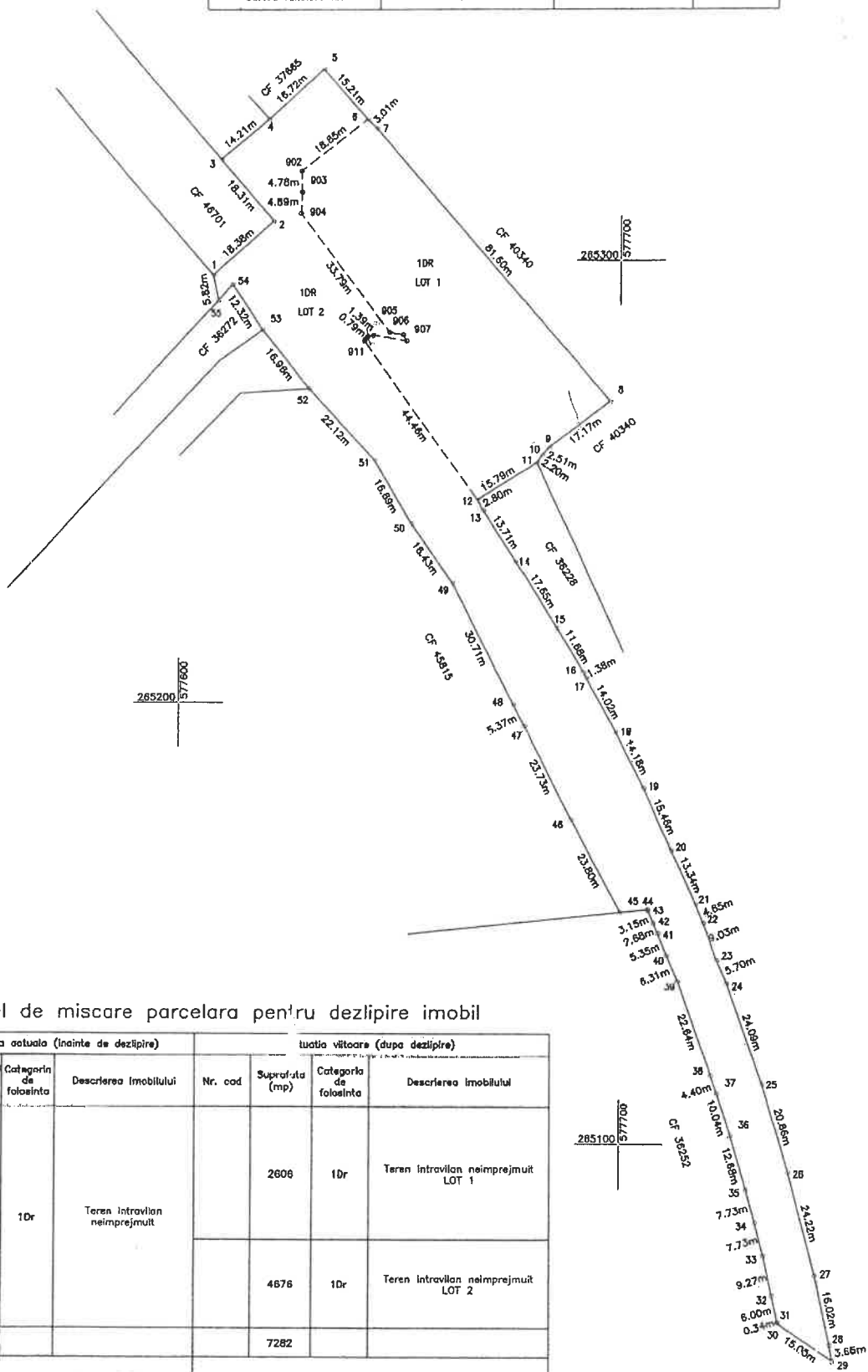
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 30 octombrie 2025
Nr. 236

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
46609	7282 mp	Mun. Giurgiu, Sca. Portului Tronson III Jud. Giurgiu	
Cartea funciara nr.	46609	UAT	GIURGIU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Iuatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de foloasinta	Descrierea Imobilului	Nr. cod	Suprafata (mp)	Categoria de foloasinta	Descrierea Imobilului
46599	7282	1Dr	Teren intravilan neimprejmuit		2606	1Dr	Teren intravilan neimprejmuit LOT 1
					4676	1Dr	Teren intravilan neimprejmuit LOT 2
TOTAL	7282				7282		

Executantul este SC TERRACAD SRL
TEHNICIAN - ANDREI IULIAN
CERTIFICAT DE PROFESIE NR. 2943 / 2005
AUTORIZAT sa execute lucrari de cadastru si masuratori teren.
corectarea nr. total al documentelor cadastrale
si reprezentarea acestora pe planurile din teren
Semnatura si stampila
Data: 29 septembrie 2005
S.R.L.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

PRESEDINTE
DE SEDINTĂ

~~SECRET~~
~~GENERAL~~