



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind acceptarea de către Municipiul Giurgiu a ofertei de donație constând în teren cu suprafața de 125 mp., situat în Municipiul Giurgiu, în vederea includerii în domeniul public și extinderii Aleei Magnoliei

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.93.082/13.08.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.94.212/18.08.2025;
- cererile domnilor Volintiru Alexandru-Nicolae și Volintiru Oana-Andreea, înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.65112/29.05.2025 și nr.80.066/04.07.2025, prin care își manifestă intenția de a dona către Municipiul Giurgiu, un teren în suprafață de 125 mp., identificat cu numărul cadastral 46348, pe care îl dețin în proprietate, situat în Municipiul Giurgiu, în vederea extinderii Aleei Magnoliei;
- oferta de donație autenticată cu nr.2209/29.10.2024 de BIN Mihaela Neagoe;
- extrasul de carte funciară nr.46348 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46348 eliberat de O.C.P.I. Giurgiu, urmare cererii nr.77.323/03.07.2025;
- Actul de dezlipire autenticat cu nr.2208/29.10.2024 de BIN Mihaela Neagoe;
- Contract de vânzare autenticat cu nr.646/02.04.2025 de BIN Mihaela Neagoe;
- Contract de vânzare autenticat cu nr.647/02.04.2025 de BIN Mihaela Neagoe;
- Certificatul de Urbanism nr.505/19.07.2024 cu privire la prezentarea unui Act de donație pentru terenul identificat cu NC 46348 în favoarea Municipiului Giurgiu, în vederea realizării unui drum de acces pentru locuitorii din zonă;
- adresa nr.83.388/14.07.2025 prin care Direcția Juridică și Administrație Locală își exprimă punctul de vedere referitor la acceptare donației de către Municipiul Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.858, art.863, lit.,c", art.1011 și art.1013 din Legea nr.287/2009 actualizată, Noul Cod Civil;
- prevederile art.8, alin.(6) din Anexa la Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.,c" și alin.(14), art.139, alin.(2), art.196, alin.(1), lit.,a" și art.291, alin.(3), lit.,a" și alin.(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Acceptă oferta de donație formulată de domnii Volintiru Alexandru-Nicolae și Volintiru Oana-Andreea și domnii Covțun Mihai și Covțun Mihaela către Municipiul Giurgiu, constând în teren cu suprafața de 125 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Decebal, FN, Județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.46348 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46348.

Art.2. Terenul care face obiectul donației se identifică potrivit Extrasului de carte funciară nr.46348 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 46348 și este prezentat conform planului de amplasament și delimitare scara 1:500, Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Costurile legate de întocmirea actului autentic, respectiv înscrierea în cartea funciară a donației vor fi suportate de către Municipiul Giurgiu.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu – domnul Anghelescu Adrian-Valentin să semneze Contractul de donație prevăzut la art.3 din prezenta hotărâre.

Art.5. După perfectarea Contractului de donație în formă autentică, bunul prevăzut la art.1, se va include în domeniul public al Municipiului Giurgiu și va fi utilizat pentru extinderea Aleei Magnoliei (identificată cu NC 47664), înscrisă în Nomenclatorul stradal al Municipiului Giurgiu, prezentată în planul de încadrare în zonă scara 1:2000, extras de pe geoportalul public al A.N.C.P.I., Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu, Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu, domnilor Volintiru Alexandru-Nicolae și Volintiru Oana-Andreea și domnilor Covțun Mihai și Covțun Mihaela.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Yucă Emil - Gabriel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 11 septembrie 2025

