



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului situat în
strada Ștefan cel Mare, nr.13, din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.87.427/25.07.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.87.498/25.07.2025;
- adresele Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1.247/24.07.2025 și 1.248/24.07.2025, înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.87.031/26.07.2025;
- solicitarea domnului Ramadan Iulian Dragoș, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.86.783/23.07.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, alin.(4) și alin.(8¹) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului situat în strada Ștefan cel Mare, nr.13, Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, constând în:

- imobil teren, carte funciară nr.39825, număr cadastral 39825, având o suprafață totală de 231 mp.;
- imobil construcții, carte funciară nr.39825, număr cadastral 39825-C1, 39825-C2, respectiv:

Construcție C1: clădire în suprafață construită la sol de 81 mp. și suprafață desfășurată de 81 de mp.;

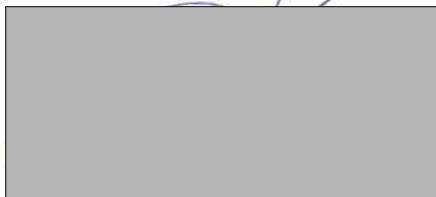
Construcție C2: anexă în suprafață construită la sol de 20 mp. și suprafață desfășurată de 20 de mp.;

care face parte din „Ansamblul urban Strada Ștefan cel Mare”, cod LMI: GR-II-a-B-14906, poziția 287, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu și domnului Ramadan Iulian Dragoș.

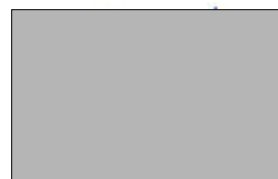
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vucă Emil Gabriel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana



Giurgiu, 04 august 2025

Nr. 180

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri,
din totalul de 21 consilieri prezenți