



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului situat în
strada Hristo Botev, nr.19, din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.5.788/20.01.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.5.801/20.01.2025 ;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.81/17.01.2025;
- solicitarea Moștenitorilor defunctului Copoiu G. Petre, Croitoru Elena Liliana, Copoiu Georgeta Tania, Alexe Ana-Maria, Copoiu Șerban Tudor, Mihalache Lucica, Copoiu Alexandru și Copoiu Ioana, reprezentați prin mandatar Andrei Adeluța Mădălina, prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.5.439/20.01.2025, solicită acordul cu privire la neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în strada Hristo Botev, nr.19, Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art. 4, alin.(4) și alin.(8¹) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(7), lit.,j“, art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului din strada Hristo Botev, nr.19, din Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, cu număr cadastral 46648, înscris în Cartea funciară nr.46648, constând în teren în suprafață de 260,00 mp. și construcțiile C1 – corpul vechi de clădire – locuință parter în suprafață de 149,00 mp., edificată în anul 1929 și C2 – corpul nou de clădire – locuință parter în suprafață de 70,00 mp., edificată în anul 1986, înscris în LMI 2015, cod GR-II-m-B-14862, poziția 243, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, proprietatea domnilor Croitoru Elena Liliana,

Copoiu Georgeta Tania, Alexe Ana-Maria, Copoiu Șerban Tudor, Mihalache Lucica, Copoiu Alexandru și Copoiu Ioana, a fost restituit prin Decizia de restituire în natură nr.164/C2/4676/3N/2001 din 12.03.2010, emisă de procurorul general al Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție.

Art.2. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu și domnilor Croitoru Elena Liliana, Copoiu Georgeta Tania, Alexe Ana-Maria, Copoiu Șerban Tudor, Mihalache Lucica, Copoiu Alexandru și Copoiu Ioana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 30 ianuarie 2025

Nr. 13

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, — voturi împotriva și 1 abțineri,
din totalul de 19 consilieri prezenți