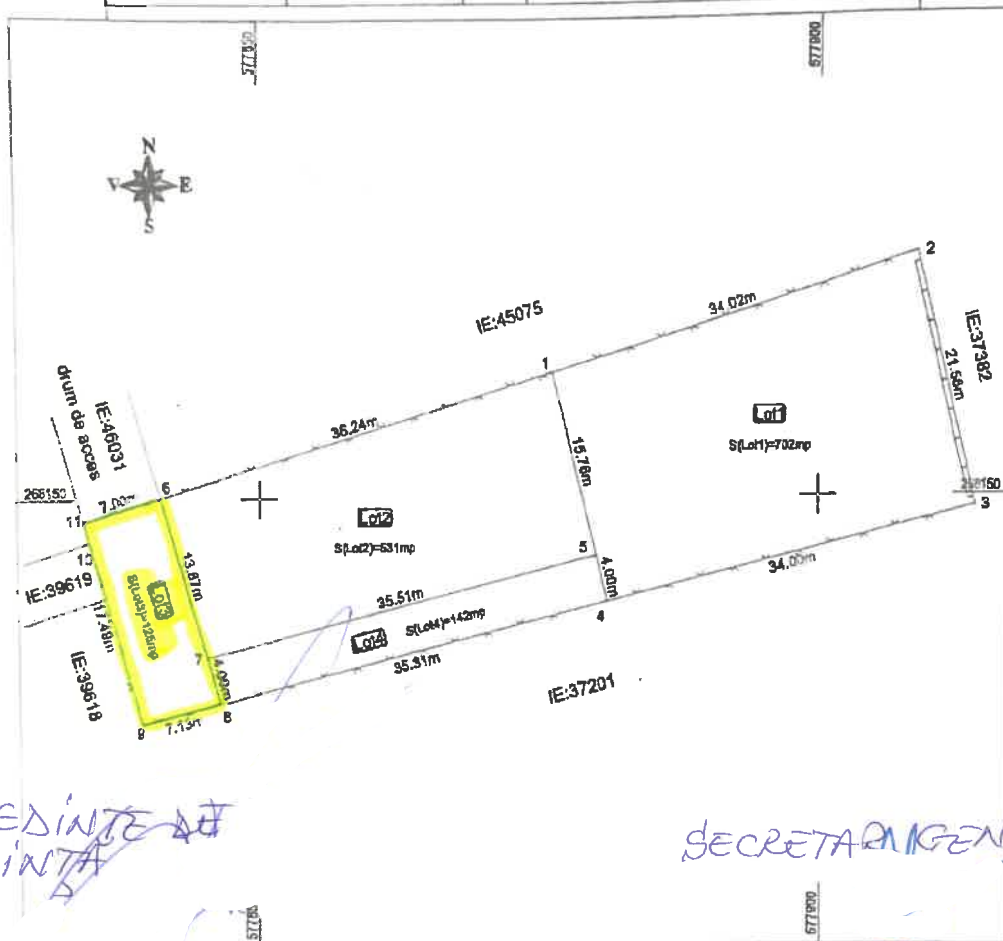
Nr. 203

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri,
din totalul de 21 consilieri prezenți

ANEXA NR. 16

scala 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
46348	125 m²	Jud. Giurgiu; mun. Giurgiu; Str. Decebal nr. f.nr. Lot 3	
Cartea Fundara nr.		U.A.T.	GIURGIU



PRESEDINTE AT
SE'DINTA

SECRET//GENERAL

A. Date referitoare la teren			
Nr. Cadastr.	Categorie de folosinta	Suprafata (m ²)	Mențiuni
1	A	125	Drum de acces împrejmuit cu gard din plase metalice-8-9-10-11-6- nelimejremit în rest
		cota	
		125	
B. Date referitoare la constructii			
Nr. Cadastr.	Cod constructie	Suprafata structii la sol (m ²)	Mențiuni
		cota	
Suprafata totala masurata a imobilului = 125 m²			
Suprafata totala din acte = 1806 m²			
Executant : MARIN AURORA RO-B-F-1082 Confirm acuratețea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor documentale cadastrale și corepondența acestora cu realitatea la teren <i>Semnatura si parafă</i>			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral <i>Semnatura si parafă</i>

