

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea reglementării situației juridice a unor terenuri situate în
intravilanul Municipiului Giurgiu**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.85.918/21.07.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.87.153/24.07.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- adresa de solicitare nr.85.911/21.07.2025 către Direcția Juridică și Administrație Locală;
- adresa de răspuns a Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrată cu nr.86.482/23.07.2025;
- adresa de solicitare nr.85.910/21.07.2025 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresa de răspuns a Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății nr.86.344/22.07.2025;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, prevederile Ordinului nr.700/2014, actualizat al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.,a", art.289, alin.(1), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și alin.(2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil actualizat.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,c", art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan (Zona I) în suprafață de 6.241,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, mărginit la Nord de Aleea CFR, la Est de Aleea CFR, la Sud de Bulevardul CFR și la Vest de proprietăți particulare, prezentat în planul de situație Anexa 1.

Art.2. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan (Zona II) în suprafață de 4.212,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, mărginit la Nord de domeniul public al Municipiului Giurgiu, la Est de Bulevardul CFR, la Sud de Aleea CFR și la Vest de Bulevardul Mihai Viteazu, prezentat în planul de situație Anexa 2.

Art.3. Terenurile menționate la art.1 și art.2 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.4. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenurilor menționate la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.5. Inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, respectiv Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se poziții noi cu datele de identificare ale acestor terenuri.

Art.6. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vucă Emil Gabriel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 14 august 2025

Nr. 195

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri,
din totalul de 19 consilieri prezenți