

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat sub nr. 49490/17.04.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat sub nr. 49501/17.04.2025;
- Avizul comisiei pentru buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 219 din 06 august 2024 privind modificarea anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 122 din 15 mai 2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile Zona I în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Ordonanța de Urgență nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții din fonduri publice.

În temeiul dispozițiilor art. 136, alin.(3), lit.”a” și art.196, alin.(I), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici (anexa 2.2c la normele metodologice) și a Devizului general (anexa 2.1 la normele metodologice) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții, conform anexelor 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Devizul pe obiect privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona 1 în Municipiul Giurgiu”, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă actualizarea sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții în valoare de 171.004,72 lei .

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Florian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 24 aprilie 2025
Nr. 103

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

(după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări)

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DE+CS
Beneficiar (UAT)	UAT GIURGIU
Amplasament:	oras GIURGIU
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,065,431.64
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,532,363.21
Curs BNR lei/euro din data 01.11.2021	4.98
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,894,426.92
Valoare finanțată de UAT Municipiului Giurgiu. (lei inclusiv TVA)	171,004.72

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA
DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE
DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4200	21,352.52
Lungime drum - strat fundație	m.	4200	0.00
Lungime drum - strat de bază	m.	4200	1,229,765.11
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4200	3,331,732.37
Lățime parte carosabilă	m.	5.5	
Șanțuri/rigole	m.	nu este cazul	
Trotuare	m.	6404	2,276,907.73
Lucrări de consolidare	m.	nu este cazul	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	nu este cazul	
Alte capacități (Semnalizare orizontala si vericala)	m.	4200	174704.16
Alte capacități (utilitati)	-		472,911.32
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			330,000.00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)			198,268.15

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume

Semnătura



Proiectant,

SC VENTOR Grup Consulting SRL



**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare Bulevarde, Strazi, Alei carosabile zona I in Municipiul Giurgiu"
- in baza listelor din PTE

conf.H.G. 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	29,700.00	5,643.00	35,343.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,700.00	3,743.00	23,443.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	279,000.00	53,010.00	332,010.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2	Dirigenție de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 3	383,400.00	72,846.00	456,246.00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,308,717.04	1,198,656.24	7,507,373.21
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,851,134.48	731,715.55	4,582,850.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,457,582.56	466,940.69	2,924,523.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,308,717.04	1,198,656.24	7,507,373.21
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	76,822.43	0.00	76,822.43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,051.68	0.00	32,051.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,410.34	0.00	6,410.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,051.69	0.00	32,051.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,308.72	0.00	6,308.72
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	97,822.43	3,990.00	101,812.43

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	6,789,939.47	1,275,492.24	8,065,431.64
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,329,717.04	1,202,646.24	7,532,363.21

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,065,431.64
buget de stat	7,894,426.92
buget local	171,004.72

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,851,134.48	2,457,582.56
Valoare investitie	4,144,895.04	2,645,044.42
Cost unitar aferent investiției	986,879.77	629,772.48
Cost unitar aferent investiției (EURO)	198,268.16	126,523.85

Data	16-Apr-25
Curs Euro	4.9775
Valoare de referință standard de cost (Km)	4.20

Beneficiar:

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU



**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

Proiectant:

SC VENTOR GRUP CONSULTING SRL



**SECRETAR
GENERAL**

Antet stanga

Beneficiar: Primaria Municipiului Giurgiu
 Executant: MIDA DRUM CONSTRUCT, MORNINGSTAR CONSULTING, ASPHALT
 CONSTRUCȚIE SISTEM
 Proiectant: VENTOR Grup Consulting SRL
 Obiectivul: Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu


 ANEXA 3 la HCLM 103/24.04.2025
 eDevize

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	245,000.00	46,550.00	291,550.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		265,000.00	50,350.00	315,350.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6,308,717.04	1,198,656.24	7,507,373.27
4.1.1	1 Fdt Mixandrelor	105,951.19	20,130.73	126,081.91
4.1.2	2 Int. Crangului	69,373.18	13,180.90	82,554.08
4.1.3	3 Str. Crangului	275,297.29	52,306.48	327,603.77
4.1.4	4 Str. si Fdt. Zavoiului	223,123.91	42,393.54	265,517.46
4.1.5	5 Str. Pacii	1,384,772.98	263,106.87	1,647,879.85
4.1.6	6 Dunarii	1,751,587.03	332,801.54	2,084,388.57
4.1.7	7 Calugareni	632,303.65	120,137.69	752,441.34
4.1.8	8 Marin Dracea	438,260.24	83,269.45	521,529.69
4.1.9	9 Filomenei	169,748.97	32,252.30	202,001.27
4.1.10	10 Tudor Vianu	1,258,298.60	239,076.73	1,497,375.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,308,717.04	1,198,656.24	7,507,373.21

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		21,000.00	3,990.00	24,990.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Reabilitare bulevarde, strazi, alei carosabile Zona 1 in Municipiul Giurgiu	6,594,717.04	1,252,996.24	7,847,713.27
TOTAL Constructii+Montaj	6,329,717.04	1,202,646.24	7,532,363.21

Proiectant,
VENTOR Grup Consulting SRL

Ofertant,

Beneficiar,
Primaria Municipiului Giurgiu



**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**