MARIN
AURORA

Date: iunie 2024

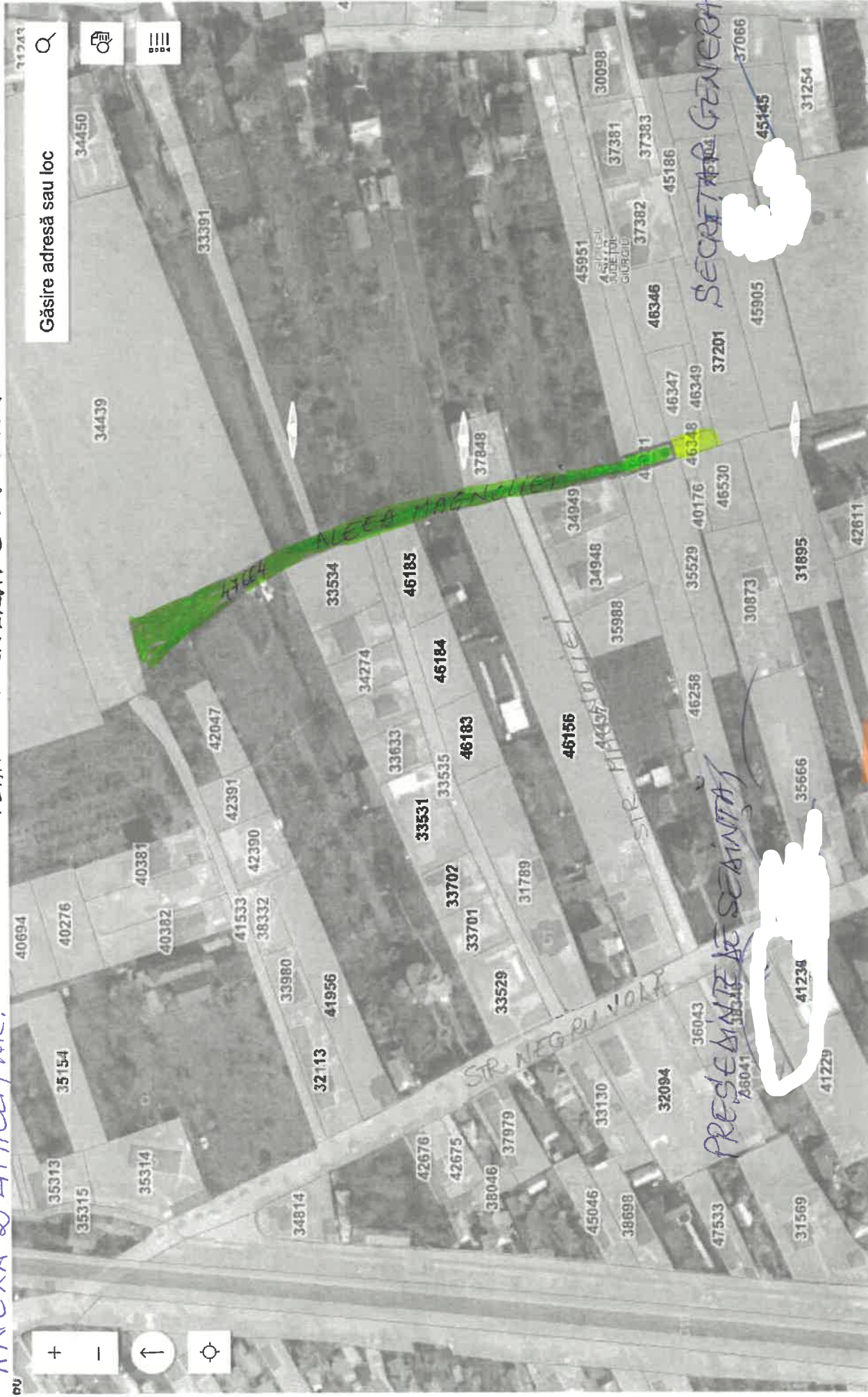
Livu
Ristea

Stampa BCPI

Digitally signed
by Liviu Ristea
Date: 2024.08.06
09:02:03 +03'00'
Data

ANEXA 2 LA HCM NR.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Găsiți adresa sau loc

AN UAT - Administrativ

1: 2000

Anul zborului ortofoto: 2024

ALEE MAGNOLIEI
TEREN cu NC 46348

Număr carte funciară: **46031**

Extras de carte funciară - ePayment

Extras din planul cadastral, al pe ortofotoplan - ePayment

Powered by Esri