



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului situat în
strada Gării, nr.90, din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.77.897/30.06.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.79.458/03.04.2025;
- adresele Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1.120/25.06.2025 și nr.1.122/25.06.2025, înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.76.446/26.06.2025;
- solicitarea BIL GIULEȘTI PROPRIETĂȚI S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.76.464/26.06.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, alin.(4) și alin.(8¹) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004 , cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.,a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului situat în strada Gării, nr.90, Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, constând în:

- imobil teren intravilan, având o suprafață din acte de 592,00 mp. și suprafață măsurată de 614 mp., identificat cu număr cadastral 30820;
- imobil teren intravilan, având o suprafață din acte de 1.477,00 mp. și suprafață măsurată de 1.464 mp., identificat cu număr cadastral 30796 și construcții anexă (fără acte), post trafa cu o suprafață construită de 11 mp., identificat cu număr cadastral 30796 – C2, care face parte din „Ansamblul urban Strada Gării” , înscris în LMI 2015, cod GR-II-m-B-14884, poziția 271, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Arhitect - Șef, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu și BIL GIULEȘTI PROPRIETĂȚI S.A..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu Lazăr

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 11 iulie 2025
Nr. 169

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri,
din totalul de 19 consilieri prezenți